# 社区管理工作计划

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-06-22

*关于社区管理工作计划范文八篇 时间就如同白驹过隙般的流逝，很快就要开展新的工作了，让我们对今后的工作做个计划吧。但是相信很多人都是毫无头绪的状态吧，下面是小编为大家收集的社区管理工作计划8篇，仅供参考，欢迎大家阅读。社区管理工作计划 篇1 ...*

关于社区管理工作计划范文八篇

时间就如同白驹过隙般的流逝，很快就要开展新的工作了，让我们对今后的工作做个计划吧。但是相信很多人都是毫无头绪的状态吧，下面是小编为大家收集的社区管理工作计划8篇，仅供参考，欢迎大家阅读。

社区管理工作计划 篇1

加强对物业管理工作责任目标的管理，客观、公正、合理地对20xx年度社区物业管理工作目标进行考核考评，根据上级有关文件精神，结合办事处实际，制定本办法：

根据《物业管理条例》有关条款规定社区在物业管理工作中的职能职责和履职情况进行考评。

物业管理考核100分，年终综合考核20分。

13个社区居委会

20xx年12月下旬月

自查。各社区居委会参照考评内容进行自查并写出自查报告，一式二份，于20xx年12月15日前报办事处物业管理办公室；

复查。在各社区居委会自查的基础上，办事处组织各社区进行复查，核实自查情况；

评定。办事处物管办和目标办对社区自查和复查情况进行综合评定，评定考核分数、名次、奖惩并进行通报。

社区管理工作计划 篇2

为促进公共卫生服务均等化，更好的实施老年人健康管理服务项目，为老年人提供疾病预防，自我保健及伤害预防的指导， 减少健康危险因素，有效预防和控制慢性病。根据《国家基本公共卫生服务规范》（20xx年版）制定我中心老年人健康管理实施细则。

服务对象：我中心所辖4个街道14个社区65岁以上的老年人。

服务内容：为在我中心所辖社区内的65岁以上老年人每2年进行一次免费的体检，体检的时间视情况具体安排，体检项目完全依照《国家基本公共卫生服务规范》进行。具体步骤如下：

1 中心组织所辖社区的老年人进行每2年一次的健康体检，体检日程安排按社区划分。由各团队工作人员通知需要体检的居民，到体检中心进行体检。少数不能到体检中心的居民能安排医务人员上门体检。体检结果及时录入电脑慢病系统。

2 老年人体检可与慢病体检以及建立健康档案相结合。

3 体检的内容包括健康状况的评估、体格检查、辅助检查。

4 健康状况评估包括：吸烟、饮酒、体育锻炼、饮食、慢性疾病常见的症状、既往病史、遗传病史、现病史及临床表现、治疗和目前用药情况。

5 体格检查方面含有血压、身高、体重、腰围、臀围、皮肤、淋巴结、心肺听诊、腹部是否有包块、下肢是否水肿、呼吸、体温、脉搏

辅助检查有：每年一次血糖、血脂，有条件的话还应加上血常规、尿常规、B超、心电图、X光片。

6告知老年人健康体检的结果并进行相应的干预。

○对发现已确诊的高血压者和2型糖尿病者纳入相应的慢病管理。○对存在危险因素但是尚未纳入慢病的居民定期随访 。

○对所有的老年人进行慢病危险因素、高血压防治知识、糖尿病危害的健康教育。

1 掌握中心65岁以上老年人的基本资料及健康状况，规范管理率90﹪、2年一次体检率≥90%;

2 健康体检表完成率≥95％。

1. 20xx年完成50%总人数的老年人体检工作，至20xx年12月中旬全部完成。

2. 各团队将体检结果及时录入电脑相应的栏目，并及时上报已体检人员名单，以方便中心统计数据，评估工作的进度。

社区管理工作计划 篇3

（一工作计划继续加强专业建设

1．构建和完善理论、实践和素质教育教学体系。理论教学体系重在教育理念和教学方法的突破；实践教学体系重点在运行机制及教材建设；素质教

育教学体系则要解决思路问题。

2．完善专业方向，构建公共管理与服务专业群。重点考虑物业管理专业及物流管理专业方向划分；并加紧论证民俗旅游管理专业。

（二工作计划继续加强师资队伍建设

1．根据专业要求进一步整合教师资源，合理专业布局，优化专业教师结构，使教师都能够有自己合适的专业方向。

2．通过各种方式提高教师的教学水平尤其是实践教学能力。

3．建立有效管理机制，提高全体教师科研水平。

（三工作计划加强实验、实训基地建设

1．根据学院“xx”规划，做好我系实验、实训基地建设的十一国规划。重点是物业管理专业的建筑工程实验室、物流管理综合实验室、及社区

管理实验室建设。

2．充分消化现有实验、实训条件。主要是提高管理水平和使用效率。

3．巩固和发展校外实习基地建设。重点是物流管理专业和社区管理与服务专业的校外实习基地建设。

（四工作计划加强系科学管理，提高系运行效率

1．加强专业管理工作。重点抓好教研活动，理顺系里与专业的分工，培养专业负责人、使专业真正成为专业建设的主体。

2．进一步规范系日常管理工作：强调教职员工的工作纪律，保持较高的工作效率。规范系里文件、档案的保管制度；建立系档案文件的管理体系，

使管理走上正轨。

（五工作计划运用各种方法，促进学生就业

（一工作计划近期目标：认真积极贯彻学院各项工作部署，全力进行师范校评估建设，顺利通过师范校评估。

（二工作计划远期目标：

1.结合学院“xx”规划，力争在5到XX年的时间里，建立以社区管理与服务专业为基础，以物业管理专业为核心，以现代物流专业和旅游管理专

业为重要发展方向的社会公共事物管理与服务的专业群。

2．探索管理类专业的职业教育教学模式，把物业管理专业建设成为我院的重点专业。

3．培养一批在北京市社会公共事物管理及服务行业领域里有一定知名的教师队伍。

社区管理工作计划 篇4

在召开的20xx年社区工作计划的会议上，领导一再强调抓好社区工作质量，带领居民齐动手，建设好社区基础平台，使社区成为构建社会和谐必不可少的部分。

工作即将大力展开，为加强社区环境保护与管理，提高人居环境质量，增强社区居民环保意识，引导社区居民积极参与环保活动，树立良好的环境道德和行为规范，营造一个绿色、健康、和谐的社区环境，围绕创建“省绿色社区”这个目标！

一、建立创“省绿色社区”三级管理网络，成立创建领导小组、环保宣传小组、环保监督小组，成立由社区志愿者组成的“护绿队”，负责社区内各种环保活动的组织、实施、检查，确保创建工作顺利开展。

二、利用各种形式，大力开展环保宣传教育活动。组织开展环保知识问卷调查，进行“绿色家庭”评比活动，还计划在“市民教室”举办环境保护讲座，对居民环境意识、健康意识进行教育培训，引导公众参与环保。通过广泛宣传，让社区居民感受到环境对人类生存的重要性，自觉养成热爱环保的行为，自发形成绿色环保行动。

三、实行长效管理，给居民一个洁净的环境。完善社区环保设施，加强对生活垃圾的收集管理，实行分类投放，倡导社区居民养成节水、节电习惯，倡导绿色消费，引导居民装潢选用绿色环保产品，提倡使用清洁能源。制定社区绿化养护管理制度，保洁员、绿化养护工岗位职责。保洁队负责每天对所有楼道清扫，做到垃圾日产日清，确保社区大环境卫生整洁，绿化队负责小区绿化管护，让小区内一年四季有绿，绿化美化到位。

以上是简单的工作计划的方向，有这样一个工作目标，以下将带领各社区的居民动起手来，为建设好自己的家园都出一份力。

社区管理工作计划 篇5

（一工作计划继续加强专业建设

1．构建和完善理论、实践和素质教育教学体系。理论教学体系重在教育理念和教学方法的突破；实践教学体系重点在运行机制及教材建设；素质教

育教学体系则要解决思路问题。

2．完善专业方向，构建公共管理与服务专业群。重点考虑物业管理专业及物流管理专业方向划分；并加紧论证民俗旅游管理专业。

（二工作计划继续加强师资队伍建设

1．根据专业要求进一步整合教师资源，合理专业布局，优化专业教师结构，使教师都能够有自己合适的专业方向。

2．通过各种方式提高教师的教学水平尤其是实践教学能力。

3．建立有效管理机制，提高全体教师科研水平。

（三工作计划加强实验、实训基地建设

1．根据学院“十一五”规划，做好我系实验、实训基地建设的十一国规划。重点是物业管理专业的建筑工程实验室、物流管理综合实验室、及社区

管理实验室建设。

2．充分消化现有实验、实训条件。主要是提高管理水平和使用效率。

3．巩固和发展校外实习基地建设。重点是物流管理专业和社区管理与服务专业的校外实习基地建设。

（四工作计划加强系科学管理，提高系运行效率

1．加强专业管理工作。重点抓好教研活动，理顺系里与专业的分工，培养专业负责人、使专业真正成为专业建设的主体。

2．进一步规范系日常管理工作：强调教职员工的工作纪律，保持较高的工作效率。规范系里文件、档案的保管制度；建立系档案文件的管理体系，

使管理走上正轨。

（五工作计划运用各种方法，促进学生就业

（一工作计划近期目标：认真积极贯彻学院各项工作部署，全力进行师范校评估建设，顺利通过师范校评估。

（二工作计划远期目标：

1.结合学院“十一五”规划，力争在5到10年的时间里，建立以社区管理与服务专业为基础，以物业管理专业为核心，以现代物流专业和旅游管理专

业为重要发展方向的社会公共事物管理与服务的专业群。

2．探索管理类专业的职业教育教学模式，把物业管理专业建设成为我院的重点专业。

3．培养一批在北京市社会公共事物管理及服务行业领域里有一定知名的教师队伍。

社区管理工作计划 篇6

为进一步改善十一团的整体环境，提高居民生活条件，推进全师创建文明城镇环境综合整治工作的深入开展，结合师市提出加快垦区中心镇建设的有利条件，现就十一团物业管理工作制定如下计划：

社区物业管辖区范围包括：新村小区、团部1-5#楼、老机关家属区、修造厂家属区、老加工厂家属区和新老农贸市场。管理面积83公顷，管理人口3031人，现管理楼房664户，平房225户，农贸市场174户，管理绿化面积13公顷，管理环卫面积8160平米，供应全团10471人的自来水及管网维护约135公里，管理团部小城镇供热面积达14万平米。

为确保社区物业管理工作的有效开展，加强对辖区小区物业管理工作的指导、协调、监督、考核，社区建立物业管理工作领导小组。具体组成人员如下：

分管领导：杨玉萍 十一团副团长

组长：张秀荣、刘虎

成 员：赵盛利、殷新春、刘丽君、朱万芳、姜林、张凤箐、杜娟、约提·库尔江

（一）、力争在20xx年前，基本解决物业管理中存在的问题，社区计划分三年将我团物业管理全面推向市场：

1、20xx年6月之前对有条件的封闭式新村小区实施物业管理市场化运作，开展好对物业公司的招投标和物业的接管工作(计划对新村小区物业费初步定为0.45元/㎡，居民承担0.3元/㎡，团承担0.15元/㎡)。

2、20xx年将有条件的胡杨小区、雅居小区物业管理推向市场

3、20xx年将镇政府小区等小区物业管理推向市场。

对推向市场的小区要按不低于三级物业管理服务的标准实施规范化物业管理。

（二）、成立花桥农贸市场管理委员会，管理规范我团农贸市场。

（三）、成立3-5人的物业维修、抢修小组，负责小区内的供排水、供暖、供电等方面维修，解决和处理年内90%以上关于物业管理的相关投诉和建议。

一、实施规范化物业管理：

1.划分物业管理区域：社区根据区域计划划分五个小区：胡杨小区、新村小区、雅居小区、开放小区、团镇政府小区和农贸市场(后附各小区平面图)。

2.征求意见：就是否同意成立业主大会向业主征求意见并公示。

3.成立业主大会，选举业主委员会委员：2/3以上业主同意成立业主大会的小区在社政科、社区等部门的监督指导下成立业主大会，选举业主委员会委员。每个小区选出3人负责该小区内人员管理、治安等工作，对其工作进行经济补贴(费用经协商后确定)。

4.选聘物业管理企业：成立业主大会的新村小区，由业主大会在房管中心和社区的监督指导下采用招标或议标的方式选聘具有相应资质的物业管理企业签订物业服务合同，实施物业管理。

二、通过市场管理委员会制定出《市场管理办法》、《农贸市场收费标准》、《农贸市场环境卫生管理办法》等各项市场管理制度，规范我团农贸市场秩序。计划安排3-5人专项负责市场的管理、治安等工作。

三、建立物业维修、服务考核办法，以提高物业维修的服务水平，通过居民委员会每季度对维修工作人员进行考核，采取优胜略汰方式激励维修人员。以此提高我社区物业维修管理的整体服务水平。

社区管理工作计划 篇7

为促进公共卫生服务均等化，更好的实施老年人健康管理服务项目，为老年人提供疾病预防，自我保健及伤害预防的指导，减少健康危险因素，有效预防和控制慢性病。根据《国家基本公共卫生服务规范》，并结合我镇实际本实施方案。

（一）通过实施老年人健康管理服务项目，对辖区老年人进行健康危险因素调查和一般体格检查，提供疾病预防、自我保健及伤害预防、自救等健康指导，减少主要健康危险因素，有效预防和控制慢性病和伤害，逐步使老年人享有均等化的基本公共卫生服务。

（二）开展老年人保健工作，定期为65岁以上老年人做健康检查，到年底，老年人健康档案建档率达90%以上。健康档案做到及时更新并实施计算机动态管理。

（三）20xx年底前老年人健康规范管理率达65%。每年为管理的65岁以上老年人做1次健康检查，体检率70%以上。

（四）掌握辖区内65岁以上老年人口数量及分布。老年人健康管理率65%以上；老年人健康体检表完整率不低于75%；老年人健康体检结果反馈率和档案充实率不低于85%。老年人评估率不低于85%

（一）项目范围：覆盖我中心辖区内所有65岁以上老人。

（二）项目内容：对辖区65岁及以上老年人进行登记管理，进行健康危险因素调查和一般体格检查，提供疾病预防、自我保健及伤害预防、自救等健康指导。

1、每年进行1次老年人健康管理。

2、健康生活方式和健康状况评估：包括吸烟、饮酒、体育锻炼、饮食、慢性疾病常见症状和既往所患疾病、治疗及目前用药情况。

3、体格检查：包括血压、体重、皮肤、淋巴结、乳腺、心脏、肺部、腹部、四肢肌肉关节等体格检查以及视力、听力和活动能力的一般检查。

4、辅助检查：每年免费1次6+1的辅助检查即血常规、尿常规、血脂、血糖、肝功、肾功、心电图。查体率在70%以上。

5、告知居民健康体检结果并进行相应干预。

（1）对发现已确诊的高血压患者和乙型糖尿病患者纳入相应的\'慢性病患者管理。

（2）对存在危险因素且未纳入其他疾病管理的居民要定期随访。

（3）告知居民一年后进行下一次健康检查。

6、对所有老年人进行慢性病危险因素、流感疫苗接种知识、骨质疏松预防及防跌倒措施、意外伤害和自救等健康教育。

1、由卫生院全面负责项目的组织实施工作。

2、对下属村卫生所（室）开展老年人保健工作进行技术指导和督查，并及时向上级基妇办汇报，并根据反馈意见进行整改。

3、原则上项目由辖区内村卫生室具体执行，卫生院负责对其技术指导，鉴于目前村卫生所（室）人员、技术水平等实际情况，以卫生院为主导以村卫生所（室）为帮手，对老年人保健实行规范管理。

社区管理工作计划 篇8

社区生活是城市居民最为关心的，在社区的工作生活中，社区的安静，团结，有序都是影响居民生产生活的大事，所以社区工作必须要时刻做好，这才是关系到社会安定和谐的大事。居民的生活空间得到保障，居民的不断的发展中得到的更大的发挥，这才是社区生活的最重要的地方。在20xx年的工作中，我们社区工作得到了很大的发展，所以在20xx年中，我们必须要时刻的注意总结20xx年的各种经验，争取20xx年全年社区工作得到更大的发展。

一、活跃社区文化，广泛宣传社区精神文明公约，提高文明新风、文明行为，利用社区资源，开展科普宣传、法制宣传，青少年校外思想道德教育，办好家长学校等各类宣传和培训活动。管理好文化活动室和图书阅鉴室。

二、搞好社区综合治理，认真做好户籍管理及外来人员私房出租户的管理，完善综合治理组织网络，形成群防群治，杜绝黄、赌、毒现象，及时做好民事纠纷的调解，做到公平公正，确保社区内无重大刑事案件，让社区内的居民安居乐业、秩序良好。

三、做好充分就业社区的各项工作，让的下岗失业人员在政府劳动部门、社区的关心下，实现稳定就业，树立自主创业、建全就业援助等，为构建和谐社区扎扎实实做好充分就业社区的各项工作。

四、加强组织建设，完善全体党员生活和管理制度，坚持“三会一课”制度，增强党组织的凝聚力、战斗力，充分发挥党员的先锋模范作用，发挥领导核心作用。

五、发挥社区自治功能，认真执行社区自治章程和各行自治制度，办事公正公平、监督措施落实，群众满意。

六、搞好社区环境卫生，坚持环境卫生自查制度，每月自查2次，发挥社区内卫生监督员的作用，做到社区内净化、绿化、亮化、无脏乱差，确保环境整洁干净。

七、坚持以人为本，推进和谐社区建设，加强自身学习，加强党员队伍建设，不断提高做居民工作，为居民谋利的本领，做到权为民所用，情为民所系，利为民所谋，不断完善社区服务功能，努力为群众办实事，办好事。

八、加强社区服务，提高社区服务质量，发挥社区志愿者队伍的骨干作用。服务项目多样化，积极开展社会养老、敬老爱幼服务活动，开展健康咨询量血压等服务活动，热心做好弱势群体、困难家庭的生活保障工作，积极为下岗失业人员服务。开展热线求助服务，为居民排扰解难。大力宣传计划生育，热心为育龄妇女服务，计划生育率达100%。

社区的工作是如此的重要，所以我们在不断的前进中，在不断的经济发展中，社区工作一定不要落下，社区工作室保障人民生活生产的最坚强的后盾。当然在社区工作中，会遇到各种各样的困难，不过这些都是需要更大的努力，才会克服，相信20xx年我们的社区工作一直会持续下去！

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找