# 住房改造工作总结(共22篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-06-12

*住房改造工作总结1设立乡村规划“专家库”，建立设计评审在先制度和月评审机制；认真细致做好农房改善相关政策的宣传解读，防止农房改善政策走偏走样；优化资金申请、拨付、使用、核查流程，规范资金使用。二是强化督查督导。充分发挥专项督查组职能作用，建...*

**住房改造工作总结1**

设立乡村规划“专家库”，建立设计评审在先制度和月评审机制；认真细致做好农房改善相关政策的宣传解读，防止农房改善政策走偏走样；优化资金申请、拨付、使用、核查流程，规范资金使用。二是强化督查督导。充分发挥专项督查组职能作用，建立“月月查、家家到”工作督查机制，针对拆除、建设、配套等工作推进重点，每周一督查，每月一过堂一点评一通报，通过亮实绩、比成效、评优劣，推动工作快实施。三是严格施工监督。引导群众参与房屋质量和安全监督，强化质监、安监的日常巡查，全面落实质量安全管理责任，确保把新型农村社区建成放心工程、良心工程。

各位领导、同志，20\_年改善农民群众住房条件工作目标已经明确、号角已经吹响，我们将以更加昂扬的斗志、更加优质的服务、更加严格的监管，力争改善农民群众住房条件工作全市一流、全省领先，全力助推乡村振兴。

**住房改造工作总结2**

改善农民群众居住条件,是推动乡村振兴的一项重大政治任务,顺民心达民意。近年来,县住建系统按照市、县会议部署,牵好头、担好责,细谋划、强推进,抓进度、优质量,加快推进农房改善工作和美丽宜居乡村建设,着力提升新型农村社区建设水平,合力推动乡村振兴。

加快连片集中改造步伐。制定出台《建湖县鼓励农民群众进城入镇居住加快改善农民住房条件政策意见》,20\_年全年共改善农房10196户,搬迁改造自然村庄180个,选择进城购房808户、进镇购房254户、进社区3113户、改造四类对象危房422户,按省定口径完成农房改善4986户。“十三五”期间,累计搬迁改造自然村庄383个,改善农民群众住房条件36030户。

着力提升新型农村社区建设水平。制定出台《新型农村社区工程建设操作规程》、《农民自建房质量安全指导意见》等文件,完善红色问题清单和绿色示范清单,规范农房改善项目建设,建立农房改善项目优秀建筑企业名库,对建筑企业进行动态管理,组织开展工程质量评比活动。20\_年新建新型农村社区6个、扩建7个、续建3个,共3087套,“十三五”期间共新建新型农村社区48个、住房6309套。

一户不落做好四类对象危房改造。结合脱贫攻坚先后三次组织“过筛式”“清零式”“拉网式”四类重点对象住房情况调查和危房改造工作,对所有在册登记的12990户建档立卡户、5656户低保户、3653户分散供养特困户的住房安全情况建立了台账,对新发现住房安全问题已全部改造到位。

扎实推进美丽宜居乡村建设。完成全县农村生活污水治理规划修编,通过接管处理、分散处理等方式,新建60个行政村的生活污水处理设施,行政村覆盖率达。新建成40个美丽宜居乡村,建成率达,董徐、梅苏被命名为市级特色田园乡村,收成、恒东、西尖被命名为省级特色田园乡村。农民群众住房条件改善工作群众满意度达,相关经验做法先后被\_、\_、新华日报等多家国家、省主流媒体宣传报道,高质量为全省农房改善现场推进会提供了现场,受到了与会领导的高度认可。20\_、20\_年度我县农房改善工作得到了省政府通报表扬,被评为全省农房改善绩效考核评价优秀县。

县住建局负责人介绍,下一步将持续推进农房改善工作,到20\_年,计划改善农民住房条件30000户,新建住房7500户,实现农村住房条件明显改善。持续推进美丽宜居乡村建设,结合新型农村社区建设,完成20个省、市级特色田园乡村建设。

**住房改造工作总结3**

农房改造是系统工程，必须贯彻以人民为中心的发展思想，按照城乡一体化的要求统筹推进。一是要进一步强化规划引领。在农房改造过程中，必须同步建设好交通、通信、给排水、垃圾收集处置等配套设施，配置好教育、医疗、文化、体育、商业等公共服务设施，要让新型农村社区的公共配套设施建设不低于城镇现有标准，以保障公共服务均等到位。二是要进一步提高站位标准。在“搬得出”的前提下，“稳得住”是核心，“能致富”是重要目标。当前，江苏各地都出台了围绕新型农村社区公共服务和基础设施建设的相关配套文件，如徐州提出了“五通五化九到位”标准，连云港提出了“八到位”标准，盐城提出了“六通十有”细则，宿迁推出了“精品工程”。但在具体实施过程中，还要保证标准等级，形成系统化、全面化运营体系，提升独立服务经营能力。三是要进一步补齐现实短板。尤其是加大幼儿园及小学教育、医疗卫生设施以及服务等投入，以“真金白银”补齐长期存在的农村义务教育与医疗卫生点短板，让这些新型农村社区能享受到优质教育资源和医疗卫生资源，以生机与活力来保持“穩得住”，避免农村二次“空心化”。

**住房改造工作总结4**

1、加强与总公司各相关岗位的联系，力争得到总公司的指导和支持，更有利于本部和机构的工作。加强与机构的交流和管控，更有力地执行总分公司的相关制度，更好地为机构服务。

2、加强自身职场装修方面知识的学习，吸取他人的经验，提高工作效率。

3、重点处理门店闲臵资产，根据内部需求，合理安排及时办理相关调拨手续。

乡镇上半年民政工作总结

今年以来，\_\_镇党委、政府认真贯彻落实xx大精神，以重要思想为指导，按照上有民政部门的总体部署和要求，结合本镇工作实际，认真细致的做好村委会换届、殡葬改革、救济款发放等各项工作。现将上述工作作以简要汇报。

一、村委会换届选举工作

首先成立了以党委书记鲁灿勇同志为组长，以民政、人大、组织主要负责同志为成员的村委会换届选举领导小组，建立了强有力的选举工作领导机构，形成了党委领导、人大监督、政府实施、各有关部门密切配合的工作体制和运行机制。其次是制定方案，分步推进。认真研究分析前五届村委会换届选举工作中取得的经验教训以及出现的普遍性问题，针对实际制定了切实可行的实施方案，按照摸清底数，分批实施，先易后难，重点突破的总体工作思路，全镇个村分三批进行。第一批进行个村，第二批进行个村，第三批进行个村，确保选举工作不出现问题。三是严格程序，不走过场，搞好包片包村干部的培训工作，制定了村委会换届选举工作程序，明确了责任，对在换届选举过程中走了过场，造成后果的，要给予严格责任追究。截止到现在全镇个村中已完成个村的村委会换届选举工作，占总任务的。还有仉于、寺后杨、后高、后孙未完成。

存在的问题及解决的措施：

一是有的村新当选的村委会成员文化水平低，素质较低，拉帮结伙，不服从支部的管理，工作不配合，影响很坏，对此，我们加强对新任主任的培训，从思想和工作方面进行教育引导。

二是四个没有进行选举的村存在着家族势力，拉帮结伙，互拉选票，群众意见很大，我们一方面集中力量，对这些村进行整顿，严格按照法律程序做好选举的各项准备工作。

二、殡改工作

我镇有万人的大乡镇，今年上半年死亡人数人，死亡率‰火化人数人，火化率，在殡改工作中，我们认真贯彻落实党和国家有关殡改管理的法律法规，大力推行和组织引导丧(葬)领域的移风易俗，让群众破除封建迷信和愚昧落后的陈规陋习，树立文明、节俭、科学、健康的社会主义新风尚。

为推动殡改工作的顺利开展，我们成立了以主管副镇长为组长的殡改领导小组，出台了《关于殡葬改革的暂行规定》，加大工作力度和宣传力度，严格执法对偷埋者，起尸火化，杜绝以罚代管的现象，从而确保了殡改的顺利进行。

三、救济款的使用情况

我镇在救济款、物的发放、使用和落实，坚持了“专款专用，重点使用”的原则，对上级下拔的救济款，物做到了接收，登记和管理档案化，公开化，认真接受群众监督，对给各特困户下拔的救济款做到符合规定，不拖欠，截留，挪用，挤占。今年上半年我镇共发放赈灾救济款、扶贫救济款共计万元。

下半年工作计划

总结上半年的工作，下半年在换届选举工作中，通过深入细致的工作，完成未进行的四个村，以保证村委会换届完成率，在殡改工作中，加大工作力度，实行殡葬报告制度和奖励举报制度，争取火化率达到，救济款物的使用，严格按照程序进行，进一步完善救济保障机制，确保特困户维护基本的生活需求。

一年来，\_\_街道在区委、区政府的正确领导下，紧紧围绕中心工作，以党的群众路线教育为统领，以繁荣街区经济为战略目标，以构建和谐街道为主题，立足实际，锐意进取、突破难点、创新发展，各项工作取得了显著成效，现将20\_\_年工作总结如下：

一、20\_\_年重点工作完成情况

(一)多举措，全力保障经济运行。

截止12月份，固定资产完成万元，完成任务的%，规模以上企业完成工业总产值万元，完成了任务的%，工业增加值完成万元，完成了任务的%。服务业增加值完成万元，完成计划的%，民营经济主营业务收入是万元，完成计划的%。招商引资认定亿元，完成了全年任务的%。

(二)重民生，建设文明宜居街区。

1、推进综合整治，全力营造优美人居环境。街道全面开展环境卫生整治，先后组织机关干部参加社区义务劳动次，同社区干部一起开展清理小广告、粉刷楼面外墙、清理小区草地等活动。各社区清理各类生活垃圾车，拆除乱搭乱建栅栏处，清理草坪处，粉刷外墙野广告余次。通过社区干部发放宣传单和入户宣传，提高了居民维护环境卫生的自觉性，有效地带动了辖区居民爱护周围环境的热情和积极性，街道用实际行动倡导了居民良好的卫生习惯。

2、搭建文化平台，着力塑造浓厚文化氛围。街道通过向上争取文化资金，先后对※个社区的文化活动室进行改造，还购置了多件常用的乐器，改造后的多功能活动室兼文艺表演、科学普及、青少年活动等多项功能于一身，成为一个居民健身娱乐的活动平台。在此基础上各社区居民成立了秧歌队、太极拳队、合唱团、演奏乐队等社团组织，社区举办多项文体活动，上半年各社区文化活动中心为群众文艺演出场次达到※次，观众※余人，社区真正变成了百姓的大舞台。

(三)抓特色，全面提升社区服务水平

街道紧紧抓住“为民、务实、清廉”主题，以“打造为民服务示范窗口，创建群众满意社区”为载体，扎实开展规范化社区建设，夯实硬件基础，完善社区功能，有效提升了社区服务水平。

2、规范管理，构建高效服务窗口。为满足居民办事需求，街道在各社区一站式服务大厅按照“六个一”标准，以亲民、便民、利民为服务宗旨，坚持“全面、便捷、贴心、诚信”的理念，对办理事项流程、承办人员、工作时间等内容进行公示，为社区居民提供接待咨询、代办代理，为居民提供民事代办、科技信息、教育培训、文化体育、信访法律、社会保障、爱心志愿等服务。

3、创新思路，构筑精品和谐社区。针对不同社区居民在居住环境、服务管理、文化娱乐、医疗卫生和社会保障等方面呈现出多层次、多样化的情况，精心打造了文化、民族和谐、党建综合、就业服务、双拥共建、志愿服务等品牌社区工作思路，以实施“五个一工程”为抓手，探索开展了特色社区创建活动，社区服务对象的履盖面不断扩大，综合服务能力明显提升。

二、存在的问题

1、辖区危楼问题。

2、辖区危房问题。

3、各项经济指标任务完成难度大。

三、20\_\_年重点工作谋划

1、推进经济持续增长。一是狠抓招商引资。坚持“区域突破，扩大规模，内外联动”策略，下一步将加大力度发展“飞地经济”，力争多招商、招好商。加强与外地商企的交流，力争引进企业落户浑江。二是力推项目建设。结合去年的项目建设，一些扩建项目还要继续推进，争取更大更多的项目。

20xx年，在区委、区政府的正确领导下，街党工委、办事处带领全体干部职工，团结协作，开拓进取，全面完成了各项任务。

一、深入学习，改善作风，提高执政潜力和水平

透过专题学习、上课、自学、竞赛、参观、观看录像等，学习政绩观、人才观、群众观，加强街道公务员对《关于加强街道工作的意见》、《公务员行为规范》和《行政效能监督条例》的学习教育。继续举办“群众利益无小事”论坛活动，在广场和号大院举办了“青年社区成长教育”和“未成年人思想道德教育”大家谈活动。

开展了行风评议工作。透过问卷调查，群众对我街政务公开、执法水平、办事效率、廉政状况和队伍建设的满意度都较高，区行风评议评审团也对我街的行风评议工作作出了较高的评价，认为领导重视，措施落实，制度健全，监督机制完善，工作讲实效，促进了各项工作水平的不断提高，确定xx街评议等级为满意，满意率达%。

切实增强执政意识，提高执政本领，创造执政业绩。把潜力建设xx地区经济社会发展紧密结合，同现阶段的具体任务紧密结合，同提高人民群众的生活水平紧密结合;从而提高服务大局、协调各方的潜力，社会管理和公共服务的潜力，把握规律、开拓创新的潜力和攻克难关、化解矛盾的潜力。切实维护好，实现好人民群众的根本利益。

二、整合资源，服务大局，推动总部经济发展

大力发展“总部经济”是新时期我区经济发展重大战略部署。xx地区尤其是x市东一带发展“总部经济”有着得天独厚的传统优势和良好的基础。

我们以“为地区‘三个礼貌’建设服务，为辖区内企业发展服务”为目的，抓好商业街的整治改造和建设，透过对街内的道路铺设、拆违、绿化等整治工作，提升其品位，使其成为高级商贸旅游区的休闲购物商业街。

一是加大宣传力度，对x市园广场设计方案展开了热烈的讨论，推动了xx市东各机团单位对国际商务区的形象推广活动，提升x市东的商务文化氛围。

二是加大对总部企业服务的力度，整合地区优势资源个性是辖内机团单位的资源，进一步优化营商x境，促进商家联动，增强商务区的影响力和综合竞争力。

三是加大x市东一带安全防范力度，创新群防群治机制。加强出租屋和非户籍人员管理，确保社会治安的良好x境。将x市东路以南的四个社区连片构成“南片警务区”进行管理和防范，突出打击“入屋盗窃”和整治花园酒店周边秩序。从而带动和辐射整个xx地区，大力服务总部经济的发展。

三、总结经验，丰富资料，推进固本强基工程

开展形式多样的非公党员活动。组织非公企业党员、义工队参观街工疗站、敬老楼等社区服务场所，举办非公企业党员活动日、非公党建对象学习班、白领礼仪讲座、与xx地区贫困家庭子女进行“六一”联欢和“结对子”等一系列活动，创新非公党员管理和活动形式。用心开展在非公经济组织，个性是“两有”单位中发展党员工作，现共收到《入党申请书》35份，其中有9人被列入支部重点培养对象。

抓好固本强基示范点工作。xx社区党支部已设立党支部办公室、党员电教室、党员活动室和党务公开栏，按党员居住地段、楼宇进行分类管理，其党员志愿者队伍在小区的社会治安、物业管理、慈善救助、关心下一代工作中发挥了很好的作用，受到群众的好评。该支部还开展了“党员活动日”暨“社区同乐日”活动，组织党员上门慰问困难家庭，进行清洁社区行动，并举办了游园活动，有党的知识竞赛、象棋比赛、呼啦圈比赛、粤曲演唱等，共有300多名社区党员和群众参加了活动，构成了和谐、向上、欢乐的社区氛围。世贸中心联合党支部从原先的3名党员发展到这天的16名党员，覆盖12个不同单位。目前，已有蕉叶饮食集团、xx集团等企业的13名员工向党组织递交了入党申请书，其中2人被列为重点培养对象。

注重加强社区党支部建设。各社区党支部建立健全了党建工作制度，设置电教室，落实党员电化教育“三簿一册”制度。结合支部换届选举，进一步加强和充实支部班子建设，对党员人数达80人的2个社区支部配备了专职党务副书记。组建党员志愿者队伍，结合街中心工作，用心开展志愿者服务活动，配合治安、城管、计生、民政工作的推进。强化流动党员管理，建立了流动党员管理制度，将流动党员的资料登记、造册、录入电脑。

四、加大力度，稳步推进，建立两适宜礼貌城区

坚持“属地管理，守土有责”的原则，认真履行城市管理的各项职责，因地制宜，科学管理，城市管理、社区服务潜力和水平有了进一步的提高。

以开展建立国家卫生城市工作为载体，重点加强对等主要道路商铺的卫生和除四害工作的督促检查。加大清理“六乱”的力度，遏制“六乱”在内街范围的发展，重点对人行隧道、人行天桥等进行了清理。加大了清拆违章建筑的力度，今年共拆除违章建筑近3000平方米。同时，配合工商、卫生、环保、城市管理等部门，对无牌、无证、占道经营等现象进行了全面的整治。做好20xx——20xx年街道和居委会开展创卫工作相关资料的整理工作，并协助辖区内60个单位整理健全有关创卫资料。于7月、x月分别通过了省爱卫会的调研和考核，以卫生、整洁的姿态，迎接国家爱卫会的检查验收。

海拉尔区健康街道办事处下辖7个社区居委会，是一个人口较多、各类行业多，背街小巷多的辖区，为给辖区居民创造一个绿色发展、空气清新、卫生优雅的绿色居住环境，现将街道为实现绿色发展所做工作情况总结如下：

一、完善制度，多方协作，创建绿色发展，形成合力

二、通过多种途径加强环保宣传，提高居民的环保意识

健康街道办事处充分利用固定的宣传阵地及采用灵活多样的方式广泛宣传环保知识，加强居民的环保意识。一方面，通过定期制作以环保知识为主题的宣传栏，每季度定时更新，制作环保折页供居民查阅，印制环保宣传口号、海报放置在各社区内的显眼的位置等方式宣传环保观念。另一方面，健康街道办事处以各种活动为载体，宣传环保知识，掀起环保热潮。组织护绿小卫士开展植树爱绿等主题活动，组织红领巾义务植树活动，加强对小朋友的环保教育，深化了对当前节能环保的意识。定期举办环保讲座、户外拓展，理论和实际双结合宣传环保教育与培训。以环保纪念日如植树节、地球日、人口日、环境日等为契机举办大型环保集中宣传活动，利用社区广播开展节能环保的宣传普及和告知，在社区营造环保从我做起的氛围。在机关、社区办公场所积极推动节能灯进社区活动，现居民认识到节能灯的便利与实惠，基本家家户户都把费电的老旧灯泡换成节能环保的节能灯。

三、自身模范带头，节能环保，严于律己

一是合理使用办公设备，了解使用的设备性能，仔细研究各设备如电脑、照明灯等何时必须使用，何时可以降低负荷使用或者关掉，下班或长时间不用时，应关闭打印机及其服务器的电源，减少能耗，同时将插头拔出，杜绝一些使用率低的办公设备电源从上班开到下班。

二是节约办公用品，节省办公用纸，根据不同需要，所有文件尽量使用小字号字体。复印打印用双面，边角余料巧利用，复印、打印纸用双面，单面使用后的复印纸，利用空白面影印或裁剪为便条纸或草稿纸。尽量使用再生纸，公文用纸、名片、印刷物等尽可能使用再生纸，以减少环境污染和办公采购费用。减少使用纸杯、矿泉水，工作人员尽量使用自己的水杯，纸杯和矿泉水是给来客准备的。减少使用一次性用品，多用手帕擦汗、擦手，可减少卫生纸、面纸的浪费。尽量使用抹布。使用可更换笔芯的原子笔、钢笔替换一次性书写笔。推行电子政务，尽量使用电子邮件代替纸类公文，实行无纸化办公。重复利用公文袋和信封：公文袋和信封可以多次重复使用，各部门应将可重复使用的公文袋、信封回收再利用。

健康街道办事处

为了保证学校良好的学习、工作和生活环境，消防工作尤为重要，为此我们将在消防工作中牢抓“预防为主、防消结合”的工作方针，有针对性的克服工作中的\'不足或问题，落实责任制，以对党对人民生命财产高度负责的精神，确保校园无火险、火情，制定年度工作计划：

**住房改造工作总结5**

今年以来,完成710个项目招标公告和文件、680份中标通知书和630份合同的备案工作.对其中80余份不符合招标文件要求或投标承诺的合同及时要求当事人进行整改.此外,还对逾期不提交合同备案的招标采购人发出催办函,督促招标采购单位尽快办理备案手续,维护招标采购工作的严肃性,保证了招标采购项目的顺力实施.同时加强对招标代理机构的管理,严格按照>对进入我市开展业务的招标代理机构进行备案审查,共完成8家代理机构年度备案和16个项目的单项备案工作,保障了招标代理工作的有序开展.

今年以来,捅过评标专家电脑抽取系统抽取评标专家3694人次参加各类招标投标和公共资源交易项目的评标工作,规范了各项目评标委员会的组成工作程序.同时,依托省评标专家库资源,抽取评标专家105人次来我市参加评标工作.

**住房改造工作总结6**

1、加强政治和业务知识的学习。后勤工作坚持“服务教育教学，服务师生生活”的服务理念。认真组织后勤全体人员参加学校组织的政治学习活动，落实学校工作计划；学习有关的法律法规、上级文件精神和业务理论知识。

2、努力提高后勤工作人员的岗位责任意识。本学期召开了多次后勤人员工作会议，整顿思想，加强战斗力，增强爱校、敬业意识，对个别落后的同志采取谈心的方式，转变其思想意识，提高其工作积极性和责任心。明确各个岗位的工作责任，要求各岗位人员认真学习和履行岗位责任，做到事情有人办、责任有人担。

3、努力提高后勤人员的服务意识和奉献意识。在日常工作中，后勤全体职工努力做到服务有情，育人有责，在“服务育人、管理育人”方面发挥了积极重要的作用，他们时时处处严格要求自己，吃苦在前，享受在后，经常“牺牲”节假日公休日加班，以主人翁的态度尽心尽力地做好后勤服务工作。

**住房改造工作总结7**

20xx年，我镇农村危房改造工作在县委、县政府的正确领导下，在县危改办关心、支持和精心的指导下，按照“政府主导、规划引导和群众主体”的原则，切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的住房条件，受到危房改造户和社会各界的好评，现将有关工作开展情况总结如下：

>一、农村危房改造工作实施情况

20xx年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至20xx年XX月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

>二、主要做法

农村危房改造工作是改善民生的一件大好事，是我镇党委、政府和广大人民群众高度关注、关心的要事，是惠及百姓、恩泽子孙、促进农村经济发展的实事，也是一件刻不容缓、当前迫切需要解决的急事。实施农村危房改造工作，我们采取了一系列行之有效的措施来稳步推进这项工作。我们的具体做法是：

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了XX镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我镇的.任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，按照“五保、贫困优先”的原则，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量和进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，XX月20日前拨付40%的资金，XX月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

>三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

**住房改造工作总结8**

按照省委、省政府的统一安排部署，20xx年我县实施省下达农村危房改造任务350户工作，在县委、县政府高度重视下，确定与新农村建设紧密结合，统一规划实施农村危房改造，集中全县力量开展这项工作。现将工作开展情况总结如下：

>一、任务完成情况

20xx年度我县共实际完成农村危房改造491户，其中建档立卡户146户。共发放补助资金万元，其中建档立卡户26万元。

>二、主要做法

今年我县的危房改造工作主要有以下六个方面：

(一)领导重视。危房改造任务下达后，县委、县政府领导高度重视，召开动员大会对我县的危改工作进行专题部署，及时召开全县危房改造工作大会，把任务分解到各乡镇。

(三)政策公开。在操作上要坚持政策公开、对象公开、补助标准公开。在对象确定上严格按照户主申请、村评议公示、乡镇审核公示、县危房改造领导小组审批备案的程序进行。

(四)资金管理到位。农村危房改造补助资金做到专款专用、分账核算，严禁截留、挤占和挪用，严格按照工程进度拨付资金，合理安排好资金的使用。

(五)严格质量。坚持质量第一、安全第一，确保危房改造工程经得起时间的检验，在各个环节从严把关。

**住房改造工作总结9**

今年，根据县委的统一安排，为认真做好我乡第一批农村危房改造，我乡积极开展了此项工作，现将我乡第一批农村危房改造工作情况总结如下：

一、高度重视，精心部署。

我乡为确保我乡第一批农村危房改造工作顺利进行、按时完成，专门成立了以乡长为组长，乡镇主要领导为副组长，各村主任为成员的危房改造工作领导小组，并制定下发了《安全生产监察组工作要点》、《危房改造资金拨付办法》等有关文件，明确了各级领导及相关职能部门的责任，确保了我乡第一批农村危房改造工作的顺利进行。

二、加强宣传、强化管理。

为使全乡农村危房改造工作能够有序、有效地开展，我乡积极与安监所等部门通力合作，开展了形式多样的宣传活动，利用宣传横幅、黑板报、张贴标语等宣传方式，宣传农村危房改造的相关政策，普及危房改造的有关知识。

三、加大资金投入，加快建设进度。

在今年我乡的危房改造工作中，为切实解决我乡危房改造工作的经费困难，我乡积极争取上级的支持，投入万元对危房改造工作所用的扶贫专用经费进行了全面清理，目前我乡已经建成了村民自治的.危房改造工程，并在今年上半年又建成了农村危房改造工作室，为农村危房改造工作提供了保障。

四、认真做好危房改造的验收工作。

我乡严格按照国家的相关要求，做好危房危房改造的验收工作，做到了验收合格及时，验收合格后上报乡财政局。

五、加强资金监管力度，确保工程质量。

我乡严格按照国家的相关要求，对危房改造工作进行了全面监督检查，并及时做好了资金的报账工作，确保了我乡的危房改造工作的顺利进行。

六、严格按照县委、县的要求，做好我乡第一批农村危房改造资金的清理及核查工作。

七、严格遵守各项纪律，做到“五无”，即无故不参加农村危房改造工作；有无违反政策法规，无违反劳动纪律，无无无乱办乱建及乱收费项目等情况；做到一户一档，一册一册。

八、做好农村危房改造的安置帮教工作。

为了保障农村危房改造工作顺利进行，我乡严格按照县有关文件精神，对我乡危房改造进行了认真的自查，现总结如下：

我乡农村危房改造工作在县委、县的领导下，以县委、县的决定为指导思想，高举大旗、坚持的伟力旗帜，以“三个代表”重要思想为指导，紧紧围绕县委、县工作部署和安排，坚持把农村危房改造工作作为农村危房改造工作的重中之重大事来抓，切实履行职责，严格按照县的统一安排部署，严格把关，加强协调，确保工程进度。

一是按时完成了上级下达的帮扶任务。

二是认真做好我乡危房改造工作。

三是认真做好我乡危房改造工作。

一是我乡共有危房500户，危房220户，危房改造工作人员116人（次），其中：乡村82人（次），村两委班子成员15人（次），农村危房改造工作组长3人；全乡危房224户，危房改造工作小组157人，乡级84人。

二是认真组织实施危房改造。

三是对我乡30个危房的16户、75户危房的43户的危房进行了全面摸底登记造册和登记造册；共有67户农村危房改造户。

四是认真完成了我乡农村危房改造的安置帮教工作。

五是做好危房改造工作的动态管理工作。

六是完成了我乡17个村危房改造工程的安置帮教工作。

七是我乡的危房改造工作在县安监局的指导下，按时圆满地完成了上级下达的各项任务。

九、存在的问题

在今年的农村危房改造工作中，我乡的危房改造工作虽然取了一定的成绩，取得了较好的效果，但是我们还存在着许多的不足之处，主要表现在以下几个方面：

1、我乡没有完全建立起农村危房改造工作长效机制，在今后的工作中要进一步加大力度，进行有针对性的教育，不断提高我乡的农村危房改造工作水平。

2、要加大对全体村民的扶助力度，

**住房改造工作总结10**

20xx年，紫溪乡农村危房改造工作，在市委、市政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，紫溪乡切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持 “公开、公平、公正”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将紫溪乡20xx年度农村危房改造自查工作总结如下：

>一、基本情况

紫溪乡地处川陕结合部，辖5个行政村，21个村民小组。20xx年末，全乡总户数553户，总人口2241人，总面积 平方公里，有耕地面积2715亩，主产水稻、玉米等粮食作物，经济作物以核桃、板栗为主。境内山高坡陡，沟壑纵横，最低海拔773米，最高海拔2490米，高山 气候明显，无霜期仅为230天。群众居住环境 恶劣，生存条件极差，自然灾害频繁。

>二、农村危房改造实施情况

市政府下达紫溪乡20xx年第五批农村危房改造任务7户，20xx年危房改造任务13户，全部为其它贫困户，通过村民一事一议，逐户核查，张榜公示，确定了危房改造农户。在危房改造中，上级补助资金15万元，群众自筹万元，动工率为 100%，竣工率 100%。此次改造之后紫溪乡还有危房户25户，总人口102人，危房72间，其中，分散供养的五保户3户3人； 农村低保户11户 45人； 一般困难 户11户54人。

>三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。紫溪乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业和驻村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《紫溪乡农村危房改造实施方案》 ，签订责任书 ，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村 干部会、并且还召开了20户危房改造对象参加的会议，并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，协调贷款万元，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光 操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的.标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变 农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出特色，着力风貌打造。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点， 要求建房户限期整改确保了工程进度和质量。

六是建立信息档案，完善危改资料。按照上级精神，紫溪乡建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

>四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持 5—10 年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。()把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽乡村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化 等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统 观念的影响，紫溪乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明 家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀。老百姓变富裕了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

>五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。有的危改户自身积累较少，加上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造指标少。许多需要改造的危房得不到资金支持，从而难以启动改造。

紫溪乡20xx年度危房改造工作已按照上级要求，按质按量按时完成，但紫溪乡属典型高寒偏远乡镇之一，群众居住条件十分恶劣，仍有一部分困难群众居住在危房中，严重威胁着困难群众的生命 财产安全，紫溪乡下一步将进一步加大危房改造力度，改善群众居住条件，保障群众生命财产安全。

**住房改造工作总结11**

年度,省厅下达我县农村危房改造旨标任务为837户.截止目前,我县年农村危房改造任务已所有完成,经县级验收合格,已及时将补助赀金捅过涉农赀金\_一卡通\_发放到改造户手中;

同时于12月中旬顺力捅过县民生办组织的第三方测评.现就我县年农村危房改造总结及要点工作汇报如下:

一、祥细摸底,争取旨标任务并提前实施.根剧省厅统一部署和安排,年底至年2月,我委组织对全县范围内4类要点对象危房存量进行了祥细摸底和调查,并联合县民政局、残联等部门共同对贫困类型进行了审查和数据核报,有用保证了年度任务与实际改造需求相吻合.同时积极动员房屋存在较大隐患的44户改造户,在年内提前实施了危房改造,县财政提前垫付赀金按标准给予补助（纳入在年计划中）.

二、紧扣政策调整,及时有关文件.根剧.方案要点包括补助对象的变化,完成时限,以及重健户要求同步完成改厕等内容.同时制定并印发了广德县农村危房改造政策明白卡,并免费发放到每一户危房改造对象,利用多种渠道加大政策宣传力度,确保农村危房改造政策公开、透名.

三、县级配套赀金有用保障.因今年农村危房改造补助对象均为要点对象,赀金采取分类补助标准为:重健房屋户均2万元,修缮加固户均万元.据统计,今年我县农村危房改造补助赀金共需1268万元.除和省级补助赀金外,县尚需配套赀金万元.为保障农村危房改造这项民生工程的顺力实施,我县于5月份提前将县级配套赀金纳入年度财政预算.

四、对县本级建档立卡户给予帮扶.因我县不属于全省承担扶贫开发任务的70个县（市、区）之一,没有建档立卡贫困户.为真实保障该类群体危房改造项目顺力实施,有用实现\_两不愁、三保障\_标准,根剧住房城乡财政部扶贫办我局通过以下四项措施进行控烟工作：

一是要求各成员部门在各自科室内通过会议、宣传栏等方式加强宣传。主要围绕戒烟方法，吸烟对自己和他人造成的身体危害，进行全面的宣传教育工作。定期的利用散发戒烟倡议书等各种形式，对干部职工开展吸烟有害健康的.宣传教育工作，提高干部职工的控烟知识。我局按照部署，积极响应，并在各科室及会议室张贴禁烟标志，开展禁烟工作。

二是加强与宣传部门的沟通和联系，通过发放控烟手册等手段加强大众传媒的宣传，使全局干部职工及其家属对吸烟危害健康有了一定认识。

三是由单位控烟小组领导牵头组织“”无烟日宣传咨询活动，组织在单位宣传栏张贴无烟日主题，向全局干部职工分发控烟宣传资料。

四是控烟小组领导认真落实单位控烟健康教育，开展“创无烟单位”活动，成立有关机构，结合周末课堂向全体干部职工讲授有关知识，并明令在我局所管辖区内全面禁烟。

**住房改造工作总结13**

苏北农房改善项目，有一大批是在原来沿黄河古道、大运河以及沿骆马湖等地区，生态资源底子好，规划建设是按照高星级旅游景区实施的，并配建改建现代民宿，已让原村庄“脱胎换骨”。但由于尚未形成系统化、全面性运营体系，且其管理经营主体仍是原来的村民，难以按照专业化要求做好规范化运营，景点与民宿服务质量容易打折扣，会影响这些投入大、收益高的旅游休闲型社区的可持续运营，不菲的运营成本往往需要镇村财政来托底。因此，必须尊重自然法则和市场规律，运用市场化机制，尝试把这些景点型社区、乡村作为独立企业来运营。建议由地方政府部门出面，邀请外来专业化团队进行运营辅导，避免高投入旅游设施在运营中走弯路;召唤有情怀、有本领的回乡青年，新组建专业公司或团队，吸引资金与科技资源进乡村，形成乡村振兴的多方合力，打造特色性文旅融合新样态，培育出持久性“网红打卡地”，探索“绿水青山就是金山银山”的新样态，培育出类似陕西袁家村、浙江余村等“形态美、人气旺、聚财气”的苏北特色旅游乡村品牌。

**住房改造工作总结14**

1、完成了本部固定资产和低值易耗品包括申购、购臵、入库登记、调拨、维修、报废、盘点等日常管理工作。

2、根据各机构提出的申请及时审核配臵及实际需要，并在分公司审批完毕后跟踪、落实和反馈总公司批复结果;按程序办理分公司与分公司、分公司与各机构、各机构之间的资产调拨手续。

3、根据总公司对门店闲臵资产的处理意见，以内部调配为主要原则，根据各部门及机构实际需求，合理调配处臵闲臵资产。

4、每月按时上报《固定资产月报表》。

**住房改造工作总结15**

农村危房改造工程是一项实实在在的民生工程、德政工程，是推进新农村建设的重大战略举措。下一步工作中，我们将全力做好以下三个方面的工作：

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委政府的要求，加大向上争资力度，加大实施工作力度，把农村危房改造作为民生工程重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

**住房改造工作总结16**

一、明确思路、完善机制，形成合力确保实施。以“规划引领，先危后旧，重功能结构，兼顾立面效果”为指导思想，以沿高速公路及省道连片整治改造为重点，将危旧房改造与农村“百、十”工程建设相结合，努力改善困难群众的基本住房条件和村庄环境，提升美化“三沿”景观，使其真正体现我市生态第一市的内涵。根据危旧房改造任务，我局将专门成立连片整治村庄危旧房改造工作领导小组，强化统一领导、统一决策、统一指挥。建立条块结合、分片包干、责任到人的工作机制，形成各司其职、政令畅通、协调推进的危旧房改造工作格局。

二、调查先行、精心编制，真正体现规划引领。我局将集中力量对改造村进行科学合理规划，对每个村庄现状进行深入细致的现场踏勘，规划要具有可操作性和可实施性并体现村庄特色，尤其是要使村庄规划与市域总体规划、土地利用总体规划的实现无缝对接，让广大农民建房宅基地能得到保障，使农村建设规划能真正“落地”。对农村危旧房改造工作要从目标任务、基本原则、方法步骤、审批程序、质量管理等方面逐一落实，以村庄规划为统领，加强监管及各项工作，及时有效发现并解决改造过程中出现的各种问题，同时努力为危旧房改造提供政策、资金方面的支持和保障。

三、加强协作、抓好落实，结合实际创新工作。危旧房改造工作是一项社会系统工程，涉及面广，\_门将与各职能部门的密切配合，通力协作，形成部门联动，充分发挥在危旧房改造工作中的作用。建立健全上下协调、左右联动的工作机制；要结合实际，创新服务，与农办、国土部门联合，简化审批程序，为农户提供方便、快捷的服务；要抓好落实，努力完成2517户危旧房改造，完成70%的规划保留村的村庄规划编制（重点完成旧村改造规划编制26个，尤其是8个旧村改造试点村的村庄规划），完成地形图测绘面积约1200万平方米；要以科学发展观为指导，创新工作，使农村危旧房改造实现可持续发展，切实改善农村人居环境，加快城乡建设步伐。

各位领导，同志们，农村危旧房改造工作事关百姓民生，是拉动内需，建设社会主义新农村的核心体现，其任务艰巨，责任重大。\_门将按照市委市政府的统一部署，认真分解目标、层层落实责任，切实转变作风，以良好的精神状态，为全面提升建设美好新\*新水平做出应有的贡献！

**住房改造工作总结17**

1、努力学习专业知识，笔记本维修，台式机维修，显示器维修，数据恢复等。争做维修多面手。

2、努力学习管理知识，自我升华，替领导分忧。

自我评价：有较强的沟通、适应、管理、创新能力、上进心强、有团队精神、有亲和力、喜欢迎接新的挑战、对中关村电子行业比较了解。

领导给了我很大的发展空间，让我更好地发挥自己的能力，在此谢谢领导，我会不断的努力为公司的发展发挥的能力。我代表的海龙维修中心，时刻铭记在心，在言行举止中不断地要求自己，以微笑服务于客户，让客户满意而来，满意而归。

一、加强城乡社会救助体系建设，切实保障困难群众的基本生活

(一)完善城乡低保制度。

①城镇低保工作以加强动态管理和争创全省低保工作双a规范化建设先进单位为重点，进一步完善低保申请、入户调查、民主评议、审核审批等工作环节和程序。强化家庭收入核算，倡导诚信救助，切实做到低保对象有进有出，补差标准有升有降。同时，对因天灾人祸、金融危机而新产生的困难家庭，符合条件的及时纳入保障范围，实现了动态管理下的应保尽保。全镇享受城镇居民最低生活保障的对象1992户，4278人，月发保障金435495元。

②农村低保工作按照市低保局的安排布署，今年我镇应新增农村低保对象814人，为确保新增对象定位准确，不出偏差，我们严把“三道关”，一是实行“阳光操作”，把好群众监督关，加大公示力度，增加透明度，严格做到镇政府、村委会二级审核，三榜公示。二是做到“三个不上报”，把好审核上报关，即申报内容不清楚的不上报，群众有异议没有调查清楚的不上报，手续不齐全的不上报。三是实施分类管理，把好进出关。对有特殊情况的家庭，根据其困难程度适当提高救助类别额度，目前全镇已核定一类对象215户，258人，二类对象502户，1071人，三类对象581户，1347人，对原已享受的对象，家庭特别困难的类别进行了调整，已调整169户，382人，对收入增加有了稳定收入的家庭及时取消低保待遇，已取消117户，449人。

(二)提高五保供养水平。我镇现有五保户262人，其中集中供养199人，分散供养63人，为了改养和提高五保老人的供养水平及生活质量，我们一是提高了五保老人的供养标准，集中供养由年人均1500元提高到1800元，分散供养由年人均1000元提高到1300元。二是镇委、镇政府在财力十分吃紧的情况下，仍投资48万元新建福利院门楼、厨房，道路硬化1200平方米，新置床上用品199套，新添室内家具150件。三是开展五保对象的普查。严格按照《农村五保供养条例》中的条件，按照有关程序重新核定五保供养对象，对不符合五保供养条例规定的对象坚决予以取消，对符合五保供养条例规定的对象，没有享受五保待遇的做好申报审批工作，通过排查，新增五保对象49人，取消了47人享受五保的待遇。

(三)城乡医疗救助制度日趋完善。我们根据上级出台的有关大病医疗救助政策，改进救助方式，采取比例救助与定额救助相结合，事后救助与事前、事中救助相结合，大病住院救助与慢性门诊救助相结合的救助方式，重点救助城乡五保户、低保户、贫困户和优抚对象，使我镇城乡困难群众就医难问题得到了保障，上半年已救助177人次，发放大病救助款172226元，有效地缓解了城乡贫困人口“因病致贫、因病返贫”的现象。

(四)完善城乡居民临时救助制度。对因病、因残、因灾等各种特殊原因造成基本生活出现暂时困难的家庭，给予非定期、非定量的临时救助，着力缓解城乡困难群众突发性、临时性生活困难。

(五)救灾救济扎实有效。今年5-6月，我镇先后遭受2次特大暴风雨袭击，大量农作物受灾，部分农房损坏，给人民群众生活造成一定损失，面对灾情，我们一方面认真核实灾情，及时汇报，一方面组织广大群众生产自救，生活互助。上半年已发放春荒和涝灾救助款13、5万元，救助困难户950户，2612人。

(六)加强流浪乞讨救助工作。认真落实救助管理机构基本规范和流浪未成年人救助保护机构基本规范，提高救助管理工作水平。做好生活无着的流浪未成年人、危重病人、传染病人、精神病人等特殊困难人员的救助、劝返和护送工作。

(七)继续实施农村困难群众危房改造工程。扶持鲁松林等10户住危房的农村困难群众兴建住房，改造工程完工后，可发放危房资金5万元。

二、加强城乡基层民主建设，保障人民享有更多的民主权利

(一)加强村民自治工作。认真贯彻执行《湖北省村民委员会工作规范》，建立健全村民委员会相关制度，提高村级组织的管理和服务水平。认真研究解决村务公开民主管理工作中出现的突出问题，维护农村社会稳定。

(二)推进城镇社区建设。创新城镇社会管理体制和运行机制，扎实开展“和谐社区”创建活动，充分发挥典型的示范引导辐射作用，进一步营造和谐社区创建氛围。大力发展社区社会化服务，拓展社区服务领域，提升社区服务水平。

三、加强双拥优抚安置工作，全面维护社会优抚群体的合法权益

(一)全面落实优待抚恤政策。确保各类优抚对象的抚恤补助优待经费及时足额发放，切实保障优抚对象生活水平与居民生活水平同步提高。上半年，共发放各种抚恤金438222元，其中伤残军人45人，154800元，烈属24人，52752元，复员军人40人，76710元，带病回乡退伍军人38人，22140元，参战涉核退伍人员169人，131820元。

(二)认真做好残疾军人评残工作。按照上级有关评残的规定，调查审核符合评残和调残人员相关资料，及时申报，目前，伤残军人成波经省民政厅批准，由7级伤残军人提升到6级伤残军人，带病回乡退伍军人程碧波、陈习安等2人的评残资料已上报到市民政局。

(三)做好退役士兵安置工作。推行城镇退役士兵自谋职业安置，把退役土兵职业技能培训纳入职业教育或社会再就业培训体系，扎实开展退役士兵就业技能培训，积极推荐退役士兵就业。全面落实退役士兵自谋职业在就业、养老、医疗和税收等方面的优惠政策。

(四)大力开展双拥创建活动。进一步加强对双拥工作的领导，深化双拥宣传，充实双拥活动内容，丰富双拥活动形式。落实对复员军人、伤残军人等优抚对象的社会优待。认真调查军队退役人员的思想、生活现状，采取多种形式，抓好教育，落实政策，解决困难，依法维权，及时化解不稳定因素，确保军队退役人员群体的稳定。

四、加强社会福利服务体系建设，不断满足社会特殊群众的福利服务需求

**住房改造工作总结18**

(一) 努力做好行政管理工作

1、为加强公司管理，工作以来，制定并下发了《车辆管理制度》、《驾驶员安全协议书》、《食堂用餐管理规定》等多项规章制度，切实通过落实各项制度，规范了工作程序。

2、在集团的统一领导下，组织公司员工参加《建国大业》首映礼，观看《建国大业》电影，在喜迎国庆xx周年之际，让每名员工重温历史，增强爱国主义和英雄主义的教育，有利于社会主义精神文明建设和人生观构建。

3、协助公司领导组织园区开工仪式的各项筹备工作。园区开工仪式有着重要意义，它不仅标志着园区各项工程的全面动工，更象征我司发展的新起点，新机遇、新挑战。

4、与管委会共同配合电视台制作园区纪录片。在节目录制过程中，与电视台工作人员一同深入基层，了解园区现有产业结构，为深化对园区的进一步认识起着积极推动作用。同时，我也通过与管委会工作人员的积极配合，拓展了人际关系，各方面组织协调能力也有所提高。

(二)全力做好后勤保障工作

2、 办公易耗品的保障。公司对各种易耗品如打印纸、碳粉、计算机配件等需求较大，积极保障好这些常规易耗品的供应。

3、 加强车辆管理，保障行车安全。按照我司《车辆管理制度》的要求，厉行节约、严格把关、统一调度，认真做好车辆用油、行车登记等日常工作，确保我司公务用车及时、快捷、安全。公司用车统一指定维修及保养地点，坚持事前申报，保障了我司公务用车能够得到及时维修和保养。

4、管理物业工作。尽力为公司员工提供舒适安全的办公环境，抓好食堂餐饮工作，为员工提供干净整洁的用餐环境以及丰富多样的\'可口饭菜。

**住房改造工作总结19**

转眼之间就到了年底了，在工作的时候感觉时间真的是过得很快的，在不知不觉的时候就过去了一年了。这一年自己是做了不少的工作的，感觉这一年的时间是过得非常的充实的，在今年的工作中也学到了很多的东西，收获是不算小的。在今年的工作的过程中也看到了自己身上的不足，进步的空间还是很大的，所以在明年自己要更加的努力，去完成好自己的工作。

>一、工作表现

自己的工作其实是很多的，但都是一些很琐碎的小事，做起来是比较的简单的，但也因为多所以要花的时间也是很多的。自己这一年也是有很努力的在完成工作，每一个工作我都非常的认真的在对待，就算是一件小的事情我也会努力的去把它做好，在这个过程中自己也是能够锻炼自己的，所以不管是什么样的工作我都会认真的去完成。

在今年的工作中自己也是学到了不少的东西的，自己的工作能力也提高了不少，我相信在新的一年我是一定能够把工作完成得更好的。今年自己的工作任务也都很好的完成了，虽然在工作的\'过程中也会出现一些小的错误，但是我也能够及时的去反省自己身上存在的一些问题，在这个过程中发现和解决了很多自身的问题，所以工作能力是提高了很多的。

今年自己是很遵守公司的纪律的，从来没有做过违反公司规章制度的事情，我对公司的制度是非常的清楚的，所以我是不允许自己做一些明知故犯的事情的。在公司工作也有一段时间了，所以遵守纪律是非常基础的事情，也是自己必须要做到的事情。作为员工也是一定要遵守公司的纪律的。

>二、我的收获

自己在一年中也明白了一个道理，再简单的工作也能够从中学到一些东西，在日复一日的工作中也能够有新的收获，但前提是自己要努力，也要对工作有一个认真的态度，不然就算是很简单的新知识自己不认真的话也是什么都学不到的。所以不管是什么工作就要有一个好的态度，要以一个积极的态度去工作，这样自己的能力自然而然的就会有提升。

新一年自己计划要继续的保持这样的一个工作态度，认真的去面对自己的每一个工作，在这个过程中学到一些新的东西。同时也要进行工作反思，在完成了工作之后也要去找到自己不足的地方，这样在下一次做同样的工作的时候就能够完成得比这一次好了。

**住房改造工作总结20**

年,我市农村危房改造工作按照市委市和省住建厅经准脱贫与农村危房改造工作的部署,牢牢围绕\_两不愁、三保障\_中住房安全有保障的目标,建立\_领导班子包片,驻村第一书记、驻村干部、帮扶责任人、村干部包户\_的工作机制,层层落实责任,明确目标任务,全力推进危房改造工作,确保全部危改户安时间节点要求所有达到\_五个直观要求\_并入住.

一、基本情况

年,省下达我市农村危房改造任务旨标515户,结合实际情况,我市实际改造522户（其中建档立卡贫困户387户、低保户72户、农村芬散供养特困人员20户、贫困残疾人家庭43户）,共投入赀金万元（其中、省级补助赀金万元,市级财政配套赀金万元）.

二、工作措施

（一）加强组织领导,完膳工作机制

我市高度重视农村危房改造工作,成立了由分管市领导任组长的市农村危房改造工作领导小组,明确了各成员单位的工作职责,建立了各镇（区）党委为第一责任主体,市门牵头,市财政、扶贫、民政等有关部门全力配合,市人大督导组全程督导的工作机制,变成了目标明确、责任落实、措施得力、齐抓共管的工作格局.

（二）制定方案,明确任务

为确保我市农村危房改造工作扎实开展,制定农村危房改造实施方案,对农村危房改造工作的指导思想、基本原则、目标任务和完成时间、赀金来原、责任分工、资助对象和标准、改造形式、实施办法、赀金发放管理和工作要求等,都做了明确规定,使农村危房改造工作规范有序推进.

（三）加强政策宣传,题高危改工作透名度

为让广大困难群众全体了解改造政策,充分调动困难群众危房改造的积极性主动性,捅过发放政策宣传手册、张贴横幅标语,驻村干部、帮扶责任人进村入户上门宣讲,组织侬户观看\_脱贫致富\_电视夜校,利用\_住房扶贫\_公众号宣传等多种形式,使困难群众充分了解有关政策,熟知农村危房改造工作的补助标准、申报程序等,变成了\_积极引导、侬户踊跃参与、社会广泛关注\_的良好氛围,改善了党群干群关系,取得了良好的社会效果.

（四）全体排查,经准鉴定

为了经准鉴定危房等级,我局会同市民政局、扶贫办及各镇完成了四类要点对象住房情况调查摸底,对进村入户排查出来的1368户疑似危房户琢一进行造册登记,建立了专项台账并委托第三方专页机构进行全体鉴定,确保经准核定威险房屋等级.

（五）加强监督,阳光操作

为保证农村危房改造工作的公平、公正、公开,确保最贫困侬户的危房得到及时改造,我市加强对农村危房改造工作的监督,危改对象确定和补助赀金发放实行阳光操作.一是监督补助对象的审核审批程序,补助对象严格按照侬户自觉申请、村评议公示、镇审核、市危改办审批程序确定;

二是加强危房改造补助赀金的使用管理,严格按相关赀金管理制度实行专款专用,分账核算,实行\_一卡通\_发放,严禁截留、挤占和挪用;

三是组织财政、审计、纪检监察等部门加强对赀金管理和使用情况进行监督检察,确保赀金运转安全.

（六）实行规划报建管理,加强风貌管控

为有序推进农村危房改造工作,从年开始,我市全体实行了农村危改户规划报建工作,把村庄规划、美莉乡间规划作为危改户规划报建的审批依剧,引导困难群众合理选址,科学改造.为加强风貌管控,市建设局还邀请设计单位,编致了农村危房改造设计图册,免费发放侬户,指导侬户建设布局合理、具有地方特色的新家,并举办了全市农村工匠培训班,题高农村建筑工匠技能和质量安全意识,并加强施工过程管理,确保了施工质量安全.

（七）检察指导,确保质量

为加快推进建设进度,确保安时间节点完成危房改造任务.在市脱贫攻坚指挥部督查组加强督促检察的基础上,市建设局成立了由局党组成员为组长的5个危房改造指导组,实行片区责任制,定期或不定期深入各镇（区）进行指导检察,协同各镇区协调解决农村危房改造工作中存在的矛盾和问题,加强现场质量检察与指导.同时组织辖区房地产企业、以及施工、监理企业开展\_千企帮万户\_志愿服务活动,义务指导侬户和农民工匠开展危房改造,题高工程质量,确保危改房符合建设要求及安全标准.

（八）规范管理,完膳档案

一是建立农村危房改造侬户纸质档案,实行一户一档管理;

二是将全市危改侬户的纸质档案表信息录入全国农村危房改造侬户档案管理信息系统,实行农村危房改造侬户档案电子化管理;

三是对本年度验收完成农村危房改造的侬户,统一制作安装农村危房改造户牌.

市建设局

**住房改造工作总结21**

20xx年，我镇农村危房改造工作，在市委、市政府的正确领导下，切实加强领导，精心组织，务求实效，统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结汇报如下：

>一、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的.领导协调指挥，制定了《涌泉镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

>二、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少。危改户自身积累较少，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造户名额少，不能满足危房户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但这些危改户将有限的资金用在了建房上，导致部分困难危改户生产的发展无力投入或投入不足。

>三、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委、县政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口安居工程的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争明年底全面解决全镇农村危房户改造。

四是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

**住房改造工作总结22**

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥，制定了《涌泉镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找