# 违建拆除做工作总结(优选25篇)

来源：网友投稿 作者：风华正茂 更新时间：2024-07-22

*违建拆除做工作总结120XX年，九龙社区拆违控违工作在街道党委的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违控违实施工作计划，认真贯彻区党委、政府的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方...*

**违建拆除做工作总结1**

20XX年，九龙社区拆违控违工作在街道党委的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违控违实施工作计划，认真贯彻区党委、政府的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方法，高质量、高效率、严要求的开展拆违控违工作。现将20XX年的拆违工作汇报如下：

一、组织领导，制度保障，计划实施。

2、拆除阶段。首先，社区劝导违建户自行拆除。对严重影响城市规划，对严重违反“三个集中”要求及危害居民正常生活和存在安全隐患的违法建设上报办事处，由办事处联合城管执法队进行强行拆除。确保拆违工作顺利进行。

3、检查验收阶段。加强对已拆点位的管控工作，确保拆违无返复。

4、按制度要求，巡查人员必须遵守工作纪律，所有行动听从组长指挥，要注意工作方法，不能粗暴执法，社区拆违小组巡察员必须“一天一巡”，做好巡查记录。按照《违法建设整治通知》和《违法建设督办通知》要求，在规定期限内完成违法建设点位的整治工作，并予以及时回复。按时报送违法建设相关资料报表，对重大违法建设处罚处理情况予以及时备案，加强执法程序和执法文书资料的规范化管理。

二、拆违治乱，成效显著

为了达到打击，控制违章建筑的目的。对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，实行，目前，已违建4处，面积为720平方米。通过一年来的整治，社区面貌有了很大的改观，广大居民拍手叫好，为我市创建文明城区提供有力保障。

三、下一步工作打算

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实区委、区政府的指示精神，在街道党委高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和市容市貌，切实维护大多数群众的根本利益。我社区下一步坚决做好以下几个方面：

1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识

2、加强信息报送，加大巡查力度，加强联合执法，确保拆违落到实处。

3、在拆违过程中，对顶风违建，依法从严处理，从快拆除，对暴力妨碍拆违执法工作的，及时向上级做好汇报，给予严肃处理，确保拆违工作的顺利进行。

**违建拆除做工作总结2**

为进一步加大违法建设的拆除力度，\*\*镇在认真贯彻落实区委《关于进一步加强违法建设查处工作的实施意见》的文件要求的同时，20XX年继续展开拆违控违行动，成立专门领导小组，明确拆违工作任务，加强舆论宣传，创新方式方法，注重多方结合，并积极响应区委区政府“拆违百日行动”，在全镇范围内开展拆违控违工作。截至11月15日，全镇已出动778余人次，共拆除违章建筑73处，共计5463平方米，其中新违2525平方米，历年违建2938平方米，共涉及16个行政村。现将拆违控违工作总结如下：

一、加强领导，明确责任

自全区部署违法建设查处工作后，我镇迅速组建了拆违工作领导小组，下设“拆违、控违”办公室，做到人员分工明确、职责落实到位，信息通报及时。同时把该工作列入重大议事日程，先后召开动员大会，做到逢会必提，要求结合本镇实际，进一步统一思想，提高认识，深入进行思想发动，造就对违法建设的高压态势，最大程度地扩大这项工作的影响，把拆违控违活动深入到干部和群众的心里。此外，我镇还将拆违工作列入年度目标考核项目中，并在年初与各村签订了拆违工作责任书，进一步明确了拆违工作的具体目标和任务，督促各村切实把拆违工作列入议事日程，确保把违章建设降到最低。

二、注重教育、广泛宣传

我镇充分利用各种会议、强制拆迁典型事例广泛宣传土地规范管理等相关法律法规，多渠道、全方位、深层次、不间断地向干部群众进行违法建设的危害性，拆违控违的重要性、紧迫性、艰巨性的宣传教育。政府各职能部门深入细致地做好思想政治工作，讲清说透违法建筑的严重性和危害性，宣传查处违法建筑的重要性和必要性，引导和教育广大群众自觉遵纪守法，支持和拥护拆除违法建设工作。

今年5月25日，区国土局等上级部门在我镇\*\*村举行讲座，杨大队长指出了土地供需矛盾以及村干部该如何履行职责，同时就耕地保护、卫星遥感、土地管理所存在的问题作了详细讲解，镇机关和村干部均参加培训。此外，通过横幅、标语、板报、电子荧屏、宣传车、发放公开信等形式向广大群众宣传普及拆违控违政策和相关法律法规，引导、动员和组织群众关心、理解和支持拆违工作开展，让广大群众深入了解拆违工作的目标、任务和措施，日益形成了全民参与和监督拆违工作的良好氛围。

三、齐抓共管，确保零增长

拆违工作难，难就难在牵涉到群众的根本利益，难就难在涉及的法律法规多，我镇工作人员每天巡查不少于两次，全面清查违法占地、违章建筑。同时，根据夏季天气炎热，拆违控违工作小组巡查人员延长巡查时间，增强工作力度。针对“拆违百日行动”计划中的重点拆除对象中，情况较为复杂，拆除难度大的，群众反映较为强烈的，由拆违办联合各村各职能部门逐户深入细致做工作，向违建户讲深讲透政策依据，动员违建户自行拆除。8月20、21日，我镇动用挖机汽吊等机械对\*\*村朱国昌户和\*\*村朱宏刚户的违建钢结构厂房进行拆除，违建户对拆违行动也表示理解，自行动用汽吊将钢棚逐步拆除，从一个侧面说明了拆违控违的意识正在深入人心，新违建防控成效正在不断显现。对于那些劝告自拆无效的，我镇拆违办当即采取了强制措施，分批次拆除了一大批违法建筑，取得了较为明显的成效，为全年目标的实现打下了坚实的基础。

四、堵疏结合，拆旧建新

根据农民建房用地困难的实际，做好堵疏结合，坚持一户一宅，今年我镇拆旧建新2505平方米，同时逐步拆除历年违建，促进村庄整洁，社会和谐。各村结合自身的实际情况，明确自己的任务，理清工作思路，全力服从服务于拆违控违工作。同时主动结合村庄整治、生态村创建等，从难处入手，敢于动真格拆除重点违法建筑，强势推进拆违控违工作。我镇通过分解各项内容，细化相关责任，研究制定相关措施，配套相关政策，拆除历年违法建筑2758平方米，不仅美化了村庄，而且缓解的建房用地难的实际。

以上是我们\*\*镇拆违控违的工作小结，在取得成绩的同时也存在着这样那样的不足和问题，有待在以后的工作中加以克服和完善。

**违建拆除做工作总结3**

为贯彻落实《\*\*县制止和拆除城乡违法建设工作方案》和《\*\*县制止和拆除城乡违法建设考核问责暂行办法》，维护\*\*镇村镇规划建设的正常秩序，有效控制和及时查处各类违法建设行为，\*\*镇党委、政府结合我镇实际情况，积极组建拆违控违领导小组，明确分工与责任。由镇党委书记亲自抓，分管领导具体抓，村镇建设管理所、国土资源所，各行政村干部具体实施，上下合力，齐抓共管，使我镇拆违控违工作取得较好成效。具体工作如下：

一、加强领导，责任到位

\*\*镇党委、政府高度重视拆违、控违工作，专门组织召开镇直机关、各行政村书记、主任、土地建设管理员等参加的拆违控违动员大会。大会上，镇党委书记传达了县委县政府会议精神，分析了我镇拆违控违工作形势，提出了严格要求，并安排了当前工作。镇政府与15个行政村签订了拆违控违责任状，明确了分工与责任。

二、营造氛围，宣传到位

我镇充分利用电视、广播、标语、横幅等各种宣传媒体和宣传形式，加强对控制和查处违法建设的宣传，使相关建设法律、法规和政策家喻户晓，尤其是《^v^城乡规划法》的知识宣传，更加深入人心，让人人知法、懂法，从源头上控制违法建设行为的发生，为营造良好的村镇建设环境打下基础。

三、多措并举，落实到位

(一)村镇建设管理所、国土资源所制定了一套完整的监管和巡查制度，全天候、全覆盖地巡回检查全镇的每个村庄，预防和及时发现各类违法用地行为，依法给予制止和报告的工作制度。

(三)严格规范用地报告制度和用地程序

四、长效管理，保障到位

一是落实属地监管机制。镇政府与各行政村签订了国土管理、村镇建设工作目标责任书，并把查违、控违、拆违工作列入了村干部的年度考核。

二是落实责任考核机制。出台了《拆违控违考核评分制度》、《巡逻车辆管理细则》等规范队伍建设的措施，进一步提高了队伍的综合素质和行政执法能力。

三是落实信访接待制度。对来电、来信、来访能认真记录，耐心听取，热情服务，确保来信来访等投诉案件得到及时受理和处置，把新建违章建筑控制在萌芽状态，减少老百姓的经济损失。

五、20\*\*年工作打算

20\*\*年我镇将努力巩固拆违成果，严格预防出现新的违法建设。

一是继续加大执法宣传，提高群众思想认识。进一步加大宣传力度，防患于未然。利用乡村各种传统的民间集会、文化活动等通俗、易懂的方式，宣传有关法律、法规，把违法建设控制在萌芽状态。

二是完善查处违法建设的长效管理机制。进一步加强监管巡查，加大以村为主的工作机制力度。各行政村书记、主任是村庄建设第一责任人，要求各行政村做到早发现、早制止、早汇报，引导农民先审批后建房，自觉守法，以减少农民损失。

三是强化属地管理职能，实行联合管理、共同执法，坚决狠刹违章建房的歪风。

四是继续加大源头控制力度，采取每天查、普遍查、重点查、反复查的形式，力争把违章建筑消灭在萌芽状态。

五是长效管理，巩固成果。违法建筑拆除后，要按照“属地管理”、“谁主管、谁负责”的原则，建立目标管理责任体系和长效管理机制，切实巩固拆违控违工作成果，坚决杜绝出现新的违法建设，不断提升城乡建设管理水平。

我镇对拆违控违工作的`不懈努力，依法管理村镇规划建设一定会得到越来越多群众的理解支持，进一步动员社会力量参与。进一步建立建全查违、信访、举报奖励机制，促进社会各界成员的积极参与性，为加强城乡规划管理，深入推进新农村建设，促进村镇建设又快又好发展营造良好环境。

**违建拆除做工作总结4**

为有效预防和遏制城区违法建设蔓延的势头，提升城市品位，促进城市经济发展，在县委县政府局的大力支持下，城市控违拆违执法大队于20xx年6月正式成立。

回顾几个月来的工作，主要取得以下成绩：

1、联合国土、规划组织五十台宣传车，历时三十多天下到各乡镇、村组面对面向村民进行《xxx城乡规划法》和《xxx土地管理法》等相关法律、法规宣传，并向宣传部门申请媒体宣传，让人民了解到相关的法律、法规。

2、根据确定的红线范围，我队在党组的指导下，联合规划国土全体干部职工对红线范围内逐乡逐村进行巡查。

3、根据实际情况，与各个乡镇、村组确定了业务联系方式，为及时获取违法建房人的第一手资料奠定了基础。

4、建立了日常巡查机制，要求每个队员对自己负责的责任区做到上、下午各一次全面细致的巡查，做到日查日报。做到了第一时间发现违法违规建房行为，及时完善下达法律文书、立案、移送、拆除等全套程序。

5、在县委、政府及局党组的直接领导下，我队重点打击并拆除了50户违法建房对象，责令自行拆除违法建设60户。

6、设置了举报电话、举报信箱，对举报来信来访做到24小时内处理。

7、正确履行职责，做到了公开、公平、公正执法。

**违建拆除做工作总结5**

按照《关于印发xx市安全生产“打非治违”专项行动工作方案的通知》文件精神的要求，我镇党委、\*高度重视该项工作，组织镇安全生产办及相关部门认真开展，取得了一定成效，现将有关情况总结如下：

>一、加强领导，目标明确

为确保“打非治违”专项行动取得成效，镇\*成立了“打非治违”专项行动工作领导小组，负责“打非治违”专项行动工作的指挥、部署、协调工作，及时研究解决专项行动的热点、重点、难点问题。大力宣传“打非治违”专项行动的重要意义，鼓励群众举报非法违法行为和事故隐患，坚持以预防为主，以加强监管、落实责任为重点，强化整治措施，迅速掀起“打非治违”工作高潮。

>二、突出重点，打击到位

根据“打非治违”专项行动要求，结合我镇实际，开展了针对烟花爆竹、在建工程、交通运输、危险化学品、人口密集区和安全生产重点单位作为此次专项行动的重点，着力打击各行业和领域内的非法违法生产经营行为。特别是对烟花爆竹经营户、加油站点进行了一次详尽的摸排。此次专项行动，我们既全部摸排，又重点治理，既打“预防针”又打“消炎针”，起到了很好的教育引导作用。

>三、严格纪律，标本兼治

通过“打非治违”专项行动的深入开展，找出了安全生产过程中存在的薄弱环节，对少数体制、机制不健全、安全投入十分不到位的单位提出了整改措施，并限期要求其落实到位，帮助企业或单位进一步完善了安全生产各项规章制度，完善了技术保障体系，全面推进了企业、单位的标准化建设，从而营造出良好的生产经营秩序，确保了生产安全。

>四、存在问题

1、因无执法权，对违规单位无法取缔。

2、企业主因单纯追求利益，虽能意识到安全生产的重要性，但在生产经营过程中容易忽视。

3、少数单位打游击，应付检查，态度不端正。

虽然此次“打非治违”专项行动的开展取得了一定成效，但离上级领导的要求仍有一定的距离，下一步我们将此项工作认真开展下去，思想上保持高度警惕，工作上警钟长鸣，严厉打击生产中违法违规各项行为，确保人民群众的生命财产安全，推动我镇安全生产工作再上新台阶。

——领导拆迁拆违表态性发言稿 (菁选2篇)

**违建拆除做工作总结6**

按照《建筑集团公司安全生产“打非治违”专项行动工作方案》要求，我公司定6月－7月在全公司范围内开展此项工作。为此，公司制定了《建筑公司“打非治违”专项行动检查表》，各项目部已按照公司要求对照“检查表”开展了自查，对排查出的问题进行整改。现将我公司“打非治违”专项行动工作情况汇报如下：

>一、总体情况

（一）对安全生产“打非治违”专项行动的安排部署接到集团公司《安全生产“打非治违”专项行动工作方案》后，我公司高度重视，一是将集团公司文件在全公司范围内进行了转发并提出了具体要求，二是编制下发了我公司《关于开展“打非治违”专项检查工作的通知》和《山西华安建筑公司“打非治违”专项行动检查表》。各项目部已于6月30日前按照公司“检查表”开展了“打非治违”专项行动。

（二）明确了工作重点此次检查主要是围绕集团公司“方案”所要求的安全生产责任制落实、机构及人员配置、持证上岗和制度执行、安全费用提取、违法分包、应急管理等十七项重点内容，结合“安全生产月”活动在各施工现场开展自查自纠，以此来推动各项工作的落实，不断提高公司整体安全管理水\*。

>二、实施情况

（一）按照文件要求，基层各单位已对安全生产“打非治违”专项行动进行了周密的安排和部署，制订了安全生产“打非治违”专项行动实施方案，建立安全生产“打非治违”专项行动责任制，对本单位安全隐患进行了排查摸底，并按照集团公司《转发开展电力工程建设领域预防施工起重机械脚手架等坍塌事故专项整治工作的通知》（华安安监[20xx]44号）文件精神，组织了起重机械、模板、脚手架及汛期施工等专项安全检查，对排查出的问题和隐患进行认真整改。

（三）各项目部按照公司下发的《安全生产“打非治违”专项行动检查表》对安全生产承诺制、新入场人员安全培训、施工分包安全管理、安全生产费用提取和使用、脚手架搭设规程、规范执行情况以及施工用电管理等19项内容进行了自查。此阶段检查，共查出管理方面和现场方面问题和隐患50余项，已全部进行了整改。

（四）项目部按月编制《领导干部安全生产现场带班表》，实行领导班子成员轮流深入本单位现场对作业活动进行全过程的安全生产带班管理。按照公司“打非治违”专项行动和“一岗双责”安全生产领导责任体系重点工作要求，在带班期间重点检查、纠正作业场所出现的“人”的不安全行为和“物”的不安全状态以及现场管理缺陷等情况，督促事故隐患的整改。对现场“打非治违”工作中发现的问题填写《安全生产领导带班巡检记录》，建立起领导干部安全生产现场带班长效机制。

>三、存在的问题

（一）管理环节方面：部分管理人员对“打非治违”工作认识不足，安全责任意识差，安全观念、风险意识还较薄弱。主要表现在：作业指导书和安全措施编制、安全技术交底针对性、操作性不强，存在一些照搬现象，不能全方位指导现场安全文明施工。

（二）施工现场方面：安全设施标准化落实工作还需进一步加强，人员违章现象还未完全杜绝。主要表现在，个别现场安全设施设置未全部按公司标准化要求设施，现场施工电源、脚手架、起重工器具在使用过程中管理不到位，人员安全带低挂高用、不系帽带、流动吸烟等违章现象时有出现。安全巡查、旁站监督、作业前安全验证检查等日常工作没有完全按照公司要求开展。

>四、下一步工作计划

（一）进一步加大对安全生产“打非治违”专项行动的宣传力度，组织各项目部、专业分公司认真领会此项活动的重要性和必要性，作到思想认识上警钟长鸣，制度保证上严密有效，技术支撑上坚强有力，监督检查上严格细致，事故处理上严肃认真，切实的把安全生产“打非治违”专项行动摆到日常的管理工作中去，继续夯实安全职责，严格落实各项安全措施，确保安全生产“打非治违”专项行动达到预期的效果。

（二）抓好安全基础工作。公司安监部拟在各项目部组织召开项目领导班子专题会，交流安全管理环节存在的问题，进一步明确项目部各级领导和职能管理部门安全生产“打非治违”专项行动中的安全职责，进一步落实项目部、专业分公司各级管理人员的分级把关作用，确保“打非治违”各项工作落实到位。

（三）认真开展专项检查。公司将开展工程现场的安全评价和项目间安全交叉互查活动。开展专业、专项安全检查工作。通过检查，落实安全生产“打非治违”专项行动各项要求。深入生产一线检查督促，对在安全生产“打 非治违”专项行动中力度达不到安全生产的相关标准和要求的单位和个人给予停工整顿，限期整改逾期仍不能满足要求的将责令其退出现场，消除作业风险和存在的问题，促使各基层单位警钟长鸣，防患于未然。

（四）要严格按照国家和集团公司相关规定足额提取安全费用，确保安全费用足额应用在与其相关的施工安全工作中，不得将安全生产费用挪用于购置施工安全防护用具、落实安全技术措施以及改善安全生产条件以外的其他方面。加强工程现场安全防护工作，切实落实各项人身安全防护措施，确保安全围栏、孔洞盖板、安全通道的设置符合规定。高处作业现场和作业人员上下通道必须设置便于悬挂安全带的防坠落装置或安全带挂点。

（五）加强与基层单位的信息沟通，及时掌握基层单位安全生产“打非治违”专项行动的工作情况。加大安全生产“打非治违”专项行动的宣传力度，及时总结安全生产“打非治违”专项行动的经验做法和成效，对在安全生产“打非治违”专项行动中发生的典型安全隐患及时分析，制定针对性措施认真整改，杜绝同类问题的再次发生，确保公司安全生产稳定局面。

**违建拆除做工作总结7**

20xx年，九龙社区拆违控违工作在街道党委的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违控违实施工作计划，认真贯彻区党委、政府的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方法，高质量、高效率、严要求的开展拆违控违工作。

>一、组织领导，制度保障，计划实施。

2、拆除阶段。首先，社区劝导违建户自行拆除。对严重影响城市规划，对严重违反“三个集中”要求及危害居民正常生活和存在安全隐患的违法建设上报办事处，由办事处联合城管执法队进行强行拆除。确保拆违工作顺利进行。

3、检查验收阶段。加强对已拆点位的管控工作，确保拆违无返复。

4、按制度要求，巡查人员必须遵守工作纪律，所有行动听从组长指挥，要注意工作方法，不能粗暴执法，社区拆违小组巡察员必须“一天一巡”，做好巡查记录。按照《违法建设整治通知》和《违法建设督办通知》要求，在规定期限内完成违法建设点位的整治工作，并予以及时回复。按时报送违法建设相关资料报表，对重大违法建设处罚处理情况予以及时备案，加强执法程序和执法文书资料的规范化管理。

>二、拆违治乱，成效显著。

为了达到打击，控制违章建筑的目的。对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，实行强制拆除，目前，已强制拆除违建4处，面积为720平方米。通过一年来的整治，社区面貌有了很大的改观，广大居民拍手叫好，为我市创建文明城区提供有力保障。

>三、下一步工作打算。

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实区委、区政府的指示精神，在街道党委高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和市容市貌，切实维护大多数群众的根本利益。我社区下一步坚决做好以下几个方面：

1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识

2、加强信息报送，加大巡查力度，加强联合执法，确保拆违落到实处。

3、在拆违过程中，对顶风违建，依法从严处理，从快拆除，对暴力妨碍拆违执法工作的，及时向上级做好汇报，给予严肃处理，确保拆违工作的顺利进行。

**违建拆除做工作总结8**

为认真贯彻落实《xxx城镇规划法》、《安徽省城镇规划条例》，县委县政府《关于进一步加强城镇管理工作的意见》和县委县政府年初动员大会精神，充分发挥规划对城镇建设的引导、调控作用，促进全镇经济社会全面、协调可持续发展。高楼镇多措并举做了大量工作，现总结如下：

一、建立健全组织。

首先成立了控制和查处违法建设领导小组，由镇党委书记彭伟任组长，人大主席程家立为副组长，成员分别由镇党政办、镇纪委、派出所、国土所、规划所和各村党支部书记组成。下设办公室，抽调人员负责处理日常工作，协调各单位开展控制和查处全镇违法建设，特别是鲍虞路，高渔路的违法建设工作。17个行政村也成立了相应机构，各村委会明确专人管理辖区内违建工作。将各村的控违拆违工作纳入年终目标考核，兑现奖惩。

二、做好宣传。

营造良好的控违拆违舆论。高楼镇连续两次召开村组全体干部大会，分别于1月30日，2月25日进行再宣传、再动员大会并签订目标责任书明确分工职责，印发宣传单5000份、宣传标语100幅、在原有二台宣传车的基础上又增加了二台，广泛宣传，使全镇家喻户晓，人人皆知，形成了打击违法建设的舆论压力。

四、及时登记造册，狠抓落实。

我镇相继组织了、规划所、国土所、派出所等依法对鲍虞路，高渔路、大小路过境段的违法建设情况统一登记拍照造册，登记留存。对历史存留的各类两违分类处理，并于近期上报。对新的违法建设都及时制止。一年以来拆除违法占地一起，鳔张村养殖户任杰在基本农田建了约1400平方的养猪场给予了拆除。

总之，控违查违工作是一项全新的工作，个别村和单位还存在工作人员力量较弱，重视不够，经费不足等问题，我们将积极探索，积累经验，将高楼镇查违控违工作做的更好。

**违建拆除做工作总结9**

为了严厉打击制止镇规划区范围内违法用地、违法建房的行为，保障基本农田稳定，4月24日，邵阳县白仓镇政府召开班子成员扩大会议，全面部署拆违控违工作。

会上，国土所所长唐涛宣读了拆违控违工作方案，成立了拆违控违专项整治工作小组，镇党委书记李红辉任顾问，镇长颜新宇任组长，党委副书记唐翔、人大主席杨文军、武装政法委员何爱春任副组长，镇属部门负责人、部门工作人员、村支书和村主任为成员。

镇党委书记李红辉在会上强调，各部门既要明确职责，也要分工协作，由镇长颜新宇牵头部署，分管领导杨文军具体组织实施违法用地整治拆除工作，国土所负责整治行动的宣传、违法用地的摸底排查、数据上报及法律文书的制作送达，水电管理员负责断水断电及电表电线的拆除工作，派出所对拆违控违要全力保驾护航，村支两委负责本村违法用地巡查上报及拆违现场的安全和善后工作。

人大主席杨文军在会上指出，搞好拆违控违工作要做好以下几个方面的工作：一是从源头抓起，加强对混泥土车辆、挖机、铲车的管理;二是进一步加大宣传力度，悬挂横幅、发放宣传资料，入户交流，耐心细致地做好当事人的思想工作，劝说其自行拆除。三是以文件形式明确禁止违法建房户用电用水;四是对屡劝不改的违法建设户进行严厉打击，对周边群众起到很好的震慑作用。

**违建拆除做工作总结10**

尊敬的各位领导、同志们：

2月29日黄兰香\*在会展中心主持召开了全市禁违拆违治违工作大会，会上指出目前我市违法建设形势严峻，君山区的西城办事处、柳林洲、水产养殖场均被列为严格考核对象。违法建设是近年来城市建设和经济发展过程中遇到的一个十分突出的问题，严重损害城市环境和形象，给人民群众的生命财产安全带来很大隐患，群众反映强烈。为全面贯彻落实会议精神，进一步推动君山区禁违拆违治违工作，我代表君山规划分局表态如下：

一是积极履行部门职责。认真做好违法建设的摸底调查工作，收集资料要详细、准确，为禁违拆违治违工作的全面实施打好基础;热情接待举报单位及个人，公开举报电话，为群众建立多条举报违法建设的绿色通道;及时下达相关法律文书，并对违建户及时进行正面劝导，做好思想工作;经查核的违法建设，迅速立案处理，绝不拖沓;积极参与镇办场及区里组织的大型拆除行动。

三是做好规划，搞好宣传。衣食住行乃民生之本，我们将结合君山当地情况，在区\*的领导下做好居民点规划，特别是棚户改造区、拆迁点居民的安置规划，并要求区域内建设严格按规划内容实施;组织出动宣传车对法律、政策等内容进行宣讲，对前来办理私房建设审批手续的群众做好宣传工作，务必在规划许可权限范围内建设，并告之违法建设的严重后果。

尽管我们面临的违法建设整治工作任务十分艰巨，但是我坚信事在人为，只要我们有决心、有信心、有耐心、有恒心，在工作中多用心，发现苗头立即查处，不谋私、不讲情，全力打压不正之风，不给恶意的违法建设行为任何机会，那么，违法建设一定会离我们越来越远。

**违建拆除做工作总结11**

根据县安办《关于转发的通知》（沐安办〔20xx〕27号）、市商务局《关于立即开展安全生产大排查大整治的紧急通知》（乐商办〔20xx〕8号）、县人民\*办公室《关于印发沐川县消防安全大排查大整治工作方案的通知》和县安委会相关文件要求，我局在全县流通领域组织开展了“打非治违”专项整治行动、安全生产大排查大整治及消防安全大排查大整治工作。现将工作情况汇报如下：

>一、加强组织领导，落实工作责任

我局在收到相关工作方案及通知后，立即召开专题会议，成立了工作领导小组，局长何义刚任组长，副局长蒲晓芹任副组长，相关工作人员为成员，刘洪贵兼办公室主任，负责相关工作的组织实施，并制定了《沐川县商务局关于开展安全生产大排查大整治活动方案》及《沐川县商务局消防安全大排查大整治工作方案》，全面分析了我县流通领域的安全生产形势，明确了以消防安全、食品安全为本次行动的重点工作内容，以民用爆破物品行业、生猪定点屠宰企业及重点集贸市场、商场、餐饮、宾馆等人员密集商贸领域为重点整治对象，确保了行动有效，打击有力。

>二、加大行业监管力度，严厉打击非法违法行为，确保市场有序健康发展

1、宣传发动。根据“打非治违”行动及安全生产大检查的工作目标，我局要求各企业加大安全宣传力度，通过一列的宣传教育活动，进一步增强了企业经营者和广大人民群众对安全生产和“打非治违”工作重要性的认识，为行动开展创造一个良好的工作氛围。

2、排查到位。按照《沐川县商务局安全生产大检查大整治活动方案》的统一部署，组织专人对全县民用爆破物品行业、生猪定点屠宰企业及重点集贸市场、商场、餐饮、宾馆等人员密集商贸领域重点企业进行了一次全面的安全隐患排查，并将排查结果建立了安全检查台帐，全面掌握了流通领域安全生产工作的现状。排查结果为：

（1）所有流通领域重点企业均无非法违法和违规违章现象；

（2）除黄家超市二店、蒙久超市、沐溪综合市场安全标识不明显，消防通道堆有少量纸箱或杂物外，其他经营企业消防设施齐全，未发现安全隐患，为此，我们已向相关企业下达了整改通知书，责令其限期整改；

（3）加强了对生猪定点屠宰场的生猪屠宰排查，未发现死猪进屠宰场现象。

（4）吉泰龙食品有限公司氨压车间压力容器操作人员持证上岗，按操作规程进行操作，安全保护装置按期校验和检修，特征设备事故应急预案张贴上墙

3、督促到位。为了尽早消除安全隐患，我们从以下两方面开展工作：一是在安全生产大排查整治中，凡可以当场整改到位的违法行为，立即责令落实整改措施，对无法当场整改到位的，责令经营单位限期整改，并及时将整改情况报领导小组。二是经常性开展安全生产检查，同时指导相关经营企业进一步建立健全了安全生产规章制度，完善安全生产技术保障体系，确保企业无非法违法和违规违章现象发生。

>三、落实安全责任，强化安全监管

安全工作，责任重于泰山，我们始终把安全工作放在突出位置，一是建立安全工作责任制，签订年度安全目标责任书；二是加大检查力度，结合打非专项行动，深入监管企业，认真开展“五看五查”工作，一看制度是否健全，查安全责任是否落实，二看消防预案是否到位，查消防设施是否配备齐全，三看防雷防静电设施，查是否通过气象部门检测，四看电源线路是否规范，查设施是否老化，五看安全警示牌，查看是否陈旧不醒目，对检查中发现的问题，及时下发了整改通知书，限期整改。通过有力地工作，确保了我系统监管企业无一例不安全事故发生。

通过开展安全生产大排查大整治及“打非治违”专项行动，增强了生产经营单位的安全生产法制意识，有效遏制了安全生产事故的发生。今后，我们将按照“打非治违”工作要求，强化工作措施，进一步做好整治工作，同时及时向县安委会汇报工作进度，对于整治难度大的，我们将会同有关职能部门联合执法，以确保全县商贸流通领域安全运行。

**违建拆除做工作总结12**

20\_年4月8日下午3点49分，天心区桂花坪街道九峰小区管理科工作人员在日常的巡查中发现一处隐匿在地下车库墙角的违章建筑。业主以为周末休息，管理科、社区这边都没人上班，趁着这个时间悄悄地在地下车库的`角落里搭个小房子不会有人发现。不曾想，房子的主体还没有建起来，就被日常巡查的九峰小区管理科的工作人员发现了。

违章搭建的情况反馈到物业后，物业客服立即电话联系了业主，请业主先期进行自拆，如若未拆再进行强制拆除。不到五点，物业人员就传来照片，违章已经被清除了，现场正在打扫卫生。

违章建筑不仅自身存在极大安全隐患，而且占用公共资源，不利于邻里和谐，也影响了文明城市的形象。桂花坪街道九峰苑社区的拆违控违工作在街道城建办的指导下，以社区为主体，以各物业小区为单位，一名社区工作人员联点一个小区，与小区物业经理一起负责本小区的拆违控违工作，持续保持拆违控违的高压态势，发现一处，拆除一处，绝不手软。

**违建拆除做工作总结13**

近年来，启东市寅阳镇经济快速发展及新农村建设步伐加快，抢搭抢建、抢种树木、违法种养等违法用地、违法建设在一定程度上呈上升趋势。

该镇严密查控，采取分组、分区域、包村等方式，坚持日常巡查，一旦发现违法建设行为，立即制止查处。坚持文明执法，积极探索“助拆”的人性化拆违方式，最大程度减轻群众损失。该镇一户违章搭建彩钢房，执法大队拆违过程中，不损其一草一木，义务为其搬材料、撬钢结构，共计拆除100余平方米，赢得了被拆群众的认同和理解。

进一步加大宣传力度。通过新闻媒体、悬挂横幅、入户交流等方式广泛深入宣传新颁布实施的《城乡规划法》，使“未经规划审批的建筑是违法建筑”、“违法建筑搞不得”等思想深入民心。截至目前，启东市寅阳镇共出动宣传车80余台次，张贴悬挂标语100余幅，并创建微信专用群全天候及时发布违建动态。

**违建拆除做工作总结14**

铁山区x年度拆违控违工作总结

一、加强制度建设，确保责任到位。

为加大对违法建筑巡查发现和查处力度，充分调动和发挥基层组织的作用，根据《黄石市控制和查处违法建筑实施办法（试行）》相关精神，区政府出台《铁山区控制和查处违法建筑实施细则》（铁政办发24号）、《铁山区人民政府办公室关于开展“零违建”社区（村）创建活动的通知》（铁政办发20\_25号）等文件。每月对巡查管控情况进行通报，每季度对考核情况进行汇总，由区财政局严格按奖惩内容兑现。

二、加大宣传力度，法制教育到位。

1、在违法建筑重点管控区域张贴宣传册、在全区范围内

制作10块违法建筑举报牌，在违建管控重点部位悬挂宣传横幅30余条、同时结合《黄石市控制和查处违法建筑实施办法（试行）》颁布二周年及“”法制宣传日活动向群众发放宣传单6000余份。通过宣传鼓励发动群众积极举报违法建筑，今年我队新发现的新建违法建筑有多起是由群众举报发现。

2、开展城管执法进社区、村活动，走进社区、村与居民进行面对面的交流，积极宣传《^v^城乡规划法》，同时把区委区政府坚决打击违法建设的信心和决心传达到每一个村民和居民。

3、积极开展“零违建”社区创建活动。今年以来我区控违办把辖区9个社区创建“零违建”社区活动作为一项重点工作来抓，做到控、拆并举，以控为主。为减少和遏止新违建的产生，除责任区分片负责外，铁山区城管大队每天还安排专门人员对辖区进行巡回检查。严防突击抢建行为的发生，对发现的违建做到“第一时间发现、第一时间查处、第一时间拆除”，100%做好控违工作，实现社区违章建筑“零增长”。今年社区内共发现新增违章建筑53处，下达停止违法（自行改正）通知书53张，共组织大型拆违行动7次，拆除面积达平方米，为矿山路社区、冶矿路社区、九龙洞社区、建设路社区创建“零违建”社区打下坚实的基础。

三、明确工作职责、巡查管控到位。

员，负责全区范围内违法建筑的日常巡查领导工作。巡查工作组下设五个巡查组，全天候对辖区范围进行巡查管控。

2、挂图督办、管控到位。在分片巡查、责任到组的基础上，对重点管控对象落实责任到人；对已经审批的建筑标出形象进度，达到审批楼层后重点监控，确保工程按规划要求收尾；对未经审批的违建户做到一天两次巡查，确保停工到位，大队分管负责人每天按图督办。

3、多措并举、以拆促控。一是对于违法建筑我们做到及时发现、及时拆除，打消群众违建的念头，在减少群众的损失的同时也减少管控工作的压力；二是对历史形成的违建，我们通过社区、村委会或主管单位做好当事人思想工作，有情执法，帮助他们自行拆除（如盛洪卿村基督教堂后和右侧的两处新建违法建筑的拆除）；三是对于危房改造，由区规划分局牵头组织规划业务办公会议，对申请危房改造户研究讨论，做出是否批准建房的决定。对审批改建户收取1-5万的保证金，确保控制到位。对没有审批的严格控制，做到“晚上做、白天拆，白天做、当天拆”，确保管控到位。

四、相关部门联动、确保强拆到位。

一年来，我区对新发现的违法建筑，坚决做到“第一时间发现、第一时间拆除”，在组织强制拆除前，根据《铁山区控制和查处违法建筑实施细则》、《铁山区人民政府办公室关于开展“零违建”社区（村）创建活动的通知》精神，制定拆违预案，确保强拆到位。

在每一次的拆违行动中，按照部门联动机制，公安、城管、政法委等职能部门和村、社区、医院等相关单位抽调人员，出动设备，形成强大的拆违合力，确保强拆工作的顺利进行。今年来我区拆违工作中未发生重大安全事故和稳定事件。

五、下步工作思路

1、进一步加大城管执法进社区、村工作力度，走进社区、村课堂宣传城市建设方面法律法规，做到深入人心。

2、进行强化社区、村和部门的联动管控机制，力争做到第一时间发现、第一时间拆除。

3、进一步简化办案程序，以拆促控。对新发生的违建坚决做到“晚上做，白天拆；白天做，当天拆”，决不姑息迁就，以拆违确保控违。

4、进一步严肃治庸问责，对巡查报告不及时，管控不力造成违建发生的相关责任人严肃问责，从严处理。

铁山区城管综合执法大队

二〇xxx年十二月二十六日

**违建拆除做工作总结15**

20xx年是全省“三改一拆”三年行动的冲刺之年、深化之年，我办紧紧围绕街道党工委、办事处的中心工作，积极响应打造“产业强街、环境美街、文化名街、和谐新街”的号召，以“三改一拆”和“无违建”创建工作为工作重点，在巩固现有防违控违工作成果的基础上全面加强区域巡查力度，并将拆违与拆迁有机结合，致力于区域整体提升改造。现将本年度工作情况汇报如下：

>一、夯实组织建设，充分发挥基层作用。

（一）根据上级部门年度工作计划，结合街道年度重点工作任务，成立20xx年xx街道防违控违工作领导小组，制定了《xx街道20xx年度“三改一拆”暨“无违建”创建工作目标任务书》，明确本年度防违控违工作总体目标，统领年度工作方向；

（二）与各社区、经济合作社签署了《xx街道20xx年度“三改一拆”暨“无违建”创建工作目标责任书》，确保各单位防违控违工作落实到人，职责明确到位，发挥基层作用，从源头抑制违建产生。

>二、牢抓工作重点，促进工作有效落实。

以“三改一拆” 和“无违建”创建工作为年度工作重点，坚持加强违建防控力度不懈怠，全力打击各类违建现象不放松，完善管理机制和管理手段不间断，并通过各种途径提高拆违工作队伍整体的业务素质，明确责任，落实到人。

截至10月31日，本年度累计已拆除上报违法建筑136处，拆除违法建筑面积约万\*方米，完成年度任务总量。共计新违建75处（其中上报7处），建筑面积约\*方米；剩余违建181处（其中上报129处），建筑面积万\*方米。其中，组织强拆13次，助拆38次，拆除面积共计约万\*方米，第一时间制止各类新违建迹象77处。

>三、加强宣传力度，确保宣传效果的持续性。

为深入贯彻落实省、市、区“三改一拆”暨“无违建”创建行动部署，做好宣传和舆论引领，我街道根据市、区20xx年拆违工作要求，结合本年度防违控违工作计划，3月在辖区范围内全面开展 “‘三改一拆’暨‘无违建’创建”宣传活动。

宣传月期间，街道制定《xx街道20xx年 “三改一拆”暨“无违建”创建工作宣传活动实施方案》。根据上级部门计划安排，3月19日，街道组织各社区、大关经济合作社，在拱宸社区设宣传点，进行宣传活动。20xx年宣传月活动共计展出宣传图板5块，悬挂横幅28条，发放《致全区居民的一封信》等宣传资料20xx余份，接待群众咨询10余次。

6月，根据市、区“三改一拆”办要求，街道再次组织各社区结合法律服务，在辖区内开展“三改一拆”和“无违建”创建法律服务宣贯活动。6月11日，区“三改一拆”办和区司法局联合在运河广场开设主题宣传日活动。活动现场，我办展示了今年“三改一拆”和“无违建创建”的工作成效，并向过往群众发放了 《“三改一拆”暨“无违建”创建法律政策知识》《“三改一拆”典型案例》等普法资料以及法治宣传、法律援助等宣传小折页。

在宣传过程中，我办结合各区域特点，分时段在10个社区间进行宣传展板巡回、电子屏幕宣传，扩大了宣传面的同时，加强了宣传工作的针对性，构建了更为完善的舆论环境，为全年防违控违拆违工作的有序开展奠定基础。

>四、把握重点方向，推进“三改一拆”整治行动。

>（一）违建出租房专项整治行动

20xx年末，街道启动违建出租房专项整治行动。根据区“三改一拆”办工作计划和要求，成立街道违建出租房专项整治行动领导小组，全面排查辖区内用于出租经营的违法建筑， 通过逐一入户走访、面对面宣传等方式，大力开展“三改一拆”相关法律法规、政策的宣传，营造“三改一拆”刻不容缓、势在必行的浓厚氛围，集中拆除该类具有安全隐患的违建出租房。

在本次整治行动中，我街道共排摸上报33处具有安全隐患的违建出租房，涉及违建面积约万\*方米，其中组织大型拆除行动6次，出动人数千余人次，圆满地完成了此项任务。

>（二）瓜山立交桥下成片违建拆除情况

我街道瓜山立交桥下成片存量违建（存在较大安全隐患）经20xx年12月26日媒体曝光后，引起市、区两级\*的高度重视，根据市、区“三改一拆”办任务要求，街道第一时间成立瓜山立交桥下出租房屋整治工作小组，由街道主要领导担任小组组长，并分设流动人口清退组、安全检查组、拆违组和劝导组四个实施工作小组，出台整治工作方案，及时展开对区域内建筑安全隐患及房屋性质的排查工作，确保后续工作的有序推进。

在各项措施到位的前提下，街道联合区拆违办、区行政执法局、区国土资源分局、拱墅二院、瓜山社区、保安和拆房公司等单位共计600余人次，分别于20xx年1月28日、1月30日和2月12日，分次对该区域内建筑进行整体拆除，总建筑面积约20xx\*方米。目前该区域已在复绿进程中。

>（三）城北钢材市场拆除工作

该批违建共涉及钢材市场21间工棚，建筑面积约20000\*方米，涉及商户众多。街道工作组进场后，对现有钢材库存进行盘点，控制钢材流动方向，并加大对商户的走访力度，促使商户尽早搬离。在谈妥一间，腾空一间，拆除一间的工作模式下，截止2月9日，21间工棚已全部拆除完毕。

>（四）今日拱墅热点聚焦曝光点拆除情况。

20xx年3月13日，《今日拱墅》“热点聚焦”曝光了xx路舟山东路口龙记香辣馆、杭州恒通电器厂等两处违建出租房整治点的现状，引起了区委、区\*领导的关注。xx街道党工委、办事处高度重视，紧紧围绕加快落实违建整改工作目标，明确了整治重点，认真研究提出行动方案、责任分工。3月19日，我办组织60余名人员依法对这两处违法建筑启动了帮拆， 3月22日全面完成上述两处、4871\*方米违建出租房的拆除工作，有效保障了周边居民的人身财产安全。

>（五）今日关注曝光点拆除情况

3月16日，《今日关注》栏目曝光xx街道石祥路350号正方集团厂区内办公楼、员工宿舍、公共厕所、配电房和油库等5处违法建筑。我办迅速行动，以“坚决拆除、\*稳过渡”为原则，立即推进整治行动。在整治过程中，我办与正方集团多次沟通，要求企业积极配合并配合做好企业设施设备的搬腾清退及职工稳定工作。5月4日，上述5处、约\*方米违法建筑已拆除完毕。

>（六）河道违建专项整治任务完成情况

3月下旬，区拆违办下发《20xx年XX区违建出租房暨河道违建专项整治任务书（第一批）》，其中涉及我街道河道违建11处。我办即刻与属地社区相联合，前往各现场查看违建情况。经我办和社区与当事人的多次沟通协调，截至4月1日，涉及神龙桥河的10处违建已全部整治完毕。7月26日，涉及吴家角港河的一处违建已拆除。

>（七）存量违建再次摸底工作

为扎实推进“无违建”创建，优质完成目标任务，根据市、区“三改一拆”办要求，我办决定再次在辖区内开展违法建筑摸底调查工作，要求各社区，认真贯彻落实排查工作，以 “一户一档、一幢一档”违建数据库为基础，对即有违建做好分类梳理、摸排登记，为保障“无违建”创建工作提供全面、真实、客观、准确的依据，并在此基础上对违法建筑制定拆除工作时序目标，逐步推进违法建筑拆除工作。

4月10日，区拆违办组织会议，就无违建创建事宜进行了布置，并下发拆违基本情况表要求各创建社区填写。我办迅速动作，逐个前往各社区沟通违建摸底情况、解释说明表格、要求社区重视“无违建社区”的创建和复验工作。

>（八）落实挂牌督办\*件处理行动

4月起，市“三改一拆”办通报了两批挂牌督办“三改一拆”涉违\*件，涉及我街道辖区内三处违建：

1、宇豪假日酒店，位于xx路860-1号，其屋顶违建建筑面积约为109\*方米，已于4月22日拆除。

2、重庆烤全鱼店，位于xx路848号，其违建建筑面积约为192\*方米，已于5月7日拆除。

3、福仕达海马4s店，位于石祥路333号，违建面积约为1032\*方米，已于5月23日拆除。

>（九）开展道路沿线违建整治行动

为全面推动违法建筑九个专项整治行动，市“三改一拆” 办决定对市区第一批25条主要道路沿线违建开展集中整治行动，其中涉及到我街道3条主要道路，分别为xx高架、留石快速路和德胜快速路。截至20xx年10月31日，我街道通过自查，xx辖区内共整治102处，已整拆100处（拆除52处，整改48处），剩余两处中，①大关汽修厂目前已设计出整拆方案，并进场开始施工，预计于11月20日完成任务，②大浒东苑14幢屋顶一处阳光房已发《行政处罚决定书》，预计于11月20日前进行强力拆除；

另要求社区需对道路沿线200米范围内以及目力所及有碍观瞻的违法建筑（构筑物）进行整治。八丈井辖区内在航拍图中距离高架较远的，已整改20处。大关辖区内屋顶违建目前已拆除13处。

>（十）力推城中村改造进程

一是将拆迁地块列入日常防控重点区域，加大巡查力度，及时遏制新违建产生；

二是通过多次打电话、入户洽谈的“软手段”对拆迁户进行政策宣传，为其进行利弊分析；通过以启动拆违程序的“硬手段”对拆迁户施压，发动各方力量做好拆迁户思想工作，劝导其早日双签，以确保城中村改造及重点工程建设工作的顺利开展。

本年度，我办共介入4户的拆迁工作，在多管齐下的工作模式下，成功促成该4户双签成功。

>（十一）瓜山辖区内违建出租房整治工作

8月初，我办收到《关于查处违法建筑的交办函》（杭公电函〔20xx〕116号）文件，该交办函中涉及我街道\*件15件。经街道排查，共涉及瓜山区域内违建户33户、违法建筑69处，多为历史存量违建。

因函件涉及违建存在数量多、形成时间长，承租户腾退难等困难，为顺利推进违建拆除工作，街道成立以街道主要领导为组长的整治工作领导小组，并下设七个工作组。同时，工作组举一反三，主动将北苑主房两侧占用绿化、消防通道等设施的违建列入本次整治工作范围，拆除任务扩大为共39户、75处，并将拆除工作分为两轮，分别为拆除占用绿化带、消防通道等违建和拆除涉及督办\*件内的其他违建。

截至9月15日， 15件\*件全部办结。

>五、20xx年工作思路

>（一）拆违工作方面

一是加强源头管控。做到防违、控违、拆违三者有机结合，根据年度拆违工作重点，采取积极有效的防控措施，加强日常巡查，力求在第一时间发现、制止和处理违建；

二是建立长效管理机制。进一步健全组织、充实力量、强化责任，充分发挥基层组织的作用；

三是继续加大宣传力度。借力以往强力拆除违法建筑的案例，结合今年“三改一拆”行动的重要内容，进一步扩大宣传面、宣传力度，并动员党员干部以身作则，多入户作宣传；

四是严肃追究责任人责任，严防、严惩法人违建，坚决杜绝侵占耕地行为；

五是强化巡查机制，落实巡查制度，发挥上下联动机制，力争将违建控在萌芽状态，进一步强化考核机制，改进和完善各项奖惩制度；

六是配合街道城中村分指挥部，全力配合做好拆违促拆迁工作。

>（二）“无违建社区”创建方面

“无违建社区”创建是切实改善居民生活环境的民心实事工程，是xx提质产城融合发展的有力举措，更是党员干部践行群众路线、提升为民服务效能的有效载体，下一阶段，在全面落实原工作计划、全面落实工作举措机制的基础上，进一步抓好三方面工作：

一是保进度、抓成效。对于六个已成功创建的社区，和社区相互配合，继续做好防违控违工作，全面形成违法建筑防控和治理长效机制，对新违法建筑得到及时、有效的处置，做到即查即拆，争取在20xx年复评成功。并在20xx年启动绍兴路、红建河、皋亭瓜山四个社区创建工作。

二是重民意，顺民心。紧密结合路教活动，注重以民为本，充分征求民意、顺应群众意愿，进一步发动群众、组织群众、宣传群众，积极调动广大居民，群策群力、汇集群智，提高广大群众的法律意识和法治观念，引导广大群众自觉参与到无违建创建工作中来。通过推进“无违建社区、街道”的创建，进一步改善居民生活环境，以实际工作成效取信于民。

三是强统筹，促发展。强化统筹协调，在无违建创建过程中，加大对小旧散行业的整治、整顿，在淘汰低端产业的同时，缓解资源、环境的负荷。进一步探索和创新出社会治理、生活有序、优化服务的特色亮点，以进一步提升居民生活品质。

我办将竭尽全力完成此次无违建创建工作，对既有违法建筑得到依法、有效、妥善处置，做到应拆尽拆，新违建得到及时、有效管控，使群众防违控违意识进一步加强，全面形成违法建筑防控和治理长效机制，为xx争创“无违建”街道打下扎实基础。

>六、“十三五”工作思路

>（一）健全队伍，完善机制。

**违建拆除做工作总结16**

在日常巡查过程中，拆违工作领导小组严格按上级的要求，文明执法，时刻保持拆违工作小组的良好形象。针对拆违工作涉及区域范围广，新老政策交替阶段，群众对非法搭建、违章建筑认识不清的实际情况。我们从重抓宣传教育入手，运用各种宣传手段，强化对拆违工作的宣传，给群众宣讲政策，讲清私自搭建棚、屋的危害和其他可能造成的不良后果。同时，宣传《城乡规划法》以及农村个人建房程序，使广大群众更加切实的了解农村个人建房政策，维护自己的合法权益，基本做到了家喻户晓，为我们不激发和广大群众的矛盾，顺利完成拆违任务，实现拆违目标，奠定了扎实的思想基础，就此，我们主要做了以下几方面的工作：

1、利用发放宣资料向广大群众宣传农村个人建房的相关政策及拆违工作程序，让广大群众深入了解拆违工作的目标、任务和措施。

2、对现行的违章建筑发放停工、限拆通知书，责令停工或自行拆除。

3、在拆违工作中加强与上级主管部门的联系，一是具体了解违建户的违章程度和建房目的；二是通过村干部再一次对违法搭建户进行思想教育，并报请上级领导作出具体的处理决定。

**违建拆除做工作总结17**

为认真贯彻落实《^v^城镇规划法》、《安徽省城镇规划条例》，县委县政府《关于进一步加强城镇管理工作的意见》和县委县政府年初动员大会精神，充分发挥规划对城镇建设的引导、调控作用，促进全镇经济社会全面、协调可持续发展。高楼镇多措并举做了大量工作，现总结如下：

一、建立健全组织。

首先成立了控制和查处违法建设领导小组，由镇党委书记彭伟任组长，人大主席程家立为副组长，成员分别由镇党政办、镇纪委、派出所、国土所、规划所和各村党支部书记组成。下设办公室，抽调人员负责处理日常工作，协调各单位开展控制和查处全镇违法建设，特别是鲍虞路，高渔路的违法建设工作。17个行政村也成立了相应机构，各村委会明确专人管理辖区内违建工作。将各村的控违拆违工作纳入年终目标考核，兑现奖惩。

二、做好宣传。

营造良好的控违拆违舆论。高楼镇连续两次召开村组全体干部大会，分别于1月30日，2月25日进行再宣传、再动员大会并签订目标责任书明确分工职责，印发宣传单5000份、宣传标语100幅、在原有二台宣传车的基础上又增加了二台，广泛宣传，使全镇家喻户晓，人人皆知，形成了打击违法建设的舆论压力。

四、及时登记造册，狠抓落实。

我镇相继组织了、规划所、国土所、派出所等依法对鲍虞路，高渔路、大小路过境段的违法建设情况统一登记拍照造册，登记留存。对历史存留的各类两违分类处理，并于近期上报。对新的违法建设都及时制止。一年以来拆除违法占地一起，鳔张村养殖户任杰在基本农田建了约1400平方的养猪场给予了拆除。

总之，控违查违工作是一项全新的工作，个别村和单位还存在工作人员力量较弱，重视不够，经费不足等问题，我们将积极探索，积累经验，将高楼镇查违控违工作做的更好。

**违建拆除做工作总结18**

20XX年，九龙社区拆违控违工作在街道党委的正确领导下，在上级主管部门的指导下，按照拆违控违实施工作计划，认真贯彻区党委、\*的会议精神和工作要求，精心组织、全力落实，通过拆除违章建筑和巡查遏止违建现象发生相结合的工作方法，高质量、高效率、严要求的开展拆违控违工作。现将20XX年的拆违工作汇报如下：

>一、组织领导，制度保障，计划实施。

2、拆除阶段。首先，社区劝导违建户自行拆除。对严重影响城市规划，对严重违反“三个集中”要求及危害居民正常生活和存在安全隐患的.违法建设上报办事处，由办事处联合城管执法队进行强行拆除。确保拆违工作顺利进行。

3、检查验收阶段。加强对已拆点位的管控工作，确保拆违无返复。

4、按制度要求，巡查人员必须遵守工作纪律，所有行动听从组长指挥，要注意工作方法，不能粗暴执法，社区拆违小组巡察员必须“一天一巡”，做好巡查记录。按照《违法建设整治通知》和《违法建设督办通知》要求，在规定期限内完成违法建设点位的整治工作，并予以及时回复。按时报送违法建设相关资料报表，对重大违法建设处罚处理情况予以及时备案，加强执法程序和执法文书资料的规范化管理。

>二、拆违治乱，成效显著

为了达到打击，控制违章建筑的目的。对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，实行，目前，已违建4处，面积为720\*方米。通过一年来的整治，社区面貌有了很大的改观，广大居民拍手叫好，为我市创建文明城区提供有力保障。

>三、下一步工作打算

我们清醒地认识到，拆违工作纷繁复杂，任重道远。在今后的工作中，我们要进一步贯彻落实区委、区\*的指示精神，在街道党委高度重视和正确领导之下，在上级主管部门的具体指导下，会更加深入的开展拆违工作，切实维护好经济建设的良好环境和市容市貌，切实维护大多数群众的根本利益。我社区下一步坚决做好以下几个方面：

1、继续加大宣传教育力度，牢固树立建设过程中的依法意识

2、加强信息报送，加大巡查力度，加强联合执法，确保拆违落到实处。

3、在拆违过程中，对顶风违建，依法从严处理，从快拆除，对暴力妨碍拆违执法工作的，及时向上级做好汇报，给予严肃处理，确保拆违工作的顺利进行。

——街道拆违办年度工作总结

**违建拆除做工作总结19**

新秀街道认真贯彻落实市委、市政府关于违法建设治理工作精神及要求，结合街道实际，深入开展违法建设治理行动，现将20\_\_年工作进展情况汇报如下：

一、违法建设清理

(一)、存量及新生违法建筑清理工作

20\_\_年新秀街道共拆除辖区内新生违建近50处约24000 平方米;拆除辖区内存量违建近2024处约100万平方米。

1、城西出入口片区房屋升级改造及国家级龙山自然保护区“20\_\_绿盾”整治工程

(1)、街道根据工作计划开展了城西出入口片区房屋升级改造工程。借此契机，街道对王家河、东山、南山、北山、赵家村5个村庄1488户近70余万平方米存量建筑已开始进行拆除。

(2)、根据国家环保部对国家级龙山自然保护区“20\_\_绿盾”整治工程，街道对龙山自然保护区及周边存量违章建筑进行彻底拆除，共37处近14万平方米。响应了“绿水青山就是金山银山”。

2、土地卫片整改工作

街道共发生土地卫片47宗亩,涉及王家河、北山等多个村庄,日前已全部整改完毕。

(二)、社区违法建筑清理工作

新秀街道启动社区违法建筑集中清除行动以来，截止20\_\_年12月,已清理街道辖区内社区违建1090 处约29900平方米,基本实现了社区“零违建”。为有效防止违建回潮,街道始终坚持“拆治并举”的原则,做好拆违后裸露地面的补植绿化工作,真正还“绿”于民。其中对下泊村周边道路两侧绿化整治约3000平方米。

(三)、占路亭体拆除工作

前期街道对万达城市广场、汽车总站、新世界宜居广场、万丽广场占路亭体进行了集中清理, 共计166处3200余平方米,5月份对正发广场140处约1700平方米亭体及棚厦进行整治。

二、重点难点违法建设拆除

(一)、庄头街道路两侧整治

小于菜市场自发形成于上世纪80年代初，全长647米，两侧经营业户300余家，周边常年脏乱差，环境特别恶劣，严重影响了城市形象。两处顽疾存在年代久远，且均处于繁华的朝阳路，加剧了交通的拥堵。由于涉及出租方，承担方和经营业户等多方利益，拆除难度大，群众投诉量一直居高不下。

街道因地制宜下大力气搬迁了庄头菜市场、劳务市场,并协调市大流河环境整治指挥部对朝阳路(鹤山路至蓝整路路段)进行大修,同时对两侧墙体进行粉刷,共8000余平方米;对两侧门头牌匾进行统一更新设置,约800平方米;对朝阳路及道路两侧进行路面硬化整治约30000余平方米。

(二)、正大广场集中整治

正大广场占地5500平方米，建于\_\_年，有商铺140余家，与原曲州服装批发市场经济互相繁荣。随着市场搬迁，留下的全是些老弱病残，贫困业户，考虑到商贩的实际困难，故多年来一直未取缔。民有所呼，必有所应。新秀街道借全市实施生态环境综合整治之际，深入调研，精心部署，综合施策，以引导业户自纠为主，强制拆除为辅，20\_\_年5月份成功清除了此处城市顽疾。

(三)、大同街整治

新秀街旧货市场由来已久、道路两侧脏、乱、差。各种旧货物品临街摆放经营、私搭乱建现象普遍存在。该路段上下班时段堵车现象严重，投诉举报不断。街道在整治该路段时遇到了商户的阻挠和不理解，街道安排工作人员不厌其烦的给予上门解释和讲明。截止到10月份大同街共拆除私搭乱建100余处约10000平方米。

(四)、厨具商城整治

厨具商城院内私搭乱建问题严重、存在着板房、棚厦、集装箱等各种违法建筑，存在安全隐患。街道结合拆违计划共拆除厨具商城周边等存量违建14处约7000平方米。

三、户外广告整治

街道在摸底排查的基础上，对不符合规范的广告集中进行清理整治。按照先主干道后次干道的原则，突出三项整治重点：集中治乱、治旧、治俗，对广告设置混乱、广告牌匾破旧、广告内容低俗等现象进行清理规范。对需整改的，综合执法中心下达《责令限期改正通知书》，督促业主自行整改拆除。对在规定期限内未自行拆除的各类户外广告，依法组织强制拆除。截止到12月份对鹤山路、蓝鳌路、新兴路、振华街等路段违规设置的户外广告牌进行集中清理,共拆除广告牌171处10000多平方米。其中大同街(鹤山路至烟青路路段)93处2024多平方米违法设置户外广告牌进行拆除,拆除后已对该路段店外经营、私搭乱建进行集中整治规范。在整治过程中切实按照户外广告设置管理标准，减量、提质，分别做好辖区内户外广告清理整治和长效管理工作，提升户外广告品质。

**违建拆除做工作总结20**

\_\_\_\_年，在区委、区政府的正确领导下，在区治违办的牵头协调及镇街、相关部门的配合下，我局按照《\_\_区整治违法建设工作制度》和目标考核的相关要求，结合《物业管理条例》和《\_市房屋使用安全管理条例》等规定，紧紧围绕建设和谐物管的目标，加大各小区院落违法建设的整治力度，取得了一定的成绩，现就我局有关\_\_\_\_年度整治违法建设工作情况汇报如下。

一、基本做法与成效

全区已交付使用的物业小区达\_\_\_多个，房屋装饰装修现象普遍，阶段性的房屋装饰装修比较集中，为此引起的各类违法建设也不断增多。小区违建主要分为四类：

一是在底层私家花园、屋顶及阳台乱搭乱建;

二是擅自开挖地下室;

三是部分业主擅自侵占公共场地(公共绿地、公共露台、楼顶等)、扩大花园面积;

四是小区内住改非。为维护广大群众的利益，保障各小区院落业主的生命财产安全和房屋的安全使用，我局高度重视小区院落违法建设整治的管理工作，加大物业小区监管和规范力度，全系统特别是物业监管、房屋安全鉴定部门整体形成上下联动，一级抓一级，形成层层抓落实的工作格局，切实做到领导到位、人员到位、工作到位、措施到位，全力做好\_\_\_\_年违法建设的治理工作。

(一)组织开展物业小区日常巡查。全面开展物业小区日常巡查，按照市局要求月巡查次数不低于全部物业小区的\_\_%，每月巡查物业小区不少于\_\_个，每周不少于\_个，并保证每个小区每年至少巡查一次，巡查工作按计划、分组、分片区、有序地组织实施。在巡查过程中，督促物业加强违建前期防控，做好巡查，并及时劝阻、制止、报告发现的违建行为。我局同时积极协助配合区规划、城管执法、镇街等对小区的违建集中开展排查整治。

(二)查处小区违章搭建行为。根据《\_市\_\_区整治违法建设工作制度(温府办发\_\_\_\_[\_\_]号)》文件精神，出台了《关于进一步加强预防和坚决制止物业小区违法建设的通知(温房发\_\_\_\_[\_\_])号》，加大查处力度，积极协调区城管执法、区规划、镇街等相关部门，重点对物业小区的违法乱搭乱建现象进行查处。同时主动对接我区的物业小区和物管企业，宣传房屋装饰装修和房屋结构安全的相关法规，努力提高企业和群众的房屋安全结构意识。全年共在区主要街办、新开盘小区及专题培训会上集中宣传 \_次，散发宣传资料\_\_\_余份，同时将相关政策法规印制成小册子到小区院落进行发放，并在各小区大力宣传《x\_房屋使用安全管理条例》、《x\_房屋装修改造和维修加固管理办法》等。今年以来，相关部门联合分别对世纪滨江、格陵兰、孔雀城、光华国际、紫檀山、香颂岛、珠江御景湾、彩叠园等以及其他违建较为严重的物业小区开展了违建普查，其中世纪滨江占用镂空和消防采光通风点违规乱搭乱建达x\_户、格陵兰利用悬空搭建阳台等违规建设x\_户、孔雀城占用共空间封闭阳台违规搭建及“住改非” x\_户，光华国际违规搭建x\_，鉴于以上严重违规事实，相关职能部门组织召开了现场专题会，就违建事实形成专题报告，并研究处理意见。其中，由区治违办牵头，规划、城管执法、房管及街办等配合，强制拆除了格陵兰、孔雀城、光华国际、学府憬城、塞纳河畔等违法建设;全年共受理违法建设投诉x\_x\_，纠正制止违规行为 \_\_\_起;发出责令(限期)改正通知书x\_个;维修加固整改通知书x\_个;并对具有违法建设行为拒绝整改的按照相关程序采取停电措施处理。

(三)严格目标考核，强化责任追究。对物业企业监控违法建设工作严格目标考核，强化责任追究，实行计分考核，每季度以\_\_\_分为基数，按出现违法建设的数量、体量、行为及处置情况进行加减分考核。按照《\_市\_\_区整治违法建设工作制度》及目标考核办法，结合《物业管理条例》等规定，截止目前共对全区物业小区进行了三次考核，对\_\_家(次)违法建设现象严重、防控不力、不断产生新增违建的物业企业进行了通报批评，并报请市局对其信用计分;对\_\_家(次)违法建设整治、防控工作取得较好成效的物业企业给予通报表扬并奖励。

二、主要工作体会

(一)强化执法人员的学习和培训，增强依法行政意识。\_\_\_\_年，我局组织执法人员参加了市局、区委区政府组织的各类培训\_\_多次，还派执法人员到周边区市县学习先进的违建治理工作经验。同时加强了《城市房地产管理法》、《物权法》、《物业管理条例》、《\_市房屋使用安全管理条例》等法律法规的学习，切实提高了行政执法理论及工作水平。

(二)加强与相关部门的密切配合。我局特别注重与相关部门的工作联动，切实增强监察工作的有效性、协调性。在物业管理执法中，在区治违办的牵头下，加强与区规划局、执法局及镇街的配合，督促物业服务企业加强管理，加大违章建设查处力度，杜绝新增违法建设，取得了一定成效。

(三)注重执法的方式方法。我局明确要求执法人员做到文明执法，有理有据，强调法律程序。既讲究执法的原则性，又讲究执法的灵活性，避免与执法对象产生争执，激化矛盾。

三、存在的问题

(一)执法力量薄弱，相关职能部门工作合力需要进一步加强，行政执法力度需要加强。

(二)违法建设投诉渠道不够畅通，执法队伍不能及时到现场制止新增违法建设行为。

(三)小区物业企业前期对预防和控制违法建设的监管力度需要加强，部分物业企业未及时履行劝阻、制止、报告义务。

四、工作建议及措施

(一)对已形成的违章建设，由区治违办牵头，组织区规划、区房管、城管执法、属地镇(街办)等相关部门到现场调查取证，由区规划出具违章建设执法文书、区房管局出具圈占公共场地执法文书，由区执法局、属地镇(街办)负责分批拆除，相关部门配合。

(二)各镇街要在城管综合执法大队设立小区院落治理违法建设协调小组并落实专人负责，确保在接到有关小区违建的投诉及情况报告时，能及时到现场阻止违法建设(材料进场等)的继续施工，杜绝有关投诉及报告也收到也到现场调查了，那边违法建设仍继续进行的情况发生;同时采取通知物业公司停水、停电等有效措施及时制止违法建设行为。

(三)区整治违法建设协调小组办公室应开通\_\_小时值班统一举报电话，落实专门人员受理群众关于违法建设投诉及物业公司、单位等有关小区违建情况报告等，在规定时限内安排应急人员到达现场对违法建设行为进行制止，再按程序依法处理，并负责处理回复区上有关违建情况的信访回复。防止出现群众不知道到底该将违建情况报告哪个部门，物业公司同时向多部门书面报告违建情况的不正常现象发生，杜绝违建工作部门之间互相推诿。

(四)由区房管局负责督促物业公司加大小区装修巡查力度，同时在小区做好有关违建防控工作的宣传，引导小区业主依法依规开展房屋装饰装修。对小区出现的违法建设行为认真及时履行好劝阻、制止、报告的义务，对查实属物业公司不履行违法建设监管及报告义务的，将予以严肃查处。

(五)由镇(街办)、社区牵头，组织小区设立业主大会，选举产立业主委员，制定《业主管理规约》，建立自我管理自我服务机制，共同搞好违法建设预防和控制工作。

(六)由区治违办牵头，各部门、镇(街办)、社区配合，在全区范围内加大对拆除违法建设及预防和控制新增违法建设的宣传力度，引导广大业主自觉遵守相关政策法规。

(七)建议在规划局审批规划总平方案时，督促开发商在规划总平面图上明示“私家花园”的界限，以减少纠纷，保全执法证据。

五、\_\_\_\_年工作思路

(一)依据《^v^城市房产管理法》、《物业管理条例》、《\_市房屋使用安全管理条例》等法律法规，加大力度对全区物管小区开展巡查监督，督促物业企业履职尽责。

(二)强化执法监督，制定行政执法责任追究、投诉处理、信息报送、日常巡查等多项制度;进一步强化部门合作，建立案件通报、信息共享、提前介入等工作机制，加大物业小区违章搭建查处力度。深入物业小区，做好违建防控工作的政策宣传，营造全民共建和谐物管的社会氛围。

(三)加强行政执法培训，不断提高行政执法效能。邀请市局监察大队专家和法律专家对我局行政执法工作和兼职人员进行培训，规范行为，规避风险，提高工作责任意识和工作效率。进一步加强对物业企业政策法规宣传引导，全面提高物业企业及其从业人员的物业服务水平、政策法规意识和业务素质，共同做好小区违建防控工作。

**违建拆除做工作总结21**

20\_\_年以来，在县委、县政府高度重视违法建设专项治理工作，始终坚持规划引领、源头管控、综合治理，始终保持防控工作的高压态势，稳步推进违建治理工作。至20\_\_年底，共计拆除违法建(构)筑物188处面积平方米，其中年初上报的违法建设治理任务已全部完成，新增违法建设势头得到一定程度的遏制。

>一、工作开展情况

按照住建部、省住建厅《违法建设专项治理工作三年专项行动方案》总体要求，我县高度重视，积极行动，及时安排部署，迅速采取有效措施，营造舆论氛围，形成工作合力，深入细致地开展了一系列违建治理工作。我县在违法建设治理中始终坚持抓关键环节、重点区域、敏感时间节点，走防、控、治综合治理之路，有效遏制了县城区违法建设蔓延态势，违法建设治理工作取得了一定成效。

(一)领导重视，思想统一。建立了由分管副县长牵头，县城管局具体承办，规划、国土、住建相关部门相互协调配合的联动机制。县城管局成立了违法建设治理工作专班，负责违法建设治理工作的组织协调、日常监督检查和考核评价。制发了《\_\_县违法建设专项治理工作三年专项行动方案》，明确了治理范围和目标任务，落实了违法建设属地主体责任。探索建立了违法建设治理联席会议制、工作信息报送制、考核通报和责任追究等系列工作制度。成立了违法建设工作领导机构，形成了主要领导亲自抓，分管领导具体抓，一级抓一级，层层抓落实、部门齐抓共管的工作格局，确保了违法建设治理工作开好局、起好步。

(五)拆违治乱，成效明显。今年以来，我们共对140户违法建设户下发停工、限拆通知。共开展违法建设治理专项整治行动20余次，拆除违法建设188处，面积约平方米，对不听劝告的“钉子户”制定有效方案，实行强制拆除，强制拆除5户，面积约1500余平方米。特别是拆除原汽车五队小区、滨河路9号、朴里市场北入口、凝秀村村委后等区域的违法建设，解决了多年以来困扰当地群众的各类问题，得到了广大人民群众的一致好评。

>二、存在问题

(一)违法建设监管难。违法违章建筑面积小、搭建快、隐蔽性强，尤其是城乡结合部、居民小区、背街小巷里违章搭建，隐蔽性很强，若非严重影响邻居的通风采光问题产生矛盾而投诉，极少有县民主动投诉。加之搭建面积小，在节假日或者夜间的短时间内便搭建完成，致使新增违法建设行为仍然存在，且未及时得到整治，一些辖区可能存在“数字”拆违现象。

(二)拆违执行难。对于正在实施的违法搭建，若按程序办理就难以有效及时制止，可能会出现新的增量。与此同时，由于城管执法缺乏强制手段，执法人员经常无法进入被拆除户开展调查取证工作，导致部分“拆违”案件被搁置，部分违法违章者甚至抓住这一执法软肋，与执法部门打“太极拳”，致使执法工作陷入僵局，严重制约了“拆违”工作的有效推进。

(三)执法力量相对薄弱。违法建设治理工作虽然得到了县委、县政府的高度注重，但基层执法力量却是相当薄弱。下一步根据城管体质改革住建系统的所有执法权将全部移交，如果没有相对应的执法力量，将严重影响城管执法工作的正常开展。

>三、20\_\_年工作计划

**违建拆除做工作总结22**

20xx年城管大队紧紧围绕争创全国礼貌城区这一中心，坚持“政治合格、纪律严明、作风过硬、业务精通”的工作思路，顽强拼搏，求实创新，x完成城管综合执法各项工作任务，总结如下：

一、狠抓自身建设，为争创礼貌城区带给坚强保障

1、强化学习教育，提高队员素质。加强理论学习，制定理论学习安排意见，各中队、部门坚持每周政治学习日制度，每季度进行理论学习闭卷考试，规范学习笔记，建全各类记录，提高队员政治素质；加强思想教育，先后组织开展持续党员先进性、履行职责创一流工作业绩等主题教育活动，同时举办第一届田径运动会和“实现青春价值，为城管事业做贡献”演讲比赛，开展了谈心、家访、“三会一课”等活动，每季度召开政工例会，定期分析解决队员思想顾虑和实际困难，调动了队员的用心性和工作热情。

2、强化法制工作，确保依法行政。狠抓队员业务学习，开展“每月一法”、每周法制学习日等学法活动，城管队员每周至少半天时间学习城管法规，大队组织了全员业务培训，系统学习了城管法律、法规和规章制度，年底，对执法人员进行了独立办案和执法能手“两率”达标考核，逐个过关。完善案卷管理、文书领取使用管理等规定，严格落实逐级审批、过错职责追究等制度，严把立案关、告知关、处罚关，确保了依法行政。全年查处一般程序案件609件，简易程序案件14850件，没有发生一齐因处罚不当而引起的行政败诉案件，大队被评为学法用法好班子，多名同志被评为学法用法先进个人。

3、强化内部管理，打造过硬队伍。加强指挥中心建设。坚持了早点名、晚汇报制度，确立指挥中心在争创礼貌城区工作中发挥了应急突击队和业务工作中心枢纽的重要作用；加强车辆、财务、值班管理。完善了《车辆管理规定》、《财务管理制度》、《夜间值班管理规定》等制度，严肃了办公纪律；加强协管人员的管理。重新调整大队就业再就业工作领导小组及四个职能组组成人员，制定了协管人员人事、工资、合同等管理制度，对协管人员进行业务培训、闭卷考试，规范了管理，提高了素质；加强社会治安综合治理。强化安全防范工作，制定了城管大队安全事故职责追究办法，对人身、车辆、执法、内部等方面安全要求及处罚措施做出严格规定，加大检查处罚力度，减少了各类事故的发生。加强督察考核。年初重新修改了市容环境、依法行政、内部建设三个考核方案，对各基层中队、部门实施了全面的达标考核，确保了各中队、部门各项管理制度落到实处，台帐、档案资料规范管理，推进了队伍正规化建设再上新水平。

二、大力整治环境，确保创礼貌城区目标实现

1、x完成各项拆违任务。为确保拆违任务的x完成，大队党组高度重视，专门抽调骨干力量成立拆违工作组，大队领导亲自带队，逐户调查取证、登记造册、宣传法规，下达法律文书，并多方协调有关部门，帮忙违章者解决实际困难，耐心做相对人思想工作。采取调查摸底、登记造册、入户宣传、发放通告、责令自行拆除、强制拆除等各种方式，共拆除各类违法违章建筑23000多平方米，确保了区重点工程的顺利实施，净化了市容环境。

2、创新招法治理重点难点违章。加强乱贴广告治理力度，充分发挥大队“盛润”、“创美佳”再就业公司4050人员作用，实行路段（小区）乱贴广告清理承包和代清管理办法，彻底治理城市“膏药”，全年共清除非法小广告及直喷直写220万处，查处和抓获张贴非法小广告人员11人。加强门前卫生管理，加大了代清力度和代清队伍的管理考核，组织专业队伍对城区沿街门前卫生实施早晚清扫，全天候保洁。扩大代清管理范围，将直喷直写、违规运输车辆道路污染纳入代清范围，成立了专业清扫队伍

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找