# 精品咨询服务合同书(21篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-06-10

*精品咨询服务合同书一1.甲方向乙方提供学生的真实情况，并督促学生配合乙方的工作；2.甲方向乙方提供授课用的基本教材；3.甲方在乙方试讲时须在现场，并在试讲结束后的第一时间内决定是否聘用乙方；4.甲方可对乙方的工作状况向我公司提出意见或表扬，...*

**精品咨询服务合同书一**

1.甲方向乙方提供学生的真实情况，并督促学生配合乙方的工作；

2.甲方向乙方提供授课用的基本教材；

3.甲方在乙方试讲时须在现场，并在试讲结束后的第一时间内决定是否聘用乙方；

4.甲方可对乙方的工作状况向我公司提出意见或表扬，我公司电话是；

5.双方签订本协议后，甲方把40元人民币人的信息费交由乙方代交我公司家教组；

6.若乙方提前终止协议，甲方有权利从我公司再获得一个次信息；

7.甲方保障乙方履行本协议相关义务时的工作环境及人身的安全。五.乙方的权利和义务：

1.根据家教工作本身的需要，乙方有权要求甲方及学生全力配合自己的工作；

2.乙方应认真备课，尽力在协议有效期内完成教学任务；

3.乙方应接受学生对授课的意见，并及时与甲方沟通；

4.乙方可要求甲方提供授课用的教材，但应妥善保管，并在协议结束时归还甲方，否则应根据甲方要求原价赔偿；

5.乙方应准时上课，不早退；

6.乙方有权要求甲方按协议规定支付授课薪酬和路费；

7.乙方不得违约擅自终止提供家教服务。六.协议期限：

1.本协议在双方签字后即刻生效；

2.甲方和乙方商定协议有效期为从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；七.协议的终止：

1.一旦出现下列事件并持续，如需解除协议，应提前5天（含双休日）以书面形式通知对方取消或终止此协议：

a、任何一方无力再执行本协议；

b、协议的继续执行对一方不利；

c、任何对本协议的实质性违约或违约方发出有关通知后，未能在7天内进行补救（而实际上违约方有补救能力）。

2.一旦出现下列违约事件并持续，视为实质性违约，受害方可向违约方发出通知要求违约方进行补救，并书面告知我公司进行备案：

a、乙方不能按时完成教学任务或未按（七－1）所要求的方式终止家教服务；b、乙方行为严重影响学生的正常成长；

c、甲方行为严重影响乙方的教学工作；

d、甲方未能按协议支付乙方薪酬。

3.本协议终止或因任何原因终止都不应影响、损害已发生的权益。八.不可抗力事件的处理：

1.不可抗力事件是指当事人在订立合同时不能预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件。这种不可抗力事件发生于协议生效之后（也许可预见，但无法阻止其发生与起作用），并阻止任何一方全部或部分履行本协议；

2.在不可抗力事件发生后3天内，当事方应书面通知对方，并向我公司家教组书面备案，并对其未能履行本协议规定的应承担义务的行为做出解释。九.争议的解决：

1.协商在发生履行本协议而引起的、或与本协议有关的争议时，双方应首先通过友好协商解决争议；

2.调解如果争议一方在向另一方发出书面协商通知后7天内未能解决争议问题时，任何一方可将争议以书面形式提交到我公司进行调解；

3.仲裁如果争议的任何一方对我公司的调解不满，可在接到书面调解结果7天内，将争议以书面形式提交市社会劳动保障局仲裁处仲裁（电话：530x1821）。

4.持续的权利和义务当发生争议及争议正在仲裁机构仲裁时，除争议事项外，双方应继续行使其余相关权利和义务。十.适用的法律：本协议的有效性、解释、执行和争议解决适用中华人民共和国已经颁布并可公开获得的法律和地方法规，但如果与本协议有关特别规定事项没有适用的已颁布并可公开获得的中国法律时，应参照一般国际惯例。十一.违约责任（由双方协商签订）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_十

二、其它（双方协商订立）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_十

三、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，家教网一份备案。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学生证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议签署地：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务合同 篇10甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_税务登记证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_为了简化办税（费）程序，甲乙双方根据《中华人民共和国税收征收管理法》及其实施细则的有关规定，就实行网上办税的有关事宜达成如下协议：

一、乙方自愿采用甲方提供的网上办税服务系统办理有关涉税事宜，并承诺遵守本协议各条款的规定，承担由此引起的有关法律责任。

二、使用要求及安全

1.乙方在使用甲方提供的网上办税服务系统时，可以选择ca证书（推荐使用）或者户名＋密码的方式进行身份验证。如果乙方使用ca证书进行身份验证，必须先到ca认证中心办理相关手续，取得ca证书。如果乙方使用户名＋密码的方式进行身份验证，应注意网络数据的安全性。甲方声明不对该方式下的网络数据安全负责，因此发生的一切纠纷和后果由乙方自行负责。

2.乙方应当妥善保管自己的帐号密码及ca证书，防止被盗或遗失。凡使用乙方帐号密码或ca证书进行网上申报的，甲方均视为乙方亲自办理，并由乙方承担由此产生的法律后果。

三、乙方的权利义务

1.乙方有权使用甲方提供的网上办税服务系统办理纳税申报、税款缴纳及报送财务会计报表等纳税事项。

2.乙方按照税收法律、法规及主管税务机关的要求，通过甲方提供的网上办税服务系统办理纳税申报、税款缴纳及报送财务会计报表等纳税事项后，有权依法要求主管税务机关提供有关的凭证或者回执，以证明乙方已经依法履行其纳税义务。

3.乙方必须按照税收法律、法规及及主管税务机关的要求，在法定期限内按照法定的要求通过甲方提供的网上办税服务系统办理纳税申报、税款缴纳及报送财务会计报表等纳税事项。乙方在法定期限内因甲方网络故障等特殊原因无法实施网上申报等办税事项的，应及时报告主管税务机关，并采取其他方式按期进行纳税申报或办理。否则，乙方应当承担因申报不及时等所引起的一切法律责任。

4.乙方保证其通过网上办税服务系统提供的各项纳税信息的真实性、准确性。如乙方提供的数据不真实、不准确，乙方应当承担由此引起的一切法律责任。

5.乙方承诺提供专门的账户供网上办税之时使用，并保证在办理有关纳税事宜之前，在该账户的存款余额足够缴纳当期各项税费。如因账户余额不足而导致有关税费无法缴纳的，乙方应当承担由此引起的一切法律责任。

6.乙方不得擅自删除通过甲方网上办税服务系统报送的各种报表、资料及其他有关信息。如乙方发现确有错误的，应及时与主管税务机关管理人员取得联系，经管理人员审核后方可删除，并由乙方重新报送。

7.乙方注销或变更主管税务机关的，应当及时向原主管税务机关报告。

8.乙方不得从事破坏甲方网络安全的任何活动。如果因为乙方的原因造成甲方网络安全故障的，乙方应该承担由此给甲方造成的一切损失。

四、甲方的权利和义务

1.甲方对乙方网上办税的有关行为，有权按照《中华人民共和国税收征收管理法》及有关法律、法规的规定进行管理。

2.乙方违反本协议有关规定，致使本协议无法执行的，甲方有权取消乙方网上办税资格，终止乙方网上办税事项。甲方取消乙方网上办税资格、终止乙方网上办税事项的，应当在纳税期限届满前10内进行，并及时告知乙方。

3.为了保证乙方网上办税的顺利进行，甲方承诺为乙方提供必要的电子申报软件操作培训和技术支持，并提供的每天24小时的网上办税服务。

4.甲方应当对乙方提供的各种资料保密。

五、争议解决甲乙双方因履行本协议发生的争议，应按照《中华人民共和国税收征收管理法》及实施细则的有关规定加以解决。属于民事法律领域内的问题，应相互协商；协商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

**精品咨询服务合同书二**

甲方(聘请方)：

法定代表人。 乙方(受聘方)：

联系人

甲方因业务发展和维护自身利益的需要，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国律师法》的有关规定，聘请乙方的律师担任常年法律顾问。为明确双方权利、义务，甲乙双方按照诚实信用原则，经协商一致，立此合同，以资共同遵守。

第一条 乙方的服务范围

(一)、乙方律师的服务内容为协助甲方处理日常法律事务，包括但不限于：

1、协助公司起草、制订、完善以下相关规章制度

(1)公司员工手册

(2)公司考勤制度

(3)公司休息休假制度

(4)公司员工奖惩制度。

2、协助起草、制订、审查或者修改涉法合同(包括劳动合同和各类业务合同)、章程等法律文书;

3、应甲方要求、参与磋商、谈判，进行法律分析、论证;

4、受甲方委托，签署、送达或者接受法律文件;

5、应甲方要求，就甲方已经面临或者可能发生的纠纷，进行法律论证，提

出解决方案，出具律师函，发表律师意见，或者参与非诉讼谈判、协调、调解;

6、应甲方要求，向甲方员工进行法律培训，讲授法律实务知识;

7、办理双方商定的其他法律事务。

(二)、甲方涉及民事、行政、刑事等必须进入诉讼或者仲裁法律程序的专案代理事务;

(三)、甲方出资登记的企业和其他关联企业的法律事务;

(四)甲方涉及长期投资、融资、企业改制、重组、购并、破产、股票发行、上市等专项法律顾问事务。

第二条 乙方的义务

1、乙方委派唐齐斌律师作为甲方常年法律顾问，甲方同意上述律师指派其他律师配合完成前述法律事务工作，但乙方更换律师担任甲方常年法律顾问应取得甲方认可;

2、乙方律师应当勤勉、尽责地完成第一条所列法律事务工作;

3、乙方律师应当利用自身专业技能，努力使甲方利益最大化;

4、乙方律师应当在取得甲方提供的文件资料后，及时完成委托事项，并应甲方要求通报工作进程;

5、乙方律师在担任常年法律顾问期间，不得为甲方员工个人提供任何不利于甲方的咨询意见;

6、乙方律师在涉及甲方的.对抗性案件或者交易活动中，未经甲方同意，不得担任与甲方具有法律上利益冲突的另一方的法律顾问或者代理人;

7、乙方律师对其获知的甲方商业秘密负有保密责任，非由法律规定或者甲方同意，不得向任何第三方披露;

8、乙方对甲方业务应当单独建档，应当保存完整的工作记录，对涉及甲方的原始证据、法律文件和财、物应当妥善保管。

第三条 甲方的义务

1、甲方应当全面、客观和及时地向乙方提供与法律事务有关的各种情况、文件、资料;

2、甲方应当为乙方律师办理法律事务提出明确、合理的要求;

3、甲方应当按时、足额向乙方支付法律顾问费和工作费用;

4、甲方在本单位设法务部，并指派法务部工作人员配合甲方律师工作;

5、甲方有责任对委托事项作出独立的判断、决策，甲方根据乙方律师提供的法律意见、建议、方案所作出的决定而导致的损失，非因乙方律师过错(过错认定以律师执业规范为依据)造成的，由甲方自行承担。

第四条 法律顾问费用及支付时间

1、本合同第一条第一款第1项至第7项法律顾问费为人民币，于本合同签定之日起5个工作日内支付给乙方。

2、本合同第一条第二款专案代理(诉讼与仲裁)收费：

在顾问期限内，乙方免费为甲方代理件20万以下(含10万)标的或无标的的诉讼或仲裁案件，但甲方应按20\_\_元/件向乙方支付基本办案费用。

除此之外的诉讼或仲裁案件，甲方另外向乙方支付律师费。乙方收取的律师费须按顾问单位标准给予优惠，具体标准为：每件案件收取基本办案费为人民币20\_\_元，并根据争议金额不同按照以下比例收取律师费：

(1)争议金额为人民币20万元以下(含20万元)或者无具体争议金额要求，不再收取;

(2)争议金额为人民币20万元以上至200万(含100万)，收取比例为3%;

(3)争议金额为人民币200万元以上，收取比例为2%。

有些特殊案件，由甲乙双方另行协商确定收费方式。

3、本合同第一条第三款、第四款项目收费：

对于甲方出资登记的企业和其他关联企业的法律事务，甲方企业并购、收购、对外投资等项目以及出差办案，甲方需要乙方参与提供法律服务的，由甲乙双方另行协商确定收费。

4、以上费用不包括差旅费、调查费、公证费、鉴定费等办案支出费用，此类费用由甲方与乙方据实结算后向乙方支付;以上费用也不包括诉讼费或仲裁费，诉讼费或仲裁费根据法律规定由甲方支付的费用。

5、本合同到期终止后或者提前解除的，应当由双方书面确认并结清有关费用。

第五条 工作费用

乙方律师办理甲方委托事项所发生的下列工作费用，应当由甲方承担：

1、相关行政、司法、鉴定、公证、评估、咨询机构等部门收取的费用;

2、襄阳市城区外办案(所谓城区外，是指襄阳市公交总公司的市内公交营运线路覆盖范围以外的地区)发生的差旅费、食宿费、翻译费、资料装订费、长途通讯费等;

3、征得甲方同意后支出的其他费用;

4、乙方律师应当本着节俭的原则合理使用工作费用。

第六条 合同的解除

(一)、甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。

(二)、乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

1、未经甲方同意，擅自更换作为甲方常年法律顾问的律师的;

2、因乙方律师工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失的;

3、违反第二条第5至8项规定的义务之一的;

(三)、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

1、甲方的委托事项违反法律或者违反律师执业规范的：

2、甲方有捏造事实、伪造证据或者隐瞒重要情节等情形，致使乙方律师不能提供有效的法律服务的;

3、甲方逾期30日仍不向乙方支付法律顾问费或者工作费用的。

第七条 违约责任

1、乙方无正当理由不提供第一条规定的法律服务或者违反第二条规定的义务，甲方有权要求乙方退还部分或者全部已付的法律顾问费。

2、乙方律师因工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失，或者违反第二条第5至8项规定的义务之一的，乙方向甲方承担赔偿责任。

3、甲方无正当理由不支付法律顾问费或者工作费用，或者无故终止合同，乙方有权要求甲方支付未付的法律顾问费、未报销的工作费用以及延期支付的利息。

第八条 解决争议的方法

甲乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如果协商不成，任何一方均有权向襄樊市樊城区人民法院起诉。

第九条 合同的期限

1、本合同期限为一年，自20\_\_年1月1日至20\_\_年12月31日。

2、合同期满前一个月内，由甲乙双方协商决定是否续签常年法律顾问合同。合同期满后，甲方交办的法律顾问工作延续进行的或者甲方继续履行本合同第四条、第五条之义务的，本合同约定的法律服务条件继续有效。

第十条 通知和送达

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以本合同正文或者封面所列明的地址、传真送达，一方如果迁址或者变更电话，应当书面及时通知对方。

通过传真方式的，在发出传真时视为送达;以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮当日视为送达。

第十一条 附则

1、如甲方对乙方指派律师服务质量不满意，可申请调换;

2、其他未尽事宜，经双方协商一致，可作为本合同补充内容;

3、本合同一式三份，由甲、乙双方各执一份，唐齐斌律师持有一份;

4、本合同双方签字后即生效。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

二0\_\_年一月一日

**精品咨询服务合同书三**

甲方：

联系方式：

地址：

乙方：

联系方式：

地址：

经双方友好协商，甲方聘请乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“本项目”）提供顾问咨询服务，双方本着平等互利的原则，特签订如下合同，以资共同信守。

一、合同的完整性

甲方与乙方订立的合同条款全部包含在本合同中，所有在此之前的合同、备忘录、谈判、信函、会议纪要或讨论等书面或非书面的文件、承诺均为本合同所取代。

二、文件效力

如果组成本合同的文件资料之间出现含混不明、或相互冲突的，以合同原件为准，修改文件的效力以双方最近达成的版本为准。

三、禁止转让

未经对方书面同意，任何一方均无权转让本合同或其中的任何权利，也不得减少和豁免其根据本合同应承担的义务。

四、合同生效

本合同经合同双方共同签署完成之后即时生效。

五、合同费用

1、甲方应向乙方支付咨询服务费用总计

费用已含乙方为履行本合同约定工作内容中所需的全部费用（包括但不限于咨询服务费、劳务费、人工成本、复印费、文件制作费、通讯费、交通费、协议差旅费、\_\_\_\_\_费、税金等）。

2、支付方式

以上费用以人民币为计价单位并以人民币支付，本合同签订后乙方开始为甲方做合同约定的事项。在完成合同约定事项后甲方支付相关费用。

六、合同变更

1、双方对本合同的任何全部或部分修改、更正或放弃，都必须书面进行，且经合同双方签字盖章认可。

2、合同终止

（1）如不可抗力条件持续超过\_\_\_\_\_\_\_天，双方均可向对方发出通知书，然后终止本合同。

（2）本合同的期满或终止均不应损害或影响合同中任何一方应有的权利和义务。

七、合同有效期

本合同除根据合同约定提前终止外，其有效期应持续至双方的合同权利和义务履行完毕时为止。

八、额外咨询服务

合同执行过程中，甲方如要求乙方提供额外咨询服务的，应以书面形式提出，双方应当另签补充合同明确补充工作内容、成果提交时间、追加乙方咨询服务费用及双方应履行的义务等事宜。

九、甲方的权力和义务

1、甲方应按合同约定的内容和期限向乙方提供开展咨询服务工作所需的有关数据和资料。超过约定期限仍未提供的，乙方交付咨询成果的时间将相应顺延。合同执行过程中甲方应向乙方提供必要的协助。

2、甲方变更委托咨询服务项目、或因提交的资料错误、或对提交的资料作较大修改，因而造成乙方工作超出约定的服务范围和期限时，双方应视当时之实际情况，协商确定相应延期工作日，并根据乙方增加的工作量协商追加乙方咨询服务费事宜。

3、甲方应按约定向乙方支付咨询服务费用。因甲方自身原因导致延期支付的，则甲方应自约定支付期限届满之次日起向乙方支付违约金，每天按该期应付而未付金额的\_\_\_\_\_\_\_计算支付。当甲方在约定付款日期届满后\_\_\_\_\_\_\_日内仍然未能按照约定付款的（出现不可抗力或乙方违反本合同约定时除外），乙方有权单方解除本合同.

4、甲方要求乙方暂停咨询服务的，甲方应提前\_\_\_\_\_\_\_日书面通知乙方并说明理由和暂停期限，并按照乙方实际已完成的工作量，支付相应阶段的咨询服务费用，不足\_\_\_\_\_\_\_时，按该阶段费用的\_\_\_\_\_\_\_支付；超过\_\_\_\_\_\_\_时，按该阶段费用的全部支付。如拟定暂停或者实际暂停超过\_\_\_\_\_\_\_日，则乙方有权选择单独终止本合同。

5、在任何情况下，甲方与本合同相关或因本合同引起的任何违约赔偿责任之违约金或赔偿金应以合同总额的\_\_\_\_\_\_%为上限。

十、乙方的权力和义务

1、乙方应按照国家及项目所在地地方政府颁发的规范、规定，并恰当地运用国际上先进科学的咨询技术，依照本合同的各项条款约定的内容为甲方提供咨询服务，并提交咨询成果。

2、乙方应按约定的咨询服务范围及时间期限，对咨询成果进行相应必要的修改和完善。

3、合同生效后，除不可抗原因，乙方不得无故终止或解除合同。

4、在任何情况下，乙方与本合同相关或因本合同引起的任何违约赔偿责任之违约金或赔偿金应以合同总额的\_\_\_\_\_\_%为上限。

十一、免责约定

1、因合同一方违约在先或因不可抗力导致的延迟或无法履行本合同义务，合同另一方不承担违约责任。

十二、知识产权

（1）乙方向甲方提交的所有咨询成果的版权，在甲方按附件一约定付清咨询服务费用后，由甲乙双方共有。

（2）未经一方书面同意，另一方不得将最终咨询成果用于本合同以外的其他项目，但在不损害对方利益?前提下双方均可用于企业推广、广告宣传等。

十三、保密约定

双方承诺，双方之间进行的与本合同相关的交流信息都应当由接收方严格保密，除非为履行本合同所需，一方不得使用或向任何第三方透露从对方获知的任何商务、技术、操作、工艺流程、市场信息等商业秘密，但下列情况除外：

（1）对方书面同意。

（2）有关信息已为公众所知。

（3）一方在对方提供之前已通过其他合法途径获得该信息。

十四、适用法律及争端解决

本合同的订立、生效、解释、履行和争端解决等事项均适用中华人民共和国的法律。凡与本合同相关的争议，双方应友好协商解决；友好协商不成的，则任何一方可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_结果为终局，对双方均有约束力。

十五、合同期限

本合同项目服务期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

十六、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**精品咨询服务合同书四**

证券咨询服务合同

一、会员信息

会员姓名：

会员类别：

会期：

咨?询?费：

会员编号：

客服人员：

二、立合同书人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投资公司（以下简称乙方）

三、服务条款

兹因甲方就证券投资，委托乙方提供投资咨询顾问服务事项，经双方同意签定合同约定条款如下：

第一条?咨询服务的范围及方式：

（一）乙方提供甲方有关证券投资研究分析或建议服务。

（二）就本合同规定的咨询内容应以下列方式提供有关的研究分析意见或建议：

?1.以甲乙双方另行约定的方式定期或不定期提供有关的研究分析意见或报告（约定方式含电话、手机短信、传真、e-mail）。

2.于营业时间内接受甲方机动性咨询。

第二条?咨询合约期间付费方式：

（一）会员制

1、短信会员?\_\_\_\_\_/季送\_\_\_\_\_个月

2、金卡会员?\_\_\_\_\_/季送\_\_\_\_\_个月

3、贵宾会员?\_\_\_\_\_/季送\_\_\_\_\_个月

合同资费共计人民币￥\_\_\_\_\_元整，甲方应于签订本合同同时，以现金或汇款方式支付给乙方。

（二）提成制

乙方向甲方收取每笔盈利部分的\_\_\_\_%做为该笔操作咨询费用，若甲方严格按照乙方所指导的操作产生亏损，将由下笔操作盈利部分补足亏损后再行提成。

第三条?乙方及其从业人应本着善良管理人之责任处理受托事务，除应遵守主管机关发布的相关法律、法规外，并应确定遵守下列事项：

（一）不得收受甲方资金，代理从事证券投资行为。

（二）除法令另有规定或甲方另有指示外，乙方对因委托关系而得知甲方的财产状况及其他个人情况，应保守秘密，不得向外界透露。

第四条?甲方在签订合同前已详细阅读本合同书的内容，并了解及同意以下事项：

（一）甲方是基于\_\_\_\_\_的判断，自行决定证券投资。

（二）甲方的证券投资行为，是甲方与证券发行公司、基金管理公司或证券经纪商间的关系。乙方仅是提供证券投资的研究分析意见或建议，不代理甲方决定或处理投资事务。

（三）因不可抗力造成信息传送中断与错误，乙方不负此责任。

（四）甲方不得将乙方所提供的研究分析意见或建议泄露予任何第三人或与第三人共享。

（五）甲方投资证券所产生的利益及风险悉由甲方自行享有与负担。

第五条?合同有效期：

本合同按照\_\_\_\_\_执行，有效时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。?共计\_\_\_\_\_个月。

第六条?合同经双方共同协商，因法律政策法规原因产生的变动，应对书面形式进行修改。

第七条?合同终止与违约责任：

（一）立合同双方书面同意终止本合同时，合同得以终止。

（二）如因不可抗拒因素导致合同终止，甲方有权请求乙方退还扣除已使用咨询时间成本后剩余的费用。

（三）合同终止时，因提供证券投资咨询服务所必要的传输出设备及其他相关费用与已缴税费由甲方负担，乙方将从退还的咨询报酬中扣减或向甲方请求给付。

（四）甲方一签定合同，乙方即预收全额咨询费，并出具收据。

第八条?本合同未尽事宜，悉依据中华人民共和国相关法律办理。

第九条?本合同经双方签署后正式生效。

本合同壹式贰份，双方各执壹份为凭。

立合同人

甲方签章：?乙方签章：

地址：?地址：

电话：?电话：

签?约?日：?签?约?日：

四、注意事项：股市行情波动起伏，为确保会员利益，提高服务质量，请所有会员每天上午9：00-下午3：00务必打开手机，因为我们可能通知您买卖股票。如果执行完我们的操作指令后，请尽快回复短信或来电告知我们具体的操作结果以便我们能及时跟踪服务，确保您的利益。

汇款方式：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投资公司

公司地址：

电话：

汇款账号：

收?款?人：

**精品咨询服务合同书五**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

鉴于：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司经营处于亏损状态，甲方为扭亏转赢，需对公司进行亏损诊断，并制定相应的经营策略、管理模式，以再造公司竞争力。

一、甲方委托乙方提供咨询服务的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，规模为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、甲方的咨询要求如下：

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域经济、旅游业的现状及发展前景分析;

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的现状及亏损原因分析;

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的客源市场及竞争对手分析;

(四)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司扭亏为赢的具体策略;

(五)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的发展规划(包括短期、中期和长期的经营管理策略)。

三、咨询服务的具体标准：本次咨询服务合同结束时，乙方必须向甲方提交包括但不限于下列事项的具体材料：

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前向甲方递交咨询成果的框架性意见。 自本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内结束咨询工作，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

(一)应乙方的要求，提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司经营的相关资料及信息;

(二)为上列咨询人员提供在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作期间的住宿及工作餐;

(三)为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(一)甲方为本次咨询服务业务向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元咨询费;

(二)本合同生效之日起三日内，甲方向乙方支付咨询费的

(三)乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与咨询人员间的雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本合同一式四份，由甲、乙双方分执。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精品咨询服务合同书六**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投资公司(以下简称乙方)

服务条款

兹因甲方就证券投资，委托乙方提供投资咨询顾问服务事项，经双方同意签定合同约定条款如下：

第一条 咨询服务的范围及方式

(一)乙方提供甲方有关证券投资研究分析或建议服务。

(二)就本合同规定的咨询内容应以下列方式提供有关的研究分析意见或建议：

1.以甲乙双方另行约定的方式定期或不定期提供有关的研究分析意见或报告(约定方式含电话、手机短信、传真、e-mail)。

2.于营业时间内接受甲方机动性咨询。

第二条 咨询合约期间付费方式

(一)会员制

1.短信会员\_\_\_\_\_/季?送\_\_\_\_\_个月

2.金卡会员\_\_\_\_\_/季?送\_\_\_\_\_个月

3.贵宾会员\_\_\_\_\_/季?送\_\_\_\_\_个月

若因大盘背景不佳，乙方操作保守。乙方向甲方承诺在服务期内至少为甲方创造四倍于其所交付相应级别会员会费的盈利，否则将免费延期，直至达成此项承诺为止

合同资费共计人民币￥\_\_\_\_\_元整，甲方应于签订本合同同时，以现金或汇款方式支付给乙方。

(二)提成制

乙方向甲方收取每笔盈利部分的\_\_\_\_%做为该笔操作咨询费用，若甲方严格按照乙方所指导的操作产生亏损，将由下笔操作盈利部分补足亏损后再行提成。

第三条 乙方及其从业人应本着善良管理人之责任处理受托事务，除应遵守主管机关发布的相关法律、法规外，并应确定遵守下列事项：

(一)不得收受甲方资金，代理从事证券投资行为。

(二)除法令另有规定或甲方另有指示外，乙方对因委托关系而得知甲方的财产状况及其他个人情况，应保守秘密，不得向外界透露。

第四条 甲方在签订合同前已详细阅读本合同书的内容，并了解及同意以下事项：

(一)甲方是基于独立的判断，自行决定证券投资。

(二)甲方的证券投资行为，是甲方与证券发行公司、基金管理公司或证券经纪商间的关系。乙方仅是提供证券投资的研究分析意见或建议，不代理甲方决定或处理投资事务。

(三)因不可抗力造成信息传送中断与错误，乙方不负此责任。

(四)甲方不得将乙方所提供的研究分析意见或建议泄露予任何第三人或与第三人共享。

(五)甲方投资证券所产生的利益及风险悉由甲方自行享有与负担。

第五条 合同有效期

本合同按照\_\_\_\_\_执行，有效时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。共计\_\_\_\_\_个月。

第六条 合同经双方共同协商，因法律政策法规原因产生的变动，应对书面形式进行修改。

第七条 合同终止与违约责任

(一)立合同双方书面同意终止本合同时，合同得以终止。

(二)如因不可抗拒因素导致合同终止，甲方有权请求乙方退还扣除已使用咨询时间成本后剩余的费用。

(三)合同终止时，因提供证券投资咨询服务所必要的传输出设备及其他相关费用与已缴税费由甲方负担，乙方将从退还的咨询报酬中扣减或向甲方请求给付。

(四)甲方一签定合同，乙方即预收全额咨询费，并出具收据。

第八条 本合同未尽事宜，悉依据中华人民共和国相关法律办理。

第九条 本合同经双方签署后正式生效。

本合同壹式贰份，双方各执壹份为凭。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精品咨询服务合同书七**

委托方（甲方）：服务方（乙方）：签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点： 北京委托资产评估服务合同委托方（甲方）：地址：\_\_\_\_市\_\_\_\_区西大望路阳光财富受托方（乙方）：地址：

一、委托评估项目名称：

二、评估目的

三、评估对象及评估范围本次评估对象和范围是

四、评估基准日评估基准日：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

五、评估报告使用者评估对象本评估报告仅供委托方和业务约定书约定的其他评估报告使用者按照本评估目的使用，法律、法规另有规定的除外，评估人员和评估机构对委托方和其他评估报告使用者不当使用评估报告所造成的后果不承担责任。

六、提交评估报告的期限和方式甲方向乙方提供资产评估申报表、经济行为文件、权属证明以及其他的评估资料；乙方收到甲方提供的全部评估申报资料后\_\_\_\_日内完成甲方委托的评估工作，并以书面形式向甲方提供正式的《资产评估报告书》，一式伍份，若因不可抗力因素需延长或提前完成评估工作，甲、乙方需另行协商确定。

七、评估服务费总额、支付时间和方式根据国家规定的收费标准，双方议定评估服务费人民币 整（ ）。甲方在接受资产评估报告书之日起10内，一次性付清评估服务费，乙方收款前须向甲方提供有效的等值发票，发票付款单位为：北京xx公司。 支付方式：转账。 若评估过程中发生的交通、食宿费用，由委托方承担。因甲方原因造成评估业务中止或解除本约定书时，评估机构可以要求甲方按照已完成的工作量支付相应的评估服务费。

八、甲方及相关当事人的权利和义务

1.甲方应当为注册评估师执行业务提供必要的工作条件和协助；甲方应当根据评估业务需要，负责注册资产评估师与相关当事人之间的协调。

2.提供必要的资料并保证所提供资料的真实、合法、完整是甲方和相关当事人的责任。甲方或者产权持有者应当对其提供的评估明细表及相关证明资料以签字、盖章或者其他方式进行确认。

3.恰当使用评估报告是甲方和相关当事人的责任。评估报告仅供甲方和本业务约定书约定的其他报告使用者使用，法律、法规另有规定的除外；甲方及其他评估使用者应恰当使用评估报告，注册资产评估师和评估机构对甲方和其他评估报告使用者不当使用评估报告所造成的后果不承担责任。

4. 评估报告的使用仅限于评估报告中载明的评估目的，因使用不当造成的后果与签字注册资产评估师及本评估机构无关。

5.应按约定条件及时足额支付评估费用。

九、乙方的权利和义务

1.有权按资产评估准则的要求实施相关的评估程序，取得相关的评估资料。

2.遵守相关法律、法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见。

3.应按照约定时间完成资产评估业务并按资产评估准则的要求出具资产评估报告书。

4.注册评估师应对在执行业务过程中知悉的商业秘密保密。未经甲方书面许可，注册资产评估师和评估机构不得将评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、法规另有规定的除外。

5.当评估程序所受限制对与评估目的相对应的评估结论构成重大影响时，评估机构可以中止履行业务约定书；相关限制无法排除时，评估机构可以解除业务约定书。

6.评估目的、评估对象、评估基准日发生变化，或者评估范围发生重大变化，评估机构应当与甲方签订补充协议或者重新签订业务约定书。

十、违约责任和争议解决

1.签约双方因不可抗力无法履行业务约定书的，可根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律另有规定的.除外。

2.除因不可抗力因素影响外，甲方未按约定提供必要的资料及相关配合工作,影响评估工作进度和质量,不接受或逾期接受乙方出具的资产评估报告或因甲方原因使资产评估报告不能通过确认的, 支付的报酬不得追回,未支付的报酬应当支付。

3.除因不可抗力因素影响或因甲方等其他相关当事方影响外，乙方未按时出具资产评估报告或未进行实质性工作,应当承担减收或免收报酬等违约责任。

4.签约双方通过协商确定对业务约定书履行过程中产生争议的解决方式为向甲方所在地人民法院提起诉讼;其他事项应按照《民法典》的规定承担违约责任。十

一、其他约定事项本约定书一式二份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。甲方：北京xx公司（公章)负责人： 联系电话：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方：开户银行：银行帐号

**精品咨询服务合同书八**

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

地址：地址：

电话：电话：邮箱：邮箱：传真：传真：

甲方因事宜，为维护自身的合法权益，特聘请乙方提供专项法律服务，并代为办理该项工作中的有关法律事务。现依据我国《合同法》、《律师法》等相关法律法规，经双方协商一致签定本合同，以资各方诚信履行。

第一条甲方委托乙方提供如下法律服务：

第二条乙方的义务

1、乙方委派执业律师为甲方办理合同第一条所列服务事项;

2、乙方律师应当勤勉、尽责，尽最大努力维护甲方的合法权益;

3、乙方律师应当在取得甲方提供的文件资料后及时完成服务，并应甲方要求通报工作进展情况;

4、乙方律师在本合同期内，对涉及甲方的对抗性案件，不得担任与甲方具有法律上利益冲突的另一方的法律顾问或者代理人;

5、乙方律师对其获知的甲方个人隐私、商业秘密负有保密义务。

第三条甲方的义务

1、甲方应当真实、完整、及时地向乙方提供与本次委托事项有关的各种情况、文件、资料;

2、甲方应当为乙方律师办理服务事项提出明确、合法合理的要求;

3、甲方应当按时、足额向乙方支付约定的律师费;

4、甲方指定电话：为乙方的联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供文件和资料等，甲方更换联系人应当通知乙方律师;

第四条律师费用及支付方式

根据《北京市律师服务收费管理实施办法(试行)》之规定，经双方协商同意采用计件收费□按比例收费□方式，甲方在签定本合同日内应向乙方支付律师费元人民币。

第五条工作费用

乙方律师办理甲方委托事项所发生的下列工作费用，应由甲方承担：

1、相关行政、司法、鉴定、公证等部门收取的费用;

2、市外发生的差旅费、食宿费，翻译费、复印费、长途通讯费等;

3、乙方律师应当本着节俭的原则合理使用工作费用。

第六条违约责任

乙方无正当理由不提供第一条规定的法律服务或者违反本合同规定的义务，甲方有权依据法律规定追究乙方的相应责任。

乙方不得无故解除本合同。甲方的委托事项违法、利用律师提供的服务从事违法活动、甲方故意隐瞒与案件有关的重要事实、甲方无正当理由拖欠律师费等情况除外。

甲方不支付律师费、工作费用，或者非因乙方律师过错要求变更、终止合同的，乙方已收取的律师费不予退还，且乙方有权要求甲方支付未付的律师费、未报销的工作费用，甲方还须按照逾期金额的20%向乙方支付违约金。

第七条情势变更

乙方律师在办理委托事项的过程中，如发现案件的实际情况与本合同签订前甲方提供的信息以及材料不符，由此造成乙方律师的工作量增加，甲乙双方应当另行协商增加律师费。

第八条争议的解决

甲乙双方如因本合同发生争议，应先行友好协商;如协商不成，任何一方均有权向

北京市朝阳区人民法院起诉。

第九条合同的生效本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由甲乙双方代表签字(或加盖公章)之日起生效，至委托事项完结为止。

第十条通知和送达

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以首页所列明的地址、传真送达，一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方。

第十一条补充条款

甲方：乙方：北京市时代九和律师事务所签约代表：签约代表：

签约日期：年月日 签约日期：年月日

**精品咨询服务合同书九**

本合同由以下双方于\_\_\_\_年\_ \_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_签署。

委托人(以下称甲方)：

住所：

法定代表人：

电话： 传真：

被委托人(以下称乙方)：

住所：

法定代表人：

电话： 传真：

开户行帐号：

鉴于：

a)甲方愿意根据本合同的规定委托乙方就第一条约定的咨询服务事项; b)乙方愿意根据本合同的规定接受甲方的委托。

为此，双方经友好协商，协议如下：

第一条 服务事项

1.1甲方委托乙方就甲方参与进行商务咨询服务及有关合同签订及履行的法律服务，服务事项为：

( 等)。

1.2具体服务方式包括但不限于：

1.3甲方承诺乙方是上述服务事项中的委托人。甲方亦可委托其他第三方，但不影响本合同的任何条款对双方的约束力。同时，甲方在签订本合同前所委托的其他笫三方不受本条款的约束。

1.4乙方应尽忠实义务，除非甲万明知并书面同意，乙方不得担任同一项目中与甲方利益冲突的另一方的委托服务人，并不得做任何有损甲方利益之行为。第二条 费用

2.1甲方应按约定向乙方支付咨询服务费，咨询服务费具体支付办法见第3.3条款。

2.2乙方在本合同履行过程中所额外支出的差旅费、住宿费、交通费、长途通讯费用、复印费用、公关费用中没有列明的费用或其他与前述费用在性质上相同或相似的所有一切费用或支出由乙方自行负责。

第三条 费用支付

3.1甲方应支付给乙方该项目的部分利润作为乙方的咨询费用。该项目的详细描述为 。甲、乙双方协商按以下方式支付咨询费：乙方咨询费用：￥ (乙方领取咨询费用不提供增值税票)

3.2第2.1款约定的咨询服务费用，甲方应以 方式给付，除非乙方另有书面指示，任何费用应汇至下列账号： 。

3.3服务费用及支付办法：

第四条 事务执行

4.1乙方将指派具体执行第一条约定的代理服务事项，非经甲方书面同意，乙方不得另行指派其他人员。

4.2乙方应根据甲方的合理指示，依法尽职尽责执行咨询服务事务，维护甲方的利益。

4.3经甲方同意或在情况紧急时，乙方有权将代理咨询服务事项的一部分临时性地委托合格的第三人进行，委托费用由乙方自行承担。

4.4法律文件。

第五条 相互报告

5.1甲方应尽其所能，向乙方提供该项目的所有相关资料，并尽力确保其真实、准确、完整，在任何一方认为必要时，乙方应对此给予协助，如向甲方提供所需文件清单。5.2乙方应不迟延地向甲方报告该项目的最新进展，并提供专业意见供甲方参考。

5.3在任何一方采取对该项目构成实质性影响的行动前，应提前合理的时间告知另一方。

5.4任何方均有权不时地要求另一方提供关于该项目的口头或书面报告。

第六条 保密

6.1任何一方因本合同的履行而知悉或取褂得的另一方的资料和信息，应视作另一方的商业秘密，除非法律要求或事先取得另一方的书面许可，不得将其披露给任何笫三方，或用于本合同以外的用途。

6.2本合同终止时，如任何一方要求，另一方应将因履行本合同而取得的另一方的资料不迟延地返还。

第七条 争议的解决

7.1双方因本合同或本合同的履行发生的任何争议，应尽先以协商方式解决，如协商不成，将争议提交 市有管辖权的人民法院。

第八条 期限

8.1本合同的有效期为60天。只要在有效期内任何一方均无权作出解除、终止、中止本合同的效力及对方依据本合同所享有的权利。

第九条 完整性

9.1本合同构成双方迄今为止的全部的协议，并替代双方此前达成的任何书 面的或口头的约定。

第十条 独立性

10.1本合同的各条款应视作相互独立，任何条款的无效不影响其余条款的有效 性，除非该种结果将根本性地破坏本合同的目的，或造成完全不合理的结果。 10.2对于任何无效的条款，双方应不迟延地修改本合同，使之符台双方的原本 意图。第十一条 其他

11.1本合同的手写文字与打印文字具有同等效力;

11.2甲乙双方对本合同的内容进行了充分的协商或有充分协商的机会而被放弃， 双方均有充足的机会对本协议中的任何条款提出废除、变更、增删及修改意见， 双方均对最终定稿的本合同文本的每一条款的含义及法律后果有充分的理解和 预见。

11.3本合同一式二份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

委托人：\_\_ \_

法定代表人或授权代表人(签章)：

被委托人：

法定代表人或授权代表人(签章)：

**精品咨询服务合同书篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本协议书，并郑x声明共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、 双方本着平等互利、诚实信用的原则，经友好协商签订本协议。

二、甲方同意按照本协议的规定,授权乙方为其代办icp经营许可证。

三、乙方提供的代办咨询服务范围仅限如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. 为甲方代办icp经营许可证 (包含bbs专项审批)。在后面的文字中，除非特殊约定，均将icp证简称为\"证\"或\"证书\"。

2. 为甲方提供相关的咨询服务。

四、甲方的责任范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

积极协助乙方提供本公司相关信息，不得为乙方提供虚假、不实或违反国家法律法规的信息。

五、费用的支付

1. 本协议书所涉及的费用的货币单位均为人民币。

2. 本协议总费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_壹仟伍佰元整。

3. 本协议一经签定，甲方需向乙方支付代理费用，乙方为甲方开具收据;在成功通过初审后，乙方为甲方开具正式发票。

六、乙方发生的通讯、交通等费用由乙方承担。甲方发生的通讯、交通以及向有关部门交纳的费用由甲方承担。

七、若由于乙方原因造成icp许可证申请失败，乙方向甲方退还甲方交纳的全部代理咨询费用。并退还甲方全部资料。

八、协议提前解除的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订本协议后，甲方若提前解除本协议，甲方应付给乙方违约金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、乙方免责的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方应对申请材料的真实性负全部责任，如果因为材料不真实造成的一切后果，均由甲方承担，与乙方无关。

2. 甲方应自觉地严格依法进行网站管理。乙方对于甲方网站内容所涉及之正确性、著作权归属，或是其合法性或正当性如何，并不负任何责任。甲方必须保证对其提供的企业域名享有版权及其他合法权利，并且不会侵害任何第三方的合法权益。甲方若利用自身网站散布和传播反动、色情或其他任何违反国家法律法规的信息，或进行其他任何违法活动，乙方不负任何责任。甲方通过自身网站进行商务活动所引起的经济纠纷与乙方无关。如因甲方违反上述保证引起的任何争议，甲方应负责解决。如甲方违反本条款规定的任何义务，给乙方造成损失，甲方必须负责相应的赔偿。

十、乙方和甲方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

十一、由于人力不可抗拒因素，如火灾，水灾，地震，雷击等自然灾害或者罢工、战争、政府强制措施、政府政策变更等原因而影响本协议的执行，双方不负违约责任，根据事故影响的时间可将协议履行时间相应延长。若因不可抗拒因素造成icp申请失败，乙方将扣除甲方申办icp经营许可证费用的10%作为手续费。

十二、协议的生效及其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. 本协议签字盖章和授权代表签字后即时生效。协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

2. 本协议有效期为一年，协议执行期间或者期满后，甲方办理icp年检业务,乙方有优先代理权,甲方自行办理除外。

3. 本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精品咨询服务合同书篇十一**

国际饭店置业有限公司（以下简称甲方）

×饭店管理研究所（以下简称乙方）

鉴于：

国际饭店经营处于亏损状态，甲方为扭亏转赢，需对饭店进行亏损诊断，并制定相应的经营策略、管理模式，以再造饭店竞争力。

乙方拥有提供此项服务所要求的专业技术、人员和经验，并同意提供该项咨询服务。

现经甲乙双方协商，特就国际饭店的咨询服务及相关事宜，达成如下合同：

一、甲方委托乙方提供咨询服务的国际饭店为四星级酒店，规模为：建筑面积5.6万平方米，客房411间。

二、甲方的咨询要求如下：

（一）××区域经济、旅游业的现状及发展前景分析；

（二）国际饭店的现状及亏损原因分析；

（三）国际饭店的客源市场及竞争对手分析；

（四）国际饭店扭亏为赢的具体策略；

（五）国际饭店的发展规划（包括短期、中期和长期的经营管理策略）。

三、咨询服务的具体标准：本次咨询服务合同结束时，乙方必须向甲方提交包括但不限于下列事项的具体材料：

国际饭店的咨询服务报告书包括：（1）饭店现状、亏损分析及整改方案；（2）提升竞争力的营销策略、市场定位、市场调研、形象策划、运营框架等；（3）饭店重新定位的中长期规划等。

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工：

五、乙方于前向甲方递交咨询成果的框架性意见。

自本合同签订之日起××日内结束咨询工作，×年××月××日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审，×年××月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

（一）应乙方的要求，提供国际饭店经营的相关资料及信息；

（二）为上列咨询人员提供在工作期间的住宿及工作餐；

（三）为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

（一）甲方为本次咨询服务业务向乙方支付××万元咨询费；

（二）本合同生效之日起三日内，甲方向乙方支付咨询费的%，即××万元，乙方提交了符合本合同第三条规定之报告后××日内支付其余的%，既××万元；

（三）乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与咨询人员间的雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本合同一式四份，由甲、乙双方分执。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精品咨询服务合同书篇十二**

甲方（委托方）：新郎：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_新娘：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》等有关法律法规规定，为明确双方权利义务，经双方协商一致，达成如下协议：

一、婚礼庆典服务概况

1.甲方定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（酒店及厅）举行婚礼庆典，现委托乙方为甲方婚礼庆典的服务单位；

2.本次庆典服务费总价为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整，（小写）\_\_\_\_\_\_\_元。甲方签订合同时付预付款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整，（小写）\_\_\_\_\_\_\_元；余款\_\_\_\_\_\_\_元于婚礼仪式结束后当天支付给乙方；

3.乙方为甲方提供的婚礼服务项目，包括相关配套服务的服务质量承诺，以本合同及附件载明的书面内容为准。

二、双方权利义务

1.甲方有权要求乙方按照本协议规定之内容按时、保质提供相应服务项目，乙方必须严格按照本合同及其附件的服务项目和要求尽责处理甲方委托的婚礼庆典有关筹备事务，并合理提醒甲方有关注意事项，避免婚礼现场发生重大差错；

2.如需增加服务项目，应签订补充协议（口头协议需即时结清）；

3.甲方应及时告知与乙方提供服务项目有关的筹备事宜，包括甲方委托的其他机构、人员以及工作进展情况，与指定的服务人员商讨婚礼细节，告知自身对婚礼的要求及私人禁忌等。否则因此给乙方造成的损失，甲方承担赔偿责任；

4.婚礼服务中有第三方提供服务的，如酒店、安保及其他非乙方提供的服务项目、服务人员等，甲方应当安排第三方协助乙方工作，为乙方服务提供必要条件，包括提供相应的工作时间、工作场地、物品器械等给乙方（如电力电源、灯光、音响、工作梯等）；

5.由于天气、交通、电力、政府禁止令等非乙方可控制因素或不可抗力导致乙方对甲方提供的服务项目、内容、质量标准发生变化的，乙方应及时沟通甲方，并协商调整婚礼方案；如通讯中断或情势不允许沟通的，甲方授予乙方事先采取合理补救措施、事后再通报的权利；

6.庆典举办期间，甲、乙双方必须自行保管己方财物。甲方及其宾客未经乙方同意，使用乙方的设施、设备，由此引起的后果，由甲方自行承担；

7.在本合同约定履行完毕后，乙方仅享有对该合同作品的署名权，对于著作权中的其他权利，乙方必须在取得甲方的书面同意后方可行使，乙方必须保守因签订和履行本合同而获悉的甲方隐私。

三、违约责任

1.因乙方（包括其委托的第三方）设备和技术原因造成婚礼的某项目不能正常进行时乙方应立即采取相应的补救措施，如补救无效，乙方应该当场对甲方予以说明并在结帐时返还甲方该项目的服务费，并支付甲方该项目服务费的\_\_\_\_\_\_\_%作为补偿；

2.因乙方（包括其委托的第三方）原因而导致合同不能正常履行的，乙方应退回甲方预付款并支付合同总价的%违约金。乙方无法履行合同的，经甲方同意，可将本合同中乙方的全部或部分权利和义务转让给第三人，并支付甲方合同总价的%作为补偿；

3.因甲方（包括其委托的第三方）原因而导致合同不能全部履行的，甲方应支付乙方合同总价%的违约金；部分不能履行的，支付不能履行部分价款%的违约金。违约金不足以支付直接经济损失时，乙方可向甲方追偿；

4.因不可抗拒或无法预见的原因（如自然灾害，政府行为等）而导致合同不能正常履行的，双方均不承担违约责任，但均应及时采取措施以减少损失，已发生的合理费用各承担50%；

5.乙方提供的服务人员在服务过程中语言应文明。 如当天由于生病等原因事先约定的服务人员不能提供服务的，经甲方同意，由该婚庆单位提供同等以上价位的服务人员为甲方服务，乙方应给予甲方\_\_\_\_\_\_\_%的经济补偿；

6.乙方提供的服务人员非意外原因而延误到场时间，在约定时间后的\_\_\_\_\_\_\_小时内到达协议规定地点的，乙方向甲方赔偿该项服务费\_\_\_\_\_\_\_%，超过\_\_\_\_\_\_\_小时至小时赔偿\_\_\_\_\_\_\_%，超过\_\_\_\_\_\_\_小时，甲方可免付该项目的服务费。

四、婚礼庆典服务项目（请在需要服务的项目前打√，具体服务约定附后）□

1.市婚礼庆典策划布置服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；□

2.市婚礼庆典司仪服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；□

3.市婚礼庆典彩妆造型服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；□

4.市婚纱礼服定购或租赁服务\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；□

5.市庆典摄影服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；□

6.市庆典摄像服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_该项服务价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、合同争议处理如因服务质量发生争议，双方同意交由市婚庆行业协会鉴定评估。甲、乙双方如对协会的处理结果不满，经双方协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方法解决：

（1）提交宁波仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

六、合同的生效

1.本合同与所选的服务附件合同合并签订，具有同等法律效力。本合同中约定的内容与附件内容不一致的，以附件为准。

2.本合同的附件、补充协议、变更协议自双方签字或盖章之日起生效。双方各执一份。甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：（新郎）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 营业场所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（新娘）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点

**精品咨询服务合同书篇十三**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其相关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，本着互惠互利、诚实信用原则鉴定如下业务约定书，以便共同遵守执行：

一、甲方授权乙方服务范围仅限如下:为甲方资质升级提供相关的资料文印服务及其它咨询服务。

二、相关费用及支付

1、本协议总费用为：15万元整，包含资料的收集、编辑、装订、刻盘等费用;包含外借职称证使用费;资质业绩费用及其他相关费用;包含二个建造师的一年使用费，直至甲方完成升级。

2、本协议一经签订，甲方需向乙方交纳定金 万元，资料完成后付 万元，市住建局审验合格后上报省厅时付 万元，省厅公示合格后付清余款 万元，乙方将公司信息上传至省厅网站并给甲方光盘一套，协议结束。乙方收取费用为代收，不提供发票。

3、由于甲方升级时缺少二个二级建造师，乙方为甲方提供二个二级建造师，费用包含在内，甲方取得二级资质到约定时间应无偿将建造师归还乙方。

三、双方的权利义务

1、甲方应积极协助乙方提供本公司相关信息，需要甲方出面时应配合好乙方协调关系，费用由乙方承担;甲方应对申请材料的真实性负责。若省厅初审公告需要申诉时，乙方应无条件配合甲方补充和修改直至资质申请通过。

2、如果甲方准备提供的申请材料齐全并不存在任何问题，乙方应在材料齐全起90个工作日内将相关资料准备完毕，若因甲方提供资料不齐，合同日期自动顺延。

四、免责条款

由于人力不可抗拒因素，人事变更、政府政策变更等原因而影响本协议的执行，双方不负违约责任，根据事故影响的时间可将协议履行时间相应延长。

五、协议的生效及其它

本协议授权代表签字盖章后即时生效。协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精品咨询服务合同书篇十四**

委托方（甲方）：

服务方（乙方）：

甲方委托乙方承担“\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块项目”（暂定名称）?\_?li规划管理顾问咨询服务工作，经协商一致，签订该项目?\_?li建?h，?a?i规划设计、品牌?\\?i发展战略的顾问咨询服务合同（以下简称“本合同”）。甲、乙双方同意进行密切配合，并按照合同规定，履行各自的责任。

一、项目规模：

以本项目中之部分?r?o?a?i示目总占地面积：约

二、服务边界：

在合同有效期内，乙方应对甲方本项目的?\_?l建?o，?a?i规划设计给予专业顾问咨询的支持，具体工作内容如下：

1、对本项目中之?a示项目用地?o予概念性?\_?l建?o规划方向暨代表甲方?⑴c目公司遴?\_\_\_\_\_\_\_\_\_，?k委o督目总?w及概念设计的工作?o予全程顾问咨询：

⑴对项目?\_?l建?o规划设计的定位向甲方提出专业建?h；

⑵代表甲方对项目?\_?l建?o规划设计的总体布局提出专业意见；

⑶代表甲方对项目?\_?l建?o规划设计的功能分布及空间提出意见；代表甲方对项目规划设计商?i配套?a?i设施规划的合理性提出意见；代表甲方对项目规划设计的商?i?\\?i提出专业意见；

2、项目用地的建?o方案设计全程顾问咨询服务：

（1）对每期项目建筑方案的建筑形式、建筑单体外立面的造型、色彩组合、使用材质等提出专业意见；

（2）对每期项目建筑方案的商业规划细化提出专业意见；

（3）对每期项目建筑方案的`环境景观设计提出专业意见；

4、项目形象和企业品牌建设：

通过该项目规划的后续发展及甲方企业发展对土地的规划需求，编制并提供：

⑴项目形象品牌建设发展策略的专业建议；

⑵甲方以此项目为契机的企业品牌发展策略的专业建议。

5、其它方面：

⑴参加甲方组织的各类针对性?ir?罂疾煅?习；

⑵参加关于项目的有关会议及讨论；

⑶?f助甲方目?m提交各类报告及建议书。

备注：以上服务工作所提交的成果应根据该项目开发节奏、强度，视阶段性不同针对性地提出相应的调整和修改，以支撑项目的顺利推进。

6、顾问咨询服务工作要求：

⑴乙方应对顾问咨询工作持有专业服务态度，对各提案或方案提出专业可行参考意见，发挥为甲方项目稳定良性运作的参谋支持作用；

⑵乙方提出的专业建议需附带以下内容以供甲方对乙方提出建议的可行性进行论证：

⑶乙方需依?s参加甲方通知的必要会议；

四、服务目标

对本项目的规划设计和项目、企业品牌建立发展战略进行全程顾问咨询，为甲方该项目在规划设计、成本控制、风险规避、项目形象建立、后续发展、企业品牌建设等方面起到参谋、顾问作用，使本项目实现甲方社会效益、经济效益、品牌效益最大化发展。

五、服务费用

1、在本合同范围内，本项目全程顾问咨询服务费：每月人民币五万元整（￥50000元），该费用包括乙方人员的各种工作过程中的所有研究?r?g费用，包含乙方应纳各项税费。

2、双方约定，以下情况出现的费用，由甲方承担：

1）由甲方指定的，?c目有?p的专项考察的出差费用。

2）乙方在顾问咨询作业过程中，应甲方要求派出人员赴非本项目所在城市与外协机构沟通的出差费用。

六付款方式

1、项目全程顾问咨询费用以分阶段方式支付，具体分期如下：

户名：

帐号：

开户行：

七合同终止

1、如出现在乙方已完成本合同所约定的部分全程顾问咨询服务作业，因甲方责任非正常终止，甲方应根据乙方实际工作进度情况提前一月向告知。

2、如出现在乙方已完成本合同所约定的部分全程顾问咨询服务作业，因乙方责任非正常终止，乙方应根据乙方实际工作进度情况提前一月向甲方告知。

3、如经甲方评估乙方的工作确未按本合同要求完成或完成情况未能推动本项目进程，甲方有权终止合同，甲方不需承担违约责任，同时甲方不需再支付未付余款。

八其他

1、本合同的订立、生效、解释、履行、变更或争议均应根据现行法律和有关规定办理。

2、本合同书如需增订或删除，必须经双方授权代表协商并同意后签订补充合同。

3、其它未尽事宜另以补充协议（合同条件）为准。

4、本合同一式肆份，双方各持两份，具同等法律效力，双方签字盖章后即日生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精品咨询服务合同书篇十五**

说明

1、签订本合同前，当事人应当仔细阅读本合同内容，对合同条款及用词理解不一致的39;，应该进一步协商，达成一致意见。

2、本合同为示范文本，为体现协议双方的自愿原则，本合同文本中相关条款后都有空白行，供双方自行约定或补充约定。双方当事人可以对文本条款的内容进行增补或删减。合同签订后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。

3、对合同文本【 】中选择内容、空格部位填写及其他需要删除或添加的内容，双方应当协商确定。中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方不作约定时，应在空格部位打215;，以示删除。甲方（中介公司）： ，中介公司资质证号：。联系电话： ，联系地址： 。经纪人： ，经纪证号： ；经纪人：，经纪证号： 。乙方（卖方出租方）：，身份证号：，联系电话： ，联系地址： 。委托代理人姓名：，身份证号：，联系电话：，联系地址：。根据有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

第一条中介服务内容甲方为乙方提供【独家】【非独家】中介服务，期限为，自\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日。甲方为乙方的房地产提供【出售】【租赁】的中介服务。甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同后，乙方【需要】【不需要】甲方提供代理办理房地产【交易过户】【租赁登记】手续的中介服务。乙方【同意】【不同意】授权甲方代为【预约办理】【申请办理】 公证。乙方【同意】【不同意】将房地产的钥匙交由甲方代为保管以供查看之用。乙方【同意】【不同意】授权甲方将房地产的钥匙交予其他中介公司，以供查看之用。其它

第二条房地产权属情况房地产地址： ；建筑时间；房地产【建筑面积】【套内面积】面积：。房地产使用用途为【住宅】【写字楼】【商铺】【工厂】【其他】；性质为【房改房】【商品房】【其他 】；房地产证证号：。乙方房地产为【独家所有】【共有】【其他 】；【有】【没有】抵押；【有】【没有】被查封；【有】【没有】出租。其它房地产权属情况是房地产能否交易过户的关键资料，乙方必须完整如实填写，甲方必须对乙方提供和填写的资料进行核实。

第三条价款、收款方式和法律法规规定的税费乙方同意甲方按照下列条件发出要约邀请（俗称;放盘;）：

1.该房地产按套出售并计价，总金额为人民币元范围内。

2.该房地产以【建筑面积】【套内面积】计算，单价为人民币每平方米 元范围内，总金额为人民币元范围内。

3.乙方同意收款方式：【一次性收款】【分期收款】【按揭收款】【其他 】。

4.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方承租方支付】【税费全部由卖方出租方支付】。其它要约邀请：是希望他人向自己发出要约的意思表示

**精品咨询服务合同书篇十六**

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的国家专项扶持资金申请咨询指导服务进行协商，达成一致意见，签订本合同，并承诺共同遵守。

第一条 合同依据：专项扶持资金的文件以及相关法律、法规及甲方向乙方出具的“授权委托书”。

第二条 立项审批机关：立项审批机关(四川省/达州市/区/县)，项目资金最终审核审批机关(四川省/达州市/区/县)。

第三条 服务内容

1、 指导并协助甲方完善相关项目资金申请所需资料(涉及相关评估及资金申请报告等材料，帮助甲方联络具备相关资质的企业进行编写。);

2、指导并协助甲方完成项目的行政公关工作，包括政府部门以及专家评审委员会等行政公关，尽快获得政府相关职能部门的《项目专项扶持资金申请报告》的向上转报文件及专家评审;

第四条 甲方向乙方支付的咨询服务报酬及支付方式

1、本项目咨询服务费总额为 ￥ 元 (大写： 元整)。合同签订后 日内支付￥ 元(大写： 元整)。

备注：此费用仅为咨询指导服务费用，不含资料编写、行政公关及差旅等支出。

2、咨询服务费支付方式

①合同签定后 日内甲方支付￥ 元 (大写： 元整);

②获得国家专项扶持资金后支付￥ 元 (大写： 元整)。

第五条 甲乙双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务：

1、有权向乙方了解相关工作进度情况。

2、有权对甲方工作进展中存在的问题提出修改意见。

3、有义务为乙方提供配合人员及便利条件，并保证无隐瞒行为。

4、有义务按法律、法规的规定向乙方提供项目可行性研究报告、项目申请报告或单位简介、项目简介等材料，确保所提供资料的真实性、可靠性和及时性。

5、按合同约定支付咨询服务费。

二、乙方的权利和义务：

1、有权向甲方索取申请国家专项资金相应资料。

2、认真执行有关节能法律、法规，遵循科学的原则，客观公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出评估意见承担责任。

3、对甲方所提供的企业各类资料及资料内容保密，未经许可不得散布评估内容、评估细节以及与本项目有关的技术经济秘密或其他情况。

4、发现甲方提供的技术资料、数据或工作条件等不符合评估要求时，应及时通知甲方更改、更换。

第六条 违约责任

1、乙方提示甲方：乙方尽最大努力指导并协助甲方完成项目资金申请工作，因甲方项目或国家政策原因，乙方不保证相关扶持资金一定到位，未能申请成功乙方不付相关责任。

2、甲、乙双方违反上述合同条款规定则视为违约，造成损失的，应承担相应责任。若一方变更项目联系人，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第七条 保密条

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找