# 店铺担保合同范本(合集9篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-06-09

*店铺担保合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商...*

**店铺担保合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号

本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据^v^有关法律、法规的规定，签订本协议。

一、兹有合伙投资人

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资万元，乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资\_\_\_\_\_万，共筹资金\_\_\_\_\_万元。并由甲方的名义投资注册，该公司共投资\_\_\_\_\_万元。投资后甲方占该公司\_\_\_\_\_%的股份，乙方占该公司\_\_\_\_\_%的股份。经其他股东同意，甲方为该公司的正式股东。

二、甲乙双方共同投资该公司、共担该公司投资风险、共负盈亏，投资过程中的盈亏，按投资股份分摊。

三、根据公司的股东协议和章程，甲方获该公司的分红或所得各项利益，甲方须依照股份额及时与乙方分配。

四、甲方应将该公司的经营，财务，资金运作状况告知乙方。

五、股权转让，需甲乙双方同意，不可单方面转让股权，如果单方面转让，接收方接受股权无效。因股权转让所获收益，也按股份份额分配。

六、本协议一式三份，投资公司备存一份，签字之日生效。甲乙双方同意受其约束。违约者承担违约法律责任。如果产生争议，应友好协商解决，协商不成，可申请经营所在地仲裁委员会仲裁，或只接向经营所在地人民法院起诉。

七、本协议书于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为使\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目（以下简称本项目）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

**店铺担保合同范本2**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

承租方：甲、乙双方依据《\_合同法》等有关法律规定，本着互惠互利、友好合作的宗旨，在充分理解本合同各条款的基础上达成共识，特签定本合同以便共同遵守。

>一、门面位置、面积及用途：

甲方将位于(填地点)\_\_\_\_栋\_\_\_\_楼\_\_\_\_号房屋门面，面积约\_\_\_\_平方米租赁给乙方使用，用于经营。

>二、租赁期限：

1、本着赁合同期限为\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(以下简称合同期限)。

2、合同期届满，如乙方需续签本合同，应于期满前四十五天向甲方提出书面请求，经双方协商一致后方可续签，否则视为乙方放弃优先承租的权利。

3、合同期满前，如乙方不租赁经营，应于四十五天前以书面形式提出申请，经甲方同意后可终止合同；若未经同意单方终止合同，属于乙方违约，乙方交纳的保证金不予退还。

>三、租金及支付时间：

本合同期内壹年租金为\_\_\_\_元，于签合同时一次性付清，在合同期内因市场行情发生变化需调整租金，双方协商随行情而定。

>四、合同保证金的约定：

签订合同时乙方须向甲方交纳合同保证金\_\_\_\_元。合同期满乙方按照甲方要求办理退租的相关手续，并由甲方对其所承租房屋门面进行验收合格后，方可凭租赁合同和收据退还保证金。

>五、房屋门面装修：

1、乙方进行装修不得影响、破坏房屋门面整体结构和建筑风格，装修费用由乙方自行承担。

2、租赁期届满，对乙方装修未撤除部分，甲方不于补偿，其所有权属甲方享有。

>六、其他费用：

1、水、电等费用按照乙方日常使用数(计量)，按相关部门统一收费标准按月缴纳。

2、乙方经营所发生的各项税费，由其自行承担。

>七、双方的权利、义务：

1、甲方的权利、义务：

(一)甲方应保证租赁物的完好并能够正常使用；

(二)对乙方使用的租赁物装修时的方案进行审批，适时提出修改建议，并对方案的实施进行监督；

2、乙方的权利、义务：

(一)按国家法律、法规和商业公司规定的经营范围进行合法经营；

(二)乙方在经营中的债权债务及因经营活动所引起的赔偿责任由乙方自行承担；

(三)乙方不得利用所承租门店进行非法活动，不得私自转租；

(四)对租赁房屋门面装修时，执行甲方审批同意的装修方案；

(五)合同期内，除房屋门面主体外的其他设施由乙方负责维修(如卷门、水电设施等)，费用由乙方承担；

(六)合同有效期内，对所租赁的房屋门面及配套设施拥有合法的使用权；

>八、违约责任：

以上条款甲、乙双方共同遵守，如一方违约，违约方应向守约方赔偿实际发生的各种经济损失。租赁期内如因国家政策、城市规划和甲方不可抗拒的因素致使合同不能履行，本合同自行终止，双方均不承担违约责任。

>九、补充条款：

未尽事宜，甲、乙双方协商处理。

>十、附则：

本协议一式两份，双方各执一份，自甲、乙双方签字或盖章之日即生效。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺担保合同范本3**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电信公司(以下简称乙方)和担保人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)使用乙方个人住宅电话(商业登记表受理号:\_\_\_\_\_\_\_)

一.担保人自愿为甲方使用乙方固定电话的支付义务提供担保，并承担连带保证责任。

二.担保人应为乙方固定电话的所有人，且为\_\_\_\_\_\_\_\_(地区)居民，无欠费记录。

三.担保人的担保责任范围是:

(1)甲方使用固定电话发生的一切费用和违约金。

(2)如果乙方和甲方变更编号、变更编号、转让机器、增加服务功能，甲方通过变更自己的名称变更合同，担保人仍按本合同履行担保责任。

四.保证人的保证期自本合同生效之日起至甲方停止使用乙方服务并支付全部费用时止。

五.如甲方使用乙方固定电话欠费，乙方有权要求保证人支付，并将欠款计入保证人固定电话费用。如果甲方和担保人都没有履行付款义务，乙方有权对担保人采取停工、退保等追偿措施。

六.保证期间，保证人不得擅自单方面撤销保证；如果担保人取消担保，必须与甲方共同持有本合同，在乙方营业厅支付费用，并办理提款手续。

七.若担保人固定电话业务发生变化，如业主变更或撤销，甲方应重新提供担保人，如无法提供担保人，乙方将视甲方为撤销。

八.如果保证人在保证期间欠固定电话钱，甲方应重新提供保证人。若无法提供担保人，乙方将按退机处理甲方。

九.担保人承诺本合同下填写的个人资料是真实、正确的。如信息有误，乙方有权停止甲方电话。

十.本合同为上述号码的商业登记表及双方签订的固定电话后付费业务服务协议的附属协议。

十一.本合同自担保人和乙方签字或盖章之日起生效。一式三份，甲方、乙方、担保人各执一份，具有同等法律效力。

乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(盖章或签字):\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**店铺担保合同范本4**

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除合同；

（1）未按约定期限交付租金，超过 15 天以上的。

（2）在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁门面的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的。

（3）在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租门面的。

（4）从事非法经营及违法犯罪活动的。

2、甲方有下列情形之一的.，乙方有权解除合同：

（1）甲方不交付或者迟延交付租赁门面20天以上的。

（2）甲方未经乙方书面许可，擅自将出租的门面用于抵押或转让给第三方的。

（3）租赁门面主体结构存在缺陷，危及安全的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

（1）甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同。

（2）在租赁期间，乙方承租的门面被征收、征用或被拆迁的。

（3）因地震、台风、洪水、战争或其它不可抗力的因素导致该门面及其附属设施损坏，造成本合同在客观上不能继续履行的。

在租赁期间，租赁合同被双方同意解除的，本合同也随之终止，甲方应退回剩余租金。如系单方面原因被解除的，违约方应赔偿另一方因此遭受的损失。

**店铺担保合同范本5**

甲方：(贷款银行)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(担保人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方已与乙方、丙方共同签署编号为\_\_\_\_\_\_\_《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_教育助学担保借款合同》，本协议为上述合同不可分割的部分。

2.甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。

3.现乙方在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件(均为\_教育部、\_\_\_\_\_大学颁发)，直至上述合同约定之助学贷款本息全部还清后，由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时，甲方收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件时，无须再次事先通知乙方。

4.乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时，委托甲方将该贷款金额的\_\_\_\_\_\_\_%直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户，作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《;\_\_\_\_\_\_银行、\_\_\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_\_\_助学贷款合作协议补充协议》为准)。

5.如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时，则甲方有权在产生逾期贷款后\_\_\_\_日内，以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息，待ba借款学员归还所欠款项后，由甲方负责划回保证金帐户。上述合同项下助学贷款结清时，甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。

6.上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息，甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。

7.本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**店铺担保合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

出让方：（以下简称甲方）

入股方：（以下简称乙方）

双方根据根据平等互利的原则，经过友好协商，就乙方入股\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司事宜，达成一致，签订本协议：

一、甲方出让自身\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股份%给乙方作为乙方入股\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股份，该股份不写入公司章程及相关文件。乙方不参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营业务运作。

二、股金确定该股份金为5000元一股，以5000的倍数投入。

三、利润分配与经营亏损：以每年年终财务报告核算当年收入、支出、利润按入股比例分配；如公司当年经营亏损，则乙方应承担与之对应的股金损失。

四、合同的终止：本合同作为乙方在成都智德行营销策划公司工作福利，若离开成都智德行营销策划有限公司，则由财务核算后确认退还本金金额。

五、本合同共份，双方各执一份。自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲方系\_\_\_\_\_\_\_饭店的经营者，乙方系具有高级专业技能的厨师。为激励乙方作好本职工作，为饭店创造更大的经济效益，甲方决定将投资权益的部分让与给乙方，现就双方合作事宜达成如下协议：

一、合作内容

甲方投资经营的\_\_\_\_\_\_\_饭店，由乙方担任厨师长，现甲方决定由乙方参与投资合作。合作期间双方按本协议内容确定各自的权利及义务。

二、双方投资金额

饭店预计投入\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方已经逐步投资。现甲方同意转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_%的投资金份额，即乙方投资\_\_\_\_\_\_\_万元，占总投资额的\_\_\_\_\_\_\_%。乙方需在自合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_日内一次性付清。

三、收益分配

1、从本合同签订之日起乙方每年分得酒店\_\_\_\_\_\_\_%的纯利润（扣除房租、水电、人员开支、各项成本及全部税费的净利润），该利润每满\_\_\_\_\_\_\_年结算一次。

2、合作期限为\_\_\_\_\_\_\_年，到期后乙方可自愿选择是否继续入股，股权范围不大于\_\_\_\_\_\_\_%

四、酒店的管理权限

甲方负责酒店的全面事务管理，乙方分管后厨人员及卫生等事务。乙方不参与酒店的经营管理但对酒店管理有建议权。

五、甲方的权利义务

1、甲方对乙方工作有指挥、管理、支配的权利。

2、甲方提供能够保证乙方正常工作的厨房环境及配套设施。

3、甲方按乙方所列清单供应菜品原料。

4、甲方按照本合同约定向乙方支付利润。

六、乙方的权利义务

1、乙方享有利润分配请求权。

2、乙方在合同期限内需服从甲方的指挥、管理、支配，按照约定进行出资。

3、乙方应带头遵守甲方制定的各项规章制度，确保后厨核心人员按酒店规定时间出勤。

4、乙方应保证\_\_\_\_\_\_\_个月内推出\_\_\_\_\_\_\_款新式菜品。

5、乙方应确保因菜品质量及制作投诉每月低于\_\_\_\_\_\_\_次。

6、乙方应确保后厨卫生合格，符合卫生防疫部门要求。

7、乙方需确保后厨人员不得有酗酒闹事、打架斗殴，影响酒店正常营业的行为。

8、乙方保证本人及后厨人员不得为其他同类酒店提供任何服务及技术指导，并在任职期内不得有损害酒店利益的行为。

七、保密条款

1、在保密期限内双方均不得向外界透露各方的合作模式及收入分配比例。

2、在保密期限内，乙方及其管理的后厨人员不得对外界透露所知悉的甲方商业秘密，该商业秘密包括但不限于甲方的进货渠道、进货价格、菜品成本、经营状况、管理模式、人员工资、客户资源等事关公司利益的任何内容。

3、乙方及其管理的后厨人员不得将菜品的制作工艺、配方向外界透露。

八、合同的变更、解除、终止

1、经甲乙双方协商一致可以变更、解除本合同。

2、甲乙双方任何一方违反本合同约定主要义务，守约方均享有合同解除权，并有权要求违约方承担违约责任。

3、如遇不可抗力等事由，使合同无法履行或无必要履行，本合同终止，双方对此均无需承担违约责任。

九、违约责任

1、甲方如无故不按本合同约定对乙方分配利润，甲方除应支付给乙方应得的利润外，还需支付甲方应支付利润\_\_\_\_\_\_\_倍违约金。

2、如乙方违反本合同的约定，甲方不再继续对乙方分配利润，已经对乙方进行分配的利润，乙方应返还，并应赔偿甲方因其违约而产生的损失。

3、如因乙方失职行为导致的菜品质量投诉、延误菜品供应、卫生防疫部门处罚等情况，甲方按次向乙方收取每次\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

4、乙方及其管理的后厨人员若违反本合同保密条款约定的保密义务，乙方应支付甲方\_\_\_\_\_\_\_万元违约金。

十、争议的解决

如因本协议的履行发生纠纷，双方应当友好协商，如协商不成双方均有权向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院起诉。

十一、其他事项

1、未尽事宜双方可另行达成补充协议，该补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

3、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店铺担保合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方将自有位于，建筑面积平方米出租给乙方，协议具体内容如下：

1、租期\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。第一年租金\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。以后租金随周围其他房屋门面的租费随行就市上调或下降，房产税由甲方承担。

2、甲方为乙方提供畅通的水、电、暖等设施，乙方在租用期间发生的税费和相关的一切费用由乙方承担，甲方概不负责。

3、乙方要爱惜出租房屋门面内的一切设施，因此造成的损坏，由乙方承担维修或恢复原状；乙方保证不在该房屋门面内存放危险物品，否则，如该房屋门面及附属设施因此受损，乙方应承担全部责任。

4、乙方不再租用甲方的房屋门面时，所装修的固定设施，如门、窗、地面、墙面、屋顶不得拆除。

5、在租期内，乙方不得从事非法经营活动，甲方不得干预乙方的正常经营活动。甲方不得提前终止合同，否则赔偿一切损失。

6、在租期内乙方不得将房屋门面转租给他人，在征得甲方书面同意后可以转租。

7、合同到期后，如果出租方将此房继续出租，在同等条件下，乙方有优先使用权，但乙方必须在租用期满二个月前提出，租金重新商定并签订合同。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。未尽事宜双方另行约定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺担保合同范本8**

1.站在乙方的立场，为乙方解决在项目融资过程中遇到的一系列难题;

2.积极的对乙方项目进行运作，以尽快获得投资方的认可;

3.保证按照顾问服务相关内容向乙方提供优质服务;

4.保证对所有知晓的涉及乙方自身商业机密的文件、资料、数据、计划、商业意向等不得向第三方公开(乙方有要求的除外);

5.相应的法律、法规要求或国家相关政府部门需要甲方提供乙方或乙方项目相关内容的情况下，甲方不承担任何责任。

**店铺担保合同范本9**

（一）合作人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合作人造成的损失；如果逾期15日仍未缴足出资，按退伙处理。

（二）合作人未经其他合作人一致同意而转让其财产份额的，如果其他合作人不愿接纳受让人为新的合作人，可按退资处理，转让的合作人应赔偿其他合作人因此而造成的全部损失。

（三）合作人私自以其在合作企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合作人造成损失的，该合作人承担全部赔偿责任。

（四）合作人严重违反本协议或因重大过失或因违反《合作企业法》而导致合作企业解散的，应当对其他合作人承担赔偿责任。

（五）合作人违反本协议第九条规定，应按其他合作人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合作人集体决定除名。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找