# 借款协议合同示范文本85篇

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-06-11

*借款协议合同示范文本 第一篇借款人：(以下简称甲方)贷款人：(以下简称乙方)根据 号文批准的 引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照xxx颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。第一条 贷款金额...*

**借款协议合同示范文本 第一篇**

借款人：(以下简称甲方)

贷款人：(以下简称乙方)

根据 号文批准的 引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照xxx颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

第一条 贷款金额：万美元(或其他等值外币)，包括应付利息 万美元。

第二条 贷款期限：年，自第一笔用汇之日起还清全部贷款本息日止。

第三条 贷款利率及计收方法：

1.按贷款人总行制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或

2.按贷款人制定的\_\_年期\_\_个月浮动一次的利率执行或

3.按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为\_\_或

4.按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_计收一次，结息日为\_\_(复息或从存款户中扣收要写明)

第四条 贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条 贷款使用：本合同签订之日起三个月内，贷款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条 用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_年，每年用款计划如下：\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无期他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条 贷款偿还：贷款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元;\_\_年\_\_\_\_万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款;如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理;如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收20%的罚息。

为了有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条 还款担保：本合同项下的贷款本息由\_\_\_\_作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。保人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

第九条 保险事项：为避免贷款期间可能因发生自然灾害或意外事故而遭受损失，借款人应向有关保险机构投保借款项下进口设备外汇财产保险，并将保险权益转归贷款人名下，直至还清全部贷款本息时止，保险费用可在本贷款项下支付。

第十条 违约和违约处理

(一)下列情况均属借款人违约：

1.借款人未能按合同计划用款和还本付息。

2.未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。

3.未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。

4.借款人违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：

1.注销借款人未使用的贷款。

2.对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。

3.冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。

4.向贷款担保人追索贷款。

5.借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动收还贷款项。

6.采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

第十一条 合同的变更和解除：订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的，允许变更或解除合同。

第十二条 合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

第十三条 争议的解决：本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，双方当事人可选择：

1.向经济合同仲裁机构申请仲裁;

2.向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第二篇**

合同编号：XX

合同签订地：XX

甲方(出借人)：XX

地址：XX

乙方(借款人)：xxxx有限公司

地址：XX

鉴于乙方由于生产经营过程中急需部分资金，本着民营企业之间相互帮扶的原则，甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：乙方向甲方借款人民币(大写)(小写：)。

二、借款用途为。

三、借款利息：借款利率为。

四、借款期限：从年月日起至年月日止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准，计息时间与还款日做相应顺延。

五、乙方收款账户信息如下：

xxxx

六、保证条款：

1、必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。否则，甲方有权要求乙方立即还本付息，所产生的法律后果由乙方自负。

2、乙方签署本合同时保证已经依公司法及公司章程之规定获得内部相关权力机构审议通过。

3、乙方签订本合同时，将编号为房地产权属证书交付甲方保管，乙方承诺该权属证书所涉产权无抵押及其他任何权利瑕疵，还清本欠款前不向任何第三方转让或抵押。

4、保证人条款：本借款保证人以个人全部资产对债务承担连带保证责任。

本保证责任范围：本保证责任系乙方在年月日前未能偿还甲方欠款导致的甲方经济损失的保证赔偿责任，本保证责任不因本借款合同其他条款的无效而丧失法律效力。

七、法律责任

1、本借款仅供乙方短期资金融通使用，乙方违约后，甲方有权随时以本合同追究乙方违约责任，要求乙方赔偿甲方所有损失。

乙方应承担的违约责任或给甲方造成的损失包括甲方本金及利息损失，甲方案件调查取证费用，律师代理费用，保全费用，相关手续办理费用，诉讼费用等。

2、当甲方认为乙方发生或可能发生影响偿还能力的任一情形时，甲方有权提前收回借款及利息：

(1)乙方无法与法定代表人取得联系或无法与乙方控股股东取得联系;

(2)乙方被申请破产或出现明显资不抵债的情形;

(3)乙方作为500万元以上的大额诉讼的被告时;

(4)其他影响乙方债务偿还能力的情形。

八、条款效力

本合同其他条款的无效不影响本民法典律责任赔偿结算条款及争议解决条款的法律效力。

九、本合同自各方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：乙方(签字、盖章)：

签约代表：法定代表人：

签订日期：XXXX年XX月XX日 签订日期：XXXX年XX月XX日

**借款协议合同示范文本 第三篇**

借委托人：四川xx房地产开发有限公司(以下简称甲方)

法定代表人：周某某

住址：x市x区x路18号8栋1-2楼17号

受托人(居间人):xx投资信息咨询有限公司(以下简称乙方)

法定代表人：王某某

住址:大竹县x镇xx路19号

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《xxx合同法》和《xxx民法通则》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

1.对融资项目进行调查评估;

**借款协议合同示范文本 第四篇**

甲方（用人单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（员工）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方协商一致，就甲方借款给乙方购房事宜，达成如下协议：

>一、协议主旨

甲方同意向乙方提供借款，乙方同意按本协议约定使用借款，并在本协议约定的条件成就时归还借款，承担本协议约定的义务。

>二、借款

1.金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2.用途：乙方购房。不足部分由乙方自行补足。

房产信息：房产登记在乙方名下。

3.付款时间：>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前甲方向乙方提供借款。

4.乙方指定收款账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.甲方在实际付款之前，有权停止履行本协议。

>三、服务期

1.甲、乙双方协商一致，自本协议签订之日起，乙方需至少在甲方工作\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年（下称服务期）。

如乙方在甲方工作至服务期满，乙方无须再归还本协议约定的借款。

2.服务期满之前，发生如下情形之一的，乙方应立即归还本协议约定的全部借款（无须支付利息）：

（1）乙方提出辞职的，无论何种理由（包括以《劳动合同法》第38条规定的理由辞职）；

（2）乙方停止工作的；

（3）因为《劳动合同法》第39条规定的情形之一，导致甲方解除劳动关系的；

（4）劳动合同到期，甲方同意按原条件续签劳动合同，但乙方不同意续签的。

3.服务期满之前，发生如下情形之一的，乙方应立即按比例归还本协议约定的借款（无须支付利息）：

（1）因为《劳动合同法》第40条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（2）因为《劳动合同法》第41条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（3）因为《劳动合同法》第44条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（4）双方协商解除劳动关系的（另有约定除外）。

此种情形下，乙方应归还的借款金额为：借款总额/服务期总月份数\*已经服务的月份数。

已经服务的月份数＝自本协议签订之日起，至解除或终止劳动关系（或乙方停止工作）之日止，乙方为甲方服务的月份数。

4.根据本协议约定，乙方应归还借款之日起五日内乙方仍未归还的，每逾期一天，应按逾期金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付滞纳金。

>四、补充约定

1.乙方如因购房与开发商（卖方）发生任何质量争议或其他争议，均由乙方自行承担责任。

2.乙方所购房产所发生的费用、责任等均由乙方自行承担。

3.如本协议签订后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内乙方未实际购买或与开发商解除购买，则甲方有权要求乙方立即归还全部借款。

>五、争议处理

1.本协议履行过程中如果双方发生争议，应协商解决，协商不成的，甲、乙双方均可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2.双方同意本协议有关的争议作为普通民事诉讼（借款纠纷），直接由法院受理，无须经过劳动争议仲裁程序。

>六、其他

1.本协议一式二份，双方各执一份，均具有同等的法律效力。

2.本协议自双方签字盖章后生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第五篇**

乙方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

一、借款金额(大写)

二、借款用途：借款人因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需要，急需一笔资金。

三、借款利率：\_\_\_\_\_\_，按年收息，利随本清。

四、借款期限：借款时间自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

五、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、违约责任：

借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，出借方有权限期追回借款，并按合同规定\_\_\_\_%计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉.

八、其他：

1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在\_\_\_\_\_日内通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第六篇**

出借人：

公民身份号码：

借款人：

公民身份号码：

借款人因需要，向出借人借款，双方经协商一致，订立本借款合同，以资共同遵守。

>一、借款金额

第一条 出借人向借款人提供借款资金（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>二、借款期限及用途

第二条 本合同项下的借款期限为自年月日起至年月日止。借款实际发放日与借款起始日不一致的，借款起始日以借款实际发放日为准，借款期限随之顺延。

第三条 借款用途：，借款人不得挪作他用。

>三、借款利率及支付方式

第四条 本合同项下借款利率为固定利率，借款月利率为％。

第五条 本合同项下借款本息采用以下\_\_\_\_\_方式归还：

本金到期一次性归还，利息按月支付，到期利随本清。如涉及到按日计算利息，日利率＝月利率÷30，还本日为借款到期日。

等额本息还款法：即借款期限内每月以相等的额度偿还借款本息。每月还款额（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币元整。还款日为每月\_\_\_\_日。

>四、借款的发放

第六条借款人符合出借人要求的借款发放条件并办妥相应借款及担保手续后，出借人在个工作日内放款。双方一致同意，出借人将借款通过转账及现金交付方式支付给借款人，其中现金支付部分为元，以转账方式支付部分为元，以现金方式支付的，借款人应出具收条。转账完成、借款人出具收条，即证明出借人已完成款项出借。

>五、借款人债务范围及清偿顺序

第七条 本合同项下借款人借款及所涉债务系指借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用（包括但不限于公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、诉讼或仲裁费、送达费、执行费、保管费、过户费、律师代理费、差旅费等全部费用）。

第八条 出借人依本合同和相应担保合同所获得的用以清偿债务的款项，原则上按照先清偿实现债权和担保权利的费用，再清偿违约金、赔偿金，之后清偿利息，最后清偿本金的顺序进行清偿。

>六、借款人的陈述与保证

第九条 借款人是完全民事行为能力人，具备所有必要的权利能力和行为能力，能以自身名义履行本合同的义务并承担相应责任。

第十条 借款人签署和履行本合同是借款人真实的意思表示，不存在任何法律上的瑕疵。

第十一条 借款人在签署和履行本合同过程中向出借人所做的陈述、提供的全部文件、资料及信息是真实、准确、完整和有效的，未向出借人隐瞒可能影响其还款能力的任何信息。如果借款人进行虚假陈述或提供虚假资料，构成诈骗罪，出借人有权以诈骗罪追究其刑事责任。

>七、出借人的权利和义务

第十二条 出借人有权对借款人的借款使用情况、经营情况和财务资金状况、负债和对外担保、重大健康状况、婚姻、工作、收入、住所、个人财产等信息和情况进行检查、监督，借款人应给予配合并按时如实提供出借人要求的有关资料和报告相关信息。

第十三条 在借款人履行本合同约定义务的前提下，出借人应按本合同约定向借款人发放借款。

第十四条 对借款人存在逃避出借人监督、拖欠借款本金及利息、恶意逃废债务或其他严重违约行为时，出借人有权在不通知违约借款人的情况下，采取包括但不限于如下措施：

（1）将借款人的违约情况提供给其他银行等金融机构和相关单位；

（2）向媒体、居委会、村委会、用人单位等通报其不履行义务信息；

（3）将违约借款人信息导入和提供给各类社会信用征信机构。

>八、借款人的权利和义务

第十五条 借款人应当按本合同约定用途使用借款，不得将本合同项下借款挪作他用。借款人应承担本合同项下所有费用支出，包括但不限于公证费、鉴定费、评估费、登记费、保险费等。

第十六条 借款人应按照本合同约定的时间、金额和币种偿还本合同项下的借款本金并支付利息。

第十七条 借款人在出现和可能出现影响其还款能力的行为或事件时应当在五日内书面通知出借人。

第十八条 本合同项下的担保（如有）发生不利于出借人债权的变化时，借款人应按出借人的要求及时提供出借人认可的其他担保。

>九、提前还款

第十九条 借款人要求提前还款的，应提前向出借人提出申请，经出借人同意后，双方应另行签订书面协议，载明双方权利与义务。未经出借人同意，借款人不得提前还款。

>十、担保>条款

第二十条 本合同第二十条第1款所载担保人自愿成为本借款合同的保证人，自愿以个人及家庭所有财产为本合同所载所有债务（包括但不限于借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用）承担连带保证责任。

>十一、违约责任

第二十一条 借款人违反本协议约定的义务或承诺与保证的均构成违约，出借人有权停止支付借款人尚未交付的借款，单方面宣布合同项下已发放的借款提前到期并要求借款人立即偿还所有到期借款本金并结清利息，并有权要求借款人支付借款本金%的违约金。

第二十二条 借款人逾期还款的，借款人自逾期之日以逾期时所欠本金金额为基础按月利率％计收逾期利息，直至清偿完毕之日。

第二十三条 借款人未按时足额还款的，应当承担出借人为实现债权而支付的所有费用，该费用包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费和所有其他应付合理费用。

>十二、争议解决方式

第二十四条 凡由本合同引起的或与本合同有关的争议和纠纷，双方应协商解决，协商不成的，双方均有权向武汉市武昌区人民法院起诉，争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款；

第二十五条 合同签订地点：武汉市武昌区。

>十>三>、合同生效>及其他

第二十六条 本合同经合同双方签名或盖章后成立并生效。

第二十七条 对本合同的任何变更应由双方协商一致并以书面形式作出。变更条款或协议构成本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。除变更部分外，本合同其余部分依然有效，变更部分生效前本合同原条款仍然有效。

第二十八条 本合同一式三份，出借人执两份、借款人执一份。

出借人（签字）：借款人（签字）：

年月日年月日

担保人(签字)：担保人（签字）：

年月日年月日

**借款协议合同示范文本 第七篇**

甲方(借款人)：身份证号：

乙方(居间人)：XXXXXXXXXXXXX公司

营业执照号码：

经甲乙双方自愿充分协商，就甲方委托乙方联系民间放款人融资有关事宜达成如下条款，供双方共同遵照执行：

第一条、甲方委托乙方面向民间放款人联系借入资金人民币(大写)万元整，期限个月，待借款合同签订和相关担保手续完善后，每月按融资金额的x%的标准向乙方支付居间服务费。

第二条、甲方承诺委托乙方联系的资金用途属于经营临时周转。不得挪作他用，保证资金用途合法，如实际用途有违国家法令、法规的行为，甲方对此承担全部法律责任，乙方对此不承担责任。

第三条、乙方应如实向甲方报告履行居间服务的情况和提供甲方与出借人代表签订《借款合同》的机会，促成《借款合同》的正式签订。

第四条、双方承诺其他事项：

1、乙方承诺：对甲方委托事项完全保守机密，不得与资金交易无关的第三人泄露与其借款有关的其他情况。

2、甲方承诺：对本人委托事项的商业机密不对外泄露。

第五条、违约责任：

(一)乙方为甲方提供了本合同约定的服务内容，而甲方未

按乙方书面通知进行协商、签订《借款合同》或虽到场与出借人进行了协商，却在协商过程中提出超越本合同第一条所指的既定条件;或以其他借口导致《借款合同》无法达成者，视为违约。甲方违约，乙方除拒绝与甲方再次合作外，有权向甲方追收第一条所指的居间服务费，甲方已提前支付了居间费者，乙方不予退付。

(二)乙方收取了甲方的居间服务费，而未能按照本合同第三条为甲方提供居间服务者，属乙方违约。乙方违约时，应按照甲方要求全额退还甲方已交付的居间服务费。

第六条、纠纷处理：

甲乙双方在本合同执行中发生分歧，应通过友好协商达成一致意愿。双方协商不成，可以依法向签约地人民法院诉讼解决。

第七条、本合同未尽事项，双方可以签订补充协议，补充协议与本合同同具法律效力。

第八条、本合同一式贰份，同具法律效力。

第九条、本合同经双方签字盖章生效，至合同履行结束失效。

甲方(签字盖章)：年月日

乙方(签字盖章)：年月日

签约地：

**借款协议合同示范文本 第八篇**

甲方(贷款方)：

身份证号码：

乙方(借款方)：

身份证号码：

丙方(担保方)：

一、借款用途

乙方因从事经营活动需要，急需向甲方借一笔资金。

二、借款金额

乙方向甲方借款人民币 万元。借款帐号：

三、借款利息

自借款之日起，按月息 %计算利息。

四、借款期限

从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，借期\_\_月。

五、利息支付方式

利息按月支付，每月\_\_日支付利息。

六、权利义务

甲方有权监督借款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。

七、保证条款

(一)丙方同意作为本借款合同的保证人，对甲、乙方之间的借款本息承担连带保证责任，担保方同时向甲方提供真实的相关房产证、营业执照、身份证等资料复印件，否则愿承担一切法律责任。

(二)丙方履行清偿责任后，有权向乙方追偿。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可向 市 区人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《xxx合同法》的有关规定执行。本合同一式5份，各方各执1份，自各方签署之日生效，均具有同等法律效力。

甲方(签字手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**借款协议合同示范文本 第九篇**

甲方(出借方)：

姓名：

性别：

住址：

身份证号：

乙方(借款方)：

姓名：

性别：

住址：

身份证号：

丙方(担保人)：

姓名：

性别：

住址：

身份证号：

现乙方欲向甲方借款，经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由甲方借给乙方人民币元整。

第二条乙方还款计划如下：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一次性归还本息共计元整(大写：)。

第三条乙方如不按规定时间、数额还款，应付给甲方违约金。违约金按每天加借款数额的1%计算。

第四条乙方若逾期付款，不仅应向甲方支付违约金，还应承担甲方为实现债权的相应费用，包括但不限于交通费、诉讼费、调查费、律师费等费用。

第五条担保条款：

1、上述借款由、作乙方还款保证人，为确保本合同的履行，愿与乙方负连带返还责任(包括但不限于本金、利息、违约金、诉讼费用、维权费用等)。

2、担保期间自还款期限届满后两年。

第六条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向合同签订地人民法院起诉。

第七条本合同一式两份，双方各持一份。

第八条本合同自双方签字之日起生效。

第九条上述借款在甲乙双方订立本协议之同时，已由甲方给付乙方，不另立据。

出借方：(签字)借款方：(签字)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

担保人：(签字)(签字)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

合同签订地：

**借款协议合同示范文本 第十篇**

甲方(出借人)：

身份证号码：

乙方(借款人)：

身份证号码：

特别提示：

请认真阅读本合同项下的全部条款，对于不理解的条款，可以向出借方征询，出借方应进行解释。出借方、借款方一旦签订本合同，即认为已理解并同意本合同的所有条款。

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协本商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一部分借贷条款

第一条 借款金额为：人民币(大写)： 元整，(小写)￥ 元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条 借款期限为： 个月，自 20xx年xx月xx日起到 20xx年xx月xx日止。

第三条 借款利率：借款期限内(月)利率为(大写) 即(小写) %。

借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的 % 向出借方支付服务费。

第四条 还款方式：借款方选择以下第 种还款方式：

1.到期一次还本付息，利随本清;

2.按月结息，利息支付日为每月 日，借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1.借款方将所借款项用于非法活动;

2.抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的;借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的;

3.其他：

第七条 借款方的权利和义务：

1.如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查;

2.保证本借款不用于非法活动;

3.按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条 出借方的权利和义务：

1.有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实;

2.在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后日内，足额向借款方发放借款;

3.有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第二部分抵押条款

第九条为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于 的合法房产(房屋所有权证号： ，建筑面积 平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况;和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写) 元整，(小写)：￥ 元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十三条抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条 出借方应在借款方偿还全部款项后三日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

第三部分违约责任及其他约定

第十五条 违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1.借款方提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，出借方可要求借款方立即偿还全部借款及相应利息和费用，可依法行使对本合同项下抵押房产的抵押权;

2.借款方在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向出借方支付全部借款本金 %的违约金，并承担出借方为实现债权支付的全部费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费;

3.出借方不能按照本合同的约定向借款方发放借款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款方另行支付全部借款本金 %的违约金;

4.因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金 %的违约金：

(1)出借方无正当理由在借款方全部偿还本金、利息和费用三日内(如遇法定节假日顺延)拒绝办理抵押注销手续的;

(2)因出借方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的;

(3)因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的;

第十六条 生效、变更、解除、终止。

1.在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效;

2.合同双方签字后生效;

3.本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止;

4.本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条 本合同一式 份，合同双方各执 份， (部门或单位)留存 份。

出借方(签字)： 借款方(签字)：

电话号码： 电话号码：

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日

【附】借款合同的特征：

1.借款合同的标的物是金钱。借款合同的标的物是一种作为特殊种类物的金钱，因此，原则上只发生履行迟延，不发生履行不能。

2.借款合同是转让货币所有权的合同。当贷款人将借款即货币交给借款人后，货币的所有权移转给了借款人，借款人可以处分所得的货币。这是借款合同的目的决定的，也是货币这种特殊种类物作为其标的物的必然结果。

3.借款合同一般为有偿合同(有息借款)，也可以是无偿合同(无息借款)。

4.借款合同一般为要式合同，应当采用书面形式。自然人之间的借款合同的形式可以由当事人约定。

**借款协议合同示范文本 第十一篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经\_\_\_\_\_\_\_\_\_介绍，甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。

一、借款金额：

\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

二、借款用途

\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程付款。

三、借款时间及本息结算还款办法：

借款时间：一年。（20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）月息贰分。每季度末结算一次。乙方若有资金和还款能力提前还款，甲方同意乙方提前一个月声明并按实际使用时间提前归还本息。

四、质押物品及化解风险的措施：

乙方用公司和学校一号办公楼《房屋所有权证》（运港字第\_\_\_号）作抵押。乙方不能按时归还本息，甲方有权将质押房屋变卖收回本息或按每月所借款额的3%加收滞纳金。

五、上述合同一式三份，自签字到款之日起生效。甲、乙双方及见证人各存一份。若有争议，协商解决。

甲方签字留印：\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

介绍及见证人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第十二篇**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名（以下简称甲方） 借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名（以下简称乙方）

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现乙方欲向甲方借部分资金使用，双方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，由甲方借给乙方人民币\_\_\_\_\_\_元整 。年利率按百分之二十计算。如提前还款月利率按百分之二计算。

第二条乙方还款计划如下：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一次性归还本息共计元整 。如提前还款月利率按百分之二计算。

第三条乙方如不按规定时间、数额还款，应付给甲方违约金。违约金按每天加借款数额的1%计算。

第四条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第五条本合同一式两份，双方各持一份。

第六条本合同自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第十三篇**

借款人(甲方)：身份证号：住址：家庭固话：工作单位：职业及职务：单位电话：手机：

出借人(乙方)：身份证号：住址：电话：

甲方因周转资金需要，特请求乙方向其提供短期借款。鉴于甲方充分知晓按期还款对乙方非同寻常的重要性，保证全面、严格履行协议各项义务，承诺在任何情况下都确保按期还款，以维护乙方已述明的期限利益，乙方谨慎同意向其提供确定期限的短期借款。

甲、乙双方根据《xxx担保法》《xxx物权法》《xxx合同法》及相关法律、法规规定，经充分协商，并本着最大诚信原则，达成如下条款，以资共同遵守。

第一条：借款金额。应甲方请求，乙方同意向其提供短期借款，金额为人民币(大写)：，(小写)

第二条：借款用途。甲方承诺借款用于。如甲方未按本约定使用借款，乙方有权要求甲方提前还款，并有权要求甲方按借款总额的30%向乙方支付违约金。

第三条：到期利息。双方约定，到期甲方除按借款总额支付借款外，应向乙方支付借款利息(大写)元，(小写)元。

第四条：借款期限为个月。自年月日起至年月年日止。实际借款日与到期日以借款借据为准，借款借据为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

第五条：甲方不可撤销地授权乙方在本协议生效后，以甲方名义或乙方名义将借款以转账形式或其他形式打入在银行开立的帐户(开户行：，帐号：)，或直接以现金形式向甲方提供借款，以支付本协议第二项所列用途之借款。上述行为视为乙方提供了借款，乙方有权监督借款的使用。

第六条：还款安排。甲方在最后还款日期前三天应主动和乙方联系，确定还款日期。否则，应向乙方支付相当于借款总额10%的违约金。

第七条：担保条款。本协议签订后，甲方应将房产证等相关证件正本交由乙方保管，作为甲方履行本协议的质押担保物。在未全部付清借款前，甲方不得处置与质押物有关的房产等资产实体，将资产处置给乙方除外。否则，应向乙方支付相当于借款总额30%的违约金。甲方到期未全部偿还借款的，应在10日内向乙方提供动产质押、不动产抵押等担保，并同时指定担保人，否则，应向乙方支付相当于借款总额30%的违约金。

第八条：甲方的陈述和保证。

(一)甲方具备签署和履行本协议所需的完全民事行为能力。

(二)甲方保证交给乙方保管的权利证件质押物是真实、有效的，并保证本协议签订时未对

山东鼎桥律师事务所杨奎军律师地址：山东济南电话：欢迎来电

质押物上所载明的权利实体进行任何形式的权利处置和设定，保证在全部借款还清前也不对其进行任何形式的权利处置和设定。

(三)甲方保证积极、按时履行偿还借款义务，不拖欠、不逾期。

**借款协议合同示范文本 第十四篇**

立合同单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称借款方）

中国人民建设银行\_\_\_\_\_\_行（简称贷款方）

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款方向贷款方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_。预计用款为\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元；\_\_\_\_年\_\_元。

第二条 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息\_\_%。

第三条 借款方保证从\_\_\_\_年\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_月止，用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为：\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元；\_\_年\_\_\_\_元。逾期不还的，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的\_\_%付给借款方违约金。

第七条 借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚息\_\_%。

第八条 本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份;副本\_\_份，报送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_等部门各执一份。

借款方：（公章）

地址：

法人代表：（签字）

开户银行及帐号：

签约日期：年

签约地点： 月 日

贷款方：（公章）

地址：

法人代表：（签字）

**借款协议合同示范文本 第十五篇**

甲方(出借款人)：(身份证号码：乙方(借款人)：(身份证号码：)

连带责任保证人：

身份证号码：

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币伍万元整(￥：50000。00元)，借款期12个月，自20\_\_年5月7日至20\_\_年5月6日，于订立本合同之时，由甲方给付乙方，乙方保证不用借款从事违法活动。

二、每月利息率为20，乙方应每三个月付清利息一次，不得拖欠。乙方保证按期归还借款，如果不能按期归还借款，乙方承担甲方追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序为先利息后本金。

四、乙方应觅连带责任保证人叁名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金、利息和追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等的责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。

甲方：乙方：

连带责任保证人：签订合同日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

今借到马相明人民币肆万元整，￥：50000。00，月息率为千分之贰拾(20)，借款期限12个月，自20学习年5月7日至20\_\_年5月6日。

借款人身份证号：借款人：连带责任保证人：

借款日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**借款协议合同示范文本 第十六篇**

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(出借人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下借款协议。

第一条

第二条 甲方向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_元整，用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 借款期限为\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第三条 借款利率为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 借款期限届满，甲方保证返还借款，否则愿意承担一切法律责任。

第五条 乙方在本协议签订后\_\_日内将借款交付甲方。

第六条 还款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 乙方未按时将款交付甲方或者甲方未按时还款，违约方应当向守约方支付违约金\_

\_\_\_\_\_元。

第八条 本协议一式两份，自甲、乙双方双方签名并加盖公章之日生效，甲、乙双方各执一

份为凭。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**借款协议合同示范文本 第十七篇**

甲方（用人单位）：

乙方（员工）：

身份证号：

甲、乙双方协商一致，就甲方借款给乙方购房事宜，达成如下协议：

>一、协议主旨

甲方同意向乙方提供借款，乙方同意按本合同约定使用借款，并在本合同约定的条件成就时归还借款，承担本合同约定的义务。

>二、借款

1、金额：人民币（大写\_\_\_\_\_\_）（￥\_\_\_\_\_\_元）。

2、用途：乙方购房。不足部分由乙方自行补足。

房产信息：房产登记在乙方名下。

3、付款时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前甲方向乙方提供借款。

4、乙方指定收款账号：。

开户行：\_\_\_\_\_\_。

户名：\_\_\_\_\_\_。

5、甲方在实际付款之前，有权停止履行本协议。

>三、服务期

1、甲、乙双方协商一致，自本协议签订之日起，乙方需至少在甲方工作年（下称服务期）。

如乙方在甲方工作至服务期满，乙方无须再归还本协议约定的借款。

2、服务期满之前，发生如下情形之一的，乙方应立即归还本协议约定的全部借款（无须支付利息）：

（1）乙方提出辞职的，无论何种理由（包括以《劳动合同法》第38条规定的理由辞职）；

（2）乙方停止工作的；

（3）因为《劳动合同法》第39条规定的情形之一，导致甲方解除劳动关系的；

（4）劳动合同到期，甲方同意按原条件续签劳动合同，但乙方不同意续签的。

3、服务期满之前，发生如下情形之一的，乙方应立即按比例归还本协议约定的借款（无须支付利息）：

（1）因为《劳动合同法》第40条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（2）因为《劳动合同法》第41条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（3）因为《劳动合同法》第44条规定的情形之一，解除或终止劳动关系的；

（4）双方协商解除劳动关系的（另有约定除外）。

此种情形下，乙方应归还的借款金额为：借款总额/服务期总月份数x已经服务的月份数。

已经服务的月份数＝自本协议签订之日起，至解除或终止劳动关系（或乙方停止工作）之日止，乙方为甲方服务的月份数。

4、根据本协议约定，乙方应归还借款之日起五日内乙方仍未归还的，每逾期一天，应按逾期金额的%向甲方支付滞纳金。

>四、补充约定

1、乙方如因购房与开发商（卖方）发生任何质量争议或其他争议，均由乙方自行承担责任。

2、乙方所购房产所发生的费用、责任等均由乙方自行承担。

3、如本协议签订后个月内乙方未实际购买或与开发商解除购买，则甲方有权要求乙方立即归还全部借款。

>五、争议处理

1、本协议履行过程中如果双方发生争议，应协商解决，协商不成的，甲、乙双方均可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、双方同意本协议有关的争议作为普通民事诉讼（借款合同纠纷），直接由法院受理，无须经过劳动争议仲裁程序。

>六、其他

1、本协议一式二份，双方各执一份，均具有同等的法律效力。

2、本协议自双方签字盖章后生效。

签署时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方（签章）：

乙方（签字）：

**借款协议合同示范文本 第十八篇**

出借人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

连带责任保证人（丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因经营需要向甲方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_），甲方同意借款给乙方，丙方愿意为改笔借款提供担保，经友好协商，达成协议如下：

1、借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2、利息为月息\_\_\_\_\_\_\_\_%。每月结付利息一次，付息日期为付息月的当月\_\_\_\_\_\_\_\_号。

3、乙方承诺按时向甲方支付利息，到期全额归还本金和利息。如乙方不能按期足额归还本金和利息，乙方除应按上述约定按月继续支付利息外，每延迟一天乙方还应按未还本金和利息的万分之五向甲方支付违约金，同时乙方还应赔偿给甲方造成的损失，乙方给甲方造成的损失每天按 元计算。

4、如甲方要求乙方提前归还部分或全部借款，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_天通知乙方，乙方应及时归还，剩余款项仍计利息，直到偿还完毕为止。

5、本协议同时为乙方收讫借款的法律凭证之一。乙方的营业执照和企业代码证（或身份证）和丙方的身份证复印件为本协议的附件。

6、甲方依法起诉后，乙方应无条件向甲方偿还本金和利息，支付全部违约金，承担甲方为索要该借款而支出的包括但不限于差旅费、律师费、诉讼费等费用，同时乙方还应赔偿给甲方造成的损失，乙方给甲方造成的损失每天按\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

7、丙方自愿同意作为乙方偿还本金和利息的连带责任保证人，丙方承担的连带保证责任直至主债务本息还清时止。丙方保证乙方无论在任何情况下都按本协议约定的时间，归还借款本金和利息，如乙方未按期偿还借款，丙方愿意承担连带偿还责任。自愿向甲方偿还所欠的借款本金和利息和自逾期之日起至实际归还借款本、息之日止的所有逾期应增加的利息及违约金、赔偿金及为实现债权所支出的包括但不限于差旅费、律师费、诉讼费和所有其他应付费用。

8、其他未尽事宜由双方协商，另行签订补充协议，作为本协议的有效补充部分，具有同等法律效力。

9、本协议在履行过程中如发生争议，应协商解决，协商不成，甲、乙、丙三方均同意向阜阳市颍州区人民法院起诉。

10、本协议一式三份，各持一份，自签字或盖章之日生效。

出借人：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_

连带责任保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第十九篇**

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条贷款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条借款金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条借款利率：借款利率月息1%，按季度收息，利随本清。

第五条借款期限：

借款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第二十篇**

抵押人：

授权人：

致 分行：

根据你行于 年 月 日与我公司签订的贷款合同规定，由我公司以自有财产作抵押，你行同意向我公司发放总金额为 的贷款，贷款年利率为 ，贷款期限自 年 月 日，至 年 月 日，为此，特设定本抵押书。本抵押书为无条件和不可撤销的，为上述贷款合同不可分割的组成部分。

>一、抵押物（附详细抵押物清单及抵押人所有权证明）

１、抵押物名称：

２、规格：

３、数量：

４、帐面价格：

５、存放地点：

６、保险险种及金额：

>二、抵押人即借款人声明与保证

１、本抵押书第一款所列用作贷款抵押物系抵押人合法拥有和实际存在的。

２、所提供的抵押物没有向任何第三方抵押或转让过，今后在本抵押书有效期内，也不会向任何第三方抵押或转让。在本抵押书有效期内，抵押人保证抵押物的安全、完整无缺，并同意随时接受你行的监督检查。抵押物如有短缺，抵押人将立即负责补足。

３、上述第一款所列抵押品已于 年 月 日向 保险公司 分公司投保，并办妥以你行为第一受益人的权益转让手续。

>三、抵押物的处理

在发生下列事件一项或数项时，你行有权依照规定程序及方式处理抵押物，以所得款优先偿还你行在本抵押项下的贷款本息及费用。

１、抵押人在本抵押书中所作的声明和保证不真实或不履行。

２、抵押人不能按本抵押项下的贷款合同规定，如期偿还贷款本金、利息及费用。

３、抵押人有其他违反本抵押项下贷款合同规定或本抵押书规定事项。

对你行根据本抵押书及本抵押项下贷款合同规定处理抵押物，以清偿贷款本金、利息及费用，抵押人无条件放弃抗辩权。

>四、有效期

１、本抵押书自抵押人有效签章后生效。

２、本抵押书将持续有效，直至本抵押项下贷款本息及费用全部清偿后自动失效。

抵押人（即借款人）公章

授权人：

法定地址：

年 月 日

**借款协议合同示范文本 第二十一篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为\_\_\_\_\_\_年，从甲方出具上述确认书之日起计;利率以\_\_\_\_\_年期银行贷款利率计，即为每年\_\_\_\_\_\_%;如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整;

借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方;

上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)的所有股份(占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本的\_\_\_\_\_%)向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东名册，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的I仲裁机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份，;对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第二十二篇**

本借款协议由以下协议同当事人于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，在\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_(区/县)签订。

协议当事人：\_\_\_\_\_\_\_

借款人(以下简称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人(以下简称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(以下简称“丙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx担保法》及相关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方借款事宜达成协议如下：

>一、借款用途

甲方向乙方借款用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方不得以任何理由将借款挪作他用，不得用借款进行违法活动。如甲方未按本协议约定的用途使用借款，乙方有权就挪用借款部分自挪用之日起按本协议约定的借款利率上浮\_\_\_\_\_%计收罚息。

>二、借款金额

甲方向乙方借款金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>三、借款期限

借款期限为\_\_\_月，自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。实际借款日与到期日以借款收据为准，借款收据为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

>四、借款利息

借款利息自放款之日起计算，按实际放款数计算利息。在协议约定的借款期限内，年利率为\_\_\_\_\_\_%.

借款利息从借款放款之日起按月结息。甲方应按期偿还借款，如甲方未按本协议约定偿还借款本金，乙方有权自逾期之日起至本金实际偿还之日止按本协议约定的利率上浮\_\_\_\_\_\_%计收罚息。

>五、借款的发放和偿还

乙方须在协议生效的当日，将协议约定借款金额交付甲方。

甲方必须按照协议的约定支付本息。本协议下甲方还款顺序为：先利息后本金。

>六、借款保证

丙方根据甲方的`请求，同意为甲方在本协议项下的借款提供保证担保，丙方承诺并遵守本协议的如下条款：

保证方式：本协议的保证方式为连带责任保证，丙方对本协议中的甲方的债务承担连带责任。如果本协议履行期限届满，甲方没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求丙方承担保证责任。

保证担保的范围：借款的本金及利息(包括逾期付款的利息)、甲方应支付的违约金、赔偿金及乙方为实现借款债权而支付的合理费用(包括但不限于律师费、诉讼费等)。

保证期间：自本协议生效之日起至本协议履行期限届满之日后两年止。借款协议展期的，以展期后所确定的协议最终履行期限之日为届满之日。

>七、违约责任

甲方、丙方均应履行本协议约定的义务，如甲方、丙方不履行或者不完全履行本协议所约定的义务，均构成违约，除本协议另有约定外，甲方、丙方应按照本协议借款金额的\_\_\_\_\_\_%支付违约金，如果不足弥补乙方的，应赔偿乙方实际遭受损失。

在协议履行过程中，如因甲方违约没有按期还本付息的，乙方为实现借款债权而支出的合理费用(包括但不限于律师费、诉讼费等)由甲方承担，丙方对此项费用承担连带责任。

>八、变更和解除

本协议生效后，各方不得擅自变更或解除协议。

任何一方需变更或解除协议时，应及时书面通知对方，并就协议的变更或解除的有关事宜协商一致达成书面协议。变更或解除的协议达成后，甲方已占用乙方的借款和应付利息应付给乙方。

甲方确因客观原因不能按期还本付息的，应当在协议约定的借款到期前\_\_\_\_\_天向乙方提出书面展期申请，经丙方同意后由乙方决定是否延期。同意延期还款的，签订延期还款协议。

**借款协议合同示范文本 第二十三篇**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户金融机构及账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款银行(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意向乙方提供保证担保。甲、乙双方根据《合同法》、《担保法》及其他有关规定，经协商一致，约定如下条款：

第一条 甲方保证担保的贷款金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，贷款期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第二条 本合同的保证为连带责任保证，甲方对借款合同中的借款人的债务承担连带责任。如借款合同履行期限届满，借款人没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求甲方承担保证责任。甲方应在接到乙方《催收到(逾)期贷款通知》之日起\_\_\_\_\_\_\_个工作日内履行清偿义务。

第三条 保证担保的范围：贷款金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)、赔偿金和实现贷款债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。

第四条 保证期间：自本合同生效之日起至借款合同履行期限届满之日后两年止。借款合同展期的，以展期后所确定的合同最终履行期限之日为届满之日。

第五条 本合同的效力独立于被保证的借款合同。借款合同无效并不影响本合同的效力。

第六条 保证期间，借款合同的当事人双方协议变更借款合同除贷款利率以外的其他内容，应当事先取得本合同甲方的书面同意。

第七条 保证期间，甲方机构发生变更、撤销，甲方应提前\_\_\_\_\_\_\_天书面通知乙方，本合同项下的全部义务由变更后的机构承担或由对甲方作出撤销决定的机构承担。如乙方认为变更后的机构不具备完全的保证能力，变更后的机构或作出撤销决定的机构有义务落实为乙方所接受的新的保证人。

第八条 保证期间，乙方有权对甲方的资金和财产状况进行监督，有权要求甲方提供其财务报表等资料，甲方应如实提供。

第九条 保证期间，甲方不得向第三方提供超出其自身负担能力的担保。

第十条 发生下列情况之一的，乙方有权要求甲方提前承担保证责任，甲方同意提前承担保证责任。

1、甲方违反本合同第七条、第八条、第九条的约定或者发生其他严重违约行为；

2、《借款合同》履行期间借款人被宣告破产、被解散、擅自变更企业体制致使乙方贷款债权落空、未按借款合同的约定使用贷款、卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷、发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为等情况。

第十一条 甲方不承担保证责任或者违反本合同约定的其他义务的，应向乙方支付被保证的借款合同项下贷款金额\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，因此给乙方造成经济损失且违约金数额不足弥补所受损失的，还应赔偿乙方的实际经济损失。对上述违约金、赔偿金以及甲方未承担保证责任的贷款本金、利息和其他费用，乙方有权直接从甲方在乙方开立的存款账户中的资金予以扣付。

第十二条 双方约定的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条 因本合同发生的争议，经协商不能达成一致意见，应当向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十四条 本合同自双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章后生效。

第十五条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或委托代理人)

乙方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或委托代理人)

**借款协议合同示范文本 第二十四篇**

货款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人（ 以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款银行（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人（售房单位，以下简称丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向丙方购买自住的商品房，按照《个人住房商业性贷款实施细则》向乙方申请借款，乙方经审查同意用银行信贷资金发放贷款。为明确各自的权利和义务，甲、乙、丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

第一条 借款金额 甲方向乙方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 借款用途 甲方借款用于向丙方购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道（镇）\_\_\_\_\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_室商品房。

第三条 借款期限 甲方借款期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年另\_\_\_\_月，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 贷款利率 根据中国人民银行关于对中长期贷款采用分期确定利率的规定，对个人住房商业性贷款采取每年确定利率的方法，即根据中国人民银行公布的每年\_\_\_\_月底的利率水平，在当年\_\_\_\_月份公布下\_\_\_\_\_\_\_\_年度个人住房商业性贷款的利率水平，利率的执行期限从下\_\_\_\_\_\_\_\_年度\_\_\_\_月\_\_\_\_日到该年的\_\_\_\_月三\_\_\_\_日止。 借款合同签订时，以当日银行公布执行的个人住房商业性贷款利率确定

第一期贷款利率，执行期限到当年的\_\_\_\_月三\_\_\_\_日止。

第五条 贷款拨付 甲方委托乙方在办理住房抵押登记获得登记部门认同（乙方确定认同标准）之日起的5个营业日内，将全部贷款连同甲方存入的自筹资金，以甲方购房款名义用转帐方式划至丙方的销售商品房存款户。

第六条 贷款偿还 贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息结清。

第一期（合同签订时）每月还本息额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房商业性贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。 甲方必须办理银行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息，甲方应在每月\_\_\_\_日之前将当月还本息额的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。 甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第七条 贷款担保 甲方以购买的商品房作为本合同项下借款抵押担保。甲，乙双方签订《个人住房抵押合同》作为本合同的从合同。甲，乙双方应向房地产登记部门办理房地产抵押登记。 丙方为本合同项下借款提供阶段性连带责任保证。在该商品房竣工验收交付给甲方并且将《房地产权证》，《房地产其他权利证明》交乙方执管之前，如借款人连续三个月拖欠贷款本息，罚息及其他相关费用，丙方应在接到乙方发出《履行担保责任通知书》后一个月内负责代为清偿。

第八条 保险 甲方必须办理全额抵押房地产的财产保险并承担保险费用，有关保险手续可委托乙方代办。抵押期内，甲方不得以任何理由中断保险。 保险单须注明乙方为保险赔偿金的

第一受益人，抵押期内，保险单正本有乙方保管。

第九条 合同的变更和解除 本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除合同。若借款合同需要变更，须经甲，乙双方协商同意，并依法签订变更协议。 本合同存续期间，合同条款与新颁布的法律法规不相符的，原合同应依照法律法规作相应变更。 甲方如将本合同项下的权利，义务转让给

第三方，应事先取得乙，丙方的书面同意，其转让行为在受让方和乙，丙方重新签订借款合同后生效，原合同同时终止。

第十条 甲，乙双方的权利和义务 甲方有权要求乙方按本合同约定发放贷款。 甲方必须按本合同按月还款，并在约定的借款期限内向乙方归还全部贷款本息。

第十一条 违约责任 甲方在执行本合同期间，没有按月还款，一方按规定对其逾期本息按日利率万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_计收罚息。 甲方如连续六个月没有偿还贷款本息和相关费用，乙方有权终止合同并处分抵押物，如不足以偿还欠款的，有继续向甲方追偿欠款的权利。

第十二条 本合同争议解决方式 在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以想乙方所在地的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十三条 其他约定事项

第十四条 本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权利证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至本合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条 本合同正本一式五份，甲、乙、丙、公证部门、房地产登记部门各执一份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款协议合同示范文本 第二十五篇**

甲方：

乙方：

身份证号：

鉴于：甲、乙双方作为《借款协议》（以下简称“借款协议”）的签署方，为保证借款协议的正常履行，经双方协商一致，就乙方向甲方借入人民帀 元整（￥ ）用于借款协议中乙方的部分出资，达成以下一致意见，双方共同遵守。

1、乙方在按借款协议约定完成首笔出资人民帀 万元整后，其后按借款协议约定的出资、在 万额度内由乙方向甲方借入，并在乙方收到款项后，向甲方签具本人亲笔签名的《借据》，乙方向甲方借入的实际金额及借款日期以《借据》为准。

2、乙方向甲方借入的金额，自借入之日起第 个月开始计息，利率按\_\_\_%/年计算，利息按月付清。

3、因甲方未履行借款义务导致乙方未能正常履行借款协议中约定的出资义务而导致的违约，所有违约责任由甲方承担。

4、乙方仅以其在借款协议中投资项目的股权作为抵押，对向甲方借入的款项承担有限责任，在因经营不善导致投资项目清算时，乙方所得将优先清偿甲方借款，不足部分不再承担偿还责任。

5、未尽事宜，双方协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

6、本协议甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方（签名）：

（盖章） 身份证号：

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款协议合同示范文本 第二十六篇**

贷款方：身份证号:

借款方：身份证号:

本合同各方根据《xxx合同法》、《xxx担保法》、《xxx民法通则》、等规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并保证共同遵守。

第一条 借款用途：

本合同项下之借款必须合法使用。

第二条 借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_万元。于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交付甲方提供的银行账户，开户银行/账号\_\_\_\_\_\_。

第三条 借款利率

在合同规定的借款期内，月利率为\_\_\_\_\_%，即每万元月利息\_\_\_\_\_元。利息每月结算一次。

第四条 借款和还款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利率6%计算利息。

第五条 借款担保

借款方以\_\_\_\_\_\_抵押，抵押担保债券范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

第六条 保证条款

1、借款方不得用借款进行违法活动。

2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

第七条 违约责任

1、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按每月6%利率收取利息。

第八条 合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找