# 2024年设备抵押借款合同协议(3篇)

来源：网络 作者：夜幕降临 更新时间：2024-06-08

*设备抵押借款合同协议一借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文批准的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。...*

**设备抵押借款合同协议一**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文批准的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照国务院颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

第一条贷款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元(或其他等值外币)，包括应付利息\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元;

第二条贷款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自第一笔用汇之日起至还清全部贷款本息日止。

第三条贷款利率及计收方法

1。按贷款人总行制定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年期\_\_\_\_\_\_个月浮动一次的利率执行。

2。按贷款人制定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_年期\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月浮动一次的利率执行。

3。按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为\_\_\_\_\_\_。

4。按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_\_\_\_\_\_\_\_计收一次，结息日为(复息或从存款户中扣收要写明)。

第四条贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条贷款使用：本合同签订之日起三个月内，借款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期订货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，每年用款计划如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。

贷款人允许贷款人按实际情况调整用款计划外汇借款合同样本外汇借款合同样本。提款期到期，未提用贷款，如借货双方无其他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条贷款偿还：借款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款;如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理;如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_的罚息。

为了有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条还款担保：本合同项下的贷款本息由\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为贷款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部分，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

第九条保险事项：为避免贷款期间可能因发生自然灾害或意外事故而遭受损失，借款人应向有关保险机构投保贷款项下进口设备外汇财产保险，并将保险权益转归贷款人名下，直至还清全部贷款本息时止，保险费用可在本贷款项下支付。

第十条违约和违约处理

1。下列情况均属借款人违约：

a。借款人未能按合同计划用款和还本付息。

b。未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。

c。未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。

d。借款人违反本合同其他条款事项。

2。根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：

a。注销借款人未使用的贷款。

b。对违约部分贷款加收为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的罚息。

c。冻结借款人在贷款人处的存款，并追加贷款。

d。向贷款担保人追索贷款。

e。借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动扣收还贷款项外汇借款合同样本合同范本。

f。采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用

第十一条合同的变更和解除：订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的，允许变更或解除合同。

第十二条合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

第十三条争议的解决：本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，双方当事人可选择：

1。向经济合同仲裁机构申请仲裁;

2。向人民法院提起诉讼。

借款人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业负责人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行负责人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财务负责人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人员：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**设备抵押借款合同协议二**

甲方：

地址：

邮政编码：

电话：

乙方：

地址：

邮政编码：

电话：

为确保乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意以其有权处分的财产作抵押，乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押，甲、乙双方根据有关法律规定，经协商一致，约定如下条款：

第一条 甲方以“抵押物清单”所列之财产设定抵押。

第二条 以房地产设定抵押的产权情况

1.房地产坐落 2.地号 3.土地面积 4.土地使用年限 5.土地来源 6.土地出让(转让、划拨)合同号 7.国有土地使用证号 8.房屋建筑面积 9.共有权份额

10.房屋所有权证号

11.房屋预售、买卖契约号

第三条 以房地产设定抵押的抵押情况

1.抵押土地四至

2.抵押土地面积

3.抵押土地评估价值

4.抵押房屋部位

5.抵押房屋建筑面积

6.抵押房屋评估总价值

7.房地产评估总价值

第四条 甲方抵押担保的贷款金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，贷款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，贷款用途为。

第五条 甲方保证对抵押物依法享有所有权或处分权。

第六条 甲方在本合同生效之日将抵押物权属证明文件交乙方，抵押期间该抵押物权属证明文件由乙方代为保管。

甲方以所购期房作抵押，在借款合同生效之日将购房合同、抵押登记证明交乙方执管。取得房屋所有权证后，将房屋所有权证一并交乙方执管。

第七条 抵押担保的范围：贷款金额(大写)元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)和赔偿金以及实现贷款债权和抵押权的费用(包括律师费、诉讼费等)。

第八条 本合同的效力独立于被担保的借款合同，借款合同无效不影响本合同的效力。

第九条 本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第十条 抵押期间，甲方有义务妥善保管抵押物，保持抵押物完好无损，并随时接受乙方的检查。

第十一条 甲方应办理抵押物在抵押期间的财产保险，投保金额不得少于全部贷款本息总额，财产保险的第一受益人为乙方。保险单证由乙方代为保管。

第十二条 抵押期间，抵押物如发生投保范围的损失，或者因第三人的行为导致抵押物价值减少，保险赔偿金或损害赔偿金应作为抵押财产，由甲方存入乙方指定的帐户，抵押期间甲方不得动用。

第十三条 借款合同有效期内，甲方不得以任何理由中断或撤销保险，否则，乙方有权代为投保，一切费用由甲方负担。

第十四条 抵押物价值减少，甲方应在30天内向乙方提供与减少的价值相当的担保，并办理符合本合同第十一条约定的保险手续。

第十五条 抵押期间，未经乙方书面同意，甲方不得赠与、出售、出租、转让、再抵押或以其他任何方式处分本合同项下的抵押物。

第十六条 抵押期间，经乙方书面同意，甲方转让抵押物所得的价款应优先用于向乙方提前清偿所担保的债权。

第十七条 以土地使用权设定抵押的，在土地使用权抵押期间，未经乙方书面同意，甲方不得在设定抵押的土地上另行建造定着物;乙方书面同意甲方建造定着物的，该定着物一并抵押。乙方同意甲方在其设定抵押的土地上所建造的房屋预售，预售房屋面积限制在建筑平方米以内。甲方将预售出的房地产权情况列出清册，报送乙方备案。乙方有权制止甲方继续预售房屋。

第十八条 借款合同履行期限届满，借款人未能清偿债务，乙方有权以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得价款优先受偿，实现抵押权。

第十九条 发生下列情况之一，乙方有权提前处分抵押物实现抵押权、停止发放借款合同项下贷款或者提前收回借款合同项下已发放的贷款本息：

1.甲方被宣告破产或被解散;

2.甲方违反本合同第六条、第十条、第十一条、第十二条、第十三条、第十四条、第十五条约定义务或发生其他严重违约行为;

3.借款合同履行期间借款人死亡、宣告失踪或丧失民事行为能力致乙方贷款债权落空，或者借款人有《借款合同》第十三条第3项约定的违约情形等。

第二十条 甲方因隐瞒抵押物存在共有、争议、被查封、被扣压或已设定抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应向乙方支付借款合同项下贷款金额%违约金，违约金不足以弥补乙方损失的，甲方还应就不足部分予以赔偿。对上述违约金、赔偿金以及甲方未承担抵押担保责任的贷款本金、利息和其他费用，乙方有权直接用甲方存款帐户中的资金予以抵销。

第二十一条 乙方依法处分抵押物所得的价款，按下列顺序分配：

1.支付处分抵押物所需的费用;

2.清偿借款人所欠乙方贷款利息;

3.清偿借款人所欠乙方贷款本金、违约金(包括罚息)和赔偿金等;

4.支付其他费用。

第二十二条 本合同有效期内，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同。

第二十三条 其他约定事项：

甲方违反本合同自愿接受强制执行;

第二十四条 因本合同发生的争议，经协商不能达成一致意见，应当向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第二十五条 本合同自“抵押物清单”中的抵押物均办理登记之日起生效。

第二十六条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**设备抵押借款合同协议三**

甲方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向乙方申请贷款。三方经协商一致同意，在甲方以其\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供三方商定的贷款额给甲方。在贷款期限内，甲方拥有抵押物的使用权，在甲方还清贷款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同

第一条 贷款内容

1.贷款总金额：人民\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2.贷款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

3.贷款期限：贷款期限为：三个月，即自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

4.贷款利率：货款利息按月息\_.\_%计算。

5.贷款的偿还甲方保证在合同规定的贷款期限内按期主动支付乙方利息。

贷款期限届满，甲方返还人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整给乙方，同时结清所有利息。

贷款期限内，如乙方提前还清本金，利息自还款日的下一个月终止。

届时合同终止。

第二条 抵押物事项

1.抵押物为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.抵押期限： 年。

自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

第三条 三方的义务乙方的义务：

1.对甲方交来的做为抵押物的各种契据和证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2.在甲方到期还清贷款后，将抵押的全部契据、证件完整交给甲方。

甲方的义务：

1.应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2.保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。

3.如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方当即改正或可终止本合同贷款，并追偿已贷出的全部贷款本息。

4.甲方因故意或过失造成抵押物毁损或使抵押物失去抵押作用的，应在\_\_天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权解除本合同，追偿已贷出的贷款本息。

5.甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其它方式处分。

丙方的义务

1.丙方为甲方在本合同项下贷款提供连带责任的保证担保，若甲方不能向乙方还贷款本息或因甲方违约而被乙方要求提前清偿贷款本息和费用时，丙方将承担连带的清偿责任，乙方有权依据担保条款直接向丙方追索第四条 违约责任.乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2.甲方如未按贷款合同规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收回全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收 00%的罚息。

3.甲方如不按期付息还本，或有其它违约行为，乙方有权停止贷款，并要求甲方提前归还已贷的本息。

乙方有权从甲方在任何银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分按贷款利率加收 00%的利息。

4.甲方如不按期付息还本，乙方可就做为抵押物的各种契据和证件做出相应处理。

直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

第五条 其它规定

1.发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即收回已经发放的贷款。

1甲方向乙方提供的情况、报表和各项资料不真实。

2甲方与第三者发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付贷款本息。

3甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

4甲方的保证人违反或失去合同书中规定的条件。

5甲方每月\_\_\_\_\_\_\_号前向乙方支付当月贷款利息。

2.乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料。

3.甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

第六条 争议的解决本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

本合同一式三份，甲、乙、丙各执一份，自\_\_\_\_\_\_\_\_起生效，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订立时间：\_\_年\_\_月\_\_日

订立地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找