# 物资租赁合同管辖 物资租赁协议(二十五篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-06-10

*物资租赁合同管辖 物资租赁协议一出租方(甲方)：承租方(乙方)：签订地点：签订时间： 年月日施工项目：根据《民法典》，按照平等互利原则，为明确甲乙双方的权利与义务，经双方协商一致，签订本合同。第一条：租赁物品种、数量、租价及价值上述租赁物资...*

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议一**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

签订地点：

签订时间： 年月日

施工项目：

根据《民法典》，按照平等互利原则，为明确甲乙双方的权利与义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁物品种、数量、租价及价值

上述租赁物资数量及品种按双方经手人签字后的发料单为准。同时，甲方应提供与所拿取租赁款等额发票，否则乙方有权不予支付该款项。

第二条：租赁期限： 年 月 日至 年 月 日止。租期计算：租赁物交付之日起至租赁物归还之日(不足一个月按一个月计算，超出一个月按实际天数计算)。

第三条：租金、租金支付方式和期限收取租金的标准：

第四条：押金。押金按租赁物价值的%计算，乙方先付押金后提货，押金不抵作租金。

第五条：租赁物交付时间。

第六条：租赁物交付方式：

1、签订合同之日，乙方应将租赁物交付的时间、规格、数量提供书面清单给甲方，按本协议约定时间到甲方验收提货。

2、乙方如需要甲方代办装车及运输，费用由乙方承担，装车费( 元/吨)，运费 元/吨(不足 吨算 吨)。

第六条：归还租赁物。

1、乙方归还时，必须先到甲方核对租赁物的数量、规格，乙方运到甲方指定仓库验收，卸车、堆放费(元/吨)由乙方承担。

2、甲方对租赁物资进行验收，如因乙方原因导致租赁物需要维修，其修理费和材料费由乙方承担。

第七条：租赁物资的维修保养费支付办法：

第八条：出租方违约责任。

1、未按时按数量提供租赁物资，除按规定如数补齐外，还应向承租方支付违约金，每逾期一天支付未提供租赁物租金的%的违约金;

2、未按质量提供租赁物资，应向承租方支付质量不合格租赁物租金的 %的违约金;

3、如租赁物无法如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应向承租方支付违约金，每逾期一天支付未提供租赁物租金的%的违约金;

4、如因租赁物存在权属瑕疵导致乙方无法使用租赁物的，甲方应赔偿乙方所有损失，并支付本合同约定的租金总额的 %的违约金。

第十条：承租方违约责任。

1、不按时交纳租金及装、卸、运、修理、材料的，每逾期一天按欠费的 %计算违约金;

2、逾期不还租赁物资，应向出租方支付租金总额 %的违约金。

3、租赁期限届满，乙方继续使用租赁物，原租赁合同继续有效，但租价递增 %，租期为不定期。

第十一条：变更。租赁期间甲方将所有权转移第三方，应正式通知乙方，新的所有权人即为本合同的甲方。

第十二条：甲乙双方发生争议，由乙方地人民法院管辖。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

第十三条：其他约定事项：

甲方： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

电话： 电话：

地址：

日期：

地址：日 期：

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议二**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、 租赁物资的品名、规格、数量、质量(详见合同附件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、 租赁物资的用途及使用方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条、租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 日至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 日，共计 天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前 日内，重新签订合同。

第四条租金、租金支付方式和期限收取租金的标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 租金的支付方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条、押金(保证金)

经双方协商，出租人收取承租人押金 元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条、租赁物资交付的时间、地点及验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第七条、租赁物资的保管与维修一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由 人承担。

第八条、出租人变更一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条、租赁期满租赁物资的返还时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十条、本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十一条、违约责任一、出租人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金 %的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金 %的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金 %的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

二、承租人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十二条、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第十四条、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条、本合同一式 份，合同双方各执 份。本合同附件 份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人

出租人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人

出租人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证机关(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议三**

出租方：

承租方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

根据《民法典》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条 租赁期限

自 年 月 日至 年 月 日。共订 天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前 日内，重新签订合同。

第三条 租金

租金收取：

第四条 押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金 元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条 租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条 出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条 违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金 %的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金 %的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金 %的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金 %违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金 %的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金 %的违约金。

4.其它违约行为。

第八条 争议的解决方式

第九条 其它约定事项

第十条 本合同一式 份，合同双方各执 份。本合同附件 份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方 (章) 承租方 (章)

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

(或委托代理人) (或委托代理人)

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议四**

出租人：

承租人：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量(详见合同附件)：

第二条 租赁物资的用途及使用方法：

第三条 租赁期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日，共计\_\_\_\_\_\_ 天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第四条 租金、租金支付方式和期限

收取租金的标准：

租金的支付方式和期限：

第五条 押金(保证金)

经双方协商，出租人收取承租人押金 元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金作租金;租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条 租赁物资交付的时间、地点及验收方法：

第七条 租赁物资的保管与维修

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由 人承担。

第八条 出租人变更

一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条 租赁期满租赁物资的返还时间为：

第十条 本合同解除的文件：

第十一条 违约责任

一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金 %的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金 %的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金 %的违约金。

4.其他违约行为：

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资我，承租人还应向出租人偿付违约期租金 %的违约金。

4.其他违约行为：

第十二条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 其他约定事项：

第十四条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条 本合同一式 份，合同双方各执 份。本合同附件 份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人

出租人(章)：

住所：

法定代表人(签名)：

委托代理人(签名)：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：承租人

出租人(章)：

住所：

法定代表人(签名)：

委托代理人(签名)：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：鉴(公)证意见：

鉴(公)证机关(章)

经办人：

年 月 日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议五**

出租方：

承租方：

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物的品名、规格、数量、质量、价格等。如有变量以双方出料单、收料单为准。

附表格：

第二条 租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。共计\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_日内，重新签订合同。不重新签订的，适用原合同有关条款。

第三条 承租方每月

日前自行计算并向出租方支付上月租金。不按时交纳租金的，应于双方约定的支付日起每日向出租方偿付所欠当月租金总额百分之1%违约金，此条款双方充分协商一致，承租方不得以违约金过高为由要求调整。

第四条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_元。租赁期间不得以押金抵作租金;但承租方违约的除外。租赁期满，扣除应付租赁物缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条 租赁物的维修保养

租赁期间，承租方对租用物要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物退还出租方经营场所时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

如有丢损、转让、转租或将租赁物变卖、抵押等行为，出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物或要求赔偿相应价款，并计算租金直至全部收回。

第六条租赁物由出租方送至承租方工地、合同履行地在出租方主要负责人户籍所在地。运输费用由出租方承担，但在承租方工地产生的装卸费由承租方承担，承租方指定

为领货签单人员，规格、型号、质量、数量、租期、起算日以领料单为准，签字认可，如未按期送货，在领料单上注明。

租赁期满，由承租方将租赁物送回出租方住所地仓库，费用由承租方承担。

逾期不退还租赁物，应于约定的退货日或出租方提出解除合同之日起每日向出租方偿付租金并加收一倍。

第七条 出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物转让、转移工地、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第八条违约责任

1.出租方未按期提供租赁物，违约期免收租金。承租方违约的出租方有权要求退还租赁物或返还相应价款。

2.租赁物质量不合约定给承租方造成损失的，应予赔偿。

第九条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第十条 本合同一式\_\_份，合同双方各执\_\_份。本合同附件\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方(章)： 承租方(章)： 担保方：

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

电话：

电话：

电话：

银行帐号：

银行帐号：

银行帐号：

年 月 日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议六**

合同编号：\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、 租赁物资的品名、规格、数量、质量(详见合同附件)：\_\_\_\_

第二条、 租赁物资的用途及使用方法：\_\_\_\_

第三条、租赁期限：自 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计 天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第四条租金、租金支付方式和期限收取租金的标准：\_\_\_\_ 租金的支付方式和期限：\_\_\_\_

第五条、押金(保证金)

经双方协商，出租人收取承租人押金 \_\_\_\_元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条、租赁物资交付的时间、地点及验收方法：\_\_\_\_ 。

第七条、租赁物资的保管与维修一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由 人承担。

第八条、出租人变更一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条、租赁期满租赁物资的返还时间为：\_\_\_\_ 。

第十条、本合同解除的条件：\_\_\_\_ 。

第十一条、违约责任一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_ 。

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金 \_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_ 。

第十二条、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

(一)提交 仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条、其他约定事项：\_\_\_\_ 。

第十四条、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条、本合同一式 份，合同双方各执 份。本合同附件 份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人

出租人(章)：\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_

委托代理人(签名)：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_

承租人

出租人(章)：\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_

法定代表人(签名)：\_\_\_\_

委托代理人(签名)：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_

鉴(公)证意见：\_\_\_\_

鉴(公)证机关(章)：\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_

\_\_\_\_年 月 日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议七**

出租方：（以下简称甲方）合同编号：

承租方：（以下简称乙方）签订地点：

签订时间：年月日

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租 方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条租赁期限

自年月日至年月日。共订天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第三条租金

租金收取：

第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金%违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

4.其它违约行为。

第八条争议的解决方式

第九条其它约定事项

第十条本合同一式份，合同双方各执份。本合同附件份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议八**

出租方：（以下简称甲方）合同编号：

承租方：（以下简称乙方）签订地点：

签订时间：年月日

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租 方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条租赁期限

自年月日至年月日。共订天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第三条租金

租金收取：

第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金%违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

4.其它违约行为。

第八条争议的解决方式

第九条其它约定事项

第十条本合同一式份，合同双方各执份。本合同附件份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议九**

建筑施工物资租赁合同（示范文本）

--------------------------------------------------------------------------------

颁布日期：20\_\_-10-10

执行日期：20\_\_-10-10

合同编号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

出租人：＿＿＿＿＿＿签订地点：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

承租人：＿＿＿＿＿＿签订时间：＿＿年＿＿月＿＿日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、租赁物资的品名、规格、数量、质量（详见合同附件）：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿第二条、租赁物资的用途及使用方法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿第三条、租赁期限：自＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日至＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日，共计＿＿＿＿天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前＿＿＿＿日内，重新签订合同。

第四条、租金、租金支付方式和期限收取租金的标准：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿租金的支付方式和期限：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿第五条、押金（保证金）

经双方协商，出租人收取承租人押金＿＿＿＿元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条、租赁物资交付的时间、地点及验收方法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第七条、租赁物资的保管与维修一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由＿＿＿＿人承担。

第八条、出租人变更一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条、租赁期满租赁物资的返还时间为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十条、本合同解除的条件：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十一条、违约责任一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

4.其他违约行为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

4.其他违约行为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十二条、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第＿＿＿＿种方式解决：

（一）提交＿＿＿＿＿＿仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十三条、其他约定事项：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十四条、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条、本合同一式＿＿＿＿份，合同双方各执＿＿＿＿份。本合同附件＿＿＿＿份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－

｜ 出租人 ｜承租人 ｜鉴（公）证意见： ｜

｜出租人（章）： ｜承租人（章）： ｜ ｜

｜住所： ｜住所： ｜ ｜

｜法定代表人（签名）： ｜法定代表人（签名）： ｜ ｜

｜委托代理人（签名）： ｜委托代理人（签名）： ｜ ｜

｜电话： ｜电话： ｜ ｜

｜传真： ｜传真： ｜ ｜

｜开户银行：｜开户银行：｜鉴（公）证机关（章）｜

｜账号： ｜账号： ｜经办人：｜

｜邮政编码：｜邮政编码：｜年 月 日 ｜

－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量（详见合同附件）：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 租赁物资的用途及使用方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第四条 租金、租金支付方式和期限：

收取租金的标准：\_\_\_\_\_\_\_\_。

租金的支付方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 押金（保证金）：经双方协商，出租人收取承租人押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条 租赁物资交付的时间、地点及验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 租赁物资的保管与维修：

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由\_\_\_\_\_\_\_\_人承担。

第八条 出租人变更：

一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条 租赁期满租赁物资的返还时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 违约责任：

一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十二条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，提交哈尔滨仲裁委员会仲裁。

第十三条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十四条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十一**

建筑施工物资租赁合同

1.格式?建筑施工物资租赁合同

出租方：合同编号：

承租方：签订地点：

签订时间：?年?月?日

根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条?租赁物资的品名、规格、数量、质量。（详见合同附件）

第二条?租赁期限

自＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日至＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日。共计＿＿＿＿天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前＿＿＿＿日内，重新签订合同。

第三条?租金

租金收取：（双方应约定租金计算方式及其支付方式）

第四条?押金（保证金）

经双方协商，出租方收取承租方押金＿＿＿＿元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条?租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修\_\_\_\_\_办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条?租赁合同变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条?违约责任

一、出租方违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

4.其它违约行为。

第八条?争议的解决方式

第九条?其它约定事项

第十条?本合同一式份，合同双方各执份。本合同附件

份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方（章）：承租方（章）

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

（或委托代理人）（或委托代理人）

电话：电话：

2.说明

建筑施工物资租赁合同是指当事人双方就租用建筑工程物资所签订的明确双方权利义务的协议。提供物资的一方为出租方，接受物资的一方为承租方。由于建筑施工工程所需的特殊物资比较多，工程承包方往往不能一一备齐，而通过租赁方式既可以节约资金，提\_\_\_\_\_益，又使出租方的物资充分发挥作用。

签订建筑施工物资租赁合同应当注意的问题有：

（1）必须明确租赁物资的名称、质量标准和租赁期限。租赁物资的名称应当按照国家物资目录的标准称谓写清楚，而不应用习惯用语代替。双方对租赁物资的质量要进行交接验收，不得马虎从事，以免发生纠纷。

（2）要明确租赁物资在租赁期限内的维修保养责任。通常应由承租方维保养，但有些特殊机械承租方无力维修保养的，也可以约定由出租方维修保养。对于由承租方维修保养的，租赁费用应低一些；由出租方维修的，租赁费用应高一些。

（3）要明确租金的数额、支付方式。双方可以协商出租方收取一定的保证金或者叫做押金。在租赁期满后，折抵租金。

（4）对于违约责任，应当写明出租方违约如何处理、承租方违约如何处理的内容。通常出租方承担的责任以租金为标准计算违约金；承租方违约按租金或者按损失数额计算赔偿额。

本格式是国家工商行政管理局主持制定的示范文本。

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条租赁物资的用途及使用方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第四条租金、租金支付方式和期限

收取租金的标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租金的支付方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条押金

经双方协商，出租人收取承租人押金\_\_\_\_元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条租赁物资交付的时间、地点及验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第七条租赁物资的保管与维修

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由\_\_\_\_人承担。

第八条出租人变更

一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条租赁期满租赁物资的返还时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十条本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十一条违约责任

一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_%的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十二条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

依法向人民法院起诉。

第十三条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十四条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条本合同一式\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人：承租人：

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：经办人：

邮政编码：邮政编码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十三**

出租人：＿＿＿＿＿＿ 签订地点：＿＿＿＿＿＿＿

承租人：＿＿＿＿＿＿ 签订时间：＿＿年＿＿月＿＿日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量（详见合同附件）：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第二条 租赁物资的用途及使用方法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第三条 租赁期限：自＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日至＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日，共计＿＿＿＿天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前＿＿＿＿日内，重新签订合同。

第四条 租金、租金支付方式和期限

收取租金的标准：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

租金的支付方式和期限：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第五条 押金（保证金）

经双方协商，出租人收取承租人押金＿＿＿＿元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条 租赁物资交付的时间、地点及验收方法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第七条 租赁物资的保管与维修

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由＿＿＿＿人承担。

第八条 出租人变更

一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条 租赁期满租赁物资的返还时间为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十条 本合同解除的条件：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十一条 违约责任

一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

4.其他违约行为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金＿＿＿＿％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金＿＿＿％的违约金。

4.其他违约行为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十二条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第＿＿＿＿种方式解决：

（一）提交＿＿＿＿＿＿仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十三条 其他约定事项：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

第十四条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条 本合同一式＿＿＿＿份，合同双方各执＿＿＿＿份。本合同附件＿＿＿＿份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－

｜    出  租 人    ｜    承    租 人    ｜  鉴（公）证意见：  ｜

｜                  ｜                  ｜                    ｜

｜出租人（章）：      ｜承租人（章）：    ｜                    ｜

｜住所：            ｜住所：            ｜                    ｜

｜法定代表人：      ｜法定代表人：      ｜                    ｜

｜委托代理人：      ｜委托代理人：      ｜                    ｜

｜电话：            ｜电话：            ｜                    ｜

｜开户银行：        ｜开户银行：        ｜鉴（公）证机关（章）｜

｜账号：            ｜账号：            ｜经办人：            ｜

｜邮政编码：        ｜邮政编码：        ｜      年    月    日｜

－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－－

监制部门：                    印制单位：

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十四**

出租单位： (简称甲方)

租用单位： (简称乙方)

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利原则，明确出租方与承租方权利、义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租用期限：自 年 月 日至 年 月 日止。租金自签订之日起，不因市场租金的升降而变动。

第二条 乙方向甲方交纳押金 元，押金以甲方收条为凭证。合同履行完毕，扣除应付租金后，押金金额退还承租方。

租金结算方式：乙方每 个月到甲方结付一次租金。违者每月罚所欠租金总额 %的滞纳金(租用货物不到一个月按一个月计算租金)。

第三条 租用物资时，乙方应提前一个星期以上通知甲方做准备;归还物资时，乙方应提前三天通知甲方。钢管如有弯曲甲方向乙方收取钢管校正费每 根按 元计算。扣件清洗费按 元/套，缺t型螺栓按每颗向乙方收取 元，缺顶托顶板按每块收取 元，缺顶托丝帽每颗收取 元，缺顶托丝杆每根收取 元。物资丢失、损坏或钻孔结算当月按市场价赔偿。同时乙方必须当月结算租金后 天内赔偿丢失或损坏物资，否则应继续收取租金，直到付清或还清所租用的为止。

第四条 乙方向甲方租用的物资，不得私自转借、出租，不得由一个工地转至另一个工地使用或转借第三方使用，也不得变卖或作抵押品，如有转让、转租或将租赁物资变卖抵押等行为，出租方有权解除合同，限期如数收回，并由乙方赔偿给甲方租赁物资总金额的20%违约金。

第五条 租赁运输责任

1、租用方租用货物的运输费、搬运费由租用方自行负责。如需甲方协助搬运，乙方按每吨 元支付搬运费给甲方。

2、工地完工后，租用方负责把租用货物退还给甲方指定库房，运费及搬运费、堆码费由乙方自理。货到甲方库房后搬运及堆码如需甲方协助，乙方按每吨 元支付搬运费及堆码费给甲方。

第六条 租赁数量以甲乙双方检尺单或收发料单为准，材料出入甲方库房时，应由甲乙双方当面点清材料数量、规格型号、时间，确认无误时，方可出(入)库。

第七条 甲方应向乙方提供合格的租赁材料，由乙方经办人在甲方库房当面验收，货物一经出库即为合格租赁材料。

第八条 其他约定：

第九条 本合同一式两份，甲方一份，本合同附件部分均是合同的组成部分，与合同具有同等效力。若发生租用纠纷，由双方协商解决或由有管辖权的人民法院判决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十五**

gf－91－0702出租方：合同编号：

承租方：签订地点：

签订时间：?年?月?日

根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条?租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条?租赁期限

自年月日至?年月日。共订天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第三条?租金

租金收取：

第四条?押金（保证金）

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条?租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修\_\_\_\_\_办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条?出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条?违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金?％的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金％违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金％的违约金。

4.其它违约行为。

第八条?争议的解决方式

第九条?其它约定事项

第十条?本合同一式?份，合同双方各执?份。本合同附件?份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方（章）承租方（章）

单位地址：单位地址：

法定代表人：（或委托代理人）法定代表人：（或委托代理人）

电话：&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp?电话：

电挂：&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp?电挂：

编码：&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp&nbxxxxnbsp编码：

开户行：开户行：

帐号：帐号：

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十六**

出租方：合同编号：

承租方：签订地点：

签订时间：?年?月?日

根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租

方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条?租赁物资的品名、规格、数量、质量。详见合同附件：

第二条?租赁期限

自?年?月?日至?年?月?日。共订?天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前?日内，重新签订合同。

第三条?租金

租金收取：

第四条?押金（保证金）

经双方协商，出租方收取承租方押金?元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条?租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修\_\_\_\_\_办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条?出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条?违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金?％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金?％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金?％的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金?％违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金?％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金?％的违约金。

4.其它违约行为。

第八条?争议的解决方式

第九条?其它约定事项

第十条?本合同一式份，合同双方各执份。本合同附件?份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方（章）承租方（章）

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

（或委托代理人）（或委托代理人）

电话：电话：

电挂：电挂：

编码：编码：

开户行：开户行：

帐号：帐号：

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十七**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。(详见合同附件)

第二条租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条租金

租金收取：(双方应约定租金计算方式及其支付方式)

第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条租赁合同变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任

一、出租方违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4.其它违约行为。

二、承租方违约责任

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4.其它违约行为。

第八条争议的解决方式

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条其它约定事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

合同附件(略)

出租方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或委托代理人)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或委托代理人)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

说明

建筑施工物资租赁合同是指当事人双方就租用建筑工程物资所签订的明确双方权利义务的协议。提供物资的一方为出租方，接受物资的一方为承租方。由于建筑施工工程所需的特殊物资比较多，工程承包方往往不能一一备齐，而通过租赁方式既可以节约资金，提高效益，又使出租方的物资充分发挥作用。

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十八**

建筑工地施工物资租赁合同书

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量(详见合同附件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条租赁物资的用途及使用方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条租赁期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第四条租金、租金支付方式和期限

收取租金的标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

租金的支付方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条押金(保证金)

经双方协商，出租人收取承租人押金\_\_\_\_元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条租赁物资交付的时间、地点及验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条租赁物资的保管与维修

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由\_\_\_\_人承担。

第八条出租人变更

一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条租赁期满租赁物资的返还时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条违约责任

一、出租人违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承租人违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

2.逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

3.有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金\_\_\_\_%的违约金。

4.其他违约行为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十二条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十四条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十五条本合同一式\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**物资租赁合同管辖 物资租赁协议篇十九**

出租方：\_\_\_\_\_合同编号：

签订地址：

承租方：签订时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。

第二条租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条租金租金收取：

第四条押金（保证金）经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第六条出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租凭物资新的所有权方即成为合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任

一、出租方违约责任：

1.未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_％的违约金。

2.未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_％的违约金。

3.未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租\_\_\_\_\_％的违约金。

4.其他违约行为。

二、承租方违约责任：

1.不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_％的违约金。

2.逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_％的违约金。

3.如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约金期租金\_\_\_\_\_％的违约金。

4.其他违约行为。

第八条争议的解决方式

第九条其他约定事项

第十条本合同一式\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_\_份，都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方：（章）\_\_\_\_\_

承租方：（章）

单位地址：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）

（或委托代理人）

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

开户银

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找