# 私人承揽合同范本(4篇)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-06-09

*私人承揽合同范本1承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司分公司(以下称乙方)定作方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司(以下称甲方)根据《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合工程具体情况可经甲乙双方友好协商，同意签订的义务，...*

**私人承揽合同范本1**

承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司分公司(以下称乙方)

定作方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司(以下称甲方)

根据《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合工程具体情况可经甲乙双方友好协商，同意签订的义务，中途一方不得擅自更改或解除，双方共同遵守。

1、承揽名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a、承揽项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b、承揽项目地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c、本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工,中途遇不可抗力因素,则一方应向另一方作出书面报告且需得另一方的书面同意。

d、承揽方式：包工不包料。

e、承揽价格：

以实际粘贴面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

f、工程量计算方法：

每层以实际施工面积为准分别计算面积，搭接不另行计算面积，附加层及卷边单计算面积，附加层宽度及卷边高度以实际施工尺寸为准。

2、承揽工程内容：

窗台SBC120防水层、屋面SBC120隔气层、防水层、屋面SBS防水层、厨房、卫生间防水层。

3、质量标准：

a、材料由甲方自行进场。

b、施工质量：按照防水工程施工规范，结合本公司专业技术工程质量达到优良，符合国家防水工程验收标准。

4、付款方式：

工程完工验收后天内，结算全部工程款，置留工程总造价的%保修金，保修到期后置留的保修金全部付给承揽方。

5、验收方法：

工程完工当天，双方共同验收，验收结束后，甲方技术员出具工程量承认单。

6、工程保修期限：

本公司承诺工程质量保修5年，5年内因施工工艺造成的漏水，由承揽方无代价修复，如承揽方拒绝维修，甲方可以不付给乙方预留的%保修金，若因人为或结构变形等其它原因造成的渗漏水，承揽方不负责。

7、工期：根据定作方的要求而定。

8、安全施工条例：

（1）定作方应向承揽方有关人员进行有关的特殊安全管理规定介绍。由于定作方未进行有关特殊安全管理规定介绍造成安全事故，定作方应承担一定责任。

（2）承揽方有关人员进入定作方施工现场应遵守定作方有关制度。

（3）由承揽方人员因违反有关管理造成安全事故，责任由承揽方负责。

9、纠纷的处理：

发生纠纷双方应协商解决，协商不成时，任何一方可以通过法律解决。

10、期限与其它：

本合同自双方签字，盖章之日起生效，五年维修期过后、当日维修款全部结清，合同自动失效，本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同

如有未尽事宜，应双方进行协商，作出补充规定，补充规定与合同同等效力。任何一方如未得另一方书面同意就解除合同的，则需支付另一方本工程合同总款的20%作为违约金和由此引起的一切费用。

本合同一式二份，定作方一份、承揽方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**私人承揽合同范本2**

委托方(甲方)

承揽方(乙方)

依照《合同法》、《广告法》等有关法律规定，经双方协商，签订此合同，共同遵守。

第一条、制作承揽内容

项目：

项目内容：

工期要求：

其他要求：

第二条、制作费用

费用明细：乙方按照甲方标准完成相关项目制作及安装要求，待甲方验收合格后，按项目结算相关费用。

第三条双方约定的其他事项

甲、乙双方为委托方与承揽方关系，甲方无义务为乙方提供任何安全责任保险及福利。

乙方在广告相关制作、安装时，必须规范操作，不得违章作业;乙方需做好相关安全措施，以确保人身安全。

**私人承揽合同范本3**

甲方：

乙方（承揽方）：

甲、乙双方根据《\_合同法》关于承揽合同的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上达成以下协议：

一、承揽方式：乙方承揽甲方 住房（具体工种）。

二、施工地点：

三、住房结构、户型及面积：

四、付款方式：按照元计价，在乙方完工，甲方验收合格后，甲方再支付价款。

五、质保金：乙方在签订本合同之日缴纳3000元给甲方作为质保金，在甲乙双方不再合作，并且加工承揽质量合格后，甲方退还给乙方。若质量不合格，质保金将用于修缮。

六、施工质量：乙方应确保质量符合国家质量标准。

七、施工期限：自合同签订之日起至 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

八、甲方的权利义务

（一）甲方的权利

1、若乙方有偷工减料、工作不负责任等影响装修质量的行为，甲方可以解除合同，并且追究乙方违约责任。

2、房屋装修竣工后，发生质量问题，甲方可以要求乙方进行维修。

（二）甲方的义务

1、甲方提供装修房屋的钥匙给乙方。

2、甲方应按照施工进度为乙方提供装修材料。

九、乙方的权利义务

（一）乙方的权利

1、在验收合格后，要求甲方支付相应承揽加工费用。

2、要求甲方提供必需的装修装饰材料。

（二）乙方的义务

1、乙方应加强安全教育，在施工过程中对工作人员和相邻居民采取必要安全措施，避免安全事故，因本合同为承揽合同，乙方应对所有安全事故承担责任，甲方仅验收承揽加工的成果，不对任何事故负安全责任。

2、乙方应文明施工，防止邻居住房管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等损坏他人生命、财产的事故发生，由于乙方的行为导致这些行为发生，由乙方承担责任。

3、乙方需要使用装修装饰材料，应提前3天告知甲方。

4、乙方保证具有从事装修的相关资质和经验，乙方交付承揽成果给甲方，双方为承揽关系，不存在雇佣关系。

5、乙方按时发放所属员工的工资报酬，任何因工资产生争议的纠纷与甲方无关。

6、乙方在进场时领取的房屋钥匙，应在甲方验收完承揽成果后，立即交还甲方。

7、乙方在保管房屋钥匙期间，应随时锁好房门，对房屋内的装修装饰材料负有保管义务，若因乙方原因导致丢失或者损毁，乙方应如实赔偿。

8、房屋验收后，若在之内产生质量问题，乙方应无条件立即维修。

十、违约责任

由于施工质量达不到要求，乙方进行维修，维修费用由乙方承担，造成损失，由乙方赔偿。因乙方施工过程中不负责导致甲方解除合同的，乙方应承担违约责任，赔偿损失。

十一、争议解决条款

因本合同产生争议，双方应协商解决，协商不成向甲方所在地人民法院起诉。

十二、此合同一式二份，双方签字盖章生效。未尽事宜，可以签订补充协议，补充协议为本合同组成部分。

甲方：

乙方：

日期：

**私人承揽合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承揽方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《\_合同法》关于承揽合同的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上达成以下协议：

一、承揽方式：乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住房（具体工种）。

二、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、住房结构、户型及面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、付款方式：按照元计价，在乙方完工，甲方验收合格后，甲方再支付价款。

五、质保金：乙方在签订本合同之日缴纳3000元给甲方作为质保金，在甲乙双方不再合作，并且加工承揽质量合格后，甲方退还给乙方。若质量不合格，质保金将用于修缮。

六、施工质量：乙方应确保质量符合国家质量标准。

七、施工期限：自合同签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

八、甲方的\'权利义务

（一）甲方的权利

1、若乙方有偷工减料、工作不负责任等影响装修质量的行为，甲方可以解除合同，并且追究乙方违约责任。

2、房屋装修竣工后，发生质量问题，甲方可以要求乙方进行维修。

（二）甲方的义务

1、甲方提供装修房屋的钥匙给乙方。

2、甲方应按照施工进度为乙方提供装修材料。

九、乙方的权利义务

（一）乙方的权利

1、在验收合格后，要求甲方支付相应承揽加工费用。

2、要求甲方提供必需的装修装饰材料。

（二）乙方的义务

1、乙方应加强安全教育，在施工过程中对工作人员和相邻居民采取必要安全措施，避免安全事故，因本合同为承揽合同，乙方应对所有安全事故承担责任，甲方仅验收承揽加工的成果，不对任何事故负安全责任。

2、乙方应文明施工，防止邻居住房管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等损坏他人生命、财产的事故发生，由于乙方的行为导致这些行为发生，由乙方承担责任。

3、乙方需要使用装修装饰材料，应提前3天告知甲方。

4、乙方保证具有从事装修的相关资质和经验，乙方交付承揽成果给甲方，双方为承揽关系，不存在雇佣关系。

5、乙方按时发放所属员工的工资报酬，任何因工资产生争议的纠纷与甲方无关。

6、乙方在进场时领取的房屋钥匙，应在甲方验收完承揽成果后，立即交还甲方。

7、乙方在保管房屋钥匙期间，应随时锁好房门，对房屋内的装修装饰材料负有保管义务，若因乙方原因导致丢失或者损毁，乙方应如实赔偿。

8、房屋验收后，若在之内产生质量问题，乙方应无条件立即维修。

十、违约责任

由于施工质量达不到要求，乙方进行维修，维修费用由乙方承担，造成损失，由乙方赔偿。因乙方施工过程中不负责导致甲方解除合同的，乙方应承担违约责任，赔偿损失。

十一、争议解决条款

因本合同产生争议，双方应协商解决，协商不成向甲方所在地人民法院起诉。

十二、此合同一式二份，双方签字盖章生效。未尽事宜，可以签订补充协议，补充协议为本合同组成部分。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找