# 门面经营合同范本(优选5篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2024-06-10

*门面经营合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据国家有关法律、法规、省市有关政策，本着实事求是、真诚合作、互惠互利的原则，经双方协商同意，特签定如下承包合同。1、甲方将金华市婺城区悦客宾...*

**门面经营合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律、法规、省市有关政策，本着实事求是、真诚合作、互惠互利的原则，经双方协商同意，特签定如下承包合同。

1、甲方将金华市婺城区悦客宾馆的整体服务经营权及房屋使用权交乙方承包经营。乙方自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式。乙方独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。

2、承包期与房屋租赁期限一致，即自20\_\_\_\_年7月8日至20\_\_\_\_年7月8日，共计十年。承包费即房屋租赁费，不再另行收取其他费用。

3、乙方承包旅馆后，自主经营、自负盈亏;甲方不得干扰和参与经营。

4、乙方承包经营旅馆后，继续使用甲方店名和执照，乙方要合法经营、遵规守纪。如出现违规违法等问题，乙方要负全责。

5、乙方承包期间，不经甲方同意，不得私自转租、转让，对旅馆设施要保持原貌，不得改造扩建。否则要处一万元至三万元的罚款。乙方经营期间，对旅馆设施、物资的维护费用乙方自负。

6、甲方在乙方经营期间，要保持旅馆原貌及原有的正常经营所需的物资，不得随意撤换、搬走。旅馆设施及物资，在签定合同之日起三日内点清交接，承包期结束，乙方按照清单清点交还给甲方。如有丢失或损坏，要照价赔偿。

7、本合同自签定之日起即生效，不尽事宜双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门面经营合同范本2**

发包方：\_\_，身份证号码：\_\_\_

承包方：\_\_，身份证号码：\_\_\_

经甲乙双方协商一致，甲方同意将位于\_\_\_号\_\_大厦裙楼\_\_门面经营权承包给乙方。现双方就有关事宜达成如下协议：

一、承包标的

甲方位于\_\_\_号\_\_大厦裙楼\_\_的门面经营权。甲方已取得\_\_区工商局颁发的营业执照(执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，业主为甲方)。

二、承包期限

自\_\_年10月16日起至\_\_年4月18日止。

三、承包利润

承包期限内，乙方需向甲方缴纳五万元利润，在本协议生效后一次性缴付。除此之外，甲方不得向乙方收取任何费用;乙方不得以经营亏损或者其他理由要求甲方退还部分或者全部已缴纳的利润。

四、甲方权利义务

1、享有并承担\_\_年10月15日前涉及该门面的一切债权债务，包括之前甲方发放的消费卡如需退卡，亦由甲方负责处理并承担退卡费用。

2、为乙方开展自主经营活动提供一切便利和协助。

3、承包期间，甲方不得将该门面及其经营权转让、转租或者中途终止，或者设定其他权利限制，否则应全额赔偿由此给乙方造成的损失。

五、乙方权利义务

1、有权自主使用上述楼\_\_的门面，并使用甲方的字号向相关管理部门缴纳税收、管理费和各种费用，甲方予以协助;

2、有权使用乙方自己的字号作为该门面的招牌;

3、自主经营、自负盈亏。享有该门面承包经营期间的\'一切收益，承担承包经营期间的税收和各种管理费用、人工工资、水电费、房屋租金等各种费用和其他债务。

六、其他约定

1、双方一致同意\_\_年10月15日签订的《转让协议书》作废，甲方已收取乙方万元，其中5万元冲抵上缴，另万元甲方在本协议签订后即退还给乙方。

2、本协议签订时上述门面的现有设施和其他财产甲方均无偿赠给乙方。

七、本合同一式两份，自双方签字后生效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门面经营合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方独特协商，\_\_\_\_的水果店\_\_\_\_年度承包协定如下：

1、乙方承包甲方的生果店经营水果，承包期为\_\_\_\_年上学期开学至\_\_\_\_年下学期停止，乙方向甲方交纳承包费元。竞标胜利后当场炕清。

2、乙方经营项目为水果，不能进行水果加工跟变相加工经营，不能经营其余名目，一经发明上述不能经营的情况，罚款壹仟元，并即时撤消其经营协议且不予退承包费。

3、未经甲方批准，乙方不能将合同转让，乙方与外界产生纠纷，甲方不负任何义务。

4、甲方供给门面一间给乙方作为营业场合（由甲方指定）。

5、乙方在承包期间必须爱惜水电设施，节俭水电，水电费按实、按市场聚由乙方自动向甲方交纳。

6、工商、税务、卫生等其他用度甲方可帮乙方和谐，但费用均由乙方承当。

7、乙方在承包期间必须遵守学校规章轨制，爱护学生，不经营糜烂、变质水果，遵纪遵法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。

8、乙方在承包期间内不享受学校任何福利待遇。

9、乙方竞标时必需缴纳壹仟元的保证金，承包期满不违约情形时由甲方退还其保障金。

此协议一式两份，甲乙双方各持一份，希双方共同遵照。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**门面经营合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，\_\_\_\_的水果店\_\_\_\_年度承包协议如下：

1、乙方承包甲方的水果店经营水果，承包期为\_\_\_\_年上学期开学至\_\_\_\_年下学期结束，乙方向甲方交纳承包费元。竞标成功后当场交清。

2、乙方经营项目为水果，不能进行水果加工和变相加工经营，不能经营其他项目，一经发现上述不能经营的情况，罚款壹仟元，并立即取消其经营协议且不予退承包费。

3、未经甲方同意，乙方不能将合同转让，乙方与外界发生纠纷，甲方不负任何责任。

4、甲方提供门面一间给乙方作为营业场所(由甲方指定)。

5、乙方在承包期间必须爱护水电设施，节约水电，水电费按实、按市场价由乙方主动向甲方交纳。

6、工商、税务、卫生等其他费用甲方可帮乙方协调，但费用均由乙方承担。

7、乙方在承包期间必须遵守学校规章制度，爱护学生，不经营腐烂、变质水果，遵纪守法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。

8、乙方在承包期间内不享受学校任何福利待遇。

9、乙方竞标时必须交纳壹仟元的保证金，承包期满没有违约情况时由甲方退还其保证金。

此协议一式两份，甲乙双方各持一份，希双方共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**门面经营合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方充分协商，就合伙从事“ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”自愿达成如下协议；双方同意信守：

第一条：合伙宗旨；共同合作，合法经营，利益共享风险共担。

第二条：合伙名称；

经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条：合伙经营项目和范围；烟酒副食、日用百货、包装食品零售。

第四条：合伙期限暂定五年，自本合伙协议签订之日起计算，合伙期限届满，经各合伙人协商一致可以延长经营期限，也可以根据市场情况提前终止合伙经营，提前终止合伙经营或延长合伙经营必须提前六个月取得甲乙双方一致意见，在期满前办理完毕有关手续。

第五条： 预计总投支肆拾万元（￥400000元）。甲方、乙方各占50\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股份，计各投贰拾万元，超出部分甲乙双方按比例分摊。 另注：

1、 合伙人的出资，在规定时间内交齐合伙资金。

2、 合伙期间，甲乙双方的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资为个人所有，届时予以返还。

第六条：合伙人的分工，权利和义务

1、 经双方协商一致推举甲方为合伙负责人，全面负责合伙业务的日常经营与管理，客户协调业务开拓等事宜。

2、 乙方享有对财物账目的监管权利，对于实际财务、账目以及借款、还款、日常投资等资金使用事项在超过1000元额度（500以下应各自记账，留存凭证，定期对账），必须加以双方协商一致方可进行。

第七条：盈余分配与债务承担

合伙双方共同经营、共同合作、共担风险、共负盈亏

1、 盈余分配，扣除店里的水、电、暖气、租金、职工工资、税金等日常经营费用，剩余的按双方的投资比例分配，平均分配预支每分工作日前结算上一月的账目，进行盈余分配。

2、 债务承担，合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，由各合伙人按比例分担。

3、 人员安排，经甲乙合伙人双方协商一致为准。

第八条：违约责任

1、合伙人未经其它合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果共合伙人不愿接纳让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人店赔偿另外合伙人因此而造成的损失。

2、合伙人违反本协议导致合伙损失的。应当对其合伙人承担赔偿责任。

第九条：合同争议解决方式

本协议有关的一切事宜，合伙人之间其共同协商，如协商不成，可在法院处理。

第十条：本合同一式二份，合伙人各执一份本合同经双方合伙人签字，盖章后生效。

合伙人甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日 年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找