# 费率招标合同范本(必备24篇)

来源：网络 作者：流年似水 更新时间：2024-06-10

*费率招标合同范本1为了提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑安装工程的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设速度，提高经济效益，经(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门)批准，(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位)对筑安装工程的全部工程(或单位工程，专业工程)进行招...*

**费率招标合同范本1**

为了提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑安装工程的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设速度，提高经济效益，经(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门)批准，(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位)对筑安装工程的全部工程(或单位工程，专业工程)进行招标(公开招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设项目主管部门或提请基本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书)。

一、招标工程的准备条件

本工程的以下招标条件已经具备：

1.本工程已列入国家(或部，委，或省，市，自治区)年度计划;

2.已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算;

设用地已经征用，障碍物全部拆迁;现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实;

4.资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程能在预定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设工期内，连续施工;

5.已有当地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门颁发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑许可证;

6.本工程的标底已报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设银行复核。

二、工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位：

二、工程可供使用的场地，水，电，道路等情况：

三、工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准：

四、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法：

五、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点：

六、报名，投标日期，招标文件发送方式：

报名日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

投标期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

招标文件发送方式：

七、开标、评标时间及方式，中标依据和通知：

开标时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月)。

评标结束时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月)。

开标、评标方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设单位邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设主管部门，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设银行和公证处(或工商行政管理部门)参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作)。

中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整;如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄(或专人送达)方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月(最多不超过两月)内与中标单位签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_筑安装工程承包合同。

八、其他：

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书(即标函)应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

设单位(即招标单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**费率招标合同范本2**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方承建号房工程的施工任务，为了抓紧工程进度，提高工作效率，缩短工期，在保质保量的前提下，本着互惠互利的原则。甲方将该工程的钢筋制安分项工程的人工费承包给乙方，为明确此项工程的工作内容、质量、安全、工期等，经双方共同协商达成如下协议：

一、工程承包形式：包工不包料。

二、承包的内容：

工作内容：按自贡市城市规划设计研究院设计的号房施工图要求，包括：所有现浇砼结构的钢筋制作、安装，电弧焊焊接，钢筋定位用的“铁板凳”、保护层用的砂浆垫块、预埋铁件、砌体加筋等的制作，制作成品的堆放、运输，剩余材料的整理归库、场内运输，施工场地的清理等工作内容以及柱筋电渣压力焊焊接。

三、工程承包的价款：

以施工图纸为准，按建筑工程面积计算规范计算建筑面积，每平方米元，如有变更，以变更后的建筑面积为准。其中包括个人防护用品、钢筋绑扎用的扎丝、焊接用的焊条等在内。

四、工程价款的计量及支付办法：

1、甲、乙双方每月25日按现场实际施工工程量收方计量，双方签字认可后报公司工程部、计经部核实计算当月总工资。

2、当月实发人工工资按计经部核实计算的经领导审定签字的总工资额的80%计付，剩余的20%待工程竣工验收合格后二月内付清。

3、实发工资额由员工本人在工资表和花名册上签字交回公司财务部后，在次月的10日以内付清;乙方在给员工发放工资时，必须有甲方人员监督执行，且将当月工资表张榜公布。

五、工程质量标准：

1、质量标准为合格。

2、乙方必须按照国家现行施工质量验收规范、检查标准、强制性条文和设计图纸要求及甲方规章制度进行施工。

3、因乙方原因造成的质量返工，其材料、人工费及延误工期造成的损失等必 (以下简称甲方) 承包方：钢筋组 (以下简称乙方)须由乙方全部负责赔偿。

六、工期：

1、该分项工程从开工之日起计算，日历工期为 天，即从20 年 月 日至 20 年 月 日。

2、工期奖惩：若该项工程开工至竣工未发生质量、安全事故，按每提前或延误一天，奖惩500元，以此类推。

七、安全：

1、乙方必须为员工办理意外伤害保险、医疗保险，保险资金不足时暂由甲方垫付，在工程工资余款中扣除。

2、员工个人安全防护用品及劳动保护用品由乙方自理，员工必须按照施工安全要求和操作规程正确配戴。

3、发生安全事故时，直接经济损失在20\_元以内的由乙方自行负责，在20\_元以上根据事故责任划分，负主要责任者付直接经济损失的70%，负次要责任者付直接经济损失的30%。

八、其它

1、施工期间，乙方应服从甲方管理人员的统一指挥和管理，不得违章作业，不得参与违反国家有关法律、法规的行为，造成后果的自负。

2、乙方在施工中应对各种设备，材料进行爱护和节约，当天必须对设备进行清洗、保养，对材料收捡归库，若设备、材料造成损失乙方按照公司制度照价赔偿。。

3、按照工期进度要求，因上道工序影响下道工序的正常进行，造成施工进度拖延三天以上的，该工种无条件自动退场

4、特殊工种作业人员必须持证上岗。

5、施工中涉及地邻关系的处理由乙方负责。

九、违约责任

任何一方违约和违反上述合同条款按总价款 %付守约方。

十、未尽事宜，经甲、乙双方协商解决。

十一、本合同双方签字后生效，工程竣工验收合格后，付清价款后自然失效。

十二、本合同一式五份，甲方四份，乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**费率招标合同范本3**

发包方： (以下简称“甲方”)

承包方： (以下简称“乙方”)

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证项目顺利进行，结合本项目的具体情况，经友好协商达成如下协议：

第一条 项目概况

项目名称：

项目地点：

项目承包方式：双方商定采取 承包方式;脚手架，钢管架材料及人工费由乙方承担。

主要施工项目

施工项目单价

项目结算方式

施工日期 年 月 日 到 年 月 日

第二条 施工日期

施工日期 年 月 日至 年 月 日.

第三条 甲方义务

负责提供施工期间的水源、电源;

施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作;

参与项目质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成项目;

保证施工现场的整洁，项目完工后负责清扫施工现场。

乙方负责施工过程中工作人员人身安全。

第五条 项目变更

项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关项目费用及工期。

第六条 项目款支付方式

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付项目款(含项目款总额和增加项目全额); 第一次：项目完成50%时，甲方支付乙方报价单确定的总金额 %即 元;

第二次：项目完成100%时，甲方支付乙方报价单确定的总金额 %即 元; 第三次：项目完工及竣工验收后三个月内，甲方支付乙方报价单确定的总金额 %即 元;

第七条 在本合同履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第八条 附则：本项目验收合格后，保修期为自双方签字日起两年，附：人为原因造成的损坏不保修，由甲方负责。

本合同如有未尽事宜，双方本着双好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议与本合同有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签字日期：

**费率招标合同范本4**

甲方(受托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(竞标方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名目、品级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、产地规格要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、单价：扣除损耗，按照实际净重结算，报每公斤单价\_\_\_\_\_\_\_。

五、拒绝标准：以小样作为样品，大样必须符合小样，否则以此作为拒绝标准。

六、数量：本次委托招标数量为\_\_\_\_\_\_\_ 箱，以总量成交形式交割，送货周期为一周(7天)，每隔一天送货\_\_\_\_\_\_\_箱。具体数量如有增减，按实际要求送货量结算。如超过总送货量\_\_\_\_\_\_\_%，应给予乙方合理备货时间。

七、招标方式：由甲方确定明标或暗标形式。

八、中标结果：由甲方确定并通知乙方。

九、交货地点及时间：货物交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。水果每天早上\_\_\_\_\_\_\_点至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。蔬菜\_\_\_\_\_\_\_点至晚上\_\_\_\_\_\_\_点到货验收。搬运费用乙方自负。

十、结算方式：第一批货到后十五天结算，一周为一结算周期。乙方取得入库验收单后将复印件交给甲方，甲方收到民润公司的货款后准时支付给乙方。

十一、担保金的收取、使用、返回：为确保竞标方严格执行合同，甲方将向竞标方收取竞标保证金(标的\_\_\_\_\_\_\_%)。如在交易过程中竞标方违约，甲方将根据违约程度部分或全部扣留保证金，并将扣除部分全部交由民润公司补偿损失。如交易正常进行，甲方在确定交易双方货、款两清后一个工作日内将保证金全部返回。若乙方未中标则保证金在招标结束后一个工作日内退回。

十二、责任：甲方必须敦促乙方按时送货，协助乙方将入库验收单复印件留存，并及时和民润公司财务部核对，监督\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司准时支付货款。在整个交易过程中商品品质由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司和乙方确定，甲方不对商品的品质，以及由商品的品质引起一切后果负责。

十三、招标代理费： 甲方每次向中标方收取合同总额\_\_\_\_\_\_\_%的招标代理费，每次结算时从货款总额中扣除。

十四、其他事项：本合同在甲方通知乙方中标后自动生效，不中标则合同自动作废。其他未尽事宜，双方另行协商解决。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**费率招标合同范本5**

委托单位（甲方）：

代理单位（乙方）：

合同签订日期： 年 月 日

委托方将 的招标事宜委托乙方代理，依据《^v^招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、 代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围： 施工图纸 内容。

1、 招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务；

2、 招标代理形式：邀请招标

二、 工作条件和协作事项：

1、建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等（详见《办1理建设工程招标投标需提交的资料》清单）。

2、 委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料。

3、 乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公\*、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、 委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、 委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、 费用支付方式及日期：

本工程造价为人民币大写），收取代理费用合计人民币 （大写）。付款方式为现金或转帐，全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付 元或仅支付 元，乙方均无异议。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同 2条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**费率招标合同范本6**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《\_合同法》、《装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况及要求

1、施工地点：

2、施工内容：

3、承包方式：

4、总价款：(人民币)

5、施工期限：自年至年 月 日竣工，工期 天。

二、工程质量及验收：

1、本工程执行DBJ08-62-97《建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30-1999《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

三、工程付款及结算：

四、违约责任：

由甲方原因导致延期开工或中途停工，工期顺延。由乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的1%向甲方支付违约金。

五、解决纠纷方式：

因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本，可向建筑装饰协会装饰委员会商请调解，或向消费者协会投拆。调解解决不成时，可以按照本合同约定向法律机关申请仲裁。

六、本合同一式4份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**费率招标合同范本7**

甲方(购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了调动菜农积极性，促使蔬菜生产优质、高产，保证蔬菜供应，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

>第一条蔬菜交售品种、数量、质量及办法

1.乙方全年向甲方交售各种蔬菜\_\_\_\_斤，其中，第一季度交售蔬菜的品种、数量为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，第二季度交售蔬菜的品种、数量为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，第三季度交售……，第四季度交售……。分月分旬交售蔬菜的品种、数量、日期详见附表。

2.蔬菜品种的等级价格，按规定执行。乙方应分等级交售，甲方抽样验级。

3.价格：日常收购按物价部门规定执行。

4.蔬菜交售时间由甲方联络员与乙方负责人协商，提前一天安排次日应交售的品种、数量，开出蔬菜预约通知单，乙方凭条办理交售。其交售与预约量允许上下浮动20％。

>第二条本合同内的品种、数量要求

在正常情况下，按分月所订品种、数量交售、收购，所订品种完成90％以上者，均按执行了合同对待。

>第三条在乙方按季(月)完成蔬菜交售任务情况下，乙方每交售一万斤蔬菜，甲方提供\_\_\_\_斤化肥指标。

>第四条合同期限

合同期限为一年，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

>第五条甲方的权利义务

1、甲方对乙方交售的蔬菜必须及时验收，及时承付菜款，最迟不超过\_\_\_\_小时(天)。

(根据不同品种规定验收期限)

2、甲方评定蔬菜等级要按照国家规定的质量标准，不得任意压级压价。

3、甲方应按季(月)按乙方交售蔬菜任务拨付给乙方化肥供应指标。

4、甲方对乙方交售的不合规格的蔬菜，有权拒收，但必须对乙方认真说明理由。

>第六条乙方的权利义务

1、乙方在完成交售任务前，不得私自出售蔬菜。

2、为确保人民身体健康，乙方必须按照蔬菜用药规定施用农药，严禁在蔬菜地使用剧毒农药。对药性、肥气未脱的蔬菜严禁出土上市。

3、乙方交售给甲方的蔬菜，要求一级菜达到\_\_\_\_％，二级菜达到\_\_\_\_％，三级菜不多于\_\_\_\_％，不得交售等外菜。

4、乙方必须保证按合同规定的面积和品种种植蔬菜，未完成合同规定的任务前不得种植其他农作物。

5、乙方的蔬菜生产如受气候条件的影响，允许在减产\_\_\_\_％的幅度内不以违约论。

6、乙方完成向甲方交售蔬菜的任务后，有权自行销售。

>第七条甲方违约责任

1、在正常或预约的临时收购时间内，甲方无故不收购，造成蔬菜变质和运输等损失，或故意压级压价，除应赔偿乙方的损失外，应向乙方偿付该批蔬菜总金额\_\_\_\_％的违约金。

2、甲方如拖延支付乙方菜款的时间，应按银行关于拖延付款的罚款规定，向乙方偿付违约金。

3、甲方如不按乙方交售蔬菜的比例向乙方提供化肥供应指标，每百斤化肥指标拖延一天，应向乙方偿付\_\_\_\_元违约金。

>第八条乙方违约责任

1、乙方非因自然灾害，未完成当月合同总数量的90％者，应根据所欠蔬菜价款，比照银行拖延付款的规定，向甲方偿付违约金。

2、乙方如在未完成交售任务前擅自出售蔬菜，每出售100斤，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元。

3、乙方如交售使用剧毒农药喷洒以及药性、肥气未脱的蔬菜，应按每百斤\_\_\_\_元向甲方偿付违约金。如果因此造\*身伤亡，乙方应承担一切责任。

>第九条不可抗力

如因不可抗力的`自然灾害造成蔬菜生产的损失，不以乙方违约论，甲方应据实减少乙方所承担的交售任务。

>第十条其他约定

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，甲乙双方任何一方不得擅自修改或解除合同，如双方代表人发生变更，不得变更合同。本合同内如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方可根据对下一年蔬菜供求的预测，重新签订蔬菜订购合同。

>第十一条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

>第十二条本合同有效期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_月\_\_日

**费率招标合同范本8**

甲方(受托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(竞标方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名目、品级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、产地规格要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、单价：扣除损耗，按照实际净重结算，报每公斤单价\_\_\_\_\_\_\_。

五、拒绝标准：以小样作为样品，大样必须符合小样，否则以此作为拒绝标准。

六、数量：本次委托招标数量为\_\_\_\_\_\_\_ 箱，以总量成交形式交割，送货周期为一周(7天)，每隔一天送货\_\_\_\_\_\_\_箱。具体数量如有增减，按实际要求送货量结算。如超过总送货量\_\_\_\_\_\_\_%，应给予乙方合理备货时间。

七、招标方式：由甲方确定明标或暗标形式。

八、中标结果：由甲方确定并通知乙方。

九、交货地点及时间：货物交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。水果每天早上\_\_\_\_\_\_\_点至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。蔬菜\_\_\_\_\_\_\_点至晚上\_\_\_\_\_\_\_点到货验收。搬运费用乙方自负。

十、结算方式：第一批货到后十五天结算，一周为一结算周期。乙方取得入库验收单后将复印件交给甲方，甲方收到民润公司的货款后准时支付给乙方。

十一、担保金的收取、使用、返回：为确保竞标方严格执行合同，甲方将向竞标方收取竞标保证金(标的\_\_\_\_\_\_\_%)。如在交易过程中竞标方违约，甲方将根据违约程度部分或全部扣留保证金，并将扣除部分全部交由民润公司补偿损失。如交易正常进行，甲方在确定交易双方货、款两清后一个工作日内将保证金全部返回。若乙方未中标则保证金在招标结束后一个工作日内退回。

十二、责任：甲方必须敦促乙方按时送货，协助乙方将入库验收单复印件留存，并及时和民润公司财务部核对，监督\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司准时支付货款。在整个交易过程中商品品质由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司和乙方确定，甲方不对商品的`品质，以及由商品的品质引起一切后果负责。

十三、招标代理费： 甲方每次向中标方收取合同总额\_\_\_\_\_\_\_%的招标代理费，每次结算时从货款总额中扣除。

十四、其他事项：本合同在甲方通知乙方中标后自动生效，不中标则合同自动作废。其他未尽事宜，双方另行协商解决。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**费率招标合同范本9**

甲方(委托单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(招标机构)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^招标投标法》的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称项目)的招标委托事宜，经双方协商，达成如下协议：

>一、总则

1、双方根据国家法律规定建立委托代理关系，遵守和执行国家的各项方针政策、条例和法规，以保证招标工作的顺利完成。

2、双方承诺本着对国家利益和企业利益负责的原则，为保证项目设计的质量，在工作中密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，共同努力，确保高质量、高效率地完成本项目的设计招标工作。

>二、委托范围

1、委托项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、委托内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、工作分工

1、甲方职责

(1)向国家有关部门办理项目审批手续。

(2)甲方负责向乙方提供招标项目的背景情况、项目批准文件(复印件)和项目招标所必需的技术资料、图纸等。

(3)甲方负责向乙方提供招标项目所需资金落实情况的证明。

(4)协助乙方进行有关招标文件的澄清、答疑和修改工作。

(5)参与标前答疑会和开标大会。

(6)组建评标委员会。

(7)根据乙方发出的中标通知书，与中标人签订合同。

2、乙方职责

(1)在甲方委托的招标范围内，组织招标工作。

(2)负责招标文件的编制。

(3)招标文件的印刷和发售。

(4)编写和刊登本项目的招标公告。

(5)澄清投标人提出的有关招标文件中的问题。必要时，修改招标文件。

(6)组织现场勘察和标前答疑会。

(7)接收投标文件、组织和主持开标，根据国家的有关规定将开标记录报送有关主管部门。

(8)负责组建评标委员会，与甲方共同研究确定评标委员会的人员组成。评标委员会中技术及经济专家由业主在监督部门的监督下从当地\*专家库(或者招标代理机构的专家库)中随机抽取。

(9)向中标人发出中标通知书，通知中标人与甲方签订合同。

(10)整理招标、评标文件交甲方存档。

3、共同责任

共同遵守《^v^招标投标法》的相关规定;招标活动进行过程中和招标完成后，双方均有责任对对方的有关商业和技术秘密保密。

>四、费用

1、甲乙双方各自承担招标过程中自己所发生的各项费用。

2、乙方直接向中标方收取招标代理服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币)。本合同签订后甲方在\_\_\_\_\_日内向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_%的代理费用作为本项目招标的前期费用，待整个招标结束后，甲方再向乙方支付其余的全部代理费。

3、乙方按有关规定收取投标人的投标保证金(具体金额在招标文件中确定)，并在招标完成后按有关规定负责退回给投标单位(不计利息)。

>五、保密

有关购买招标文件的潜在投标人名单，投标文件的审查、澄清、评估、比较，以及有关授予合同的意向，均不得透露给任一投标人或与上述工作无关的人员。

>六、协议书生效及其它

1、本代理协议一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经双方代表签字盖章后生效。

2、未尽事项，由双方协商以补充协议的方式解决，补充协议为本协议不可分割的组成部分。

3、在本协议执行期间，如遇国家颁布新的法律或规定与本协议相矛盾，以国家法律规定为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——招标合同范文：药品集中招标采购合同 (菁华1篇)

**费率招标合同范本10**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、建设工程基本情况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、招标范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、工程投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、建设工程实施条件：

1、工程批准文号及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、图纸设计单位及交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、招标、计价及评标定标方式：

1、招标方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、计价方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、评标办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、代理业务范围：

□拟定招标方案；

□拟定招标分告或者发出投标邀请书；

□派员组织申请人报名登记；

□审查报名申请人投标资格；

□编制招标文件；

□组织现场踏勘和答疑；

□编制标底；

□组织开标、评标；

□参与开标、评标；

□草拟工程合同；

□\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、代理方的义务：

1、严格按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

2、在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方；

3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作；

4、对影响公\*竞争的有关招标投标内容保密，代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避；

5、对代理工程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责；

6、承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

六、代理方的权利：

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定的人为干预；

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作；

3、有权要求更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员；

4、承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

七、委托方的义务：

1、在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（包括建设批文、资金证明、工程规划许可证、地质勘察资料、施工图纸及审核通知书等）；

2、在履行本合同期间，委派熟悉业务，知晓法律、法规的联系代表配合代理方工作；

3、在双方约定的期限内，对代理方提出的书面要求在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内做出书面的回答；

4、承担由于自已过失造成代理方的经济损失；

5、对影响公\*竞争的招投标相关问题的保密；

6、在规定的有效期内签订完工程施工合同，并在签定合同后7日内提交通州市招标投标管理中心备案；

7、委托代理资质项目中如内容、时间等有重大调整，应书面提前一周通知乙方，以便调整相应的工作安排。

八、委托方的权利：

1、法定代表人或委托代理人有权参加委托代理工程招投标的有关活动；

2、有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段（保密事项除外）和全过程书面报告；

3、有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4、有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；

5、有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

九、招标代理服务费的收取办法：

1、受托方向委托方收取中标价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%或人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理咨询服务费；上述费用中：

□含甲方缴纳的发布媒体信息服务费；

□含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费；

□不含甲方缴纳的发布媒体信息服务费

□不含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费。

2、此代理咨询服务费于：

□本协议签订后，委托人先预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%余款在领取合同备案通知书后一次性付清；

□领取合同备案通知书后一次性付清；

□委托人与中标人签定^v^建设工程施工合同^v^后一周内付清：

□\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、委托方指定联系代表人：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、违约、争议：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同；

3、由于违约造成第三方（中标人）损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失；

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力；

5、委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

□双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

□向有管辖权的人民法院起诉。

十二、合同份数及分送责任：

1、本咨询合同正本贰份，双方各执壹份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，招标中心建设工程科壹份；

2、通州市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**费率招标合同范本11**

工程建设招标投标合同（土地工程施工监理服务协议书条件）

1、定义及解释

下列措辞和用语，除上下又另有要求者外，应具有如下所赋予的涵义：

（a）“项目”是指协议书附录中指定的并为之建造的工程。

（b）“服务”是指监理工程师根据协议书所履行的服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。

（c）“工程”是相为完成项目所实施的永久工程（包括提供给业主的物品和设备）。

（d）“业主”是指本协议书所指的雇用监理工程师的一方以及业主的合法继承人和允许的受让人。

（e）“监理工程师”是指本协议书中所指的，作为一个独立的专业公司受雇于业主去履行服务的一方以及监理工程师的合法继承人和允许的受让人（f）“一方”和“各方”是指业主和监理工程师。“第三方”是指上下文要求的任何其他当事人或实体。

（g）“协议书”是指包括土建工程施工监理服务协议书条件及协议书附录、附件A（监理服务范围）、附件B（业主提供的人员、设备、设施和其他人员的服务）、附件（C）（报酬和支付）、中标函和正式协议书。

（g）“日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

（i）“月”是指根据阳历从一个月份中任何一天开始的一个月的时间段。

（j）“当地货币”（LC）是指项目所在国的货币，“外币”（FC）是指任何其它的货币。

（k）“商定的补偿”是指协议书附录中规定的根据协议书应支付的额外款项。

（l）“适用法律”是指工程所在国或地区发布并生效的具有法律效力的法律和其他文件。

2、解释

（a）本协议书中的标题不作为其内容的部分。

（b）单数包含复数含义，阳性包含阴性含义。视上下文需要而定，反之亦然。

（C）如果协议书中的规定之间产生矛盾，按时间顺序以最后编写的为准。

监理工程师的义务

3、服务范围

监理工程师应履行与项目有关的服务。服务的范围在附件A中规定。

4、正常的、附加的和额外的服务

（a）正常的服务是指附件A中所述的那类服务。

（b）附加的服务是指附件A中所述的那类服务或通过双方的书面协议另外附加于正常服务的那类服务。

（c）额外的服务是指那些既不是正常的也不是附加的，但根据第28条监理工程师必须履行的服务。

5、认真地尽职和行使职权

（a）监理工程师在根据本协议书履行其义务时，应运用合理的技能，谨慎而勤奋地工作。

（b）当服务包括行使权力或履行授权的职责或当业主和任何第三方签订的合同条款需要时，监理工程师应：

（1）根据合同进行工作，如果未在附件A中对该权力和职责的详细规定加以说明，则这些详细规定必须是他可以接受的。

（2）在业主和第三方之间公正地证明、决定或行使自己的处理权，如果被如此授权的话。但不作为仲裁人而是根据自己的职能和判断，作为一名独立的专业人员进行工作。

（3）可变更任何第三方的义务，如果被如此受权的话。但对于可能对费用或质量或时间有重大影响的任何变更，须从业主处得到事先批推（除非发生任何紧急情况，此时监理工程师应尽可能快地通知业主）。

6、业主的财产

任何由业主提供或支付的供监理工程师使用的物品都属于业主的财产，井在实际可行时应如此标明，当服务完成或终止时，监理工程师应将履行服务中未使用的物品的库存清单提交给业主，并按业主的指示移交此类物品。此类移交应被视为附加的服务。

业主的义务

7、资料

为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内免费向监理工程师提供他能够获取的并与服务有关的一切资料。

8、决定

为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内就监理工程师以书面形式提交给他的一切事宜作出书面决定。

9、协助

在项目所在国，业主应尽一切力量对监理工程师和他的职员以及他的下属按照具体情况提供如下协助；

（a）提供入境、居留、工作和出境所需的文件；

（b）提供服务所需要的畅通无阻的通道；

（c）个人财产和服务所需物品的进口、出口以及海关结关；

（d）发生意外事件时的遣返；

（e）提供如下权力：z允许监理工程师因服务目的和他的职员因个人使用将外币汇入；

允许将履行服务中所赚外币汇出；

（f）提供与其它组织相联系的渠道，以便监理工程师收集他要获取的信息。

1O、设备和设施

业主应为服务之目的，免费向监理工程师提供附件B中所规定的设备和设施。

11、业主的职员

在与监理工程师协商后，业主应按照附件B的规定，自费从其雇员中为监理工程师挑选和提供职员。凡涉及到服务时，此类职员只应从监理工程师处接受指示。

12、其他人员的服务

业主应按照附件B的说明，自费安排其他人员提供服务。监理工程师应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员或他们的行为负责。

13、职员的提供

由监理工程师派往项目所在国工作的职员应接受体格检查并应能适应他们的工作，同时他们的资格应得到业主的认可。

业主按照第11条提供的职员应得到监理工程师的认可。

如果业主未能提供他应负责提供的业主的职员或其他人员的服务而双方均认为此类提供对于圆满地履行服务是必须时，监理工程师可安排此类提供，以作为附加的服务。

14、代表

为了本协议书的管理，每一方应指定一位高级职员或个人作为其代表。

如果业主要求的话，监理工程师应指定一人与项目所在国内的业主代表建立联络关系。

15、职员的更换

如果有必要更换任何人员，则负责任命的一方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员。

此类更换的费用应由负责任命的一方承担，除非此类更换是由另一方提出的。

（a）此要求应以书面形式提出且申述更换理由，并且（b）如果渎职或不能圆满地执行任务不能作为理由成立的话，则提出要求的一方应承担更换费用。

责任和保险16双方之间的责任

16。1、监理工程师的责任

如果确认监理工程师违反了第5条第（a）段，则他应仅对由本协议书引起的或与之有关的事宜负责向业主赔偿。

16。2、业主的责任

如果确认业主违反了他对监理工程师的责任，则业主应负责向监理工程师赔偿。

16。3、赔偿

如果认为任何一方对另一方负有责任时，则应仅在下列条件下支付赔偿；

（a）此类赔偿应限于由此违约所造成的可合理预见到的损失或损害的数额，而不是其它；

（b）在任何情况下，此类赔偿的数额应限于第18。1款规定的数额；

（C）如果认为任一方与第三方共同对另一方负有责任时，负有责任的任一方所支付的赔偿比例应限于由于其违约所应负责的那部分比例。

17、责任的期限

除非协议书附录规定的相应时间段终止之前或法律可能规定的更早日期之前，正式向业主或监理工程师提出索赔，否则无论是业主还是监理工程师均不应对由任何事件所引起的任何损失或损害负责。

18、赔偿的限额和保障

18。1、赔偿的限额

根据第16条有关责任方面的规定，任何一方向另一方支付赔偿的最大数额应限于协议书附录中规定的数额。此限额不影响根据第31条第（a）段规定的或本协议或另外规定的任何商定的补偿。

如果可能另外支付的赔偿总计超过应支付的最大数额，则每一方均应同意放弃对另一方的一切索赔要求。

如果任何一方向另一方提出索赔要求而该要求不能确立的话，则提出索赔者应完全补偿由于该索赔所导致的对方的各种费用。

18。2、保障

如果适用的法律允许，则业主应保障监理工程师免受一切索赔造成的不利影响，包括由本协议书引起的或与之有关的第三方提出的此类索赔：

（a）除非此类索赔被包括在根据第19条规定办理的保险中；

（b）此类索赔在第17条提及的责任期终止后提出。

18。3、例外

第18。1和18。2款不适用于由下列情况引起的索赔：

（a）故意违约或粗心引起的渎职；

（b）与履行合同义务无关的事宜。

19、对责任的保险与保障

业主可以书面要来监理工程师：

（a）对第16。1款规定的监理工程师的责任进行保险；

（b）在业主首次邀请监理工程师为服务提交建议书之日进行保险的基础之上，对第16。1款规定的监理工程师的责任追加保险额；

（C）对公共的或第三方责任进行保险；

（d）在业主第一次邀请监理工程师为服务提交建议书之日进行保险的基础上，对公共的或第三方责任追加保险额；

（e）进行其它各项保险。

如果这样要求的话，监理工程师应做出一切合理的努力，在业主可接受的条件下让承保人办理此类保险或追加保险额。

此类保险的费用或追加保险费的费用应由业主负担。

20、业主财产的保险

除非业主有另外的书面要求，监理工程师应尽一切合理的努力，按业主可接受的条件对下列各项进行保险：

（a）根据第6条提供或支付的业主财产的损失或损害；

（b）由于使用该财产而引起的责任。

此类保险的费用应由业主负担。

协议书的开始、完成、变更与终止

21、协议书生效

从完成正式协议书所需的最后签字之日或当地主管部门批准之日，协议书生效时间以日期较晚者为准。

22、开始和完成

在协议书附录所规定的时间或期限内服务必须开始和完成，但根据协议书的延期例外。

23、更改

当任何一方提出申请并经双方书面同意时，可对协议书进行更改。

24、进一步的建议

如果业主书面要求的话，则监理工程师应提交变更服务的建议。此类建议的准备和提交应作为一项附加的服务。

25、延误

如果业主或其承包商使服务受到阻碍或延迟，以致增加了服务的工作量或持续时间，则（a）监理工程师应将此情况与可能产生的影响通知业主；

（b）此增加部分应被视为附加的服务；

（C）完成服务的时间应相应地予以延长。

26、情况的改变

如果出现按照本协议监理工程师不应负责的情况，以及该情况使监理工程师不负责或不能履行全部或部分服务时，他应立即通知业主。

在此情况下，如果不得不暂停某些服务时，则该类服务的完成期限应予以延长，直至此种情况不再持续。还应加上不超过42天的一个合理期限用于恢复服务。

如果履行某些服务的速度不得不减慢，则该类服务的完成期限由于此情况可能必须给予延长。

27、撤销、暂停或终止

27。1、业主的通知

（a）业主可至少在56天前通知监理工程师暂停全部或部分服务或终止本协议书，监理工程师应立即安排停止服务并将开支减至最小。

（b）如果业主认为监理工程师无正当理由而未履行其义务时，他可通知监理工程师，说明发出该通知的原委。若业主在21天内没有收到满意的答复，他可发出进一步的通知终止本协议书，但该进一步的通知应在业主第一个通知发出后35天内发出。

27。2、监理工程师的通知

在下述（a）、（b）情况下，监理工程师向业主发出通知至少14天后，才可发出进一步的通知，在进一步通知发出至少42天后，他才能终止本协议书，或在不损害其终止权利的情况下，可以自行暂停或继续暂停履行全部或部分的服务。

（a）当在一支付单据应予支付的日期后28天，他仍未收到届时未提出书面异议的那一部分款项时，或（b）当根据第26条或第27。1款已暂停服务并且暂停期限已超过182天时。

28、额外的服务

当第26条所述情况发生时，或撤销或暂停或恢复服务时，或并不是根据第27。1款第（b）段终止本协议书时，除正常的或附加的服务之外，监理工程师需做的任何工作或支出的费用应被视为额外的服务。

监理工程师有权得到为履行额外的服务所需的额外的时间和费用。

29、各方的权利和责任

本协议书的终止不应损害或影响各方应有的权利或索赔以及责任。

30、对监理工程师的支付

（a）业主应按协议书条件和附件C中规定的细则向监理工程师交付正常的服务报酬，并且按照附件C规定的费率和价格或者基于此费率和价格支付附加服务的报酬，只要此费率和价格适用，否则按照第23条商定的费率和价格支付。

（b）除非另有书面协定，业主就有关额外的服务向监理工程师交付：

（1）监理工程师的职员在履行服务当中所花费额外的用于附加的服务的时间的报酬；

（2）监理工程师所花费的一切其它额外开支的净费用。

31、支付的时间

（a）给监理工程师的到期款应迅速支付（b）如果在协议书附录规定的时间内业主没有支付到期款项，则应按照协议书附录规定的利率支付商定的补偿，每月将该补偿加到过期未付的金额中，该补偿以过期未付金额的货币从发票注明的应支付之日开始计算。

该商定的补偿不应影响第27。2款规定的监理工程师的权利。

32、支付的货币

（a）适用于本协议书的货币为协议书附录中规定的货币。

当使用其它货币进行支付时，应按协议附录规定的汇率计算并支付来加扣除的净额。

除非在附件C中另有规定，业主应保证监理工程师能将其在业主所在国内收到的与履行服务有关的那部分当地货币或外币迅速汇往国外。

（b）如果在签订本协议书之日或履行服务期间，业主国内的情况与协议书中规定的情况可能相反时，如：

（1）阻止或延误监理工程师将在业主所在国内收到的当地货币或外币汇往国外，或（2）在业主所在国内限制得到或使用外币，或（3）当监理工程师因用当地货币开支而从国外向业主所在国汇入外币，以及随后将总额相同的当地货币再汇往国外时，对其征税或规定不同汇率，从而阻止监理工程师履行服务或导致他财务上的损失，此时若没有作出其它令监理工程师满意的财务上的安排，业主应保证此种情况为适用于第26条规定情况。

33、第三方对监理工程师的收费

除在第39条、协议书附录或附件C中规定外（a）在任何可能时，业主都应为监理工程师及其通常不居住在项目所在国内的职员因本协议书引起的、为该国\*或授权的第三方所要求的支付款项办理豁免，包括：

（1）他们的报酬；

（2）除食品和饮料外，他们进口的物品（3）用于服务的进口的物品；

（4）文件。

（b）当业主未能成功地办理上述豁免时，他应偿付监理工程师合理支付的此类款项。

（c）当不再需要上述物品用于服务且上述物品不是业主的财产时，规定：

（a）没有业主的批准，不得将上述物品在项目所在国内卖掉；

（b）在没有向业主支付从\*或授权的第三方处可回收并收到的退款或退税时，不得出口上述物品。

34、有争议的发票

如果业主对监理工程师提交的发票中的任何项目或某项目的一部分提出异议，业主应立即发出通知说明理由，但他不得延误支付发票中的其它项目。第31条第（b）段应适用于最终支付给监理工程师的一切有争议的金额。

35、独立的审计

监理工程师应保存能清楚证明有关时间和费用的最新记录。

除了协议书规定固定总价支付外，在完成或终止服务后12个月内，业主在提前七天以上发出通知，要求由他提定一家有声誉的会计师事务所对监理工程师申报的任何金额进行审计，该审计应在正常工作时间于保存记录的办公室内进行。

一般规定

36、语言和法律

在协议书附录中规定了协议书的一种或几种语言、主导语言以及协议书所遵循的法律。

37、法规的变更

如果在订立本协议书之后，因履行服务所在的任何国家（协议书附录指明的监理工程师的业务总部所在地除外）的法规发生变动或增加而引起服务费或服务期限的改变，则应相应地调整商定的报酬和完成时间。

38、转让和分包合同

（a）除支付款的转让外，没有业主的书面同意，监理工程师不得将本协议书涉及到的利益转让出去。

（b）没有对方的书面同意，无论业主或监理工程师均不得将本协议书规定的义务转让出去。

（C）没有业主的书面同意，监理工程师不得开始实行、更改或终止履行全部或部分服务的任何分包合同。

39、税收

监理工程师及其有关职员应缴纳企业与个人所得税，以及其它按工程所在国法规应缴交有关税收和国外应缴的所有税收。

40、版权

监理工程师对于由他编制的所有文件拥有版权。业主仅有权为工程师和预定的目的`使用或复制此类文件，在为此目的使用而复制此类文件时不需取得监理工程师的许可。

41、利益的冲突

除非业主另外书面同意，监理工程师及其职员不应有也不应接受协议书规定以外的与项目有关的利益和报酬。

监理工程师不得参与可能与协议书中规定的业主的利益相冲突的任河活动。

42、通知

本协议书的有关通知应为书面的、并从在协议书附录写明的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认。或通过挂号信，或电传，但随后要用信函确认。

43、出版

除非在协议书附录中另有规定，监理工程师可单独或与他人联合出版与工程和服务有关的材料。但如果在服务完成或终止后三年内出版有关材料的，则须得到业主的批准。

争端的解决

44、对损失或损害的索赔

根据第17条的规定，因违反或终止协议书而引起的对损失或损害的任何索赔，应在业主与监理工程师之间达成一致意见，如未能达成一致，应按第45条的规定，提交仲裁。

45、仲裁

由协议书引起的或与之有关的任何争议或索赔，或者违约、终止协议书或使之无效，均应根据协议书附录所订的、在协议书生效期限生效的规则，通过仲裁解决。

双方同意镇守裁决的结果，并放弃他们的任何形式的上诉权，只要此种弃权实际有效。

**费率招标合同范本12**

招标人：

招标范围：

施工地点：

本招标工程项目的工期：

投标人资质及相关要求：

发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程项目，经双方协商一致，签订本合同。

本合同依据下列文件签订:

1《民法典》、《^v^建筑法》。

2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

3、《\_\_\_\_\_\_\_市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

4、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

5、建设工程批准文件。

一、投标时间及施工工期

（一）投标时间及地点

1、招标时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分----\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

招标地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、答疑时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分----\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

答疑地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、投标有效期：投标文件在开标之日后\_\_\_\_天内有效。

4、投标截止时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

（二）进度计划

投标人投标文件中的施工组织设计（或方案），发包人对进度计划提出质疑和合理修正时，投标人应在签订合同后七天内提供修正的施工组织设计，发包人代表将在三天内批复。

（三）工程开工和工期

开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工期历时\_\_\_\_\_\_\_\_天（日历日）。

（四）工期延误

1、对下述原因造成竣工日期推迟的，经监理方和发包人代表确认签证后，合同工期相应顺延。

（1）由发包人原因造成的延误。

（2）不可抗拒的自然因素。

（3）重大的设计变更。

2、非上述原因，投标人不能按合同约定的时间竣工，应承担违约责任，除罚没工期履约保证金外，每延迟一天再罚\_\_\_\_\_\_元。

二、工程质量与验收

（一）工程质量标准

1、投标人应严格按国家颁发的建设工程强制性条例、施工验收规范和质量评定标准进行施工，如有违反施工规范规程，发包方有权暂停其施工，由此产生的经济损失由投标人负责。

2、发包方提交的设计图纸、说明和有关的技术资料作为施工的有效依据，开工前由发包方组织进行施工图技术会审，会议纪要作为施工的补充依据。

3、如发现设计图纸有误或因施工原因需要修改设计时，必须事先由监理工程师签署意见，并交发包方及设计单位办理认可手续后方可实施。

4、发包方或设计单位提出合理修改设计时（联系单），投标人不得借故拒绝。

（二）工程质量等级

1、投标人中标所承诺的质量等级标准为本工程的合同约定条件，中标方如未达到质量保证的除限期整改外，罚没质量履约金。

2、本工程质量等级：一次性验收合格以具备竣工验收备案条件为准，创杯以获奖正式证书为准。

3、本工程发包人委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_监理公司监理。

4、隐蔽工程验收，投标人必须提前三天通知发包人及监理公司，经发包人和监理方等有关单位验收签字后方可进行下一道工序施工。

三、合同价款与保证金

（一）工程款支付

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

以有关部门审核作为付款依据（具体另商议）。

（二）合同价款的调整

发生下列情况之一的合同价格可以调整：

（1）暂定材料价确定（需经发包方主及监理公司签证）；

（2）设计变更：需经设计院发包人及监理公司签证；

（3）中标单位在本工程的管理人员的劳保统筹交纳有效证件。

（三）保证金

（1）投标人在递交投标文件时，应同时提交人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的投标保证。其形式可以选择银行保函、有价证券抵押或国内现行的其他保证形式。银行保函的格式应符合招标文件中列举的格式，采用其他格式应事先征得招标单位的同意。

（2）投标人的投标保证金，在中标人提交了履约担保并签订了合同协议书后退还。

四、保修

1、本工程保修期限，执行国家《建设工程质量管理条例》，土建\_\_\_\_\_年，防水落石出\_\_\_\_\_\_年，安装\_\_\_\_\_\_年。

2、保修期从发包人批准的竣工之日算起。工程的保修押金为工程总造价的3%（其中15%为屋面工程保修押金），在保修期满\_\_\_\_\_天后，退还保修金（不计息）。

3、保修期间出现的质量问题，投标人应在接到发包人通知日起三天内前来负责做无偿修理。如逾期，发包人有权请第三方进行修理，其修理费用由投标人负责。

4、竣工后，投标人应按规范进行沉降测量，并将资料提供给发包人。

五、其他

1、本工程的中标单位为承包单位，严禁转包，特殊分项工程确需分包部分，应经发包人许可。项目经理在工地现场时间到位率如少于\_\_\_\_%，且中途无故更换项目经理，发包人有权按工程总造价的1%～5%扣取罚金，直至终止合同，由此造成的一切损失由投标人负责，发包人保留索赔的权利。

2、投标人在施工中应按照国家有关施工规范和规程进行施工，施工中发生的材料、设备、操作等施工质量事故，均由投标人负责，发包人不负任何责任。

3、必须切实做好安全施工、文明施工，遵守社会治安等有关规定，搞好环境卫生，搞好计划生育工作，因违章而导致罚款和一切后果，均由投标人负责，发包人不负任何责任。

4、工程竣工后中标方应向招标方提供全套符合建筑工程档案要求的资料三套，其中二套为原件。

5、本招标文件作为施工合同附件之一具有同等的法律效力。

招标单位（盖章）：

地址：

联系人：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——建设工程招标合同5篇

**费率招标合同范本13**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、委托人委托受托人为工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款代理报酬为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、组成本合同的文件承担本工程的：

1.本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2.本合同协议书;

3.本合同专用条款;

4.本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、合同生效本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**费率招标合同范本14**

>一、招标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、招标类别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、经营年限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>五、竞标方式：

本次竞标采用有声有底价方式竞拍，不达底价不成交。本次竞标只报起拍价，竞标起拍价为：\_\_\_\_万元/年，最高报价是否达到底价由县招投标管理中心和县公证处公正人员现场监督。

>六、代理金递增方式：

每年递增\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

>七、代理经营范围：

盱眙人民广播电台商业广告及收费性节目全部由代理人经营，实行整点或半点广播广告时段，当前时段广告资源为每天\_\_\_\_分钟。

>八、中标人的权利与义务：

1、中标者在中标公示期满后\_\_\_\_个工作日内与盱眙县广播电视台签订代理合同，并于签订合同当天向盱眙县广播电视台缴纳中标额\_\_\_\_%作为风险保证金，代理人无违约行为代理期满后如数归还代理人（不计利息）。

2、合同期间，广告经营代理人必须依法经营电台提供的广告时段，广告内容、形式不得违背《广告法》和其它相关法律、法规，并对自己的代理经营活动承担一切法律责任。制作的广告由代理人提供文案，经盱眙人民广播电台审查后，由电台无偿制作、上传、播出。特殊情况如节假日、重大活动等停播的.公告时段后补。在合同期限内必须接受盱眙县广播电视台的行政领导、业务指导和行业监管。

3、合同期间，广告经营代理人所有税收及相关费用均由代理人承担。

4、电台现有人员工资福利由盱眙县广播电视台发放，如果代理人须增加人员、设备等费用自理，代理期满后由代理人自行处理。

5、代理人每月5号前按年度应缴纳代理费的\_\_\_\_进行缴纳。如不按时缴纳，视为代理人违约，我台从履约保证金中抵扣，并解除代理资格。

>九、参与竞标人报名要求：

有正规工商登记的各类广告企业或广告人。以往经营活动中有违纪违规行为的企业或人员不得报名。

>十、报名须知：

1、投标申请人携带广告经营许可证副本、企业法人身份证明和企业法人授权委托书、被授权人身份证。

2、上述材料要求提供原件和复印件（一式两份装订成册，加盖公章），在规定的时间内交送报名处。逾期或不符合规定条件的申请将被拒绝。

3、竞标保证金：参与本次竞标的单位或个人须向县招投标管理中心账户缴存竞标保证金五万元，报名人报名时须提供银行出具的到账凭证（其余方式均为无效）。不缴存保证金的不具备竞标资格。中标人保证金公示期（三日）满后可转作风险保证金或承包金，未中标人的保证金待中标公示期满后2个工作日内退还（不计利息）。

4、相关费用：报名人报名时须缴纳报名费\_\_\_\_元，入场证费\_\_\_\_元（每证限\_\_\_\_人入场），以上2项费用缴后不退。中标人在开具中标通知书前须向县招投标管理中心缴纳三年中标总额\_\_\_\_%的中标管理费。

5、报名时间：即日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_：\_\_（北京时间，下同）

6、报名地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**费率招标合同范本15**

甲方：

乙方：

依照《民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称及地点：

2、工程承包内容及范围：

(1)变电站一般土建工程：施工图设计中变电站站址范围内的基础及电缆沟开挖、基础混凝土的浇筑、道路平整、站内绿化工作。

(2)变电站建筑工程：主控楼、高压配电间、办公楼等主要建筑物的土建工作及装饰工作;变电站围墙、大门的土建工作。

(3)变电站辅助设施工程：全站照明、给排水、通风、空调、消防、防雷接地等辅助设施建筑及安装工作。

(4)变电站安装工程：变电站主辅设备的安装、设备交接试验、单体调试、系统调试。

(5)线路工程：至送电线路架设;全线基杆塔组装及附件安装;全线基杆塔基础开挖及浇筑;杆塔接地;线路参数测试等工作。(线路全长公里)

(6)通信工程至光纤通信线路架设工程。(线路全长公里)

(7)系统试运行。

(8)用于工程实体的设备、装置性材料、消耗性材料的采购。

以上工程内容的细项最终以甲方审定的概算书或工程量清单相对应的条目为准。

3、工程承包方式：本工程由乙方进行施工总承包。

4、工程合同金额：人民币整。(项目建设所需的备品备件购置、管理车辆购置、工器具办公生产生活家具购置以及甲方生产职工培训及提前进场费用等均未包含在此合同价格内。)

5、工程质量要求：单位工程合格率100%，整体工程达到优良标准。

6、工程工期要求：开工日期为年月日，竣工日期为年月日，合同工期天。

7、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

8、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

9、本合同包括： (1)协议书 (2)专用条款 (3)通用条款

10、本合同订立时间：年月日，合同订立地点：。本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章(或合同专用章)后生效。

11、本合同一式捌份，其中正本贰份，双方各执壹份;副本陆份，双方各执叁份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**费率招标合同范本16**

系统各单位、机关各部门：

为了搞活企业，根据\*中央《关于经济体制改革的决定》精神，决定＿＿厂实行租赁经营，特通告如下：

一、租赁期限定为＿＿年，即从＿＿年＿＿月起至＿＿年＿＿月底止。

二、租赁方式，可以个人承租，也可以合伙承租或集体承租。

三、租赁企业在＿＿系统实行公开招标。投标人必须符合下列条件：

1.＿＿系统的正式职工（包括离退休职工）；

2.具有一定的文件水\*、管理知识和经营能力；

3.要有一定的家庭财产和两名以上有一定财产和正当职业的本市居民作保证（合伙、集体租赁可不要保证人）。

四、凡愿参加投标者，请于＿＿年＿＿月＿＿日至＿＿月＿＿日至＿＿处申请投标，领取标书。七日内提出投标方案。＿＿月＿＿日进行公开答辩，确定中标人。

五、＿＿公司招标办公室为投标者免费提供咨询服务。

地点：＿＿＿＿

咨询服务时间：＿＿年＿＿月＿＿日至＿＿日

上午：9：00－12：00

下午：1：00－5：00

**费率招标合同范本17**

定义及解释

1 定义

下列措辞和用语，除上下又另有要求者外，应具有如下所赋予的涵义：

（a）“项目”是指协议书附录中指定的并为之建造的工程。

（b）“服务”是指监理工程师根据协议书所履行的服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。

（c）“工程”是相为完成项目所实施的永久工程（包括提供给业主的物品和设备）。

（d）“业主”是指本协议书所指的雇用监理工程师的一方以及业主的合法继承人和允许的受让人。

（e）“监理工程师”是指本协议书中所指的，作为一个独立的专业公司受雇于业主去履行服务的一方以及监理工程师的合法继承人和允许的受让人

（f）“一方”和“各方”是指业主和监理工程师。“第三方”是指上下文要求的任何其他当事人或实体。

（g）“协议书”是指包括土建工程施工监理服务协议书条件及协议书附录、附件a（监理服务范围）、附件b（业主提供的人员、设备、设施和其他人员的服务）、附件（c）（报酬和支付）、中标函和正式协议书。

（g）“日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

（i）“月”是指根据阳历从一个月份中任何一天开始的一个月的时间段。

（j）“当地货币”（lc）是指项目所在国的货币，“外币”（fc）是指任何其它的货币。

（k）“商定的补偿”是指协议书附录中规定的根据协议书应支付的额外款项。

（l）“适用法律”是指工程所在国或地区发布并生效的具有法律效力的法律和其他文件。

2 解释

（a）本协议书中的标题不作为其内容的部分。

（b）单数包含复数含义，阳性包含阴性含义。视上下文需要而定，反之亦然。

（c）如果协议书中的规定之间产生矛盾，按时间顺序以最后编写的为准。

监理工程师的义务

3 服务范围

监理工程师应履行与项目有关的服务。服务的范围在附件a中规定。

4 正常的、附

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找