# 过户赠与合同范本(精选15篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-10

*过户赠与合同范本1赠与人（甲方）：XX受赠人（乙方）：XX甲方乙方系父子关系。甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：一、甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与...*

**过户赠与合同范本1**

赠与人（甲方）：XX

受赠人（乙方）：XX

甲方乙方系父子关系。甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，乙方自愿接受该机动车。

二、此机动车所有款项和税费均由甲方代乙方支付。此机动车所有权登记在乙方名下，甲方陪同乙方出面办理此机动车相关手续并取得该机动车所有权证。

三、乙方未经甲方同意不得将此机动车抵押及出售。

四、本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该机动车是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子，不属于乙方夫妻共同财产，若乙方妻子干涉此机动车所有权甲方有权收回此机动车所有权。

五、甲方保留乙方违反本合同约定收回该机动车的权利。乙方未经甲方允许出售及分配该机动车，甲方有权索要乙方出售该机动车时的所有款项。

六、本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

甲方(签字)：XX

签约日期：XXXX年XX月XX日

乙方(签字)：XX

签约日期：XXXX年XX月XX日

**过户赠与合同范本2**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结契约：

第一条 甲方于乙方完成

第二条所列的条件时，赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台。

第二条 本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条 乙方达成

第二条的约定时，甲方应于一个月内购得\_\_\_\_\_\_\_\_制\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌钢琴一台赠与乙方。

第四条 甲方于乙方尚未达成

第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条 本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠与(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本3**

甲方(赠与人)：

乙方(受赠与人)：

甲乙双方系父母与儿子关系，甲方自愿出资为乙方购买房产赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。根据民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、甲方自愿出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方用于购买位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产并仅赠予乙方一人，乙方自愿接受甲方的赠与。

二、此房产通过按揭方式购买，首付款由甲方代乙方支付。甲方陪同乙方与开发商签订房产买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房产所有权证。

三、本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套房产是甲方对乙方的一人赠与，并不涉及乙方妻子，不属于乙方与其妻子的婚后共同财产。

四、乙方未经甲方书面同意不得将此房产抵押及出售。乙方不得以任何名义在房产证上添加共有人(包括拆迁安置后的房产);如以后产权证添加他人姓名，需甲方书面签字同意，未经甲方签字同意不被视作房产的共有人，甲方有权撤销该赠与，收回房屋。

五、本协议一式两份，自双方签字之日起生效，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本4**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

两人系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_关系。

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元现金事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元现金赠送给乙方。

二、赠与物的交割于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_省\_\_\_市\_\_\_区\_\_\_小区号(爷爷家地址)交付。

三、乙方应在\_\_\_期限内办理所有权转移的.手续逾期不办的，视为拒绝赠与。

四、本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效。

五、本合同一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**过户赠与合同范本5**

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

第三方（丙方）：

甲乙双方为父女关系，乙丙双方为夫妻关系。按照合同法等有关法律规定，三方自愿达成协议如下：

一、赠与标的物

20××年甲方购买住宅楼一栋现赠与乙方。该住宅楼位于 ，面积为 。

二、赠与生效的条件

1、该住宅楼仅赠与乙方个人，不与乙方丈夫及孩子发生任何关系。赠与行为在住宅楼房权证所有权人仅为乙方一人情况下生效。

2、丙方自愿放弃赠与标的物在任何情况下的全部份额的房屋产权，具体包括乙丙双方离婚、乙方死亡等情形。赠与行为在丙方书写签署自愿放弃赠与标的物产权声明（附协议后）后生效。

三、赠与的撤销

1、所赠房屋房权证上出现乙方以外的人，赠与合同撤销。

2、乙方对甲方有赡养义务而不履行，赠与合同撤销。

3、丙方违反其所书写签署的《自愿放弃赠与标的物产权声明》内容，赠与合同撤销。

四、赠与的收回

乙方出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，赠与标的物由甲方全部收回。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

丙方（签章）：

自愿放弃房屋产权声明书

声明人： ，男， 出生，现住 。

本人自愿无条件放弃该房屋（位于 ）在任何情况下的全部份额的房屋产权，房屋继承权。且在本人妻子出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，该赠与房屋产权全部份额归本人岳父所有。

本人清楚自愿无条件放弃上述产权所产生的法律后果。

特此声明。

声 明 人：

身份证号：

二0一四年二月八日

**过户赠与合同范本6**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律规定，双方达成赠与协议如下：

第一条、不动产的坐落位置及其他自然情况

本合同所指不动产位置于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、赠与人的权利与义务

(一)赠与人的权利

1、不动产所有权转移于乙方前，甲方有权使用该不动产或将其出租给第三人且有权获取因出租该不动产而产生的收益;

2、甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与的同时履行一定的义务(如：扶养甲方夫妻);

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或赠与人的近亲属;

(2)不履行对赠与人的扶养义务。

(二)赠与人的义务

1、按合同约定转移不动产所有权于乙方;

2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任;

3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

第三条、受赠人的权利与义务

(一)受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

(二)受赠人的义务

1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

第四条、赠与标的登记

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

第五条、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。两份文本具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**过户赠与合同范本7**

男女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日登记结婚，且处于婚姻关系存续期间。现双方对位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产（以下称\_上述房产\_），达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、男方自愿将登记在男方名下的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产（不动产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_%的份额赠与给女方，并承诺将该房屋过户登记在男女双方名下。男女双方确认，该房产属于夫妻共同财产。

二、女方自愿接受男方的赠与。

三、自上述房产按揭还款完毕之日起\_\_\_\_\_\_日内，男方应协助女方办理房屋变更登记。

四、若因男方的个人原因未按时办理房屋的过户登记，不变更登记不影响女方所享有的房产权属。

五、若男方撤销赠与的，需重新签订协议，单方解除赠与无效。

六、男方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，没有任何债务、租金等纠纷。若有任何纠纷，男方均应在赠与前处理完毕。否则应由男方承担全部责任。

七、争议解决方式

本协议履行过程中发生争议的，可由双方协商解决，也可由第三方进行调解，协商调解不成的，任意一方均有权向女方住所地的人民法院提起诉讼。

八、其他事项

1、身份证载明的双方通讯地址可作为送达催款函、对账单、法院送达诉讼文书的地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际被接收的、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。

2、一方为实现本协议所载明的权利而产生诉讼的，与诉讼相关的费用由另一方承担，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

3、双方承诺对该协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

4、各方认可签订本协议后立即生效，未办理公证或房屋所有权变更登记均不影响本协议的生效。

5、本协议壹式肆份，各方各执壹份，均具同等法律效力。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本8**

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本9**

赠与人（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

①甲、乙双方为母女关系，甲方愿将甲方出资购买的并拥有所有权人权益的房屋赠与乙方个人；且甲方确认：本合同项下之房产无其他权利共有人；

②本赠与发生时，乙方虽处于已婚状态，但本合同项下之房产仅赠与乙方个人，该赠与行、合同只对乙方个人生效。按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产合同如下：

第一条甲方自愿将其出资购买并所有的房产赠与乙方个人，乙方自愿接受该房屋赠与并负责赡养甲方。赠与行为发生后，本合同项下之房产成为乙方个人财产。

该房屋具体状况如下：

①该房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；产权性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

②赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条本赠与合同签订之前，本合同项下之房产由甲方自行购买，购买此房产的全部购房款、税费等均由甲方支付。赠与行为前无欠缴税金等费用。

第三条本赠与合同签订后，本合同项下之房产需办理房屋权属变更登记等手续的，契税、税费等由乙方承担。

第四条经协商一致，甲方自愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方，该赠与行为在双方签订本合同后不可撤销，受法律保护。

第五条在乙方办理房屋权属变更登记等手续时，甲方应积极配合乙方办理变更等手续。具体的变更时间、程序等，由甲乙双方另行协商。

第六条本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充合同。补充条款或补充合同以及本合同的附件均为本合同不可分割的部分。

本合同一式叁份。其中甲方留执壹份，乙方留执壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。本合同自甲、乙双方签字、按指印时生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**过户赠与合同范本10**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房产具体情况如下：

（一）房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

（二）赠与房产的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（三）土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：此房产所购的所有房款和税费均已有乙方替甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房屋房产所有权证。

经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于 时正式办理过户该房屋，双方定于前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议均为本协议不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交\_\_仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关\_\_\_\_\_\_\_\_份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方（但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵），否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法（或双方约定的其他事项）等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋；并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

赠与人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**过户赠与合同范本12**

甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）

乙方（受赠方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）

双方根据《\_合同法》就赠与事项达成如下协议

1、赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2、甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、（明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任）

3、甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的权利、（明确甲方的撤销权及其他权利）

4、乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**过户赠与合同范本13**

甲方(赠与人)：xxx(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：xxx(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送xxx汽车事宜达成协议如下：

>一、甲方将其所有的xxx汽车赠送给乙方，其所有权证明为：

>二、赠与物的交割

>三、乙方应在xxx期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与)。

>四、本合同自xx日起生效。

>五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：xxx(签字、盖章)乙方：xxx(签字、盖章)

xxx年x月x日

甲方(赠与人)：\*\*\*男身份证号：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*系受赠人之\*\*。

乙方(受赠人)：\*\*男身份证号：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*系赠与人之\*\*。赠与人与受赠人就汽车赠与事宜达成一致协议如下：

>一、赠与人将在\*\*\*\*汽车销售有限公司出资\*\*\*整所购买的车辆识别代号\*\*\*\*\*发动机号\*\*\*\*的\*\*牌\*\*汽车赠与\*\*\*\*

>二、赠与人\*\*\*自愿将购买所得新车赠予\*\*\*，机动车所有人以受赠人\*\*\*\*的名义落户，并明确该车辆只归受赠人\*\*\*所有，不属于夫妻共同财产，受赠人\*\*\*\*的配偶对该车无权主张任何权利。

>三、受赠人\*\*\*同意接受上述赠与。

>四、本合同自赠与人、受赠人签字捺手印后立即生效。

赠与人：

受赠人：

甲方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

为明确双方本次赠与车辆行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方将其所有的#牌汽车一辆（车牌号：）无偿赠送给乙方，乙方同意接受赠与。

第二条 甲方保证其对上述车辆具有所有权，其所有权证明为：#牌汽车购车发票，车辆行驶证号。

第三条 在本协议生效后，甲方应在当日内将车辆向乙方移交。自移交之日起由该车发生的相关一切责任，事故、赔款和交通罚款均与甲方无关，均由乙方自行负责。

第四条 由于此车辆为北京车牌乙方同意不过户并愿意承担自此之后关于此车的相关一切税费和法律责任。

第五条 乙方无需向甲方支付任何费用，但若与移交上述车辆有关的费用包括到车辆管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第六条 甲方保证本次赠与并无恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方，乙方完全知晓并愿意对因此之后造成的任何损失与甲方无关。

第七条 本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决；

第八条 未尽事宜，甲乙双方可另行签订补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同具有同等法律效力。

第九条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字之日其生效。

甲方： 乙方：

签订日期：年 月 日 年 月 日

**过户赠与合同范本14**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），

双方就定期性赠与事宜缔结契约如下：

第一条 甲方提供乙方监护、养育其子\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）的养育补助费，于每年\_\_\_\_月底及\_\_\_\_月底，无偿赠与人民币各\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第二条 前条定期赠与期间，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至丙方成年为止。

第三条 乙、丙双方倘有不良行为依刑法有关处罚之明文者，甲方可撤销本契约。本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证统一号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方议定下列赠与事宜，其条件如下：

第一条 甲方将下列土地及建筑物无偿赠与乙方。不动产标示：

（1）土地：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

（2）建筑物： 木造瓦屋二层；一楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，二楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第二条 前条的赠与于甲方死亡时生效，赠与物件的所有权亦于当时归属乙方。

第三条 甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前会同乙方办理所有权的移转及保全手续。

第四条 甲、乙双方若均死亡，则本契约失效。

第五条 乙方若对甲方施予重大的羞辱、或有其他不良行为依刑法有处罚的明文规定时，甲方可撤除本契约。本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。赠与人（甲方）（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）乙方（受赠方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）双方根据《\_民法典》就赠与事项达成如下协议

1.赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2.甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任）

3.甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的权利。（明确甲方的撤销权及其他权利）

4.乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**过户赠与合同范本15**

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

甲方乙方系父子关系。甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，乙方自愿接受该机动车。

二、此机动车所有款项和税费均由甲方代乙方支付。此机动车所有权登记在乙方名下，甲方陪同乙方出面办理此机动车相关手续并取得该机动车所有权证。

三、乙方未经甲方同意不得将此机动车抵押及出售。

四、本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该机动车是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子，不属于乙方夫妻共同财产，若乙方妻子干涉此机动车所有权甲方有权收回此机动车所有权。

五、甲方保留乙方违反本合同约定收回该机动车的权利。乙方未经甲方允

许出售及分配该机动车，甲方有权索要乙方出售该机动车时的所有款项。

六、本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：

签约日期： 签约日期：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找