# 资金赠与合同范本(共22篇)

来源：网络 作者：倾听心灵 更新时间：2024-06-10

*资金赠与合同范本1甲方： 乙方：地址： 地址：邮编： 邮编：电话： 电话：法定代表人（委托代理人）： 法定代表人（委托代理人）：开户行：开户行：帐户： 帐户：甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据^v^有关法律之相关规定，本...*

**资金赠与合同范本1**

甲方： 乙方：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

法定代表人（委托代理人）： 法定代表人（委托代理人）：

开户行：开户行：

帐户： 帐户：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据^v^有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

甲乙双方就赠送（赠与的标的物） 事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的（标的物） 赠送给乙方，其所有权证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等）

二、赠与物的交付

（写明交付的条件，在什么时间、什么地方交付，办理什么手续等等）

三、乙方应在期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其它条件）。

四、本合同自日起生效（可以写自分证之日起生效）。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：（签字、盖章） 乙方：（签字、盖章）

签约日期： 年 月 日

**资金赠与合同范本2**

乙方：地址：电话：法定代表人(委托代理人)：开户行/账户：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据^v^有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：甲乙双方就赠送(赠与的标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的(标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交付(写明交付的条件，在什么时间、什么地方交付，办理什么手续等等)

三、乙方应在期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其它条件)。

四、本合同自日起生效(可以写自分证之日起生效)。五、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

甲方(签字、盖章)：法定代表人(委托代理人)：

乙方(签字、盖章)：法定代表人(委托代理人)：

签约日期：

签约日期：

**资金赠与合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条

甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条

甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条

在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条

乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本协议在双方签字后生效。

甲方：

乙方：

年月日

**资金赠与合同范本4**

出租方(以下简称甲方)

承租方(以下简称乙方)

甲、乙双方本着平等、自愿、诚实信用的原则，经过协商，自愿达成如下协议：

一、甲方同意将其所有的座落于本市 小区 栋 号楼房及房内部份物品(见房屋租赁合同附件)提供给乙方作为 (住房或经营)使用。

二、房屋租赁期限及房租支付方式：

1、房屋租赁期限为 年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，租金按季度/月/年支付，本合同签订之日，乙方向甲方交纳租金 元，以后每\_\_\_\_\_\_\_\_ 号之前交付下一期房租。

3、乙方应在签订租赁合同同时向甲方交纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

三、甲方权利义务：

1、甲方保证拥有租赁房屋完全产权，如因第三方主张房屋权利导致本合同不能履行，依法承担违约责任。

2、甲方保证房屋满足本合同约定之使用目的，对房屋基本设施自然损耗有维修责任，基本设施指房屋门窗、水电管道等固定设施，不包括照明设备等短期消耗性物品。

四、乙方权利义务：

1、乙方应按照本合同约定之使用目的使用房屋，不得在房屋内从事违法犯罪活动，否则按照合同约定承担违约责任。

2、乙方需对房屋室内物品尽珍惜之责，如有损害，应照价赔偿。

3、乙方在租赁期间未经甲方书面允许，不得擅自拆除、改变屋内设备、装修，不得改变房屋结构。

4、乙方在租用期间经甲方书面同意对租用房屋内的美化、装饰、装修，在合同终止时无偿赠予甲方，并不得破坏，否则应按违约责任通则约定处理。

5、乙方在租赁期间应保持室内卫生、搞好邻里关系，如因邻里关系导致合同能继续履行应承担违约责任

6、乙方应于租赁期满前一个月通知甲方是否续租，以使甲方与乙方商定下一年度的租约，及检查房屋状况。如乙方要求续租，在同等条件下享有优先权。如经检查房屋状况不符合交付租用时的状态，除按违约责任通则约定处理外，不享有优先权。

五、违约责任约定：

1、因甲方违约导致本合同不能履行及房屋不能满足约定使用之目的，需赔偿乙方所遭受损失。

2、如乙方擅自转租、在房内从事违法犯罪活动等，甲方有权解除合同，并有权要求乙方承违约金 元。

3、乙方若不经甲方书面同意，对房屋进行拆除、改变屋内设备、装修，改变房屋结构等，需支付恢复原状之费用，并按上述约定向甲方支付违约金。

4、乙方应按合同约定及时缴纳租金，如无故推延支付，推延 天以上者，甲方有权解除合同，并按该天数应支付租金的收取滞纳金(每天应付租金=约定租金÷租赁期限)

5、租赁期满乙方不再租用，且无违约行为的，有权要求退还押金。

6、乙方在使用承租房屋过程中应注意自身人身安全，应当安全使用电、水、暖、天燃气，因自身原因产生的人身、财产损害自行承担。

六、乙方在承租期间，该房屋的水、电、暖、有线电视收视、天燃气、物业等与使用出租房屋有关的费用和税收由乙方承担。

七、本合同到期，双方同意继续履租赁本房屋的，应另行签定书面合同。

八、合同到期，乙方应将承租的房屋及交由其使用的物品完好的交回甲方，甲方退还押金。

九、本合同经双方签字后即发生法律效力，双方必须严格遵守，其他未尽事宜，应协商解决。协商不成导致诉讼的，由乙方承担诉讼费用及咨询、取证、代理费用。

十、本合同一式两份，双方各执一份，由双方签字时起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本5**

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利;受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有:

(1)赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他\*益的行为。赠与标的可以是物，可以是货\*(包括外国货\*)，也可以是有价\*券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

(2)权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

(3)合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的\*文件，确保赠与行为的合法有效。

**资金赠与合同范本6**

在通常情况下，离婚协议中的赠与条款被看作是赠与合同，而相关法律规定赠与合同是诺成合同。赠与合同一经受赠人表示接受便宣告成立。赠与合同为不要式合同，所谓“不要式合同”，是指法律没有要求必须具备特定的形式的合同。不要式合同不排斥合同采用书面、公证等形式，只是合同的形式不影响合同的成立。赠与合同既可采用口头形式，又可采用书面形式或者在合同订立后办理公证证明。无论采用何种形式，也无论是否经过公证，都不影响赠与合同的成立。因赠与合同属于非要式合同，其在形式上比较随意，即可以是口头上赠与，也可以以书面方式的赠与。

通过以上内容，相信您对金钱赠与合同怎么写的问题已经有了一定的了解。需要注意的是，赠与合同要写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等。大家如果还有相关的问题，欢迎咨询法律快车的专业律师，他们会为大家做出专业的解答。

**资金赠与合同范本7**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方就赠与图书事宜签订本合同，其条件如下：

第一条甲方将以下图书赠与乙方：

全套\_\_\_\_\_\_\_\_\_卷\_\_\_\_\_\_\_\_\_册，\_\_\_\_\_\_\_\_\_出版社出版。

全套\_\_\_\_\_\_\_\_\_卷\_\_\_\_\_\_\_\_\_册，\_\_\_\_\_\_\_\_\_书店出版。

第二条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将上述图书交付予乙方。

第三条乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争义，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决，

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第七条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**资金赠与合同范本8**

房赠与人(甲方)： 身份证号码：

受赠人(乙方)： 身份证号码：

甲、乙双方系关系，就甲方赠与房屋给乙方的相关事宜，经充分自愿协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、赠与房屋的基本情况

赠与房产为甲方于 年 月 日以 元价格购买的私有房产，尚欠 银行房贷 元，坐落于，房产证号： ，土地证号： ，建筑面积：平方米。

二、甲方自愿将第一条所述房产无偿赠与给乙方，乙方自愿接受上述房屋全部产权。

三、上述赠与房屋甲方须在 年月日前将房屋腾空，并交付房屋钥匙给乙方。且甲方须在 年月日前办理完赠与房屋的产权至乙方名下的变更登记手续，办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由 方负责。

四、甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，不存在任何权利上的瑕疵，保证并免遭任何第三人追索。

五、甲方赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责(包括赠与房屋交接后，即 年月日后的房贷款由乙方负责偿还)。

六、甲、乙双方须在本合同签订之日起 日内到公证处办理赠与合同公证手续。

七、在本合同履行中，如任何一方违约，违约方须依法赔偿守约方因此造成的实际损失，并承担守约方起诉所花去的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用。

八、甲、乙双方因履行本合同发生争议时，甲、乙双方可以协商解决，协商不成的向 人民法院起诉或 仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同自甲、乙双方签字生效。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，到公证处办理公证一份。

甲 方：

乙 方：

合同签订地点：

合同签订时间： 年 月 日

**资金赠与合同范本9**

甲方：

乙方：

为资助乙方购车，甲方自愿向乙方捐赠。按照民法典等有关法律规定，双方达成赠与协议如下

第一条 本着双方自愿的原则，甲方捐赠下列财产归乙方个人所有

现金： 元(人民币)( 元整)

第二条 赠与财产用途：

甲方赠与现金 万元( 元整)只能用于购置家用小汽车。购置的车辆为雪佛兰赛欧

第三条 赠与财产的交付时间、地点及方式：

一、交付时间：乙方在购车前，双方约定在合理期限内交付赠与款。

二、交付地点：甘肃通渭

三、交付方式：

1、甲方在约定期限内将赠与现金通过银行转入乙方指定的银行账号。

第四条 甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条 乙方必须按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，且不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确需改变用途的，应当征得甲方的同意。

第六条 其他约定事项：赠与用于购置车辆的现金，只归乙方个人所有，不属于乙方的夫妻共同财产。

第七条 本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签名盖章 ) 乙方(签名盖章)： 地址： 地址

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

**资金赠与合同范本10**

协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共有人：

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，房屋所有权证号：建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(商房、住宅)无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

因甲方赠与房产系共有产权，此赠与行为由共有人确认并在此赠与合同上签字。

第二条甲方保证本次赠与并无任何不正当目的，甲方已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，如有隐瞒导致乙方受赠后造成的损失由甲方承担赔偿责任。

第三条根据法律规定和甲方要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

如因乙方用赠与财产从事非法活动，甲方有权撤销赠与，并收回赠与财产。

第四条本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第五条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

(如赠与协议有附加条件，可在此处填写附加约定)

第六条赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。

但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第七条受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人近亲属利益的。

第八条本协议生效后如双方为履行本协议发生纠纷，应协商解决。

协商不成，任何一方可以向有管辖权的法院诉讼。

第九条本协议生效后，双方共同遵守。

如一方违约，应承担违约责任。

违约方应向对方赔偿因履行本合同的一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房屋赠与合同书

**资金赠与合同范本11**

赠与合同

\*方(赠与人):(写明姓名、住址)

乙方(受赠人):(写明姓名、住址)

\*乙双方就赠送(赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明浪潮386型微机一台，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置)事宜达成协议如下:

二、赠与物的交割

(写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等)

三、乙方应在期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

四、本合同自日起生效(可以写自公\*之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

\*方:(签字、盖章)

乙方:(签字、盖章)

年月日

**资金赠与合同范本12**

转让方(甲方)：

社会统一代码：

住所：

受让方(乙方)：

身份证号：

现住址：

风险提示： 为了防止股东资格丧失的法律风险，受让方必须考察转让方股东资格的相关证明。

在实践中，必须审查：公司章程、出资证明、股份证书、股票、股东名册以及注册登记、公司股权的转让协议、公司设立后的授权资本或者新增资本的认购协议、隐名投资者与显名投资者有关股权信托或代为持有的协议等，这些均可作为证明股东资格的证据。

在不同的法律关系和事实情形下，各形式的证据可以发挥不同程度的证明力。

如何查看和保存证据，请咨询专业律师。

甲乙双方经过友好协商，就甲方持有的\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司股权转让给乙方持有的相关事宜，达成如下协议，以资信守：

1、甲方转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司的\_\_\_\_\_\_\_\_%股权，乙方同意接受。

2、由甲方在本协议签署前办理或提供本次股权转让所需的原公司股东同意本次股权转让的决议等文件。

3、股权转让价格及支付方式、支付期限

本次股权转让为：无偿转让(即赠与)。

4、股权赠与的法律后果

(1)股权赠与完成后，乙方即成为公司股东，按其股权比例分享公司的利润和分担风险及亏损。

(2)公司已经发生的债权债务不受股东变更的影响。

风险提示： 由于股权转让过程长、事项繁杂，很多企业都没有及时办理工商变更登记手续，其隐藏的风险也是巨大的。

律师提醒，在办完股权转让的同时，必须及时办好相应的工商变更登记手续，以防患未然。

实践中，一方反悔的情况非常多，反悔出现的时间点也千差万别，所以要约定好各环节双方的义务。

5、本协议生效后乙方立即依法办理公司股东、股权、章程修改等相关变更登记手续，甲方应给与积极协助或配合，变更登记所需费用由乙方承担。

6、乙方受让上述股权后，由新股东会对原公司成立时订立的章程、协议等有关文件进行相应修改和完善，并办理变更登记手续。

7、股权转让前及转让后公司的债权债务由公司依法承担，如果依法追及到股东承担赔偿责任或连带责任的，由新股东承担相应责任。

甲方的个人债权债务的仍由其享有或承担。

8、股权转让后，乙方按其在公司股权比例享受股东权益并承担股东义务;

甲方的股东身份及股东权益丧失。

风险提示： 股权转让协议受让人受让股权，目的可能是为了取得目标公司的控制权，但最终都是想要通过行使股权获得经济上的利益。

股权的价值与公司的负债(银行债务、商业债务等)、对外担保、行政罚款以及涉诉情况等多种因素相关。

基于此，受让方应要求股权转让协议转让方在股权转让协议当中对其所提供的有关目标公司的信息真实性以及公司资产的真实状况等作出相对具体详尽的陈述与保证。

这样做的目的在于防范风险，完善违约救济措施。

因此，当股权转让协议转让方故意隐瞒目标公司的相关信息给受让方造成损失时，受让方有权依据《民法典》的违约责任有关规定要求转让方承担相应的赔偿责任。

所以双方都要注意!

9、违约责任

如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。

除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

10、本协议变更或解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书：

(1)由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行。

(2)一方当事人丧失实际履约能力。

(3)由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要。

(4)因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

(5)合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

11、争议解决条款

甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。

如协商不成，任何一方均有权按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(1)将争议提交合同履行地的仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。

仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

(2)向合同履行地的人民法院起诉。

12、本协议正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，立约人各执一份，公司存档一份，报公司所在地的工商机关备案登记一份。

13、本协议自将以双方签字之日起生效。

甲方：

合同履行地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

合同履行地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本13**

甲方(赠与人1)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_ 族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

乙方(赠与人2)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_ 族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

丙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_ 族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲、乙双方系婚姻关系，丙方系甲乙双方婚生女。现三方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、房产情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、登记在甲方名下的房产位于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、上述房产总价\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整)，首付款为\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整)，占总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_%，房贷期限为\_\_\_\_个月(从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日)，每月还贷本息共计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、上述房屋是由甲、乙双方在丙方婚前出资购买的，登记在甲方名下。

二、权利义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲、乙双方自愿将上述房产赠与丙方，赠与部分归丙方个人所有，不受丙方婚姻关系影响。

2、丙方自愿接受甲、乙双方的赠与。

3、如若丙方意外去世，上述房产返还给甲乙双方。

三、其他

1、 三方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

2、签订本协议后，若有未尽事宜，三方可另行协商，签订补充协议。

3、协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外两方提出修改建议和理由，三方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

4、若本协议部分条款被认定为无效，不影响其他部分的效力。

5、本协议一式叁份，协议各方各执壹份。各份协议文本具有同等法律效力，本协议经各方签署后生效。

甲方赠与人1(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方赠与人2(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方受赠人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本14**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆

一、赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_自愿将多年来珍藏的历代名画、古玩无偿赠与受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆。

二、赠与的名画和古玩，于赠于合同正式生效时一次^v^付。

由\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆派专人负责清点接收。

三、为保证该批名画和古玩得到妥善保存和利用，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆应当建立专门的藏室和展室;并建立严密的保安措施。

保管所需费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆自行解决。

四、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆决定每年安排一次公开展出，向社会公众展览。

内部展览根据有关研究单位和学者的请求，不定期举行。

展览所得收益用于赠与物品的保管。

五、该批赠与的名画和古玩，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆不得变卖、转让、捐赠，但可以小批量的复制，复制品可以出售，出售所得，可用于馆藏服务。

复制品应精工细做，不得粗制滥造。

不得以高额赢利为目的，大批量复制。

六、赠与物品交接地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。

七、本合同经过公证之后正式生效。

八、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

在赠与人逝世后，由赠与人的法定继承人负责本合同的履行。

在合同期满之后，可以由赠与人或其法定继承人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆协商，确定有关事宜。

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

赠与人亲属：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_历史博物馆(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

公证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本15**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方(系关系)自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产籍号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由方负责。

四、其它约定事项;

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(赠与人)签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本16**

赠与人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下房屋无偿赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成房屋赠与协议如下：

一、甲方自愿将其房屋无偿赠与给乙方，房屋归乙方个人所有，不属于夫妻共同财产，乙方自愿接受该房屋。

二、该房屋具体状况如下：

(一)房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(二)房产证编号为：

(三)房屋全部产权人： ，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米;

该房屋所有权及使用权、相关权益和责任即一并赠与乙方。

三、甲方自本协议生效之日起 日内应当协助为乙方办理过户手续。因房屋过户产生的公证费、税费、手续费等费用由 承担。

四、乙方未经甲方同意不得将此房屋抵押、转卖或出租他人，否则抵押、转卖或出租行为无效，甲方有权撤回赠与。

五、赠与的撤销

(一)乙方有下列情形之一的，甲方可以撤销赠与：

1.严重侵害甲方或者甲方的近亲属;

2.对甲方有扶养义务而不履行;

3.因乙方的违法行为致使甲方死亡或者丧失民事行为能力的，甲方的继承人或者法定代理人可以撤销赠与，并要求乙方返还赠与的财产;

4.不履行赠与协议约定的义务。

(二)甲方的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。

六、甲乙双方在协议履行本协议中若发生争议，应本着友好平等的态度，积极协商处理。

七、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议均为本协议不可分割的部分。

八、本协议一式两份。其中甲方留执一份，乙方留执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本17**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共有人：

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，房屋所有权证号：，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(商房、住宅)无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。甲方保证其对上述房屋拥有所有权。因甲方赠与房产系共有产权，此赠与行为由共有人确认并在此赠与合同上签字。

第二条甲方保证本次赠与并无任何不正当目的，甲方已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，如有隐瞒导致乙方受赠后造成的损失由甲方承担赔偿责任。

第三条根据法律规定和甲方要求，乙方保证将房屋

不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。如因乙方用赠与财产从事非法活动，甲方有权撤销赠与，并收回赠与财产。

第四条本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第五条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

(如赠与协议有附加条件，可在此处填写附加约定)

第六条赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第七条受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人近亲属利益的。

第八条本协议生效后如双方为履行本协议发生纠纷，应协商解决。协商不成，任何一方可以向有管辖权的法院诉讼。

第九条本协议生效后，双方共同遵守。如一方违约，应承担违约责任。违约方应向对方赔偿因履行本合同的一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**资金赠与合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠予房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规制定本协议，以资共同遵守。

一、甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_\_住房，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，无偿赠予乙方，乙方同意接受此赠予。

二、甲方保证其对上述房屋所有权。

三、甲方保证本次赠予并无恶意，并保证乙方拥有所有权。

四、乙方无需向甲方支付任何费用。

五、甲方如违反本协议的约定，应承担违约责任。并向乙方赔偿一切损失。

六、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

七、本协议在双方签字后生效，生效后甲方无权再收回房屋。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本19**

赠与人（甲方）：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

受赠人（乙方）：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲方自愿向乙方定期提供，并与乙方达成以下赠与协议。

第一条乙方获自甲方的赠与只得用于，不得挪作他用。

第二条甲方于每年和分两次向乙方无偿赠与人民币元整。交付方式为。

第三条前述赠与的有效期为年，自开始至时止。

第四条合同履行期间若乙死亡，其继承人可继承其受赠者地位。

第五条甲方有权监督乙方对所获赠与的使用，若乙方不当使用时，甲方有权要求乙方予以改正。如果乙方不予改正的，甲方可以撤销赠与。

第六条如果甲方不按时履行赠与义务的，乙方可以请求其限期交付。

第七条如乙方疏于甲方有权解除本合同。

第八条如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

第九条本合同自之日生效，合同文本壹式份，甲、乙双方各执份为凭，具有同等效力。

第十条甲乙双方就本合同项下的相关事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向人民法院提起诉讼。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

住址：

住址：

电话：

电话：

年月日

年月日

签订地点：

签订地点：

**资金赠与合同范本20**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方缔结如下赠与合同：

第一条 甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

第二条 甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

第四条 乙方受赠不动产后，应负扶养甲方夫妻之责。但，乙方应自不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月前交付予甲方。 但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生子时，双方可重新酌商前述但书的约定。

第五条 乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

不动产标示：

(1)土地使用权：

坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号

面积：\_\_\_\_\_\_平方米

(2)建筑物

本造房屋二层

面积： 一楼\_\_\_\_\_\_ 平方米，二楼\_\_\_\_\_\_平方米。

上列建筑物正租赁中。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**资金赠与合同范本21**

赠与，孙子，协议书范

篇一:房屋赠与合同的注意事

房屋赠与合同的注意事

一、必

第一八十五:赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人-受赠人表示接受赠与的合

根据该规定-赠与合是诺成合-双方意思表示一致即可。因此-房屋赠与合同在赠与人与受赠人达成一致意思表示时-合同即成

二、房屋赠与合同可以撤销吗?

1、第一百八十六条:与人在赠与财产的权转移之前可以撤销赠与。具救灾、扶贫等会公益、德义务\*的赠与合同或者经过公\*的赠与合-不适用前款规定。在赠与财产的利转移前-除具有救灾、贫等社会益、道德义务\*质的赠与者经过公\*的赠与外-其他的赠与-赠与都享有撤销权-可以

2、第百九十二条:受赠人有下列情形之一的-赠与人可以撤销赠

(一)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属，

(二)对赠与人有扶养义务而不履行，

(三)不履行赠与合同约定的义

赠与人的销权-自知道或者应当道撤销原因之日一年内行使。在赠与财权利转移后-发生受赠严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属、对赠与人有扶养义务而不履、不履行赠与合同约定义务等形的-赠与人也有权撤销赠与，时间期限是自知道或应当道撤销原因之日起

三、赠与房屋交付后能撤销吗，

根据的相关规-赠与房屋办理过户手续-但赠与人根据书面赠与合同已将产权交给受赠人-赠人也已占有使用该房屋的-可定赠与有

赠与屋已交付受赠人使-但尚未办理过-该赠与不能任意销。但若出现法定撤销事由-则可以撤销。即出现了受赠严重侵害赠与人或者赠人的近亲属、对赠与有扶义务而不履行、不履行赠与合同约定的义务等情形-交付的房屋才

四、赠与房屋要交税吗，

房屋赠与不分种形式-受赠方需缴纳3%-5%的契税-受赠人一律需缴纳该房屋价值20%的个人所得税-有3种情况个人得税是免

1、房屋权所有将房屋权无偿赠与配偶、父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女、兄弟姐妹

2、房产权所有人将房屋产权无偿赠与对其承担直

养或者赡养义务的抚养人或者赡养人，

3、房屋产权有人亡-依法取得房屋产权的法定继承人、遗嘱继承人或者受遗赠

篇二:赠与合同，单务合

篇一:赠送合同-赠与合

赠与合同

1。格式

赠与合同

\*方，赠与

\*乙双方就赠送，赠与标的物-如与微机一台-应写明[浪潮386型微机一台^v^-如其他物品-也应写明赠与物是什么、在什么位臵，事达成协议

一、\*方将其所有，标物，赠送给方-其所有权\*为:，写明\*\*方拥有所有权的\*据名-如赠与房屋-就有房产所有权\*-赠与微机应有购买微机的发

二、赠与物的交

，写明交的条

三、乙方应在期限办理所有权转移的手续逾期不办的-视为拒绝赠与，也可以约定其他条

四、本合同

\*方:，签字、盖章，

乙方:，签字、盖章，

2。说明

赠与合同是与方将自己所有的物品、现金或者某种权赠送给他人的行为。赠与合同通常单务合同-即合同生效后-赠与方负有将与物交给受赠人的义务而享有任何权利，赠方享有领取与物的权利而承担义务。赠与也可附条件-即赠与一要求受赠方履行某义务-受赠方不履行义务赠与方权撤销与。但这种条件一般是与赠与人益无关的条-而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因-附条件的赠仍然是单务行为。签订赠与合同应当

，1，与标的必须是赠与人所有或者赠与人有权处理财产或者某种权利-赠与不能把不履于自或者自己权处理财产和权利赠送他人-否则-构成侵他\*益的行为。赠与标的可以物-可以是货\*，包括外国\*，-可以是有价\*券、某种权。例如专利权人可以将专利权赠与他人-屋所有人可以将房屋与他人

，2，权利转移涉到有关部批准的-应在合同中订立清楚。例如-赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋有权转移手续-没有办理手续的-其转让无

，3，合中要清楚赠人有权处理赠与财产的\*文件-确保赠与行为的合法有效。篇二:赠与合同

赠与合同范本

\*方:乙方:

地址:地址:

邮编:邮编:

电话:电话:

法定代人，

开户行:开户行:

帐户:帐户:

\*乙双方为携手合-促进发展-满足利益-明责任-依据中华\*共和国有关法律之相关规定-本着诚实用-互惠互利原则-合双方实际-协商一致-特签订本合-以求共同

\*乙双方

一、\*方将其所的，标的物，赠送给乙-其所有权\*为:，写明\*\*方拥有所有权的\*据名-如赠与房屋-应有房产所有权\*-赠与微机应有购该微机的票

二、赠与物的交付

，写明交的条

三、乙方应在限内办

四、本

\*方:，签字、盖章，乙方:，签字、盖章，

签约日期:年月

赠与人

第-移转赠与标的物权利。赠与合以使赠与财产的利归于受赠人为直接目的-赠与人的主要义务是依照同约定的期限、地点、方式、标准将标的物转移受赠人。赠与的财产\*需要办理登记等手续-应当办理有关

赠一合同无偿合同-因此-依照第189条-赠与人只在故意和重大过失致使赠与的财毁损、灭失的-赠与才承担损害偿责任。二-瑕疵担保义务。赠与合中-一般不要赠与人承担瑕担保义务。但有如下两种外。首先是在附义务赠与中-与的财产瑕疵的-赠与人在附义务的限度内担与出卖人相同的违约责任。所谓义务的赠与-是指赠与人在赠与时使受赠负担一

务的赠与。附义务赠与是一殊赠与-所附的义务不是单独的务赠与。附义务赠与是一种特殊与-附的义务不是单独的另一个合同的内容-而是与合同的部分。由于赠与合同为单务无偿合同-因此-附义务与所附的义务不是与的对价-赠与人不能以受赠人不履行义务为抗。原则上-赠与人履地交付与财产的义务后-始发生赠人履行其所附义务的义务。义务赠与与目的赠与附件、附限赠与不同。目的赠与是指为实现这目的-达到一定结果而为的赠与。其与附务赠与的区别-主要体现在目的赠与的赠与人不向受赠人请求果实现-而只能在结果不能实现时请求受赠人返还不当利，而在附义务赠与中-赠人按照约定履行义务的-赠与人得请求其履行。附件或附期限的赠与中-条件或期限直接关系到赠与合同效力无关-所附义务的履行与否不影响赠与合同效力。其次是赠与人故意不知赠与财产的瑕疵或保\*赠的财产无瑕疵-造成受赠人损失的-应当承

受赠人主要的权利义

受赠人的权利义务主要为:

受人有无偿取得赠与的权利-但与合同约定负担务的-受赠人须按约定履行义务。对于具有救灾、贫等社会公益、道德务\*质的赠与合同-以经过公\*的赠与合同-赠与人不交付赠与物的-受赠人可以请交

在赠与属于义务与时-受赠人应在赠与物的价值限度内履行

附义务-受赠不履其义务时-赠与人有权请求受赠人履行其义务或撤销其赠

赠与合同的终

第一-赠与合同的任意撤。赠与合同的意撤销是指在赠财产的权利转移之前-得由赠与人依其意思任意撤销赠合同。但在具有救灾、贫等社会公益、道义务质的赠与合同和经过公\*的赠与合同中-赠与人得任意撤销赠与

第二-赠与合同法定撤销。与合同中-与地产的权利转移之后-赠与人即丧失了任意撤销赠与合的权利-但在以下件具备时-赠与人仍可享有撤销产与同的法定

1、受

2、受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的，

3、受赠人不履行赠与合同约定的义务

赠与人的撤权-自道或者应知道撤销原因之日起1年内行使。该期间为除斥期间。超过这一期间-赠与人不得再使撤销

因受赠的违法行为致使赠予人死亡或者丧失民事

能力的-其继承人或法定代理可以撤销赠。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权-自知道或者应当知道撤销原之日起6个月内行使。这一期间同也是除斥

第三-赠与合同的法定解除。赠与人的经济况显著恶化-严重影其生产经营或者家庭生活的-可以解除赠与合同-不再履赠与义务。该合同解除不生溯及既往的效力-一人原已履行的赠与-无权要求受赠人返还。篇三:你该道的赠与合同的

[\*[看^v^法]开

啦::

总第21期20\_年12月18

昆船公司[法律志愿者^v^服务

你该知道的赠与合同的知识!!

赠与合同作为财所有权，产、不动产，单务、无偿的有名合同-是指赠与人将自己的财产无偿予受赠人-受赠人示接受赠与的合同。，一百八十

这期的[\*法^v^将过一个案例-向大家介绍赠与合同在实务\*作中会遇到的问题及解决办

[案例简介]

20\_年7月-王某和蒋夫妻将自己的下一套房子赠给自己孙子王某某-双方签订了-并到公\*处办了公\*-之后该房屋一直由王某、某夫妻和子

某居住-双方一直没有到房产部门未办理房屋过户续。后来-王某因病死亡。某夫妻有二个子女-儿子王\*、女王乙-王某的妻子蒋某王\*，王某的父亲，生一起-现孙王某某因上学需要理房屋过户。被房产部门告知-不能过户-按照遗产继承权理-此时王某的女儿王乙认为该套屋是父亲的产-应作为遗产继承。但王某某认-该套房屋是爷爷王某和奶奶蒋某赠与的-赠与合同经办理了公\*-不应当作为遗

[案件焦点]

本案中需要解决两个法律问题:

2、房屋赠办理

[案件分析]

一、关于赠与合同的法律效力问

，一，赠与合同\*质解

1(赠是一种合意-是双方的法律为。赠与合同虽为单、无偿合同-也需有当事人方一致的意思表才能成立。如果一有赠与意愿-而另一方无意接受该赠的-赠与合同不能成立。在现实生中-也会出现一方出于某种虑而不接受对方赠与的情形-如遇情况-赠与合同即不成立。2(赠与合同转移财产所有权的合同。赠与合

以赠与人将自己财产给受赠人内容的合同-是赠与人转移财产所有权于受赠人的合同。这是赠与合同与借用合同的主要区

3(与合同为无偿合同。谓[无偿合同^v^-是指仅由当事人一方给付-另一不必向对方偿付相应代价的合同。在赠与合同-仅由赠与人无偿地将自己财产给予受赠人-而赠人得赠与的财产-不需向赠与人偿付相应的代价。这是赠合同与买卖等有偿同的

要区别。

4(赠与合同是单同。所谓[单务合同^v^-是指仅由当事人一方负债务-一不负债务-或者虽负有债务-但无对价系的合。在一般情况下-赠与合同仅由赠与人负有将己的财产给予赠人的义务-而受赠人并不负有义务。附义务的赠与中-赠与负有将其财产给付受人的义务-受赠人按合同约定负担某种务-但受人所负担的义务并非赠与人负义务的对价-其间的义务不是相互对应的-因此赠与合同为单务合同。5(赠与合同诺合同。赠与合同是实践合同还是诺成合同-赠与合同自何时成立接相关。赠与合同是否以交付标的物为成立件-国外立法例有不同规定-我国法学界有不同认识。所谓[实践合同^v^-又称[要物合同^v^-是指除当人间的意思表示一致以-还需交付标的物才能成立合同。以当事人

意和交付标的物为立要件。所谓[诺成同^v^-又称[非要物合同^v^-是指当事人之间意思表示一致-即能成立的合同。它以当事人的合为成立要

6(赠与合不要式合同。赠与合同是要式合同还是要式合同-与赠与合同是否成立有关联。所谓[要式合同^v^-是指法律要必须采用一定的形式的同。所谓[不要合同^v^-是指律没有要求必具备特定的形式的同。不要式合同不斥合同采用书面、\*等形式-只是合同的形式不响合同成立。依照合同法的规定-赠同为不要式同。赠与合同既可采用口头形式-又可采书面形式或者在合同订立后办理公\*\*。无采用何种形式-也无论是否经过公\*-都不影响赠

篇三:赠与委托

委托委托

受托人:--年月日生-现住:-\*号码:。委托人与受托人系\_\_\_\_\_\_\_\_关系-兹托受托人人名下房产-全权代表办理以下

一、全办理位于:-，房地产权\*:-建筑

积:平方-建筑构:混-设计用途:住宅，的转让、租赁、赠与、投资、抵押相关处臵事宜-以下

托人均有权全权代表委托人办理:

1、全权代表托人出售述房地产、订买卖合同、缴纳相关税费、调阅档案、更正登记、办理房地权转移、领取和提交文件资料等项相关事

2、全权代表委人以上房产向房地管理部门、金融机构办理抵押借款-包括但不限于签订经纪合同、款合同、抵押合同、担保合同、理抵押登

3、全权代表委托人房产管理部门、金融机构及相关门领取房地产权\*、他项权\*及注销他项权续、签订注销抵押登-办理借款的各项借款续上签字、在金融部门的借款借据上签字、领金融部门担保

4、全权代表托人理上述房产的出租、赠与、离婚过户-签署所涉全部法律文

二、委托人在托期间-在上述委托限范围内所签署的一切有关文件-我均予以承认-由此在法律上产生的权利和义务均由委托享有和承

三、委托保\*提供材、\*件均真实、有效-如有虚假或其他欺诈行为-委托人愿承担全部法律责

五、受托人有转托权。委托人，签章，:年月日篇二:房屋赠与合同范本房屋赠与合同

委托人(

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_据国家有关法律、法规和本市有关规定-\*、乙双方在平等、自愿和协商一致的

上-就\*方托乙方-乙方接受\*方委托从事房地产经纪事项达成一致-订立本合

第一条\*乙双应提供列相应\*:\*方提供:1。[销售许可\*^v^;2。权属\*件;3。物业的具体情况;4。法定代表人

营业执照;6。个人份\*。乙提供:1。经纪机构[资质\*书^v^;2。经纪人岗位[资格\*^v^;3。经纪人身份;4。

执照。

第二条\*委

1。房地产经纪事项内

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。具体要求:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3。其他要求:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条\*、双方议-在本合同履行期限内-\*方对其委托各房地产经纪事项-

委托代理地产转让-按成交价的\_%计算支付;代

地产租的-按年租金的\_%一次\*计算支;代理房地产换的-按房地产评估价值的\_%计算支付;其他务项目支付\_\_\_\_\_\_\_\_元。服务费支付的间、条件、金额、支付方式和结算方法-由\*、乙双方在合同补条

中约定。

第四条本合履行期-除\*方原因-乙方不能履行本合同第二条服务事项的-\*

支付本合同第条约的各项服务费。乙方应将\*方已预付的服务费全部退还。乙方不

全履行服务项-则应减少\*方应支付的服务费。具体数额\*、乙双方在补充条款中

约定。

本合同生效-在合履行期间\*方未经乙方同意-中途毁约-\*方已支付给乙方

务费不予退还。未支给乙方服务费-乙方有权按双方约定服务费的标准-向\*方追

第五条本合履行期-\*、乙任何一方需变更本合同的-要求变更一方应及时书

知对方-征得方同意-双方在规定的时限内(书面通知发出\_天内)签订变更协议-否

第六条合同履行期间-乙方应定期将本合同第二

\*方服务的各房地产经纪事项

况及时通告\*方-\*方对乙的履约应提供要的帮助。并有权随时进行查询、督促。乙方将本合第二条为\*方服务各房地产经纪事项转委托其他房地经纪人的-必

事先征得方的

第七条\*、双方商-乙方有下列情况之一的-\*方有权按本合同第十三条约定-

偿因乙方过失造成的经济损失:

1。未经\*方面同-擅自改变为\*方服务的各房地产经纪事项内容、要求和标准

3。违反国家本市关法律、法规、违背诚实信用原则-或与他人恶意串通-损害

人利益的;

4。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_

第八条\*、双方商-\*方有下列情况之一的-乙方有权按本合同第十三条约定-

偿因\*方过失所造成的经济损失:

1。要乙方服务的房地产经纪事项不明确-或提供

关\*件和资料不实;

2。\*方用

3。违反合同

4。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_

第九条\*、双方商-乙方履行本合同第二条各房地产经纪事项的服务-必须自

同生效之日起\_\_年\_\_月\_\_日止。除\*乙双方另有约定同意延期外-逾期视作本合同自

止。在本合同止后\_\_日内-如果委托人直接或间接地与经纪人最初物\*的客户成交-

第十条本合同行期-\*、乙双方因履行本合同而签署的补充协议及其它书面的文

均为本合同可分割部分-具同等法律效力。第十一条本合同及补充条款中未约定的事项-应遵循我国有关法律、法和本市规

第十二本合同签订后-需要公\*的-可按本市公

有关规定申请理公\*续。第十三条\*、乙双方在履行合同过程中发生争议-由\*、乙双方协商解决-协商不

2。向\*法提起讼。第四条本合同壹式\_\_份-\*、乙双方各执\_\_\_份-具有同等法律效力。\*方(签章)

方(签章)

营业照号码营业执照号码个人\*

法定代表法代表人住址/注册地址注册地址邮政编码邮政编

**资金赠与合同范本22**

赠与人(甲方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

受赠人(乙方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

双方根据《^v^民法典》就赠与事项达成如下协议：

1.赠与物的状况赠与物的名称：。

质量：。

数量：。

所在地：。

2.甲方应保证赠与物符合前款所条款，不存在任何负担或者瑕疵。

3.甲方在下列情形下有权撤销赠与：

(1)乙方严重侵害甲方或甲方的近亲属;

(2)乙方严重损害甲方利益;

(3)其他：。

4.乙方同意接受赠与。

5.违约责任如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。

守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

6.乙方为接受赠与应履行下述义务：。

7.本合同壹式份，双方各持份，自签字之日起生效，各份具有相同的法律效力。

8.合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第种方式解决(只能选择一种)：

(1)提交仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院起诉。

9.其它：。

甲方(签字)：乙方(签字)：

住址：住址：

电话：电话：

年月日年月日

签订地点：签订地点：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找