# 赠与财产合同范本(推荐17篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-09

*赠与财产合同范本1男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_族\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日生身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_男、女双方尚未办理结婚登记，双方...*

**赠与财产合同范本1**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_族\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日生

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

男、女双方尚未办理结婚登记，双方依据《\_民法典》等相关法律的规定，在平等自愿的前提下，针对双方的婚前财产及债务达成如下协议：

一、财产约定

位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 的农村自建房，系男方继承所得，在双方登记结婚后，男方愿意赠与女方一半房产份额，即该房产归男女双方共有，属于夫妻共同财产，男女双方各占一半。

二、忠诚义务

为维护双方恋爱关系、婚姻关系的和谐稳定，现约定：

1、一方不得在恋爱期间、婚姻存续期间与其他异性发生不正当关系，不犯原则性错误、不得有任何出轨、劈腿行为(包括主动打电话的行为)。

2、一方保证管理好自己的情绪,不乱发脾气。

3、一方应做好自己力所能及的事情，承担起作为子女、配偶、父母该承担的责任。

4、一方不得对另一方实施暴力、虐待的.行为。

三、违约责任

若因女方的出轨、劈腿等违约行为，导致双方解除恋爱关系、婚姻关系的，女方将承担以下不利后果：

男方可撤销上述第二款中对女方的房产份额赠与，该房产归男方个人所有。

四、其他约定

1、双方承诺对该协议书的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等，签署即表明对本协议的认可。

2、本协议一式叁份，双方各执壹份，壹份送公证处公证，经双方签字成立生效，双方应于本协议自签订之日起\_\_\_\_\_\_日内，共同到结婚登记部门办理登记手续，领取《结婚证》。

3、双方确认本协议签订目的是为了维系良好的恋爱关系及婚姻关系，望男女双方永结同心，百年好合。

4、补充事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、本协议生效后在执行中发生争议的，男女双方应协商解决，若协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

男方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_

女方(签字、捺印)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月 \_\_\_日

**赠与财产合同范本2**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

>第一条赠与房屋状况

房屋坐落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：该房屋已于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)使用。

>第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租赁合同，除非\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主动提出终止租赁合同。

>第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日共同到房地产部门办理产权过户手续。

>第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显着恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

>第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

>第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁庭申请仲裁。

>第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

>第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与财产合同范本3**

甲方(赠与方)：

身份证号码：

住址：

电话：

乙方(受赠人)：

身份证号码：

住址：

电话：

甲、乙双方本着互利互惠的原则，经充分协商，就股权赠与事宜达成如下协议，以资共同遵守。

本协议于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在签订。

第一条赠与标的

1、甲方拥有\_\_\_\_\_\_公司(以下简称公司)股权，是章程中所载明的合法股东，其中甲方占公司股权\_\_\_\_\_\_%;

2、甲方同意将其拥有不超过公司股权总额\_\_\_\_\_\_%的股权给乙方;

3、乙方同意接受上述赠与。

第二条赠与条件

无条件赠与。

第三条承诺和保证

1、甲方保证其所持有的股权并未设置任何种类留置权、质押权或其他物权或债权，且甲方保证无注册资金抽逃的违法行为，且甲方对依据本协议赠与给乙方的股权拥有完全的处分权。

2、乙方承认原公司章程和股东之间的合同，保证按原章程和合同的规定承担股东权利、义务和责任。

3、股权赠与后，甲、乙双方应根据公司所在地的有关法律、法规及公司章程的规定，提请公司向登记机关办理股权变更登记，并将股权变动情况登载于公司的股东名册，同时向乙方出具《出资证明书》。

4、如此项赠与需征得公司其他股东同意的，甲方应负责取得该项同意。

第四条股权赠与的法律后果

1、双方签订本协议且公司章程法定变更程序完成后，乙方即拥有公司%的股权，成为公司股东，按其股权比例分享公司的利润和分担风险及亏损。

2、公司已经发生的债权债务不受股东变更的影响。

第五条费用的负担

本转让协议实施所需支付的有关税费双方各负担二分之一。

第六条赠与的撤销

1.有下列情形之一，甲方可以撤销赠与：

(1)乙方严重侵害甲方或甲方的近亲属;

(2)乙方严重损害公司利益或给公司造成损失;

2、因上款第(1)项、第(2)项撤销赠与的，乙方应当返还其基于本协议受赠的全部股权，并配合甲方和公司办理公司股权变更手续;

3、赠与撤销后，本协议终止履行。

第七条违约责任

如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

第八条法律适用和争议解决

1.本协议受中国法律管辖并按其解释。

2.凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应协商解决;协商不成，任何一方均可向公司所在地法院提起诉讼。

第十条其他

1、本协议由双方签字或盖章后生效。

2、本协议正本一式五份，甲乙双方各执一份，公司执一份，其余由有关政府部门留存。

甲方:

乙方:

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**赠与财产合同范本4**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(赠与的标的`物，物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置)事宜达成

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交割(写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等)。

三、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

四、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写自公证之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字、盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**赠与财产合同范本5**

甲方（赠与人）：xx

有效证件号码：

乙方（受赠人）：xx

有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于北京市xx房屋中xxxx间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下：

第一条：甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）该房屋坐落于xx，

（二）赠予房屋的土地使用证证号为：xx；

（三）土地使用权取得方式：xx；

若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。

第二条：甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房xxx间赠予乙方。

第三条：甲方赠予乙方所述房屋的.行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

赠与人签名：

年 月 日

受赠人签名：

年 月 日

**赠与财产合同范本6**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

赡养人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(与乙方系母子关系)甲、乙、丙三方经充分协商一致，自愿签订如下财产赠与赡养合同：

一、甲方自愿将所有的财产全部无偿赠与乙方。包括：位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的底商一处，位于亩的土地承包经营权及地面附着物和定着屋(房屋平方米)。

二、上述赠与财产交接时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲方应将所有财产交付乙方。赠与财产交接前的债权债务由甲方负责，赠与财产交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述财产全部产权，并保证在财产交接之后办理土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记手续。办理上述土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记的`税及相关费用由乙方负责。

四、在甲方将所有的全部财产赠与乙方后，丙方自愿承担对甲方的赡养义务。应尽心照顾甲方日常生活，并在甲方过世后，负责甲方的丧葬事宜。

五、本合同未尽事宜，双方可签订《补充协议》。该协议与本合同具有同等法律效力。

六、本合生效后，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。丙方如不履行对甲方的赡养义务，则甲方有权撤销对乙方的赠与。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，向人民法院起诉。

七、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，自各方同意并签字后生效。

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(赡养人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与财产合同范本7**

赠与者：(以下简称甲方)

受赠者：(以下简称乙方)

双方就定期性赠与事宜缔结契约如下。

第一条：甲方提供乙方监护、养育其子(以下简称丙方)的养育补助费，于每\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月底及\_\_\_\_\_\_底，无偿赠与人民币各\_\_\_\_\_\_元整。

第二条：前条定期赠与期间，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至丙方成年为止。

第三条：乙、丙双方倘有不良行为依刑法有关处罚之明文者，甲方可撤销本契约。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

受赠人(乙方)：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**赠与财产合同范本8**

甲方(赠与方)：

乙方(受赠方)：

甲方是县矿产资源整治整合前采区矿洞的业主。经过县委、县政府有效主导矿产资源的整治整合后，乙方现已成为该采区矿产资源整合的合法主体，甲方系乙方的合法股东。为了有效地支持资源整合后新成立公司(即乙方)的更好的发展，双方根据《\_合同法》的规定，就赠与事项达成协议如下：

1.甲方自愿将其所有的属于采区矿洞所用的洞口、进尺、洞内所有配套工业设施等资产无偿赠与乙方，乙方同意受赠甲方前述资产。

2.自本合同生效后，乙方取得赠与财产的所有权。

3.甲方不得已任何理由撤销赠与。

4.因甲方故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的.，甲方应当承担损害赔偿责任。

5.本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可以依法向人民法院起诉。

6.本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

本合同经双方签字后生效。

合同当事人签字或盖章：

甲方：乙方：

签订时间：

签订地点：

**赠与财产合同范本9**

赠与人：(以下称甲方)

受赠人：(以下称乙方)

甲方黄秀颜与乙方系母女关系，甲方黄谷丽和黄谷美与乙方系同母异父姐妹关系，由于甲方黄秀颜年老体弱且经济相当困难，为了其能安度晚年，乙方愿意提供经济条件给予适当照顾。甲方为了感谢乙方对老母亲的支持照顾，现决定将位于南宁市良庆区良庆镇新村生产队范围内由生产队分配所取得的宅基地全部无偿赠与给乙方建住房使用。此协议经甲、乙双方当事人签字后生效。

赠与人签字：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

受赠人签字：

身份证号码：

在场人：

20xx年11月日

**赠与财产合同范本10**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲方是有限公司（以下简称公司）股东，经甲、乙双方友好协商，本着互惠互利的原则，甲方同意将其所持有占公司注册资本％的共计万元的干股（分红权）赠与乙方。为明确双方的权利义务，特订立以下协议：

一、干股是指公司相应股权中的分红权，干股拥有者不是公司的实际股东。甲方将干股赠与乙方后，乙方可依据相应干股享有公司年终净利润的分配权，而无所有权和其他权利，不得转让和继承。

二、乙方所获得的干股，是甲方的单方面赠与，干股不能作为在公司拥有资产的依据，亦不能要求甲方折成现金退出或要求甲方收购。

三、甲方在年终获得公司的股东分红后，应及时将对应公司%股权的分红收益转交给乙方。

四、本协议期限为年，自本协议签订日起计算。

五、因本协议引起的纠纷，双方同意选择方所在地法院管辖。

六、本协议于年月日在签订。

甲方：乙方：

**赠与财产合同范本11**

甲方（赠与人）：

有效证件号码：

乙方（受赠人）：

有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于北京市怀柔区桥梓镇前桥梓村626号房屋中XXXX间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下：

第一条：甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）该房屋坐落于xx，

（二）赠予房屋的土地使用证证号为：xx；

（三）土地使用权取得方式：xx；

若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的\'土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。（学生打架调解协议书）

第二条：甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房XXX间赠予乙方。

第三条：甲方赠予乙方所述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

住所：

住所：

有效证件号码：

有效证件号码：

签订地点：

签订地点：

签订时间：

签订时间：

**赠与财产合同范本12**

转让方：(甲方)身份证：住所：

受让方：(乙方)身份证：住所：

本合同由甲方与乙方就有限公司的股份转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。甲方将其持有的\_\_\_\_\_\_\_\_公司的部分股份无偿赠与乙方，经双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议

第一条股权转让：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

1、甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东。甲方拥有\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股份\_\_\_\_\_\_\_\_%，现将所持有\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股份的\_\_\_\_\_\_\_\_%无偿转让于乙方。

2、乙方受赠后持有\_\_\_\_\_\_\_\_公司的比例为\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条保证：

若赠与财产存在瑕疵的，赠与人应在合同中将该瑕疵告知受赠人，若因赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵而给受赠人造成损失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

1、甲方保证所赠与给乙方的股份是甲方在\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认《\_\_\_\_\_\_\_\_公司章程》，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条合同的变更与解除发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第四条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第五条合同生效的条件和日期

本合同经\_\_\_\_\_\_有限公司股东会同意，由甲乙双方签字后生效。

第六条违约责任

1、本协议签订后，一方不履行或不完全履行本协议则构成违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_元。

2、未经甲方书面同意，乙方将所受赠的股权赠与或转让给除甲方外的第三人的行为无效。乙方应当撤销赠与或转让行为，并向甲方无偿交回股份及相应股权。如给甲方或公司造成损失，乙方应当承担赔偿责任。

第七条争议解决

本协议履行过程中如有争议，双方协商解决;如协商不成，则一方可向甲方所在地的法院提起诉讼。

第八条本合同正本一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执贰份，\_\_\_\_\_\_\_\_公司存贰份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)：

乙方(签名)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与财产合同范本13**

本协议由以下双方当事人在XXXXXXXXX签订：

甲方：XXXXXXXXX

住所：XXXXXXXXX

身份证号：XXXXXXXXX

乙方：XXXXXXXXX

住所：XXXXXXXXX

身份证号：XXXXXXXXX

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于XXXXXXXXX区XXXXXXXXX街XXXXXXXXX层XXXXXXXXX号的房屋一套，建筑面积XXXXXXXXX平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在XXXXXXXXX日内向乙方移交上述房屋;并应在XXXXXXXXX日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)XXXXXXXXX乙方(签字)：XXXXXXXXX

**赠与财产合同范本14**

赠与者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受赠者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

双方缔结如下赠与契约

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月\_\_\_\_\_\_\_\_前交付与甲方。但当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约

（1）无法履行前述的抚养义务时。

（2）对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。乙方可不支付第四条中的抚养费。

第八条不动产标示

（1）土地：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_号面积：\_\_\_\_\_\_\_\_亩

（2）建筑物：木造房屋二层，面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩，二楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩

上列建筑物正租赁中。

第九条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与财产合同范本15**

赠与者x x x(以下简称甲方)、受赠者x x x(以下简称乙方)双方缔结如下赠与契约：

第一条 甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于x x x x年x月x日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至x x x x年x月x日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。 但，乙方应自后记不动产租赁所得租金x元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：

(1)土地：坐落于x市x街x号

面积：x x亩

(2)建筑物：木造房屋二层

面积：一楼x x亩

二楼x x亩

上列建筑物正租赁中。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

赠与人(甲方)： 受赠人(乙方)

住址： 住址：

身份证统一号码： 身份证统一号码：

x x x x年x月x日 x x x x年x月x日

**赠与财产合同范本16**

甲方(赠与人)：

身份证号：

联系方式：

送达地址：

乙方(受赠人)：教育基金会

法定住址：

法定代表人：

职务：

电子邮箱：

传真：

邮政编码：

为弘扬中华文化，促进教育事业发展，加强中外文化交流，甲方自愿向乙方捐赠，经协商一致双方达成如下协议：

第一条甲方自愿捐赠

现金：(人民币/其它)(大写)给乙方。

动产：。(名称、数量、质量、价值)

不动产：。(该不动产所处的详细位置、状况及所有权证明)

第二条赠与财产用途(是/否具体指定)：

第三条赠与财产的交付时间、地点及方式：

1、交付时间：

2、交付地点：

3、交付方式：

1)甲方在约定期限内将赠与财产及其所有权凭证交付给乙方，并配合乙方依法办理相关法律手续。

2)乙方收到甲方的赠与财产后，应出具合法、有效的财务接收凭证，并登记造册，妥善管理和使用。

第四条甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条乙方有权按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，但不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确实需要改变用途的，应当提前征得甲方的同意。

第六条乙方应当根据国家和教育基金会的有关规定给予甲方相应表彰和奖励。

第七条本协议经甲乙双方授权代表签章之日起生效，受\_有关法律的管辖和保护。

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第八条其他约定事项：

第九条本协议一式四份，甲乙双方各执两份。各份协议文本具有同等法律效力。

甲方(签名或盖章)：

签订日期：年月日

乙方(盖章)：教育基金会

授权代表(签字)：

签订日期：年月日

**赠与财产合同范本17**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律规定，双方达成赠与协议如下：

第一条、不动产的坐落位置及其他自然情况

本合同所指不动产位置于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、赠与人的权利与义务

(一)赠与人的权利

1、不动产所有权转移于乙方前，甲方有权使用该不动产或将其出租给第三人且有权获取因出租该不动产而产生的收益;

2、甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与的同时履行一定的义务(如：扶养甲方夫妻);

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或赠与人的近亲属;

(2)不履行对赠与人的扶养义务。

(二)赠与人的义务

1、按合同约定转移不动产所有权于乙方;

2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任;

3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

第三条、受赠人的权利与义务

(一)受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

(二)受赠人的义务

1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

第四条、赠与标的登记

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

第五条、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。两份文本具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找