# 洗车场出租合同(三篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-06-10

*洗车场地租赁合同 洗车场出租合同一受让方简称乙方：1. 经甲.乙双方共同协商，就甲方将位于县园，洗车场转让给乙方经营。2. 车来车往洗车场所有设备，货物，包括各种经营许可证，税务，工商，卫生等证转让给乙方，甲方负责办理一切手续。3. 转让费...*

**洗车场地租赁合同 洗车场出租合同一**

受让方简称乙方：

1. 经甲.乙双方共同协商，就甲方将位于县园，洗车场转让给乙方经营。

2. 车来车往洗车场所有设备，货物，包括各种经营许可证，税务，工商，卫生等证转让给乙方，甲方负责办理一切手续。

3. 转让费柒万元，于年月3号，一次性由乙方付给甲方。

4. 该洗车场店铺从年至月的租债费由甲方付清。

5. 该洗车场乙方接手前所产生的一切债务，包括水，电费和其它所有费用由甲方付清，与乙方无关。

6. 如甲方未按合同要求办理，乙方所有的损失由甲方负责，并退回违约金，违约金按转让费的30%付给乙方， 合同自行终止。

合同书一式两份，甲、乙双方各持一份此合同双方签字之日起生效。

甲方代表签字:

乙方代表签字：

时间：

**洗车场地租赁合同 洗车场出租合同二**

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合伙人乙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条合伙宗旨：诚信合作，平等互利。

第二条合伙经营项目和范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条合伙期限合伙期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，期满之后若继续合伙，再另行协商。

第四条出资额、方式、期限

1.合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.各合伙人的出资，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

3.本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第五条盈余分配与债务承担

1.盈余分配，以\_\_\_\_\_\_\_\_为依据，按分配。

2.债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为据，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第六条入伙、退伙，出资的转让

1.入伙：

①需承认本合同;

②需经全体合伙人同意;

③执行合同规定的权利义务。

2.退伙：

①需有正当理由方可退伙;

②不得在合伙不利时退伙;

③退伙需提前\_\_\_\_月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;

⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3.出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。

转让时其他合伙人有优先受让权。

第七条合伙负责人及其他合伙人的权利1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。

其权限是：

①对外开展业务，订立合同;

②对合伙事业进行日常管理;

③出售合伙的产品(货物)，购进常用货物;

④支付合伙债务。

2.其他合伙人的权利：

①参予合伙事业的管理;

②听取合伙负责人开展业务情况的报告;检查合伙帐册及经营情况;

④共同决定合伙重大事项。

第八条禁止行为

1.未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2.禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3.禁止合伙人再加入其他合伙。

4.禁止合伙人与本合伙签订合同。

5.如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。

劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第九条合伙的终止及终止后的事项

1.合伙因以下事由之一得终止：

①合伙期届满;

②全体合伙人同意终止合伙关系;

③合伙事业完成或不能完成;

④合伙事业违反法律被撤销;

⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2.合伙终止后的事项：

①即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(中间人或公证员)参与清算;

②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。

固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配;

③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

第十条纠纷的解决合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。

如协商不成，可以诉诸法院。

第十一条本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第十二条本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。

补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条一切合理开支，由收据和发票进行结算。

第十四条其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十五条本合同正本一式\_\_\_\_份，合伙人各执一份，送\_\_\_\_各存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**洗车场地租赁合同 洗车场出租合同三**

甲方：(甲方)

乙方： (乙方)

甲方把旌盛停车声内位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的洗车场胯给乙方使用，经甲乙双方协商达成以下协议。

一、 甲方把\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_给乙方使用，甲方提供所有手续和周边关系给乙方。

二、 乙方借用场地必须用于洗车、停车、修车，不得用于其它用途，如果有其他用途，甲方有权收回场地。

三、 乙方在借用期间，一定随时爱护。

四、 甲方所提供的公共设施，如有损坏，乙方马上修护。

五、 甲方不允许10吨以上车辆进入场地，如有损坏，一律由乙方负责。

六、 借用期定为5年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，借用期卫生费每年\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，租金第一年\_\_\_\_\_\_\_\_元整，第二年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，第三年\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第四年\_\_\_\_\_\_\_\_元，第五年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

七、 房租每年提前1个月交付。承租方必须按照约定时间向甲方缴纳租金，如无故拖欠，甲方将有权向乙方每天按实欠租金的10%加收滞纳金。

八、 场地保证金10000元，在乙方交付场地给甲方并无损坏，甲方退还全部保证金。

九、 甲方提供水电，所产生的水电费由乙方负责。

十、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签定生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找