# 技术居间合同范本(必备8篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-06-10

*技术居间合同范本1甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(居间人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_...*

**技术居间合同范本1**

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(居间人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方理解甲方委托，负责就省工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方带给关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、居间成功是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方带给信息，或为甲方带给的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方务必向甲方带给有关该工程项目的信息，资料包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价、弃渣运距等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察，

2、乙方承诺向甲方带给的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方带给的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方带给的图纸、工程量清单，业主带给的各种材料单价，务必完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方带给信息不真实，按照本合同

第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

三、甲方义务

1、甲方负责带给资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时光和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的%。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付元整;在正常施工的两个月内，应支付;剩余施工合同金额从正常施工的

第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按%的比例支付;竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后\_\_\_\_日内全部结清。

3、甲方能够转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担差等费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付元违约金;如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**技术居间合同范本2**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》、《\_矿产资源法》及其他有关法律、法规，为明确双方在地热钻井工程施工和经济活动中的权利、义务，本着平等互利的原则，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程项目批准单位：

第二条工程技术要求

1、设计井深：米。

2、施工须遵照国家或行业有关规范、本合同规定、《地质设计》和《工程施工设计》等文件执行。

3、乙方提供能够钻探

第三条承包范围

地质、钻井工程设计、钻前工程准备、钻井施工工程、钻井施工所用各种材料、测井作业、固井作业、气举洗井试水。

第四条工程造价

第五条双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务：

（1）负责办理所有与该工程有关的手续，并提供该项目可行性论证报告或设计。

（2）负责做好施工现场勘察工作，保证井场天空、地面、地下无影响工程施工的人为障碍物，同时做好施工现场“三通一平”的工作。

（3）施工期间负责指派现场代表和工程监理人员，协调日常事务和工程监理工作。

（4）负责解决从设备、人员进场到撤离现场及施工的过程中涉及环保、环卫、机械噪音扰民等问题。

（5）根据合同、工程设计，监督检查乙方的施工进度、工程质量和工程资料的录取。

（6）根据本合同要求及地质施工设计进行工程各工序中间检查及完井验收。

（7）甲方负责提供施工所需的生产及生活用电用水，费用由甲方承担。

（8）负责提供施工场地和人员食宿住地（具体位置由甲、乙双方现场踏斟协商确定）。

（9）乙方完井后洗井和抽水期间有大量污水排出，甲方应妥善安排好排污位置，并负责协调各方关系，以便顺利排污，排污条件满足每小时60方。

（10）及时支付工程款项。

2、乙方的权利和义务：

（1）负责钻机的基础修筑工作，做好排弃泥浆坑槽和排水管线的.设置，按甲方指定地点排水。

（2）在甲方为乙方提供就近供水供电接口后，乙方负责施工现场水电管线以及安装施工。

（3）根据可行性研究报告（或施工设计）资料，进行具体地质和工程设计，在开钻前五日以书面形式提供给甲方各二份。经甲方及监理认可后实施。

（4）负责施工人员、设备、物资的安全技术管理及现场文明施工。

（5）完井验收后戴好井口帽，进行临时封闭。

（6）乙方在施工中应解答甲方提出的询问。

（7）乙方须严格按有关规范设计施工，保证在施工过程中，取全、取准各项地质、工程资料，保证工程竣工现场验收合格后，乙方将全部地质、工程资料转交给甲方（二套）。

（8）乙方必须在有关国家规范、工程设计及本合同规定范围内组织施工，保证施工进度、工程质量以及材料质量。

（9）在施工过程中，因乙方责任造成经济损失，由乙方承担经济责任及事故责任。

（10）在施工中，乙方因场地限制，沉砂池容积不足而需扩大场地时，甲方应提供足够的施工场地；完工后的泥浆及沉砂乙方不再另行处理。

第六条工程期限

1、工程期限：自开钻之日起天。

2、工程完工后，乙方应及时通知甲方，甲方负责组织有关人员及时进行现场验收。

3、如遇下列情况，工期可以顺延。

（1）因甲方原因现场生产、生活用水、非生产用电停止使用超过24小时后；

（2）乙方在钻井施工中由于地质情况异常、可钻性极差导致钻时过高，或遇到破碎、断裂地层致使正常施工严重受阻或因此发生事故及井下复杂情况，乙方须及时通告甲方监理并提交书面报告，工期顺延；

（3）甲方未按合同规定及时付款；

（4）甲方未完成本合同规定应承担的义务；

（5）不可抗力因素。

第七条工程质量与验收

1、乙方应严格按设计施工，确保工程质量，并接受监理人员的监督，对出现的问题和违章作业，甲方有权提出整改意见，在现有技术装备条件下，乙方应做出相应的整改措施，达到甲方正当要求。

2、钻井作业属于大型机具连续作业的特种建筑工程安装行业，具有高风险性。在施工中乙方应根据实际情况制定有关技术措施并组织施工，但在重大技术措施（指井身结构的确定与变化、固井方案等）的实施及调整时，乙方须将技术措施细则及时通知甲方，在甲方监理人员无异议后方可实施。

3、在钻井施工中一旦出现井下事故，乙方须作紧急处理并立即向甲方监理人员汇报事故的原因和采取的措施。

4、完井验收：双方在洗井、试水作业、抽水试验完成后即可进行现场验收，甲、乙、监理及管理部门四方以签定的合同作为验收依据，验收后一个月内乙方将全部资料交给甲方。5m3/h。

第八条工程费用的支付和结算

1、结算方式：

银行转帐或现金结算。如增加或减少进尺，甲方以实际进尺对乙方结算。

2、付款方法：

（1）乙方设备到场后，开钻前甲方付给乙方总工程款的\_\_\_%。

（2）二开前，甲方付给乙方总工程款的\_\_\_%。

（3）钻达设计井深，甲方付给乙方总工程款的\_\_\_%。

（4）完井验收后三日内，甲方付给乙方除5%质量保证金外的所有余款。

（5）完井验收后一年，如无质量问题甲方付给乙方5%质保金。

第九条违约责任

1、乙方应按合同规定保证钻井施工工程质量，因钻井工程质量问题造成的经济损失由乙方承担。

2、因甲方工程款到位不及时，造成停等，每耽误一天，由甲方按每天15000元标准支付乙方等待费。

3、完井验收后，没有按合同要求支付余款，甲方按应付金额每日千分之五承担违约滞纳金。

4、遇不可抗力致使合同全部或部分不能履行，按照有关法律执行。

第十条乙方应向甲方提供完井资料二份

第十一条附则

1、甲、乙双方对本合同均负有保密责任。

2、本合同甲、乙双方代表签字并加盖甲、乙双方单位公章（合同章）即为生效。本合同签字生效后，经甲、乙双方协商一致同意可增加补充协议或修改条款，补充协议和修改后的条款与原合同具有同等效力。

3、甲、乙双方发生合同纠纷，可协商解决；如协商解决不成，可向人民法院诉讼解决。

4、本合同的附件是本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式四份。甲、乙双方各执二份。具备同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**技术居间合同范本3**

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 省 工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

>二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价、弃渣运距等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

>三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料。负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的`权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的 %。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付 元整。在正常施工的两个月内，应支付 。剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按 %的比例支付。竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后五日内全部结清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

>五、居间费用的承担居间费用

是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

>六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付 元违约金。如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

>七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>八、争议解决方式

发生合同争议，双方协商解决。协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

>九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

**技术居间合同范本4**

如乙方促成有出资意向的出资方与甲方签署融资合同，甲方应向乙

方支付融资服务费，融资服务费为实际融资额的 %。

融资服务费的具体支付方式：乙方促成有出资意向的出资方与甲方

签署融资合同，该出资方资金到位后，甲方则在到达甲方指定帐户后三个工作日内,甲方按实际到帐总额的 %向乙方支付融资服务费；如融资资金分批到达甲方指定账户的，甲方按资金实际到账日，三个工作日内分别向乙方支付实际到账资金 %融资服务费。

乙方收取融资服务费指定帐户：

户 名：、 、

账 号： 、 、 （如有账户更改，乙方会以书面形式通知甲方）。

乙方收到款后，乙方应于五个工作日内向甲方开具符合财务规定的

正规合法发票。

**技术居间合同范本5**

出租人： (以下简称“甲方”)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人： (以下简称“乙方”)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>1.租赁标的及用途：

甲方将位于天津市\_\_\_\_\_\_\_\_\_之房屋(以下简称“该房屋”)在良好的情况下出租给乙方作为\_\_\_\_\_\_\_使用。签订本同前，甲方明确表示该房屋(已/未)设定抵押。该房屋的(建筑面积/计租面积)总计\_\_\_\_\_\_平方米，产权人为：\_\_\_\_\_(该房屋具体情况以房产证或房屋租赁合同登记为准)。

>2.租赁期限

租赁期限为 年，自 年 月 日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。 交房条件：甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将该房屋钥匙交给乙方，甲乙双方结清之前的水、电、煤气、暖气、数字电视费、物业管理费等相关费用，并由甲、乙双方签署《物业验收单》。

>3.租金及租赁保证金

租金数额：每月人民币\_\_\_\_\_元整(小写￥：)。

乙方同意支付给甲方租赁保证金人民币\_\_\_\_元整。

支付方式：租金按个月为一期支付，乙方应于一期租金及租赁保证金付清，以后每期租金支付时间应为该期起始日的 日前。每期租金由乙方以①现金②支票③银行划账方式中的第\_\_\_\_种方式，支付给甲方。

>4.其他费用

租赁期限内，因使用该房屋产生的下列费用①水费②电费③煤气费④暖气费⑤电话(通讯)费⑥数字电视费⑦物业管理费⑧宽带费⑨其他;其中甲方承担上述\_\_\_\_\_\_项，乙方承担上述\_\_\_\_\_\_项。

乙方是否要求甲方提供合法有效之租金发票：□是，则租赁税由方承担; □否。

>5.甲、乙双方的权利、义务

在甲乙双方物业交验后，如乙方逾期支付租金，则每逾期一日，甲方有权按日租金的一倍要求乙方支付滞纳金。如乙方逾期超过十日，除如数补交租金及滞纳金外，甲方有权依据本合同第9条约定向乙方追究违约责任。

甲方应保证该房屋及装修、附属设施、设备(详见附件《移交清单》)处于正常的可使用状态。若乙方发现该房屋及装修、附属设施及设备有损坏或者故障时，应及时通知甲方维修;甲方应在接到乙方通知后的七日内进行维修。逾期不维修的，乙方可以代为维修，费用由甲方承担。

租赁期限内，乙方应合理使用该房屋及装修及附属设施、设备。若由于乙方的不当或不合理使用，致使损毁的，乙方应负责维修。乙方拒不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担或从租赁保证金中等额扣除。如乙方造成的毁损无法修复，乙方应赔偿甲方的相应损失，乙方拒不缴纳的，甲方有权从租赁保证金中等额扣除。维修费或赔偿金从租赁保证金中扣除的，乙方应当于甲方书面通知后十日内补足租赁保证金。租赁保证金不足以抵付上述维修费用或赔偿金的，不足部分由乙方另行支付给甲方。

除本合同另有约定外，甲方应于租赁关系消除且在乙方将该房屋及其附属设施等向甲方交割清楚、并付清所有乙方应付费用当日将租赁保证金全额无息退还乙方。未经甲方书面同意，乙方不得以租赁保证金抵付租金等费用。

在甲方出售该房屋时，乙方同意放弃同等条件下的优先购买权。

未经甲方书面同意，乙方不得对该房屋进行装修及添附。经甲方书面同意后，乙方需要对该房屋装修、添附的，装修、添附的方案须征得甲方书面同意，且须符合该房屋所在地物业管理部门的要求及国家的相关要求。租赁期限届满时，甲、乙双方如不续租的，经甲乙双方协商一致，甲方可以折价补偿;不能达成一致的，乙方在返还该房屋时有权将其对该房屋的装修、添附拆除，如不拆除，则视为乙方将该装修、添附无偿赠与甲方。

甲、乙双方应当按照本合同的约定及时足额缴纳相关税、费，若甲方未能按时缴纳应付税、费的，乙方可以代为缴纳，并有权从租金中等额扣除;若乙方未能按时缴纳应付税、费的，甲方可以代为缴纳，并有权从租赁保证金中等额扣除，而后乙方应当于甲方书面通知后十日内补足租赁保证金。

未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋全部或者部分转租或转借给第三人，亦不得将其对该房屋享有的承租权转让给第三人，否则，甲方有权单反面解除本同，并依据本合同第9条追究乙方违约责任。

基于天津鑫尊房地产顾问有限公司已提供居间服务，甲乙双方应当于本合同签订之同时向天津鑫尊房地产顾问有限公司支付佣金。

>6.合同终止及解除

乙方如需在租赁期限届满后续租，应在租赁期限届满一月前书面通知甲方，甲方同意乙方享有同等条件下的优先续租权。

未经对方书面同意，任何一方均不得擅自提前解除合同，否则视为违约。

除甲、乙双方续租外，乙方应在租赁期限届满后一日内，将该房屋及装修、附属设施、设备(详见《物业验收单》)在能正常使用的状态下返还甲方。如有留置的任何物品，在未取得的谅解之下，均视为放弃，并由甲方处置。若逾期返还该房屋的，则每逾期超过一日，乙方须按日租金的二倍向甲方支付该房屋占用期间的使用费。

>7.违约责任

本合同签订后，甲、乙双方应当诚意履行。如任何一方未按本合同约定履行，本合同另有特别约定的，从其约定;本合同没有特别约定的，守约方有权单方面解除本合同或要求违约方继续履行，且有权要求违约方支付一个月的租金作为违约赔偿。

若甲方违约，且乙方已经按本合同约定对该房屋进行装修、添附的，则甲方除需按本条承担违约责任外，还需支付乙方装修、添附补偿费，装修、添附补偿费数额以乙方的付款凭证为准;若乙方违约，且乙方已经按本合同约定对该房屋进行装修、添附的，则乙方除需按本条承担违约责任外，乙方对该房屋的装修、添附无偿赠与甲方。

>8.其他约定

凡与本合同签订及履行有关的任何纠纷，双方均应友好协商;协商不成的，均应依法向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

甲乙双方在本协议中书写的联系地址即为本协议下任何书面通知的送达地址，若因受送达方拒收或因联系地址错误无法送达的，均视为在付邮日收到书面通知。若任何一方联系地址变更的，应及时书面通知相对方。

本合同自甲、乙双方签字之同时生效，本合同的附近时本合同的有效组成部分，具有同等效力。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**技术居间合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

第一条相关甲方产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称产品)

第二条服务区域和排他性

1.乙方推荐产品的区域为\_\_\_\_\_地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。

2.乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。

3.未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除E-SAVER节电装置以外的任何节电产品。

第三条服务内容

1.乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。

2.甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机\_\_\_\_\_年，其它零件\_\_\_\_\_年)。

3.甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

第四条产品瑕疵

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

第五条付款

1.甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之\_\_\_\_\_给乙方作为佣金。

2.乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

第六条管辖法院和违约责任

1.乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2.乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币\_\_\_\_\_万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3.本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以\_\_\_\_\_市人民法院为一审管辖法院。

第七条合约期限

1.本合约有效期限自公元\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，为期一年。

2.合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3.正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

第八条合约生效

1.本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2.本合约一式丙份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**技术居间合同范本7**

1、向乙方书面或者口头介绍现状，并及时提供乙方需要的相关资料。

甲方同意并确认在本协议履行过程中，乙方将一直使用并可完全信赖由甲方及其代表提供的数据、材料和其它信息。甲方同意并保证其根据本协议向乙方提供的所有信息在提供之时的所有重要方面均为准确和完整。如果上述信息在本协议执行期间变为不准确、不完整或者有误导，则甲方应当及时以书面方式通知乙方。

甲方承诺向乙方提供的任何预测信息或其它信息均为善意编制并以基于编制当时的情况的合理假设为基础。因此，乙方对于上述信息的准确性和完整性不承担任何责任。

2、甲方提供给乙方的所有关于甲方的信息均属于甲方的商业秘密，其仅在乙方提供本协议约定的融资项目居间服务的过程中使用。只要甲方未公开，乙方或其

代理人就须对其保密。除非国家法律的特别要求，未经甲方事先书面同意，乙方或其代理人不得向无关的第三方披露此类信息。否则，甲方有权追诉乙方的法律责任。

3、对于乙方推荐的有投资意向的国内外投资公司或私募基金，甲方愿意接触的，则甲方会积极与其进行交流或会谈，将交流或会谈情况及时告知乙方；

4、甲方提供相关资料，由乙方与相关投资公司或私募基金就本协议约定的融资项目进行交流。乙方应将交流的情况及时告知甲方；

5、一旦本融资项目成功（一次、多次或最终）并且所融资金到达甲方账户时，根据本协议的约定及时将乙方应收取的服务报酬支付给乙方。

**技术居间合同范本8**

甲方：

乙方：

双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

>一、甲方委托乙方向金融机构或个人联系和安排：约 万元人民币的借款(具体借贷金额由出借方评估审批后确定)，用于经营周转及消费或装修，乙方同意接受委托。

>二、甲方职责：

1.提供借贷所需的真实性材料;

2.积极配合办理相关手续;

3.维护乙方权益。

>三、乙方职责：

1.充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构或个人审批同意后，借款全额汇入甲方指定的帐号即视为成功;

2.全面协调甲方与金融机构的关系;3.维护甲方权益。

>四、甲方须承担的费用：

1.利息(详见甲方与出借方问签订的相关合同、协议约定);

2.评估费、公证费、融资费、监管费及担保费(详见甲方与评估公司、公证处、出借方、担保贷款合同公司问签订的相关合同、协议约定);

3.定金 元;

4.居间服务费 元，甲方须在出借方审批成功，在房管局或其他相关部门办砰相关手续后一次性将贷款总额的居问费支付到乙方(定金冲抵居间费用)。

>五、违约责任：

1.本合同生效后任何一方擅自撤销委托则视为违约;违约方即须支付人民币 元给守约方作为违约金;

2.出借方贷款审批完毕后在房管局办理他项权证后，甲方保证支付全部居间服务费到乙方指定的帐号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金;

3.如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

>六、其他：

1.本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3.本合同未尽事宜甲乙双方协商解决;

4.本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

5.每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取 元劳务费，每份评估报告收取二百元手续费(由计估公司收取)，其余额费用全部退还。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找