# 苹果种植技术承包合同范本(汇总52篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-06-10

*苹果种植技术承包合同范本1本劳动合同用人单位名称(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_本劳动合同劳动者姓名(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方根据《^v^劳动合同法》和有关法律、法规规定，在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同。1、本劳动合同...*

**苹果种植技术承包合同范本1**

本劳动合同用人单位名称(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_

本劳动合同劳动者姓名(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《^v^劳动合同法》和有关法律、法规规定，在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同。

1、本劳动合同期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。试用期自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

2、乙方工作地点为：

3、根据甲方要求，乙方从事\_\_\_\_\_\_\_工作，乙方应当按照甲方安排的工作内容和要求，按时完成规定的工作量，达到规定的质量要求。

4、乙方所在工作岗位实行标准工作时制，甲方安排乙方每日工作\_\_\_\_\_\_\_小时，每周工作\_\_\_\_\_\_\_小时。

5、乙方享有国家规定的各项休息休假的权利，甲方应当保证乙方每周至少休息\_\_\_\_\_\_\_日。乙方不享受带薪休假(法定假除外)。

6、乙方所在工作岗位的安全生产状况和存在的职业危害，甲方应当对乙方如实告知。

7、根据甲方实行基本工资和绩效工资相结合的内部工资分配方法，乙方的基本工资确定为每月\_\_\_\_\_\_\_元，甲方可根据内部工资分配办法调整乙方工资;绩效工资将根据乙方的工作业绩、劳动成果按照甲方内部分配方法考核确定。乙方的绩效工资确定为每月\_\_\_\_\_\_\_元。在完成当月工作任务的下月\_\_\_\_\_\_\_日前，甲方以货币形式支付乙方上一个月工资，不得克扣或者无故拖欠乙方工资。

8、甲乙双方应当依法参加社会保险，按时交纳社会保险费，其中社会保险费应当由甲方交纳的部分，由甲方从乙方工资中发放，再由乙方交纳到社会保险部门。

9、《劳动合同法》第36、37、38、39、40、41条规定的解除劳动合同条件出现，可以解除劳动合同。

10、乙方对本合同内容无异议，在签订劳动合同前，乙方与其它单位或个人没有没有任何劳动关系，本合同与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规变化而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。

其它：本合同一经签订即具法律效力，甲乙双方因履行本合同发生争议，可在争议发生后一年内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_

乙方签名：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人签名：\_\_\_\_\_\_\_

签名日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签证机关：\_\_\_\_\_\_\_

签证人：\_\_\_\_\_\_\_

签证日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本2**

甲方：临沂市罗庄区沂堂镇泉兴板栗协会

乙方：

为了发展板栗生产，增强农民经营板栗园的责任心，满足城镇人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央(83)、(84)、一号文件精神，经板栗协会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 承包板栗园的地点和数量

甲方将座落在村北的板栗园\_\_亩承包给乙方，其中：栗树\_\_株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条 承包期限

承包期为三十年，从20xx年2月1日起至2024年2月1日(阳历)止。

第三条 承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自20xx年起，第一年上交承包费\_\_元，第二年上交承包费\_\_\_\_元。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的2月1日(阳历)以前。(本条内也可采用列表式，见后表。)

第四条 甲方的权利义务

甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条 乙方的权利义务

1.乙方必须加强对板栗园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2.加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3.乙方有板栗园的自主经营权，有板栗销售权。如果承包期间国家有派购板栗任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4.在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_元。

5.乙方抓住偷摘板栗者，偷摘一个板栗，罚款\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

6.在承包期内，板栗园范围内的空隙地，不准乙方种植任何农作物及其他树木。

7.乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8.合同履行期届满，乙方应全部将原有板栗树如数交还甲方。

第六条 违约责任

1.甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金500元。

2.由于乙方管理看护不善，板栗树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付(幼苗按市场价格的三倍;成苗每棵500元)。

3.乙方逾期不交承包费，每逾期1天，应向甲方赔付欠交款10%的违约金，并限期1月内交清，如仍然不交，甲方有权收回板栗园另包。

4.乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证机关一份。 甲方：临沂市罗庄区沂堂镇板栗协会(盖章)

代表人：

乙方：

代表人：

公证机关：(签字盖章)

20xx年 2 月 1 日

**苹果种植技术承包合同范本3**

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

经甲乙双方协商，就乙方承包甲方亩苹果园事宜，双方签订如下合同，须共同遵守：

一、位置、面积：甲方将位于x县x乡x村x亩苹果园连同房屋及其它生产设施一同承包给乙方。

二、承包期限：年，自x年x月x日至x年x月x日。

三、承包押金：共计x万元。年每亩上交x元，年每亩上交x元。押金在最后一年抵承包费，多退少补。

四、承包费及相关费用的承担：

1、承包费：年至年每年上缴x万元，x年至x年每年上缴x万元，x年至x年每年上缴x万元，以后十年均按每年x万元上缴，直至合同期满。合同期满，甲方无偿收回承包的果园及附着在果园土地上的房屋及其它生活设施。承包费在每年的x月底之前全部缴清。如在规定的时间内没缴清，视为违约，合同自动解除，甲方保留进一步追偿所欠承包费的权利。此承包费为乙方上交给甲方的承包费，原甲方上交给（县/乡/村/个人）的承包费由甲方自己上交。

2、其它相关费用的承担：

（1）甲方免费给乙方提供住房、库房，乙方需缴纳水、电费用。乙方应经常对房屋进行维护，上房泥并打扫卫生，以保证能够居住，同时不得对房屋进行改造或破坏，如人为损坏，应予以修复或赔偿。乙方不得留宿或将房屋转租给身份不明人员，否则，自己承担一切后果。乙方本人及雇佣人员应遵守国家计划生育政策，服从当地治安管理。

（2）水井如报废，需重新打新井，费用由甲方承担。机井正常维护费用或因乙方使用不当，对机井造成的.损坏包括电机、水泵等损坏，均由乙方负责维修并承担费用。

（3）乙方应按时缴纳电费，并服从当地电力部门的管理。

（4）乙方承包果园后，因生产所需购买农药、化肥、树苗等所发生的费用、雇佣人员工资及本人生活所需费用、政府有关部门收取的防雹费等费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

（5）合同期内，乙方投资新建的固定建筑，在合同期满后无偿交给甲方，若乙方继续承包可继续使用。乙方应积极完成当地政府、村委会安排的义务工。

（6）如遇冰雹，乙方损失巨大，承包费双方协商解决。

（7）乙方在生产中自己与雇工干活发生的一切意外伤害及工伤均由乙方自行承担。

五、技术要求：

甲方有权监督乙方对果园果树的施肥、环割、环剥、放水、修剪、等关键环节。空地需补栽，不能缺株。间伐、改接、拉枝、修剪时，乙方要拿出方案，经双方协商同意后方可实施。每两年施一次有机肥、油渣或或农家肥等。建议环割不环剥，如环剥，要经甲方同意。根据果树生长需求，按时浇水，不能将果树旱死。

六、乙方必须按规定向水管部门及政府有关部门缴纳各项费用。

七、在合同期内，乙方应妥善保护果园四周的防护林，不得随意砍伐。

八、合同期内乙方不得将果园私自转包、转租，不得将合同用作有价抵押。合同期内，如发生意外，乙方亲属（妻、子、女）有优先和继续承包权。合同期满，乙方有优先承包权。承包期内双方协商同意可进行土地流转。

九、甲方不得无故违约。

十、违约责任：

（1）乙方违约，合同自然终止，押金不退，乙方所有投资概不退还和补偿。未到合同期满，如乙方要求终止合同，所有投资均不算。

（2）甲方违约，收取的押金双倍退还给乙方（乙方投入资金不赔付）。

（3）双方无论谁违约，当事人都有权追究对方给自己造成的经济损失。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十二、本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同行法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

**苹果种植技术承包合同范本4**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，

根据《^v^农村土地承包法》的规定和甲乙双方共同协商，签订本合同。

一、承包果园的面积及位臵：

甲方将本人所有的位于张渠乡张渠村九元峁的 亩新建果园共 株，发包给乙方承包经营管理。果园的四至界限为东至南至

西至北至。

二、经营方式：

个人承包用于苹果产业开发，果园建设管理经营收益。

三、承包期限：

承包期自 年月日起至 年月日

止，共年。

四、承包费数额、交款日期、交款方式

（一）承包费数额：每亩100元，共 亩，计 元。

（二）承包费交款日期：。

（三）承包费交款方式： 。

五、双方权利和义务：

（一）乙方享有承包果园的经营权、管理权和收益权。

（二）乙方享有甲方提供的其他财产（如：九元峁集体

供水配套机井的用水、灌溉、用电和生产道路）的使用权。

（三）乙方在承包果园中的生产经营活动和合法权益甲方不得以任何手段或借口进行阻挠和侵犯。甲方不得以任何理由干涉、阻挠、过问乙方对果园的日常生产管理和收益。

（四）乙方对承包经营的果园经甲方同意后可转包或转租。

（五）乙方必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。

（六）乙方按时交付甲方承包款。

（七）乙方承包期内，果树行间允许乙方种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物，行间种植收益均为乙方所有。乙方可以对老龄果树、病虫害坏死的苗木进行砍伐、更新。

（八）、甲方必须协助乙方解决生产经营中的困难，无条件提供水、电、路等其他配套设施，使用和维修费用由乙方和其他未承包果园户主协商共同解决，甲方不得干预。

六、双方协议的其他事项

（一）如遇国家石油或地方各级政府机关占地，占地费归甲方享受，地上附着物补偿费归乙方享受。承包期内，各级政府或部门对承包地投资或救济的各类扶助资金和物品均为乙方所有，甲方不得干涉。

（二）如遇国家政策调整，本合同按相关政策或法律允许变更或解除。

（三）承包期满后甲方提供给乙方的果树乙方应如数归还，乙方自臵的`其它财产由乙方自行处理，甲方不得干预。

（四）如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，适当减免上交的租金。

七、违约责任：

（一）合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付5倍于承包金的违约金，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

（二）乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1‰向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

八、本合同在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

九、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人或户主继承人的变更而变更或解除。

十一、本合同一式四份甲乙双方各一份，鉴证机关各一份。

发包方（户主）签字（盖章） 承包方（盖章）

年月日 年月 日

**苹果种植技术承包合同范本5**

甲方：

身份证：

乙方：

身份证

第一条：承包果园的地点和数量

甲方将座落在 的果园 亩承包给乙方，土地所有权归及地上附着物所有权归甲方，乙方有经营管理权和承包受益权。

第二条：承包期限

承包期为 年，从 年 月 日起至 年 月 日(阳历)止。

第三条：承包费数额、交款日期、交款方式

(一)承包费数额：每亩 元，共 亩，计 元。

(二)承包费交款日期：

(三)承包费交款方式：

第四条：甲方的权利义务

1、甲方拥有承包果园的土地使用权。

2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、在承包期间，如果此果园被征用，甲方拥有该果园的.征地款及地上附着物的赔偿款，若此时果树正在盛果期，甲方将给予乙方适当的经济补偿。

第五条：乙方的权利义务

1、乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2、加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3、乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。

4、在承包期内，如遇征用此块土地，征地款及地上附着物赔偿款归甲方所有。

第六条：违约责任

1、在合同期内，乙方不得买卖、转租、转让果园，否则甲方收回果园，乙方无条件执行。

2、在合同期内，甲乙双方若想终止合同关系，须提前半年通知对方，并在双方同意的前提下解除合同。

第七条：其它

法律责任：本合同自双方签字之日起生效，本合同如有未尽事宜，须经甲方双方共同协商，补充协议附表说明。补充规定条件与本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字后即可生效。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

**苹果种植技术承包合同范本6**

需方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，订立本合同，共同信守下列条款：

甲方承诺每两日接收不低于一货柜泰国山竹。乙方保证每两天提供给甲方不低于一货柜泰国山竹。合同期限暂定为半年。

1.品名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.品质规格：按照甲、乙双方确定的标准及双方协商(山竹的坏果率不超3%，超3%的部分乙方承担)，乙方应将好果交给甲方销售。生果及坏果双方协商解决，甲方有权退换货。

3.价格：由甲、乙双方根据当地市场价格协商一致确定。甲方保证货到凭祥通关后付清全部货款。

4.交货办法：在合同规定日期内，具体商定交货日期和日交货量为 柜(件)，做到有计划采收。

5.验收办法：按散果或成件果验收办法，抽样验收。甲方供货的实际销售商反应质量不合格，视为乙方供货质量不合格，由此造成的损失由乙方承担，甲方可随时终止合同。

6.价款结付：甲方按实收数量和乙方商定的价格，在到货当日内全部付清货款。延期按日息千分之五，支付乙方利息，次日不能结清余款，乙方有权停止供货。七日内不能结清，乙方有权终止合同并要求甲方给与赔偿。甲方按照拖欠货款的\'20%赔偿给乙方。

7.费用负担：清关费、运输费由甲方先垫付，次日返款时扣除先行垫付费。如超过合同规定交货地点收货，其超里程运费，由甲方负担。

8.利润分配：甲方销售价格，乙方采购价格双方公开，双方承担各自费用，利润各占百分之五十。

9.双方的责任：乙方应努力提高质量，按照计划，按时、保质、保量完成供货任务。

10.如遇人力不可抗拒的灾害影响合同的执行时，乙方应在交货前一天提前通知甲方，甲方不视乙方违约。

11.货到甲方指定地点后，甲方不得少收或不收。

12.合作期间，相关事宜可双方协商相关事宜，协商结果以书面通知为准。

13.违约处理：任何一方违反合同，按合同总值处以\_\_\_%违约金赔偿另一方损失，并按《民法典》及有关法规处理，如发生争议，任何一方都可向日照市人民法院起诉。

14.本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。作合同一式二份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本7**

甲方：乙方：

甲乙双方在平等、自愿的基础上就合作经营甲方所承包的库车县绿源农业科技开发有限责任公司果园20亩地和两个大棚，达成如下协议：

一、甲乙双方合作经营方式：

共同经营果园20亩和大棚两个(见地理方位图)，合作经营期限：合同签订日到20\_年12月30日止。双方协议商定：在合营20亩地的基础上，再经营一个桃棚一个空棚，桃棚是在20\_年的果子甲方收了以后，乙方方可正式接管，空棚是在签字之日起乙方方可接管，生产经营费用由乙方承担(包括绳子、压膜线、人工、肥料、药剂、水电费、苗木等)。

1、大棚生产的果实收入即时按甲乙分得发生争议时，按压合同第5条解决。棉被、棚膜的更新，从卖果收入中优先扣留。

2、除不可抗拒的特大风灾以外，如遇大型风灾，让棚膜损坏(标准为附近大棚棚膜保全50%以内)致使棚内果树造成死亡属乙方责任。

3、合营大棚葡萄棚一个、桃树棚一个合同违约金为每亩伍万元整(50000元)。

4、在经营大棚期间，如果乙方资金不到位，需要向甲方借支时，在一个月内借款不到位造成棚内的一切损失由甲方承担。乙方如果借用甲方的现金，乙方要按银行利息结算方式付给甲方。

5、乙方若此将甲方的借款不能按时归还，乙方应承担所欠借款利息的20%的逾期罚金。

二、出资合作方式：

甲方承担合作期内库车县绿源农业科技开发有限责任公司土地承包费及土地使用权，乙方承担合作期内除承包费外生产经营的一切费用。

三、在合作经营期间，由乙方具体负责对果园的种植、耕作、收获的`管理，由甲方负责乙方管理中所需要的生产供水、供电，生活条件，住房2间，每年乙方必须交300元房租给甲方。

四、乙方应科学的、精心的对果园进行管理，注重对果树的防虫、防病管理，按时对果树进行施肥、浇水、修剪、施药等作业。甲方应对乙方果园作业进行监督，监督的方法是：当乙方果园作业不及时、不到位，甲方应向乙方提出警示，乙方对甲方提出的合理建议如不及时做出有效反应，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约金，并赔偿因此而给甲方造成的损失。

五、甲乙双方任何一方无权单独销售果品，销售果品单价时由双方共同认定。认定单价有争议时(应即时拟一份双方各自意见的书面材料，详尽阐明各方应承担的相应责任，一式二份，双方各持一份)以此为据，作为解决争议的方法。解决争议的时间为果品销售完即时解决。

六、果园的更新换代品种，应由双方共同商议决定。果苗及栽种所需要费用由乙方承担。

七、在合作经营期间，凡涉及到双方利益的事宜，应共同商议解决，任何一方不能隐瞒事实或擅自处理决定，否则视隐瞒方或擅自处理方为违约。

八、分配方案，分配时间：每年每批果品销售后即时分配，所有比例分得。果品需储藏时，储藏费用也按甲乙双方的分红比例承担(储存费用以发票为准)。亏损由双方各自承担。

九、合作经营期内，国家政府征地致使合同不能履行，国家政府所给的赔付款由甲乙双方各得50%。

十、双方共同爱护果园及果园内设施，任何一方使果园或设施受损，应负责赔偿损失，另任何一方不能以任何理由向外扩散本果园的油桃种条。

十一、任何一方不得单独卖果或摘果送人，若经发现按偷果处理，每公斤罚款100元，所罚款项归另一方所有。

十二、甲方应向乙方提供甲方与库车县绿源农业技术科技开发有限责任公司签订的果园承包合同复印件给乙方一份，以便使甲乙双方能最大限度地履行本协议。若发生甲方与库车县绿源农业技术开发有限责任公司所签承包合同不能履行，致使乙方受到连带损失，甲方应承担违约责任，造成损失的应赔偿损失。

十三、本协议甲乙双方签字，视为对本协议完全理解并自愿接受本协议的约束，任何一方违约，必须向另一方承担违约金，违约金为拾万元整(100000元)。

十四、协议期间，乙方本人因病、病故无力经营果园，其直系关系亲属有权继承本协议。在甲方同意的情况下，也可以委托他人代营果园履行本协议。

十五、本协议未涉及到的事宜，双方应在互惠互利的原则下另行商议。

十六、本协议自双方签字后即生效，本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：乙方签字：

年月日

**苹果种植技术承包合同范本8**

为了发展水果生产，增强经营果园的责任心，增加集体和个人的经济收入，根据中央一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条：承包果园的地点和数量

甲方将座落在麦地角行政村的果园30亩承包给乙方，土地所有权归甲方，地上附着物所有权属于乙方，乙方有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权。合同到期后，乙方有优先承包权。

第二条：承包期限

承包期为五年，从20\_年1月1日起至20\_年1月1日(阳历)止。

第三条：承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，乙方在签订合同时一次性缴纳承包费：贰万贰仟元整()，甲方收款后开出收据。交费时间为20\_年1月1日(阳历)。

第四条：甲方的权利义务

1、甲方拥有承包果园的土地使用权。

2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、在承包期间，如果此果园被征用，甲方拥有该果园的征地款，除征地款外，其他补偿款归乙方所有，甲方有义务协调让乙方顺利得到除征地款外的其他补偿款。

第五条：乙方的权利义务

1、乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2、加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3、乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。

4、在承包期内，如遇征用此块土地，除征地款归甲方所有外，其余补偿款都归乙方所有。

第六条：违约责任

1、甲方无故终止合同，应向乙方赔付承包费的十倍贰拾贰万元整()元的违约金。

2、乙方逾期不交承包费，应按每天承包费的万分之三向甲方偿付违约金。

3、在合同期满后，乙方还需继续承包此果园，甲方不得承包给他人，只能承包给乙方。如甲方坚持不承包给乙方，参照本合同第六条第一项赔偿。

第七条：不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费;如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条：其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)

代表人：

乙方：(盖章或签字)

年 月 日

**苹果种植技术承包合同范本9**

甲方：临沂市罗庄区沂堂镇泉兴苹果协会

乙方：

为了发展苹果生产，增强农民经营苹果园的责任心，满足城镇人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央(83)、(84)、一号文件精神，经苹果协会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 承包苹果园的地点和数量

甲方将座落在村北的苹果园\_\_亩承包给乙方，其中：栗树\_\_株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条 承包期限

承包期为三十年，从20\_年2月1日起至2024年2月1日(阳历)止。

第三条 承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自20\_年起，第一年上交承包费\_\_元，第二年上交承包费\_\_\_\_元。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的2月1日(阳历)以前。(本条内也可采用列表式，见后表。)

第四条 甲方的权利义务

甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条 乙方的权利义务

1.乙方必须加强对苹果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2.加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3.乙方有苹果园的自主经营权，有苹果销售权。如果承包期间国家有派购苹果任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4.在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_元。

5.乙方抓住偷摘苹果者，偷摘一个苹果，罚款\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

6.在承包期内，苹果园范围内的空隙地，不准乙方种植任何农作物及其他树木。

7.乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8.合同履行期届满，乙方应全部将原有苹果树如数交还甲方。

第六条 违约责任

1.甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金500元。

2.由于乙方管理看护不善，苹果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付(幼苗按市场价格的三倍;成苗每棵500元)。

3.乙方逾期不交承包费，每逾期1天，应向甲方赔付欠交款10%的违约金，并限期1月内交清，如仍然不交，甲方有权收回苹果园另包。

4.乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证机关一份。 甲方：临沂市罗庄区沂堂镇苹果协会(盖章)

代表人：

乙方：

代表人：

公证机关：(签字盖章)

20\_年 2 月 1 日

**苹果种植技术承包合同范本10**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《^v^农村土地承包法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就村里的核桃园承包经营权转包(出租)事宜协商一致，订立本合同。

一、 承包果园名称及座落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

果园名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

果园地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

土地面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_亩的土地承包给乙方。

二、承包期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月种植，不收租金。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收租金，共\_\_\_\_\_\_年。

三、承包价格：按照土地芒果总收成的20%计算。例如所有芒果今年总共卖\_\_\_\_\_\_万，则应付承包金额\_\_\_\_\_\_元。

1. 双方商定，土地承包金按芒果售卖完成以后逐年交纳，缴纳期为芒果售完日。

四、林木资产及其他资产转让费的确认

甲方同意将地上属甲方所有的林木资产及甲方所有的其他资产、一次性无偿转让给乙方，期满后所有林木资产及地面上原来的基础设施归还甲方;乙方在承包期间种植管理果树增添的建设性设施(如水井、水窖、看守房等)为乙方所有，期满后按当时的合理价位折价给甲方，如乙方续包，则无需清算，增添建设性设施需要知会甲方并同意。

五、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方保证对自己发包的土地拥有使用权，在乙方承包后，任何第三方不得在承包期内向乙方主张任何权利;

2、维护乙方的土地承包经营权，不得单方面变更、解除承包合同;

3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动;

4、在本合同期限内，承包金按每年一次交纳。

5、乙方在果园的经营期间，如需甲方出面协助的有关事宜，甲方不得推却，应给予协助办理;承包期满，甲方协助对果园承包的续租事宜和手续的办理;

6、甲方与土地所有权人的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行转包合同义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带违约责任。

(二)乙方的权利和义务

1、享有承包土地的使用、收益和土地承包经营流转的权利，有权自主组织生产经营和处理产品;

2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝;

3、承包土地被依法征用、占用的(如林木即按现有地面上的谁投资种植，即补偿谁，原有林木资产补偿归甲方所有，但前提是按现有地面上的林木不能改变，如有更换必须经甲方同意，并清点后才许可，否则补偿是有理讲不清的。)投资方有权依法获得相应的补偿;

4、承包期间，如遇自然灾害，乙方有权向甲方要求缓交承包金，甲乙双方有权直接向有关部门申请税费减免及申请核发救灾款项;同时按甲乙双方的林木受害的情况补偿;

5、按合同约定的土地承包价格和支付方式交纳承包费。

六、土地承包经营权的流转

1.乙方对承包土地可采取转包、出租、互换等方式流转，流转的收益由乙方享有;但应取得甲方的同意，否则无效;

2.土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限;

3.土地流转后的土地承包费、承包费缴纳时限、方式，仍由乙方按合同规定执行。

七、债权债务的承担

本合同签订之前涉及到所承包土地的债权债务由甲方承担，与乙方无关;乙方在承包过程中涉及的所承包土地与第三方的债权债务由乙方承担，与甲方无关。

八、征地补偿及承包金变更

甲方在合同期内不得单方强行收回发包的土地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，土地补偿款归甲方所有;地上作物及附着物的补偿应按谁投资谁受益的原则分配。并根据情况甲方负责对乙方承包土地的承包金按减少的面积以比例减少。

九、违约责任

1、任何一方当事人违约，应向守约方支付违约金;违约金的数额为按年限的长短已付承包金总额的10%;

2、承包期间内，应有甲方协助办理的事宜，甲方不给予支持和协助，造成乙方的经营损失，甲方将承担损失的责任;

2、因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的经济损失。乙方具体赔偿数额依具体损失情况由双方协商或法院判决。甲方如违反合同约定应赔偿数额为乙方在所承包土地上的所有投入。

十、因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，若协商不成，提交保亭县人民法院裁决。

十一、本合同如有未尽事宜，双方另行制定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自甲乙双方签字或盖章后生效。

十四、本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方法定代表人(签字、指纹)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方法定代表人(签字、指纹)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本11**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

经甲乙双方协商，就乙方承包甲方 亩苹果园事宜，双方签订如下合同，须共同遵守：

一、 位置、面积：甲方将位于 县 乡 村 亩苹果园连同房屋及其它生产设施一同承包给乙方。

二、 承包期限： 年，自 年 月 日至 年 月 日。

三、 承包押金：共计 万元。 年每亩上交 元， 年每亩上交 元。押金在最后一年抵承包费，多退少补。

四、 承包费及相关费用的承担

1、承包费： 年至 年每年上缴 万元， 年至 年每年上缴 万元， 年至 年每年上缴 万元，以后十年均按每年万元上缴，直至合同期满。合同期满，甲方无偿收回承包的果园及附着在果园土地上的房屋及其它生活设施。承包费在每年的月底之前全部缴清。如在规定的时间内没缴清，视为违约，合同自动解除，甲方保留进一步追偿所欠承包费的权利。此承包费为乙方上交给甲方的承包费，原甲方上交给(县/乡/村/个人)的承包费由甲方自己上交。

2、其它相关费用的承担：

(1)甲方免费给乙方提供住房、库房，乙方需缴纳水、电费用。乙方应经常对房屋进行维护，上房泥并打扫卫生，以保证能够居住，同时不得对房屋进行改造或破坏，如人为损坏，应予以修复或赔偿。乙

方不得留宿或将房屋转租给身份不明人员，否则，自己承担一切后果。乙方本人及雇佣人员应遵守国家计划生育政策，服从当地治安管理。

(2)水井如报废，需重新打新井，费用由甲方承担。机井正常维护费用或因乙方使用不当，对机井造成的损坏包括电机、水泵等损坏，均由乙方负责维修并承担费用。

(3)乙方应按时缴纳电费，并服从当地电力部门的管理。

(4)乙方承包果园后，因生产所需购买农药、化肥、树苗等所发生的费用、雇佣人员工资及本人生活所需费用、政府有关部门收取的防雹费等费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

(5)合同期内，乙方投资新建的固定建筑，在合同期满后无偿交给甲方，若乙方继续承包可继续使用。乙方应积极完成当地政府、村委会安排的义务工。

(6)如遇冰雹，乙方损失巨大，承包费双方协商解决。

(7)乙方在生产中自己与雇工干活发生的一切意外伤害及工伤均由乙方自行承担。

五、技术要求：

甲方有权监督乙方对果园果树的施肥、环割、环剥、放水、修剪、等关键环节。空地需补栽，不能缺株。间伐、改接、拉枝、修剪时，乙方要拿出方案，经双方协商同意后方可实施。每两年施一次有机肥、油渣或或农家肥等。建议环割不环剥，如环剥，要经甲方同意。根据果树生长需求，按时浇水，不能将果树旱死。

六、乙方必须按规定向水管部门及政府有关部门缴纳各项费用。

七、在合同期内，乙方应妥善保护果园四周的防护林，不得随意砍伐。

八、合同期内乙方不得将果园私自转包、转租，不得将合同用作有价抵押。合同期内，如发生意外，乙方亲属(妻、子、女)有优先和继续承包权。合同期满，乙方有优先承包权。承包期内双方协商同意可进行土地流转。

九、甲方不得无故违约。

十、违约责任：

(1)乙方违约，合同自然终止，押金不退，乙方所有投资概不退还和补偿。未到合同期满，如乙方要求终止合同，所有投资均不算。

(2)甲方违约，收取的押金双倍退还给乙方(乙方投入资金不赔付)。

(3)双方无论谁违约，当事人都有权追究对方给自己造成的经济损失。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十二、本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同行法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**苹果种植技术承包合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了维护甲、乙双方的合法权益，依据《^v^土地承包法》等相关的法律法规，为了落实林业生产，发展林果业，开发高效益农田，稳定农户的种植结构，进一步完善土地承包程序。经甲方群众代表研究决定，甲方同意将村北乙方李顺清，按规定分得的一期本户承包田自种的梨树10亩土地发包给乙方承包，甲方发包的土地四至清楚，无边界纠纷。

一、承包果园的四至

甲方发包给乙方的果园四至分别是：东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包果园的期限

总承包期为壹拾贰年整(自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止)。

三、承包费用

承包费用为：乙方依法享有甲方组土地分配承包资格。

四、甲方的权力和义务

1、此协议签订后，甲方保证在以后组里土地小调整时该果园所占土地面积，保留乙方原承包资格不变;在组里以后的土地小调整时，依法按照本户土地分配人口扣除果园面积后，再给予土地面积分配的增补或扣除。

2、甲方保证乙方的果园交通便利，排水畅通。

五、乙方的权利和义务

1、此协议签订后，乙方的果园四周不能影响四邻的种植作物受损。果园四周土地空余3米宽不植树，保障四邻作物生长正常。

2、此协议签订后，乙方拥有土地承包权、使用权、管理权、收益权、产品处分权，并有自由植树种类权。

六、其它

1、此协议到期后，在以后组里土地小调整时，在同等条件下，该果园占地面积优先分配给乙方使用管理。

2、此协议未尽事宜，甲、乙双方另行协商，新的协议条款与原协议效力同等。

3、此协议签订后，甲、乙双方及任何方不得以任何理由擅自变更或终止该协议的履行。

七、违约责任

甲、乙双方自觉履行协议条款各项规定，若单方违约，违约方将承担由此造成的一切经济损失。

八、法律效力

此协议自甲、乙双方签字(或捺指印)之日起，即具有法律效力。

九、附则

本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，甲方杨楼乡曹沟村民委员会留证明一份，方城县杨楼乡中心法律服务所存档一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_\_\_\_果园以\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_元）转让给乙方\_\_\_\_\_\_，在公、自愿、平等、协商一致的基础上，经双方协商定立如下协议内容，供双方共同遵守执行：

>第一条、转让果园的地点和数量

甲方\_\_\_\_\_\_将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方\_\_\_\_\_\_，其中：\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_株，共\_\_\_\_\_\_株，以及地上所有附属建筑物。果园四边界限为东、西、南、北。

>第二条、转让期限及价格

转让期限为永久。乙方\_\_\_\_\_\_一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_转让费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_元），于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前交清，乙方付款时甲方出具收款收据。

>第三条、转让后乙方享有的权利

协议签订之后，乙方享有甲方原在\_\_\_\_\_\_的经营权、管理权、使用权、继承权、转包权等所有权利。

>第四条、转让后甲方的义务

1、因乙方缺乏对园艺的种植管理经验，甲方定期指导乙方园艺的种植管理技术，每到修枝、嫁接、追肥、打药、套袋、采摘等技术环节，甲方向乙方进行具体指导和帮助。

2、在承包期间内，乙方享有国家全额补偿权利，甲方协助办理相关手续。

3、本协议所涉及的转让费需缴纳的税费，依照^v^税法，由甲方纳税。

>第五条、违约责任

1、甲方必须保证其转让果园为自建私建园，如出现第三方争议，甲方自行承担后果。

2、甲方无故终止合同，应向乙方陪偿转让费的五倍违约金。

3、甲方方拒不交付合同规定的.全部资料及果园经营管理等所有权利，已方有权解除合同，要求甲方返还转让费，并支付转让费的五倍违约金。

>第六条、争议的解决办法

1、双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2、双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

>第七条、其它

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，交\_\_\_\_\_\_留存一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本14**

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲方\_\_\_\_\_工程项目部因生产、因工作需要，经考核、录用乙方\_\_\_\_\_为\_\_\_\_\_工程项目部工人。遵照国家有关劳务法规和政策，经双方协商达成如下协议：

一、甲方录用乙方从事\_\_\_\_\_工作（岗位）；劳务合同期限为\_\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止（即本工程竣工且结构验收合格为止）。其中试用期为\_\_\_\_\_\_个月，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日日止。

二、基本权利和义务：

甲方：

1、根据生产（工作）需要和本单位的规章制度及本合同各项条款规定对乙方进行管理。

2、保护乙方的合法权益，应按有关规定，付给乙方工资、奖金、津贴以及保险福利和其他政策补贴。

3、做好乙方上岗前的安全教育并提供符合安全、卫生要求的劳务作业条件。

4、依据国家有关规定对乙方实施奖励和处分。

乙方：

1、劳务合同制工人享有本单位固定工人权利、义务及各项待遇。合同工、季节工、农民轮换工的权利、义务及各项待遇另行商定。

2、遵守国家政策、法律，以及甲方依法制定的规章制度和纪律。

3、严格遵守操作规程，保证安全生产。

4、完成甲方分配的生产（工作）任务和经济指标。

三、双方应明确的具体事项：

1、工资待遇：\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。

2、劳务保险及福利待遇：包食宿。

3、根据待业特点协议劳务合同保证金和人身保险。

4、其他：据借支单，年底甲方为乙方结算该年全部工资（另：本工程验收完成，竣工，亦结算该年全部工资），在甲方收到开发商或总承包方人工工资后，15日内全额付清。

四、合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前\_\_\_\_\_\_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

五、一方违反本合同，造成对方经济损失，由违约方按责任大小负责赔偿所造成的损失。

甲方（签章）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本15**

甲方： 法定代表人或委托代理人：

注册地址： 通讯地址： 邮政编码：

乙方：姓 名 性别

身份证号码 出生日期 年 月 日 家庭住址 邮政编码 户口所在地 省 市 通讯地址 邮政编码 电话

鉴于乙方已达到法定退休年龄，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《^v^民法通则》、《^v^合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议期限为 年。

本协议于 年 月 日生效，至 年 月 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：

第三条 乙方提供劳务的方式为：

第四条 乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第五条 乙方负责有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第六条 双方同意甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间

第七条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条 发生下列情况之一，本协议终止：

一、本协议期满的；

二、双方就解除本协议协商一致的；

三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条 甲乙双方约定，甲方为乙方购买两张中国人寿“人身意外综合保险”卡，用于乙方在为甲方提供劳务的过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十二条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请沙河市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条 本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议的，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方 联系障碍，由有过错的一方负责。

第十六条 以下协议作为本合同的附件：

1、 河北金汇通企业集团考勤管理制度

2、 金汇通企业集团通讯补助管理办法

3、 河北金汇通企业集团加班管理制度

4、 河北金汇通企业集团休假管理制度

5、 河北金汇通企业集团劳动合同管理制度

6、 河北金汇通企业集团招聘管理制度与流程

7、 河北金汇通企业集团违纪处罚管理制度

8、 河北金汇通企业集团离职管理制度

9、 河北金汇通企业集团培训经费管理制度与培训流程 第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本16**

发包方(出租)方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 村经济合作社

承包(承租)方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合权益，根据《^v^农村土地承包法》《北京市农村集体资产管理条例》的规定和社员(村民)大会讨论通过的承包(租赁)方案，双方协商一致，签订本合同。

一、承包(租赁)果园的面积及位置：

甲方将集体所有的\_\_\_\_\_亩果园发包(出租)给乙方承包(租赁)经营。果园的四至界限为东至\_\_\_南至\_\_\_西至\_\_ 北至\_\_\_\_。

二、经营方式(集体、合伙、个人承包或租赁)：

三、承包(租赁)期限：

承包(租赁)期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

四、承包费(租金)数额、交款日期、交款方式

(一)承包费(租金)数额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

(二)承包费(租金)交款日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(三)承包费(租金)交款方式： 。

五、资产的处置：

(一)经评估(清查)，承包(租赁)果园中现有果树等资产总价值\_\_\_\_\_元。其中归甲方所有提供乙方使用的资产\_\_\_\_元，出售给乙方归乙方所有的资产\_\_\_\_\_\_元(详见《现有资产价值及相权属明细表》)。双方对以上资产评估(清查)结果予以认可。

(二)乙方对甲方提供的资产要负责保值增值。承包(租赁)期满后，对实有资产要进行评估作价。其增值部分，由甲方投资形成的，归甲方所有;由乙方投资形成的，归乙方所有，其中经甲方同意形成的不动产部分由甲方出资购买。如资产减值，乙方负责补足差价款，但由甲方原因造成的除外。

六、甲方的权利和义务：

(一)对乙方承包(租赁)的果园和乙方使用的其他集体财产拥有所有权。

(二)对乙方的经营情况有监督检查权，对乙方的破坏性、掠夺性经营有纠正制止权。

(三)甲方协助乙方办理果树的更新砍伐手续。

(四)保护乙方的正常生产经营活动，维护乙方的合法权益。

(五)协助乙方解决生产经营中的困难。为乙方提供下列服务水源、电源、及其它配套设施费用由\_\_\_\_\_负担。

七、乙方的权利和义务：

(一)享有承包(租赁)果园和甲方提供其他资产的使用权。

(二)享有承包(租赁)经营果园的经营权、管理权、收益权。

(三)对承包(租赁)经营的果园经甲方同意可转包或转租。

(四)必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。对甲方提供的`其他资产负责保养和维修。

(五)按时交付承包款(租金)和各种税款。

(六)承包(租赁)期内发生的债权债务，均由乙方承担。

(七)承包(租赁)期内，果树行间允许种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物。对老龄果树更新、砍伐必须经甲方同意，并按照有关法律、法规的规定，经有关部门审查批准。

八、违约责任：

(一)合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付违约金\_\_\_\_\_元，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

(二)乙方不按期交纳承包款(租金)，每天按所欠承包款(租金)的‰向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

九、双方协议的其他事项

(一)如遇国家占地，占地费归甲方，地上物补偿费归所有权者。

(二)如遇国家政策调整，本合同允许变更或解除。

(三)承包(租)期满后甲方提供给乙方的果树及财产乙方应如数归还，乙方自置的其它财产由乙方自行处理，否则无偿归甲方。

(四)如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，经社员代表会讨论通过后，适当减免上交的租金。

十、本在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

十一、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十二、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人的变更而变更或解除。

十三、本合同一式四份甲乙双方各一份，区镇鉴证机关各一份。

发包方签字(公章) 承(租)包方(图章)

年 月 日 年 月 日

**苹果种植技术承包合同范本17**

发包人： （简称甲方） 承包人： （简称乙方） 甲方自愿将本户座落 石榴园发包给乙方管理收益，经甲方家庭成员同意，特与乙方平等、自愿协商一致，签定本合同。

一、果园土地四至范围：

二、承包期限 年，

三、年承包金额： ， 年共计人民币 （￥：元）。

四、付款方式：

甲方开收据给乙方收执。

五、约定条款：

1、合同期内甲方集体按果园土地面积所收费用由 乙方经营所需需用由乙方承担支付。

2、合同期内若因承包产生纠纷，由甲方承担排除责任，确保乙方经营。

3、承包期内，乙方经营自主，管理收益。但合同期最后一年，乙方收果后不得修砍果树，将果树无条件交还甲方，

果树自然死亡，甲乙双方互不追究责任。

4、合同期内若甲方或乙方不测亡故则由法定继承人履行本合同。

5、合同期内若国家依法征用本果园土地，土地补偿费归 ；补偿费归。若临时占地所给复耕费归乙方所有，乙方已交甲方需尚未到期的承包款甲乙双方重新核计由甲方退还乙方。固定设施补偿费谁投资归谁所有。

六、违约责任：本合同生效后，甲乙双方必须自觉履行，若违约，违约金 元整（￥ 元），由违约方支付守约方，并赔偿给守约方造成的经济损失。

七、本合同一式三份，合同经甲乙双方签名盖印后生效，甲乙双方及代书单位各执一份。

甲方：乙方：

代书单位：新安法律服务所

经办人：

年 月 日

**苹果种植技术承包合同范本18**

甲方：

乙方：

乙方为搞活经济、发家致富，有意要求承包甲方位于大塘埠镇和丰村老屋里组板尾的亩自有果园，乙方承包期间，享有果园的生产经营自主权，并每年向甲方交付约定的承包费，现经双方协商一致，达成如下协议：

一、承包对象：亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历20年9月11起至20年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的.承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年月日 年月日

**苹果种植技术承包合同范本19**

订立合同双方：

黄陵县阿党镇麦地角行政村 以下简称甲方

冯正强 以下简称乙方

为了发展水果生产，增强经营果园的责任心，增加集体和个人的经济收入，根据中央(83)、(84)、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条：承包果园的地点和数量

甲方将座落在麦地角行政村的果园30亩承包给乙方，土地所有权归甲方，地上附着物所有权属于乙方，乙方有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权。合同到期后，乙方有优先承包权。

第二条：承包期限

承包期为五年，从20\_年1月1日起至20\_年1月1日(阳历)止。

第三条：承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，乙方在签订合同时一次性缴纳承包费：贰万贰仟元整()，甲方收款后开出收据。交费时间为20\_年1月1日(阳历)。

第四条：甲方的权利义务

1、甲方拥有承包果园的土地使用权。

2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、在承包期间，如果此果园被征用，甲方拥有该果园的征地款，除征地款外，其他补偿款归乙方所有，甲方有义务协调让乙方顺利得到除征地款外的其他补偿款。

第五条：乙方的权利义务

1.乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2.加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3.乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。

4、在承包期内，如遇征用此块土地，除征地款归甲方所有外，其余补偿款都归乙方所有。

第六条：违约责任

1.甲方无故终止合同，应向乙方赔付承包费的十倍贰拾贰万元整()元的违约金。

2.乙方逾期不交承包费，应按每天承包费的万分之三向甲方偿付违约金。

3、在合同期满后，乙方还需继续承包此果园，甲方不得承包给他人，只能承包给乙方。如甲方坚持不承包给乙方，参照本合同第六条第一项赔偿。

第七条：不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费;如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条：其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;

甲方：黄陵县阿党镇麦地角行政村(公章)

代表人：\_\_\_\_

乙方： (盖章或签字)

\_\_年\_\_月\_\_日订

**苹果种植技术承包合同范本20**

甲方（用人单位）\_\_\_\_\_\_\_。

根据《^v^劳动法》及有关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，签订本劳动合同：

一、生产（工作）任务

甲方根据生产（工作）实际需要，聘用乙方在\_\_\_\_\_\_\_岗位从事\_\_\_\_\_\_\_工种工作，担任\_\_\_\_\_\_\_职务。

二、合同期限

甲乙双方选择以下第\_\_\_\_\_种形式确定合同期限：

1、合同期限为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。其中前\_\_\_\_\_\_\_个月为试用期（见习期）

2、以完成一定的工作任务为期限。具体工作任务为\_\_\_\_\_\_\_，期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，预计至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、工作时间

甲方对乙方实行第\_\_\_\_\_\_\_种工作制：

1、每日工作\_\_\_\_\_\_\_小时、每周工作\_\_\_\_\_\_\_小时标准工时制。

2、经劳动行政部门批准实行不定时工作制。

3、经劳动行政部门批准实行综合计算工时工作制。

四、工资待遇

（一）工资收入构成：

乙方的工资收入由\_\_\_\_\_\_\_几部分构成。

（二）工资标准：

1、试用期（见习期）工资待遇为\_\_\_\_\_\_\_。

2、试用期（见习期）满后的工资待遇为\_\_\_\_\_\_\_。

3、双方约定的工资标准不得低于示范区最低工资标准。乙方的工资待遇调整按甲方工资分配制度和管理办法执行。

五、违约责任

1、由于甲乙双方任何一方的过错造成合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担相应责任；双方均有过错的，根据实际情况，由双方各自承担应负的责任。

2、甲乙双方任何一方违反合同条款，均应向对方支付违约金，违约金数额的确定办法为；给对方造成损失的，应根据后果和责任向对方支付赔偿金，赔偿金数额的确定办法为\_\_\_\_\_\_\_；合同一方因不可抗力未能履行合同并给对方带来损害的，不承担相应责任。

六、合同争议处理

发生劳动争议后，甲乙双方应积极协商解决，不愿协商或协商不成的，任何一方均可向本单位劳动争议调解委员会（小组）或工会申请调解，调解不成的，方可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以自收到裁决书之日起15日内向人民法院提起诉讼。

七、双方需要约定的其他事项：

\_\_\_\_\_\_\_。

八、其他

1、本合同其他条款和未尽事宜按集体合同约定或国家有关法律法规执行。

2、本合同签订后，甲方应在一月内办理合同鉴证手续。本合同一式3份，双方各1份，员工本人档案存入1份。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

九、下列材料为本合同的附件，与本合同具有同等效力

（一）\_\_\_\_\_\_\_；

（二）\_\_\_\_\_\_\_；

（三）\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本21**

甲方：

乙方：

为了发展板栗生产，增强农民经营板栗园的责任心，满足城镇人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央(83)、(84)、一号文件精神，经板栗协会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 承包板栗园的地点和数量

甲方将座落在村北的板栗园\_\_亩承包给乙方，其中：栗树\_\_株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条 承包期限

承包期为三十年，从20xx年2月1日起至2024年2月1日(阳历)止。

第三条 承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自20xx年起，第一年上交承包费\_\_元，第二年上交承包费\_\_\_\_元。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的2月1日(阳历)以前。

(本条内也可采用列表式，见后表。)

第四条 甲方的权利义务

甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条 乙方的权利义务

1.乙方必须加强对板栗园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2.加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3.乙方有板栗园的自主经营权，有板栗销售权。如果承包期间国家有派购板栗任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4.在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_元。

5.乙方抓住偷摘板栗者，偷摘一个板栗，罚款\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

6.在承包期内，板栗园范围内的空隙地，不准乙方种植任何农作物及其他树木。

7.乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8.合同履行期届满，乙方应全部将原有板栗树如数交还甲方。

第六条 违约责任

1.甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金500元。

2.由于乙方管理看护不善，板栗树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付(幼苗按市场价格的三倍;成苗每棵500元)。

3.乙方逾期不交承包费，每逾期1天，应向甲方赔付欠交款10%的违约金，并限期1月内交清，如仍然不交，甲方有权收回板栗园另包。

4.乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证机关一份。 甲方：临沂市罗庄区沂堂镇板栗协会(盖章)

代表人：

乙方：

代表人：

公证机关：(签字盖章)

年月日：

**苹果种植技术承包合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小组，(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民，(以下简称乙方)

为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的解决收入，根据中央一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 承包果园的地点和数量

甲方将坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_亩承包给乙方，其中：\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_株;\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包收益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条 承包期限

承包期为\_\_\_\_\_\_年。即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第三条 承包费，交付时间即办法

乙方在承包期内，自\_\_\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_\_\_元，第二年上交承包费\_\_\_\_\_\_元，承包费均以现金交付，甲方收到须开收据。交费时间均为每年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前。

第四条 甲方的权利和义务

1，甲方每年拨给乙方上级分配的化肥指标\_\_\_\_\_\_公斤，农药指标\_\_\_\_\_\_公斤;

2，甲方提供果园内守护房\_\_\_\_\_间，果园机械设施工具分别\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3，甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条 乙方的权利和义务

1，乙方必须加强对果园的管理，及时种耕除草，培土，施肥，防治病虫害，所需费用由乙方负责。

2，加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪，冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝归乙方。

3,乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期内国家有派购水果任务，乙方必须满足国家的需求。

4，在承包期内，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏，糟踏果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟踏一颗果树，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲乙双方按\_\_\_\_：\_\_\_\_的\'比例分成。

5，乙方抓住偷摘水果者，按零售价或高于，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方所有。

6，在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种的果树，结果收益甲乙双方按\_\_\_\_：\_\_\_\_的比例分成，承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的\_\_\_\_\_\_\_\_倍(或付给\_\_\_\_\_元)。

7，乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8，合同履行期届满，乙方应全部还清果园债权债务并将果园，房屋，机械工具等物资如数交还甲方。

第六条 违约责任

1，甲方无故终止合同，应向乙方赔付违约金\_\_\_\_\_\_元。

2，甲方不按合同规定提供化肥，农药指标等合同内约定的，应向乙方赔偿违约金\_\_\_\_\_\_元。

3，由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_元。

4，乙方逾期不交承包费，每逾期\_\_\_\_天，应甲方偿付欠款\_\_\_\_\_\_%的违约金，并限期\_\_\_\_\_\_月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

5，乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

6，合同期届满，乙方如丢失，损坏甲方提供的房屋，工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋，工具等自然损耗，乙方不负责任。

第七条 不可抗力

在承包期内，果园如遇到不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产或绝收，可免交当年承包费，如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力的果树损害，乙方不负责任。

第八条 其他

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中未尽事宜，须甲乙双方共同协商，补充决定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，交村委会(或农委 备案一份)。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**苹果种植技术承包合同范本23**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，简称甲方;

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，简称乙方;

企业经营者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找