# 建筑工地临时用工劳务协议

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2024-06-10

*甲方：　　乙方：　　依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。　　一、项目部：　　二、工程名称：　　三、工程地点：　　四、劳务施工内容：　　五、工...*

甲方：

　　乙方：

　　依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。

　　一、项目部：

　　二、工程名称：

　　三、工程地点：

　　四、劳务施工内容：

　　五、工期

　　用工开始日期 年 月日，用工结束日期 年 月 日。

　　六、结算方式：采用以下第种结算方式。

　　第壹种结算方式：包干单价。根据上海市“九三”预算定额规定计算建筑面积，每平方米单价 元。根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

　　第贰种结算方式：计时工资。乙方的工资标准为元/天。甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

　　第叁种结算方式：计件工资。根据上海市“九三”预算定额规定计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准 元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

　　第肆种结算方式：

　　劳务用工合同总价：

　　1、无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为 元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方;若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

　　2、乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

　　3、乙方人员增加，须经甲方书面同意，否则增加的人员甲方不予结算工资。

　　4、乙方施工结束后，若人工费超过合同总价，超出部分由乙方承担。

　　七、质量：

　　八、文明施工、标准化管理

　　施工现场乙方必须达到级文明工地要求;必须达到 级标化工地要求。

　　九、双方责任

　　(一)甲方责任

　　1、编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和三级安全教育，并提供施工图纸。

　　2、提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。

　　3、为乙方人员代办暂住证、胸卡等有关证件。

　　(二)乙方责任

　　1、乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或办理有关证件(身份证复印件、暂住证、务工证、上岗证等)，保证提供证件的真实性和有效性。

　　2、进场前，乙方须确定其负责人，并订立委托书，授权委托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。

　　3、保证向甲方填报各种资料的真实性，禁止弄虚作假，维护公司正常的经营管理秩序。

　　4、严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工，必须更改时应征得甲方的书面同意，否则甲方有权拒绝验收和结算工资。

　　5、乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡，不得带无关人员进出现场和生活区，非作业时间，不得进入工地。

　　6、乙方须严格按甲方认可的月节点进度计划组织施工，确保工程进度。如乙方不能按期完成计划，甲方可以采取相应措施以保证进度，所发生费用由乙方承担。若乙方连续二个月未完成计划，甲方可以单方面终止本合同，由此造成的损失由乙方承担。

　　7、乙方人员在施工中须服从甲方管理和指挥，增强自我管理意识，做到安全施工，文明施工。

　　8、乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况，包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。如因乙方残疾而造成的安全事故，其后果全部由乙方承担;进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者，必须无条件退场。

　　9、乙方必须遵守甲方关于劳务用工的管理制度，不符合甲方要求的，甲方有权辞退。

　　10、严格按照施工工序组织施工，未经甲方验收合格不得进行下道工序的施工。

　　11、对甲方所提要求存在异议时，可采取协商办法处理。

　　12、乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

　　十、工程质量与验收

　　1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和地方制订的其他强制性标准和规范为依据。

　　2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

　　3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

　　4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

　　5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工;由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担;此类返工不顺延工期。

　　十一、安全施工

　　1、无重大安全事故。

　　2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

　　3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施;如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担;乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

　　4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

　　十二、产品保护

　　1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲供材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

　　2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

　　十三、违约责任

　　1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并追究违约方的责任。

　　(1)接到甲方的进场通知未按期进场。

　　(2)因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

　　(3)现场施工管理混乱且不及时整改。

　　(4)乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

　　(5)乙方不能达到甲方施工要求。

　　2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材料款;因乙方使用不当造成材料、设备损坏的，乙方应承担赔偿责任。

　　3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求，乙方承担违约责任，违约金按乙方结算金额 计算。

　　4、乙方发生重大安全事故，视情况乙方承担50-80%的责任。

　　十四、其他事项：

　　1、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

　　2、本合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方全部施工完毕，甲方结算后终止。

　　甲方(盖章)

　　项目责任人(签字)

　　乙方班组全体成员(签字、指印)

　　合同订立日期： 年月 日

　　建筑劳务用工合同范本(二)——工程施工

　　雇用方(甲方)：

　　劳务方(乙方)：

　　根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，按照工程具体情况经双方协商一致，签订本劳务用工协议，双方共同遵照执行。

　　1、用工工程项目

　　2、用工方式

　　3、工期

　　按甲方编制的施工组织设计及生产计划执行。

　　4、劳务费用

　　4.1本工程项目的劳务费用详见附件：《劳务费用一览表》。其单价已综合包括了完成该作业项目所需全部劳务用工费用，单价不做任何调整。

　　4.2劳务费用计算以现场实际发生的工作量为准。

　　5、施工作业标准

　　5.1乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术资料进行施工作业。

　　5.2乙方的施工作业，必须满足甲方提供的技术文件要求和达到国家或行业现行的工程质量验收标准;本项目执行的质量验收规范、标准，见附表。

　　5.3施工作业质量不合格的，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到质量验收标准合格后。

　　6、甲方责任

　　6.1及时为乙方提供作业指导书和相关技术资料。

　　6.2甲方在乙方施工作业前必须对乙方按规定进行技术交底，下达该工程的安全、质量措施和工程技术标准。

　　6.3及时组织测量和交桩

　　6.4及时按建设单位要求进行隐蔽工程检查及办理签证手续。

　　6.5对本工程的施工作业质量、安全、技术、物资采购、作业进度进行全方面的管理、控制。

　　6.6负责需要安装设备和所有材料的采购供应。

　　6.7负责提供本工程所需的工程施工机具。

　　6.8按本合同约定办理劳务计价手续，按本合同约定时间支付劳务费。

　　6.9监督乙方对劳务人员的持证上岗、培训、考核、待遇等的实施。

　　7、乙方责任

　　7.1乙方必须严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料进行施工作业

　　7.2乙方必须按甲方编制的施工组织工期要求，及时组织满足劳务作业所需的劳动力，按甲方同意的开工时间施工作业。

　　7.3乙方必须确保进场施工作业人员的身体状况及相应的业务素质，满足相关工作的要求。施工作业人员必须稳定，调动更换时，必须经甲方同意。

　　7.4乙方必须树立良好的环保意识，坚持文明施工作业，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

　　7.5按规定办理特殊工种上岗操作手续。进场时向甲方人事部门报送名单及相关上岗证明。

　　7.6乙方的施工作业人员按当地政府的规定办理有关手续。

　　7.7乙方负责为施工作业人员交纳国家规定的应交的各种税金，并及时支付劳务人员费用。

　　8、施工作业的检查

　　8.1为有效控制工程质量，乙方在施工作业时应随时接受甲方检验，对检查发现的问题，乙方根据甲方通知书，限期返工或整改。

　　8.2隐蔽工程的作业未经监理工程师及甲方检查签认，不得自行隐蔽而转入下道工序作业。乙方如因自身原因，发生安全及质量事故，甲方将根据企业管理的相关规定给予乙方经济处罚。

　　9、安全责任

　　9.1 在施工中，甲方应贯彻执行JGJ59-99标准及公司制订的安全生产管理办法。严禁违章指挥，有权制止施工现场的违章操作、违章作业。

　　9.2在施工中，乙方应遵守国家、行业安全生产法规。具有安全生产许可证，杜绝违章操作、违章作业。对施工现场的违章指挥、安全隐患，有权暂缓实施，并提出改进意见。由于甲方的疏忽，发生的安全事故并不能免除乙方的安全责任和承担相应经济损失的责任。

　　9.3乙方必须对施工作业人员进行专业安全教育，作业中发生人员伤亡事故，应按国家有关规定认真组织调查，乙方自理并承担相应经济损失。

　　10、工程材料

　　10.1甲方按定额消耗量，根据施工组织和进度情况，供给乙方材料，材料经双方验收签单后，乙方妥善保管，甲方派专人对材料的使用进行旁站监督。

　　10.2在施工中，材料实际消耗量超出定额消耗量的部分，按市场价在乙方劳务工费中扣除。(其中钢材按定额量节余5%以上，水泥按定额节余7%以上，未达到者视同超耗。

　　11、劳务费的结算

　　11.1每月25日前由甲方按设计要求组织现场质检人员、技术负责人和施工员签认完成的合格作业量。

　　11.2按项目预算人员核准的作业量及附表单价结算劳务费。

　　12、劳务费的结算和拨付

　　劳务费按月结算，根据本工程资金情况及时拨付。甲方根据施工任务书(代结方单)进行劳务费结算，结方单应由项目有关人员核定签认，项目经理签批后，于当月28日报送财务处审核，作为甲方拨款的依据。现场临设完成后可结算付款，基础施工期间不付款，基础工程完成，验收后结帐，付款80%。主体工程，乙方除了交保证金外，二个月不付款，从第三个月开始，结帐后付当月款项的70%～80%。工资中的优质价在工程质量评定后再付给。

　　13、环境和文物保护

　　13.1乙方应在施工作业中保护施工作业现场环境，避免和减少由于施工方法不当引起的环境污染和破坏。如有违反甲方及上级下发的有关环保条例的行为，甲方按有关规定严格处罚。

　　13.2在施工作业中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应采取有效防护措施，并立即通知甲方，甲方在收到通知后，应及时与建设单位及有关管理部门协商处理意见。

　　14、违约责任

　　14.1甲方按合同要求应及时拨付劳务费。

　　14.2乙方不能按合同规定的要求进行组织施工作业，并给甲方造成不良影响，甲方有权调整乙方的施工作业任务，乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。甲方解除合同，乙方应无条件的在24小时内让出工作面与临设，否则视为违约。

　　14.3因一方原因使合同无法履行，另一方提前7天书面通知对方解除合同。合同解除后，双方应对已完工作量进行盘点，并据此进行末次结算。

　　15、争议解决

　　15.1合同在执行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理。协商不成的，由双方约定的仲裁机构裁定或约定通过诉讼解决。

　　16、合同生效与终止

　　16.1本合同自甲、乙双方签章之日起生效，工完帐清后自动失效。

　　17、补充协议

　　17.1在合同执行中情况变化时，甲乙双方可以签订补充协议，补充协议与原合同具有同等的法律效力。

　　18、双方约定的其它事项

　　19、合同份数

　　本合同一式六份，甲方项目部一份，乙方二份;报送公司人力资源处、财务处、工程管理处三份备案。

　　附件《劳务费用一览表》

　　甲方：(印章) 乙方：(印章)

　　负责人： 法人代表：

　　项目负责人： 项目负责人：

　　工程管理处：

　　人力资源处： 经办人：

　　年 月 日 年 月日

　　建筑劳务用工合同范本(三)——劳务施工

　　甲方 法定代表人

　　营业执照注册号 资质等级

　　在川通讯地址 邮编

　　乙方 性别 电话

　　居民身份证号码

　　家庭住址 邮政编码

　　户口所在地 省(市) 区(县) 乡镇 村

　　根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

　　一、劳动合同期限

　　第一条 劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

　　( )1、有固定期限劳动合同

　　本合同于 年 月 日生效，于年 月 日终止(如有试用期，则试用期从 年 月 日至 年 月 日)。

　　( )2、以完成一定的工作任务为期限的合同。

　　本合同生效日期为 年月 日;以乙方完成

　　工作任务为合同终止时间。

　　二、工作内容和要求

　　第二条 甲方招用乙方在 (项目名称)

　　工程中担任 岗位(工种)工作。乙方的职业资格等级证或上岗证号码为 。

　　第三条 乙方应按照甲方的要求。按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

　　三、劳动保护和劳动条件

　　第四条 甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

　　第五条 甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工作操作证书的乙方进行岗前培训(或书面交底)后，方可上岗作业。

　　第六条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

　　第七条 甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

　　四、工资保险待遇

　　第八条 乙方在试用期间的工资为每日(或每月) 元，试用期满后工资为每日(或每月) 元;按工作量计算工资的，每 (工作量单位)支付工资 元。

　　双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

　　甲方应在每月 日前计发乙方的工资(不得交由包工头代发)，并由乙方签字确认。

　　甲方应在劳动合同终止，解除时一次性付清乙方的工资。

　　合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

　　甲乙双方对工资支付的其他约定。

　　第九条 甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

　　五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订。

　　第十条 乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

　　第十一条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

　　(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

　　(二)有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的;

　　(三)严重失职、营私舞弊，对甲方造成重大损害的;

　　(四)严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳动纪律的;

　　(五)被依法追究刑事责任的;

　　第十二条 有下列情形之一的，乙方可以解除本合同;

　　(一)在试用期内的;

　　(二)甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

　　(三)甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。

　　第十三条 变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

　　六、违约责任、劳动争议处理及其它

　　第十四条 甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止，解除劳动合同证明书。

　　甲方解除乙方劳动合同，符合劳部发〔1994〕481号文件规定的，应支付经济补偿金。

　　甲、乙双方违法解除劳动合同，应按劳部发〔1995〕223号文件给对方以赔偿。

　　第十五条 双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议之日起，60日内向工程所在地(区、县)有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。

　　第十六条 甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

　　第十七条 本合同未尽事宜或与国家、四川省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

　　第十八条 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

　　第十九条 双方约定的其他事项。相关的合同样本 ·幼儿园教师聘用合同 ·销售聘用合同 ·餐饮员工聘用合同 ·学校临时工聘用合同 ·保姆聘用合同 ·演员聘用合同

　　甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

　　法定代表人或委托代理人

　　(签字或盖章)

　　签订日期： 年 月日

　　合同鉴证单位

　　鉴证日期： 年 月日

　　建筑劳务用工合同范本四)——试用期劳务

　　甲方法定代表人

　　营业执照注册号资质等级

　　在川通讯地址邮编

　　乙方性别电话

　　居民身份证号码

　　家庭住址邮政编码

　　户口所在地省(市)区(县)乡镇村

　　根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

　　一、劳动合同期限

　　第一条劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

　　()1、有固定期限劳动合同

　　本合同于年月日生效，于年月日终止(如有试用期，则试用期从年月日到年月日)。

　　()2、以完成一定的工作任务为期限的合同

　　本合同生效日期为年月日;以乙方完成

　　工作任务为合同终止时间。

　　二、工作内容和要求

　　第二条甲方招用乙方在(项目名称)

　　工程中担任岗位(工种)工作。乙方的职业资格等级证或上岗证号码为。

　　第三条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

　　三、劳动保护和劳动条件

　　推荐合同样本·劳务分包合同·劳务外包合同·劳务承包合同第四条甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

　　第五条甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训(或书面交底)后，方可上岗作业。

　　第六条甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

　　第七条甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

　　四、工资保险待遇

　　第八条乙方在试用期间的工资为每日(或每月)元，试用期满后工资为每日(或每月)元;按工作量计算工资的，每(工作量单位)支付工资元。

　　双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

　　甲方应在每月日前计发乙方的工资(不得交由包工头代发)，并由乙方签字确认。

　　甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

　　合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

　　甲乙双方对工资支付的其他约定

　　第九条甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

　　五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订

　　第十条乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

　　第十一条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

　　(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

　　(二)有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的;

　　(三)严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的;

　　(四)严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳动纪律的;

　　(五)被依法追究刑事责任的。

　　第十二条有下列情形之一的，乙方可以解除本合同;

　　(一)在试用期内的;

　　(二)甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

　　(三)甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。

　　第十三条变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

　　六、违约责任、劳动争议处理及其它

　　共2页,当前第1页12

　　第十四条甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止、解除劳动合同证明书。

　　甲方解除乙方劳动合同，符合劳部发[1994]481号文件规定的，应支付经济补偿金。

　　甲、乙方违法解除劳动合同，应按劳部发[1995]223号文件给对方以赔偿。

　　第十五条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工程所在地(区、县)有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。

　　第十六条甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

　　第十七条本合同未尽事宜或与国家、四川省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

　　第十八条本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案,一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

　　第十九条双方约定的其他事项。

　　甲方(公章)乙方(签字或盖章)

　　法定代表人或委托代理人

　　(签字或盖章)

　　签订日期：年月日

　　合同鉴证单位

　　鉴证日期：年月日

　　建筑劳务用工合同范本(五)

　　甲方： 法定代表人：

　　营业执照注册号： 资质等级：

　　在川通讯地址： 邮编：

　　乙方： 性别： 电话：

　　居民身份证号码 ：

　　家庭住址： 邮政编码：

　　户口所在地： 省(市) 区(县) 乡镇 村

　　根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

　　一、劳动合同期限第一条劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

　　( )1、有固定期限劳动合同本合同于 年 月 日生效，于 年 月 日终止(如有试用期，则试用期从年 月 日到 年 月 日)。

　　( )2、以完成一定的工作任务为期限的合同本合同生效日期为 年 月 日;以乙方完成工作任务为合同终止时间。

　　二、工作内容和要求第二条甲方招用乙方在 (项目名称)

　　工程中担任 岗位(工种)工作。乙方的职业资格等级证或上岗证号码为 .第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

　　三、劳动保护和劳动条件第四条甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

　　第五条 甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训(或书面交底)后，方可上岗作业。

　　第六条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

　　第七条 甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

　　四、工资保险待遇第八条乙方在试用期间的工资为每日(或每月) 元，试用期满后工资为每日(或每月) 元;按工作量计算工资的，每 (工作量单位)支付工资 元。

　　双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

　　甲方应在每月 日前计发乙方的工资(不得交由包工头代发)，并由乙方签字确认。

　　甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

　　合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。

　　甲乙双方对工资支付的其他约定第九条甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

　　五、劳动纪律和劳动合同的变更、解除、终止、续订第十条乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

　　建筑劳务用工合同范本(六)

　　劳动用工合同书 XXX(以下简称甲方) ，双方根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规， 在平等自愿、协商一致的基础上， 订立本合同， 建立劳动关系， 并共同遵守履行。

　　一、合同期限 从 二、工作内容 (一)乙方的工作地点在 从事 工种。

　　年 月 日起至工作任务完成时止。 (二) 乙方的工作任务是完成加分那个地质钻探施工工程工作;乙方必须按 质按量完成甲方正常安排的工作任务。

　　三、劳动报酬 1、 乙方的工资由以下两部分组成：出国岗位基础工资每月 +绩效工资每年 工资补贴。

　　2、如乙方的工作岗位调整，按新岗位对所对应的工资标准执行。

　　四、福利待遇 甲方向乙方免费提供住宿、吃饭、劳动保护用品，并承担乙方进场、撤场的车票、住宿费用等相关费用。

　　五、劳动保护和劳动条件 1、甲方依据施工企业特点，根据乙方的工作岗位确定乙方执行以下工作时 间制度：

　　(1) 、不定时工作：乙方的工作时间，由甲方根据乙方工作岗位职责要求零 活安排; (2) 、综合计算工作时间：乙方的工作时间在 8 个月内综合计算，但每天总 工作时间平均不超过 12 小时。

　　2、在本合同期间，如乙方的工作岗位依法变更，按新工作岗位确定乙方的 工作时间。

　　3、甲方按国家有关规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培 训以及其他的业务技术培训， 实行持证上岗制度;乙方应参加上述培训并严格遵 元 元。

　　绩效工资根据实际工作量确定。

　　以上工资含超时 守其岗位有关的安全法规、规章、制度和操作规程。

　　4、乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康 的行为，有权提出批评。

　　六、劳动纪律 乙方应严格遵守中国的各项法律、法规尊重蒙古的风俗习惯，遵守甲方制定的《机械管理制度》 《安全操作规程技术交底》等规章制度和劳动纪律，服从甲 方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查、督促和奖惩。

　　七、劳动合同的变更、解除、终止和续订 (一) 甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，或者乙方因个人原因 要求变更本合同条款的，必须提前七天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更本合同的相关内容。变更劳动合同，双方应签订《变更劳动合同协议书》 。

　　(二)经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

　　(三)乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同。

　　1、 不能胜任本岗位工作， 不服从调整岗位或经调整岗位仍不能胜任工作的; 2、严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，符合开除、除名、辞退条件的; 3、严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的; 4、被依法追究刑事责任的。

　　(四)有下列情况之一的，甲方有权解除合同，但必须提前三十日以书面方 式通知乙方，方可办理解除劳动合同手续：

　　1、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行， 经与乙方协商不能就变更本合同达成协议的; 2、乙方患病或非因公负伤，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工 作的; (五) 甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，确需裁 减职工而与乙方解除本合同的。

　　(六)有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同。

　　1、甲方不按合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的; 2、甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动的。

　　(七)除上述第(六)项规定外，乙方预解除本合同，应当提前三十日书面 通知甲方，超过三十日后甲方应当与乙方办理解除合同手续。

　　乙方依前款规定解除本合同，给甲方造成经济损失的，应当赔偿甲方的以下经济损失：

　　2、甲方重新录用人员的费用; 3、 ; (八)符合下列条件之一的，本合同即告终止(有固定期限的合同除外) ; 1、本合同所确定的工作任务已经完成; 2、 3、 ; ; (九)除本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前三十日通知对方或通知时间不足的， 应当按相差的天数，以解除或终止合同前一个月一 方的日平均工作为标准，支付赔偿金给对方。

　　(十)解除或终止合同后，甲方应当在十日内终止或解除劳动合同手续。

　　八、违反劳动合同的责任 (一)甲、乙双方 1、甲方违反本合同规定，单方面解除本合同的; 2、乙方未经甲方同意，擅自离职的; 3、 以虚假不实信息获得工作岗位，而又不能胜任岗位工作给甲方造成损失; 4、 5、 (二)双方同意以下列方式承担违约责任：

　　1、违约金。一方违约，应支付违约金 3000 元; 2、赔偿金。违约金不足以赔偿对方损失的，还需支付赔偿金。赔偿金按违 约方实际造成的损失计算。赔偿损失的范围包括：

　　(1)故意损坏机械设备、车辆、给甲方造成的损失。

　　(2)故意损坏公司财务或他人财务，给公司或他人造成的损失; ; ; (3)故意伤害他人身体给他人造成的损失; (三)符合下列条件之一的，违约方可以减轻或免除违约责任：

　　1、违约行为是因为不可抗力造成的; 2、 3、 九、劳动争议处理 因履行本合同发生争议，应先协商解决;协商不成的，可自争议发生之日起 三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向 劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

　　十、双方需要明确的其他事项 1、乙方保证提供给甲方的信息真实、保证能够胜任从事的工作岗位，如有 虚假不实，不能胜任工作岗位，给甲方造成损失的赔偿甲方 5000 元。

　　2、甲乙双方签订劳动用工合同意向书后，甲乙双方必须履约，如有违约赔 偿对方违约金 3000 元。

　　3、乙方在甲方工作期间，由于自身原因所导致的重大疾病，甲方支付乙方 回国费用。

　　4、乙方因工作不负责任，违反操作规程而造成的经济损失按《海外项目机 械奖罚制度》进行处理。

　　十一、本合同一式叁份，各方各执一份。

　　; ; 甲方：

　　(盖章) 法定代表人：

　　(委托代理人) ：

　　年 月 日 乙方：

　　(签名) 签证机构(盖章) 签证人：

　　签证日期：

　　年 月 日

　　建筑劳务用工合同范本(六)——劳务施工

　　发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、《上海市保护消费合法权益条例》，中华人民共和国建设部(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。一、概况

　　1、甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

　　2、装饰施工地点：\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_弄(村)\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_室。

　　3、住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_平方米。

　　4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

　　5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

　　6、总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其中：

　　材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金(3.41%)：\_\_\_\_\_\_\_\_其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

　　7、工期：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工，工期\_\_\_\_\_\_天。

　　二、关于材料供应的约定：

　　1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

　　2、乙方提供的材料：详见附件三《主材料报价单》。

　　3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

　　4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

　　三、关于工程质量及验收的约定：

　　1、本工程执行DBJ08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

　　2、本工程由\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

　　3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

　　4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

　　5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

　　6、工程验收。甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

　　7、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

　　四、有关安全生产和防火约定：

　　甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

　　五、关于工程价款及结算的约定：

　　1、工程款付款方式列下表：(此处原为表格，格式已经损坏，特此注明—

　　付款时间　　　付款百分比　　　金额　　　　对预算设计认可

　　签订合同之日　　1000元，第二次付款时扣除　　合同签订后

　　开工前二至五天　　65%　　　　　　元

　　施工过程中工期进度过半　30%　　　元

　　竣工验收当天　　　　5%　　　　　　元

　　增加工程项目签订项目变更表100%　　元

　　注：装饰工程有形市场另有规定的，亦可按市场规定办理。

　　2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。

　　3、工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》(详见附件七)，保修期从竣工验收签章之日起算。

　　4、双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

　　六、其它事项

　　1、甲方工作：(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

　　2、乙方工作：(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。(2)指派\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

　　七、违约责任：

　　1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_%支付违约金。

　　2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

　　3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

　　4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

　　八、纠纷处理方式：

　　1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向上海市建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向―――市仲裁委员会申请仲裁―――人民法院提起诉讼。(将不选定的解决方式划出)

　　九、合同的变更和解除：

　　1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

　　十、其它约定：

　　1.

　　2.

　　3.

　　4.

　　5.

　　十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

　　甲方(签章)：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 乙方(签章)：

　　委托代理人：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　法定代表人：

　　住址：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　地址：

　　电话：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　电话：

　　邮编：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　邮编：

　　签订日期：　　 年月 日

　　签订地点：

　　建筑劳务用工合同范本(七)——工程承包

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_(工程)劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

　　第一条　工程概况

　　工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条　工程承包范围

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条　工程工期

　　1.计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天;

　　2.主要节点工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

　　第四条　工程质量标准

　　所承包工程范围内的工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第五条　组成合同文件及解释顺序

　　组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

　　1.本合同;

　　2.本合同附件;

　　3.招投标文件;

　　4.本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

　　注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

　　第六条　标准规范

　　本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第七条　甲方责任和义务

　　1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

　　2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

　　3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

　　4.及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

　　5.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

　　6.统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其费用：

　　7.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

　　第八条　乙方责任和义务

　　1.遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

　　2.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

　　3.应按招标文件要求和的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

　　4.服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;

　　5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

　　6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

　　7.按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

　　8.为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品);

　　9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

　　10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

　　第九条　环境保护、安全生产和文明施工

　　1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

　　2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

　　发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

　　3.乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

　　加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

　　第十条　材料、设备供应与管理

　　1.甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

　　2.乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

　　3.材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

　　第十一条　承

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找