# 二房东租房合同纠纷起诉状(三篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-06-09

*二房东租房合同纠纷起诉状一被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，汉族，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：...*

**二房东租房合同纠纷起诉状一**

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，汉族，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，汉族，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

请求事项：

判决确认原、被告父亲的遗产位于某地的房屋一套由原告继承，责令五被告配合办理房屋过户手续。

事实和理由：

原告母亲于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日已故，父亲\_\_\_\_\_\_\_\_亦于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日病故。父母生前于\_\_\_\_\_\_\_\_有住房一套，死亡前曾多次留下口头遗嘱，明确表示该房由原告继承，五被告也并无不同意见，现原告拟继承该房屋，并办理过户手续时，五被告要求共同继承房屋，拒绝配合办理过户手续，故诉至法院，请求法院查明事实，判决支持原告诉请。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**二房东租房合同纠纷起诉状二**

原告：\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被告：\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，\_\_\_族，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

诉讼请求：

一、依法判令原告与被告解除婚姻关系;

二、婚生子女\_\_\_由被告抚养。

三、依法分割夫妻共同财产。事实与理由：

原、被告于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_相识，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_民政局登记结婚，双方均系再婚，原告于\_\_\_\_\_\_\_\_年与前夫离婚并带一\_\_\_\_(男女)孩，现年\_\_\_岁。双方结婚后于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份生育一\_\_\_(子女)。由于婚前双方缺乏了解，感情基础薄弱，尤其是被告好逸恶劳、嗜好赌博、沾花捻草的恶习令原告无法忍受。被告屡有对感情的不忠的行为，经常与异性约会，与他人保持不正当男女关系，没有尽到夫妻之间应有的忠实义务。加之原告在\_\_\_\_\_工作，被告在\_\_\_\_\_工作，双方长期分居两地，原告无法体会到夫妻之间的互相照顾及夫妻间的关爱和家庭幸福。在分居期间被告也极少过问原告的情况，偶尔在一起时对原告也是漠不关心，彼此积怨，夫妻感情已无法挽回。由于无法忍受这种没有感情、没有温暖的夫妻生活，原告曾提出协议离婚，双方虽然均认为没有和好可能，但被告却拒绝离婚。由于原告工作收入不稳定，还抚养与前夫生育之子，并且被告也主张由其抚养婚生子女\_\_\_\_，为了婚生子女\_\_\_拥有舒适的生活环境，原告同意婚生子女\_\_\_由被告抚养。原、被告现有共同财产为婚后购置的一些家用电器、生活用品等，详见夫妻共同财产清单。综上所述，原被告双方感情已经破裂，为了双方幸福和子女的身心健康考虑，特向贵院提起诉讼，诚望贵院支持原告诉求。

此致\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二房东租房合同纠纷起诉状三**

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名，性别，出生年月日，民族，籍贯，工作单位，住址，身份证号码，联系方式。

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名，性别，出生年月，民族，籍贯，工作单位，住址，身份证号码，联系方式。

诉讼请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、判令解除原被告双方所签订的房屋租赁合同;

二、判令被告向原告支付租金271,925元及逾期支付房租所产生的违约金4511元;

三、判令被告向原告双倍支付履约保证金90087元;

四、判令被告赔偿给原告所造成的经济损失85,078元;

五、本案诉讼费用由被告全部承担。

事实和理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年9月20日，原、被告双方协商签订了房屋租赁合同，约定由被告承租原告位于\*市\*\*区路2号甲房屋一处，租赁期限为五年(自20\_\_年9月20日起至20\_\_年4月19日止)，租金及租金缴纳期限分别为第一年租金53400元、第二年租金543098元、第三年租金334566元、第四年租金342114元、第五年345141元;租金缴纳方式为六个月一付，金额为半年租金，但需提前两个月付清;同时双方约定在签订租赁合同后，承租方须向出租方支付履约保证金24141元;另双方还约定承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金为月租金的10%;在租赁期内，承租方中途擅自退租的，承租方应向出租方赔偿双倍履约保证金，并需将装饰装修部分恢复原样。

合同签订后，原告依约履行了义务，但被告无视法律规定及房屋租赁合同约定不仅未依约支付租金，而且以租金过高为由单方擅自退租，给原告造成了巨大经济损失。被告应依法承担违约责任。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找