# 最新装修购销合同明细(15篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-06-09

*装修购销合同明细一承包单位（乙方）：甲方有一套位于\_\_b型201;203的商品房两套，现委托乙方对该商品房木工工程部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。一、工程名称：室内装修木工工程二、施工地点：\_\_\_...*

**装修购销合同明细一**

承包单位（乙方）：

甲方有一套位于\_\_b型201;203的商品房两套，现委托乙方对该商品房木工工程部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：\_\_\_\_

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的`.价格（附价格表、施工验收检准）

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方叁拾天内支付乙方90%的工程款，余下的10%的工程款为质量保证金，甲方需于半年后支付给乙方。

五、施工期限：从20\_\_\_\_年3月25日起至20\_\_\_\_年4月25日止共31天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为半年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用（包括材料）均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

七、责任：

（1）、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的\'验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

（2）、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

（3）、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

（4）、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方：

乙方：

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**装修购销合同明细二**

甲方：

乙方：

双方就采购货物的相关事宜，经充分友好协商，达成一致，特签订本合同，以资共同信守。

一、合同标的产品名称、型号、单位、数量、单价、金额，具体见附表，材料总金额：陆拾伍万捌仟柒佰元整。

二、交货地点：共青城水星家纺

三、交货方式：送货到店

四、货物包装要求：供方应确保包装质量满足运输安全要求，保护产品自身不受损害以及满足产品本身特性的要求。

五、风险承担：货物运输过程中发生的灭失、毁损等一切风险均由供方承担。

六、货物验收：货物送达后，需方按验收标准对货物进行检测验收;如有问题或数数量短缺问题，供方应得到需方通知后3天内派人到需方处理相关事宜，根据问题的严重程度，需方可以采取拒绝接受或限期补货，货款折扣等方式进行处理，供方经告不来处理的`，合同自动解除，需方有权向供方追索相应损失。

七、货款结算：并给甲方指定人员验收合格，一次性付清乙方货款。

开户行：

卡号：

户名：

八、争议解决方式：因执行本合同发生争议，由双方协商解决，协调不成的，任何一方也可以直接向需方所在地人民法院起诉。

九、合同生效：本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细三**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、《\_\_\_\_市合同格式条款监督条例》，《\_\_\_\_市建筑市场管理条例》，建设部《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况

1．甲方装饰住房系合法居砖 乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并持有布建委颁发的《建筑业企业资质证书》的企业。

2．装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

3．住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4．装饰施工内容：（见附件一《装饰施工内容表》）。

5．承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

6．总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 税金（

3．41%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 双方约定，如变更施工内容、变更材料，这部份的工程款按实另计。

7．工期： 自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条材料供应的约定：

1．甲方提供的材料：（见附件二《甲方提供材料、设备表》。） 甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理交接手续。乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的\'损失，由乙方负责赔偿。

2．甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3．乙方提供的材料（见附件三《主材料报价单入》 乙方供应的材料、设备，甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第三条关于工程质量及验收的约定：

1．本工程执行db08一62一97《住宅建筑装饰工程技术规程》、db3130一1999《住宅装饰装修验收标准》\_\_\_\_市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2．本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计，提供施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3．甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4．由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5．在施工过程中，甲方提出设计修改意见及培减工程项目，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（见附件四《工程项目变更单》）后，方能进行该项目的施工、因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6．工程验收。 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应于承认。事后，若甲方要求复验，乙方“应按要求办理复验。若复验合格。其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7．工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方在接到通知\_\_\_\_日内组织验收，并办理验收移交手续（见附件五《工程质量验收单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

8．工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。竣工验收后甲、乙双方签署，《工程保修单》（见附件七《工程保修单》），凭保修单实行保修，保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年，从竣工验收签章之日起算。

第四条有关安全生产和防火的约定：

1．甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2．施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼（地）面荷载，由甲方向物业管理部门提出申请，经所在地建设行政主管部门批准后方能施工。

第五条 关于工程价款及结算的约定：

1．工程款付款方式：（将不选定方式划去）：

(1)工程款付款可以双方协商约定：

(2)工程款付款可以按下表： 工程款付款时间表： 付款时间 付款比例 金额 对预算、设计方案认可 签订合同之日 定金若干不超过1000元

第二次付款时扣除 合同签订后 开工前三天内30% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 施工过程中 水、电、管线隐蔽工程通过验收35% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 工期过半 油漆工进场前30%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 竣工验收 验收合格当天5%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 增加工程项目 签订工程项目变更单时100%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

2．双方款项往来均应出具收据，施工结束乙方应开具统一发票交甲方。

3．工程结算：（见附件六《工程结算单》。）

第六条其它事项

1．甲方工作：

（1）甲方应在开工前三天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明＿＿＿ 份，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施，向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

（2）做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

2．乙方工作：

（1）参加甲方召集的施工图纸或施工说明的现场交底。

（2）指派＿＿＿为乙方驻工地代表，全权负责合问履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

第七条违约责任：

1．由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方＿＿＿元；甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天向乙方支付＿＿＿元违约金。

2．由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付＿＿＿元违约金。

3．甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4．乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

5．工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

第八条纠纷处理方式：

1．因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向\_\_\_\_市家庭装饰行业协会申请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2．当事人不愿通过协商、调解解决、或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向： ----上海仲裁委员会申请仲裁； ----人民法院提起公诉 （将不选定的解决方式划去）

第九条合同的变更和解除：

1．合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款＿＿%支付违约金，办理终止合同手续。

2．施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第十条附则

1．工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙＿＿把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁＿＿把，由乙方当场负责安装交付使用。

2．本合同签订后，工程不得转包。

3．本合同一式＿＿份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。凡在本市各家庭装饰有形市场签订的合同，本合同应一式三份，甲乙双方及市场有关管理部门各执一份。 4，本合同当事人自愿鉴证的，可将本合同提交所在区县的工商行政管理部门进行鉴证。

第十一条其它约定

1．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

2．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第十二条合同附件 附件

一：装饰施工内容表： 附件

二：甲方提供材料、设备表； 附件

三：主材料报价单（工程报价单可用电脑打印件）； 附件

四：工程项目变更单； 附件

五：工程质量验收单 附件

六：工程结算单； 附件

七：工程保修单位。 如企业另有合同附件，其内容应包括上列示范附件内容：

甲方（签章）：委托代理人：电 话： 地 址： 邮 编

乙方（签章）： 委托代理人：

法定代表人： 住 址： 委托代理人： 地 址： 电 话： 邮 编：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点

**装修购销合同明细四**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、《上海市合同格式条款监督条例》，《上海市建筑市场管理条例》，建设部《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况

1．甲方装饰住房系合法居砖

乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并持有布建委颁发的《建筑业企业资质证书》的企业。

2．装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。 3．住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。 4．装饰施工内容：（见附件一《装饰施工内容表》）。

5．承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包工包料、清包工、部分承包）。

6．总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

税金（3．41%）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

双方约定，如变更施工内容、变更材料，这部份的工程款按实另计。

7．工期：

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，至 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条材料供应的约定：

1．甲方提供的材料：（见附件二《甲方提供材料、设备表》。）

甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理交接手续。乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2．甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3．乙方提供的材料（见附件三《主材料报价单入》

乙方供应的材料、设备，甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第三条关于工程质量及验收的`约定：

1．本工程执行dbj08一62一97《住宅建筑装饰工程技术规程》、db31/t30一1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2．本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计，提供施工图纸一式\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3．甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4．由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5．在施工过程中，甲方提出设计修改意见及培减工程项目，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（见附件四《工程项目变更单》）后，方能进行该项目的施工、因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。 6．工程验收。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应于承认。事后，若甲方要求复验，乙方“应按要求办理复验。若复验合格。其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7．工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续（见附件五《工程质量验收单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

8．工程保修期壹年。竣工验收后甲、乙双方签署，《工程保修单》（见附件七《工程保修单》），凭保修单实行保修，保修期一年，从竣工验收签章之日起算。

第四条有关安全生产和防火的约定：

1．甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2．施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼（地）面荷载，由甲方向物业管理部门提出申请，经所在地建设行政主管部门批准后方能施工。

第五条 关于工程价款及结算的约定：

1．工程款付款方式：（将不选定方式划去）：

(1)工程款付款可以双方协商约定：

(2)工程款付款可以按下表：

工程款付款时间表：

付款时间

付款比例

金额

对预算、设计方案认可

签订合同之日

定金若干不超过1000元

第二次付款时扣除

合同签订后

开工前三天内30% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

施工过程中

水、电、管线隐蔽工程通过验收35% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

工期过半

油漆工进场前30%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

竣工验收

验收合格当天5%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

增加工程项目

签订工程项目变更单时100%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

2．双方款项往来均应出具收据，施工结束乙方应开具统一发票交甲方。

3．工程结算：（见附件六《工程结算单》。）

第六条其它事项

1．甲方工作：

（1）甲方应在开工前三天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明＿＿＿ 份，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施，向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

（2）做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

2．乙方工作：

（1）参加甲方召集的施工图纸或施工说明的现场交底。

（2）指派＿＿＿为乙方驻工地代表，全权负责合问履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

第七条违约责任：

1．由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方＿＿＿元；甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天向乙方支付＿＿＿元违约金。

2．由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付＿＿＿元违约金。

3．甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4．乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

5．工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

第八条纠纷处理方式：

1．因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向上海市家庭装饰行业协会申请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2．当事人不愿通过协商、调解解决、或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向：

----上海仲裁委员会申请仲裁；

----人民法院提起公诉

（将不选定的解决方式划去）

第九条合同的变更和解除：

1．合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款＿＿%支付违约金，办理终止合同手续。

2．施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第十条附则

1．工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙＿＿把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁＿＿把，由乙方当场负责安装交付使用。

2．本合同签订后，工程不得转包。

3．本合同一式＿＿份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。凡在本市各家庭装饰有形市场签订的合同，本合同应一式三份，甲乙双方及市场有关管理部门各执一份。

4，本合同当事人自愿鉴证的，可将本合同提交所在区县的工商行政管理部门进行鉴证。

第十一条其它约定

1．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

2．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

第十二条合同附件

附件一：装饰施工内容表：

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：主材料报价单（工程报价单可用电脑打印件）；

附件四：工程项目变更单；

附件五：工程质量验收单

附件六：工程结算单；

附件七：工程保修单位。

如企业另有合同附件，其内容应包括上列示范附件内容：

甲方（签章）： 乙方（签章）：

委托代理人： 法定代表人：

住 址： 委托代理人：

电 话： 地 址：

邮 编： 电 话：

邮 编：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**装修购销合同明细五**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

为保障供需双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律，经供需双方友好协商，一致同意按下列条款签定本合同。

一、货物清单：

装修材料及支付装修尾款

二、合同总金额：（rmb）1769000。00元，大写：人民币壹佰柒拾陆万玖仟元整。

三、付款方式：

1。合同定金：10%的合同金额于合同签定时支付，预付款兑现后进行生产，计1592100元。

2。甲方打入乙方指定账户（如下）

开户名：孙xx

开户行：xxxx中光村支行

开户账号：62xxxxxxxxxx64755

3。需方完全付清货款之时，即为货物所有权转移之时。

四、交货时间：款到发货

五、交货地点：北京市丰台区卢沟桥南里甲2号院3号楼四层4146室

联系人及方式：

六、运输方式：北京市内运输由供方承担，市外由需方承担运费及保险费用。

七、品质保证：

供方将根据附件货物清单中的`保用期及保证书之条款提供产品保用服务。

八、货物接收和验收：

1、供方依合同所定交货时间将货物运至指定地点时，需方必须提供可组装现场。若不能提供组装现场，需方即应接收并妥善保管全部货物。同时需方应支付合同总金额的5%。

2、需方应在组装完毕后三日内验收完成（油漆产品则应组装完毕后即验收），如有异议应在此期限内以书面形式向供方提出，需方在期限内不验收视为验收合格。

九、违约责任：

供方非因不可抗力（如地震、水灾、风灾等）而不能交货，则应支付不能交货部分货款金额的万分之五/天的违约金。

十、因本合同涉讼时，供需双方应协商解决；协商不成双方同意由供方所在地法院为第一审法院。

十一、本合同一式二份，双方各执一份。

十二、本合同经供需双方签字（盖章）定金到帐后生效。签字（盖章）的合同复印件与原件具有同等法律效应。

十三、本公司产品均享有五年保用服务之保障，在正常使用情况下，与保用期间内，产品如有任何损坏，我公司将积极负责地采取必要的补救措施，以维护顾客之消费权益。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

第一条质量标准：乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第二条供货时间与地点：乙方负责将货物运送至约定地点承担相应运输装卸费用，并在货物交付给甲方前承担风险责任。

第三条安装：安装方式为（乙方安装/甲方自装）；选择乙方安装的，安装标准为《天津市装饰工程质量验收标准》，《天津市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的安装条件。

第四条付款方式及时间：双方约定以协商的方式支付价款。乙方将货物交付给甲方并验收合格后凭发票要求甲方支付货款，甲方在收到货款后90天内结清货款。

第五条违约责任：

（一）乙方违约责任：

1、大芯板、隔音棉、腻子粉、乳胶漆等经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，乙方应无条件换、退货，或赔偿甲方由此受到的损失；对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，乙方负责免费修理；

2、乙方迟延交货的，每日应向甲方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，甲方还有权解除合同，乙方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但甲方在不收取违约金的情况下有权要求乙方双倍返还定金。

（二）甲方违约责任：

1、甲方迟延提货的，每日应向乙方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的\'违约金；

2、甲方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给乙方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第六条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第七条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。第八条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除乙方应承担的责任的，仍以本合同为准。

甲方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修购销合同明细七**

一、双方当事人

甲方：签订时间：

乙方：签订地：

二、产品质量

甲方应保证必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环境保护标准以及国家和行业规定的其他质量要求，技术指标与出厂标准，做到外观整洁，标识清楚。

三、保修方式

以上产品在质保期内出现产品质量问题，甲方应负责三包（包修、包换、包退），所产生的费用由甲方自行承担。包修期满后乙方享有终身成本价维修服务。

四、交货时间与地点

甲方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸的费用。乙方在交货地点对数量、外观检查后验收，对产品质量不符合或规格不符的，有违合同原则的产品有权拒收，并由甲方承担因此而产生的经济费用和一切损失。

五、付款方式

乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付定金贰拾万元整，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清。

六、服务承诺：

1.产品品种、规格、质量不符合本合同约定时，甲方应在24小时内负责包修、包退、包换并承担因此给乙方造成的全部损失。

2、甲方未按本合同规定的产品数量交货时，少交部分，乙方如乙要，应照数补齐，乙方如不乙要，可以退货，由退货所造成的`损失，由甲方自行承担，如乙方乙要而甲方不能交货，则甲方应该给乙方不能交货部分货款总值的20%的违约金，乙方另行采购。

七、本合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细八**

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为保障供需双方的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律，经供需双方友好协商,一致同意按下列条款签定本合同。

一、货物清单：

装修材料及支付装修尾款

二、合同总金额：(rmb)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、付款方式：

1.合同定金：\_\_\_\_\_\_%的合同金额于合同签定时支付，预付款兑现后进行生产,计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.甲方打入乙方指定账户(如下)

开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.需方完全付清货款之时，即为货物所有权转移之时。

四、交货时间：款到发货

五、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、运输方式：北京市内运输由供方承担，市外由需方承担运费及保险费用。

七、品质保证：

供方将根据附件货物清单中的保用期及保证书之条款提供产品保用服务。

八、货物接收和验收：

1、供方依合同所定交货时间将货物运至指定地点时，需方必须提供可组装现场。若不能提供组装现场，需方即应接收并妥善保管全部货物。同时需方应支付合同总金额的.\_\_\_\_\_%。

2、需方应在组装完毕后三日内验收完成(油漆产品则应组装完毕后即验收)，如有异议应在此期限内以书面形式向供方提出，需方在期限内不验收视为验收合格。

九、违约责任：

供方非因不可抗力(如地震、水灾、风灾等)而不能交货，则应支付不能交货部分货款金额的万分之五/天的违约金。

十、因本合同涉讼时，供需双方应协商解决;协商不成双方同意由供方所在地法院为第一审法院。

十一、本合同一式二份，双方各执一份。

十二、本合同经供需双方签字(盖章)定金到帐后生效。签字(盖章)的合同复印件与原件具有同等法律效应。

十三、本公司产品均享有五\_\_\_\_\_\_年保用服务之保障，在正常使用情况下，与保用期间内，产品如有任何损坏，我公司将积极负责地采取必要的补救措施，以维护顾客之消费权益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细九**

建设单位（甲方）：装饰工程部

承包单位（乙方）：

甲方有一套位于b型201；203

的商品房两套，现委托乙方对该商品房

木工工程部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格（附价格表、施工验收检准）

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方叁拾天内支付乙方90%的工程款，余下的10%的工程款为质量保证金，甲方需于半年后支付给乙方。

五、施工期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止共31天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为半\_\_\_\_\_\_\_\_年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用（包括材料）均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

七、责任：

（1）乙方在进场施工前需检查墙体结构的.完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

（2）乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

（3）施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

（4）因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。 甲方：市装饰工程部乙方： 签约代表：

签约代表：签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细篇十**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方施工工程，委托乙方进行施工，经甲乙双方协商达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、合同价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、甲方工作：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、乙方工作：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、质量标准达到甲方验收标准，合格工程。

十二、甲方提供安全保障措施，乙方在施工中产生的.安全事故，乙方不负任何责任。

十三、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工。

十四、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十五、合同生效合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同双方约定签订合同后生效。

十六、后附：甲、乙双方身份证复印件。

十七、本协议壹式肆份，双方各执贰份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

甲方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修购销合同明细篇十一**

甲方： 乙方： 甲方位于中xx5幢b1602室空屋子给乙方，装修构料，往甲、乙双方计算协议好了，此房屋装修购料要费用贰佰万元整，在双方合作期间定下以下协议：

1、乙方在月日开始，装修购料，到年前必须完工。

2、乙方负责装修购料，乙方承诺对其质量负责，并负责材料保修期内进行维修和更换，如乙方提供材料的`质量问题，乙方应负全部责任。

3、乙方如购好材料在运输时中途发生损坏，全部由乙方自己负责。

4、乙方要完全按照甲方提供的欧式风格装修购料。

5、甲方居室后，如不小心造成人为问题，有甲方自己负责。

6、乙方装修购料完工后，天内把贰佰万元整如期付给乙方。

7、以上未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成的，提请相关部门仲载解决。

8、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效应。双方共同签署起即日生效。 甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修购销合同明细篇十二**

甲方（客户）：

乙方：

本着更好的为客户服务的宗旨，推进上地装饰“一生爱家”的主导思想，甲乙双方经过协商，甲方委托乙方代购主材，并达成如下协议：

一、代购主材产品选购：

甲方前期选购主材产品时，乙方将根据甲方的居室要求推荐并挑选符合设计风格和要求的主材并计算准确的所需数量。

二、代购主材产品明细：

甲方选定主材产品后，乙方需按照甲方最终确定的产品明细填写《主材报价表（预算）》，并与甲方核实相关主材名称、型号、规格、颜色、价格等项目。甲方审核无误后，签字确认。后期产品配送即以此《主材报价表（预算）》为依据。《主材报价表（预算）》详见附件1。

三、代购主材货款、佣金及付款方式：

（1）主材报价总额（小写）￥ 元（大写）主材报价详见附件1。

（2）付款方式：本次付款分为两次结清，在该合同签订之日起三日内需付清总款的80%，产品安装完成后甲方予以结清余下20%的款项。

四、代购主材产品供货：

甲方交纳该合同的合同全额后，乙方保证其所提供的主材符合国家相关标准。

五、代购主材验收方式：货品验收采取（两种方式任选其一，并在相应位置签字）

（a）甲方自行派人验收，验收人： 联系方式： 甲方签字：

（b）甲方委托乙方验收，验收人： 甲方签字：

特别声明：考虑到各方面因素，建议甲方选取（a）方式验收，以免出现不必要的争议！

六、代购主材验收规定：

（1）货到甲方工地，甲方或甲方委托方及供货商共同检验货品。如供货商产品经双方检验确有不符合国家质量标准的\'事实，乙方须协调供应商无条件退货，并有义务协助甲方追究厂商的产品质量责任。

（2）验收通过后，甲方及甲方委托人需在供应商的相关单据上签字确认。如届时甲方或甲方委托人因个人原因不能到达现场签收，则视为乙方将产品按甲方要求送达（即：甲方对相应产品花色、型号、数量及质量无异议）。

（3）部分材料需工厂制作，现场安装。对此甲方需在安装完毕后进行验收。

（4）签定《主材代购协议》后，由乙方按施工进度组织主材按时到现常材料到场时甲方或甲方委托人与乙方共同及时验收，以便乙方进行施工。（如甲方不能到现场，由甲方委托人验货，以相应的委托书为准）

七、代购主材退、补货：

（1）施工中需补货时，乙方需提前三天通知甲方到乙方财务处补齐货款。如甲方不能及时到乙方财务补齐货款，乙方可告知甲方，并以其他产品的余款予以补足。如甲方在乙方财务交纳的主材代购款余额不足时，乙方有权利单方终止代购行为，待余额补足后继续为甲方提供代购服务。由此造成的工程不能如期交工，则视为甲方同意工期顺延。

（2）签定《主材代购协议》后，定制产品和特殊产品（门、门窗套、橱柜、衣柜柜体、衣柜柜门、墙纸、石材等）退单或减项减量需缴纳发生额的全额款项。

（3）货到工地后因甲方原因退货，甲方须向乙方支付材料来回托运费、损耗和退货费用。若已经施工甲方另外支付乙方该项目的施工费、材料费、拆除费等。

（4）主材商家若不提供免费运输、搬运，则相应费用由甲方承担。

（5）因不可抗力因素导致本工程所选用主材成都市场缺货，甲方需同意乙方代购同等档次材料代替。

（6）主材的生产及安装周期不在工程约定的工期内，具体的安装时间详见各产品订货单。

（7）甲乙双方关于主材委托代购的相关事宜均以书面形式签字确认。

八、代购主材产品结算：甲方所定主材退、补货完毕后，需带全供应商给的送、退、补货凭据与乙方核对实际发生主材明细，按照代购产生实际金额进行结算，多退少补（享有乙方优惠活动的，待交纳工程尾款后，一并结算）。

九、有效期限：本协议自签订之日起生效，甲、乙双方结算完毕后，协议自行终止！

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（委托人）签字：

乙方（委托人）签字：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

**装修购销合同明细篇十三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

第一条 所购装饰材料基本情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 质量标准：乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第三条 供货：供货方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;供货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 安装：安装方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方安装/甲方自装);选择乙方安装的，安装标准为《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市装饰工程质量验收标准》，《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的安装条件。

第五条 付款方式及时间：双方约定以协商的方式支付价款。签订本合同时，甲方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款。

第六条 违约责任：

(一)乙方违约责任：

1、石膏板、轻钢龙骨、大芯板、隔音棉、腻子粉、乳胶漆等经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，乙方应无条件换、退货，或赔偿甲方由此受到的损失;对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，乙方负责免费修理;

2、乙方迟延交货的，每日应向甲方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，甲方还有权解除合同，乙方已收取的`定金、预付款或价款应全额返还，但甲方在不收取违约金的情况下有权要求乙方双倍返还定金。

(二)甲方违约责任：

1、甲方迟延提货的，每日应向乙方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

2、甲方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给乙方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第七条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除乙方应承担的责任的，仍以本合同为准。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修购销合同明细篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

第一条;工程概况

1、工程地点：大连市、开发区、黄海西路1号。

2、工程内容：总建筑面积750平方米。

3、承包范围;装饰装修人工费用;

4、开工日期：20xx年05月18日;竣工日期：20xx年06月15日;总工期(包括法定节假日)：29个工作日。

第二条;合同价款

1、装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：壹拾叁万贰仟元;￥：1320\_。

2、签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的30%;￥：39600

3、装修装饰工程完成80%，甲方第二次支付费用40%，￥：52800

4、工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用25%，￥：33000

5、乘于的5%做为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付，￥：6600

第三条;甲方责任

1、指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为发包人驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，和其他事宜。

2、装饰装修工程开工前，负责到有关部门办理审批手续。

3、向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

4、开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，

第四条;乙方责任

1、指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

2、严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

3、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

4、工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

第五条;材料供应

1、装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

2、由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3、凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

第六条;安全责任

1、发包人提供确认的\'图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

2、承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

3、由于承包人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

第七条;质量验收

1、本工程以施工图纸、效果图、作法说明、为质量评定验收标准。

2、发承包双方应及时办理工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

3、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

第八条;工程变更

1、发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时沟通签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款及工期。

2、承包人提出合理化建议变更设计方案和材料的换用，必须经设计师、发包人同意方可变更方案。

第九条;工程保修

1、验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。工程(保修一年)。

第十条;违约责任

1、由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人1000元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

2、由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4、未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由承包人负责并承担损失。

5、承包人向发包人推荐使

用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十一条;争议解决

1、本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

2、在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方电话 承包方电话

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修购销合同明细篇十五**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在本工程中的权利、义务以及相互的经济责任，确保顺利实施，经双方协议达成一致，签订合同。

一、合同标的：xxxxxxxxxxxxxx承接xxxxxxxxxxxxxxxxxxx灯具、开关面板材料供应项目

二、产品标准及产品价格：(见附件)

三、施工工期：从甲方订购本产品起15天内分批次进场。

四、双方责任：

1、乙方在施工中按照国家有关标准进行，保证产品质量和施工安全。

2、乙方应文明施工不得蓄意破坏甲方的材物，乙方如意外破坏甲方材物则按市场价格赔偿。

五、甲方责任：甲方应负责协调乙方与其他施工单位的`关系。

六、验收：由甲、乙双方共同对提供的本产品和施工进行验收。

七、付款方式：

1、工程款结算按实际数量结算，价格按附件约定单价执行。

2、乙方产品进场后，甲方支付乙方货款总金额的60%，施工完成后甲方付工程款金额的35%，剩余5%产品保证金，6个月后付清。

八、合同样式：本合同一式三份，乙方执两份，甲方执一份。本合同其它未尽事项，由双方协商解决。

九、生效日期：本合同经双方签字后即行生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找