# 最新装修工程合伙协议书最新版本(5篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-06-08

*装修工程合伙协议书最新版本一合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）甲、乙、丙三方经平等协商，就合伙承包乐雅高速公路主线k90+050—k93+000及雅安连接线lk0+000—zk0+815/yk0...*

**装修工程合伙协议书最新版本一**

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）

甲、乙、丙三方经平等协商，就合伙承包乐雅高速公路主线k90+050—k93+000及雅安连接线lk0+000—zk0+815/yk0+820段路基工程中所有边沟、护肩墙、挡土墙工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

乐雅高速公路主线k90+050—k93+000及雅安连接线lk0+000—zk0+815/yk0+820段路基工程中所有边沟、护肩墙、挡土墙。

三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资方式、金额及时间。

1、甲方以前期承包工程和现有机具出资；

2、乙方以现金方式出资贰佰万元；

3、丙方以现金方式出资捌拾万元；

4、股份均摊；

5、在20\_\_年6月15日前乙方出资金额贰佰万元和丙方出资金额捌拾万元不能全部到位，以前出资部分不计算股份，不计算利息，待工程完工后未出现亏损就退还本金，如有亏损，照样承担亏损部分。

五、盈余分配与债务承担

1、盈余分配：均分；

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还；合伙财产不足清偿时，按比例承担。

六、退伙

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙；退伙需经对方同意，方可实行；未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务

1、甲方为合伙期间的工程、内业、财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方签字同意方可支出与进帐；同时，甲方参与合伙项目的日常管理；

2、乙方负责项目的材料、工程质量、进度、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理；

3、丙方负责项目所需的人员、进度、安全、并参与日常管理；

4、甲、乙、丙三方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

1、本协议自各方签字后生效，各方各执一份；

2、未尽事宜，另行协商，并订立补充协议。

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修工程合伙协议书最新版本二**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《山东省建筑市场管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围及内容：

1.4承包方式：

第二条合同工期

合同工期：本工程于20\_年日开工至20\_年

第二条质量

本工程质量等级为：合格工程，符合设计和验收规范要求。

第三条合同价款计算约定

第四条工程款支付：比例和时间

4.1进入工地现场付

第五条甲方工作

5.1甲方应在乙方队伍进场时对进场人员进行总交底，交底的内容为：

a）本工程的质量目标、安全生产文明施工目标、其他创建目标;

b）涉及到甲方的现场施工的相关管理制度;

c）与本工程施工有关的法律法规要求和技术标准、规范要求;

d）本工程的关键工序、特殊过程、重要环境因素和重大危险源以及控制要求。

5.2甲方代表按本合同的约定行使甲方代表的权力，履行甲方代表的\'职责。

5.3甲方代表应指导、督促乙方按甲方对现场管理的各项标准组织施工，全面遵守国家和地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。执行甲方制定的施工组织设计管理要求、现场安全文明标化管理要求等管理标准。

5.4甲方在开工前组织乙方和设计单位进行有关的图纸会审和设计交底。

5.5施工期间，协调乙方与其他单位关系。

第六条乙方工作

6.1乙方应严格按施工图、施工方案和施工规范组织施工，确保工程质量、工期、安全与文明，按合同约定完成全部义务。

6.2乙方应根据甲方要求配合好甲方与业主的各项工作。并负责施工现场安全保卫工作。

6.3遵守国家和地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。乙方在施工过程中严格控制好施工噪声、扬尘对周围环境影响，遵照甲方现行的一体化管理体系程序文件规定组织施工，并承担对乙方职工的教育责任，实现施工范围内的质量、环境与职业健康安全目标（指标）达到规定要求。

6.4已完成工程在未交付业主之前，乙方负责成品保护工作，在此期间如发生损坏，乙方自费修复。

6.5及时清理现场卫生。

6.6乙方造成工程、财产和人身伤害,全部由乙方承担责任及所发生的费用

6.7自行办理当地施工人员暂住户口手续。

第七条、违约责任

因质量问题造成的一切责任由乙方承担，施工中人为的损坏造成的材料浪费由乙方承担，甲方不按时付款造成的工期延误及乙方的损失由甲方承担，工期延误每日按承包总价的5%扣违约金。

第八条、其他约定

8.1服从甲方和建设方管理及有关规定

8.2本工程报价已含人工费、机械费、耗材费、临设费、各种保险费、生活费、差旅费等各种费用。

8.3本合同未尽事宜双方协商解决，如另定协议，在不影响工程进度的前提下，采取其他途径解决。

8.4本合同正本两份，双方各执一份。

8.5本合同甲、乙双方签字后生效。

8.6本合同完成后自动终止。

8.7甲乙双方争议如述诸法律，解决地为济南市法院。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修工程合伙协议书最新版本三**

甲方：

乙方：

经双方协议，现甲方工程中的相关项目交由乙方负责施工，具体执行如下：

一、施工内容：

二、承包方式：

三、合同期限：自年月日至年月日。

四、人工款支付方式：每个项目甲方每月5号按乙方工程进度支付，支付金额为已完成并通过验收合格工程量的50%，客户交完结算款后或客户整体验收合格后一个月内，甲方付清工程款95%给乙方，5%一年质保期满后付清给乙方。

五、双方责任：

1、甲方以包工形式雇用乙方进行室内装饰工程的生产施工，并由乙方组织管理有关生产人员，生产工具由乙方自理，具体的施工内容及单价见《班组人工报价表》、甲方配合提供好施工场地面给乙方.

2、乙方在生产过程中必须遵守甲方公司的各项生产施工规章制度及施工工种规范、验收规范，并接受甲方人员管理。

3、乙方在施工生产过程中，必须严格按照安全生产的操作规程施工，做好防火安全工作，施工现场严禁吸烟.如因违反安全生产操作规程而造成的工伤或其他安全事故，由乙方全部负责。

4、乙方在施工的过程中禁止与客户发生争执，做到文明施工，礼貌待客，如因故与客户发生矛盾，甲方有权更换施工班组，所完工部分达到合格的，其工程总价按70%计算，如发生较大争执造成甲方经济损失，乙方必须对此承担经济责任。

5、乙方及乙方雇用人员在甲方公司施工期间，人身及社会保险均自行购买，甲方概不负责。

6、乙方班组施工时，应对自己及其他班组的产品及材料做好保护措施，如已完成产品、半成品或材料因没有采取保护措施而造成污染或损失的，由乙方负责赔偿。

7、乙方必须遵守甲方定出的各项《工程质量验收标准和工艺要求》以及《项目管理措施》进行施工，如达不到质量验收要求或违反项目管理措施的应无条件返工，并承担其施工原因或违反项目管理措施造成的损失。

8.乙方必须遵守甲方定出的各项《现场施工安全及文明施工管理细则》，并组织工人认真学习，如有违反相应管理条例的，根据双方签订的《班组安全施工责任书》承担其责任;如因乙方因不遵守《现场施工安全及文明施工管理细则》而造成相应安全事故由乙方自行负责。

9、乙方施工的工程必须通过甲方的内部验收，不合格者必须返工直至符合要求、并理应赔偿甲方材料费。

10、乙方须对其班组的施工进度负责，如因乙方原因造成工期延误，由乙方承担损失，每天罚款壹仟元。

11、乙方承担的施工内容，在甲方规定的保修期内发生的质量问题，属于施工工艺方面的，乙方应无条件返工。

12、双方每天召开碰头会议，对各部位研讨改进及施工面场地配合工作。

13、未尽事宜双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修工程合伙协议书最新版本四**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同，以资守信。

第一条、工程概况

1、工程名称：开江县康复医院门诊住院综合楼装修工程。

2、工程地点：开江县普安镇九十坎社区。

3、工程量：图纸标注以及经双方协商确定的工程量（发生工程量变更时甲方签字认证的实际工程量）。

4、分包工种和方式:应做的全部，实行包工不包料。

第二条、工期

1、开工日期：20\_\_年月日

2、竣工日期：20\_\_年月日

3、工程总时间：110天

第三条、清单单价

第四条、工程质量

1、本工程的装修质量按装修行业标准执。

2、所有阴/阳角的验收标准为横平竖直。

第五条、甲乙双方权利义务

一、甲方权利义务

1、提供进程的施工条件，协助乙方办理各项施工手续。

2、甲方负责提供水源、电源为乙方使用。

3、甲方负责协调装饰方与邻里之间的关系;协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

二、乙方权利义务

1、乙方与甲方签定合约后不得将该工程转包给其他施工单位施工。

2、按工期、按质量如期完成工程。

3、负责现场的防火、安全责任。

4、工程交付时对室内外的材料、垃圾要清扫干净。

第六条、文明施工

1、施工材料整齐堆放。

2、保持现场卫生。

第七条、安全施工

乙方应对员工进行安全教育，严格按安全施工法则施工，如乙方员工出现任何安全事故，医疗费在3000元内由乙方自行负责，3000以上超出部分乙方承担30%

第八条、工程验收

1、工程以甲方提供的图纸和现场确认的意见，相关施工规范及质量要求为依据。

2、隐蔽工程施工，需由乙方通知甲方阶段验收并作好验收记录。

3、工程竣工前2天，由乙方通知甲方验收，并在竣工后7天内进行签字确认。

4、如质量不符合甲方规范要求，由乙方在商定的期限补建或返修补充后再验收，知道符合要求为止。

5、最后验收为合格竣工期。

第九条、工期

一、因下列原因造成工期延期，经甲方确认，工期相应顺延：

1、工程量变化或设计变更;

2、不可抗力的自然因素;

3、甲方同意工期顺延的其他情况。

二、因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响的工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在的问题，返工费及材料费由乙方承担，工期不顺延。

第十条、工程延期责任

1、工期按期竣工，达到合格标准不奖不惩。

2、工期每延误一天，甲方罚乙方每天300元。

3、罚金在竣工工程款中直接抵扣

第十一条、付款方式

1、每月按所完成工程量的70%付款;

2、竣工验收合格后付至决算款的95%，余款5%作质保金，在质保期1年期满后7个工作日内付清。

3、乙方对员工的付款须接受甲方和监理的监督各掌控。

第十二条、其他约定条款

材料的使用做到合理使用原材料，损耗不得超过3%，超过部分由乙方承担。

第十三条、违约责任

本合同乙方支付甲方合同履行保证金，双方签字后生效（合同履行保证为元整，无利息）双方不得擅自变更或解除合同，否则违约方将支付对方工程价款3%的违约金，并承担因此造成的经济损失;若乙方违约甲方将不予退还乙方合同履行保证金;若甲方违约将无条件退还乙方合同履行保证金;工程竣工验收合格后7个工作日退还乙方合同履行保证金（不计利息）。

一、甲方责任

工程未经验收，甲方提前使用，出现质量问题，甲方承担全部责任，乙方不承担任何直接和间接损失。

二、乙方责任

1、所有施工人员必须佩戴安全工具，若由此产生的安全事故由乙方自行负责。

2、达不到合约质量标准的，乙方支付甲方同等工程量价款3%的违约金，并负责免费返修。

第十四条、争议解决方式，

如发生争议应双方先行协商解决，若协商不成时，向工程所在地仲裁委员会或人民法院提起诉讼。

第十五条

本合同在双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各一份;合同施工明细及验收记录表做附件。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修工程合伙协议书最新版本五**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包郎溪县飞鲤镇张湾点美好乡村工程建设事宜，达成如下一致，须各方共同遵守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营工程项目范围

合伙承包工程项目范围：以安徽新宇建筑工程有限公司与郎溪县飞鲤镇振兴村委会签定的张湾点美好乡村工程建设项目施工合同约定的全部内容为准；甲、乙双方合伙承包的该工程项目，对外以安徽新宇建筑工程有限公司名义出现。

三、合伙期限

合伙期限：合伙施工的项目开工至完工、各方结算完毕及相关法律规定的责任与义务结束后为止。

四、出资额、方式及比例

1．甲方出资额为，占全部出资比例的 %。

2．乙方出资额为，占全部出资比例的 %。

五、盈余分配与债务承担

1．盈余分配，以出资为依据，按比例分配；

2．合伙如产生债务，先由合伙财产偿还；合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，共同承担。

六、权利与义务

1．合伙期间的财务由甲乙双方共同核算与管理，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲乙双方同意后方可支出与进帐；

2．甲方负责该工程项目部全部管理工作；

3．甲、乙双方共同决定合伙重大事项；

4. 甲、乙双方共同承担由该工程产生的一切责任与义务。

七、禁止行为

1．未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以工程合伙名义进行业务活动，由此而产生的一切后果均由本人承担，与其他合伙人无关；

2．禁止合伙人在合伙不利时退伙。

八、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配并承担工程完工后由法律规定的责任与义务。

九、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以起诉诸于法院。

十、生效及补充

1．本协议自各方签字后生效，各方各执一份；

2．未尽事宜，双方另行协商，并订立补充协议。

甲方 ：

年 月 日

乙方：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找