# 最新二次结构砌墙劳务合同 二次结构砌砖合同(三篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-06-08

*二次结构砌墙劳务合同 二次结构砌砖合同一乙方：根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及行业法律法规，遵照平等自愿的原则，双方应建筑工程劳务施工事项协商一致订立合同。一、工程概况二、承包方：包人工、包文明施工。1、承包内容：屋面...*

**二次结构砌墙劳务合同 二次结构砌砖合同一**

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及行业法律法规，遵照平等自愿的原则，双方应建筑工程劳务施工事项协商一致订立合同。

一、工程概况

二、承包方：包人工、包文明施工。

1、承包内容：屋面工程、室内楼梯、台阶、砼现场搅拌、预留洞口的预留、架眼封堵、室内卫生间及厨房间、消防预留、通风井等等预留洞的封堵，施工图中所有与砌体相关内容等所有工序均含承包范围之内(包括后期图纸变更内容)。

三、甲方职责：

1、工具：甲方无偿提供施工电梯、电源、水源及砖、砂、石子、水泥、钢筋、楼板、扒钩及工人生活用水电、宿舍。

2、甲方提供主轴线、标高、技术交底，乙方配合测量员进行了砌体放线、复线、待轴线复核后方能施工。

3、甲方提供楼上二级配电盘，配电盘以下所有施工机具由乙方处理，向乙方进行技术交底、安全交底，升降机以外的材料运输道路由甲方自行搭拆，女儿墙上的预留翻水槽和外架连墙体的钢筋洞口预留，直到二次结构的验收配合到合格。

四、乙方职责：

1、乙方应服从甲方统一指挥和工作部署，按甲方现场管理人员指令施工，现场委派不少于三个管理人员，严格按照甲方要求组织施工，建立健全质量控制制度，每道工序施工前应将该道工序施工计划，质量控制要求上报甲方，对该工程施工进行系统的科学管理，其施工质量必须符合设计要求和国家标准、规范的要求，乙方应在施工现场自觉接受甲方监督及工程质量验收，如验收不合格，造成返工，其返工所需一切费用由乙方承担。

2、乙方自备施工所需的各种机具(二次结构搅拌机、砂浆机设备、铁丝、铁钉、斗车、铁锹、合金尺杆、砖、刀子和施工相关的劳保用品、所有小型电动工具及电线等)。

3、乙方应对工程施工全过程的质量负责，其工作内容如下： 熟悉施工图纸，布置操作地点，班组自检、互检、保养机具，操作完毕后场地清理;清理落地灰并过筛利用，清理建筑垃圾集中到现场指定地点存放，以便收集外运;构造柱、过梁等砼构件分项工程的钢筋制作、绑扎及安装，模板制作、支设及拆除，清理模板上粘附的水泥砂浆及模板的小修理、刷隔离主剂等。配合安装工程水电管及其它管件预埋和洞口预留，其中不含直筋。

水平运输和垂直运输，水平运输包括施工现场所有的材料、料具等的水平运输，垂直运输包括从一层至顶层屋面内外的所有材料、机具的垂直运输;

乙方进场后应将所有施工人员分工名单和身份证上报甲方，便于双方管理，提前三天进入现场做好施工准备工作;

4、如果乙方在放线，如果发现有柱子，大方墙歪斜，地面超高的遗留问题，由甲方自行处理，其中不含窗口和其他项目。

五、结算和付款方式：

付款：割、加气块、粉泥土、上水确定完成验收合格后付完成工程量的70%，地坪清理完整，全部验收合格后付85%，经业主、甲方、监理验收交工后付至工程款的100%。

备注：遇到农忙时付完成工作量的70%。

六、双方职责：

施工现场和楼层内属于乙方生产、生活区域内的洞口、临连应做好安全防护和文明施工必须有专人负责，每天保证施工现场清洁，做到工完场清料净，施工现场的各种检查、评比、整理现场用工均已包括在合同单价内。工人生活费由甲方垫付每人每月一千元。在施工过程中如甲方材料不足，或其他原因，造成乙方3天以上停工，工期相应延长并给予乙方一定的生活费补贴(注：政府原因除外)，如中途乙方人员不足或组织不当造成返工、工期拖延、重大罚款等，甲方有权责令乙方退场，材料费由乙方负责，并清除现场。由乙方原因，监理和业主罚款由乙方承担。

七、施工进度和质量、安全保证：

1、乙方必须按甲方制定的周、月、季、年施工计划组织施工，确保工程进度：按国家现行施工及验收规范(gb50204-20xx)和其它相关规程规范进行验收，质量评定必须达到现行合格标准，合同工期 年 月 日至 年 月 日完成，乙方保证工期，必须保证施工人员不低于 60人，每少1人罚款100元/天，达不到约定条件的，乙方负责修理、返工，所造成的人工，所用工乙方承担。(备注：工期根据甲方要求决定)

2、乙方施工人员进入现场必须由该班组长统一向甲方交付每个人的身份证复印件，以便管理;严禁使用童工和老弱病残，严禁带小孩及无关家属进入施工现场;如发现以上现象，将采取先通知后退场处理，不听从甲方安全员指挥、野蛮施工或个人违章操作造成的一切安全事故，均由乙方处理，甲方不承担赔偿责任。

3、工程承包项目a地块1-4号楼加气块、钢筋、混凝土(加气块成品墙为160元/立方，粉泥土所有二次结构每立方650元成品价)。

八、其它：

1、在施工过程中，乙方施工人员不得辱骂、殴打甲方管理人员，现场工人间严禁打架斗殴现象，如有发生，甲方将视情节大小对该班组罚款500-20xx元，造成刑事犯罪的交当地公安机关处理。

2、合同以外的零星用工按每工日180元，由乙方安排人员，甲方另行付款;

3、施工中若有变更现象，乙方可以向甲方协商变更的单价，但不可以不做;(合同后附劳务费报价单，由甲方签字确认，并按本报价执行;)

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，工程款结清后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二次结构砌墙劳务合同 二次结构砌砖合同二**

甲方：

乙方：

为优化公司股权结构，完善公司治理结构，经甲乙双方经过充分协商，就股权结构调整相关事宜达成如下协议：

一、甲方共同投资80万元成立\_\_县兴万家养殖有限公司，现根据需要吸收乙方参股经营，经甲乙双方同意对公司股权结构进行调整。

二、公司股权调整后甲乙各方持股份额分别为：郭\_\_25万元、吴\_\_5万元、范\_\_0万元、范\_0万元、文\_\_5万元、郑\_\_5万元、陈\_\_5万元、闫\_\_5万元、陈\_\_5万元、张\_\_5万元。

三、公司在收到乙方缴纳的投资款项后，按照第二条所列金额向甲乙各方出具收款收据，作为享有权利和承担义务的凭证。

四、甲乙各方之间因股权转让所支付的价款，由转让方和受让方自行结算。

五、甲乙各方以出资额为限对公司债务承担责任，公司经营利润及投资收益，按照甲乙各方投资比例进行分配。

六、公司逐月通报公司经营、投资的重大事项和收益情况，接受甲乙各方监督。

七、股东名称变更登记按照公司登记条例等法律法规执行。

在股东名称依法变更之前，甲方行使名义股东权，重大问题决策应当按照代表投资金额一半以上股东的意见作出。

八、在股东名称依法变更之前，利润分配以甲方名义从公司领取，按照甲乙各方所占比例进行分配。

九、本协议自甲乙各方当事人签章之日起生效。

十、本协议一式十一份，甲乙双方各持一份，\_\_县兴万家养殖公司留存一份。

甲方

乙方

二○\_年\_\_月日

**二次结构砌墙劳务合同 二次结构砌砖合同三**

立合同单位：(以上简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹由乙方泥工工班以清包工形式承包本工程主楼砖砌体、二次结构混凝土分项工程;为明确双方责任，更好地相互配合，确保工程的质量和进度，按照《中华人民共和国建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，并根据本工程的实际情况，本着平等互利的原则，经双方友好协商，签订本合同，以资共同信守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、乙方承包范围及工作内容：乙方清工劳务承包的泥工去年未完成的砖砌体分项(其中3#房地下室砌体、18层以上砌体工程，4#房地下室砌体、1—9层局部未完成砌体、10层以上砌体工程)、清理工作等至主体结构验收为止;具体内容如下：

1、按施工图的各条要求施工(若有变更按建设方的变更通知和要求施工为准)。

2、3#、4#房泥工砖砌体、窗台砼浇筑，填充墙顶层离梁底3～6公分的二次细砼堵塞、设备孔过梁搁置、清理工作等至主体结构验收为止。

3、砖块搬运和浇水湿润、砂浆搅拌和吊运、落地灰清理和回收利用、过梁搬运工作。

4.所有砂浆由乙方自己搅拌;所有需用到的砖块、砂浆及内脚手架等材料由乙方自己从施工区域搬运至各个操作楼层内，即乙方所用的材料均有乙方自己搬运。

5、二次结构完成后的墙面清理，保持墙面与砼分界线清晰美观、无污染。

6、砖砌体必须采用满刀灰并双面勾缝，墙面要求表面平整、垂直、灰缝顺直、墙清洁无污染。

7、4#房1—9层上口梁下3—6公分填缝由甲方完成，其他部分由乙方完成。

8、原则上二次结构浇砼工作由甲方完成。

如乙方来完成二次结构浇砼，则完成的二次结构砼结算单价按元/立方米计算;乙方不做二次结构砼，则乙方不得计算二次结构砼立方量。

即按乙方实际完成工程量计算(二次结构的工作内容为：腰梁、构造柱、框边柱、导墙砼浇筑，砼自拌及自运，清理工作)。

9、结构验收前的清扫工作。

四、承包方式：主楼填充墙砌体及二次结构浇砼按元/立方米结算(即大写人民币每立方米贰佰柒拾伍元整计算)，如甲方需要做点工，点工按元/工日，乙方要服从甲方安排。

注：①单位造价中所含的工作范围按第三条执行;②单位造价中已包含乙方所有一切费用，甲方不再发生任何费用。

③3#房1—17层(含17层)去年已完成工程量及4#房1—9层部分去年已完成量乙方不得计算工程量，结算时甲方应扣除去年已完成的工作量。

五、工程质量和安全生产及文明施工：

1、工程质量

(1)质量目标：必须确保无锡市优质结构。

(2)乙方必须严格按图施工，确保工程质量达到优质结构标准，并在合同规定的时间内如期完工。

(3)乙方在每个施工环节必须达到优良标准，如发现达不到标准，必须及时返修，如不服从返工，每次罚款500-1000元处理。

(4)不同材料交接处不得漏浆，发现一处罚款200元。

(5)施工期间，乙方对已完成的部位必须采取有效的成品保护措施，若未采取保护措施而造成损毁的，乙方须承担所造成的一切费用，并进行罚款处理。

(6)具体质量要求由甲方和项目部的技术交底及规范要求进行施工(技术交底及规范具有同等到到合同的法律作用)。

2、安全生产及文明施工：

(1)施工区域内，非施工人员不得入内，严格遵守安全生产的各项规章制度，确保无重大事故发生。

(2)施工期间，乙方施工人员如发生工伤或急病，甲方有责任负责抢救。

(3)乙方必须每天做好工完场清工作，做好责任区域内的清扫、整理、归堆工作，在保证质量的前提下，节约用料。

(4)工地场容场貌按标化工地和创安工地进行管理。

(5)施工机械等必须按安全生产规范要求设置，(具体要求由工地安全员指导)，不符合要求必须整改，拒不整改，则罚款200元。

(6)施工操作楼面应保持整洁，保证操作面的文明施工。

(7)外墙脚手架上严禁堆放木材、模板、钢管，如违反则罚款500元。

(8)乙方必须在一楼层砼浇完及木模拆除后立即清理木材、模板等，以使楼面整洁。

(9)安全卫生协议另订。

乙方施工人员进入施工现场不戴安全帽罚款每人每次50元，不系帽扣每人每次罚款20元。

高空作业不系安全带罚款每人每次200元，穿拖鞋每人每次罚款50元。

不经施工员或安全员同意随意拆除安全设施每次罚款1000元，如造成事故，损失由乙方负责。

乙方自备的机械、工具、电线、安全帽等，必须符合安全生产要求，否则每次每件罚款200元。

乙方必须配合甲方做好资料，包括安全交底、安全协议、安全教育、班组活动记录等，不配合的每项罚款1000元。

六、工程期限：

1、乙方承包的泥工工程必须在项目部下达的施工计划日内完成，并通过验收。

2、工期包括雨天及停工、停水所造成的停工因素，但遇人力不可抗拒的自然灾害，连续停电、停水五天以的的工期相应顺延。

七、付款方式：

1、乙方在施工过程中，第一个月职工生活费自已垫付，次月起甲方每月发职工生活费1000元现金，带班管理人员发生活费为1500元/月。

2、春节甲方根据完成工程量的70﹪支付清工款，工程完工通过结构验收后付工程款的80%，余款在一个月分次付清。

3、原则上中途乙方人员因农忙等原因回家，不预结帐和解决其资金需要。

八、工程材料及设备供应办法：

1、本工程所用的建筑材料全部由甲方提供到现场，垂直运输设备由甲方提供。

甲方只提供五辆劳动车及二个车轮，维修费及轮胎等配件费用乙方自负。

2、单件价值贰仟元以下的设备和工具均由乙方自行解决(包括照明器具)，零星消耗材料可到仓库领取，款项在结算时扣除。

3、一切劳动防护用品(安全帽、手套、雨衣等)亦由乙方自行解决。

4、配电箱和电力线路由甲方提供止楼面分箱、线乙方自理

5、甲方的机械设备维修由自己解决，乙方机械需甲方维修，应支付适当的维修费，另配件费按实际计取。

6、乙方在施工中应节约原材料，如浪费、超出预算部份的材料款在结算中扣除。

7、乙方用的一切施工用具等消耗材料均由乙方自行解决，或到仓库领取，款项在结算时扣除。

8、在每次浇砼时，乙方必须做好拉结筋的检查工作(与钢筋工配合)，如缺拉结筋等后补材料由乙方全部承担。

九、甲乙双方职责：

1、甲方职责

(1)按计划进度安排材料进场。

(2)监督乙方抓进度、质量、安全和文明施工。

(3)解决乙方施工人员的住宿、用水、用电等生活及生产设施。

(4)尽量为乙方创造有得的施工条件，协调安排各工种和工班的施工，帮助解决矛盾纠纷。

2、乙方职责：

(1)在施工前必须向甲方提缴施工人员的身份证、暂住证、劳务证、上岗证、一寸免冠照片6张，如三证需甲方办理的，其费用由乙方自理，否则甲方有权拒绝此人在本工程施工。

(2)甲方并为乙方进场施工人员办理综合保险，如未办理综合保险人员擅自施工者发生安全事故，一切责任由乙方负责，甲方并有权对乙方进行罚款处理。

(3)提前上报所需材料的清单，便于甲方合理安排材料进场。

(4)施工过程中，按图纸和甲方要求进行规范施工，不违章作业。

(5)服从甲方现场管理人员的领导和指挥。

(6)协调和配合其他班组的施工，并尽量满足其他班组所提出的施工配合和便利要求。

(7)自觉遵守甲方所规定的各项规章制度及公司制订的质量、安全奖罚条款。

十、其他：

1、乙方对甲方提供的材料、机械设备要合理堆放、爱护和保养若有失遗失和损坏，视情节轻重赔偿。

2、做好施工场地及宿舍内的环境卫生工作，若末按甲方要求做好的，甲方将按有关条例进行罚款处理。

3、积极做好三防工作。

4、禁止烧电炉、电饭煲、电炒锅、取暖器、煤气炉等器具和乱接电源，若有发现按公司规定罚款每次每件200元。

(款项从工程款内扣除)

5、施工人员不得聚众闹事，严禁赌博，非本工地人员不得逗留住宿，施工人员不得带家属进工地和生活区住宿，宿舍内除公司允许外，一律不准女性住宿。

若有发现，按规定每人罚款500元，情节严重的，送当地公安机关处理。

6、乙方施工人员进住时办理器具借用手续，并按人员收取器具押金每人100元，器具损坏照价赔偿，押金完工撤场时结算退还。

7、乙方不得中途退场，无故退场，甲方不预结帐，并要赔付甲方的损失。

但实在由于质量、进度达不到要求，甲方有权终止合同，所造成的费用由乙方负责，乙方所施工的工程款按实际工程量的40%结算。

8、本协议签字生效后，乙方不得再分包，签约人必须在工地吃住。

若发现分包的，甲方终止合同，所做工程量不预结算。

本协议一式贰份，双方各执壹份，经双方签字后生效，到本工程全部结束付清尾款后自行失效。

甲方代表：

乙方代表：

签订地点：

时间：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找