# 最新工程承包合同协议书完整(二十二篇)

来源：网络 作者：雾花翩跹 更新时间：2024-06-11

*工程承包合同协议书完整一承包单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方友好协商，委托乙方承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工部分，为确保工程质量，明确工程内容及双方责任，双方签订以下条款共同遵守：一、甲方责...*

**工程承包合同协议书完整一**

承包单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商，委托乙方承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工部分，为确保工程质量，明确工程内容及双方责任，双方签订以下条款共同遵守：

一、甲方责任

1、负责工程各种联系和协商工作，负责施工现场的“三通一平”(水通、电通、道路通，场地平整)。

2、负责现场技术指导管理及协助乙方施工及技术资料整理的工作。

3、提供基础施工图纸\_\_\_\_\_\_\_\_套。

4、甲方负责处理好施工现场地下的一切障碍物。

二、乙方责任

1、乙方负责提供施工机械设备及施工操作人员，并根据图纸及甲方技术人员要求进行施工并做好记录。

2、乙方严格按照国家和市颁发的有关安全施工要求管理好工程施工并对施工安全负责。

3、乙方必须按照图纸施工，保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_达到设计要求的承载力。如达不到要求，属乙方责任的，由乙方负责;属甲方责任的，由甲方负责。

4、乙方保证从进场之日起 个工作日完成(不可抗拒的因素及甲方责任造成的停工除外)。每延误一天，乙方赔偿给甲方工程总价的\_\_\_\_\_﹪的损失费。

5、如因机械设备严重故障影响工期，乙方负责增加或更换机械进场补充。

6、乙方保证进场的机械符合国家及深圳市建设局规定的要求，并负责向甲方提供有关施工资料。

三、结算及付款方式

1、以包工的形式，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以每米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的单价由乙方承包施工。

2、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、本协议未尽事宜，双方协商解决。

五、本协议经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书完整二**

建设单位(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

为了更好地完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_避洪沟治理及堤防加固工程的建设任务，本着团结协作、紧密配合、分工负责的原则，按照《中华人民共和国协议法》和《建筑协议承包条例》的规定，结合工程具体情况，经双方充分协商达成如下协议，望共同遵守履行。

一、工程名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包项目及主要工程量

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、开工时间

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日;竣工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

五、工程价款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(按实际工程量结算)

六、质量标准

一次性验收合格。

七、工程款结算方式

(1)工程结算总价为协议价加(或减)变更价款。

(2)变更工程量的计价方式：工程项目发生变更时，变更项目协议中有类似价格的参照类似价格变更协议价款，无类似价格的项目按相应\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_省定额进行综合计价和相应取费及政策性调整，材料价格执行当期《\_\_\_\_\_\_\_\_市工程建设》信息价，如信息价没有的材料价格执行双方签证价。

(3)变更工程量需有清单，并经甲方认可签字后有效。

八、工程付款办法

工程竣工验收合格后，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款，余款作质量保证金，质保金待保修期满无疑异后一次性付清。

保修期为一年，保修期内发生质量问题，乙方需及时修复，若乙方不修复，由甲方指定施工单位修复，费用在保修费用中扣除。

九、施工中甲方职责

1、负责建设范围内土地占用、青苗以及其他需甲方协调的事宜。

2、配合乙方进行施工质量管理、技术指导、办理现场签证。

3、工程竣工后，指导施工方编制工程竣工资料、组织工程竣工验收。

十、施工中乙方职责

1、严格根据甲方图纸要求按施工规范施工，重要工序及隐蔽工程完工后，需经甲方验证后方可进行下道工序施工。依照甲方要求，按期完成所有工程量清单项目及双方约定的内容;逾期完工，按\_\_\_\_\_\_\_\_元/天扣罚违约金。

2、在施工过程中，须接受甲方的质量管理监督，听从甲方的合理化建议。

3、施工所用各种建筑材料及设备等，须符合有关规范要求，并征得甲方认可，方能使用。

十一、材料供应办法

乙方自购。

十二、工程质量

1、工程必须按施工规范要求以及有关技术规范进行施工。

2、甲方施工技术负责人有权对施工质量进行监督、检查，对不合格的部分有权提出返工要求，乙方必须服从。

3、若乙方的责任造成工程质量不合格，乙方应负责修到合格，经再次验收通过后，方可交付使用，由此造成的损失由乙方负责。

十三、工程设计变更和增减

施工如需进行设计变更和工程数量增减，必须经甲方同意，并将工程量的增减变化计入工程决算，若工程量增减大影响工期的工期相应顺延。

十四、竣工验收

工程完工后，由乙方提交验收报告，施工总结和有关资料报请甲方组织验收。

十五、竣工决算

竣工报告批准后，乙方按有关规定和协议条款提交工程量变化签证等相关材料，交由甲方验收审核，决算的工程量及工程款最后以镇农田水利建设指挥部审核为准。

十六、工程施工安全

乙方在施工过程中，应按有关规定，采取严格的安全防护措施，并承担由于自身措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

十七、协议的生效与终止

本协议双方签字盖章后即行生效，工程竣工资料交清，费用结算付清后，除有关保修条款仍然生效外，其余条款自行终止。

十八、协议份数

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

十九、其它约定事项

在协议执行中的未尽事宜，双方应本着互相平等、实事求是的原则，共同友好协商解决。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书完整三**

发包人(全称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国协议法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施事项协商一致，订立本协议。

第一条 工程基本概括

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、资金来源：

第二条 工程承包范围

1、绿化工程施工图纸及招投标文件项目清单范围的所有内容;

2、绿化工程承包范围内种植土的人工整理、苗木栽植;

3、苗木的养护管理，保证养护期内苗木、地被植物正常生长。并保持良好的景观效果。

4、土建工程质量保修。

第三条 施工工期

共\_\_\_\_\_个工作日。

议定自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日全部栽植结束。(如遇雨、雪和其他原因不能施工时工期可以顺延)

第四条 工程质量标准

在工程进中、承包方应按照本工程施工详图、施工说明书精心施工，认真执行现行国家施工及验收规范。何等好隐蔽工程、分项工程的验收工作。如因施工原因造成的质量不符要求而发生的返工费用，由承包人负责。

第五条 材料和设施供应

凡包工包料工程由乙方负责采购调运进场;并应保证其所提供的材料符合本协议约定的质量、规格等要求，否则，承包方应无条件及时更换，若因此影响工程进度，工期不予顺延，给发包人造成损失的，承包方应足额赔偿。

第六条 工程价款及付款方法

本工程款按下列办法分期付款。

1、本工程采用\_\_\_\_\_\_\_承包方式;

2、工程价款\_\_\_\_\_\_\_元(暂定价以决算价为准)

3、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 组成本协议的文件

1、本协议协议书;

2、中标通知书;

3、投标及其附件;

4、标准、规范及有关技术文件;

5、图纸;

6、工程量清单;

7、工程报价单和预算书。

第八条 双方的权利和义务

1、工程师：在工程施工中，发包方委托 为施工监理;承包方指派\_\_\_\_\_\_\_为工程项目负责人，承包方应接受发包方及监理单位的现场管理和对绿化工程养护的监督考核;

2、发包人工作：做好施工场地的“三通一平”，制图会审及设计交底;协调处理地下管线、邻近建筑物;古树名木的保护工作;

3、承包人工作：承担施工安全保卫工作和负责保护地下管线和邻近建筑物，施工场地的清理工作;提供施工组织设计和进度计划。

第九条 种植要求

1、种植地平整要符合设计意图和种植标准;

2、苗木要保证质量，由监理工程师验收合格后，方可进行栽植;

3、按图施工，如需变动，经发包方、承包方书面确认之后，方可改动。

第十条 初步验收

承包人在按照规定的施工期限完成栽植工程\_\_\_\_\_个月，提出初步验收书面申请，发包人在接到书面申请\_\_\_\_\_日内组织有关部门进行初验，并出具书面意见。

第十一条 工程变更

承包人在工程变更\_\_\_\_\_天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整协议价款。变更价款按下方法进行;

1、协议中已有适用于变更工程的价格，按协议已有的价格变更协议价款;

2、协议中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更协议价款;

3、协议中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提供适当变更价格，经发包人确认后执行。

第十二条 检验标准、方法、地点及期限

1、工程施工验收标准：《城市绿化工程施工及验收规范》;

2、养护管理：发包人对承包人的栽植养护管理(即质量保修)工作进行定期考核。

第十三条 竣工决算

1、工程养护期(即保修期)结束时为竣工时间，在工程竣工后\_\_\_\_\_日内，承包方提出竣工验收书面申请和完整的结算资料，双方应会同有关部门进行竣工验收，并按照协议约定价款和调整变更的内容，进行工程竣工决算。

2、发包人收到承包人递交的竣工决算报告及结算资料后\_\_\_\_\_天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后，支付工程竣工结算价款。

3、发包人收到竣工结算报告及结算资历料后\_\_\_\_\_天内无正当理由不支付工资结算价款，由发包人承担违约责任。

第十四条 质量保修

养护期为\_\_\_\_\_个月，从施工结束之日起计算。双方应在签定协议时签定质量保修书，约定质量保修项目内容及范围、保修责任。质量保修书为协议的附件，须由双方法定代表人签字、加盖公章。

第十五条 履约保证金

承包人在签定协议时，向发包人交纳\_\_\_\_\_元的履约保证金，待工程验收后一次性返还，无息。

第十六条 协议解除

1、发包方、承包方双方协商一致，可以解除协议;

2、发包方未按协议约定支付工程款导致施工无法进行，经承包方催要，发包方仍不支付工程款，承包方有权解除协议;

3、承包方将其承包的全部工程转包给他人或者支解以后以分包名义转包给人，发包方有权解除协议。

4、因不可抗力导致协议无法履行，发包方、承包方可以解除协议;

5、因一方违约致使协议无法履行，另一方违约致使协议无法履行，另一方可以解除协议;

6、一方依据本条2、3、4、5款的约定要求解除协议的，应当书面通知对方，并在发出通知前7天造知对方，通知到达对方时协议解除;

7、协议解除后，不影响双方在协议中约定的结算和清理条款的效力。

第十七条 协议的终止

发包方、承包方双方履行协议全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包方向发包方交付竣工工程后，本协议即告终止。

第十八条 安全施工

承包应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

第十九条 违约责任

发包方、承包方双方应严格按照本协议的约定全面履行自已的义务，若一方违反协议约定，需支付另一方协议总价款5%的违约金，并足额赔偿给另一方造成的实际损失。

第二十条 争议的解决

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成，按下列第 (一) 种方式解决;

(一)提交仲裁委员会仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

第二十一条 协议的生效和份数

协议的订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

协议订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议一式\_\_\_\_\_份，发包方保存\_\_\_\_\_份，承包方保存\_\_\_\_\_份。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程承包合同协议书完整四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_江引水工程灌区节水续建配套项目工程渠道衬砌总长为\_\_\_\_\_km，经公开招标，确定为中标单位，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商，特签订本协议，供双方在施工过程中共同遵守和执行。

第一条：承包范围

1、高潮水库引水渠、上湖垅水库引水渠、上湖垅水库排灌渠、高潮水库排灌渠等总长为\_\_\_\_\_\_\_\_\_km。

2、相应渠系建筑物\_\_\_\_\_处。

3、与上述项目有关的临建工程。

第二条：工程期限

本工程要求在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完工。

第三条：承包方式

1、本工程所需的材料，均按当前的市场价考虑风险系数进入单价，在协议执行期间内不作调整，总价按实际工程量造价计算。有关漏项或新增项目单价则由乙方按标底价格书内相应的材料价格、预算定额组价，并按原报价综合优惠率进行优惠，经监人审核同意后，作为该项承包单价，调整协议价并支付。工程量：土石方按衬砌标准断面范围内实际工程量计算。砌石和砼工程方量按图纸及设计变更和联系单断面进行计算。砌石和砼工程方量按图纸及设计变更和联系单断面进行计算。

2、若由于乙方未能遵守施工详图，变更设计通知单等有关技术要求正确施工造成工程量的增加，如超挖、超填、返工等，则甲方将不予承认，其损失由乙方自负。

3、乙方不得将本协议整体转包、分包。否则乙方得承担本协议规定承担的全部责任和义务。

第四条：工程质量与技术要求

1、乙方必须严格按照施工详图和《水利水电建设工程验收规程》，《水利水电工程土工合成材料应用技术规范》，《渠道防渗工程技术规范》，《水工混凝土施工规范》及其它相应的技术规程规范施工，并保证工程质量，健全质量管理体系，责任到人，符合单元工程质量等级评定标准。

2、甲方对施工过程中的质量、进度、造价进行全面的监督和检查。同时委托市水利水电质量监督站和\_\_\_\_\_\_水利工程咨询有限公司进行监理。乙方应服从甲方派出有关人员的有效监理，并积极配合甲方代表复验工程质量。对不符合协议符定的单项工程和材料，甲方有权拒发签订，直到下达“返工令”。

3、对隐蔽工程，乙方应书面通知监理人和甲方，三方按时到现场检查验收，验收合格后，由监理人出具合格证书，方可进入下一道工序，并自觉接受监理公司、质量监督站对本工程的质量控制和监督。否则，甲方有权提出异议和复验。造成的一切损失由乙方自负。

4、施工过程中，乙方必面采用搅拌机拌和混凝土及砂浆，严禁使用人工拌和，否则甲方有权责令乙方停工改正。

5、乙方进场施工后，由甲方提供技术数据(如明渠中心线、水准点、控制点)及成果数据，乙方接到数据成果后，在三天内应复核签定方可进行施工。

乙方在本工程开工之后，必须保证投标文件承诺施工技术人员到位，项目经理每月驻工地，时间不得少于二十天。

6、本工程竣工验收前，乙方必须出示下列完整资料：

(1)工程实施概况和大事记;

(2)乙完工程移交清单(包括工程设备);

(3)永久工程竣工图;

(4)列入保修期继续施工尾工工程项目清单;

(5)未完成的缺陷修复清单;

(6)施工期的观测资料;

(7)监理人指示应列入完工报告的各类施工文件，施工原始记录(含图片、录像资料)，以及其相应补充的完工资料。

第五条：工程修改

设计文件、图纸和技术资料的提供协议签定后，甲方提前10天交付给乙方施工图纸一式\_\_\_\_\_份，如图纸出现修改，甲方必须在部位施工前通知给乙方。

第六条：材料供应

1、本工程所需材料，由乙方自行采购，并须经甲方同意后方可使用，否则甲方有权责令乙方停工。各种材料的使用，乙方必须同时向甲方出具材料质保单。

2、焊破器材的使用需严格遵照国家部门的有关规定执行。、

第七条：安全生产

乙方在施工过程中必须先制订安全生产规章制度，严格按规章操作，并接受甲方组织的工程安全监督和检查。在承包期内乙方出现的一切工伤事故，甲方均不承担任何经济和法律责任。

第八条：工程价款结算方式

1、本工程预计总造价万元(其中施工临时工程费一次性包死不做调整)，工程预付款总金额为协议价(扣除备用金)的10%，第一次支付金额为该预付款总额的40%(工程进场开工前5天内支付)，第二次支付金额为该预付款总额的60%(工程开工10天即支付);当工程进度付款至协议价15%时，工程预付款开始起扣，扣除比例为月完成工程量应付金额的15%，直到扣完为止。

2、工程进度款发包人按月进度款证书中的75%付款(于次月10号前支付)，工程完工验收合格后按工程款90%付款，财务决算审计后，总付款额为工程结算价款的95%，余款作为保留金，待缺陷责任期(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)期满之日起一个月内结清。

3、总价承包项目的支付按实际完成情况进行支付。

第九条：工程试用保修期

本工程竣工验收之日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为工程试用保修期，在保修期内乙方应对工程进行积极维修保养，对工程出现的质量缺陷负责修复。在保修期内发生的一切费用由乙方承担。

第十条：临时设施及进度统计

1、甲方仅向乙方提供临时设施用地，乙方自行建设临时设施。

2、工地生产、生活用水及施工照明用电、施工道路均由乙方自行解决。

3、乙方应按时向甲方递交工程完成情况、工程质量以及工程量的统计表，并于每月的15日、30日报出。

第十一条：奖惩办法

1、除不可抗力因素外，由于乙方原因未能按协议进度计划完成预定工作，造成逾期完工的，乙方应向甲方支付逾期完工违约金，标准为每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，但其最终的累计总金额不超过协议价格的\_\_\_\_\_\_%;提前完工不奖励。

2、乙方在施工过程中发生质量隐患或不按施工规范及甲方有关要求进行施工，甲方有权提出警告，责令停工整改，并按有关文件进行处罚。

3、甲、乙双方均应遵守本协议，精心管理，精心施工。

第十二条：违约责任

在履行协议过程中，乙方无正当理由拖延工期，自行转让协议或将协议规定进入工地设备、材料、人员撤离工地、否认协议有效并拒绝履行本协议规定的均属乙方违约，甲方有权采取警告，责令停工整改，最终解除协议，由此造成的一切损失由乙方承担。

第十三条：纠纷处理

承包单位与发包单位发生协议纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十四条：其它

1、本协议未尽事宜，双方协商解决并补充条款，作本协议的附件，与本协议具有同等效力。

2、本工程招标文件、投标文件都作为本协议的附件。

3、本协议自签订之日起生效，款项付清后自动终止。

4、本协议一式\_\_\_\_份，正本\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，副本\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_份，其余副本由发包人分送有关单位。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书完整五**

发包方(以下简称“甲方” )：

住所地址： 联系人： 电话： 承包方(以下简称“乙方” )：新余市装饰设计工程有限公司 公司地址：江西省新余市

营业执照号： 法定代表人： 电话： 设计负责人： 电话： 施工负责人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下条款： 第一条、工程概况

1.1工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1.2建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1.3工程内容及做法：详见设计图及预算书。

1.4工程承包方式：双方商定采取 的方式承包。

1.5工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。

1.6本合同工程预算造价为：人民币\_\_\_\_\_\_元; 大写(人民币)：\_\_\_\_\_元; (若要变更施工内容、变更材料，工程造价按实结算)。

第二条、双方商定由\_\_\_\_\_设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方各执一份。

第三条、甲方义务

3.1开工前，以不影响乙方入场施工为原则条件，提供施工期间的水、电、气等。负责协调施工队与邻里之间的关系;

3.2禁止拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或迁改厨、卫位置及设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应的手续;

3.3参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条、乙方义务

4.1施工中必须严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成约定的承包工程;

4.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

4.3保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫承包部分的施工现场卫生;

4.5在甲方未正式提供有关部门的审批文件前，严禁改动建筑主体、承重结构及燃气管线等，否则应承担相应责任;

4.6因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担;

4.7乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方指派项目经理作为执行工程施工的代表人。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

第五条、工程变更

5.1工程项目及施工方式如需变更，双方协商一致后，签订“工程变更单” ，明确工程变更的相关费用、付款时间及工期，施工人员或项目经理无权先做后签或私下交易，一经发现查实，将按公司规定处罚，对客户违反合同作停工或终止合同处理。口头承诺或口头协议均视为无效。

5.2合同签订后，甲方工程减项超过总工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费。若甲方减项所用的材料乙方已定购或运到现场，甲方需另外支付材料来回托运、损耗及退货费用;若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费、管理费及拆除费;

5.3甲方增加的施工项目，乙方需在收到甲方该增加项目全部的工程款后方可施工。

第六条、材料的提供

6.1由甲方提供的材料、设备;甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担;

6.2由乙方提供的材料、设备;乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验;若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提;

6.3甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的，在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担责任;

第七条、工期延误

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更;

(2)不可抗力;(地震、自然灾害、政府部门要求等)

(3)甲方提供的材料未按时到场、承包内容外的项目延误及其他情况，同意工期顺延的。

(4)甲方未按时参加阶段验收或延期付款而造成的工期延误。

7.2因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

7.3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承提，工期不顺延。

第八条、质量标准

8.1双方约定本工程施工质量按《江西省家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》的标准验收：

8.2施工过程中双方对工程质量发生争议时：

(1)、可向新余市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或市建筑装饰协会投诉进行调解;

(2)、如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

第九条、工程验收和保修

9.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收： (1)隐蔽工程验收; (2)竣工验收。

乙方应提前两天通知甲方进行验收，阶段性验收合格后应填写工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担;

9.2工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应接到验收通知后三天内组织验收，过期视为认可。

9.3工程验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并向甲方开具工程保修单，承担保修责任。(以保修卡约定为准)

第十条、工程款支付方式

10.1双方约定按以下方式支付工程款：

第一次：自合同签订后即支付合同价款的60%，计(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

第二次：装饰公司承包施工部分完成50%后，即支付合同价款的35%，计(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

第三次：竣工验收合格后7日内：即支付合同价款的5%，计(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

10.2工程验收合格后，乙方应在2日内向甲方提出工程结算，甲方接到资料后7日内如未有异议，即视为同意，并应同时结清工程尾款。

10.3甲方应将工程款直接交乙方财务部。若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

第十一条、违约责任

11.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成的经济损失由责任方负责赔偿。

11.2未办理验收手续或未结清尾款而未移交，甲方提前使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利;

11.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方工程造价5%的违约金及其它损失。

11.2由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

11.3由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十二条、本合同在履行过程中如发生的争议，应双方协商解决，如协商不成的，可提交新余仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼。

第十三条、几项具体规定

13.1施工期间，甲方将外屋钥匙\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方保管。工程竣工验收后交还给甲方，甲方自行负责更换新锁，保证室内安全。

13.2施工期间，乙方每天的工作时间应遵守所在住宅区的物管部门的管理要求。

第十四条、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十五条、附则

15.1本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

15.2本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

15.3本合同附件包括施工图纸、报价表、预算报价说明书及设计变更书为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(盖章)：

签订日期： 年 月 日

**工程承包合同协议书完整六**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国协议法》等法律、法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、友好协商、诚实信用的原则，订立本协议。

一、甲方将位于(矿区范围拐点坐标)的采矿施工劳务承包给乙方。

二、协议承包期限为1年，自 年 月 日至 年 月 日，或掘进20xx米完工时终止。

三、 承包方式：

乙方负责组织人员进行开采施工，甲方按照掘进量每米 元向乙方支付劳务报酬款。支付方式为：

1、前两次在每掘进300米时付清该批进度的劳务报酬款;

2、以后在每200米时付清该批进度的劳务报酬款;

3、掘进总量在1000米之后，每150米支付一次该批进度的劳务报酬款。

四、甲方提供矿山开采所需的设备及坑口全部固定资产。

五、开采所需的爆破材料由甲方负责提供，费用由乙方承担。如因爆破材料等供应不及时造成乙方停工，甲方应适当赔偿乙方的损失。

六、施工人员由乙方负责雇请、管理。工资，福利等由乙方与工人自行协商，甲方不予以干涉。

七、乙方向甲方缴纳抵押金 元，此款在本协议终止后及时返还给乙方。

八、甲方有义务和责任，负责协调当地相关部门的公共关系，努力给乙方创造良好的开采环境。甲方必须按协议约定，提供可供开采的矿产资源和开采环境。

九、由于甲方原因导致乙方无法施工，或者甲方中途单方解除协议的，甲方应双倍返还已缴纳的抵押金，并赔偿因违约造成的其他损失。

十、乙方在采矿过程中发现安全生产隐患或造成地质环境破坏的，可以停止生产。

十一、甲方必须按照本协议约定，按时支付劳务报酬价款。如不能按时支付价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的3‰向乙方支付滞纳金，延期付款超过1个月，乙方有权解除协议。

十二、本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

十三、 本协议一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书完整七**

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

身份证号码：

住址：

电话：

丙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方作为甲方工程项目经理，丙方作为乙方担保方，就乙方承包工程丙方作担保的有关事宜达成以下协议资料，共同遵守。

本合同签订的基础：

1、甲方系经过批准，具有工程施工资质的施工企业。类工程施工资质为级，按照国家规定承揽工程。

2、乙方作为甲方的项目经理，同时是甲方工程项目部的负责人。

3、甲方工程项目部现有的施工设备由乙方自备。

4、丙方对乙方债务承担连带职责保证。

本协议基本资料：

第一条承包范围及承包方式承包范围：工程项目，负责甲方承揽并负责施工的全部类工程的施工。承包方式：按照固定比例上缴管理费，自主聘用工作人员、自筹资金、自主施工、自担风险。

第二条承包期限自年月日至年月日。

第三条工程承揽不论甲方承揽的工程，还是乙方自己承揽的工程，对外均为甲方承揽的工程，由甲方与建设单位签署《消防工程施工合同》。

第四条财务管理1、甲方为乙方独立设立财务账簿，独立核算，但是对外结算与支付，务必经过甲方财务统一办理。甲方与建设单位签署的《建设工程施工合同》应约定“本工程的所有工程款务必以转账的方式转入乙方(即施工方，也就本合同甲方)的账户，否则视为款项未付。”2、对外结算：工程预付款、工程进度款和工程结算款均由甲方统一结算进入甲方为乙方设立的独立帐户。结算方式透过银行票据的形式结算。未经甲方书面授权，乙方不得单独与建设单位结算工程款。3、对外支付：由甲方透过乙方的独立帐户，统一对外支付材料款、人员工资等各项费用。乙方申请用款时，务必要说明款项的用途，并凭甲方签名的书面支付书方可支付，做到专款专用。4、乙方每月向甲方汇报一次工程进度及债务状况，甲方有权派人员到现场核对大宗建材和机械设备的购买和保管、使用、付款等状况，发现问题及时纠正，同时，应对建设单位的工程进度款及工程款的结算进行履约跟踪。

第五条劳保统筹基金由甲方统一缴纳劳保统筹基金、农民工工资保证金，费用由乙方承担。

第六条管理费乙方按照施工工程总造价的%向甲方缴纳管理费。首次根据乙方与建设单位签订合同的价款进行结算，甲方能够从乙方帐户中直接扣除。待工程结算完毕，多退少补。

第七条人员的雇佣、工资的发放1、工作人员招聘及工资方法：工程施工人员全部由乙方自行招聘，工作人员的工资由乙方自行承担。乙方应保障工作人员工资及待遇的按时发放，不得拖欠。因拖欠工资造成的纠纷，由乙方自行承担。违反上述约定，导致甲方支付工作人员工资，甲方除有权向乙方追偿外，同时乙方应赔偿甲方一倍的违约金。2、财务人员、技术人员：财务人员和技术人员由甲方委派，财务人员和技术人员的工资由乙方承担，其工资标准不得低于甲方工作人员的工资标准。如果由乙方自行招聘技术人员，务必经过甲方考核合格后方可聘用。

第八条保险办理、安全管理与职责1、乙方务必加强安全管理，确保安全施工，遵守安全生产规则，不得强令作业，施工过程中发生的安全事故全部由乙方负责。2、甲方不定期对乙方进行安全检查。在检查过程中，乙方应用心配合甲方的检查工作，同时理解并用心履行甲方提出的整改方案。3、乙方同时要为工作人员投保各项社会统筹保险，个性要投保工伤保险，同时乙方要为工作人员投保意外伤害商业险。工作人员产生的工伤，全部由乙方承担，甲方有权从乙方帐户中直接代为支付。

第九条项目部内部管理1、材料采购：所有材料由乙方亲自采购，或者由乙方书面授权方可有效。所有入账之材料发票务必由乙方签字方可入帐。2、工程施工管理①项目经理：项目经理由乙方担任，所有与建设单位的工作联系、签证的签署均由乙方负责。②技术人员：技术人员由甲方委派，协助乙方施工。③施工人员：3、人员管理：4、施工场地管理：

第十条施工设备工程施工设备全部归乙方所有，不足部分由乙方购买。设备的维护与保养由乙方承担。

第十一条印章管理甲方应将所有材料采购合同以及劳务分包合同务必盖有甲方印章，严格控制项目部印章的使用范围。

第十二条违约职责1、乙方施工过程中出现安全事故，乙方应当用心赔偿，如果没有尽快赔偿，甲方有权从乙方帐户中直接扣除，并给付受害人。如果一方没有尽快赔付，乙方帐户中的款项不足以支付，导致甲方承担职责，甲方有权向乙方追偿，同时有权要求乙方承担甲方赔偿额一倍的违约金。2、甲方用心支付应当支付给乙方的款项，但有权扣除各项税费。甲方延期支付，每延期一日，支付应付款额万分之二的滞纳金。3、双方均应诚实守信履行本协议，不得损害对方利益。如有损害，需赔偿对方的损失，同时赔偿损失数额一倍违约金。

第十三条担保条款

1、丙方作为保证人在本合同项下带给的保证为连带职责保证。

2、保证人在本合同项下的保证范围包括本合同债务、违约金、赔偿金、甲方为实现债权与担保权利而发生的相关费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、律师费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、邮寄费、公告费等)。

3、保证期间自自签订本协议起到工程完工后二年。

第十四条工程竣工后的管理1、乙方应将竣工的相关的资料报甲方备案，并将工程上所发生的债权债务状况以书面形式给予说明。2、甲方可派专人至现场向业主、监理及其他相关人员了解状况，进行债权债务核查。

第十五条协议终止本协议在下列状况下终止：1、协议期满。2、双方协议解除。

第十六条通知条款所有的通知事项书面应送交对方，或寄往本合同首页所列的居住地址。自通知以挂号、快递或电传方式发出的10日后，视为对方已收悉。任何一方变更地址的，应按上述方式通知对方，并在收到对方确认函后，地址变更方才生效。

第十七条争议解决甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或透过调解解决。协商或调解不成，能够向甲方住所地人民起诉。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第十八条协议生效本协议经双方签字盖章生效。第十九条文本份数本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：

乙方(签字)：

法定代表人(签字)：

丙方(签章)：

法定代表人(签字)

签订时间：年月日

签订地点：

**工程承包合同协议书完整八**

发包方 (以下简称甲方)：

住址：

承包方 (以下简称乙方) ：

住址：

依据相关法律、法规，今甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的外墙面砖分项工程，交给乙方施工，双方约定如下：

一、承包范围

外墙面打底、贴砖，框架梁、柱与砖墙交接处布钢丝网、线条、构架贴砖等。

二、单价

100╳100规格外墙砖单价为\_\_\_\_\_\_元/㎡;200╳400规格外墙砖：\_\_\_\_\_元/㎡;板底抹灰\_\_\_\_\_\_元/㎡;顶部抹光\_\_\_\_\_\_\_元/㎡，总价以实际面积结算。

三、质量要求

1、根据甲方技术交底的要求进行施工，不得出现空鼓等质量缺陷，保证工程质量。

2、分项工程质量必须符合设计文件和现行施工质量验收规范的要求，质量合格

3、竣工验收必须达到优良标准，确保外墙无渗漏。

四、付款

甲方按乙方进度支付一定工资，乙方贴砖拆架完毕后付至工资总额的\_\_\_\_\_\_\_%，经验收达标后余款在一个月内全部付清。

五、甲乙双方职责

甲方职责：

1、乙方上岗前，甲方应组织有关人员对乙方人员进行入场教育培训。

2、甲方根据生产情况安排乙方工作，并对乙方进行分部分项工作技术交底及技术指导，解决施工中遇到的技术难题。

3、甲方应按合同约定及时给乙方结算、支付劳务费。

4、及时提供施工所需要的材料、设备。

乙方职责：

1、乙方必须派出甲方所需的在技术水平等各方面均合格的工作人员。特种作业人员必须持证上岗。要求乙方负责人为其每一个职工投社会保险;

2、乙方必须遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一指挥调度;

3、乙方必须把所需材料计划提前\_\_\_\_\_天报甲方并按照施工预算核定领用材料，乙方在施工中要注意材料节约，不得长材短用，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值加倍罚款;

4、乙方必须爱护甲方提供的施工机具，如有损坏或遗失，应照价赔偿;

5、乙方必须按照工程图纸、甲方施工方案、工艺标准、技术交底、以及甲方其它要求组织施工作业;必须按期、保质、保量、安全地完成所承包的分项工程。

六、工期

从合同签订之日开始进场，在\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前全部完成并开始拆架。

七、安全

乙方应遵守安全操作规程。严格按章操作。由于乙方施工操作方法不当造成的一切质量安全事故概由乙方负责。

八、违约责任

甲乙双方，任何一方违反本协议均属违约，守约方均可要求违约方承担相应的违约责任。

九、争议解决

双方因履行合同所发生的争议，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

十、本协议的最终解释权归甲方所有

十一、协议生效条款

(1)本协议经双方签字、盖章后生效，工程结算付款后废止。

(2)本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)签署。

(3)本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

十二、未尽事宜，由双方协商解决。本合同自双方签字之日起生效。

甲方：

代表人：

签订地点

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

代表人：

签订地点

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同协议书完整九**

发包方(以下简称甲方)：

住所：

承包方(以下简称乙方)：

住所：

甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目油漆工程，现由乙方承包。为明确双方的职责，分工协作，更好的互相配合，确保工程安全、质量和文明施工顺利按期完成，并结合本工程的具体情况，经甲乙双方友好协商，一致同意后签订以下条款，双方遵照执行。

一、工程概况

1、建设单位：

2、工程名称：

3、结构类型：

4、工程地址：

5、承包范围：

6、工程造价：

7、付款方式：

8、油漆工班组长：

二、承包工程内容

内墙：保持平整度阴角层高下线包边\_\_\_\_\_mm，\_\_\_\_\_\_\_元/平方。

外墙：两底两涂，拉毛，用高级弹性外墙乳胶漆，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方;若不含外墙乳胶漆材料则\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方。

三、质量要求

按甲方要求，乙方必须按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准施工。文明施工、争创优质工程，若出现油漆质量问题给甲方造成损失的，由乙方全部负责，赔偿甲方由此造成一切损失。

四、工期

1、计划开工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，计划完工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_日历天。

2、在施工中乙方必须严格执行甲方制定的施工计划进度。由于乙方造成工期延期，每天扣款\_\_\_\_\_\_\_元。由于其他情况造成工期拖延时，乙方必须征得甲方的书面同意。

五、安全管理

1、乙方在施工期间，必须保证民工安全施工和文明施工。

2、进入施工现场必须戴好安全帽，认真执行各项安全措施，严禁在施工处吵闹打骂，若发生刑事案件、火灾、盗窃等事故，由乙方负责及处罚。

3、由于乙方在施工中管理不善，违章、违纪等造成的工伤事故，均有乙方承担，甲方负责有协助抢救义务的责任。

4、乙方人员不得在工地、生活区内打架闹事，否则对当事人罚款\_\_\_\_\_\_元，对乙方罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并视情节轻重，将当事人送有关公安机关处理。

5、乙方人员必须认真执行本项目各项规章制度，违者按项目处罚条例对其处罚。

六、乙方义务

1、乙方聘请的工人必须持有相关证件，国家规定需要具备资质的，则应该有相应资质。

2、乙方必须确保聘请的工人身体健康，符合施工的要求，如因施工人员自身身体不适合本工作而引发的疾病，后果均由乙方承担。

3、乙方须定期对民工进行安全生产、文明施工思想道德教育，要跟踪管理、发现问题及时解决，要搞好施工现场卫生，注意节约用水、用电，积极参加甲方召开的安全会议。

4、乙方在施工期内应做好产品保护工作，兼顾本道工序移交前的保护工作。每道工序验收时，及时组织工人配合甲方、监理、业主的验收，配合不及时而造成的费用由乙方承担。

八、违约责任

在本合同履行过程中，任何一方有违反本协议的行为均属违约，违约方须对守约方承担相应的违约责任。

九、争议解决

在合同履行过程中，甲乙双方对本合同的条款或者施工遇到的问题发生争议，应本着友好协商的方式解决，协商不成的，任何一方都可以向有工程所在地、合同签订地的法院起诉。

十、附则

本协议经双方代表签字后生效，到工程完工后失效。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：

代表人：

签订地点：

签订日期：

乙方：

责任人：

签订地点：

签订日期：

**工程承包合同协议书完整篇十**

发包方:(简称甲方)

总包方：(简称乙方)

分包方:(简称丙方)

经组织开展的消防设施竞争性谈判，甲方决定委托丙方对消防专业工程(以下简称本项目)进行施工承包。甲、乙丙三方根据《中华人民共和国协议法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程的具体情况，遵照平等、自愿、公平和诚信的原则，就本工程承包事宜协商一致，订立本协议。

一、 工程概况

1、工程名称: 消防设施安装工程

2、工程地点:厂区

3、工程范围和内容：消防专业工程设备、材料采购及施工：本消防专业工程是指 消防设施水系统、消火栓、防火门、感温、感烟报警、空气采样报警及超音速干粉灭火系统 等。即完成本项目施工蓝图及设计变更的所有按上述界定的消防专业工程范围及施工界面划分的全部工程内容。

4、具体工程内容以甲方发给乙方的工程联系单为准,本消防专业工程工程量清单见附件一。

二、工期

1、工程计划开工日期：xx年1月4日 ;本工程计划完工日期：xx年2月10日

2、因甲方原因及不可抗力等因素造成停工的，经甲方、监理工程师批准后工期顺延;因丙方原因造成停工的，工期不予顺延。

3、丙方必须按工期编制出详细的施工进度计划，包括网络计划和关键控制日期表提交监理单位及甲方，监理单位及甲方以此为依据检查丙方的施工进度，如达不到要求，甲方将督促丙方加班加点完成进度，如达不到要求，其工期不予顺延，并按主协议相关工期约定条款办理。

4、丙方必须按甲方、监理工程师确认的进度计划组织施工，接受甲方、监理工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，丙方应按甲方、监理工程师的要求提出改进措施，经甲方、监理工程师确认后执行。

5、甲方、乙方、监理工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求丙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。丙方应当按甲方、乙方、监理工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。丙方实施甲方、监理工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，甲方、监理工程师应当在48小时内给予答复。甲方、监理工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。因甲方原因造成停工的，相应顺延工期;因乙方原因造成停工的，工期不予顺延。

三、 协议价额

一、协议总价

1、本工程协议总价暂定人民币作为付款依据。其中：空气采样报警系统和超音速自动灭火系统费用：。注：此协议价含：设备、材料、运输费、安装调试费、技术服务费、包装费、税费及协调相关部门所发生的费用等，即为到厂安装调试竣工价。但不包含验收过程中消防部门收取的检测等相关费用。

2、对于清单中没有的，属工程量新增的部分，如原有报价清单中有价格的按投标价格执行;如原报价中没有的部分参照国家建设工程工程量清单计价规范gb-50500-规定计算，计价定额采用省建设工程计价定额()版及相配套的规定文件计算，主材价格参照建设工程造价当期信息和市场实际询价计算，安装费用按建筑工程安装()定额据实结算。

四、各方的权利和义务

一、甲方责任

1、按工程用款计划筹措建设资金;承担因资金不能及时到位所造成的工程延期和因此增加工程投资的责任。

2、本协议工程款由甲方财务直接划拨给丙方。

3、负责监督审定丙方进度报表，按时向丙方支付工程进度款和设备材料款。

4、协调解决与生产有关动火条件的落实;负责审批乙方的施工组织设计和施工技术措施方案。

5、派出现场代表，对工程进度、工程质量进行监督检查，负责协调施工现场的有关事宜。

6、组织工程交工验收，审核、办理工程竣工结算。

二、乙方责任：

1、乙方应向丙方提供必要的施工安装条件包括：提供轴线位置及每层水平线、垂直运输及施工中必要的材料堆放场地，模板钢管及扣件借用、夜间施工照明、脚手架使用、施工电梯、开墙开洞配合、资料归档、临时水电及临时建筑等，并做到相互配合。

2、由乙方一次性出具资金划拨委托函给甲方财务部门，由甲方直接将专消防设施专项款支付给丙方。

3、乙方应提供相应金额的消防工程专项款发票给甲方作为办理财务手续的相关依据。

4、甲方按本协议结算价的5%计配合费(含管理费、建筑修补)支付乙方，乙方不得以任何名义、方式再向丙方收取其他任何费用。

三、丙方责任

1、丙方负责本工程“第一条第三款的工程范围和内容”的全部工作，并按时、按质、按量完成。

2、严格遵守国家、地方政府和 的有关规定，服从 的安全监督。

3、编制施工组织设计(或施工方案)、施工进度计划、材料准备计划报甲方。

4、负责组织施工人员、机械(具)等进场施工，必须为所属施工作业人员提供并督促使用合符标准的劳保用品，并按工程进度要求调配必要的、性能安全的施工机具和设备，并保证完好。

5、负责保管好设备、施工机具，倘若被盗或因被损坏，均由乙方承担。

6、已完工的工程，在交工前负责保管并按规定清理好场地。

7、根据国务院令279号《建设工程质量管理条例》规定丙方对工程质量负责。按协议第五条约定履行义务，如发生属施工程质量问题时，丙方接到通知后3天内派人无偿修理，否则甲方可委托第三方修理，因丙方原因造成的返修费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方交付。

8、竣工后15天内乙方退场完毕， 退场前自行清理临时设施和施工现场，做到工完、料净、场地清，否则甲方委托第三方清理，所发生费用由丙方负责，并在结算时扣回。

9、 竣工验收后30天内向甲方报送本工程结算书。

10、自行办理地方政府规定的手续，如有困难，甲方予以协助。

11、派出现场总代表，处理日常事宜。

12、丙方施工人员须服从甲方、乙方工程技术人员及监理单位的管理，工程质量纳入日常现场管理。丙方施工人员必须遵守现场各项规章制度。

13、丙方必须向监理方提供施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

14、丙方负责消防工程施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。

15、丙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供地 施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动。如有变更以书面的变更通知单为准。

16、丙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的丙方应予以赔偿。

17、丙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。(5)(6)(7)文章来源：

个人转载本站内容，请务必保留上面文章来源信息!任何媒体未经许可不得任意转载!

18、丙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，丙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，丙方必须主动向甲方(监理)提供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

19、工程竣工验收合格后未移交甲方前，丙方应妥善保护甲方提供的设备现场工程，造成损坏的由丙方负责赔偿。

20、丙方必须在整个工程全部完成后15日内，会同甲方、监理单位按有关规范验收。

21、丙方必须参加有关质检部门验收。对工程验收过程中提出的质量为题，丙方在规定时间内认真整改，并承担自身原因造成的整改费用。

22、丙方必须做好资料整改工作，配合总包单位的资料备案，并在消防验收合格后向甲方移交二套原件资料。

五、 物资供应

1、用于本工程的材料必须符合质量要求，并附有合格证或试验报告。丙方必须按设计和规范进行复验，合格后才能用于工程，并保存复验记录。

2、进场的设备、材料，供应方均应提供合格证书或材质证书、检验报告或试验报告。对于不合格设备、材料，丙方不得使用;如丙方不复检或将不合格的设备、材料用于工程，造成工程质量责任和损失由丙方承担。

3、具有合格证书的材料，如一方有异议必须由重新检验。检验结果如属合格产品，其检验费由要求检验方承担，如属不合格产品，检验费由供料方承担。

4、材料代用必须经原设计单位签字同意，并经甲方确认后方可使用。

六、工程质量和检查验收

工程质量

1、丙方应对本工程的采购的设备材料和施工质量负责。签署本协议的法定代表人或其委托代理人为本工程施工质量总负责人。

2、本工程(消防工程范围)由甲方、乙方及政府消防主管部门按施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收，并需一次性验收合格。(消防工程出现的质量问题与乙方无关)

3、丙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，实验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

4、工程量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》、《火灾自动报警系统施工及验收规范》、《机械设备安装工程施工及验收规范》、《建筑电气工程施工质量验收规范》、《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》，等国家和行业现行有效的相关标准、规范。由于丙方造成的质量缺陷，甲方、监理有权依照现场实际情况给予1000-3000元的经济处罚，并责令提交整改方案按实实施完成，由此造成的损失由丙方承担。

5、丙方必须严格执行设计要求和施工组织方案，按要求进行施工，随时接受甲方、监理工程师的检查或检验，并为检查或检验提供便利条件，如检查或检验发现不符合标准、规范和设计要求的，并方应进行返工、修改，并承担其费用, 工程质量达不到约定标准的部分，丙方应按甲方、监理工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因丙方原因达不到约定标准，由丙方承担拆除和重新施工的全部费用，工期不予顺延，由此造成甲方其他损失的，由乙方负责赔偿责任。。

6、工程质量等级

本工程单位工程质量要求应达到消防施工验收规范要求的合格标准。双方对工程质量有争议时，提请 进行仲裁。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

七、 交工验收与质量保修

1、本工程全面完工后，由丙方提出交工验收通知，甲方接到通知后十五天内组织交工验收。丙方按工程建设规定整理提交交工资料。

2、工程交工验收后，丙方对施工的工程负责保修,保修期及有关责任按国务院令279号《建设工程质量管理条例》规定执行,如发生的质量问题要查明原因，属施工质量和丙方自行采购设备缺陷问题时，由丙方无偿修理，并承担因此造成损失的赔偿责任;属设计和甲方采购设备缺陷问题，甲方委托丙方修理时，丙方应本着对工程负责的精神尽力协助解决，但发生的费用由甲方负担。

3、本工程空气采样报警系统及超音速干粉灭火系统参照空气采样报警系统和超音速干粉灭火系统质量保证期执行，其余工程免费质量保修期为二年。

4、丙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。

5、在免费保修期内，丙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通到 次/月。并以书面记录材料为准。同事，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同丙方取得联系。如丙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若丙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为丙方放弃保修责任，有权自行解决，由丙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

6、保修金支付方法

6.1工程保修期满一年后，如无质量问题，由甲方无息支付丙方协议总价的3%;工程保修期满2年后，如无质量问题，甲方于期满一周内将保修金余额(含协议总价的2%)一次性无息付给丙方。

6.2 在免费质量保修期内，出现质量问题，丙方接到甲方维修通知后，未能在第2条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由丙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费，上述费用在丙方质保金中直接扣除后，丙方负责补足质保金。

6.3 在免费质量保修期内，出现质量问题，由于丙方原因，甲方无法同丙方取得联系，按照上一款执行。

6.4 出现质量问题后，甲方是否与丙方指定的联系人取得联系及联系时间以甲方联系记录为准，维修项目及费用以甲方、实际施工方双方签字的发票为准。

6.5 丙方维修人员到达现场后，必须按照甲方规定的时间、材料、工艺进行维修，对同一问题重复维修两次以上者(含两次)，甲方有权视丙方为责任心不强，技术不过关而自行解决，费用由质保金中扣除。

6.6 免费保修期结束后，丙方维修只收取材料成本费，不收取工时费等其他任何费用：

八、 技术资料交付

1 丙方向甲方提供下列文件和图纸：

1)制造检验合格证书和出厂检验合格证书。

2)所有设备和材料及元器件清单，包括名称、规格型号、技术参数及说明、数量、生产厂家等技术说明书;操作、安装及维修保养手册等;易损零件清单;设备(系统)按出厂标准供应的随机工具清单，特殊工具和仪器应有说明书、产品样本和手册等。

九、 设计变更

1、设计变更

(1)甲方可在设备安装期间，以书面形式对协议中为甲方提供的图纸、设计、服务或技术规范作变更。

(2)对于甲方的这类变更指示，丙方应在收到变更指示后10天内向甲方提交一份变更后的费用预算，包括变更后按协议交货期交货是否有影响，同时提交执行变更的详细计划。

(3)在甲方未对丙方按上述(2)款提交的预算书以书面形式发出有效变更指示之前，丙方不得按上述(1)款执行变更内容。

(4)双方认同的更改是本协议项的一部分，协议的条款及条件适用此种更改。

(5)采购项目变更必须经甲方代表和监理工程师签字认可的采购项目数量变更或品牌变更为有效变更，可调整承包价，但优惠率应执行投标书承诺不得调整。

十、工程价款拨付

1、本协议作为总包协议的补充协议，考虑到设备部分所占费用大，为利于项目顺利实施，(1)在空气采样报警设备进场后，经监理单位、项目审计单位、甲方相关人员初步验收合格后支付设施部分60%的款项，甲方在收到乙方出具的建安发票后给于办理。(2)超音速干粉灭火系统进场后，经监理单位、项目审计单位、甲方相关人员初步验收合格后支付设施部分的60%的款项，甲方在收到乙方出具的建安发票后给予办理

2、其余的工程结算款按照国家相关规定及总包协议约定办理工程结算款。

3、工程进度款经甲方、监理、审计单位验收已完工程通过后，支付至当期已完工程进度款的75%，，结算余款待按甲方的规定程序办理完竣工结算手续后支付，并扣取竣工结算价的5%作为质量保证金。质量保证金在竣工验收后按第七条6.1条规定给予无息退还给丙方。

4、本协议工程款由乙方一次性出具委托书至甲方财务部门，由甲方财务直接划拨给丙方。

5、甲方按结算金额的5%作为配合费(含管理费)在竣工结算之后支付给乙方，乙方不得再向丙方收取任何费用。

十一、分包与转包

1、丙方不得将中标的工程转包，如发现有转包行为，甲方有限责令丙方停止施工，情况严重时甲方可终止施工协议。

2、为确保项目实施达到统筹安排的要求，甲方根据乙方项目进度实施情况，有权将协议工程内的部分工程切出另行发包。

3、本工程如果发现转包，立即取消丙方的承包资格，并由丙方承担由此引起的一切经济损失。

十二、安全施工

1、丙方必须遵守国家、地方政府 、建设方及总包方 有关制度和规定，服从管理。

2丙方现场管理人员及施工人员进入厂区施工现场前，必须经过入厂安全教育，才能进入厂区施工。丙方必须根据工程特点对施工人员进行有针对性的安全教育。

3、丙方在开工前，必须编写出详细的施工方案，并落实施工安全措施。按有关规定办理进厂、用电、用火、动土等手续，施工方案报监理单位审批后方可进行施工。

4、丙方必须明确所承担的安全、卫生、环保等责任。

5、丙方应为施工作业人员，提供必要的、性能安全的机械、工具和设备，并保证设备良好，丙方为施工人员提供并督促使用合乎标准的劳动保护用品。

6、丙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于丙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由丙方承担。

7、因丙方责任造成的伤亡事故，由丙方承担责任和费用，因此给甲方造成损失的，由丙方负责赔偿;非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担相关责任和有关费

8、丙方对所有施工项目要进行工作危险性分析，并实施工作危险分析管理，确保所有施工作业安全有序地进行。

9、丙方在施工中发生违反相关管理制度、规定的不良行为，经安全管理部门查实后，将严格按 照行政主管部门或建设单位 有关规定进行处罚，并视严重程度给予停止资格复审、中止协议直至清退处理。

10、丙方应建立执行本协议的施工现场管理体系并确保体系正常运行。

11、丙方在施工过程中，对甲方生产设施，设备造成的损坏等事故责任由乙方承担，并负责赔偿事故所造成的一切损失，并按规定追究丙方相关人员的法律责任。

12、甲丙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

十三、不可抗力

(1)当丙方或甲方延迟了协议项下各自义务的执行，而此延误是基于不可抗力原因，包括但不限于：战争、民众暴乱、火灾、水灾、流行性传染病、地震、隔离检疫限制及禁运等等，则这样造成的延迟可以原谅，被耽搁的时间可加进履约时间内。

(2)如果不可抗力情况发生，遇有事故的一方应在不可抗力的事故发生后应立即在尽可能短的时间内用传真或电报通知对方有关不可抗力事故的发生，并应在14天内给对方一份有关当局确认的证明文件。对方对由此产生的损失不得提出赔偿要求。双方应寻求不受不可抗力因素阻碍的其它合理方法履约。

十四、迟交与罚款

(1)除协议条款第十六条规定的情况外，如果丙方没有按照协议规定的时间交货和提供服务，甲方可在不影响协议项下的其他补救措施的情况下，从协议价中扣除误期赔偿费。赔偿费率为每天按延误部分价格的千分之五(5‰)，一旦延误天数达到30个日历天，甲方可解除协议。

(2)甲方延迟付款未超过30天的，应向丙方支付延迟付款赔偿费，赔偿费率为每天按延迟付款部分价格的千分之五(5‰)计。如果甲方无故中途退货或延迟付款超过30天的，甲方应向丙方支付退货部分或延迟付款部分的货款的20%的违约金。如果直接损失超过违约金的，按照法律认定且有计算依据的事实另行追赔。

十五、争议解决

甲方及丙方应尽量通过双方友好协商，解决双方因协议或协议相关而发生的争执或异议。如提交仲裁，仲裁地为兴义市。仲裁裁决应为最终裁定，并对双方具有约束力。除仲裁委员会或仲裁法庭另有裁决外，仲裁费应由败诉方承担。在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，协议其它部分继续执行。

十六、违约责任

(1)如丙方迟交货，除人力不可抗拒事故外，丙方应付采购人每逾期一天按逾期部分货款0.5%计算，通用产品违约金最高不能超过货款5%，专用产品违约金最高不能超过货款10%，一旦延误天数达30个工作日历天，甲方可解除协议，如丙方无故不履行协议或违反约定履行协议给甲方造成损失的，除直接承担直接经济损失外，一次性赔偿甲方协议总价款20%的违约金。

(2)甲方延迟付款未超过30天的，应向丙方支付延迟付款赔偿费，赔偿费率为每天按延迟付款部分价格的千分之五计。如果甲方无故中途退货或延迟付款超过30天的，甲方应向丙方支付退货部分或延迟付款部分货款的20%的违约金。

(3) 上述违约金、滞纳金尚不能补偿对方损失时，甲方有权向丙方追索实际损失的赔偿金。

(4) 协议有效期间，丙方如没有履行协议和赔偿损失支付违约金时，甲方人对履约保证金有追索权。(1)(2)(3)(4)(5)(6)(7)文章来源：

个人转载本站内容，请务必保留上面文章来源信息!任何媒体未经许可不得任意转载!

(5) 由于不可抗拒事故导致供需双方均不能按协议条款履约。可不执行违约责任条款，由双方协商解决。不可抗拒力的解释，归经济协议仲裁部门。

(6)不符协议规定的产品,在需方带保管期内,应偿付需方实际支付的保管、保养费。

(7)在协议执行中，由于一方违约给另一方造成经济损失时，由责任方按协议约定及有关规定负责赔偿。

(8)若丙方根据本协议的规定需向甲方支付罚款或赔偿，乙方在收到甲方的书面通知30天内支付给甲方。如丙方在30天内不能支付上述罚款或和赔偿，甲方有权从任何付款中扣除上述款项。

(9)丙方应严格按批准的安全技术措施、施工方案施工。如施工单位擅自变更措施(方案)，施工单位应对擅自变更带来的后果负责，甲方不支付擅自变更部份的措施费或扣除因变更措施(方案)而相应减少的费用。

(10)丙方进场施工所使用的机械设备、施工管理人员及投入的劳动力，必须与丙方投标书的承诺相符，如与丙方的投标书承诺不符时，甲方有权随时中止施工协议，所造成的一切损失均由丙方负责承担。

(11)若竣工验收超过一年不向甲方报送本工程结算书，甲方有权按协议价作为本工程结算价。

十七、 破产终止协议

如果丙方破产或无清偿能力时，甲方可在任何时候以书面通知丙方终止协议。终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的补救措施的权利。

十八、通知

在履行本协议的过程中，任何一方给另一方的通知，都应以书面或电传、传真、电报的形式发送，而另一方应以书面形式确认并发送到对方指明的地址。

十九 其它

1、丙方进入施工现场，必须严格执行中华人民共和国建设部令第15号《建设工程施工现场管理规定》。

2、文明施工。施工单位应遵守建设单位现场文明施工管理规定，保持现场不堆积由施工造成的废料和垃圾，保证施工现场和临时堆料场处于干净、整洁、安全状态;否则甲方有权处理，由此引起费用完全由丙方承担。

3、施工期间，丙方应采取措施解决施工现场的施工用水和雨水的排放以保证施工现场的干燥、清洁。

4、施工期间，丙方的施工人员必须佩戴符合安全要求的劳动防护用品。

二十、 附则

1、本协议未言明事项，一律按《中华人民共和国协议法》、《建设工程质量管理条例》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定执行。

2、本工程委托 公司实施监理，工程质量由 公司进行监督。丙方必须积极配合，服从对工程的监督管理。

3、本工程的谈判文件及谈判文件补充说明、会议纪要、成交通知书、丙方的谈判文件是本协议的组成部分，本协议文件应能互相解释，互为说明。除协议另有约定外,其组成和解释顺序如下:

3.1施工协议

3.2成交通知书

3.3谈判文件及其附件

3.4标准规范及有关技术文件

3.5图纸及设计变更

4、协议执行过程中如发生纠纷时，双方应及时协商解决，经协商未能解决时，双方同意向工程所在地人民法院通过诉讼程序解决。

5、本协议自签订之日起生效，保修期满付清工程款后自行失效。

二十一、协议附件：

本协议附件作为本不可分割的一部分，并与之具有同等的法律效力;同时对甲、丙双方今后签订的一切与本项目有关的协议具有约束效力。

**工程承包合同协议书完整篇十一**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程内容:

(包括河道正项土方施工以及为完成正项土方工程的附属工作内容，含打、拆坝，排水结合填筑防洪堤、围埝等)。

四、工程标准:

1、河道标准:

底宽\_\_\_\_\_米、底高程\_\_\_\_\_\_米、坡比\_\_\_\_\_。按照河道施工规范，中心线最大误差为±20cm左右，河底高程误差不大于+3。0cm----20cm，平均值不高于设计高程;底宽±30cm，平均值不小于设计底宽;局部坡比1:n(1±5%)，整体坡不陡于设计值(1:n)，其它按相关技术规范标准执行。清淤工程协议范本。

2、其它要求:

五、文明施工及工程安全:

乙方应认真做好文明施工，切实抓好安全工作，施工过程中确因乙方责任发生的经济赔偿和安全责任事故由乙方负责。

六、施工时间:

本工程自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

七、协议价格及付款方式:

工程暂定施工土方总量\_\_\_\_\_\_\_\_m3，综合单价为\_\_\_\_\_\_元/m3，暂定协议总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写元)。分期付款方式为。工程最终结算以监理核定的工程量为准。

八、双方责职:

甲方责职:

1、甲方在开工前，按有关文件、规范明确工程施工相关任务和要求。

2、甲方接到乙方提交的开工申请书或开工报告后，应及时组织审查和批准。清淤工程协议范本。

3、甲方应按招标文件的内容或协商一致的意见提供乙方组织施工的相关条件。

4、甲方应按本协议所明确的付款办法，按时付款。

5、甲方应及时做好施工过程中的矛盾协调工作。

乙方责职:

1、乙方保证按协议(含招投标文件、双方协商一致的书面文书)的内容，按期保质完成工程任务，逾期完工按元/天扣罚违约金。

2、乙方在开工前必须按规定办理与施工相关的一切手续，包括:在签订协议前交纳屡约保证金元;向甲方提供施工方案;开工报告等。否则乙方不得开工，若乙方三天内不办理上述手续，甲方将取消乙方的中标资格。

3、工程施工期间，如乙方无正当理由终止工程施工，甲方除不结算已经施工部分的费用外，并扣罚履约保证金。由此而产生的后果由乙方负责。

4、乙方应积极做好矛盾的协调处理工作。

九、其它:

十、本协议未涉及内容，经双方协商解决。

十一、本协议经双方法定代表人或委托代理人签名并分别加盖单位公章后生效。

十二、本协议一式六份，其中正本二份、副本四份，双方各执正本一份、副本二份。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;(或委托代理人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找