# 最新钢结构厂房承包合同 钢结构厂房合同标准版(5篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-06-12

*钢结构厂房制作合同一兹有甲方 钢结构生产厂房按每平方米 元单价承包给乙方 (包工包料)，根据中华人民共和国《合同法》、《建筑法》、《民法通则》等相关法律、法规，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同书。一、工程名称 钢结构厂房安...*

**钢结构厂房制作合同一**

兹有甲方 钢结构生产厂房按每平方米 元单价承包给乙方 (包工包料)，根据中华人民共和国《合同法》、《建筑法》、《民法通则》等相关法律、法规，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同书。

一、工程名称 钢结构厂房安装工程。

二、安装工程地址： 区 镇 乡。

三、工程内容：

1、结构： 钢结构

2、钢柱：材质要求3、主架：材质要求

4c型钢)，檩条间距 米。

5、油漆材质要求：

6、屋面材质要求：彩钢瓦厚度板型7、收方计算方式：

8、付款方式：签订合同后，材料进场时由甲方支付给乙方工程款的 %，主架完成80%后，再支付工程总款的% 。本工程完工，经甲方验收合格后，三日内付清工程余款。

9、工程质量：乙方按甲方设计图纸要求保质保量进行安全施工。

10、质量保证金：元人民币，天后退还给乙方。

10、本合同工程验收合格后，工程款支付完毕，质保期终止后，本合同自动失效。

发包方：

法定代表人：

承包方： 法定代表人：

年 月 日

**钢结构厂房制作合同二**

施工地址：

乙方：

占地长：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m、宽：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、甲方委托乙方购买及加工物品、名称、规格、颜色（mm）

第二条、乙方负责承揽物品的购买及加工安装。

第三条、质量要求：乙方购买的物品应符合本合同第一条约定的规格及颜色，彩钢板出现划痕轻微损伤属于正常。

第四条、总工程款共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_注：税金（有）（无）

付款方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_阶段，一阶段段、三阶段、四阶段、

第五条、每阶段付款后，甲方必须要求乙方开收据，作为以后的付款凭证。

第六条、施工过程中，由于施工队操作而引起的经济损失，甲方不负责任何责任。

第七条、施工时间，甲方如需改变原计划安装的，甲方应出据书面材料和乙方协商，其费用由甲方负责。

第八条、甲方有权利委派管理人员和技术人员进驻施工现场并按照本合同有关规定，进行监督管理乙方的安全生产、施工质量、对乙方有违规作业和不符合有关规定的施工质量，技术及安全要求等问题，甲方有责令乙方拆除、返工及处罚的权利。

第九条、甲方应无偿为乙方提供水、电及住宿相关事宜。

第十条、合同签订后，甲方未及时按付款方式付款，乙方有权拆除所有的购买物品。所有的购买物品及已付款物品及已付款都归乙方所有，甲方不得阻拦。

第十一条、安装完毕后，出现质量为题乙方一年内负责免费维修，人为因素及自然灾害除外。

第十二条、本合同项下发生的争议，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成时，应向乙方住所地人民法院起诉。

第十三条、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十四条、本合同自双方签之日起生效。

补充协议：

甲方：（签）

乙方：（签）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**钢结构厂房制作合同三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、甲方负责设计图纸。

乙方按甲方提供的钢结构设计图和甲方的变更要求施工(甲方须提供工程施工变更书)。因图纸原因造成的各类损失乙方不予承担。

乙方以总承包方式。(不含土建)

4、工程造价：钢骨架约435吨(含预埋件及焊钉、螺栓按吨计算)，单价按7050元计算。(工程吊装由甲方提供塔吊配合并承担二十层钢骨架后期工程材料价格调整费用)。

5、工程工期：土建工程及预埋件安装完毕，钢构件进场之日起，7个有效工作日内完工。

6、工程质量：按国家现行钢结构验收标准，达到合格等级。

二、工程材料：

1、乙方根据合同约定，按照设计的规范和要求采购工程所需合格的材料及材料合格证，出厂合格证。

构件到达施工现场后，通知甲方代表现场验收。对与设计不符的产品，甲方现场代表有权拒绝验收，由乙方按甲方代表的要求在规定时间内进行整改完善，达到设计规范要求，为此发生的一切费用由乙方负责。

甲方未能及时验收的，乙方不承担任何责任。根据材料市场情况，经甲方认可乙方可使用替代材料。

2、工程整体验收所发生的费用由甲方承担。乙方负责提供探伤报告及材质证明书等文件。

三、双方相互协作事项：

1、对造成工期延误的原因和实际时间，需双方(代表)认同;

四、甲方的责任与义务：

3、负责办理乙方相关的进场手续，保证现场三通一平，乙方按期进场;

4、向乙方提供±000标高基准点及基础轴线基准点。

5、指派雷斌为现场负责人协调相关事宜;

6、负责周边居民、土建方和地方政府职能部门的协调;如有地方政府或周边居民等强要下货费、场地费、过路费等非正常费用的，其费用全部由甲方承担。

7、在工程竣工七日内及组织验收，并办理工程结算等手续。

五、乙方的责任与义务：

1、编制施工方案，做好各项施工准备工作;

3、指派为施工现场项目经理，负责施工的相关事宜;

4、土建基础施工时，乙方负责派人进行基础预埋螺栓的安装;

6、负责工程进度、质量和安全施工，因乙方原因发生安全事故，乙方自行承担。

六、甲方的违约责任：

1、逾期付款的，乙方有权停工。

3、在工程竣工七个工作日内甲方需组织相关部门验收。逾期未验收的，视为验收合格。

4、甲方未按合同支付除质保金外的工程款，逾期半年的，乙方有权对所建钢构工程进行全权处理。

七、乙方的违约责任：

1、工程质量不符合合同规定的，应负责无偿修理或返工;

3、在工程保修期内负责对工程的无偿保修。

八、工程价款支付

1、锚栓预埋完工甲方付乙方预付金10万;

2、一层的柱钢构件及人工进场后，甲方支付该层工程款的90%;

3、工程完工后7天以后，甲方支付工程余款。

九、本工程如遇下列情况，工期可以顺延：

1、人力不可抗拒的因素;

2、甲方因土建工程未按时结束延误工期的乙方有权顺延工期时间;

3、施工现场因连续雨天、停电则工期顺延;

4、施工过程中甲方更改设计方案的;遇上述原因造成工期延时写出书面材料由甲方签字认可。

5、甲方如须增补，双方须签订增补协议，增补协议与本合同原件具有同等法律效力。

十、本合同一式四份，甲方双方各执两份。

甲方：乙方：地址： 地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：

传真：

开户行：

账号：

订立合同时间：

订立合同地点：

**钢结构厂房制作合同四**

发包方: (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《湖南省建筑市场管理条例》等相关法律法规，结合本工程实际情况，本着互惠互利的原则，为明确双方在建设“新产品试制车间二标段钢结构部分工程”过程中的权利和义务，经双方友好协商，同意签署本合同。

第一条 工程概况

1.1、工程名称：衡阳运输机械有限公司新产品试制车间

1.2、工程地点：衡阳市狮山路1号

1.3、工程面积：3454㎡

1.4、设计单位：湖南雁能建筑研究设计院

1.5、概况：工程计划投资约480万元，结构形式为门式h型钢钢架结构，现有场地面积为89×43约3827m2。厂房设计构想为87米长，39米宽，檐口高度为14米,做二跨设计，设计规格为87米\*19.5米/跨。行车选用每跨2台行车，一台32吨行车，一台10吨，起吊高度9米;具体施工标准以湖南雁能设计研究有限公司设计的施工图为准。

第二条 工程承包项目及内容

2.1、甲方将新建厂房钢结构部分采取包工包料的方式交由乙方施工。

2.2、乙方承包施工范围：(1)乙方投标文件所含清单项目;(2)施工图纸所含钢结构内容。(甲方提供施工现场的水、电费用由甲方承担)。

第三条 工程竣工日期

20xx年7月20日;如果乙方无故拖延工期，需向甲方支付20xx元/天的违约赔偿金。

3.2、工期要求 月 日开始预埋螺栓， 月 日基础交付使用。

3.3、如遇下列情况工期作相应顺延：

(1)人力不可抗拒的因素延误工期;

(2)重大设计变更;

(3)甲方未能按合同规定拨付工程款;

(4)施工中受其他方施工的分部分项工程影响而拖延工期;以上情况发生后，乙方应三日内提出书面报告，逾期提出甲方代表有权否认，甲方代表收到报告后应在三天内给予答复，逾期答复，则视报告已被确认。

第四条 工程质量

4.1、本工程质量应达到国家规范合格标准。

4.2、乙方必须按照图纸和现行施工规范、标准进行施工，保证工程质量， 接受甲方及质量监督部门的监督。

4.3、工程所用材料由乙方按照招标文件技术规格书要求负责采购，甲方进行监督验收，工程材料必须附有相应质量保证资料。

4.4、本工程竣工后一个月内，乙方搜集并整理好工程质量保证资料交予甲方存档。

第五条 工程结算及付款办法

5.1、本工程结算依据为：

(1)甲方已出具的正式施工图纸;

(2)乙方投标文件;

(3)甲乙双方正式签订的合同文件;

(4)经甲方确认的设计院正式变更文件。

5.2、计算方法：依据1999年《湖南省建筑工程单位估价表》及现行相关取费标准、20xx年《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》文件，按定额直接费加税金计算，工程造价为￥：贰佰壹拾陆万捌仟伍佰陆拾肆元。(小写￥：2168564.46元)

5.3、如因设计或甲方要求进行图纸变更、工程量增减等，其费用按工程量实际增减数量方式进行结算。

5.4、工程付款办法：签订合同后即预付工程款65万，期中根据项目实际完工进度支付65万，工程完工经甲方现场代表检验无质量问题并收到乙方出具的全额合格税票后支付448546.46元，其余工程款(42万)作为质保金一年待工程质保期到期经甲方检查无质量问题后予以付清。

第六条 甲乙双方责任

6.1、甲方责任：

(1)甲方应按照合同要求及时拨付工程进度款及竣工结算;

(4)甲方派专人负责现场协调工作，并对工程质量进行监督，及时对隐蔽工程验收签证。

7.1、乙方责任：

(5)工程竣工后必须整理两套完整的施工质量保证资料交甲方，以便甲方组织相关部门进行工程验收。

第七条 附则

7.1、本合同未尽事宜，均由甲乙双方协商解决或另行签署补充协议。

7.2、协商不成时，可申请合同签订地仲裁机关进行仲裁，或向合同签订地人民法院起诉。

7.3、本合同经甲乙双方签字盖章后立即生效，双方须认真履行，如因任何一方的原因造成合同不能履行，须赔偿对方因此造成的损失。

7.4、本合同一式肆份，甲方、乙方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**钢结构厂房制作合同五**

发包方: (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《湖南省建筑市场管理条例》等相关法律法规，结合本工程实际情况，本着互惠互利的原则，为明确双方在建设“新产品试制车间二标段钢结构部分工程”过程中的权利和义务，经双方友好协商，同意签署本合同。

第一条 工程概况

1.1、工程名称：衡阳运输机械有限公司新产品试制车间

1.2、工程地点：衡阳市狮山路1号

1.3、工程面积：3454㎡

1.4、设计单位：湖南雁能建筑研究设计院

1.5、概况：工程计划投资约480万元，结构形式为门式h型钢钢架结构，现有场地面积为89×43约3827m2。厂房设计构想为87米长，39米宽，檐口高度为14米,做二跨设计，设计规格为87米\*19.5米/跨。行车选用每跨2台行车，一台32吨行车，一台10吨，起吊高度9米;具体施工标准以湖南雁能设计研究有限公司设计的施工图为准。

第二条 工程承包项目及内容

2.1、甲方将新建厂房钢结构部分采取包工包料的方式交由乙方施工。

2.2、乙方承包施工范围：

(1)乙方投标文件所含清单项目;

(2)施工图纸所含钢结构内容。(甲方提供施工现场的水、电费用由甲方承担)。

第三条 工程竣工日期

20xx年7月20日;如果乙方无故拖延工期，需向甲方支付20xx元/天的违约赔偿金。

3.2、工期要求 月 日开始预埋螺栓， 月 日基础交付使用。

3.3、如遇下列情况工期作相应顺延：

(1)人力不可抗拒的因素延误工期;

(2)重大设计变更;

(3)甲方未能按合同规定拨付工程款;

(4)施工中受其他方施工的分部分项工程影响而拖延工期;

以上情况发生后，乙方应三日内提出书面报告，逾期提出甲方代表有权否认，甲方代表收到报告后应在三天内给予答复，逾期答复，则视报告已被确认。

第四条 工程质量

4.1、本工程质量应达到国家规范合格标准。

4.2、乙方必须按照图纸和现行施工规范、标准进行施工，保证工程质量， 接受甲方及质量监督部门的监督。

4.3、工程所用材料由乙方按照招标文件技术规格书要求负责采购，甲方进行监督验收，工程材料必须附有相应质量保证资料。

4.4、本工程竣工后一个月内，乙方搜集并整理好工程质量保证资料交予甲方存档。

第五条 工程结算及付款办法

5.1、本工程结算依据为：

(1)甲方已出具的正式施工图纸;

(2)乙方投标文件;

(3)甲乙双方正式签订的合同文件;

(4)经甲方确认的设计院正式变更文件。

5.2、计算方法：依据1999年《湖南省建筑工程单位估价表》及现行相关取费标准、20xx年《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》文件，按定额直接费加税金计算，工程造价为￥：贰佰壹拾陆万捌仟伍佰陆拾肆元。(小写￥：2168564.46元)

5.3、如因设计或甲方要求进行图纸变更、工程量增减等，其费用按工程量实际增减数量方式进行结算。

5.4、工程付款办法：签订合同后即预付工程款65万，期中根据项目实际完工进度支付65万，工程完工经甲方现场代表检验无质量问题并收到乙方出具的全额合格税票后支付448546.46元，其余工程款(42万)作为质保金一年待工程质保期到期经甲方检查无质量问题后予以付清。

第六条 甲乙双方责任

6.1、甲方责任：

(1)甲方应按照合同要求及时拨付工程进度款及竣工结算;

(4)甲方派专人负责现场协调工作，并对工程质量进行监督，及时对隐蔽工程验收签证。

7.1、乙方责任：

(5)工程竣工后必须整理两套完整的施工质量保证资料交甲方，以便甲方组织相关部门进行工程验收。

第七条 附则

7.1、本合同未尽事宜，均由甲乙双方协商解决或另行签署补充协议。

7.2、协商不成时，可申请合同签订地仲裁机关进行仲裁，或向合同签订地人民法院起诉。

7.3、本合同经甲乙双方签字盖章后立即生效，双方须认真履行，如因任何一方的原因造成合同不能履行，须赔偿对方因此造成的损失。

7.4、本合同一式肆份，甲方、乙方各执两份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托人： 委托人：

年 月日：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找