# 2024年人防工程承包合同 人防工程方案设计文本(三篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-08

*人防工程承包合同 人防工程方案设计文本一第一条甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业设计，经双方协商一致，签订本协议。第二条乙方设计标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**人防工程承包合同 人防工程方案设计文本一**

第一条甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业设计，经双方协商一致，签订本协议。

第二条乙方设计标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方在设计完成后，需经甲方书面确认，方可认为成果交付，如未得到甲方书面确认的，均不视为成果交付。

第三条甲方向乙方交付的资料

第四条乙方应向甲方交付的设计成果

第五条设计费用及支付方法

1、甲方应支付本合同项目的设计费为\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写)。

2、支付方法为：

签订本合同后，甲方应在本合同签订之日起5个工作日内支付给乙方本合同总价的20%首付款，即\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写)。乙方在完成本项目设计并得到甲方书面签字确认后5个工作日内支付给乙方本合同80%的尾款，即\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写)。

第六条双方责任

1、甲方责任

甲方在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

2、乙方责任

乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件。

乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向甲方偿付赔偿金，赔偿金最多与免收的设计费金额相等。

由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的百分之一。

合同生效后，乙方单方提出解除合同的，乙方应双倍返还定金，还应当按照有关规定赔偿甲方损失。

乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权索赔。

第七条本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。双方如有争议，双方协商解决，如双方无法解决，双方有权向甲方所在地法院起诉。

第八条本合同经甲、乙双方盖章签字后自年月日生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**人防工程承包合同 人防工程方案设计文本二**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》以及相关的法律法规，本着互惠互利的原则，经协商双方友好协商签订本合同。

第一条 本合同签订的依据

《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国人民防空法》。国家有关《人民防空工程施工及验收规范》、《人民防空工程防护设备产品质量检验与施工验收标准》人防主管部门有关《人民防空工程施工设计文件审查批准书》。

第二条 承包范围：人防工程(含防护设备和战时通风防化等)制作(购买)及安装施工。承包内容详见施工图纸设计(含设计变更)的所有内容。本合同附《人防工程(含防护设备和战时通风防化)工程清单》一份，清单所列项目、数量如有遗漏，以施工图(含设计变更)和有关图集为准，其施工工作内容已包含并综合在总包干价中，不再另列计价项目，不再另增加数量计价。

第三条 承包方式：本合同采用固定总价承包方式，即包工、包料、包机械、包工程量、总价包干、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检测资料、包产品合格证、包本合同人防工程竣工验收。

第四条 本合同一律按施工图纸设计(含设计变更)要求安装施工，即本合同人防工程的名称、型号、数量、单价、轴线(点)标高等进行安装施工。

第五条 工期：根据甲方施工进度计划进行。

第六条 本合同人防工程(防护设备和战时通风防化安装工程)总包干价为人民币大写 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 )。总包干价中含税费。

乙方在承包范围内和工程施工内容内已按以上包干总价一次性包干，不再另列计价项目，不再另增加数量计价，不再发生零星点工。

付款方式如下：

6.1本合同签订之日起3天内，甲方向乙方支付合同总价款的30%及￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.2本合同人防工程防护设备所需的人防门框、战时封堵以及战时通风防化等预埋安装完毕3天内，甲方向乙方支付合同总价款的30%即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.3本合同人防工程防护设备所需的人防门扇和战时封堵以及战时通风防化安装完毕3天内，甲方向乙方支付合同总价款的30%即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

6.4本合同人防工程防护设备和战时通风防化安装竣工，经人防主管部门验收通过并发给人防工程竣工验收备案意见书3天内，甲方向乙方支付合同总价款的10%即元。

第七条 本人防工程安装施工要求

7.1 甲方按本合同第6条第1点规定时间和金额支付给乙方，自款到户之日起3天内，乙方负责组织定点企业完成本人防工程所需的人防门框、战时封堵以及战时通风防化等预埋件制作。

7.2 甲方按本合同第6条第2点规定时间和金额支付给乙方，自款到户之日起，乙方安排专业人员对人防工程所需的人防门扇和战时通风防化进行安装。

7.3 甲方按本合同第6条第3点规定时间和金额付给乙方，自款到户之日起，乙方安排专业涂料油漆人员对人防工程设备进行装饰，并在3-5天内向甲方提供检测报告、产品合格证等竣工验收资料。同时，甲方应按人防主管部门《民用建筑“结建”人防工程竣工验收行政许可指南》有关人防工程竣工验收必备资料规定并填写《“结建”人防工程竣工验收登记表》和《人民防空工程防护专项验收报告表》(见附件)，及时收集齐全的\'必备资料后出具书面委托书交给乙方申报办理竣工验收手续。

7.4 本合同人防工程防护设备和战时通风防化安装，甲、乙双方必须确保施工安全，对安全事故应依责任归属确认处理，并由责任方承担发生的责任和费用。

第八条 本合同人防工程产品与安装质量标准，由乙方严格按照国家颁发的人防工程防护设备定型图纸组织生产制作，产品质量与安装质量达到《人民防空工程防护设备产品质量检验与施工验收标准》。

第九条 双方责任

甲方责任：

9.1甲方应按本合同第6条第1、2、3点规定的时间和金额，及时向乙方支付价款。否则，乙方不再安排人员进场安装或有权解除合同，并书面通知甲方。

9.2 甲方应向乙方提供经图审盖章的本合同人防工程施工设计图纸，包括相关建筑、结构、防护、暖通等施工图纸，以保证本合同人防工程防护设备和战时通风防化安装施工，并防止漏装和装错等。

9.3 甲方应在人防工程防护设备安装前，向乙方提供安装处的定位轴线(点)、标高等。

9.4 甲方对本合同人防工程施工图需要变更的，应向乙方提供设计单位出具的正式变更通知书。

9.5 甲方应为乙方提供具备安装人防门框、预埋件、人防门扇、战时通风防化的施工场地、通道、水电、塔吊、施工措施之支撑钢筋(拆模后退还)供应等方便条件，确保安装工程顺利进行。施工现场的水电供应和费用由甲方负责。安装工程施工所用的电焊机、电线、电缆、配电箱、工具等由乙方负责。

乙方责任：

9.6乙方必须严格按照国家颁发的人防工程防护设备定型图纸和质量标准组织定点企业生产与安装，如产品质量不合格和安装质量不能通过验收，概由乙方负责返工，费用自付。

9.7 乙方负责与甲方沟通联络、密切协调本合同人防工程安装施工的具体组织施工工作，本合同与乙方无关的建筑、结构等工程项目有甲方负责。

9.8 乙方必须按甲方提供的本合同人防工程施工图设计文件(含变更)和齐全的相关资料安装施工。

9.9 乙方必须按甲方支付的价款，及时组织定点企业生产保障供货和安装。

9.10 乙方按甲方指定的地点和时间安排运抵各种设备后，应负责保管，防止损坏和遗失。

9.11 乙方必须按有关规定及时向甲方提供国家人防办公室颁发的《人防工程防护设备定点生产和安装企业许可认定证书》、产品质量检测报告。产品合格证等竣工验收资料。

9.12 乙方必须根据甲方出具的书面委托书办理本合同人防工程竣工验收手续。

9.13 乙方应负责售后一年内的质量保证。

第十条 其他

10.1 本合同双方盖章签订之日起生效，合同履行完毕后自行终止。

10.2 本合同一式四份，甲、乙双方各执贰份。

10.3 本合同未尽事宜，经双方协商一致，另行签订补充协议;协商不成的，可向仲裁委员会申请仲裁。

发包方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_日

**人防工程承包合同 人防工程方案设计文本三**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【原发包人全称】

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建筑标准设计研究院【20\_\_】年月日，甲乙双方就【项目】签订了《建设工程设计合同(以下简称“原项目设计合同”)，现因原因，【项目】发包方及付款主体拟变更为【新发包人全称】，三方已同意【新发包人全称】与重新就【项目】签署设计合同，甲乙双方一致同意终止原项目设计合同，具体约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、本协议签订后，乙方将与【新发包人全称】就项目设计签订新的设计合同。

二、乙方与阿克苏塔里木房地产开发有限责任公司就【项目】签署新的设计合同生效之日起，甲乙双方之间签署的原项目设计合同即终止履行。甲方、乙方均不再享有或承担原合同项下的任何权利、义务。任何一方亦无须就合同终止承担违约或赔偿责任。

三、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。正本一式四份，双方各执两份。

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_【原发包人全称】

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国建筑标准设计研究院

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找