# 农场聘用合同范本(通用10篇)

来源：网络 作者：雾凇晨曦 更新时间：2024-06-09

*农场聘用合同范本1甲方：乙方：乙方承包甲方鱼塘进行养殖，达成如下协议。第一条鱼塘的使用限制鱼塘仅供乙方依法进行养殖，未经甲方书面同意不得擅自改变其用途。第二条承包面积、位置乙方承包甲方的鱼塘位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内的\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**农场聘用合同范本1**

甲方：

乙方：

乙方承包甲方鱼塘进行养殖，达成如下协议。

第一条鱼塘的使用限制鱼塘仅供乙方依法进行养殖，未经甲方书面同意不得擅自改变其用途。

第二条承包面积、位置乙方承包甲方的鱼塘位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘，总面积为亩，四至界限分别为：东至砖厂围墙边1米外及南边塘石边，南至水利堤石边，西至厂房东塘基边，北至原执胜餐厅塘基中心。

第三条承包期限承包时间共贰年。 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月底止，自如遇国家政策性调整需要终止合同，双方同意终止合同，租金计至合同终止之日。

第四条承包费用、履约保证金和缴交要求

1、承包费用：承包金为每年\_\_\_\_\_\_元/亩。每年总承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整.（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）：

2、缴交要求（按“先交费后养殖”的原则）

（1）在签订本合同之日，乙方需向甲方一次性缴清第一年的承包费用。

（2）第二年起的承包金均须要在当年的\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前缴清。

3、在签订本合同之日乙方需向甲方缴纳履约保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元正（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）承包期满时，待乙方缴清有关费用和履行完合同约定义务后10个工作日内，甲方无息退还给乙方。

4、承包费及履约保证金以现金形式缴交。乙方如需开具发票，税费由乙方承担。

5、缴交地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、对鱼塘行使发包权、监督权。

2、乙方不履行合同约定时有权收回所承包的鱼塘。

3、制止乙方实施损害鱼塘资源和农场其它资产的行为。

4、在承包期终止后，有权提出新的发包标准，选择确定新的承包方。

5、鱼塘承包期间，政府的各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但政府另有规定的除外。

6、维护乙方相关合法权益。

7、以现有的排灌设施提供给乙方排灌进出水。

（二）乙方的权利和义务

1、依法享有对承包的鱼塘资源使用和收益的权利。如在承包期内征得甲方书面同意后对所承包的鱼塘进行了设施改造，对改造形成的由乙方投入建设的财物，在承包合同期内享有处置权。合同期满时不处置的，则视乙方放弃其所属财产的处置权，甲方有权清理，清理所产生的费用及由于乙方不及时清理而造成甲方损失的，由乙方承担。

2、对鱼塘需根据农场的要求，依法自主安排养殖方式，并自行承担承包过程中所出现的各种风险。

3、承包期内不得对鱼塘进行转包，在承包期满后，同等条件下，乙方对原承包的鱼塘有继续承包的优先权。

4、维持鱼塘的养殖用途，承包期内，鱼塘的维护费用由乙方自行承担。

5、依法执行政府及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药品的使用和安全生产方面的规定，并协助甲方做好上述管理工作。

6、执行国家及农场鱼塘管理政策和规定，保护和合理利用鱼塘资源。

7、不得擅自开椟、开口、堵截排水河入（排）水或占用排水河搭棚养殖。同时，负责修理或更换鱼塘区排水窦的司利、窦板的一切费用。

8、乙方养殖的产品不能违反食品安全法的标准，不得养殖法律禁止养殖的品种。若乙方因此影响甲方商誉，需赔偿甲方商誉损失2万元，并无条件收回鱼塘。

9、乙方对死鱼的处理应符合动物检疫法的要求，不得丢弃，否则发现一次需支付违约金1000元给甲方，从履约保证金中扣除，乙方并须承担因此发生的对死鱼的处理费用。

第六条违约责任

1、在承包期间，除合同约定和国家以及各级政府的政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力因素的影响，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方不按时缴交承包费用的，甲方每天按拖欠总金额的收取乙方的滞纳金。

3、出现下列情形时，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，若触犯法律、造成农场或第三方损失的还追究其相应的法律责任和经济责任：

（1）乙方不按时缴交承包费用且逾期30天的；

（2）乙方私自对鱼塘进行转包的；

（3）乙方有违反国家及农场鱼塘管理政策、规定行为的；

（4）乙方违^v^及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药的使用和安全生产方面规定的；

（5）未经甲方同意，乙方擅自开椟、开口、堵截排水河入（排）水的；

（6）因鱼塘入水过高造成农场或第三方（作物）厂房受浸的；

（7）无论是由于何种原因，由于鱼塘排出的咸水造成农场或第三方的作物生长受影响的；

（8）越界养殖的；

（9）乙方破坏农场内农田水利设施及其他设施的。

第七条解决争议的办法在合同履行过程中，如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区人民法院起诉。

第八条其它事项

1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字盖章后生效。

2、本合同附件是本合同的必要组成部分，与合同正文条款具有同等法律效力。

3、如果政府征用或农场需要使用土地，青苗补助归乙方所有，土地补偿归甲方所有。补偿标准按南沙区政府的文件执行。

甲方：

乙方：

日期：

**农场聘用合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

>一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作项目中担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_临时岗位工作。合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日。试用期为\_\_\_\_\_\_个月。

>二、乙方工作内容

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、甲方的权利与义务

(一)负责乙方的日常人事管理;

(二)负责支付乙方工资，每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>四、乙方的权利与义务

(一)接受甲方的管理，并按合同要求认真履行岗位职责，服从工作岗位安排或调整，遵纪守法，圆满完成工作任务;

(二)享受合同规定的工资待遇;

(三)在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定;

>五、聘用合同的变更、解除、终止

(一)乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同：

1.履行合同差、完不成工作任务、考核不合格;

2.订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二)有下列情况之一，本合同自行终止：

1.合同期限届满;

2.合同期内乙方死亡;

>六、其他约定：

1、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作期间，未经甲方同意，不得在其他单位兼职，如有违反，乙方需向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2、乙方在合同结束后，未经甲方同意，不得私自与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作。如有违反，乙方需向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

3、乙方不得泄露有关甲方的企业信息(如运作方式、员工工资待遇等)。如有违反并造成甲方经济损失，甲方有权要求乙方赔偿甲方的相关损失。

本合同经双方签字后生效，本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**农场聘用合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工工地地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在京住所地通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

有固定期限劳动合同：本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生效，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日终止;其中试用期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

以完成一定工作为期限的`合同：本合同生效日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;以乙方完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作任务为合同终止时间。

二、工作内容

第二条甲方招用乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(项目名称)工程中担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位(工种)工作。乙方的(工种)上岗证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、劳动保护和劳动条件

第三条甲方应当在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

甲方应当对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

第四条甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第五条甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。四、工资保险待遇

第六条乙方在试用期间的工资为每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，试用期满后日工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

双方约定的工资不得低于北京市最低工资标准。

甲方应在每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前计发乙方的工资，并由乙方签字确认。

甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

甲乙双方对工资支付的其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条甲方应为乙方办理医疗保险和工伤保险手续，并为乙方缴纳工伤保险和医疗保险费用。

五、劳动纪律和劳动合同的解除

第八条乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

第九条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的;

(二)有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等违纪行为的;

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

(四)不服从甲方正当工作安排的;

(五)严重违反总包单位和甲方的施工现场安全管理规定的;

(六)被依法追究刑事责任的。

第十条乙方解除本合同，应当提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(不超过30天)以书面形式通知甲方，不得擅自离职。

六、当事人约定的其他内容

第十一条乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十二条甲乙双方约定的其他内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、劳动争议处理及其它

第十三条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工地所在的区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十四条甲方的规章制度及\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

第十五条本合同未尽事宜或与国家、北京市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十六条本合同一式三份，甲乙双方各执一份，另外一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农场聘用合同范本4**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

为了促进经济发展，完善乡域内部土地承包体制，充分调动农牧民的积极性，甲乙双方本着平等、互利、共同发展的原则，经充分协商，现就有关土地承包问题达成如下合同条款，以供双方遵守。

一、甲方辖区土地权属为国有，现承包给乙方种植经营，乙方在承包期内享有土地使用权，其承包面积为 亩，(具体位臵：东至 ，南至 ，西至 ，北至 )，合法从事农、林、牧、副业经营。

二、本合同承包期三十年，自 年 月 日至 年 月 日止。

三、承包费及其他费用的交纳方式：

1、依照《^v^土地管理法》及其他国家有关法律法规的规定，乙方承包土地必须向甲方缴纳土地承包费及其他国家法律、法规规定的费用。乙方因生产经营发生的一切费用，如水费、电费等由乙方负责承担，自行向相关部门交纳。

2、乙方自 年起开始向甲方交纳土地承包费，土地承包费为 年至 年每亩每年 元; 年至 年每亩每年 元; 年至 年每亩每年 元。

3、乙方必须于当年十一月三十日前交清土地承包费，逾期不交者，按所欠承包费每天3加收滞纳金。如一年不交纳承包费或连续两年弃荒者，承包合同白行终止，甲方有权无偿收回其承包土地，并依据《^v^土地管理法》、《合同法》及相关法律法规的规定另行发包。

四、由于政府规划建设需要征用乙方所承包的土地，乙方应积极配合，征用土地造成的损失按国家相关政策执行。

五、在履行合同期间，如果国家调整物价及有关指数，甲方有权调整收取乙方缴费标准，由于政策的变动，甲、乙双方无法履行合同时，必须终止合同。

六、本合同由 负责监督执行，并负责代收本合同规定乙方应缴纳的各项费用。

七、甲方在改善农田水利基础设施及相关项目的实践中，乙方应承担部分建设资金，由甲方对人、财、物进行统一管理。

八、甲方的权利义务

(一)甲方的权利

1、甲方有权对承包户进行国家有关法律法规及党在农村的各项政策进行宣讲，并组织实施，乙方应积极配合甲方的工作。

2、甲方计算承包地面积按实有面积计算，扣除主道路、宅基地面积。

3、甲方有权对全乡农田水利基础设施，种植业结构、畜牧业发展等进行调整，统一规划，统一建设，合理开发利用。

4、甲方有权对乙方及雇工违反法律、法规行为(如违反宪法、刑法、土地法、计划生育政策、综合治理条例等)进行处理，并按有关法律、法规规定执行。

5、乙方在当年如遇到不可抗拒的自然灾害，甲方应实事求是，因地制宜，根据实际情况和乙方申请做出相应缓减措施。

(二)甲方的义务

1、甲方有义务协调乙方与其他相邻土地承包户的关系。同时协助乙方解决相邻纠纷。

2、甲方应保障乙方在承包期内的合法生产经营权。

3、甲方应为乙方协调用水，用电等问题，实行统一管理。

4、甲方应以市场为导向，引导或指导乙方的农作物种植及产业结构调整。

九、乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、乙方有权向甲方咨询国家有关法律法规及党在农村的各项政策。

2、乙方在当年如遇到不可抗拒的自然灾害，可根据实际情况向甲方申请相应缓减措施。

3、乙方有权对农业生产等事宜进行建议，甲方在具体实施中应

充分考虑其意见。

4、乙方有权监督甲方的管理效能。甲方在处理矛盾纠纷工作中，乙方对不合理现象在尊重事实的情况下，可实事求是的向 甲方提出合理化建议和解决办法。

5、乙方在承包期间，如果甲方无故终止或变更合同，乙方、有权要求甲方赔偿因此造成的一切经济损失。

(二)乙方的义务

1、乙方及雇工必须依法生产、合理经营，必须遵纪守法、严格遵守国家、自治区、自治州的有关法律、法规及条例规定，服从统一管理。

2、乙方必须按时交纳国家规定的各项费用和承包费，不得以任何借口拖欠，否则甲方有权按违约责任第3款执行。

3、乙方在承包期内，不得超越土地经营范围擅自改变土地农业用途和非法开荒，防止承包土地水土流失、沙化、盐碱化等现象发生，必须按照土地开发有关规定在所承包土地范围内栽种适当比例的防护林，合理保持当地生态平衡。否则甲方有权按违约责任第3款执行。

4、乙方在承包期内不得以任何方式转让、出租、抵押，土地。若需转让、出租、抵押和继承的。需报甲方审核批准备案后方可进行，并按程序办理相关转让手续否则转让、出租、抵押和继承手续无效。甲方有权按违约责任第3款执行。

5、乙方应接受甲方对农作物的种植引导或指导工作。甲方 可根据政府宏观调控种植的任务调整乙方的种植计划。乙方必须服从。

6、乙方在承包期内所建房屋、栽植的林木、及其他固定设施归乙方所有，如合同变更，甲、乙双方可协商解决。

7、在本合同期内，乙方如发生意外死亡或病逝，其家属和子女有权继承。在无经济实力和能力经营的情况下，必须通过甲方同意后方可按程序办理相关转让手续，否则转让无效。由此造成的一切责任及损失由乙方承担。

十、违约责任

1、甲乙双方必须严格履行本合同条款，不得违反、如有一方违反给另一方造成损失的，由过错方负责赔偿。

2、甲乙双方任何一方不得擅自终止合同，不得随意变更合同条款，如有违反赔偿对方的经济损失并终止合同。

3、乙方如出现违反本合同第九条所列的款项情形之一，甲方可限期乙方l 5日内改正，逾期不改，甲方有权终止合同，无偿收回土地，由此造成的损失及责任，由乙方自负。

十一、本合同不随双方人事变动而随意改变，若遇国家政策、法律、条例等变动造成本合同与之相违背抵触的，按国家政策、法律、条例规定执行。双方未尽事宜，经双方协商取得一致意见后达成书面协议随本合同附后，作为本合同补充条款，同样具有法律效力。

十二、本合同一式三份，自以方签字或盖章之日起生效。本合同之前甲乙双方所签定的所有土地承包合同作废。

甲方单位公章： 乙方单位公章：

甲方法定代表人签章： 乙方法定代表人签章：

签字时间： 年 月 日 签字时间： 年 月 日

**农场聘用合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据工作需要，甲方招聘乙方从事劳务活动，为确立甲乙双方劳务关系，明确双方责任，本着平等自愿、诚实守信的原则，经双方协商一致签订本合同。

一、协议期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本协议有效期限自年月日起至年月日止;其中试用期为三个月。

二、用工方向1、日光温室、蔬菜大棚、露地蔬菜瓜果种植，蔬菜育苗等。2、蔬菜基地日常管理。(包括冬季保温棉被卷放、棚面除雪、夏季温室通风、温室大棚内外卫生、田间管理、产品采收包装等)3、甲方安排的其他工作。

三、用工约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1、签订劳务用工协议后，在试用期内甲方发现乙方不符合录用条件的，甲方立即解除与乙方的劳务用工关系(试用期内按实际日工计酬);2、劳务用工协议期满，如甲方继续留用乙方，可续签协议。甲方不再留用，劳务用工协议即时终止;3、劳务协议期内乙方要求辞职，应提前三十日以书面形式通知甲方。

四、工作职责：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1、乙方要听从甲方的工作安排，服从分配，按甲方确定的岗位职责按时、按量完成工作;2、乙方要自觉遵守甲方的各项规章制度和政府法律、法规规定。做到遵章守纪、保证出勤;3、乙方要认真执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》、《安全防火制度》，杜绝各类事故发生。如违反安全操作规程、违章作业，出现工伤事故，本人应负一定责任;4、乙方不得以任何形式向外界泄露甲方的信息、资料等，乙方在聘用期间不得损害甲方利益，出于个人行为而给甲方带来经济损失的，乙方必须承担全部责任。

五、工作时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1、乙方在甲方工作期间，执行每月28日、每日八小时工作制。需加班的，甲方将按《劳动法》的规定予以支付相应报酬。加班报酬以事先与乙方临时商定为准。2、乙方必须规定的劳动日数出满勤，缺勤者必须提前一天以书面的形式向甲方业

**农场聘用合同范本6**

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)：

根据《^v^劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方 担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方工作内容

三、甲方的权利与义务

负责乙方的日常人事管理;

负责支付乙方工资，每日 元。

四、乙方的权利与义务

接受甲方的管理，并按合同要求认真履行岗位职责，服从工作岗位安排或调整，遵纪守法，圆满完成工作任务;

享受合同规定的工资待遇;

在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定;

五、聘用合同的变更、解除、终止

乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

1.履行合同差、完不成工作任务、考核不合格;

2.甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的;

3.患病或非因工负伤按国家规定的医疗期满后，经有关机关鉴定，乙方不能从事原工作，或医疗期满尚未痊愈的;

4.订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

1.严重违反劳动纪律或用人单位规章制度，损害单位经济权益，造成严重后果以及严重违背职业道德，给单位造成极坏影响的;

2.连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的;

3.无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的;

4.贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的;

5.违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的;

6.伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的;

7.被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的;

8.其它违反国家、学校、甲方规定的。

乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1.患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的;

2.因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的;

3.实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的;

4.符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前3 0天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1.甲方未按规定支付劳动报酬的;

2.甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

有下列情况之一，本合同自行终止：

1.合同期限届满;

2.合同期内乙方死亡;

3.乙方按国家规定应征入伍的;

4.法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其 他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲 方 乙 方

年 月 日 年 月 日

**农场聘用合同范本7**

甲方（单位或个人名称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（单位或个人名称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因\_\_\_\_\_\_\_\_\_需要，甲、乙双方协商，依据农村土地承包合同和《农村土地承包经营权证书》所取得的土地承包经营权的互换及相关事宜达成如下协议：

一、互换标的

1、甲方调换给乙方的地块面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地名、面积、等级、四至、土地用途附后）。

2、乙方调换给甲方的地块面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地名、面积、等级、四至、土地用途附后）。

二、互换土地期限

甲乙双方互换地块的经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、互换双方权利义务关系

土地承包经营权的互换不改变土地的用途及承包义务。土地互换后，互换双方均取得对方的互换地块的承包经营权，丧失自己原有的地块的承包经营权。甲乙双方仍然要按照发包时确定的该土地的用途使用土地、履行该地块原来负担的义务，双方享有互换前原承包合同规定的权利。如在互换过程中发生经济补偿事项的，可在本合同中明确约定。

土地互换后，甲乙双方应变更土地承包经营权证书登记，并与发包方签订新的土地承包经营合同。

四、交付方式和时间

互换土地的交付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_或实地一次性全部交付。

交付的时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

五、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况，由甲、乙双方协商，或由农村土地承包纠纷仲裁机构裁定，也可由人民法院判决。

六、争议条款

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提请村民委员会、乡（镇）人民政府、农村土地承包管理机关调解；

2、提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条款

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡（镇）政府农村经营管理机构备案（或鉴证）后生效。

八、其他条款

1、本合同中未尽事宜，可经甲乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农场聘用合同范本8**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

乙方代表住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为规范林木管护机制，明确森林管护员的责任与双方的权利、义务，根据《^v^森林法》《^v^土地管理法》《^v^合同法》及其它有关法律、法规、政策规定，经双方协商一致的基础上，达成如下协议：

第一条承包标的

甲方将大队地界内所有的用材林、防护林、护路林、次生林、疏林地、场区绿化林及林地、其它自然资源的管护权，委托给乙方，由乙方负责管护。具体位置图表附后。

第二条承包期限

管护承包期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条森林管护费

1、乙方完成管护责任，甲方每月付给乙方森林管护费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2、森林管护费每月先按80%比例支付，其余20%为浮动，待年终农场对管护工作质量验收合格后全部兑现。

（一）甲方权利：

1、甲方对乙方森林管护工作质量进行检查监督，按验收结果兑现浮动森林管护费。

2、甲方有权对乙方的森林管护工作进行安排和指导。

3、甲方有权对乙方在森林管护工作中存在的问题及出现的错误给予纠正、批评或处罚。

4、甲方有权在乙方不履行管护责任的情况下，单方解除合同。

（二）甲方责任

1、对乙方报告的毁林案件、火灾、病虫害要及时提出处理意见，并落实实施。

2、协助乙方搞好林政、防火和病虫害的防治工作。

3、对乙方进行技术培训，提供技术资料。

（三）乙方权利

1、负责对所管护的森林和自然资源管辖区进行巡逻检查，有权提出管理方法与建议。

2、负责对违反《森林法》及有关法律、法规毁坏森林和自然资源的行为进行有效制止，并及时将行为人送交甲方处理。

（四）乙方责任义务

1、必须承担起管护区森林防火巡查工作，发生火警火灾及时报告，并积极扑救，并协助甲方做好森林和自然资源的普查工作。

2、必须承担管护区与看管责任，杜绝发生林木盗伐事件，一旦发生有责任追查肇事者，查不到肇事者由乙方承担一切责任。

3、必须承担管护区内野生动物的保护，有责任制止乱捕、滥猎、乱挖滥采行为。

4、必须承担起管护区内森林病虫害监测工作，发现病虫害灾情时，及时向本单位汇报。

5、必须承担起管护区内散放牲畜的管理责任，对损害林木的牲畜主人按有关规定给予处罚，并向本单位汇报。

6、承担管护区林地植被保护责任，禁止私自开垦林地、林间、荒坡、荒沟、挖沙取土等毁坏自然资源和生态环境的行为，发现后及时制止，并向本单位汇报。

第五条违约责任

一、甲方违约责任

甲方不得在乙方履行管护责任的情况下，单方面终止合同，否则将赔偿乙方一切经济损失。

二、乙方违约责任

1、乙方违反第三条第四款各项规定，造成森林损失、植被和其他自然资源破坏的，视为违约，甲方将根据情节和造成的损失大小，给予乙方扣发管护费，赔偿一切经济损失等处罚。

第六条本合同一式三份，甲乙双方、农场各执一份，甲乙双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农场聘用合同范本9**

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

根据《^v^合同法》、《^v^农村土地承包法》及其他有关法律法规的规定，本着平等、自愿的原则，甲乙双方就农村土地承包经营权流转事宜协商一致，订立本合同。

一、土地基本情况

该土地位于上海市\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_乡(镇)村\_\_\_\_组(具体情况见下表)。

二、流转期限

流转期限：\_年11月1日至\_年10月31日。

三、土地的用途

该土地以租赁方式流转给乙方经营，具体项目为：粮食种植，流转期内，乙方不得擅自改变流转用途或用于非农建设。

四、土地交付时间

甲方应于\_年10月31日前将流转土地交付乙方。

五、流转价款

双方同意选择以下第3种方式确定。

1.流转单价为每年每亩\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_元。

2.第一年流转单价为每亩\_\_\_\_元，以后每年递增比例为\_\_\_\_ %，合计\_\_\_\_元。

3.每年流转单价按每亩525斤稻谷的当地政府收购指导价进行计算。

4.其他。

六、支付方式

双方同意流转价款按下列第2种方式支付。

1.一次性支付：于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前全部支付完毕。

2.分期支付：乙方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向甲方支付第一年度流转价款，以后每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清下年度流转价款。

3.其它。

七、定金

乙方应于本合同生效后\_\_\_\_日内向甲方支付元作为定金，定金在合同终止时返还。乙方不履行约定的债务的，无权要求返还定金，甲方不履行约定债务的，应当双倍返还定金。

八、双方权利和义务

1.甲方有权获得流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

2.甲方有权要求乙方按约履行合同义务，有权监督乙方合理利用土地，制止乙方损坏土地和其他农业资源的行为。

3.流转土地被依法征收、征用、占用时，双方有权依法获得相应的补偿。

4.甲方尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

5.甲方保证其流转的土地承包经营权合法、真实、有效。

6.乙方不得损害农田基础设施，不得从事掠夺性经营，不得给土地造成永久性损害。

7.未经甲方同意，乙方不得将土地再一次流转。

8.合同期满后，乙方的相关设施及地上附着物，双方同意按以下第1种方式处理。

(1)归甲方所有，甲方不作补偿。

(2)双方协商通过折价方式由甲方给予乙方补偿，归甲方所有;协商不成的，由乙方在\_\_\_\_日内拆除，恢复原状，甲方不作补偿。

9.流转土地交还时，双方关于土地恢复原状的约定：\_\_\_\_。

九、违约责任

1.乙方逾期支付流转费用的，每逾期一天，应向甲方支付\_\_\_\_元违约金。

2.甲方逾期交付土地的，每逾期一天，应向乙方支付\_\_\_\_元违约金。

3.发生下列情况，甲方有权解除合同，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

(1)乙方改变土地农业用途的。

(2)乙方从事掠夺性经营，造成土地永久性损害的。

(3)乙方在取得土地承包经营权后，抛荒土地达到6月的。

4.甲方非法干预乙方正常生产经营活动，给乙方造成损失的，应予以赔偿。

5.其他违约责任。

十、其他约定

在本合同履行期间，若土地承包经营权灭失的，双方约定按照以下方式处理：

十一、争议解决方式

双方发生争议的，可以自行和解，也可以请求村民委员会、乡(镇)人民政府等调解。双方和解、调解不成或者不愿和解、调解的，可以向\_\_\_\_松江区(县)农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院提起诉讼。

十二、附则

1.本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

2.本合同一式四份，双方各执一份，发包方和乡(镇、街道)农村土地承包管理部门各备案一份。

甲方：

乙方：

日期：

**农场聘用合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因工作需要，甲方聘用乙方从事大棚瓜菜种植劳务，根据有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，共同执行。

一、合同期限：

本合同有效期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止；

二、用工约定：

1、劳务用工合同期满，如甲方继续留用乙方，可续签合同。甲方不再留用，劳务用工合同即终止；

2、劳务合同期内乙方要求辞职，应提前一个月以书面或口头形式通知甲方。

三、工作职责：

1、乙方要听从甲方指定部门负责人的工作安排，服从分配，按甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作；

2、乙方要自觉遵守甲方的各项规章制度和规定，做到遵章守纪保证出勤；

3、乙方工作过程中要认真遵照农具、农资的特点，做到科学安全的使用，杜绝各类事故发生；

4、乙方在聘用期间不得损害甲方利益，出于个人行为而给甲方带来经济损失的，乙方必须承担全部责任；

四、工作时间：

1、实行每月休息三天，每天8小时工作制，具体工作时间和休息休假由甲乙双方协商安排。

2、乙方必须在规定的劳动日数出满勤，缺勤者必须提前一天以书面或口头形式向甲方请假，否则按旷工处理（旷工者每个工作日扣发100元人民币）；

五、劳动保护和劳动条件：

1、甲方应根据工作需要，向乙方提供必要的劳动工具和劳保用品，乙方调出时需将劳动工具归还甲方；

2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方；

六、劳动报酬：

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则；

2、甲方每月支付给乙方人民币\_\_\_\_元（按月支付）；

3、乙方必须交纳500元保证金，或扣押15天的工资，合同期满后归还乙方。

七、有下列情形之一，甲方可解除本协议：

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；

2、因乙方失职，给甲方利造成损失的；

3、不服从分配，有违法、有严重违纪行为的；

4、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的；

5、甲方宣告解散的；

八、其它：

1、双方必须严格遵守履行本合同，任何一方不履行合同，根据情况给予经济补偿；

2、本合同经甲、乙双方签字后生效；

3、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，进行修订和补充；

4、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找