# 集体合同:集体土地征用补偿安置合同

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-06-09

*甲方(建设单位 )：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　乙方(村委会)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　　甲、乙双方根据《中华人民共和国土地管理法》和省（自治区、直辖市）市（县）政府的有关规定，就\_\_\_\_...*

甲方(建设单位 )：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　乙方(村委会)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方根据《中华人民共和国土地管理法》和省（自治区、直辖市）市（县）政府的有关规定，就\_\_\_\_\_\_省（自治区、直辖市）、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡（镇）\_\_\_\_\_\_\_村征地补偿安置事宜达成如下协议：

　一、征用土地面积及安置人数

　甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为\_\_\_\_\_平方米，四至（见绘图），常住户口\_\_\_\_\_人（其中应安置\_\_\_\_人），由甲方依据\_\_\_\_确认。

　 二、手续的办理

　乙方自签订本协议之日起\_\_\_\_\_日内办理\_\_\_\_\_\_\_手续，并将原所有、使用的\_\_\_\_\_\_\_\_所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与\_\_\_\_\_\_\_\_\_所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况；对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

　三、征地费用及其标准

　征地费用包括 \_\_\_\_\_\_\_\_费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准（标准的数额应具体化）。

　四、补偿、安置费的结算

　土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、国土资源部《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和\_\_\_\_\_\_\_\_\_省（自治区、直辖市）、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市（县）政府的有关规定，在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日前到甲方所在地办理。

　五、违约责任

　违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

　　六、生效

　本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

　　　　　　　　甲方：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　　　　　　　乙方：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　附件1

　　被征用土地有关证件\_\_\_\_件，其中土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_；土地所有权证，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找