# 最简单的维修合同(十四篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-06-08

*最简单的维修合同一承包方(乙方)：按照《中华人民共和国合同法》及有关法律，法规的规定，结合本设备具体情况，双方达成如下协议。第一条设备概况1.1设备名称：1.2设备地点： \_\_医科大学1.3承包方式： 乙方包工包料1.4工期： 本设备自签订...*

**最简单的维修合同一**

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》及有关法律，法规的规定，结合本设备具体情况，双方达成如下协议。

第一条设备概况

1.1设备名称：

1.2设备地点： \_\_医科大学

1.3承包方式： 乙方包工包料

1.4工期： 本设备自签订合同起 年 月 日 前竣工。

1.5设备质量： 合格。

1.6合同价款(人民币)： 大写(￥)

第二条甲方工作

2.1开工前3天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2.2指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对设备质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。涉及经济签证的，需按照安徽医科大学有关规定要求办理审批手续。

2.3如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

第三条乙方职责：

3.1设备质量方面： 乙方应加强施工中的质量控制措施和管理，确保设备质量达到合格等级。

3.2劳动安全方面： 乙方应加强施工现场人员的劳动管理和劳动教育，注意劳动安全，做好施工现场防火、防盗、防触电等工作，不得随意破坏施工现场的安全围护设施，如发生工伤事故或意外事故，均由乙方自行负责。同时乙方施工人员必须服从和遵守甲方管理的有关规定及规章制度。

3.3文明施工方面： 材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清;保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴，工作前严禁喝酒，对违反责任者将从重处罚，所处罚金将直接从设备款中扣除。

3.4成品保护方面： 乙方应加强成品保护工作，既要防止成品被别人破坏，又要防止破坏别人的成品。属乙方自己的成品，破坏后由乙方自行负责;乙方破坏其他人的成品，损失由乙方承担，损失费用从设备款中扣除。

3.5负责保护周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，否则应承担相应费用。

3.6配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理与清运等工作，并承担费用。

3.7保险和设备施工期间所发生伤亡等一切事故，均由乙方承担，所发生的一切费用均由乙方全部支付。

3.6指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

第四条工期约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

第五条设备质量及验收标准

5.1本设备以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰设备施工及验收规范》(jgj73 91)、《建筑安装设备质量检验评定同意标准》(gbj300 88)等国家指定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本设备质量达到国家质量评定合格标准。

5.3甲、乙双方应及时办理隐蔽设备和中间设备的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽设备和中间设备验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5设备竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条设备款结算

6.1双方商定本合同价款采用第(2)种;

(1)固定价格。

(2)中标价(含投标风险)+经济签证。变更部分按实际发生的设备量决算。涉及经济签证的，需按照安徽医科大学有关规定要求办理审批手续。

(3)可调价格;按照国家有关设备计价规定计算造价，按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2设备结算采用定额： 20\_\_年《全国统一建筑设备基础定额安徽省综合估价表合肥地区综合价目表》(第二版)、1999年《安徽省装饰设备综合估价表合肥地区价目表》、《全国统一安装设备预算定额20\_\_安徽省估价表》。材料价格采用年月份合肥市建设设备市场价格信息。

6.3取费标准： 按四类取费。

第七条质量保证期

本项设备质保期1年。质保期内，设备因自然力等主客观因素出现松动、脱落等现象，乙方需在2日内到场免费维修。

第八条付款方式

8.1设备验收合格后，向中标人支付至合同价70%的合同金额;

8.2经安徽医科大学审计部门审计并出具结算报告后支付至决算价的95%，同时退还履约保证金(无息)。

8.2结算价的5%留取设备质量保证金，待质保期满无质量问题，招标人退还该设备质量保证金(无息)。

第九条材料供应约定

9.1乙方采购的\'材料，应为符合本项目要求、并符合国家相关标准的合格产品。

9.2凡乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对设备造成的损失全部由乙方承担。

第十条安全生产和防火约定

10.1甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

10.2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装设备安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此引发的一切经济损失。

第十一条违约责任

11.1由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方5%元违约金。

11.2乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和设备成品，如造成损失，应照价赔偿。

11.3甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原来建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

11.4未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)乙方负责并承担损失。

11.5未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

11.6因一方原因，合同无法继续履行时，应通知另一方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十二条争议或纠纷处理

12.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响设备进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

12.2合同争议的解决方式： 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政部门调解;协商或调解不成的，按下列第(2)种方式解决。

(1)提交合肥地区经济仲裁委员会仲裁;

(2)依法向建设设备所在地人民法院起诉。

第十三条其它约定

13.1在本次施工中乙方要时刻注意施工安全，同时尽量避免在校园内产生很大的噪声，以免影响学生的正常学习和人身安全。

13.2乙方严格按程序施工，每道程序必须经甲方验收合格后再施工下一道程序，从而确保设备质量。

13.3在施工中，本设备如有变更部分甲方应及时通知乙方，并给予办理经济签证。

13.4如因甲方未及时通知造成已完设备量返工，甲方因承担乙方经济损失。

第十四条其它未尽事宜，双方本着平等地、自愿、公平、诚实、信用的原则，协商解决。

第十五条招投标文件是合同不可分割的重要组成部分，凡合同未明确的内容一律以本项目招标文件为准。

第十六条本协议一式陆份，甲方四份，乙方二份。

发包方： \_\_医科大学(盖章)承包方： (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**最简单的维修合同二**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方单排动力板链输送线及柔性合装设备(型号f1013-000)c控制程序修理工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《民法典》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

一、合同内容

1.

1、乙方承接甲方单排动力板链输送线及柔性合装设备(型号f1013-000)c控制程序修理工作。并按本合同规定的要求，经验收合格后交付甲方。

2、项目内容见技术协议书。

3、项目施工地点：黑龙江xx公司

4、交货期：合同签订后乙方开始准备工作，乙方须在 40个工作日内安装、调试完毕，并交付甲方使用。

二、合同价格

合同总价为人民币(大写)金额为：陆万元整(60000元)，此价款为全部含税价，在双方未签订新的协议之前，任何一方不得修改此费用。

三、结算方式

合同签订生效后，甲方支付给乙方合同总价的50%预付款，设备维修完毕，恢复原有的控制功能，经甲方验收合格后，乙方出具全额增值税发票一周后甲方支付给乙方全部余款。

四、技术要求和技术标准

1、详见双方技术协议书(合同附件)。

2、要求在对设备的c控制程序维修、维护完毕后质量稳定可靠，操作方便，与原有系统一致。性能、精度应完全符合技术协议中的技术质量标准和相关行业标准。

3、乙方维修完毕，交给甲方使用的设备必须达到甲方的要求标准，若因维修质量不合格，则返还甲方已支付的全部款项，并向甲方支付全部货款20%的赔偿金，甲方可以解除合同。

五、甲方承担的义务和责任

1、向乙方提供设备改造相关的的技术资料。

2、确保所维修的设备没有硬件损坏。

3、如果在维修过程中需要更换硬件，由乙方提出，费用由甲方承担。

六、乙方承担的义务和责任

维修检调期间如因乙方原因发生设备、安全等事故由乙方承担赔偿责任。乙方应对自已员工的\'安全负责。

七、验收标准及方法

1、由乙方调试人员组织调试，甲方派出专人配合。

2、按双方签订的技术协议条款和国家、行业有关标准验收，达到原合同出厂技术指标。

3、验收时各项技术指标应达到相关验收标准，经甲方最终验收合格，办理验收手续后交付甲方。

4、设备验收完成后，质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，质保期内设备的c程序非甲方原因出现故障，乙方应无偿进行维修。

八、违约责任

1、合同生效后，双方不得任意中止合同，否则赔偿对方5%违约金。

九、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十、附则

1、双方签订的《技术协议书》作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

日期 ：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期:：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最简单的维修合同三**

甲方：

乙方：

本着互相信任的原则，就甲方的水电维修/工程达成以下协议。

1.维修工程的内容及要求: 办公楼所有水电维修/工程

2.维修施工地点： 办公楼

3.工期： 起始日期 年 月 日至终止日期: 年 月 日

1.甲方提供的材料

乙方可提前二天或维修前向甲方提供本项维修需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应于合同上所订开工期的前一日提供乙方需要的材料至施工地点。否则合同工期起始日将以甲方供齐料的.次日为准,按原订合同工期顺延计时，甲方负责采购供应的材料应符合安全要求的合格产品，(甲方应保证所供材料的质量,)供应到现场后，甲乙方应办理交接手续并提供物料清单。乙方如发现甲方提供的材料与所提供材料清单有规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的\'材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的水电材料，均应用于本合同规定的地方和用途，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款补偿给甲方。

3.乙方提供的材料如甲方需乙方采购的水电材料，乙方采购的水电材料于市场价格进行采购(必须是合格安全产品)。乙方供应的水电材料可提供价目清单及价格,由甲方确认后乙方再行采购,乙方需保证材料的质量，甲方应到现场验收，如不符合维修施工要求或与原清单规格有差异，应指令更换或禁用。如(未经甲方同意而乙方自行)使用，对工程造成的损失及返工费用由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

1.由于乙方维修技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

2.工程竣工： 乙方应通知甲方验收，甲方在接到通知组织验收，并办理验收手续。

3. 甲方供料者因材料原因影响工程质量者,与乙方无关,且返工需另计费。

1.未经甲方同意批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

2.保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

3.负责维修过程所产生垃圾的处理工作，维修完工清洁干净。

4.维修现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

5.乙方应做好在施工工作过程，禁止闲杂人等进入现场。

6.未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的维修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

1).现场所有水电维修(不包新增加，加装需另行收费，收费标准详见本中心收费)。

2).所有水电维修过程所产生的垃圾清理。

3).水电安全检查，每月一次。

3.工程结算方式： 按实结算(1+2+3)：

1)维修服务费

2)代购材料费

3) 安装费

1竣工后,甲方需按合同上甲方所提出的维修内容及要求验收:若乙方违约,则由乙方负责返工至符合要求为止,或因甲方遗漏或失误原因造成工程不合要求,则需由甲方负责，遗漏部分需另外计费。

因工程维修质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向岳西县人民法院提起诉讼。

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的维修延误，经双方确认后可以顺延。

2.维修期内，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。

3.由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方签字： 乙方签字(盖章)：

年 月 日

**最简单的维修合同四**

甲方：

(以下简称甲方)

乙方：

(以下简称乙方)

根据《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关规规定的规定，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方共同协商，甲方将xx市xx小学校房屋维修工程承包给乙方进行装饰设计施工。双方达成以下协议，共同遵守。

一、工程地址：

xx市xx小学校

二、工程名称：

xx市xx小学校房屋维修工程

三、工程承包性质：

双包，即包工包料。

四、工程项目：

多功能教室维修装修。

五、工程总造价：

xxx元(大写：xxx)

六、工期：

xxx天，从xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日止。

七、双方责任：

1、甲方负责提供水电项目

2、乙方负责按甲方所认定的施工方案施工。

3、施工期间乙方所用的水电费由甲方负责。在、

4、在施工过程中发生的一切安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、关于材料供应的约定：

1、乙方提供的材料应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，由甲方进行验收确认。

2、乙方供应的`材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如乙使用，对工程造成的损失由乙方负责。

八、付款方式：

工程款项拨付甲方后，甲方及时将工程款拨付乙方

九、工程质量的约定：

1、由乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

2、施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订工程项目变更单后，方能进行该项目的施工，而竣工日期则由甲方双方重新商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。由此给乙方造成的损失，甲方应予赔偿。

十、有关安全生产和防火约定：

甲方提供的施工说明及施工场地应符合防火防事的要求，主要包括电气线路煤气管道，自来水和其它管道畅通合格，乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止有关事故发生。

十一、保修期为xxxx年，如因乙方施工方面或乙方提供材料方面造成的质量问题，维修材料及人工费由乙方支付;如属甲方提供的材料或使用不当造成的损失则由甲方负责人工及材料费。

十二、协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后产生法律效力，双方必须共同遵守。

甲方：

法人代表：

乙方：

法人代表

xxxx年xx月xx日

**最简单的维修合同五**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲方委托乙方对辖区地下室泵房的.消防补水泵设备及电机进行保养维修、配件更换服务，经甲乙双方友好协商，签订本合同并遵照执行。

水泵设备维修保养、更换机封轴承及相关配件，软联接、电机定转子保养维护、绝缘检修、机械流调、换注油。

1) 22kw消防泵三台

2) 90kw消防泵 二台

3) 5.5kw多极补水泵 一台

1)22kw消防泵更换轴承、机封、叶轮保养3台 2900=8700元。

2)90kw消防泵更换密封、轴承、电机散热器及整体保养注油2台 3800=7600元。

3)更换强弹力软联接2套 650=1300元。

4)5.5kw多极补水泵更换轴承、密封、叶轮等1台 1950=1950元合同总造价为壹万玖仟伍佰伍拾元整￥19550元。

乙方应按甲方要求，由多年维修经验专业人员按国家相关标准进行维修。

保养时间： 年 月 日至 年 月 日。

乙方在合同期内保质保量完成各项工作内容，经甲乙双方共同确认验收后，五个工作日内，一次性将合同款项的97%汇入乙方指定帐户，余3%质保金一年后付清。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人签字： 负责人签字：

开户行： 开户行：

账号： 账号：

**最简单的维修合同六**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方对房屋进行 订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：;

二、工程项目：;

三、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知 甲方)，由乙方负责施工。

四、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装 修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问 题，乙方负责无偿返工维修。

五、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费 元人民币。

六、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，五 天内付清乙方人工费，

七、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日 起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

联系电话：联系电话：

年月日年月日

**最简单的维修合同七**

定作方：(以下简称甲方)

承揽方：(以下简称乙方)

一、修缮修理项目、数量、金额、交货期限

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：以上“其它”费用包含加工费、辅助费、交通运输及拖车费等。

二、修缮修理供料：由乙方负责对甲方装载机进行维修，修理过程中发生的一切备件及相关材料由甲方组织采购，如需乙方提供，依据乙方提供用料清单并取得甲方认可;

三、修缮修理的质量要求、技术标准：按本行业修理技术标准(gb3799.2)进行修复，所有更换的备件和材料必须符合技术标准要求;

四、承揽方对修缮物的负责条件及期限：保修期3个月及720小时先到为准(从甲方验收合格后之日起计)，保修期限内如发生维修质量及乙方配件质量问题由乙方恢复相关部位，因甲方不按规定操纵、保养维护而造成的.损失由甲方负责;

五、技术资料、图纸提供办法及保密要求：无;

六、验收标准及期限：按行业技术标准在乙方场地验收，乙方按规定工期进行大修;

七、包装要求及包装费用负担：无;

八、结算方式和期限：以银行转帐或现金结算，甲方验收合格后乙方开具全额发票给甲方，甲方在次月一次性结算给乙方;

九、违约责任：按《合同法》执行;

十、如需提供担保，另立合同担保书;

十

一、解决合同纠纷的方式：双方协商解决或由当地法院裁决;

十

二、双方协商的其它条款：

1、乙方自行负责维修全过程的安全工作;

2、双方本着平等、互利、互助的原则维护好设备;

3、开工日期由双方协商约定为准;

4、本合同一式3份，双方签字盖章后生效，未尽事宜，双方协商另定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最简单的维修合同八**

甲方:(以下简称甲方)

法定代表人:

乙方:(以下简称乙方)

法定代表人:

普片至中门蔗区公路全长22公里，今年6月以来阴雨连绵，到处塌方中断，特别是普龙和大底昂两处山体滑坡长130多米，路面坍塌严重，连自行车也不能通行。为尽快修复普片至中门公路，保证甘蔗的正常拉运，经甲、乙双方协商，达成以下协议。(亲子活动安全协议书)

一、工程量及内容

1、乙方负责清除普龙和大底昂两处山体滑坡的土石方。

2、乙方负责填平普片至中门蔗区公路22公里，清除路边塌方，完善侧沟道路维修协议书道路维修协议书。

二、工程质量及要求

1、乙方将普龙和大底昂两处山体滑坡的土石方全部清除，保证公路宽5米，并留有护坡。

2、乙方负责维修普片至中门22公里的蔗区公路，清除路边塌方，完善侧沟，填平路面

三、工程造价

乙方在施工中的机械费、人工费、材料费等所发生的一切费用实行包干，共计人民币肆万元整(￥40000.00元)。

四、付款方式

乙方施工结束，经甲、乙双方组织验收，工程合格后一次性付清工程款肆万元整(￥40000.00元)。

五、安全责任

乙方施工要注意安全，在施工中所发生的\'一切伤亡事故甲方不承担任何责任。

六、工程工期

x年月日至月日，共天，每提前一天奖50元，每延期一天罚款50元。

七、法律责任

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力，双方必须共同遵守。协议未尽事宜必须经双方协商解决。

甲方：(签章)乙方：(签章)

法定代表人：法定代表人：

x年月日x年月日

**最简单的维修合同九**

甲方：\_\_\_\_\_邮箱地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

聘用乙方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方分配乙方从事工作，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本协议。

一、合同期限

本合同有效期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日止；

二、用工约定：

1、1、乙方签订劳务用工协议起，10天为适应期.在适应期内乙方辞职甲方不予支付工资。

2、签合同日起甲方向乙方收取1000元做为质量保证金.在每月工资中以20%扣除，扣满为止。

3、劳务用工协议期满后。如一方不愿留用.劳务用工合同即时终止；乙方在辞职离开当日起六个月后退还质量保证金。在此期间如有返修甲方应通知到乙方.返修费用在乙方质量保证金中扣除。(在此期间遇其它原因通知不到甲方应做好返修记录在退还保证金时结算）

4、劳务协议期内乙方要求辞职，应提前三十日通知甲方。在旺季5月至8月不得辞职.否则甲方不退还乙方的质量保证金。

5、合同期间乙方不得私自与用户联系，不得留私人联系方式。一经发现终止本合同。且不发放当月工资及质量保证金。

6、在工作时间不得做自己的私人业务.如有特殊情况需征得甲方同意淡季按70%结算.旺季按正常工资标准结算。否则按上一条处理。

7、乙方在用户处操作时不得做出有损用户权益及人身安全事项。情节严重者交公安部门处理。并终止此合同不退还任何费用及当月工资。

三、工作职责：

1、要服从甲方的工作安排，服从分配，按甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作；

2、要自觉遵守甲方的.各项规章制度和政府法律、法规规定。做到遵章守纪保证出勤；在工作内外期间乙方做出任何违反国家相关管理规定与甲方无关。

最新空调维修安装师合同范本最新空调维修安装师合同范本

3、不得以任何形式向外界泄露甲方的信息、资料等，乙方在聘用期间不得损害甲方利益，出于个人行为而给甲方带来经济损失的，乙方必须承担全部责任。否则由当地执法部门仲裁。

四、工作时间（乙方在甲方工作期间）

1、上班时间：淡季：9：00-17：00 旺季：8：00-18：00（具体以店内工作量为准）

2、乙方必须规定的劳动日数出满勤，缺勤者必须提前一天以电话或者书面的形式向甲方请假，否则按旷工处理。在5-8月乙方不得以任何理由请假。特殊情况酌情商议。

五、保修卡管理

1、乙方所维修、安装等有涉及收费必需对用户开保修卡。

2、必需有用户亲笔签字（名）.无用户签字保修卡，以每张10元扣除。

3、保修卡为连号设制.所领都要如数交回（含作废）。不得自行丢弃销毁.缺一张以每张10元扣除。

4、未经甲方同意乙方不得对自己私人业务开此保修卡.否则按第二条第5点处理。

5、需保存好保修卡每月5日前交回做为工资核算凭证.未交、丢失则不予以核算。

六、工资待遇

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则。执行定时工作制的乙方为甲方工作，甲方每月以货币的形式支付乙方工资。甲方每月\_\_\_日发放乙方工资.拖欠不得超过\_\_\_日

2、工资核算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、甲方按照国家和劳动部门有关规定为乙方买《人身意外伤害保险》.保险费在乙方的工资中扣除.乙方做满一年后甲方退还乙方保险费。

八、工作服：

1、由甲方提供工作服务.并在当月工资中扣除工作服务押金。

2、乙方离职后.应交还工作服.以能穿着为标准.并退还乙方工作服押金.反之则不退还。

九、有下列情形之一，甲方可解除本协议：

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；

2、因乙方失职，给甲方利造成损失的；

3、不服从分配，有违法、违纪行为者；

4、不执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》、《安全防火制度》，造成质量和安全防火责任事故者；

5、隐瞒身体健康情况并影响工作者；

6、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养养的；

7、甲方宣告解散的。

最新空调维修安装师合同范本合同范本

十、其它：

1、双方必须严格遵守履行本协议，任何一方不履行协议，根据情况给予经济补偿；

2、本协议经甲、乙双方签字后生效；

3、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，进行修订和补充；

4、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：（印）

身份证：

公章：

**最简单的维修合同篇十**

本合同双方:

徐芳:

乙方:

根据《住宅维修管理办法》的有关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方自有房屋的维修事宜，达成如下协议，以确保双方共同遵守:

第一维护标准和要求

1.甲方将位于宝鸡山路的房屋维修委托给乙方，各种材料由甲方自行购买。

2.乙方应根据甲方的要求进行维护，甲方将监督乙方的实施。

3.维修项目:整顶翻新，墙面粉刷。

4.维护要求:

(1)乙方自行组织维修施工队伍，对施工现场的安全和质量负责。由此造成的`一切事故由乙方负责。

(2)乙方负责在甲方规定的时间内清理工程遗留的泥浆和杂物，逾期未清理的，由甲方组织人员清理，费用由乙方承担，并从甲方支付给乙方的维修款中扣除..

5.乙方负责甲方房屋的维护，并尽可能保护所有室内设施。

第二条支付

醉应向乙方支付3000(人民币3000元整)的工人工资，由乙方用于人工费。

第三条合同期限

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。

本合同未尽事宜，双方应通过友好协商解决。协商不成的，可以向合同签订地法院提起诉讼。

本合同自双方签字盖章后生效，一式两份，双方各执一份。

乙方(签名及证明人):

签署日期: 年 月 日

**最简单的维修合同篇十一**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及国家的有关法律，法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，甲方就 的供热事宜与乙方达成一致意见。特签订本合同，以此共守。

合同承包年限为期半年，承包时间：自 年 月 日至 年 月 日止。

1、承包价格，包括两部分第一是乙方自行向 营区暖户每平方米收取35元取暖费;第二是在供暖期内补给乙方人民币30万元。即大写人民币叁拾万元整。

2、乙方享受补贴后然料费、水电费、炉锅检验费，锅炉水垢清洗费、烟道除尘费、劳保费、税费、锅炉工工资等都由乙方承担。

3、向供暖户收取取暖费乙方可以自行组织时间和人员收取，补贴部分在承包期内分三次给付即 年 月 日前付人民币10万元， 年 月 日前付10万元， 年 月 日前付人民币10万元。

4、维护、保修服务：合同期内乙方负责甲方锅炉设备系统的保修、维护，如设备系统发生故障，乙方必须在12小时内通知乙方，并及时采取必要措施防止故障扩大，减少损失，确保锅炉安全，有效的.正常运行。

5、甲乙双方的权利与义务：在供暖期内乙方必须保证供暖户室内温度达到18度，如因温度上不去收不上来取暖费甲方盖不负责;如因其他原因供暖户不交取暖费甲方负责协调;司炉工必须持证上岗，供暖期间锅炉工所出现的一切安全责任、人损坏都由乙方负责。乙方应自觉遵守甲方的管理制度，承担在合同过程中的防火、防盗等到安全责任，乙方建立锅炉房各项管理制度，认真做好锅炉运行各项参数的记录。甲方如不能按合同支付乙方承包款，导致停炉，由甲方负责。

甲方负责人： 乙方签字：

日期：

**最简单的维修合同篇十二**

委托方(甲方):承担方(乙方):

经友好协商，甲方决定委托乙方就该房产订立本协议，以资共同遵守。

一、项目地点:

二、项目:；

三.合同方式:甲方必须保证乙方要求的装修期所需材料(乙方应提前通知甲方)，乙方负责施工。

四.质量标准:施工质量应符合安全要求，装修质量不得低于同施工类型的安装维修标准，并得到双方认可。工程竣工验收后，如乙方在3个月内施工出现质量问题，乙方负责免费返工和修复。

5.工程费用:材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费。

不及物动词付款方式:工程竣工并经甲方验收合格后，如符合上述建设工程和设计要求，乙方人工费应在五日内付清。

七.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。本协议自双方签字之日起生效。

口:乙方:

签名(盖章):签名(盖章):

电话:电话:

年 月 日月日月日

**最简单的维修合同篇十三**

甲方 (发包方)：

乙方 (承包方 )：

本着互相信任的原则，就甲方的手机维修业务达成以下协议。

1.甲方手机维修业务由乙方承包经营;

2.维修地点： 番禺区大石南大路植村快通公司手机连锁店

3.承包时间： 起始日期 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至终止日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

4.承包费用暂定为2200元/月(人民币)。进场需交一个月的押金和当月租金，总计人民币4400元。(肆仟肆佰元整)

5.合同解除后，乙方无遗留问题，甲方全额返还押金。

1.由于乙方维修技术差及责任心不到位等自身原因造成维修的手机质量问题，其返工费用和客户提出的赔偿费用由乙方承担。

2.甲方负责提供店面内指定的区域给乙方。

3.乙方自己负责购买手机维修柜台，维修工具和维修需更换的手机内部零件，不得销售手机和手机配件。

1.未经甲方同意批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

2.负责维修过程所产生垃圾的处理工作，维修完工清洁干净。

3.维修现场，日常用水、用电等必须注意安全，发生工伤由乙方负责。

4.乙方不得携带任何甲方的`物品出门，若发现偷盗现象按进货价格加倍赔偿。并送交公安机关处理。

1.由于乙方原因无故逾期维修造成客户损失的，每逾期一天，乙方向甲方支付壹拾元违约金。甲方有权另外安排人员进行维修，发生的费用从乙方的押金中扣除。

因维修质量乙方与客户发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，乙方和客户可以向人民法院提起诉讼。维修质量纠纷问题与甲方无关。

1.合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后，乙方如要终止合同，应以书面形式提出，并按月租金总价款10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

乙方维修可以独立收取客户的维修费，需使用一式三联的单据，其中一联需提供给甲方作为凭证。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后维修业务不得转包。

(三) 乙方需提供身份证原件和复印件。如有担保人需提供担保人的身份证复印件。

(四) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(五)合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

年 月 日

**最简单的维修合同篇十四**

甲方：x有限公司

乙方：

双方经过充分协商，本着互惠互利平等交易的原则，就乙方负责为甲方维修电机，签订本合同，并共同遵守。

一、 维修内容及金额：rmb(含税价)

序号

名称

数量

修理内容

合计

合计： 元(含税)

二、 乙方负责将 带出维修，维修后送回甲方工厂。

三、工期：合同签署后 日内完成维修。

四、付款：验收合格后一次性付清，同时乙方需向甲方提供全额增值税发票。

五、验收：维修结束后在甲方工厂验收。

六、质保：质保期 个月，从最终验收合格之日起计算。

七、售中售后服务：质保期内出现质量问题由乙方在一周内免费更换。

八、违约责任：如因乙方不能按甲方要求完成维修，每延期一周，乙方按合同总价的0.5%向甲方支付违约金;因乙方原因延期交货超过一个月，甲方有权取消本合同，同时乙方赔偿甲方因此而产生的直接损失。

九、不可抗力：甲乙任何一方由于不可抗力的\'原因不能履行本合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在十五日内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行本合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、争议解决：所有因本合同或执行本合同所引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成时，则任何一方均可向合同所签订地法院提起诉讼。

十一、本合同双方签字盖章后方可生效。

十二、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方代表：x有限公司乙方代表:\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：20x年x月x日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找