# 最新建设工程合作协议书 工程合作协议书合同(十四篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-06-08

*建设工程合作协议书 工程合作协议书合同一乙方：甲乙双方经过友好协商，在诚实、信任、相互合作的基础上，本着以人为本，一生关爱，共同促进计生事业，为广大育龄妇女提供完善优质的服务为宗旨，就甲、乙双方正式合作事宜，达成如下合作意向：1、甲方负责计...*

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同一**

乙方：

甲乙双方经过友好协商，在诚实、信任、相互合作的基础上，本着以人为本，一生关爱，共同促进计生事业，为广大育龄妇女提供完善优质的服务为宗旨，就甲、乙双方正式合作事宜，达成如下合作意向：

1、甲方负责计生优质服务卡的宣传、设计和印刷；

2、甲方负责计生优质服务卡的.信息采集和发放；

3、甲方负责计生优质服务卡内六项免费服务；

4、遵守本合作协议中的各项条款，诚信服务，群众至上。

1、乙方对计生优质服务卡内五项服务实行八折优惠；

2、乙方根据服务项目要求，负责落实服务到位；

3、乙方根据服务项目的原则，负责对服务的组织和实施；

4、乙方为计生优质服务提供专用诊室，开设绿色通道，张贴就诊指南；

5、遵守本合作协议中的各项条款，诚信服务，群众至上。

1、双方定期交流，互通信息，共同做好此项合作业务的服务工作。

2、在合作过程中，如有违约，违约方负责。

3、协议中未及事宜，甲乙双方协商解决。本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效，并遵照执行。

甲方负责人：

乙方负责人：

联系电话：

联系电话：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙丙三方合伙人本着公平、互利、共担风险，共负盈亏的原则订立合伙购车、共同经营协议如下：

1、甲乙丙三方共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_品牌\_\_\_\_\_\_\_\_型号的车辆（简称“合伙车辆”），总价款为元。牌照为\_，车架和发动机号为

2、甲乙丙三方以自营方式共同经营合伙车辆。

3、本协议在合伙车辆存在期间且三方未解除本协议时，始终有效。

1、甲乙丙三方出资购买合伙车辆的产权份额如下；

甲方购买合伙车辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产权份额；

乙方购买合伙车辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产权份额；

丙方购买合伙车辆\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产权份额。

2、三方约定以\_\_\_\_\_\_\_\_名义为合伙车辆办理对外经营和登记，但合伙车辆在本协议生效期间始终属于甲乙丙三方按份额共有。

3、三方依各自合伙车辆产权份额支付驾驶员、保险、运营修理及相关费用；承担经营期间的各种规费、风险、事故及其他共同承担义务。同时依照各自产权份额分配合伙经营收益。日常维保运营费用在经营收益中优先支付。

4、合伙车辆以负责，支付每月的工资，经营时，每月\_\_\_\_\_由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向三方提供经营收入和费用支出的详细账目，并按投资份额进行分配。当本分配月度亏损时，由三方按各自产权份额比例承担亏损。一方在任何时候可以对账务进行审核监督各方都有权参加该合伙项目经营管理和督导工作，有权知道所有的资金用处和运营情况。日常支出以及采购需经合伙各方同意，择取市场最优惠价格进行采购。一切合理收入与支出均由收据或发票进行结算。各方可保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支损益有疑问，各方有权提出查证原始单据核对账目。如项目可疑且当事人不能给予合理解释的，项目合伙各方有权追究当事人的.经济法律责任。每月结算一次，除各项开支外，经营状况做到月清月结。

5、在合伙经营期内，一方经过三方协商同意，可以解除合伙关系。解除后的车辆处置、债权债务等问题协商解决。对于主动退伙一方，其他方在同等条件下有优先购买产权份额的权利。

1、合伙车辆产权的抵押、转移、转让，股权调整、退股；

2、合伙车辆的非常规、风险性或者重大经营事项；

3、其他合伙车辆占有、使用、收益、处分的重大事项。

因一方单独对合伙车辆做出的上述事项均属无效；一方违反本条约定而造成损失时，应全额赔偿其他方的经济损失并按该损失额的百分之支付违约金。

守约方有权单方解除本协议，违约方应向守约方支付守约方所享有车辆的产权份额的应付价款，并按该价款的百分之向守约方支付违约金；违约方履行以上协议义务后可取得该车辆的完全所有权。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙丙三方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，自三方签盖起生效，具同等效力。未尽事宜，可签订补充协议，亦具同等效力。

甲方（签章）：

签订日期：年月日

乙方（签章）;

签订日期：年月日

丙方（签章）：

签订日期：年月日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同三**

合伙人： （以下简称甲方）

身份证号码

住址合伙人： （以下简称乙方）

身份证号码

住址合伙人：（以下简称丙方）

身份证号码住址

甲、乙、丙、三方经平等协商，就合伙承包 工程门窗，达成如下协议。

做为代表签定 年月日 承包合同，此合同为甲乙丙三方共同合伙工程承包合同。原件为代签人保管，另复印两份交至合伙人。

在合法合理的前提下，搞好工程，进而实现各方利润最大化，共享收益，共担风险。

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

甲、乙、丙三方现金出资，拟定总工程出资为万元，甲方出资万元，占出资总额的%，乙方出资万元，占出资总额的%，丙方出资万元，占出资总额的%。

现根据工程情况，出资按两次完成，一为前期工程保证金交纳，二为材料购买及后续的各项开支。

前期工程保证金万元由三方共同出资，其中甲方出资万元，乙方出资万元，丙方出资万元，该保证金退还后继续做为三方出资入账；

甲、乙、丙三方开设联名银行卡，此卡做为三方的资金存、取及工程款的唯一账号，工程款及退还后的保证金统一直接打入此账号。该账号的\'取现、转账及其它资金减少的情况，必须三方签字才能办理。任何一方无权要求工程方支付现金的方式给某人或打入其私人账号，如有发生，造成的所有损失由其一方承担。

甲、乙、丙三方联名银行卡：开户银行：银行， 开户名：开户账号： （此处可后续办理银行卡后添加，甲、乙、丙三方按手印确认）

1、盈余分配：盈余以甲乙丙三方出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的约定的出资为依据，按比例承担。

3、合伙其间，任何一方不得发生以损害合伙人利益而获取个人利益的行为，如有发生，将承担合伙人的所有损失。

4、三方现金入账时，必须按时、足额的的到位，任何一方资金无法及时到位，如给合伙人造成的损失，由其一方承担。

合伙期间原则上不得退伙；如遇到特殊原因确需退伙的，应经三方协商同意；

1、一个自然月必须对材料库存进行盘点、工具清点、员工工资发放清单、杂项支出清单。

2、所有的支出均需三方签字后方能下账。当月支出需当月下账，超过两个月不下账的支出个人自负。

3、重大支出和重大合伙事项应由甲乙丙三方事先共同决定，三方电话决定的应在最近的下账日补签书面决议。

合伙期满，甲乙丙三方按合伙协议进行结算，盈、亏均按比例进行分配、承担；一方分配的应收款另一方有协助收回的义务。

1、未经合伙人同意而擅自退伙，给合伙造成损失的应进行赔偿。

2、合伙人一方违反本协议其它约定，给另一方造成损失的，应承担赔偿责任。

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成可向仲裁委员会提请仲裁。

合伙人（甲方）：

合伙人（乙方）：

合伙人（丙方）：

年 月 日 年 月 日年 月 日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同四**

甲方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

根据国家法律法规规定，双方本着互利互惠、公平公正、平等自愿、诚实守信的原则，双方以优势互补、资源共享相互合作、共创各方所得，经充分协商达成合作共识形成如下股份条款。

项目部内部分工：承接工程以甲方为主，乙方为辅，施工以乙方为主，甲方为辅，共同承接：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，为代表与发包方签订施工合同。

1、甲方负责承揽联系工程业务承接，做好签约前的全部工作。

2、甲方承揽工程业务签约前期的全部费用由甲方承担。

3、在施工过程中协调配合发包单位工作事宜。

4、甲方业务人员及人数由甲方根据工作量自行安排，其劳动报酬给付，业务经费支出均由甲方垫付，不发生有效工程签订乙方不承担。

5、甲方派代表安排或工程师监督管理及工程质量进度等工作。

6、负责协助办理相关工作业务所需手续，组织施工及管理。

1、乙方负责合同签订后所交纳的全部费用，及施工方案。

2、负责与发包单位履行工程合同执行与施工工程完工和验收。并承担按合同要求应负的工程责任。

3、在施工合同期内，乙方对工程全面管理，承担安全、质量全部责任，出现安全工伤事故与甲方无关，对机械设备独立使用保管和管理。在施工中因违规操作造成机械损失和人员伤害，及工程延期而造成拒付工程款项的.，均由乙方负责并对工程承担相应责任。

4、提供合法有效的施工资质签订施工合同，对工程承担法律和经济一切责任及债务纠纷。甲方不承担施工管理和债务纠纷，乙方按国家规定缴纳各种税费和规定费用。

5、乙方应严格按照合同要求支付给甲方所得利润分成，如到期应该支付而没有按时支付，每日加收应付款额的\_\_\_\_\_%作为违约金。

1、利润分配：经甲乙双方协商一致，同意按施工合同工程理论总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（总工程总价以实际发生为准）。乙方支付甲方前期投入和后期协管利润为总工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即乙方应支付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（实际包干价利润为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。甲方所得利润为税收可由乙方代扣代交。

2、支付方式：在主合同签订并且乙方拿到施工图纸、地勘报告等相关手续交桩交点后两个工作日内由乙方一次性支付给甲方前期各种费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。第二次支付给甲方款项，在发包方交桩时，支付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整）。第三次支付给甲方进场子两个工作日，在发包方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%首批预付款到位的首个工作日支付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），以上款项均按甲方要求走公账，余下款额作为甲方的合伙出资款。按工程进度支付，在每月最后一个工作日，以每月实际完成工程\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的金额转账到甲方指定的账户上。

1、甲方派出现场负责人，由乙方给予授权，乙方每月实际工程量报表（复印件）必须交给甲方负责人，作为每月工程结算依据，甲方负责人不参与乙方施工及现场管理（甲方负责人工资由甲方自行负责），待甲方费用全部结清时，本协议自动终止失效，并撤出甲方负责人员。（每月按合同约定的金额转账），因甲方违规干涉乙方正常经营管理活动，给乙方造成的损成一律由甲方全权负责，并承担相应的经济损失。

2、双方认真履约，若乙方未按合同约定及时付给（付清）甲方所得利润，甲方可以从工程发包方拨付给乙方的工程款中直接扣除乙方拖欠甲方的应得款项，并在拖欠金额的基数上每日追索\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，乙方应无条件给予配合，并出具相应的完税票据，情节严重时，甲方有权请求发包方终止乙方项目承包权，损失由乙方全部承担。

1、甲乙方不按本协议执行或发生纠纷，协商解决，如协商不成，由法律部门解决，由此发生的一切诉讼费，代理费均由乙方承担，并由乙方承担总造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2、未尽事宜，甲乙双方可根据具体情况制定补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，自甲方与发包单位签订正式书面合同之日起生效，并在乙方应得利润全部结清后自动失效，本协议根据甲方施工合同延续同步延续，具备同等的法律效力。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同五**

甲方（项目方）：湖南华昶投资置业有限公司

乙方（施工方)：徐子云

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规政策，本着自愿、公平、公正的原则。双方就外墙装修项目达成如下协议：

第一条、工程概况

1、工程项目名称：宁乡金林时代广场

2、工程项目地点：人民路46号

3、工程项目内容：外墙装修

4、工程项目总造价：约贰仟万元人民币（暂定价）。

5、承包范围及承包方式：包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明生产。

第二条、工程工期及开工日期

工程期限：自 年 月 日至 年 月 日止，总工期 个月；开工日期： 年 月 日进场施工。（以甲方进场通知书为准）

第三条、工程质量

乙方根据甲方提供的施工图纸要求及资料进行施工，确保工程质量。工程验收时，应按施工图纸设计和国家验收规范和质量评定标准执行，工程质量合格。

第四条、工程价款结算方式及付款方式

1、按建设部20xx年建设工程定额及湖南省现行规定调差预算，甲方按总额下浮8%计算。

2、接甲方进场通知，五个工作日内，甲方支付总造价5%的进场费，人员及机械设备进场付总造价10%的材料款，每月25日报计划，下月5日之前拨付按月进度75%的进度款。

3、工程款结算，待乙方按本合同的约定的时间内完成所有工程量后，扣除保修金3%外（一年内退还），甲方办完结算款后一个月内将余款一次性支付给乙方。

4、甲方拨付给乙方预付款、进度款，甲方必须监督乙方使用。

第五条、双方责任

（一）甲方职责：

1、甲方确保乙方工程款足额到位，并全过程、全方位地对乙方进度、质量、安全生产、文明施工进行管理和监督。

2、甲方及时为乙方提供施工所必须的`施工图纸及监理或业主下达的其它指令，并进行技术交底。

3、及时审批乙方的施工方案、进度计划。

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方共同参与投标的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称主协议），在双方共同努力下，业主将该协议授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主协议工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

1、甲方将主协议项下全部工程的实施责任交乙方承担（包括该协议项下的全部变更工程）。

2、工期、质量必须满足主协议或业主要求。

1、负责及时办理主协议的履约担保和动员预付款担保手续。

2、负责为乙方实施主协议提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。

4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

1、负责代甲方履行主协议的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主协议要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主协议保函而向银行交纳的抵押金元及相应的财务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6、保证不以甲方或项目部的`名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。

10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。

11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务协议、机械设备购置和租赁协议、各种材料采购和加工协议、临时征地协议等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主协议总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%（含变更、索赔费用）。施工过程收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前汇至甲方指定账户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

1、对于主协议所规定的甲方的协议责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰每日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止协议收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同七**

甲方：

地址：

身份证号：

手机：

乙方：

地址：

身份证号：

手机：

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_有限公司电缆产业园\_\_\_\_\_\_\_厂房工程项目施工达成如下协议条款：

第一条、总则

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_有限公司电缆产业园\_\_\_\_\_\_\_厂房工程（以下简称“本项工程”）项目施工具有约束力。

2、本协议中所称“本项工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条、工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由温州市\_\_\_\_\_\_\_钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户（银行账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用（包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等），以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价5％的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的95%。

第三条、甲方职责

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条、乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签订的本项工程合同中的`各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条、违约责任

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签订建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的50%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款\_\_\_\_%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条、纠纷解决

双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第七条、效力问题

1、本协议一式\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_份。

2、本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

3、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

第八条、其他条款

1、甲乙双方在本项工程开工前应先签署本建设工程合作协议书。

2、本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的承诺，遵守诚信原则。

3、本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其他业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

4、双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供最大的便利，使工程顺利圆满完成。

甲方：

法人代表或授权人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

法人代表或授权人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同八**

甲 方：江苏伟恒建设集团有限公司

乙 方：

乙方担保方：

以甲方名义承接的 工程，交由乙方具体负责施工，乙方是在完全理解和接受江苏伟恒建设集团有限公司和业主签订的总包合同各项条款的基础上，甲、乙双方同意就相关内容达成如下协议：

一、甲方责任：

1、负责向乙方提供已有证书等资源，对乙方施工的工程质量、安全、工期进行监督，定期进行检查，发现问题及时提出整改意见和处置决定。

2、负责审核乙方工程量报表、施工组织设计、工程预决算等。

3、向乙方下达甲方质量管理体系和信息化工作要求。

4、负责办理与业主单位、项目部的有关财务手续，监督乙方合理的使用资金。

5、协调与业主单位、监理单位及主管部门的工作关系；负责与业主单位签订合同并督促总包单位履行合约；监督、配合、服务乙方按规范及总包单位、监理的规章制度完成工程项目的实施。

二、乙方责任：

1、乙方为本工程具体 承包责任方和实际施工管理者，全面负责与业主单位签订的承包工程的合同内容或相关条款中甲方承担的责任，甲方与乙方共同承诺业主单位的各项条款均由乙方承担。乙方自行自负盈亏的核算体系，自行组织项目部管理班子，接受并执行甲方的监督管理和相关规定要求。

2、乙方严格按甲方管理体系的要求，强化工程施工管理，争创文明工地、优质结构等企业业绩和个人荣誉。乙方在施工过程中，必须严格执行规范、图纸、操作规程及总包单位的要求，及时办理所有相关手续，否则由此发生的一切法律和经济责任均由乙方负责。

3、乙方承担自进场施工到工程竣工、保修等安全责任、经济责任、履约责任等，承担工程项目可能出现的不可预见及不可抗拒的包括工程停缓、资金未能到位、履约保证金返还等市场风险、责任风险和经济风险。在总包单位、业主单位侵犯甲、乙双方权益时，乙方有义务承担责任，同时乙方无条件放弃对甲方的任何诉求。

4、乙方组织的施工人员必须有体检合格表、符合《劳动法》的用工条件，特殊工种及技工必须持证上岗。

5、业主单位资金不到位，甲方授权乙方直接向业主单位要求按合同规定执行。甲方配合乙方办理注册、环保、开竣工等手续，费用由乙方承担。因拖欠材料款及人工工资等纠纷未解决前，甲方有权从乙方应收的工程款、履约款和乙方自有资产中抵扣。

6、乙方不得以甲方名义赊欠材料。乙方要以自己的\'名义对外采购材料、租赁施工机械，其签订的合同也承担相应的经济责任、法律责任。如甲方同意盖章并由乙方签字认可的材料、人工等合同文件，乙方必须自觉履行其文件内容，否则由此产生的所有责任由乙方负责。

7、乙方向业主单位承诺的各种费用及向业主单位缴纳的各种履约保证金由乙方负责。

三、双方约定：

1、乙方承接的工程为工程，不包括工程，工程施工地点在 市场范围内。乙方必须确保遵守当地税务、公司、建管等主管部门的规则制度。

2、工程款必须汇入甲方（含甲方批准后的其他帐号），为保证资金安全操作，乙方财务人员必须做到在帐号安全的情况下速进速出，确保资金安全操作。总包单位支付工程款时必须由甲方或甲方分公司出具专用收款收据。乙方必须每年底对清与甲方、总包单位的往来款。

3、双方在合作前各自的所有债务、债权各自负责与承担。本协议的乙方履约责任的担保方为 单位，担保方承担责任为本协议责任履行完毕。同时乙方用自身资产（汽车： 号，房产证号： ）及履约金、工程款作为承担责任的抵押物或担保金。担保方以本人的所有资产作担保。

4、关于印章方面的约定：

⑴甲方总公司、分公司的所有印章乙方必须按甲方公司规定办理登记，留存、审批等手续，经同意后乙方承担相应的包括借款等经济责任。

⑵除甲方负责人 同志同意审批外所有公章不能用于贷款、担保、承诺、签订合同等经济类事宜，同时乙方不具备委托权。

⑶对涉及到企业信誉、重大事项须用章时必须经甲方领导同意审批。

四、乙方上缴给甲方的相关费用：

1、本工程乙方在月金 万元（履行完本协议约定退还无息本金）。每年上缴给甲方项目建造师使用费 万元。两个项目以外的另行计算。

2、本工程乙方上缴给甲方管理费（目标利润）按开票金额%比例收取。【或者年包干上缴 万元，其中在每年 月份前上缴 万元，另一半在 月前上缴】。

3、乙方承担并缴纳各种税费，包括营业税、企业所得税、个人所得税、印花税。乙方负责缴纳当地主管部门的各种费用（包括定额编制费、测量费、注册费、经济处罚费）。

4包干费万元，同志年包干费用万元，此费用在施工期间按月由乙方按月结清。

五、本协议一式四份，甲方两份、乙方和担保方各执一份，本协议自三方签字盖章后生效。在履约过程中如出现争议由甲方、乙方、担保方协商解决，如协商不成，双方同意起诉至江苏省如皋市人民法院解决。

甲 方： 乙 方：担保人：

负责人： 负责人及配偶： 身份证号： 身份证号码：身份证号码：

电 话： 电 话： 电 话：

年月日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现有甲、乙、丙、丁四方合股（合伙）开办一家\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，全面实施四方共同投资、共同合作经营的决策，成立股份制公司。经四方合伙人平等协商，本着互利合作的原则，签订本协议，以供信守。

一、出资的数额

甲方出资\_\_\_\_\_\_\_\_出资的形式\_\_\_\_\_\_\_\_出资的时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_出资的形式\_\_\_\_\_\_\_\_出资的时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_出资的形式\_\_\_\_\_\_\_\_出资的时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方出资\_\_\_\_\_\_\_\_出资的形式\_\_\_\_\_\_\_\_出资的时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、股权份额及股利分配

四方约定甲方占有股份公司股份\_\_\_\_\_\_%；乙方占有股份股份\_\_\_\_\_\_%；丙方占有股份公司股份\_\_\_\_\_\_%；丁方占有股份公司股份\_\_\_\_\_\_%；四方以上述占有股份公司的`股权份额比例享有分配公司股利，四方实际投入股本金数额及比例不作为分配股利的依据。股份公司若产生利润后，甲乙丙丁可以提取可分得的利润，甲方可分得利润的\_\_\_\_\_\_%，乙方可分得利润的\_\_\_\_\_\_%，丙方可分得利润的\_\_\_\_\_\_%，丁方可分得利润的\_\_\_\_\_\_%，其余部分留公司作为资本填充。如将股利投入公司作为运作资金，以加大资金来源，扩充市场份额，必须经四方方同意，并由甲乙丙丁四方同时进行。

三、在合作期内的事项约定

1、合伙期限：合伙期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。如公司正常经营，四方无意退了，则合同期限自动延续。

2、入伙、退伙，出资的转让

a入伙：需承认本合同；需经四方同意；执行合同规定的权利义务。

b退伙：公司正常经营不允许退伙；如执意退伙，退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以现金结算；按退伙人的投资股分60%退出。非经四方同意，如一方不愿继续合伙，而踢出一方时，则被踢出的一方，被迫退出时，则按公司当时财产状况进行结算的60%进行赔偿。未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人

4、的终止及终止后的事项：合伙因以下事由之一得终止：合伙期届满；全体合伙人同意终止合伙关系；合伙事业完成或不能完成；合伙事业违反法律被撤销；法院根据有关当事人请求判决解散。

5、合伙终止后的事项：即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中间人（或公证员）参与清算；清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配；清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

6、纠纷的解决：人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

四、在成立股东后，全权委托\_\_\_\_\_\_\_\_作为公司运作的总负责人（法人），全权处理公司的所有事务，必须实现公司一元化领导，独立处理公司事务，如有以下重大难题和关系公司各股东利益的重大事项，由股东研究同意后方可执行：

1、单项费用支付超过\_\_\_\_\_\_元；

2、新产品的引进；

3、重大的促销活动；

4、公司章程约定的其他重大事项。

五、公司今后如需增资，则甲乙丙丁四方共同出资，各占总投资额的25%。

六、公司正常运营后，生产所需原材料必须由\_\_\_\_\_\_方单独供应。

七、本协议未尽事宜由四方共同协商，本协议一式5份，四方各执一份，见证方留存1份备案，自四方签字并经公司盖章确认后生效。

甲方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丁方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同篇十**

甲方：xxx有限公司

乙方：xxxx限公司

为进一步开拓终端用户市场，推进工程合作经营渠道，本着互惠互利共赢的原则，甲乙双方现依《中华人民共和国公司法》及其他有关法律、法规等达成以下协议：

乙方提供业务渠道、客户资源给甲方，经甲方审核同意开展乙方提供的业务后，乙方负责业务全程操作，甲方对业务操作进展根据项目合同进行监督。

1、乙方的权利与义务；

（1）、乙方主要负责接谈业务，向甲方提供年度计划、经营战略，并配合甲方财务部结算。

（2）、乙方承接的业务，对所发展的.客户和项目进行资信、管理、企业诚信、财务状况等方面信息进行调查，将项目情况报告给甲方，根据甲方的项目评估标准，由甲方评估组进行评估。工程项目信用评估表所列内容，主要包括规模品质、资金保障、盈利能力、资源物流、客户关系等五方面。

（3）、乙方承接任何项目必须接受甲方公司严格的信用审查，审查通过后方可签订合同并严格执行合同。

（4）、乙方负责与客户保持沟通协调，合同履行过程中，乙方随时跟踪掌握客户方的资信情况、履约能力，以及有无违约情况，一旦发现违约事项及时通知甲方，以便甲方尽快采取相应措施。乙方有义务维护甲方公司的品牌信用，保证项目无风险或低风险运行，并对合同违约负责。

（5）、凡未经甲方盖章确认的购销合同、协议或借条、收条等类似凭证，甲方不予认可。由此产生的一切经济责任、法律责任均由乙方承担。

（6）、乙方推荐给甲方的工程合同虽然经甲方审核同意后，但如银行对商票、保理等不能按银行同期利率贴现，甲方与乙方协调达成共识后继续供货。乙方必须将项目周转过程中发生的单证（如出库单、入库单等）提供给甲方。

2、甲方的权利与义务；

（1）、甲方收到乙方推荐的项目评审表后，在一周内答复是否通过审核。项目审核通过后，项目以甲方（或甲方子/分公司）的名义与项目公司签订项目合同或协议。

（2）、乙方用自身的关系和能力开发的客户，所有洽谈事项由乙方处理，乙方在处理业务中发生的所有费用由乙方自己承担。甲方在未得到乙方同意后不得以任何理由介入乙方的客户关系，除非乙方主动放弃客户的持有权。若有违约，单项工程支付乙方违约金壹佰万元整。

（3）、甲方为乙方提供项目运作所需垫付资金在乙方能提供充足业务且得到甲方同意情况下：现金、商票、银票、保理，甲方指定专人与乙方对接便于运作和核算。

（4）、甲方根据项目合同条款把关项目运行风险，如有违返合同条款的事宜，及时以书面形势通知乙方，乙方承担全部责任。

（5）、甲方原则上不干预乙方销售、结算及人事、薪酬考核等经营模式。

（6）、甲方为乙方提供办公场地。

1、分配原则：按净利润分配原则，净利润是指收入扣减直接材料、运杂费、按上述约定计算的资金占用、缴纳的税金、银行手续费等费用后的收入。用于分配的利润必须是资金全部收回的利润。

2、分配进度及方式：工程全部结束后，按净利润双方各分50%。

本合同自年月日起到日止

五、本合同之生效条件

本协议经双方或双方的授权代表正式签署并加盖公章后生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同篇十一**

甲方：

地址：

联系方式：

乙方：

身份证号：

住址：

联系方式：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲、乙双方友好协调、本着长期合作、互惠有利的原则，达成以下协议条款：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方责任与权利

1、甲方负责利用自己的社会资源承接各种类型的项目工程。

2、甲方派出财务人员参与项目工程的管理。

3、甲方派出的工程建设管理人员的收入在项目上支取，计入项目建设成本。

乙方责任与权利

1、工程项目实际施工的组织、管理工作由乙方承担。

2、工程实际承建过程中涉及到的各种费用支出全部由乙方自行解决。

3、因承接工程需要挂靠其他公司的，寻找挂靠公司的工作由乙方完成，费用由乙方承担。

1、该项目所得利润根据合作方所占的不同股权比例按股分成，其中甲方占股权分成\_\_\_\_\_%，乙方占股权分成\_\_\_\_%。在保证项目正常运作的情况下，每年进行年终分红一次。扩大业务运营如需要提留利润时，必须经过各方认可，且不得超过年度利润总额的`\_\_\_\_%。该提留按各方所占股权比例计为各方的股本金投入。

2、考虑到乙方的个人情况，项目每月向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_元的薪酬，但该薪酬一半从乙方年终分红中予以扣除，另一半计入项目经营成本内。

3、甲方所出资金的固定资产部分按五年折旧，但流动资金部分不计利息。

4、产品质量问题造成的损失由乙方负责，销售管理不善造成的呆坏账损失由甲方负责。

1、本协议作为机密文件，甲、乙双方在此协议生效期内或协议终止后，双方不应将此协议透露或出示任何公司或个人，也不得泄漏对方的商业秘密。

2、双方承诺对对方客户信息、技术资料以及双方的合作内容不泄露给任何第三方。涉密人员范围：双方领导、项目组成员及有关人员。

甲乙双方在履行合同中如发生纠纷，由甲乙双方友好协商解决，协商不成，提交给甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，经双方盖章后长期生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方共同协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（签章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同篇十二**

甲方：

乙方：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目施工达成如下合作协议条款：

第一条：合作内容

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_\_\_\_项目施工具有约束力。

2、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条：工程项目的安排及费用

1、该工程项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由xx公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定帐户（银行账户名：\_\_\_\_\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_）。

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用（包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等），以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行帐户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价\_\_\_\_\_\_\_\_％的.管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定帐户。乙方所管理使用的资金为工程总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条：甲方职责风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作关系及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条：乙方职责

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的\_\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条：纠纷解决双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院管辖。

第七条：效力问题

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_份。

2、本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

3、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同篇十三**

维修改造工程施工协议书发包人(全称)：<

承包人(全称)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就等施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：按照施工方案、施工图纸要求，包工包料。

三、合同工期

开工日期：x年xx月xx日

竣工日期：x年xx月xx日

合同工期总日历天数天。

四、质量标准

工程质量标准及要求：按照现行施工验收标准验收，达到合格标准。

五、合同价款

计价方式：按现行《吉林省房屋修缮定额》计算工程直接费;按吉林省建设厅有关文件规定进行人工费、材料费、机械费调整差价;按现行《吉林省房屋修缮工程费用定额》计取费用、税金。劳动保险费等规费按照核定的施工企业劳保取费证计取。工程量根据施工现场发生实际情况测量和施工图纸计算确定。六、承包人向发包人承诺

1、工期承诺：严格按合同约定工期进行，每延误一天给发包方违约金x元人民币。

2、质量承诺：使用合格材料，达到合格标准。

3、质量保修

(1)保修承诺：在规定的保修期内，除用户使用不当导致的`破坏外，承包人在48小时内无偿完成。

(2)保修时间：屋面防水、卫生间防水五年;其它三年。

七、发包人向承包人承诺：

1、预付工程款金额及时间：无。

2、工程款支付时间及额度：x年xx月xx日前付清。

3、保修金及退还时间：按照总造价5%扣保修金，保修期结束返退保修金。若承包方未履行保修义务，发包方将组织人员进行维修，发生全部费用由保修费中扣除。

八、违约责任

1、发包方违约责任：赔偿承包方的损失。

2、承包方违约责任：赔偿发包方的损失。

九、其他：

1、安全责任：施工期间承包人做好安全教育工作，加强安全管理，因承包方管理不到位导致人员伤亡事故发生，均由承包方负责。

2、成品保护：施工期间由承包方承担，造成损失或破坏进行无偿修补。

3、财产保护：施工期间甲方现有财产由承包方承担保护。

4、其他：特殊情况双方另议定。

十、合同订立时间：x年xx月xx日

合同订立地点：本合同双方约定签字、盖章后生效。

此协议一式三份，发包方二份，承包方一份。

发包人：

x年xx月xx日

承包人：

x年xx月xx日

**建设工程合作协议书 工程合作协议书合同篇十四**

甲方：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

乙方：

身份证号：

通讯地址：

联系电话：

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条、甲乙双方自愿合作经营建筑装饰工程承包项目，总投资为\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_\_万元及业务资源。乙方（暂从甲方处借资金，\_\_\_\_\_\_\_\_年后从乙方可得分红中扣除）以人民币出资\_\_\_\_\_\_\_万元及施工技术力量和工程管理。

第二条、本合作企业，在合作期间合作人出资的为共有财产，不得随意分割。合作终止后，各合作人的出资将作为剩余财产进行分配。

第三条、本合作企业经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条、双方共同经营，实际经营者执行项目事务所产生的收益归双方享有，所产生的亏损或者民事责任由双方承担。

第五条、项目运作及施工过程中责任划分风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责项目运作直至签订相关协议（费用甲方自担）。乙方外聘技术人员协助设计或工程施工、外聘人员为大型工程竞标、做组织计划投标书（费用乙方自担）。

2、工程施工过程中甲乙双方都必须遵守装饰装修工程承包合同内容条款，不得随意增加或减少工程。增加或减少工程时需与业主方签订增减协议。

3、甲方负责及时督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算。为维护公司的信誉、督促乙方按工程承包合同施工计划及时保质保量的施工，配合乙方vv给工人工程进度款（所完工工程量的\_\_\_\_\_\_\_%）的据算，项目竣工时及时结算工人工资及材料款。甲乙双方在项目施工过程中任何一方必须极力配合另一方的此条款工作。

4、甲方在督促业主方按合同条款支付工程款和工程尾款的结算过程中出现与业主发生争议或法律纠纷时，由甲方代表甲乙双方出面解决v（费用甲方承担）、乙方配合提供相关资料。乙方按工程承包合同施工计划、工程施工过程中，对工人及工地上出现的.事件处理、工伤保险，工地事件索赔及因质量出现问题，乙方负责解决，甲方配合（费用乙方承担）。

第六条、企业固定资产和盈余按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%的比例分配。风险提示：vvvvvvv

应明确约定盈亏分担、薪酬支付的方式以及时间等。一旦因此产生纠纷，可能导致项目无法经营，实际上会损害双方的利益。

第七条、企业债务按照甲方\_\_\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第八条、双方同意对每个项目提取利润的百分之\_\_\_\_\_\_\_作为固定投入。剩余作为利润分红，一个项目竣工一结算后进行分配。

第九条、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

第十条、自协议签订之日起，乙方需要负责施工技术力量和工程管理，甲方负责业务资源及项目运作。

第十一条、本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁。

第十三条、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及业务资源都应交给另一方。

第十四条、违约处理任何一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

甲方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找