# 注销施工合同范本(28篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-06-10

*注销施工合同范本1甲方(原出租方)：乙方(原承租方)：甲乙双方于X年XX月XX日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛\*\*际商务中心26层F、G房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于X年XX月X...*

**注销施工合同范本1**

甲方(原出租方)：

乙方(原承租方)：

甲乙双方于X年XX月XX日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛\*\*际商务中心26层F、G房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于X年XX月XX日终止《房屋租赁合同》，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着\*等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于X年XX月XX日终止双方于X年XX月XX日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于X年XX月XX日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的`相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并\*\*承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何\*\*。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，\*\*承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民\*\*提\*\*讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于X年XX月XX日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**注销施工合同范本2**

委托方：XXX

受托方：XXX

1、委托方委托受托方办理 有限公司注销事务。

2、委托方办理委托事务的权限与具体要求：。

3、委托期限：自XX年XX月XX日至XX年XX月 XX 日止。

4、受托方不得把本事务转委托给第三方办理。

5、受托方有将委托事务办理情况向委托方报告的义务。

6、委托方提供办理公司注销所需的有效证件必须真实可靠，否则由此造成的一切后果均由委托方承担。

7、受托方在办理过程中需要委托方提供相关证件及材料，委托方应及时提供，否则，由此造成的\'延期由委托方承担。

8、出现下列情况之一的，可延长办理委托事务的期限或停止办理：

a)主管领导出差不在当地签不了字的或因审批机关方面的客观原因造成不能按时受理的情况或政策性的变化。

b)委托方资料不全或所送资料不符合有关部门要求的。

c)委托期间政府突然下文不许办理上述委托事务所涉及内容的。

d)委托方不按本委托书第十二条结算方式付款的。

9、受托方收到委托方以下材料：

1)工商营业执照正、副本 ( )套 2)国税登记证正、副本 ( )套 3)地税登记证正、副本 ( )套 4)组织机构代码证正、副本 ( )套 5)备案公章： ( )份 6) ( )份 7) ( )份 8) ( )份 9) ( )份

10、以上材料仅供办理公司注销使用，如作其他用途，一切后果由受托方负责。

11、委托方支付受托方服务费合计人民币：XX 元，大写：XX 元整。

12、结算方式：先预付服务费人民币：XX元，大写：XX元整。余款待手续齐全交付时一次性付清。委托方自所有证照办完之日起十个工作日内结清余款，超过十个工作日，证照所有权归受托方所有。

13、委托方领证后如违法经营或用本执照进行非法活动引起各种后果由委托方自行承担，与受托方无关。

14、双方必须遵守本委托规定，按时完成委托事务。

15、本委托一式两份，双方各执一份。

委托方： 受托方：

代表人： 代表人：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

**注销施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设合同，现经双方协商同意，合同于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日予以\*\*，乙方提前撤出施工现场，乙方提前撤出施工现场，本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，双方协商一致达成如下结算、撤场协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、经双方核实，截止目前乙方共完成工程总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，详见附表1完成工程量清单。

二、经双方对上述费用进行核算统计，截止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日甲方应付乙方款项共计\_\_\_\_\_\_万元，该款项已充分考虑乙方因工程施工、生活建设、工程变更、误工损失、违约补偿等各种费用，对此乙方无任何异议，乙方不再提出其他费用要求。

三、项目施工过程中甲方已累计支付乙方各项款项计\_\_\_\_\_\_万元(含代付工程料款万元)，详见附表2已支付费用清单。现甲方尚欠乙方款项计\_\_\_\_\_\_万元。本协议签字之后甲方向乙方一次性付清欠款\_\_\_\_\_\_万元，至此欠款全部付清，双方再无任何债权债务关系，甲方不承担一切与乙方及乙方所属人员的纠纷。

四、合同\*\*后\*\*乙方对已施工部分的工程质量责任。

五、合同\*\*后，乙方应于3日内退出工程现场并移交甲方所提供的工具及生活用品等，不得以任何理由滞留，否则应承担拖延费10000元/日。

六、本协议由双方签字盖章后生效，协议协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——提前终止合同协议范本 (菁华2篇)

**注销施工合同范本4**

甲方：

乙方：

甲乙双方于xxxx年xx月xx日x签订为期xx年的劳动合同，现甲乙双方同意\*\*劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、 自xxxx年xx月xx日起，\*\*双方签订的`劳动合同，双方的\*\*义务随之终止;

2、 乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计x元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、 甲方同意向乙方支付经济补偿金共计\*\*\*x元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、 甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至x年x月x日止。

5、 甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同\*\*的证明并办理相关退工手续;

6、 乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、 乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金x元。

8、 甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同\*\*后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、 本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定\*\*人或授权委托人

(签字或签章)：

年 月 日 年 月 日

——终止\*\*租赁合同协议书 (菁选2篇)

**注销施工合同范本5**

出租方(以下称甲方)： \*\*机构代码

承租方(以下称乙方)： 身份证号码

一、乙方因其它原因导致无法继续承租位于 市 路 号 楼的房屋（包括其附属设施）（以下简称：该房屋）。经甲、乙双方协商，终止该房屋的租赁，为明确双方的\*\*及义务，特定本协议，详细情况如下：

1、乙方应将该房屋按约定租金付至 年 月 日。经甲、乙双方协商，甲方与乙方的租赁合同终止日期为 年 月 日。

2、乙方应当在 年 月 日前将所属物品搬离该房屋，并结清水、电等费用。

3、退租后乙方应交付该房屋所属的全部附属设施等。

4、对于仍在使用中的部分，在原合同期满后交由甲方。

二、由于房屋退租系双方协商退租，经协商在双方交接物品完成后甲方如数退还租房时所交押金，乙方不承担任何违约责任。

三、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，经由人民\*\*裁定。

四、本合同甲乙双方签字（盖章）后生效。

五、本合同共一页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）：

乙方（签字、盖章）： 年 月 日

**注销施工合同范本6**

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

证件类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

证件类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方为向房屋登记机构申请办理□抵押权注销登记□最高额抵押权注销登记□预购商品房抵押权预告登记注销登记□抵押权预告登记注销登记，经协商一致，订立本协议。

第一条 抵押登记情况

1．所有权证书或证明情况：

□房屋所有权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□房屋预告登记证明号（预购商品房预告登记证明）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．他项权证书或证明情况：

□房屋他项权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□房屋预告登记证明号（预购商品房抵押权预告登记证明）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．抵押房屋坐落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．抵押房屋建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 注销原因

□担保的主债权已消灭

□抵押权已实现

第三条 特别约定

1．甲、乙双方共同确认：本协议仅为甲、乙双方向房屋登记机构申请办理□抵押权注销登记□最高额抵押权注销登记□预购商品房抵押权预告登记注销登记□抵押权预告登记注销登记之用。除双方另有约定外，不作他用。

2．甲、乙双方共同承诺：本协议填写的内容真实、准确。如有虚假，双方自行解决争议并愿意承担申报不实的\'法律责任。

3．本协议未尽事宜由甲、乙双方另行约定。

第四条 其他

1．本协议与甲、乙双方及相关当事人签订的相关协议具有同等法律效力。如其他相关协议与本协议存在冲突、矛盾的，以本协议为准。

2．本协议经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

3．本协议一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_份，乙方\_\_\_份，房屋登记机构存档一份。

甲方（签字或公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字或公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——租赁合同终止协议菁选

租赁合同终止协议

**注销施工合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经协商一致，同意终止双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签署的《国电新疆\_\_有限公司以大代小热电联产(2×330MW)技改工程全厂区消防工程施工合同》(以下简称《施工合同》)，现就有关事项约定如下：

一、甲、乙双方同意终止《施工合同》，合同终止后甲、乙双方不再有任何劳务和财务等关系，双方不再享有《施工合同》中约定的任何\*\*履行任何义务。

二、甲乙双方就乙方已完成的施工工程量已进行核实并确认。

三、就乙方已完成的施工工程量，甲方已支付乙方施工款合计五十三万元(￥530，)，之后甲方无义务向乙方支付其余工程款。另乙方已向甲方开具共计50万元的有效\*\*，余下3万元有效\*\*乙方应在本协议生效日前向甲方开具。

四、双方同意于本协议生效之日，双方在《施工合同》中约定的\*\*、义务终止。乙方在合同终止前向甲方及甲方指定的第三方进行工作交接，包括施工所涉及的现有文件、资料、图纸以及乙方已购买但尚未安装的材料、辅料、设备(其中不包括乙方自购的施工工具)等。上述现有文件、资料、图纸及材料、辅料、设备(其中不包括乙方自购的施工工具)等乙方应全部保留在施工现场，并向甲方或甲方指定的人员移交上述现有文件、资料、图纸及材料、辅料和设备(但不包含乙方自购的施工工具)等，待双方移交签字确认后由甲方或甲方指定的第三方保管，不再与乙方有任何\*\*义务关系。

五、甲乙双方不得做出任何可能对施工现场的施工干涉行为。

六、本协议是经双方友好协商后达成的一致意见，因此双方就履行本协议不得有任何争议。

七、本协议自双方授权\*\*签字盖章之日起生效。

八、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**注销施工合同范本8**

甲方（出租方）xx

乙方（承租方）xxxx有限公司

甲乙双方原于xxxx年xx月xx日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于xx市xx区xx街x号楼，总面积约为：10200\*方米。现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就\*\*该房屋租赁合同达成以下条款：

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同\*\*。合同\*\*后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起 日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，甲乙双方协商聘请有资质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：\*\*\*\*税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向甲方主张；甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同\*\*后甲方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的\'附随义务，甲方\*\*乙方所欠合同\*\*前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：

乙方：

身份证号：

法定\*\*人：

年 月 日 年 月 日

**注销施工合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于甲方对其发包的 \_\_\_工程项目，现因乙方施工队账户问题，使甲方无法支付其工程进度款，使双方签定的施工合同无法得到有效的\'履行。现应乙方要求，\*\*双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签定的《 \_\_\_》。

依照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》双方遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，就该施工合同\*\*事项协商一致，订立本协议如下：

一、 工程概况：

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程造价： 约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)：

二、协议内容：

1、甲乙双方同意\*\*协议。自合同\*\*之日起，甲乙双方彼此之间的\*\*、义务关系自行消除。

2、本协议生效后甲乙双方相互不再以任何形式追究对方的违约等责任。

3、鉴于合同未能履行是因客观问题造成的且双方未发生实际资金往来，甲乙双方同意不收取对方任何费用。

4、本协议由双方签字或盖章后，立即生效。协议书一式 贰份，由双方各收执壹 份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

施工合同\*\*协议 (菁华1篇)（扩展4）

——抵押合同\*\*(终止)协议 (菁华1篇)

**注销施工合同范本10**

甲方（委托方）：上海xx有限公司无锡xxx店

乙方（受托方）：无锡xx会计事务所

甲方因业务发展需要欲注销公司，现全权委托无锡xx会计事务所办理公司注销相关手续，经双方协商一致，达成以下内容条款，达成以下内容条款：

一、甲方向乙方提供的资料必须确认真实无误，保证所注销的公司不从事违法违规行为，并承担该公司的债权债务和法律责任，有从事违法违规行为的，引发的一切后果由甲方承担。

二、乙方总的服务范围：注销三证：营业执照、组织机构代码证、税务登记证；

三、甲方具体的公司注销明细如下：

（1）先去市民中心送注销税务登记表、注销申请报告、注销股东会决议、国地税的税务登记证正副本原件（如果是分公司，后二项需总公司准备）

所需资料：公章、申请报告、股东会决议、注销税务登记表、税务登记证正副本原件

（2）市民中心的国地税的`柜台受理后，等国地税的主管局分别通知查帐。 所需资料：一般是带三年的凭证，总帐和明细帐、发票章，缴销空白发票。。（注：这中间可能会产生补税，纳税帐户上要保证有足额的税款）

（3）国地税通过后，会分别打印同意注销的税务事项通知书。

（4）以上是税务注销，然后是工商营业执照注销，工商方面需登报45天后方可办理。（注：分公司无须登报）

所需资料：工商营业执照正副本原件。决定注销的股东会决议。清算报告。其他工商列明的资料等。

（5）代码注销。

所需资料：组织机构代码证正副本。代码IC卡。

四、费用和付款方式

（1）代办服务费xxx元，另外其他费用以发票、财政监制的收据、税务缴款书为准实报实销。付款方式：签订协议之日，甲方支付乙方XXX\_元预付款，另外其他余款在完成注销后，正式交接时结清。

（2）甲方需在规定时间内按额付清款项，未在规定时间内按额付清款项者，引起一切后果由甲方承担。

五、本协议双方订立后，如乙方无法完成甲方委托之业务，甲方此前所交的款项乙方给予退还，甲方签署协议后单方面停止履行或违反本协议内容，乙方有权不予返还部分预付款。

六、本协议一式两份，甲方双方各执一份，本协议自双方签署之日起生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方 乙方：无锡XXX会计事务所 代表： 联系人：

签署日期： 年 月 日

**注销施工合同范本11**

提前终止是说明了合同还没有到期限的情况下，以下这份【提前终止合同协议书】是提供参考。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲方与乙方签署了《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同》，合同有效期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日提前终止此合同，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着\*等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同》。

第二条 价款结算及支付方式：

1、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向乙方支付\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期间的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用\_\_\_\_\_元(\*\*\*大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整)。乙方在甲方付款前，应向甲方开具等额\*\*。

2、乙方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务(包括但不限于价款、\*\*金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。

第三条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，\*\*承担相应赔偿责任。

2、乙方违反本协议约定，侵犯了甲方商业秘密等相关秘密，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失;乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

3、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜(包括但不限于价款、\*\*金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)提起仲裁、诉讼、申诉、\*\*;否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用。

第四条 争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民\*\*提\*\*讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第五条 其他约定

1、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权\*\*人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权\*\*人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——标准终止协议书 (菁选2篇)

**注销施工合同范本12**

终止劳动合同协议书甲方：xxx

乙方：xxx身份证号码：xxx

现甲乙双方，经协商一致后订立本《终止劳动合同协议书》(简称“本协议书”)，本协议书的条款如下：

1.双方同意，自年月日起，甲方终止与乙方签订的劳动合同，双方之间基于劳动关系的\*\*和义务随之终止。

2.乙方的最后工作日为年月日。乙方应不迟于最后工作日将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3.甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4.除第三条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项，同时自年月日起甲方也无需继续为乙方缴纳任何保险费用。

5.若乙方如期按照第2条办理正式的离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于年月日之前向乙方支付第3条的款项。因这些款项应支付的个人所得税收由乙方承担，如果甲方有扣缴的法定义务，甲方可以在支付上述款项时直接予以扣缴。

6.本协议书经双方签字(甲方盖章，乙方签字)确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至年月日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切\*\*义务已经结清，互无纠葛。

甲方：xxx乙方(签字)：xxx

日期：xxxx年xx月xx日日期：xxxx年xx月xx日

**注销施工合同范本13**

（“协议”）由以下双方于20xx年月\_\_\_日（“生效日”）在\*\*上海市共同签订并生效：

甲方： 上海华天房地产发展有限公司（“出租人”）

住所：上海\*\*宁区遵义路100号

邮编：200051

法定\*\*人：Richard Anthony David

乙方： 上海日立家用电器有限公司（“承租人”）

住所：上海\*\*宁区遵义路100号虹桥上海城B楼2712-13室

邮编：200051

法定\*\*人：

鉴于：

1. 100号的上海城（“”）的合法所有权人。

2. 20xx年4月2BOL-07-011的租赁

合同（“租约”），向出租人承租中心内的B座27楼12-13单元（“租赁场所”），租赁期限为33个月，从20xx年11月1日起至20xx年7月31日止（“租期”）。

3.因此，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规的规定，以及双方之间租约的约定，出租人和承租人本着\*等自愿、协商一致的原则，就提前\*\*租约的事宜达成如下协议：

第1条 租约的提前\*\*

20xx年2月28日\*\*（“\*\*日”）。自\*\*日起，除租约和本协议另有约定外，租约中约定的条款和条件对双方均不再具有法律约束力。

尽管有上述约定，/议项下的所有或任何义务的，包括但不限于租金、管理费、补偿金和复原费的支付，则上述\*\*日将被顺延至承租人实际履行该等义务之日。

第2条 尚未支付的.租金、管理费和公用事业费

双方承认并明确，截至\*\*日，承租人应支付而尚未支付给出租人的租金总额将为\*\*\*30,元。承租人应当在本协议签署后五个营业日内将该等未支付的租金一次性足额汇至如下银行帐户：

公司名称：上海华天房地产发展有限公司

**注销施工合同范本14**

出租人（甲方） 证件（身份证号）

住址：

承租人（乙方） 证件（身份证号）

住址：

甲、乙双方于 年 月 日签署了《房屋租赁合同》约定由甲方将房屋出租给乙方使用，作为商铺，乙方向甲方支付租金，双方合作期限为 年，协议有效期为 年 月 日至 年 月 日，甲、乙双方经协商一致同意于年 月 日提前终止协议，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着\*等、自愿、互谅、互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲乙双方同意，提前终止双方于 年 月 日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方在本终止协议签字生效后一次性向甲方支付补偿款 元（大写： ）。

三、甲方收到乙方支付的补偿款后，将扣除应付的房租后的`押金及已付剩余房租退还乙方。

四、本终止协议生效后，乙方按照原状返还房屋及附属物品、设备、设施，甲乙双方应对房屋和附属物品、设备、设施及水电使用情况进行验收，结清。

五、《房屋租赁合同》终止后，甲乙双方因合同存续期间及提前终止本合同相关义务与\*\*已全部结清，甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜提起仲裁、诉讼、申诉、信访。否则，视为甲方根本性违约。

六、甲乙双方应共同遵守本终止协议，任何一方违反本终止协议的约定，\*\*承担相应赔偿责任。

七、因本终止协议所引起的或与《房屋租赁合同》有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民\*\*提\*\*讼，违约方应当承担守约方处理本终止协议项下纠纷产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本终止协议未尽事项，参照相关法律法规规定。

九、本终止协议自双方签字之日起生效，本终止协议一式两份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方：（签字） 乙方： （签字）

年月 日

**注销施工合同范本15**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_房屋租赁合同》，租赁房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋总面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方至目前为止履行情况良好。由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，\_\_\_\_方要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款。

一、甲乙双方一致同意提前\*\*\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_房屋租赁合同》，上述合同租赁期计至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，之后，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前按照原状返还租赁房屋及附属物品、设施设备等。返还前，乙方会同甲方对租赁房屋的设施设备、物品及水电使用等情况进行验收，乙方承担返还租赁房屋之日前的水费、电费等一切费用。

三、依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。乙方不得损坏租赁房屋内原有的`基础装修、设施设备、物品等，如有损坏，照价赔偿。乙方撤出租赁房屋后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

四、如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。逾期达五天，甲方有权强行收回租赁房屋并进行清理，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

五、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿\_\_\_\_元给甲方作为提前解约赔偿金。

六、若乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何其他损失，甲方有权用押金冲抵乙方所欠费用或遭受的损失。

七、原租赁合同终止后，任何一方均无须承担原租赁合同项下约定的\*\*和义务，双方同意就原租赁合同事项互不追究法律责任。\_\_\_\_

八、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

九、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**注销施工合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的庞庄村新型农村社区建设合同，现经双方协商同意，合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日予以\*\*，乙方提前撤出施工现场，乙方提前撤出施工现场,本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，双方协商一致达成如下结算、撤场协议：

一、经双方核实，截止目前乙方共完成工程总价款\_\_\_\_\_万元，详见附表1完成工程量清单。

二、经双方对上述费用进行核算统计，截止\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日甲方应付乙方款项共计\_\_\_\_\_\_万元，该款项已充分考虑乙方因工程施工、生活建设、工程变更、误工损失、违约补偿等各种费用，对此乙方无任何异议，乙方不再提出其他费用要求。

三、项目施工过程中甲方已累计支付乙方各项款项计\_\_\_\_\_\_万元(含代付工程料款万元)，详见附表2已支付费用清单。

现甲方尚欠乙方款项计\_\_\_\_\_\_万元。

本协议签字之后甲方向乙方一次性付清欠款\_\_\_\_\_\_万元，至此欠款全部付清，双方再无任何债权债务关系，甲方不承担一切与乙方及乙方所属人员的纠纷。

四、合同\*\*后\*\*乙方对已施工部分的工程质量责任。

五、合同\*\*后，乙方应于3日内退出工程现场并移交甲方所提供的工具及生活用品等，不得以任何理由滞留，否则应承担拖延费\_\_\_\_\_\_\_\_元/日。

六、本协议由双方签字盖章后生效，协议协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

施工合同\*\*协议 (菁华1篇)（扩展2）

——建筑施工合同\*\*协议 (菁华1篇)

**注销施工合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_\_

甲方与乙方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订了《\_\_\_\_\_\_》，双方合同/协议约定（甲乙合作项目简述），该合同/协议有效期至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因致使该合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、《 》自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日解除，自解除之日起，合同/协议中约定的双方权利义务终止;

2、甲方应将乙方已交纳未发生的\_\_\_\_\_\_\_\_\_费人民币\_\_\_\_\_\_元及费人民币元于本解除合同协议书生效时日内退还给乙方;

3、甲方应将乙方已交纳的.\_\_\_\_\_\_元保证金于本解除合同协议书生效时日内退还乙方;

4、本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原《\_\_\_\_\_\_》解除，\_\_方需要依照合同/协议的第条约定于本协议生效时日内向\_\_\_方支付\_\_\_元违约金，方收到方支付的违约金后双方权利义务结清，双方不再以任何方式追究对方任何违约责任。

5、其他相关约定：

6、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_

授权代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_授权代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_

**注销施工合同范本18**

致：沧州泰兴房地产开发有限公司 先生/女士：本人与贵公司做为双方当事人于20xx年1月5日签订了两份《商品房买卖合同》，该合同第八条“交付期限”约定贵公司（作为房屋出卖人）应当在20xx年4月30日前向本人交付合同项下的房屋（泰大国际家居博览中心2#楼4层 号和 号房），但截至20xx年 月 日，贵公司不能向我交付房屋。依据本合同第九条规定，贵公司的行为已构成违约，须承担违约责任。现本人正式函告贵公司：1、本人与贵公司签订的《商品房买卖合同》自贵公司接到此函之日起\*\*。2、请贵公司于本通知函送达之日起 日内退还本人已付的全部房款及相应的违约金，逾期则按\*人民银行同期贷款利率支付利息至实际退款之日止。3、对于贵公司在合同中附加的显失公\*的条款及《合同补充协议》，依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及《（\*\*\*\*\*\*\*合同法）若干问题的解释》中对制式合同的有关规定，均属无效条款。如果贵方拒绝我方的要求，我方将启动法律程序并采用\*\*\*\*等方式，维护本人的合法权益，请贵公司及时处理！业主签名： 业主电话：20xx年 月 日

**注销施工合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方 \_\_ \_\_ 年\_\_ \_\_ 月\_\_ \_\_ 日与“ 房地产有限公司”签订了《工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》、《\*\*\*\*\*\*\*建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就施工合同\*\*事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意\*\*“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的涉及到甲方义务各项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时\*\*。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善己完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务\*\*、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一 、\*\*合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的工程量由双方在场外进行结算。

十二、\*\*合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、\*\*合同后并不\*\*承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十四、乙方已与相关班组签订的施工合同(含正在履行或即将履行的合同)由乙方与其协商\*\*，甲方不承担乙方与班组之间因合同纠纷产生的一切后果

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签章)：\_\_\_\_\_法定\*\*人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_日

施工合同\*\*协议 (菁华1篇)（扩展7）

——\*\*商铺合同协议 (菁华1篇)

**注销施工合同范本20**

股东会决议主持人：

出席会议股东：、、。

根据《公司法》及公司章程，有限公司于年月日以(书面等)形式通知了公司全体股东在年月日(地点)召开股东会，出席本次会议的股东共人，代表公司股东%的表决权;未出席本次会议的`股东共人，代表公司股东%的表决权。所作出决议经公司股东表决权的%通过,弃权或反对的占股东表决权的%,符合《公司法》及公司章程。决议事项如下：

1.同意公司注销。

2.同意成立清算组，清算组成员为：××× ××× ×××

×××……，×××为清算组组长。

3.同意将上述决定登报公告公司注销情况及告知公司债权债务人。

股东：(签名或盖章)

(签名或章章)

年 月 日

**注销施工合同范本21**

甲方：AAAAAAA

乙方：BBBBBB身份证号：000000000000

甲方与乙方于20xx年0月9日签订了一份《租赁合同》，现甲、乙双方根据实际情况，经友好协商，一致同意解除《租赁合同》，现达成以下解除合同协议，供甲、乙双方共同遵守。

一、甲、乙双方同意自本协议生效之日解除于20xx年0月9日签订的两份《租赁合同》，自协议解除之日起，甲、乙双方基于该两份协议产生的租赁合同权利义务关系自行消灭。

二、甲、乙双方同意乙方于20xx年0月20日前将酒店除二楼六间客房外的房产（含酒店内设备物品，设备物品清单见合同附件）按现状完好的移交给甲方。乙方于20xx年0月30日甲、乙双方在酒店移交明细表上对移交的设备物品签字确认。如乙方逾期移交酒店或在移交酒店时对酒店房产（含酒店设备物品）造成损坏，乙方应向甲方承担违约责任并赔偿甲方全部损失。

三、甲、乙双方同意甲方向乙方支付解除合同补偿款壹佰伍拾万元，该补偿款于20xx年0月30日乙方向甲方移交完酒店（含酒店设备物品）后的七个工作日内一次性付清，补偿款付至

四、在乙方将酒店移交给甲方前，乙方租赁酒店期间产生的债权债务由乙方承担。乙方保证在将酒店移交给甲方前，将酒店所有的`债权债务结算完毕。

五、在乙方按本协议约定的时间将酒店房产（含酒店设备物品）按现状完好的移交给甲方，甲方按本协议约定的时间向乙方支付完解除酒店租赁合同补偿款后，甲、乙双方互不拖欠，甲、乙双方同意互不再以任何形式追究对方的违约责任。

六、因履行本协议产生的纠纷可协商解决，也可向甲方所在地法院起诉。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日 附件：酒店内设备物品清单

**注销施工合同范本22**

XXXXXX公司(以下简称公司)

股东于XX年XX月XX日在公司会议室召开了股东会全体会议。

本次股东会会议于XX年XX月XX日通知全体股东到会参加会议，符合《公司法》及公司章程的有关规定。

本次股东会会议已按《公司法》及公司章程的有关规定通知全体股东到会参加会议。股东会确认本次会议已按照《公司法》及公司章程之有关规定有效通知。

出席会议的股东为持有公司100%的.股权，会议合法有效，由公司总经理XXX主持。本次股东会会议的招集与召开程序、出席会议人员资格及表决程序符合《公司法》及公司章程的有关规定,全体股东一致同意如下决议：

1：本公司清算组出具的清算报告已经公司股东会审议确认。清算报告内容不含虚假成分，如有虚假，全体股东愿承担一切法律责任。

2：本公司于20xx年5月17日在《台州商报》刊登注销公告至今已满45天，符合法定期假。

3：自即日起30日内由清算组向黄岩工商局办理公司注销登记手续。

盖章及签署：

XXX年XXX月XX日

**注销施工合同范本23**

提前终止合同协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通信地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话/手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话/手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，甲方与乙方签署了《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》，约定由乙方负责协助甲方做好网络营销推广及网络公关工作，为甲方的市场营销提供专业服务。双方的合作期限为一年，协议有效期为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日提前终止本协议，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着\*等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》。

第二条 协议提前终止后，原协议约定的知识产权保护及保密条款继续有效，双方仍需严格遵照执行。

第三条 价款结算及支付方式：

1、甲方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向乙方支付服务费用\_\_\_万元（\*\*\*大写：\_\_\_万圆整）乙方在甲方付款前，应向甲方开具等额\*\*。

2、乙方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务（包括但不限于价款、\*\*金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）已全部结清。

第四条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，\*\*承担相应赔偿责任。

2、乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关秘密，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失；乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

3、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜（包括但不限于价款、\*\*金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）提起仲裁、诉讼、申诉、\*\*；否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的服务费用。

第五条 争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民\*\*提\*\*讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第六条 其他约定

1、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字、盖章之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权\*\*人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权\*\*人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

**注销施工合同范本24**

看不明白。如果你的意思是只要合同双方有一方提出撤销合同就可以不续签的话，那就很好写。直接发个公函给他们就可以了。

如果还需要对方同意的话就有点复杂了。

《协议书》

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《\_合同法》及相关法律法规之规定，经过友好协商，就《XXX协议》（你们签订的协议名称）解除事宜达成以下协议：

一、自本协议签订之日起，《XXX协议》正式撤销，效力终止；

·····

然后后面把双方协商的后续事宜的处理规则写上去就可以了！

**注销施工合同范本25**

甲方（原出租方）：

乙方（原承租方）：

甲乙双方于20xx年1月28日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于\*\*\*市\*\*\*区\*\*\*路\*\*\*号的房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于20xx年XX月29日提前终止《房屋租赁合同》，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着\*等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于20xx年XX月29日提前终止双方于20xx年1月28日签订的《房屋租赁合同》。

二、基于提前终止《房屋租赁合同》，甲方退还乙方实际返还房屋之日后的剩余租金，同时，甲方同意给予乙方元的补偿，乙方同意接受甲方给予的上述补偿，该补偿包括因提前终止《房屋租赁合同》可能给乙方造成的一切直接损失和间接损失。如乙方未在本协议约定期限前将房屋及其附属物品、设备设施交付给甲方，甲方可撤回上述补偿。

三、乙方须于20xx年3月30日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

四、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并\*\*承担法律责任，与对方无关。

五、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何\*\*。

六、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

七、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，\*\*承担相应责任。

八、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民\*\*提\*\*讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

九、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于20xx年1月28日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

十、本协议自双方签字或盖章之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**注销施工合同范本26**

1、合同终止协议（无法继续履行合同）

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日予

以终止。因终止合同给\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止分\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关\*\*证明后生效。协议书一式\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)鉴证机关：(盖章)

\*\*人：(盖章)\*\*人：(盖章)鉴证人：(盖章)

年月日

2、提前终止合同书样本

甲方：(以下简称“甲方”)

住址：

乙方：(以下简称“乙方”)

住址：

**注销施工合同范本27**

立书人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即出租人，下称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_\_\_县市\_\_\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_\_\_里(村) \_\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_\_路(街) \_\_\_\_\_\_段\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、\*\*担保及管辖\*\*等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、 乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方。

三、 甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_\_日内，返还押金新台币(下同)\_\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或\*\*(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)\_\_\_\_\_\_，甲方同意弃。

五、 本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

立书人

甲方： (印)

\*\*人：

乙方： (印)

\*\*人：

年月日

**注销施工合同范本28**

(一)承包方主体资格不当，造成合同无法履行。

\*\*来，为规范建设市场，\*\*\*\*出台了相关法律、法规，对施工方主体资格进行了严格限制。尽管如此，建筑市场仍然存在诸多问题，例如：有资格的无关系，无资格的却有关系等，这就造成了施工合同中的承包方主体不当的问题较多发生。例如曹某，今年三十多岁，未成立任何建筑公司，但却凭着自己的关系联系了一起价值五百万元的建筑工程。但施工合同毕竟有自身条件和要求，他就借用一家有资质的施工单位名义签订了施工合同，施工单位只收取5%的管理费，其余问题全部由曹某负责。但曹某毕竟是一个人，根本无法正常进行施工，致使施工合同的履行陷入僵局，带来了十分棘手的现实问题和法律问题。

(二)工程状况复杂，施工方\*\*力继续施工。

这种状况大多发生于地基隐蔽工程，由于前期准备工作不充分，出现了双方无法预料的情况发生。如某建筑公司在承接了旬阳某大厦的施工任务后，在挖地基时，发现建筑段地下水位有流沙层，且建筑物距河床太近，与河水相贯通，会出现大量漏水，而原定的人工挖沙存在重大安全隐患，只好由建设单位自行选择具备桩基施工资质的专业单位另行施工。

(三)发包方原因致使合同终止。

——施工终止协议书 (菁选2篇)

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找