# 钢结构施工合同范本简易版(热门22篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-06-10

*钢结构施工合同范本简易版1关于合作经营协议书范本第一章总则第一条:根据及中国其它法律、法规规定，出资人遵循自愿和协商一致原则，共同出资成立具有独立法人资格的餐饮公司。第二章公司基本情况第二条:加盟店中文名称:\_\_\_\_\_\_\_(以下简称公司)公...*

**钢结构施工合同范本简易版1**

关于合作经营协议书范本

第一章总则

第一条:根据及中国其它法律、法规规定，出资人遵循自愿和协商一致原则，共同出资成立具有独立法人资格的餐饮公司。

第二章公司基本情况

第二条:加盟店中文名称:\_\_\_\_\_\_\_(以下简称公司)

公司中文地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条:本公司为有限责任公司，公司以其全部资产对其债务承担责任。

第四条:公司经营范围:西餐、中式快餐、冷热饮料制售。

第五条:公司经营期限为\_\_\_\_\_年，自公司批准登记之日起计算。

第三章投资资本及出资人

第六条:公司投资资本为\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，出资人出资额和所占注册资本比例的基本情况为:

甲方:\_\_\_\_\_\_\_餐饮管理有限公司

住所地:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

出资额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所地:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具有独立法人资格，

出资额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

丙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具有独立法人资格，

出资额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

丁方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具有独立法人资格，

出资额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

第四章出资人权利和义务

第七条:出资人享有下列权利:

(一)、出席股东会，按出资比例行使表决权;

(二)、选举和被选举为董事、监事;

(三)、可查阅股东会记录和公司财务会计报告;

(四)、按出资比例分取红利;

(五)、按出比例分取公司清算后为出资人可分配的资产;

(六)、按章程规定转让出资;

(七)、法律、法规规定的其它权利。

第八条出资人的义务:

(一)、承认并遵守公司章程;

(二)、按时足额缴纳认缴的出资额;

(三)、公司依法成立后不得抽回资额;

(四)、以其出资额为限，对公司承担责任;

(五)、保守公司内部经营方式及营运机密;

(六)、遵守法律、法规和公司规章制度。

第五章资金到位及核算约定

第九条:

(一)第一期资金到位:甲乙双方于制订后\_\_\_\_日内按投资比例缴交该预算之总投资\_\_\_\_%金额汇至\_\_\_\_\_\_\_餐饮管理有限公司指定账户。

(二)第二期资金到位:甲乙双方第一次次资金到位后\_\_\_\_日内或双方协定本店之营运日前\_\_\_\_日，按投资比例该投资预算之总投资\_\_\_\_%金额汇入\_\_\_\_\_\_\_餐饮管理有限公司指定账户。

第十条:本店营运前所有未列于之追加投资款项，将列入本店投资总资本额，该金额于正常营运前7日内依投资比例补足缴交至甲方指定账户。

第六章组织管理

第十一条:公司最高权力机构为股东会，股东会由全体出资人组成，为更好地经营、管理好本店，在与甲方互相协商的基础上，就聘请甲方经营人员管理本店。

第十二条:董事、监事的权利、义务、议事规则由公司章程规定。

第七章公司财务、会计制度

第十三条:公司依照法律、行政法规和^v^财政主管部门的规定建立本公司的财务、会计制度。

第十四条:公司每月制作财务会计报告，并依法经审查验证，第二或三个月份派利润予各出资股东。财务会计报告应当包括财务会计报表及附属明细表:

(一)、资产负债表;

(二)、损益表;

(三)、财务状况表(有变动时提供)。

第十五条:聘请甲方对其经营成果进行月度核算，并根据具体经营业绩情况，向出资方收取一定的经营管理费用及给予经营成效奖励，具体按下列方法计算并支付:

(一)、甲方每月纯利润的\_\_\_\_%作为甲方的经营管理费用;

(二)、当本店的纯利润在\_\_\_\_万元(含)人民币以上时，甲方除了收取当月利润\_\_\_\_%的经营管理费用外，超出金额按利润\_\_\_\_%作为经营成效奖励给甲方;

(三)、经营管理费用计入当月份之营运成本。

第十六条:在经营期间，若出现盈亏，均按出资比率共同承担。

第八章其他

第十七条:公司财务会计、利润分配、出资人的变动、合并与分立、解散与清算等重大事项另由章程规定。

第十八条:出资股东至本店享有买单原价七折优惠，本店店长及甲方短期督导人员享有本店免费住宿。

第十九条:本协议经全体出资人签字后生效，并由出资人各执一份，具有同等法律效力。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_

签章:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:鷂\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_

签章:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_

签章:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方:\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_

签章:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作经营协议书范本阅读

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，一致决定合作经营福建省厦门旅游专线，特订立本协议。

一、合作经营企业名称:

1、甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、合作经营项目:组织贵州省游客到福建省旅游。

三、结算方式:

1、团队:团到乙方前，经双方确认后，甲方需预付地接费的80%，团队行程结束后，若无问题，甲方在一周内付清余款。

2、散客:半月一次结算。

3、乙方每月28号前将该团所收团款的发票交甲方，以便甲方财务结帐。

四、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务:

1、甲方:

(1)甲方负责按双方商定的旅游线路，在贵州组织游客交乙方接待。

(2)甲方组织的旅游团队，在未取得乙方同意，不得交其他旅行社接待。

(3)甲方负责广告宣传和促销。

(4)甲方安排专人负责以乙方的名义进行同行销售。

(5)甲方有义务负责对游客介绍、讲解清楚行程内容，以便乙方在接待时，客人按事先约定的行程旅行。

2、乙方:

(1)乙方负责制定旅游线路和地接所需的最低成本价交甲方销售和核算报价，以便甲方进行市场的有力竞争。

(2)乙方必需按计划要求保质保量的做好甲方团队的地接工作，未经甲方同意，不得拒绝接团或甩团。

(3)乙方应根据市场变化随时向甲方提供地接价格的变化情况和线路的更新。

(4)乙方应安排专人协助甲方进行宣传和促销。

(5)乙方有义务就地解决因各种不确定因素造成的客人投诉，不得将问题遗留给甲方。特殊情况，双方即时协商解决。

五、利润分配:

甲方按乙方提供的地接成本价核算后销售所得利润归甲方，乙方接待甲方团队所产生的各类回佣归乙方。

六、办事机构:

(1)甲方派人设立“厦门旅游专线”负责该项业务工作。

(2)“厦门旅游专线”办公地址设在甲方。

(3)甲方“厦门旅游专线”由\_\_\_\_\_\_\_\_全权办理，并执行各项业务、团队操作。

(4)“厦门旅游专线”所需费用由甲方自理。

七、违约责任:

1、对不可抗力情况的处理:双方应竭力减少不可抗力因素带来的损失，在无法避免时按双方各50%承担损失。

2、解决合同纠纷的方式:执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由贵阳市旅游局仲裁委员会仲裁或向地方人民法院起诉。

3、双方不得中途退出联营，如中途退出，退出方除赔偿造成的全部损失外，另付1万元作为违约金给另一方。

4、双方在本合作存续期间不得加入其他本线路的联营，如违反本规定，视为中途退出，按前款处理。

八、双方协商确定经营的旅游线路及服务标准作为本协议的附件。

九、本协议经双方代表签字后生效执行。协议中如有未尽事宜，由双方共同协商作出补充规定。

十、本协议正本一式四份，双方各执二份。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人:鷂\_\_\_\_\_\_\_负责人:\_\_\_\_\_\_\_\_

有关合作经营协议书范本

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资经营\_\_\_\_\_代理项目。经双方友好协商一致，特订立本协议书。

第一条合作项目

双方拟共同投资经营的项目位于\_\_\_\_\_，并挂靠甲方的名义，甲方提供相关手续及证件。

第二条出资方式

1、甲方:出资额为\_\_\_\_\_元整，占公司股份\_\_\_\_\_%

2、乙方:出资额为\_\_\_\_\_元整，占公司股份\_\_\_\_\_%

出资共计人民币壹万元整。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。出资款用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，如需续交\_\_\_\_\_则由双方按相应的股份占比出资。

3、合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

第三条盈亏分担

合作经营的利润分配方式为:风险和利润共同分担

1、甲、乙双方各占合作经营此项目纯利润的\_\_\_\_\_%;

2、如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款;

第四条、项目经营的组织架构

1、项目管理由甲、乙双方担任负责合作经营的日常事宜，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管双方协商后实施执行。

2、其他业务员人员由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。第五条合作人如退出经营需提前一个月告知其他合作人并经双方一致同意后，合作人方可以退出合作经营。

第六条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙丙各方可以达成书面补充合同。

第七条合同的效力

1、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

3、本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字):\_\_\_\_\_

委托代理人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢结构施工合同范本简易版2**

店铺合作经营协议书范本一甲方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_,身份证号 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

乙方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_,身份证号 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲乙双方合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

出资额、方式、期限

甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，总投资为人民币\_\_\_\_\_万元，甲出资\_\_\_\_\_\_万元，占投资总额的\_\_\_\_%，乙出资\_\_\_\_\_万元，占投资总额\_\_\_\_%。

合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

本合伙依法组成合伙企业，由甲方负责办理工商登记，担任法人代表。

本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

盈余分配与债务承担

企业盈余分配，按照各自的投资比例分配。

债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十五日内向对方清偿自己负担的部分。

入伙、退伙、出资的转让

入伙：1、需承认本合同;2、需经甲乙双方同意;3、执行合同规定的权利义务并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

退伙：1、需有正当理由方可退伙;2、不得在合伙不利时退伙;3、退伙需提前两个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;4、退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;5、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合变人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

出现下列事项，合伙终止：

合伙期满;

合伙双方协商同意;

合伙经营的事业已经完成或无法完成;

其他法律规定的情况。

甲乙双方合伙人的权利：1、参予合伙事业的管理;2、检查合伙账册及经营情况;3共同决定合伙重大事项.

禁止行为：未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务茯得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

禁止合伙人与本合伙签订合同。

如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。

合伙的终止及终止后的事项

(一)合伙因以下事由之一得终止：1、合伙期届满;2、全体合伙人同意终止合伙关系;3、合伙事业完成或不能完成;4、合伙事业违反法律被撤销;5、法院根据有关当事人请求判决解散。

合伙终止后的事项：1、即行推举清算人，并邀请中间人或公证员参与清算2、清 算后如有盈余，则按收取全权、清偿债务、返

还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配;3、清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

约定事项

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

本协议一式两面份，甲乙双方各执一份，本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合伙人乙：\_\_\_\_\_\_

店铺合作经营协议书范本二合作方(甲方)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作方(乙方)姓名：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

店铺名称： 住址： 店铺地址：

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据^v^有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，甲方根据乙方的申请和对乙方的个人情况的审核，同意乙方将 (产品) 加入在位\_\_\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_\_街道 号的 (店铺名称)内进行销售。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的经营者进行经济活动。因此，他必须遵守所有经营者共同的法律要求。作为一个经营者，乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。

第三条有效期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由签约日计，在本协议有效期内双方任何一方要提前终止合作必须提前一个月通知对方;乙方可在协议有效期满前一个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作协议书》;在续约前若有第三方要求与甲方合作，乙方有优先权。

第四条由于乙方所销售的产品与甲方店铺销售的产品为错位产品，不影响甲方产品的销售，不存在于抢生意之说，在协议有效期内甲方不得私自从其它渠道拿与乙方同种产品在店内进行销售。

由于乙方是借用甲方的店铺①乙方愿意以每月租金为 元支付给甲方，甲方腾出 平方的地方(靠近门口)做为乙方进行营业的柜台，就此柜台在协议有效期甲方不得随便占用更不可更改使用面积，甲乙双方的产品销售互不干扰

②乙方愿意每月从自己产品月销售总额(根据一个月下来的收据)中提取 %作为租用甲方店铺之租金付于甲方。

③乙方以帮助甲方销售甲方所经营的产品每月销售总额达为 元作为租用甲方店铺之租金相互抵消，若乙方未达甲方要求的的月销售总额，乙方将按月销售总额的差额部分的 %支付于甲方。(以上3条任选一条)每月租金(包括水电费)支付(合计)日为每月月底最后一天。

第五条甲乙双方经过协商为了共赢，相互帮助销售对方产品，各方按照帮对方月进行销售的月销售总额的 %提成作为劳动酬劳。(此条款仅供双方愿意进一步合作时作为参考，同时与第四条中给出的3条参考建议不相冲突)

第六条附加条例：

第七条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请人民法院裁决。饭店合伙经营协议书第八条本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

第九条如果某个条文认为是不适用或无效的，或是有需要补充的，可以在本协议的附加条例中予以更改、修正或是补充，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加条例中的更改和修正或补充，在本协议中具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

店铺合作经营协议书范本三身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

店铺名称： 店铺地址：

甲乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据^v^有关法律、法规的规定签订本协议，由双方共同遵守。

第一条 协议范围内，双方的关系确定为合作关系，为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，甲方根据乙方的申请情况的审核，同意乙方使用甲方的店铺进行经营。

第二条 定力本协议的目的在于确保甲乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利，乙方作为单独的经营者进行经济活动，因此，他必须遵守所有经营者共同的法律要求，作为一个经营者，乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人，乙方不是作为甲方的委托代表，乙方无权以甲方的名义签订协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。

第三条 有效期从 年 月 日至 年 月 日，由签约日计，在本协议有效期内双方任何一方要提前终止合作必须提前一个月通知对方：乙方可在协议有效期满前一个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签合作协议书。 合作方(甲方)姓名： 合作方(乙方)姓名：

第四条 从签约之日起，乙方一次性付给甲方 元。

第五条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**钢结构施工合同范本简易版3**

发包方：

承包方：

工程名称：

工程地点：

承包范围和内容：（详见工程附件图）;工程建筑面积 （平方米）;其它： 工程造价： （万元），其中土建： （万元），安装： （万元）。

一、发包方：

月 日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器（包括水表、配电板），应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，障碍物的资料。

本合同签订后 天内提交建筑许可证。

二、承包方：

负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作;

工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天（日历天），自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工;

2.凡发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品未能保证施工需要或因交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度;

3.不属包干系数范围内的重大设计变更，提供的工程地质资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度;

4.在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上（每次连续4小时以上），影响正常施工;

5.非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工;

6.未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工;

7.人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条 工程质量

承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

本合同签订后，承、发包双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方（盖章）：法定代表人（签章）：委托代理人（签章）：

承包方（盖章）： 法定代表人（签章）： 委托代理人（签章）：

20xx年x月x日

**钢结构施工合同范本简易版4**

发包方：

承包方：

发包方、承包方双方按照《^v^合同法》，《^v^建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据工程具体实际情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一、工程概况

(一)名称：

(二)工程地点：

(三)工程形式及内容：建筑面积约为(建筑面积按屋面板水平投影面积计算)：约 ;层高： 。

第二、工程合同范围 (一)工程合同范围：钢结构框架的制作、运输、安装钢结构框架，面漆,以及预埋件的制作安装等工程。

(二)本合同不包括内容：

1、照明设施，水、电、暖气、通风、土建工程;

2、钢结构防火涂料及施工。

第三、施工准备

(一)发包方：

1、本合同签订后，如果需要办理有关手续由发包方负责;

2、 年 月 日前，负责对基础、预埋件埋设工程的施工及质量的验收工作，做好“三通一平”工作，接通施工现场的施工用水源，电源、变压器，应满足施工用水，用电量的需要，承包方所用的电费由发包方负责。做好施工场地的平整，拆迁障碍物，便于承包方进场施工;

(二)承包方：

1、组织现场施工人员熟悉图纸，察看工地，编制施工组织设计或施工方案、施工进度计划。

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场;

3、对现场施工人员进行安全、文明教育，进行施工技术、工程图纸交底;

4、协助发包方做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物(含文物保护)、古树名木的保护，费用由发包方负责。 第四、材料、设备供应：

(一)本工程合同范围内所需的全部建筑材料，钢构配件、设备等物资的供应，均由承包方采供;

(二)用于本工程的主要材料及设备应附有合格证，严禁不合格的建筑材料、设备、钢构配件等，用于本工程。否则，造成一切后果及经济责任，均由承包方承担。

第五、工程期限：

(一)本工程合同工期为 天，(基础完工后并从发包方送达书面开工通知书之日起 日并具备施工条件，开始计算)。

(二)开工前七天，发包方向承包方发出开工通知书，承包方收到开工通知书六天后进入施工现场。

(三)如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1、按施工准备规定，不能提供施工场地、水电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响现场施工。

2、不属于系数范围内的重大设计变更，设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

3、在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工。

4、未按合同规定付款、工程进度款影响施工。

5、如遇外力不可抗拒的因素(如自然灾害等)而延误工期。 第六、工程质量及验收

(一)承包方必须严格按施工图纸、说明文件及国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方的监督检查。

(二)工程竣工后承包方向发包方提交竣工验收通知书及验收资料，发包方应在三日内组织验收，如三日内不组织验收或投入使用则视工程为合格。

(三)发包方按施工图及说明和国家的有关规范和标准组织验收。工程验收合格后，发包方方可使用，未经验收投入使用视为合格工程。 (四)工程保修期为一年，保修期内发包方正常使用若出现质量问题，承包方为发包方修理，修理费用由承包方承担，如发包方原因造成工程损坏，发包方应承担材料及人工费用。

第七、工程造价

(一)、本工程包工包料

全部工程总造价为人民币 元整(大写 )，采用固定价格合同。

(二)工程造价按施工图建筑面积平方米，造价一次性包定，所有工作内容均在建筑面积平方米单价中包含，如施工中发生变更,双方及时签署工程联系单,造价相应调整。

第八、风险责任

(一)本工程承包方从原材料、设备采购及运输过程中的风险责任即施工中的安全责任，均由承包方承担。

(二)在施工当中，由于施工不当或质量缺陷等承包方原因造成安全事故，一切后果由承包方负责。

第九、付款及结算方式：

(一) 合同签定后三天内，发包方向承包方支付合同总额 ﹪的工程预付款(即 元整)。

(二)钢构件进场，发包方向承包方支付合同总额的%(即 元整)。

(三)彩钢复合板进场，发包方向承包方支付合同总额的 % (即 元整)。

(四)工程完工三日内发包方向承包方支付余额的 %(即 元整)。

(五)余款 %(即 元整)作为质保，一年内付清。

第十、甲乙双方发生争执时通过友好协商解决，协商未果可通过人民法院起诉解决。

第十一、合同份数

本合同一式两份，双方各执一份具有同等法律效力，由双方分别保存。

第十二、如在施工过程中出现本合同未做详尽规定事宜，由甲乙双方协商解决。

发包方(代表)

签字： 盖章：

承包方(代表)

签字; 盖章：

年月日：

**钢结构施工合同范本简易版5**

合同编号：

发包人：

承包人：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称： 陕西北元化工集团300万吨聚氯乙烯生产线（二期）

2、工程地点： 陕西省榆林市锦界神府经济开发区

>二、工程承包范围

承包范围： 二期生产线新增工程图纸范围内全部钢结构的制作安装

>三、合同工期：

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、合同工期总日历天数 300 天。

>四、质量标准

工程质量标准： 执行国家规范标准

>五、合同价款

金额（大写）：陆佰肆拾柒万柒仟元（人民币）￥：6，477，000 元

>六、双方一般权利和义务

1、发包人工作

（1）使施工场地具备施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

（2）将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至专用条款约定地点，保证施工期间的需要；

（3）办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）；

（4）确定水准点与座标控制点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

（5）组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；

2、承包人工作

（1）根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经工程师确认后使用，发包人承担由此发生的费用；

（2）向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

（3）根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，产负责安全保卫；

（4）按专用条款约定的数量和要求，向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，发包人承担由此发生的费用；

（5）遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外；

（6）已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用条款约定负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；

发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方在专用条款内约定；

>七、开工及延期开工

1、承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。承包人不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前7天，以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。工程师应当在接到延期开工申请后48小时内以书面形式答复承包人。工程师在接到延期开工申请后48小时内不答复，视为同意承包人要求，工期相应顺延。工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

2、因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

>八、工期延误

因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

（1）发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件；

（2）发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；

（3）工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

（4）设计变更和工程量增加；

（5）一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

（6）不可抗力；

九、工程竣工

1、承包人必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

2、因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。

3、施工中发包人如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包人为保证工程质量和安全采取的措施、发包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

>十、质量与检验

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

>十一、安全施工

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

2、发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

3、发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关

部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

4、发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

>十二、合同价款与支付

1、合同价款及调整

（1）招标工程的合同价款由发包人承包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。非招标工程的\'合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

（2）合同价款在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变。下列三种确定合同价款的方式，双方可在专用条款内约定采用其中一种：

（3）固定价格合同。双方在专用条款内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法，在约定的风险范围内合同价款不再调整。风险范围以外的合同价款调整方法。应当在专用条款内约定。

（4）可调价格合同。合同价款可根据双方的约定而调整，双方在专用条款内约定合同价款调整方法。

（5）成本加酬金合同。合同价款包括成本和酬金两部分，双方在专用条款内约定成本构成和酬金的计算方法。

2、工程量的确认

（1）承包人应按专用条款约定的时间，向工程师提交已完工程量的报告。 工程师接到报告后7天内按设计图纸核实已完工程量（以下称计量），并在计量前24小时通知承包人，承包人为计量提供便利条件并派人参加。承包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

（2）工程师收到承包人报告后7天内未进行计量，从第8天起，承包人报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。工程师不按约定时间通知承包人，致命承包人未能参加计量，计量结果无效。

（3）对承包人超出设计图纸范围和因承包人原因造成返工的工程量，工程师不予计量。

3、工程款（进度款）支付

（1）在确认计量结果后14天内，发包人应向承包人支付工程款（进度款）的80%。按约定时间发包人应扣回的预付款，与工程款（进度款）同期结算。

（2）发包人超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包人可向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付。协议应明确延期支付的时间和从计量结果确认后第15天起应付款的贷款利息。

（3）发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任。

>十三、材料设备供应

1、承包人负责采购材料设备的，应按照专用条款约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前24小时通知工程师清点。

2、承包人采购的材料设备与设计标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

3、承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

4、工程师发现承包人采购并使用不符合设计和标准要求的材料设备时，应要求承包人负责修复、拆除或重新采购，由承包人承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

5、承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

6、由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

>十四、工程变更

29、工程设计变更

施工中发包人需对原工程设计变更，应提前14天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

（1）更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；

（2）增减合同中约定的工程量；

（3）改变有关工程的施工时间和顺序；

（4）其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经工程师同意。未经同意擅自更改或换用时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

工程师同意采用承包人合理化建议，所发生的费用和获得的收益，发包人承包人另行约定分担或分享。

>十五、竣工验收与结算

1、竣工验收

（1）工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，向发包人提供完整竣工资料及竣工验收报告。双方约定由承包人提供竣工图的，应当在专用条款内约定提供的日期和份数。

（2）发包人收到竣工验收报告后28天内组织有关单位验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

（3）发包人收到承包人送交的竣工验收报告后28天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

（4）工程竣工验收通过，承包人送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按发包人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为承包人修改后提请发包人验收的日期。

（5）发包人收到承包人竣工验收报告后28天内不组织验收，从第29天起承担工程保管及一切意外责任。

（6）中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款款至款办理。

（7）因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

2、竣工结算

（1）工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

（2）发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算资料后28天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告通知经办的银行向承包人支付工程竣工结算价款。承包人收到竣工结算价款后14天内将竣工工程交付发包人。

（3）发包人收到竣工结算报告及结算资料后28天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第29天起按承包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

（4）发包人收到竣工结算报告及结算资料后28天内不支付工程竣工结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款。发包人在收到竣工结算报告及结算资料后56天内仍不支付的，承包人可以与发包人协议将该工程折价，也可以由承包人申请人民法院将该工程依法拍卖，承包人就该工程折价或者拍卖的价款优先受偿。

（5）工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；

发包人不要求交付工程的，承包人承担保管责任。

（6）发包人承包人对工程竣工结算价款发生争议时，按本通用条款第37条关于争议的约定处理。

>十六、质量保修

1、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起一年。

2、质量保修责任

（1）属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

（2）发生须紧急抢修事故（如上水跑水、暖气漏水漏气、燃气漏气等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

（3）在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

3、质量保修金的支付

工程质量保修金一般为施工合同价款的5%，本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 5 %。发包人在质量保修期满后14天内，将剩余保修金和利息返还承包人。

>十七、合同生效

1、合同订立时间：

2、合同订立地点：

3、本合同一式三份，签字盖章双方约定 10日后生效。

发包人（签字）：

承包人（签字）：

年 月 日

年 月 日

**钢结构施工合同范本简易版6**

项目合作协议书范本一

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使中国秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

一、甲方授权乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作基地

同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交纳履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、甲方职责

1.向乙方提供合作范围内的《授权书》;

2.向乙方颁发\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作基地的铜牌;

3.负责协助乙方办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_证书;

4.向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件;

5.负责学生入学资格的审核、面试及录取工作;

6.负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查;

7.学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放;

8.精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

三、乙方职责

1.负责在当地办理合作办学的有关手续;

2.负责在当地的招生宣传、报名及入学资格的初步审定等事宜，并及时与甲方联系安排学生入学注册;

3.负责学生在乙方学习期间的教学及生活管理，并提供教学所需要的教室及教学设施;

4.乙方必须严格执行甲方所制定的教学大纲，并及时向甲方通报教学计划的执行情况;

5.负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任;

6.乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

四、项目名称

(一)精品秘书班合作项目：

1.生源定位：专科、本科毕业生(年龄在26周岁以下);

2.开班条件：每班不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人;

3.合作模式：实施“半年+半年”教学方式;

4.收费标准及结算办法：每年每生学费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。前半年在乙方开班由乙方收取学费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，为保证教学正常进行，乙方可以预留\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款全部交于甲方，甲方从开学后第三个月开始每月向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，直至余款付清;后半年学生在甲方学习的学费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方负责收取。如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

(二)校际直升合作项目：

1.生源定位：初中毕业生;

2.开班条件：每班不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人;

3.合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本;

4.招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完成“五年专”或“六年本”学业。

5.收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自定并收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金(不足一万元按一万元收取)，为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

(三)现代办公管理证书培训项目：

1.生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生;

2.教学管理：甲方负责制订教学计划并提供师资培训及教材;乙方负责组织招生及正常教学活动;

3.收费办法：由乙方根据当地市场自行制定收费标准并收取费用;甲方每年一次性收取管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(四)剑桥办公管理国际证书项目：

1.生源定位：在校大学生、企事业单位在职人员等;

2.教学管理：乙方负责组织招生及教学管理，如招生人数超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_人(已交费)，甲方可协助申请开班;

3.收费办法：由乙方根据当地市场自行制定收费标准并收取费用;甲方每年一次性收取管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(五)合作代理招生项目：

乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加100元支付给乙方(普通代理标准为：招收1—30人每生\_\_\_\_\_\_\_\_\_元、31—60人每生\_\_\_\_\_\_\_\_\_元、61—100人每生\_\_\_\_\_\_\_\_\_元、101人以上每生\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。为解决乙方在当地招生时的流动资金，乙方可代表甲方收取预录费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元及\_\_\_\_\_\_\_\_\_元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书

**钢结构施工合同范本简易版7**

战略合作框架协议书范本一甲方：

乙方：

按照平等互利、团结协作、优势互补、共同发展的原则，经甲乙双方友好协商，达成如下协议条款。

一、 总则

1、本协议为双方长期性合作协议，甲乙双方根据本协议给于对方战略合作伙伴地位。

2、合作双方是独立的平等伙伴，按照双约定的合作范围履行相关职责和义务。

二、 合作内容

1、工程管理

甲乙双方建立工程管理交流平台，就钢结构专业工程管理方面进行充分的信息交流，以期提高双方的工程管理水平，降低工程管理成本，研究探讨符合钢结构专业特点的工程管理模式。

2、市场开发战略合作框架协议随着企业规模的日益扩大，甲乙双方均有扩大市场辅射力，提高市场占有率的强烈需求。甲乙双方在企业所在地都有一定的知名度和影响力，在生产资源、技术装备方面互补性明显。双方同意在市场开拓方面相互支持，在重大工程项目的招标、生产安装等方面进行战略合作。具体合作方式结合工程项目，本着“友好、互惠”的原则，由双方协商确定。

3、技术合作

**钢结构施工合同范本简易版8**

发包人(全称) ：(以下简称甲方)

承包人(全称) ： (以下简称甲方)

合同签订地点：

合同签订时间：

依据《^v^合同法》 、《^v^建筑法》及其他

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程立项批准文号：

6、工程总体设计规格及要求：

(1)甲方提供图纸的，按图纸要求。 ( )

(2)甲方委托乙方设计图纸的，具体规格及要求见附表 I。

二、工程承包范围

2、工程进度款的支付：

3、其他约定：

4、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方停工、窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

七、双方工地代表责任和权利

(一)甲方工地代表

1、甲方派驻施工现场的代表称为工程师或甲方代表，为甲方履行本合同的代表人。甲方代表应由具有相应专业知识的人员担任。

2、双方往来的工程联系单、通知书、验收单、结算单、确认书等函件及会议纪要等，一经甲方代表签字即对甲方具有法律约束力。

3、甲方代表签发的前述函件及指令，一经书面递交乙方工地代表(项目经理或施工员)后即对甲方发生法律约束力。乙方代表对甲方代表发来的函件内容无异议并在函件回执上签署姓名和时间后即对双方发生法律约束力。

4、乙方对甲方代表(或监理)发出的指令、通知等有异议时，应在 48 小时内向甲方(或监理)书面提出。可采用在回执上签署异议意见的方式，也可另行提出书面异议。甲方(或监理)应在接到异议后 48小时内作出答复，逾期则视为同意乙方的异议。

5、特殊情况时，甲方代表(或监理)可向乙方发出口头指令，并应在 48小时内再予书面确认。乙方认为指令不合理的，可于24 小时内提出异议，甲方代表(或监理)应在收到书面异议后 24 小时内作出是否修改或取消指令的决定，并书面通知乙方。

6、甲方更换驻工地代表，应提前 7 天书面通知乙方。

7、甲方代表(工程师)的权力自合同生效时产生，至合同终止时终止。

8、甲方派驻工地的甲方代表(工程师)为 名，姓名为： 、 、 。以上人员具有相同地位和权力。

(二)乙方工地代表

1、乙方派驻工地代表称为项目经理(或施工员) 。项目经理是乙方组织现场安装施工的代表。项目经理应具有相关专业知识，其权力限于现场安装施工的指挥和协调，无缔约权。

2、项目经理依据合同签发的工程联系单、通知单、申请单、开工报告、验收报告等函件一经书面送达甲方代表即发生法律约束力，但与本合同相悖的签单无效，除非经乙方追认。

3、项目经理代表乙方发往甲方的各种书面函件，经甲方代表在回执上签名后即对双方发生法律效力。

4、乙方更换项目经理，须提前 7 天书面通知甲方。

5、项目经理的权力在本合同生效时产生，合同全部履行完毕时终止。

6、乙方派驻工地的项目经理姓名： 。

(三)工程监理

1、监理工程师代表甲方对乙方施工质量、建设工期、现场施工和安全生产等进行检查、监督。

2、监理工程师的权力与甲方代表相同，其签发的指令、确认书等各种函件，其效力与甲方代表相同，除非甲方有特别限制，同时应书面通知乙方。

八、设计与施工

(一)设计

1、正式、完整的设计施工图纸、说明和有关技术资料，是工程的有效依据。

**钢结构施工合同范本简易版9**

合同编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程项目批准单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_批准文号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（指此工程立项有权批准机关的文号）项目主管单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包范围和内容：（详见工程项目一览表）；工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（平方米）；其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（万元），其中土建：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（万元），安装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（万元）。

第二条施工准备

（一）发包方：

1、\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前做好建筑红线以外的“三通”，负责红线外进场道路的维修。

2、\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器（包括水表、配电板），应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，拆迁障碍物的资料。

3、本合同签订后\_\_\_\_\_\_天内提交建筑许可证。

4、合同签订后\_\_\_\_\_\_天内（以收签最后一张图纸为准）提供完整的建筑安装施工图\_份，施工技术资料（包括地质及水准点座标控制点）\_\_\_\_\_\_份。

5、组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在\_天内分送有关单位，\_天内提供会审纪要和修改施工图\_\_\_\_\_\_份。

（二）承包方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划（包括月计划），用水、用电计划，送发包方。

第三条工程期限

（一）根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为\_\_\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工验收（附各单位工程开竣工日期，见附表一）。

（二）开工前\_\_\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

（三）如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1、按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工；

2、凡发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品未能保证施工需要或因交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度；

3、不属包干系数范围内的重大设计变更，提供的工程地质资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度；

4、在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上（每次连续4小时以上），影响正常施工；

5、非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

6、未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

7、人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条工程质量

（一）本工程质量经双方研究要求达到：

（二）承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

（三）承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、由承包方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程；

2、由发包方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品也必须有质量合格证方可用于工程。对材料改变或代用必须经原设计单位同意并发正式书面通知和发包方派驻代表签证后，方可用于工程；

3、隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序；

4、承包方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，并及时将单位工程质量评定结果送发包方和质量监督站。单位工程结构完工时，应会同发包方、质量监督站进行结构中间验收；

5、承包方在施工中发生质量事故，应及时报告发包方派驻代表和当地建筑工程质量监督站。一般质量事故的处理结果应送发包方和质量监督站备案;重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、发包方等单位共同研究，并经设计建设单位签证后实施；

6、工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

第五条建筑材料、设备的供应、验收和差价处理

1、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标（详见附表二）；

2、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；

3、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

4、本工程材料和设备差价的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

1、本合同签订后\_\_日内，发包方支付不少于合同总价（或当年投资额）的%备料款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；临时设施费，按土建工程合同总造价的\_\_\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，安装工程按人工费的\_\_\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；材料设备差价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，分\_\_\_\_\_\_次支付，每次支付时间、金额。

2、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在\_\_\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的\_\_\_\_\_\_%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

3、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息（财政拨款不计息）一次支付给承包方。

4、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_\_\_\_\_\_的违约金。

5、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

6、本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、承包方在单项工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内，将竣工结算文件送交发包方和经办的银行审查，发包方在接到结算文件\_\_\_\_\_\_天内审查完毕，如到期未提出书面异议，承包方可请求经办的银行审定后拨款。

第七条施工与设计变更

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由发包方组织设计交底和三方会审作出会审纪要，作为施工的补充依据，承、发包双方均不得擅自修改。

2、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。若发生增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失）由发包方负责，并调整合同造价。

3、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

4、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予实施。

第八条工程验收

1、竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和^v^有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

2、工程施工中地下工程、结构工程必须具有隐蔽验收签证、试压、试水、抗渗等记录。工程竣工质量经当地质量监督部门检验合格后，发包方须及时办理验收签证手续。

3、工程竣工验收后，方包方方可使用。

在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。其保修条件、范围和期限按城乡建设环境保护部（84）城建字第79号通知印发的《建筑工程保修办法（试行）》执行。

第九条违约责任

（一）承包方的责任：

1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

2、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按合同中第九条关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

（二）发包方的责任：

1、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

2、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

3、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

4、承包方验收通知书送达\_\_\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

5、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

第十条纠纷解决办法

任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下第（）项方式解决：

1、向经济合同仲裁机关申请仲裁；

2、向人民法院起诉。

第十一条附则

1、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，合同附件\_\_\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份，其余副本由发包方报送经办的银行，当地工商行政管理机关、建设主管部门备案。按规定必须办理鉴（公）证的合同，送建筑的所在地工商、公证部门办理鉴（公）证。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，需办理鉴（公）证的，自办毕鉴（公）证之日起生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

3、本合同签订后，承、发包双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**钢结构施工合同范本简易版10**

合同编号：

钢架结构施工合同

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他法律、法规规定，经协商一致，本着自愿、平等、互利的原则，现就钢结构\_\_作、安装事宜达成如下一致协议。

一、工程名称：。

二、工程地点：。

三、工程内容：。

四、工期：工程总工期天。

工程具体开工时间以合同签定为准。

五、工程造价：金额（小写人民币）

（大写人民币）元整。

六、承包及结算方式：

承包方式：包工包料。

结算方式：钢结构工程竣工验收合格后付97%，3个月后七天内付清总工程款。

1、固定总造价合同，现金结算，不含税收管理费用，如需开票，税金另计。

2、结算总价=固定总价+变更部分签证。

七、质量要求：

1、乙方应严格按照本合约和现行规范提供工程建设材料，安排组织本工程的施工作业。

2、质量验收等级：合格。

3、质量问题整改率：100%。

4、乙方应保证所有构成工程实体的材料是全新的、未曾使用过。

八、付款方式：

1、第一期付款：合同签订后，2日内甲方付给乙方工程款元，作为材料备料款。

2、第二期付款：主体钢架进场后，2日内甲方付给乙方工程款元。

3、第三期付款：主钢架安装完毕后，2日内甲方付给乙方工程款元。

4、第四期付款：3个月后付清总工程款

九、甲方责任：

1、负责工程的审批手续，如因甲方批准手续不全，施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时，甲方负责协调至正常施工止。

2、提供现场施工场地。

3、按本合同规定支付费用。

4、甲方提供现场施工的用电用水，提供现场的三通一平。

5、甲方负责与其他工程队协调。

6、甲方协助乙方选好材料堆放场地。

十、乙方责任：

1、严格按照甲方确认的施工方案图纸进行\_\_作、安装。

2、如现场条件与原定方案不符合，应及时报请甲方协商修改确定，经甲方确认后方可更改。

3、乙方施工人员在施工期间应遵循甲方区域的管理规定，服从管理、遵纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚，情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、非经甲方书面同意，乙方不得将钢结构部分进行转包，否则甲方有权拒付工程款。

十一、甲方认可的图纸及乙方工程项目报价清单，均作为本合同主要组成部分。

十二、违约责任：

1、甲方未能按本合同规定时间付款，每逾期一日，应以合同总金额的千分之一计算，向乙方支付违约金。

2、除如遇不可抗力因素（如暴雨、暴雪、七级以上大风等）或甲方原因造成停工，工期可相应顺延外，若乙方无正当理由未能按本合同按时安装，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总金额的千分之一作为违约金。

十三、争议解决方式：

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，按照以下方式解决：诉至甲方所在地人民\_\_\_\_。

十四、其他：

1、本合同经双方签字之日起生效。

2、本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_号码：\_\_\_\_\_\_号码：

**钢结构施工合同范本简易版11**

项目合作框架协议书范本一

甲方：市人民政府

乙方：公司

根据《^v^合同法》等相关法律法规，本着优势互补、平等互利、共同发展的原则，甲方与乙方就在某市建立“某某产业园” 项目(以下简称“项目”)进行洽谈，在充分协商的基础上，双方就该项目的相关事宜达成如下合作框架协议。

一、项目名称：某某产业园。

二、项目主要建设内容及规模：新能源区;汽车园区;文创园区;配套商业及生活区等。乙方前期投资预计亿元以上。

三、项目范围：初步选址在城东、城南新区。项目按阶段分步实施，总占地面积规划 亩以上，具体以各项目实际用地示意图为准。

四、项目建设必须符合甲方的整体规划并遵守节能环保等基本要求以及国家的相关政策和法律法规，入园企业要符合甲方企业入园标准并经甲方审核认定后方可入园。

六、乙方将根据甲方发展规划和产业布局，抓紧提交项目可行性报告等，经甲方审核认定后，双方另行签订正式合同。

七、乙方符合国家、省市关于相关产业、工业园区和重大项目等招商引资优惠和奖励政策的项目，享受相应的优惠和奖励政策。

八、甲方在本协议生效后为本项目成立推进专班，及时协调相关部门审批工作，积极配合乙方争取国家相关政策，推进项目顺利进展;乙方承诺在正式合同生效后三个月内，成立项目法人单位，公司成立后，本协议中乙方的权利和义务部分或全部转移至新法人单位。

九、本协议的附件内容包括但不限于国家、省、市相关产业和工业园区建设的优惠政策、重大项目招商引资优惠政策等。

十、本协议是双方的合作框架协议，未尽事宜，另行协商。本协议是甲、乙双方之间的商业秘密，任何一方均不得对第三方泄露本协议的任何内容。

十一、本协议自双方签署及加盖单位印章后生效，有效期一年。

十二、本协议一式六份，甲、乙双方各执三份。

甲方(盖章)：市人民政府

法定代表人(签字)：

乙方(盖章)：公司

法定代表人(签字)：

20xx年二月 日

项目合作框架协议书范本二

**钢结构施工合同范本简易版12**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就本建设工程具体施工事项，为明确双方的权利和义务，经友好协商一致，达成如下合同条款：

一、 工程概况

1. 工程名称：秦皇岛北环加油站

2. 工程地址： 河北省秦皇岛市

3. 承包范围和内容：

屋面钢梁及次梁和钢檩条的制作及安装，天沟落水管的安装及屋面板安装刷漆(钢柱及基础除外);图纸GJG-1至GJG-9的全部内容，安装费、加工费、运输费、材料费、辅材费、设备费、人工费及各项管理费、规费及税金的全部费用。

二、 合同价款：

三、 金额(大写)：人民币玖万柒仟元整(元)。

四、 双方一般权利和义务

(1) 发包人责任： 发包方：北京集荣兴设备安装工程有限公司

a.负责协调各施工单位之间的关系和现场施工监督。

b.做好施工现场三通一平，保证做好供电、供水。

c.甲方应按时支付工程进度款，按合同签订之日如有拖延则每天支付应付货款违约金。

(2)承包人责任：

a.严格按图施工，工程质量就符合设计方案图材料标准甲、乙双方验收，确保工程质量.

b.做好现场文明施工、安全生产。

c.组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

d.在施工过程中，乙方必须承担由自身原因造成的所有纠纷、安全、消防、治安等事故的全部责任(包括法律责任和经济责任)和全部善后处理工作的费用。具体标准参照工程所在地相关政策法规和要求。

e.服从甲方统一安排指挥。

f.由乙方原因造成工期拖延每天支付应付总工程款违约金。

d.向甲方提供相关发票。单位名称：河北金品建筑工程集团有限责任公司合同工期

1、 本合同工期总日历天数15天。以合同签订之日起开始计算。

2、 如遇以下情况，工期相应顺延：

a.发包方要求更改已确认的设计方案影响工程进度;

b.一周内非承包方原因停电、停水8小时以上，影响正常施工;

c.发包方原因造成影响下一道工序施工;

d.未按合同规定支付工程款而影响施工工期;

e.不可抗力的因素如恶劣天气(暴雨、高温、地震、台风)无法施工及政府行政行为而延误工期;

f.发包方代表同意工期顺延的其它情况。

五、 工程质量

1、 涂装材料要求按甲方代表提出的要求：钢构材料现场除油污除锈，防锈漆一道，

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找