# 最新施工项目合作协议书 项目合作协议书合同(20篇)

来源：网络 作者：繁花落寂 更新时间：2024-06-09

*施工项目合作协议书 项目合作协议书合同一乙方：(以下简称乙方)为促进地方经济的发展，加快社会主义新农村建设，经过乙方实际考察和双方的充分磋商，本着互惠互利、共同发展的原则，现就乙方在修文县洒坪乡的中药材和经果林种植基地的有关事宜达成一致，特...*

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同一**

乙方：(以下简称乙方)

为促进地方经济的发展，加快社会主义新农村建设，经过乙方实际考察和双方的充分磋商，本着互惠互利、共同发展的原则，现就乙方在修文县洒坪乡的中药材和经果林种植基地的有关事宜达成一致，特签订如下合同：

一、项目名称及地址

1、项目名称：中药材和经果林种植基地建设。

2、项目地址：。

二、项目开发内容基地规划用地为3000亩，其中种植中药材20\_亩，种植经果林1000亩，20\_年规划种植中药材1000亩，种植经果林500亩。

三、经营期限：经营期限：为25年。

四、土地租赁的方式和期限

1、甲方协调\*\*村村委会采用流转的方式将土地租赁给乙方。

2、租期为25年，自20\_年1月25日始至20\_年1月26日止;

六、(一)甲方的权利及义务

1、负责监督协调土地流转和租金的分配工作;做好乙方的建设生产过程中的矛盾纠纷调处工作。

2、做好项目的宣传工作，并协助乙方申报争取国家有关项目方面的优惠政策及上级资金的支持。

3、甲方应依法保障乙方员工人身、财产安全，保障乙方的合法权益，提供良好的投资

环境和服务，落实好国家、省、市以及县规定的各项优惠政策。

4、协助乙方按合同行使土地的经营权，不得干预乙方的正常的生产经营活动;

5、在乙方扩大经营时，继续协调做好土地流转工作;

6、甲方在乙方土地租赁合同签订后，乙方盖生活住房时提供前期生活用水及照明用电设施，甲方积极协调电力、水利、国土等部门为乙方提供快捷、优质的服务。

(二)乙方的权利及义务

1、乙方享有合同开发范围内指定的土地使用权，并按时支付土地的租赁费;

2、项目建设用工和项目区的用工在同等条件下优先考虑流转出土地的农户;

3、做好示范带动作用，积极引导农户可自愿发展同一项目的种植，乙方并免费进行技术指导。

4、乙方须依法建设，依法经营，企业建设和生产须符合国家产业政策，造成的一切后果概由乙方负责。

5、乙方享有独立的效益分配权。

七、合同争议解决方式本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

八、合同生效及其他

1、本合同未尽事宜，可由双方当事人协商后签订补充合同，补充合同与合同正本具有同等法律效力。

2、本合同经甲、经双方签字、盖章后生效。

3、本合同一式四份，甲、乙双、县政府办各执一份，复印件分别报送有关部门。

甲方：(盖章签字)

乙方：(盖章签字)

年 月 日

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同二**

甲方：

乙方：

双方经协商就、等周边农业与旅游等项目开发合作事宜，经友好协商，达成以下协议：

一、甲方负责协调当地政府与农民的关系，及开发过程中政府手续的协调和批复等有关涉及政府和农民及农民组织的协调工作。以自己名义办理土地流转(所需资金乙方提供)及必要土地建设指标的争取。提供现有已经承包的土地(具体面积双方另行商定)。

二、乙方负责筹集开发资金，及利用自己多年研究、探讨的农业集约化、企业化经营的农场群开发模式，对上述项目开发工作进行全盘统筹：从政策研究、市场调研、可行性研究、开发规划、招商销售、滚动经营、建设规划、建筑设计、环境优化、设计与营造、农场整体生产及生活环境打造、直至营业手续办理等农场群开发一系列交钥匙工程，以及指导后续的生产、物业服务、管理工作与统一绿色产品商标，统一销售农产品等相关工作。对上述同类相似项目及配套的滚动开发经营旅游、休闲、商务等项目乙方也负责整体开发运作工作。对涉及到的相关策划与设计顾问、施工管理、招商与销售服务等工作，并承担相应费用。

三、乙方应当就本项目向国家相关部门争取相关配套扶持资金，争取政策支持，争取相关荣誉，以使项目开发增加保障。

四、协议签订后，乙方根据工作需要派遣决策、执行团队工作班子进驻现场，即时开展工作。甲方就近提供工作、生活以及交通等设

施。甲方派出主管财务人员进驻现场，其他人员由乙方派遣。相关团队人员的工资由乙方承担。乙方应当在本协议生效后2个月内完成整体开发规划，提交甲方，乙方未能在规定时间内完成的，甲方可以解除本合同。

五、有关开发的程序以及相关扩大土地的范围，由乙方根据市场情况提

出后与甲方协商决定。有关财务计划由乙方根据开发需要筹集，并由甲方批准;资金使用计划实行提前申报与月开支报告制度。如乙方不能按期足额投入资金的，导致项目无法继续开展的，甲方可以解除本合同，对于乙方已经投入的资金，甲方在扣除资金总额的20%作为违约金后，剩余退回乙方，所有项目资产归甲方。

六、合作收益分配，甲方获得合作收益的%，乙方获得合作收益的%。

合作收益=合作项目的总收入-合作项目的总成本。

七、双方应合力协作，共同推进项目进行。当工作需要乙方退出时，甲

方结算完退出乙方已进行项目各项收益，之后双方进行必要的交接。

八、有关未尽事项以及开发中出现的新问题、细节问题等由双方协商决

定，作为本协议的补充。

九、本协议双方签字盖章后生效。

甲方：乙方：

代表签字：代表签字：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同三**

协议编号：

项目合作协议由：项目出资人及技术负责人(以下简称甲方)和项目合伙人(以下简称乙方)甲： ，身份证号：

乙： ，身份证号：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作经营湛江市英柏广告有限公司，总投资为30万元，甲方以人民币方式出资24万元，及技术和客户资源。

乙方以人民币出资3万元及客户资源。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的支出、亏损或者民事责任由全体合伙人共同负担。

第五条 企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方70、乙方30%的比例分配。

第六条 企业债务按照甲方70%、乙方30%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式叁份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。 第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_ \_\_年\_ \_月\_\_ 日

至\_ \_\_\_年\_ \_月\_ \_日止。

第十二条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉; 第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同。

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，根据公司的规划，甲方根据乙方的申请和对乙方的经营能力的审核，同 意乙方加入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的销售网络。同意乙方在\_\_\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_\_\_县 (区)\_\_\_\_\_\_\_地点(商场建筑物)(代理、经销、专卖、批发、零售)专属性经营(\_\_\_\_\_\_\_)品牌\_\_\_\_\_\_\_\_系列产品。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的企业法人或经营者进行经济活动。因此，他必须遵守对所 有企业法人或经营者共同的法律要求，特别是有关资格的规则以及社会的、财务的商业要求。作为一个企业法人或经营者，乙方应就其活动自负一切风险和从合法经 营中获利。乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责 任，或由甲方负担费用，承担任何义务。订立本协议并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业之权利，甲方对本协议任何条款有最终的解释权。

第三条有效期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由签约日计。除非本协议提前终止，乙方可在协议有 效期满前三个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作协议书》。

第四条甲方为使乙方所辖区域更好运营，开发和提供适销产品，保证产品质量符合标准，合理定价，最大限度保证乙方的供应。在本协议期间，甲方承诺，积极协助 承担市场物流、组织功能乙方按甲方规划进行市场设计和拓展市场网络。甲方承诺在乙方要求下，可为乙方代办货物托运及相应事项，用乙方要求的方式运输到乙方 所指定的地点，其运输、保险等费用均由受益人乙方支付。甲方为乙方提供适当的培训和辅导。作为市场开发和业务拓展必备条件，以保证整个系统持续统一。甲方 负责组织品牌宣传，并协同承担市场物流、组织功能的乙方开展区域性的促销活动，最大限度地支持乙方的经营。甲方在作出的广告及推广活动之前，须先将有关活 动资料通知乙方，以使乙方能于活动前作出适当准备及加以响应。甲方的品牌和产品及相关的灯箱广告、pop广告、店铺内外之装潢设计及陈设，由甲方定出 vis形象设计，并为乙方提供相应辅导。

第五条乙方保护甲方的商标等知识产权，规范地使用甲方商标标识。乙方有义务协助甲方打假、市场监管。举报、举证假冒伪劣产品、窜货以及其它不正当竞争行 为。协同甲方与当地相关的执法部门进行协调、沟通。乙方只能在甲方授权的区域内开展业务，不得在其它区域销售商品，如未有其它分销商经营的区域，乙方如愿 发展业务，必须向甲方申请。

乙方只能在甲方所指定的进货渠道进货，不得到其它地方进货。通过市场的细分、有序的管理、合 理地分配，有效支持网点商品供应，不得经营其它品牌产品和销售假冒产品。协议有效期内，乙方所属区域内网点的零售价格，在甲方建议价格范围内保持统一，不 得随意大幅度调价。乙方有义务为甲方收集所需要的市场信息，或根据甲方的要求进行市场调查，并在规定期限内汇总上报甲方。妥善保存乙方的经营业务记录，以 备甲方的核查。

第六条乙方有使用甲方授权范围内的商标、商标标识、vis形象设计及甲方提供的适当范围的经营技术和商业秘密的权利。乙方具有从甲方指定进货渠道 进货并在协议规定的范围内进行销售的权利。具有因甲方提供的产品本身质量问题可无条件退换的权利，但属乙方经营问题则由乙方自理。获得甲方所提供的培训和 指导的权利。独立处理协议约定以外事项的权利。在协议约定的范围内行使甲方所赋予的权利。承担市场物流、组织功能的乙方有权推荐、考核所辖范围内分销商或 零售商。但推荐的分销商、零售商必须向甲方申请，签定协议、由甲方颁发证书后方可运营。

第七条在乙方违背本协议即违法经营、制假、售假、恶意窜货、侵犯甲方知识产权等严重侵害甲方合法权益等行为时，本协议视作立即终止。甲方有权采取对乙方的 下列措施：

1.责令乙方自行承担费用拆除所有的灯箱及一切有关的装饰用具、店面装修、宣传品等。乙方自行承担软件和硬件设备投资的一切损失2.向有关执法机关提出执法请求，封存乙方所有的带有甲方商标标识的商品。

3.依法提请司法和执法机关追索乙方的赔偿责任和法律责任。与此同时乙方必须

(1)结清与甲方(甲方指定的供货商)的财务往来关系。

(2)不得再进行销售甲方的商品。

(3)必须承担客户后续服务成本，包括退货、维修、索赔等。

第八条甲方的商标，属甲方所有的知识产权，受国家法律保护。所有相关产品的标识，均属甲方所有。未经甲方事先书面专项授权，乙方不得使用甲方的名称、商 标、公司司标等涉及公司知识产权内容、标识进行工商注册、招 商、广告等;不得使用甲方提供的标识用于本协议以外的任何交易。乙方承诺不得擅自印刷有关商标、标识及促销广告发布;不得超越本协议所规定的权利 范围，擅自制作总经销、总代理、代表处的证书、文件、名片、搁牌、铜牌等进行营业和运作;不得擅自改变统一的形象进行招牌、灯箱和有关标识物的制作和装 潢。若乙方违反规定，甲方有权单方面终止协议，乙方除应按规定承担违约责任外，还应赔偿甲方遭受的一切损失。

第九条如双方因不可抗力，或非双方所能控制或所能预见事件的发生，包括自然灾害、战争、政府行为、社会骚乱等情况而不能履行其业务，本协议的履行可以终 止。如果发生不可抗力事件，援引不可抗力的当事人必须在15天内或通讯障碍消除之日起\_\_\_\_\_\_\_天内以书面的方式，必要时以传真或电传的方式，立即通 知另一方当事人该事件的发生。如果他在上述期限内未能这样做，他将不能继续从本条协议中获益。

本协议受中华人民共和国法律的管辖。

第十条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决， 如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

第十一条协议签署地为南京市。本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条 款所包含的规定，并同意受其约束。

如果某个条文认为是不适用或无效的，可以在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加协议中 的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方;

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作办学项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，本着平等互利、共同发展的原则，就双方合作办学事宜达成以下协议：

甲方权利义务：

一、负责提供培训教材，并负责为合格学员办理相关证书，认证手续费、证书工本费由乙方负责。

二、负责对联合办学单位的招生、教学负责人及师资进行指导。

三、负责审核乙方的办学资格、条件、管理、考试等事项，如发现乙方有严重违反有关规定、违反双方约定、提供不实资料等行为之一或不适应合作项目办学条件的，甲方有权单方面提前终止合作协议，后果由乙方承担。

四、对乙方的考试进行监督。

五、根据行业发展的要求，提供相关的技术指导。

六、甲方负责学员的就业安排工作。

乙方权利义务：

一、负责在当地教育主管部门办理办学项目的报批手续，做到依法办学。

二、负责承担办学活动中发生的全部税金并负责向当地税务部门交纳。

三、负责办学所需的设备、场地、人员、师资、资金等，实行自主办学、独立核算，自负盈亏。

四、负责在当地聘请教学人员，将教师资料按要求提交甲方审核，确认其授课资格。

五、负责当地的招生、教学、日常管理等培训班全部事务。

六、乙方应按甲方规定的收费标准进行收费，如因特殊原因须调整收费的，应提前与甲方协商，并获得甲方批准后方能执行。

七、乙方所有广告、信息、招生简章的文本，须经甲方确认后方可发布。

八、合作期限内，联合办学方不得与其他办学机构再签订类似或专业相近的协议、合同。

九、甲乙双方各自独立承担民事及法律责任，相互之间无产权关系。

费用及结算方法：

一、协议签署当日，乙方应向甲方交纳培训指导费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_%管理费及\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的就业安置费。

二、培训班开班前两天内，乙方应将学员报名表装订成册报甲方注册，并按甲方相关要求开展教学工作。

三、甲方到乙方开展工作或办理相关事务，所发生的差旅费、住宿费、生活费等由甲方承担。

四、甲方负责为乙方考试合格的学员办理有关单位的证书，相应的认证手续费和证书工本费由乙方负责向甲方支付，该费用乙方可向学员另行收取。

五、乙方如在开班前向甲方提前申领教材，应按规定价格支付教材资料费。

协议书的生效

一、本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

二、本协议有效期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。期满自行作废。乙方如需继续合作须在期满前三个月内提出书面续约申请，经甲方核准后双方另立协议。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同六**

法定代表人： 传真：

地址： 邮编：

乙方：

负责人： 传真：

地址： 邮编：

丙方：

法定代表人： 传真：

地址：

甲、乙、丙三方本着自愿、公平、诚实信用的原则，经充分协商达成如下协议：

1、根据甲、丙双方签订的《联想手机合作协议产品政策条款》(包含甲、丙双方所签全部产品合作协议)，乙方愿意为甲方和丙方之间的付款订货和货款结算提供服务，接受甲方申请开出以丙方为收款人的银行承兑汇票，甲方在乙方开立结算帐户，帐号： ，甲方所有销售款项均应通过该帐户结算。

2、本协议书经甲、乙、丙三方签章生效后， 甲方签发经乙方承兑并由乙方寄出的银行承兑汇票(乙方对该银行承兑汇票的真实性负责)，丙方收票后向乙方开出相应金额的《商品金额证明书》(见附件二)并加盖公章和预留授权人签名(预留印鉴和预留授权人签名见附件一)， 然后将该《商品金额证明书》原件邮寄给乙方，乙方以此作为向丙方签发《提货通知书》(附件三)的依据;或者丙方将该《商品金额证明书》传真给乙方，同时从指定邮址(见附件一)发电子邮件通知乙方对该传真件内容进行确认，随后仍应将该《商品金额证明书》原件邮寄给乙方，乙方经核对该传真件与电子邮件内容一致后，可以先以该传真件和电子邮件通知(二者缺一不可)作为向丙方签发《提货通知书》(附件三)的依据，丙方必须保证乙方收到的《商品金额证明书》传真件与原件内容一致。《商品金额证明书》为丙方向乙方签发的不可撤销的提货权凭证， 原件交由乙方占管。

3、甲方每次申请开出收款人为丙方的银行承兑汇票时，承兑保证金的交存可选择如下几种方式之一(以打√为准)

□甲方按乙方的要求提供乙方认可的担保方式。

□甲方交存不低于银行承兑汇票金额的 %的承兑保证金。

□甲方交存不低于银行承兑汇票金额的 %的承兑保证金，在每次提货时追加至相当于每次提货金额 %的保证金。

4、在该协议项下签发的银行承兑汇票额度内，甲方每次提货应提前一天向乙方和丙方提出申请，乙方据此审签同意发货的《提货通知书》， 并将该《提货通知书》原件邮寄给丙方，丙方以此作为向甲方发货的依据，或者乙方先将该《提货通知书》传真给丙方，同时从指定邮址(见附件一)发电子邮件通知丙方对该传真件内容进行确认，并在随后将该《提货通知书》原件邮寄给丙方，丙方经核对该传真件与电子邮件内容一致后，可以先以该传真件和电子邮件的通知 (二者缺一不可)作为向甲方发货的依据，但乙方必须保证丙方收到的《提货通知书》传真件与原件内容一致。《提货通知书》为乙方向丙方签发的不可撤消的行使提货权的凭证，原件由丙方占管，丙方应将乙方审签后的同意甲方提货的《提货通知书》专夹保管作为对帐依据。凭乙方签发的《提货通知书》，甲方可向丙方提货。

5、未经乙方审签《提货通知书》确认，丙方向甲方供货，不计入丙方提供给乙方占管的《商品金额证明书》金额之内。乙方《提货通知书》审签

方式为：乙方在同意甲方提货的通知单上由乙方指定专人签字并加盖“ 银行”印章(签字式样及预留印鉴见附件一)

6、对乙方审签的《提货通知书》，在提货前丙方应及时与乙方所留签字式样及印鉴进行核实，未经核实造成的损失，乙方不承担责任;印鉴核对不符而予以提货，按第5条未经乙方审签《提货通知书》的情况处理。

7、乙方对甲方使用《提货通知书》提货的情况有权与丙方核对(以乙方提供的《提货通知书》为依据)丙方与乙方至少每月应核对金额一次。

8、银行承兑汇票到期前十日内，甲方不得向乙方提出提货申请，乙、丙双方核对《提货通知书》累计金额。若《商品金额证明书》金额大于《提货通知书》累计金额，则此差额由丙方向乙方支付，乙方应在汇票到期前八日时将载明此差额的《付款通知书》(附件 四)送达丙方。丙方将在两个工作日内以“《付款通知书》回执(附件五)”给予乙方书面回复。丙方在汇票到期日前将此差额款项汇至乙方指定的帐户。丙方逾期付款的，应按照中国人民银行的规定支付逾期利息。若因乙方原因造成丙方逾期付款的，丙方将不支付逾期利息。款项结清后，乙方将《商品金额证明书》退还给丙方。

9、除第8条约定的付款责任外，丙方不承担其他付款责任。

10、三方必须严格履行本协议，本协议任何一方违反本协议的任何约定义务给守约方造成损失，应赔偿守约方的损失及索赔的费用。

11、在履行本协议过程中发生争议，首先由三方协商解决，如协商不成的，则以诉讼方式解决。

12、本协议书有效期限为 年 月 日至 年 月日止。在此期间《商品金额证明书》累计金额与《提货通知书》项下甲方实际提货金额的差额不得超过万元。若出现第8条约定的丙方付款责任，丙方在履行完相应付款责任后有权决定是否终止本协议。

13、本协议一式五份，自三方均签章时生效， 甲方执壹份(不包括附件一)， 乙、丙方各执贰份，具有同等法律效力。

14、除甲方那份不包括附件一外，本协议所附的附件一、二、三、四、五为本协议不可缺少的组成部分。

15、三方在此声明并保证如下：三方均为依法成立并合法存在的企业法人或金融机构，有权以自身名义，权利和权限从事本合同项下的业务经营活动，并以自身名义签署和履行本协议。

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同七**

甲方：......牦牛肉加工厂

乙方：........小学校

根据相关法律规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就供货有关事宜达成如下协议：

1.根据乙方的需求量，甲方每两月供应乙方冻牛肉200斤;

2.订购的单价：28元/斤;

3.订购牛肉的`品质要求：甲方供给乙方的牛肉，符合国家食品卫生标准或国家相应标准要求，乙方对甲方提供的每批次牛肉进行验收，甲方需提供牛肉加工厂的资质以及牛肉的检验报告;对交付的牛肉不符合质量卫生要求，乙方有权拒收;并有权单方面解除合同;

4.牛肉的运输：为冷藏车辆运输，运输费用由甲方负责。

5.付款方式：在甲方开好发票，各项资料准备好后通过转账方式支付。

6.违约责任：甲乙双方都不得违约，谁违约将付给对方合同价款的20%的违约金给对方。

7.本合同经双方当事人签字后即产生法律效力。

8.本合同共二份，甲乙双方各执一份。

9.本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

甲方(签章)：乙方(签章)：

20\_\_年四月二十日

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同八**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

一、互协条件：

二、投资时间及金额：

投资时间共\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_\_\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。其中甲方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

三、供货合同：

四、产品质量：

五、资金利息及偿还：

六、违约责任：

七、附加条件：

本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份，双方代表签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改、补充须经双方协商方有效。

甲方：(盖章)

地址：

法人代表：

开户银行及帐号：

乙方：(盖章)

地址：

法人代表：

开户银行及帐号：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同九**

项目出资人(以下简称甲方、乙方和丙方)

甲：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙丙三方自愿合作经营餐馆项目，总投资为45万元，甲方以人民币方式出资 万元，乙方以人民币方式出资 万元，丙方以人民币方式出资 万元。

第二条 在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。

第四条 餐馆固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方 %、乙方 %的比例分配、丙方 %的比例分配。

第五条 每年餐馆总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第六条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。 第七条 本协议一式叁份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第八条 自协议签订之日起，甲方负责餐馆的管理及日常事务。薪酬为底薪 元+ % 利润提成，经营期间乙、丙两方均有权了解餐馆的账务及经营情况。

第九条 本协议有效期：只要三方继续合作，本协议持续生效。

第十条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十一条 合作三方中如果有一方提出退出合作的须提前一个月向其他两方提出，退出金额按退出时餐馆资产比例来返还，返还期限不超过 天。

第十二条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。 第十三条 协议解除

1、 一方合伙人有违反本合协议的，另两方有权解除合作协议

2、 三方同意终止协议

3、 一方合伙人出现法律上问题及做对餐馆有损害的，另两方有权解除合作协议

第十七条 本合同一式三份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：(签章)

地址：

乙方：(签章)

地址：

丙方：(签章)

地址：

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十**

授权方：(以下称“甲方” ) 被授权方：

(以下称“乙方” ) 甲、乙双方本着真诚合作、利益共享的原则，就甲方授权乙方在甲方授权区域内开展本 项目推广事宜达成如下协议，并共同遵守：

第一条：组织 1.甲方主导本事业,并拥有“植树芳香教育培训项目(以下简称 本项目 )”系列 教育培训产品的一切知识产权(专利、商标徽记、专有技术等。)。

2.乙方无权以甲方的名义签订任何形式的协议或合同，使甲方在任何方面对第 三人承担责任，或由甲方负担费用，承担义务。

第二条：批准与授权 1.在本协议约定的授权期限内，甲方授权乙方在 2.授权期限为 省 市 (不包括其所属和/或管辖的区、县)范围内，作为本项目的发展和管理机构。

年，自 20\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至 20\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

3.乙方是国家法规允许的法人单位或自然人，自负盈亏，依法经营。维持不接 受第三方经营的制约体制， 依照甲方标准化计划， 保持甲方规定的统一运营结构。

第三条 双方的权利与义务 1.甲方的义务 (1) 全面负责本项目的组织建设，为共赢商提供培训支持,不断完善管理制度和 经营技巧，对共赢商开展日常经营活动提供有效指导、支持和管理服务。

(2)甲方有义务为乙方提供现行有效的宣传文本、图片、影音资料的电子样本。

(3)不定期组织经验研讨会，促进各地共赢商之间的合作、沟通和交流。

2.甲方的权利 (1)甲方对乙方的经营管理有监督权、指导权和指导市场定价的权利。

(2)严格禁止乙方跨区域经营，如有发现，甲方有权立即终止本协议，届时甲方除了 不退还乙方已支付各项费用外，还有权要求乙方另行支付区域合作费用三倍的违约金。

(3)甲方拥有乙方经营相关的文字、声音、图片、录像、图表等资料作为宣传 素材的无偿使用权。

(4)如乙方未按本协议及甲方要求的规范进行运作，侵犯甲方合法权益，损害甲方声 誉或经营不善不能达到考核标准的， 甲方有权单方终止协议， 并要求乙方赔偿相应损失。

3.乙方的义务 (1)乙方必须拥有独立的办公、教学场地和必备的电话、电脑、投影、传真、1 灯光、音响、空调等办公、教学设备，并确保正常使用。

(2)乙方应自行办理、完善经营本项目的各类手续，自主经营，自负盈亏。

(3)乙方具有自己的师资人员，并符合甲方师资培训要求，能够通过甲方培训， 达到独立授课水平。确保培训教育教学质量，及时处理学员和客户投诉。

(4)除非材料是由甲方提供的，其他任何形式的广告或宣传、及招生简章都必须经甲 方事先书面批准后方可制作。因此产生的费用由乙方自行承担。

(5)按时向甲方支付本协议中约定的全部费用。

4.乙方的权利 (1)乙方有权获得甲方在日常经营管理中的专业服务和经营指导。

(2)自愿参加甲方进行的促销、宣传等活动，费用由参与者分摊。

(3)在本协议授权期限到期时，乙方在同等条件下有权优先获得本项目的代理权。

(4)乙方根据自己的意愿，在距协议期满日 3 个月前以书面形式向甲方提出续 签或自然终止协议的申请或函告。

第四条：知识产权的使用和保护 1.甲方对其所拥有的商标/标志、vi 系统、专利、管理和技术诀窍、商业秘密、 单店经营模式、单店营运管理系统等具有绝对的独占和垄断的权利。

2.在授权期限内对本项目及与本项目有关的文件、信息、资料进行开发和改进所产生 的任何知识产权和所有权均归甲乙双方共同所有。

3.乙方承诺不将本项目和其有关任何文件、资料、标志等与乙方承办的其他项目或产 品进行混合或重置。乙方需保护在本项目运作过程中甲方相关知识产权不受侵犯。

4.乙方有义务保护总部许可使用的知识产权在本区域内不受侵犯，并应对侵权 行为采取相应行动。

乙方对制止本区域内发生的侵权总部知识产权的行为，负有 主要职责，应当按照总部的规定履行有关义务，行使有关诉权。

第五条：甲方提供的服务 1.协助乙方对办公、经营及授课地址选择、评估和商圈分析。

2.发授“植树芳香”经营授权书、授权牌各壹份。

3.提供市场运作、咨询服务、授课训练标准统一的制作流程指导。

4.在授权期限内，甲方根据运营需要对乙方进行培训，负责为乙方免费培训 名人员(培训费用：贰万捌仟元/名) 。参训人员的交通、食宿、可委托甲方统一安 排，费用由乙方承担，并负责对参加学习的老师进行必要的管理。乙方承诺，培训 内容为甲方商业机密，乙方及参训员工予以保密。

5.乙方组织实施的市场推广活动，需要甲方派出人员协助宣传或进行授课的， 需向甲方提前 10 个工作日提出申请，并提前支付相关人员工筹和差旅支出，具 体支出标准参照《北京植树芳香教育科技有限公司—人员外派管理规定》 。经甲2 方外派协助后，乙方隐瞒招生数量及金额，不能如实交纳管理费用，发现一次乙 方需向甲方交纳十万元违约金。情节严重的，甲方可单方终止本协议。

第六条：保密义务 1.甲乙双方承认，甲方向乙方披露的“保密信息”(包括但不限于与本项目有关的教 学资料和形式、录音、录像、运营管理文件等的所有内容。)，其唯一所有人为甲方。

乙方同意对其严格保密，不得将该“保密信息”或其衍生信息向任何第三方透露。

2.乙方不得随意将有关甲方的计划及运营活动等内容向第三方泄露。否则，甲 方有权立即终止本协议，并向乙方索赔。

3.本条约定的内容在本协议终止后仍将继续有效。

第七条：禁止行为 乙方不得有以下行为：若发生下列行为之一，乙方无条件向甲方支付壹拾 万元违约金，甲方有权单方解除协议，并追究其它法律责任。

(1)向其他从业者转让或提供甲方配送的所有类别物品、文件以及信息等(包 含复制、复印等行为。

) 。

(2)私自模仿制作包括但不限于甲方提供的教材、课件、文件资料等。

(3)无论以他人名义还是本人名义，对甲方造成名誉、形象、经济等方面损失 的情况(包含制造、利用虚假宣传、恶意流言等妨害甲方正当经营活动的 行为以及其他违法行为等。

) 。

(4)将甲方授予的权利授予第三方的，或向他人转让或担保、抵押只有签订本 协议才享有的权利所有权的行为。

第八条：更改劝告 当乙方没有充分实行本协议的条文及与甲方的约定， 或者因乙方自身经营管 理不妥，甲方要以书面形式劝告更改。乙方 10 个工作日内对此劝告必须予以确 定的答复并加以实行。否则，甲方有权取消乙方授权资格，并可另行授权。

第九条：本协议的终止 除本协议约定的其他终止条件外，如发生下述任何一种情况时，宣称此种情况存在 的一方应书面通知另一方存在此种情况，并终止本协议。

1. 一方严重违反本协议或破产或进入清算程序或犯罪等(无论是强制还是自愿性)。

2.一方在公众场所、传媒或官方场合攻击另一方形象和声誉，妨碍品牌经营活动。

3.出现不可预见情况，以致任何一方无法达到其在本协议项下的主要目标。

4.滞付管理费用、商品货款等相关费用以及其他债务返还，或不遵守支付期限 及规定的支付方法时。

5.当甲方判断乙方周边的环境不能使用，或财务明显恶化或营业陷入不景气等 不能继续进行正常的经营时。3 6.因乙方的组织成员、办公地点、联系方式等的变更，使乙方实体发生变更， 影响甲方的声誉或不能按甲方的授权计划进行正常经营时。

7.本协议中约定解除协议的其他事项出现时。

第十条：终止及解除 1.本协议终止后，乙方应自本协议解除之日起 10 个工作日内，必须履行以下事项：

(1)立即停止使用甲方的徽记以及因本协议所行使的权利。

(2)将其依据本协议获得甲方“保密信息”及其复印件和其他形式备份资料、授权书、 授权牌、物资(教学、市场推广等)等全部退还给甲方，并销毁或删除已有复制件。

(3)立即清算对甲方及其他关系者的债务，并与甲方办理完毕其已招收学员的交 接手续，并做好善后工作，产生的不良影响和损失由乙方承担。

2.乙方在履行本协议期间不存有违约行为时，甲方应依据本协议的约定，在乙方办理 完毕第十条第 1 项约定的全部事项之日起十五日内，将退还乙方项目保证金。如乙方 在规定时间内未办理完第十条第 1 项约定的全部事项，甲方有权不予退还项目保证金。

3.如因乙方违约导致本协议终止时，乙方已支付的各项费用甲方不予退还。如无法补 偿甲方因此遭受的损失时，甲方有权继续要求乙方赔偿损失。

4.本协议解除或被终止后，乙方不得以任何方式自行或与第三方合作开展与本项目有 关的任何培训和经营。如果乙方违反此约定应向甲方支付伍拾万元违约金。

5.相关解约的其他应尽事宜。

第十一条：本协议的变更 1.对本协议的变更，均应由甲乙双方协商一致后做出;甲乙任何一方无权单方或与他 方订立协议或其他契约性文件对本协议加以变更，除本协议及补充协议另有约定外。

2.未经对方事先书面同意，甲乙任何一方无权有偿或无偿将本协议中的权利和义务转 让给第三方，除本协议及补充协议另有约定外。

第十二条：违约责任 本协议任何一方或双方不履行或不适当履行或不依约履行本协议及其附件约定之 任何义务或责任的行为，包括作为或不作为，均构成本协议项下的违约行为。

1.乙方在本项目运营过程中应正确、准确的向用户介绍本项目的性能和特点，不得在 本项目运营过程中误导购买者， 损害甲方的形象， 否则乙方将向购买者承担相应法律责 任，并赔偿甲方因此遭受的损失。甲方有权单方随时解除本协议。

2.如乙方在授权期限内有违约行为，甲方有权单方面终止该协议，并要求乙方赔偿甲 方因此遭受的全部损失。

该等损失金额包括且不限于甲方因要求乙方停止违约行为，支 付有关补偿金所支付的仲裁费用、律师费、差旅费等费用，和/或甲方因乙方的违约行 为而支付给第三方的违约金、赔偿费、因此引起的诉讼费用、律师费等费用。

3. 责任限制4 (1)甲方对根据本协议所提供的资料和物品有关的任何事宜(包括但不限于所有权、 知识产权、适用性和不侵权)，不存在任何明示、暗示或法定的保证。甲方基于本协议 对乙方所承担的责任，以甲方根据本协议及其附件所应获得的全部费用为最高限额。

(2)任何情况下，甲方均不对由于适用或无法使用甲方提供的资料和物品造成的任何 后果性、间接的、偶然的、惩罚性或特殊的损害赔偿(包括且不限于营业干扰、利润损 失或业务信息损失的损害赔偿)承担责任。

第十三条：争议的解决方式 甲乙双方因履行本协议产生的任何争议，均应通过友好协商的方式解决，如协商不 成时，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。在诉讼过程中，除 双方存有分歧正在诉讼的约定外，甲乙双方应继续履行本协议的其他约定。

第十四条：各种费用及支付方式 1. 乙方应于本协议签订之日起 3 个工作日内向甲方支付项目保证金 (大写) 元人民币。

该项费用在本协议约定的授权期限内仅交一次， 如乙方不存有任何违约行为， 甲方应将该等保证金无息退还给乙方。否则，甲方有权相应扣留该等保证金不予退还。

2.乙方应于本协议签订之日起 3 个工作日内，向甲方支付 3.签约合作当天，不满意，无条件全额退款。

4.续约相关费用：经甲乙双方达成一致续约的，授权期限内，乙方应自 20\_\_\_\_年起于 每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，向甲方支付 (大写)元人民币作为管理费用。否则甲 方可视为乙方自动放弃合作，本协议自动终止。

5.其他费用:在授权期限内，如根据项目需要发生的其他费用，其收费标准和支付方式 由甲乙双方另行协商解决。补充如下：

(大写)元人民币， 作为项目合作权益金。否则，甲方可视为乙方自动放弃合作，本协议自动终止。第十五条：共赢配送。

1.提供植树芳香经典ppt课件。

(价值50万元) 2.经营秘籍之观摩会全套实施方案。

(价值10万元) 3.总部支持师资培训名额：两名。

(价值2.8万元/名) 4.市场宣传：提供实战型已产生短期创富市场价值的市场方案和运营工具【系 列电视宣传片、平面广告等线上线下综合宣传参考资料。

】 。

(价值10万元) 5.启动必备物资：运营手册、教材、统一vi标识等样品。

6.品牌使用授权：商标、图文、音像等使用授权。

7.方案支持：区域专属运营方案、区域专属宣传策划方案和广告推广方案。

第十六条：其他5 本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决，并订立补充协议，该等补充协议是本 协议不可分割的组成部分， 与本协议具有同等法律效力。如本协议与其补充协议约定不 一致的，以补充协议为准。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十七条：协议附件 协议附件一：保密协议 协议附件二：人员外派管理规定 协议附件三：培训体系管理条例 协议附件四：集训营开课标准 以上共赢商合作协议详细条款，经双方仔细阅读，自愿同意签署，履行各自 权利和义务，承担相应责任。甲方：北京植树芳香教育科技有限公司乙方：授权代表：

联系方式：

地 日 址：：授权代表：

联系方式：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十一**

甲方：

乙方：

为了合作顺利完成\_\_项目，经甲乙双方友好协商签订协议如下：

一、双方的权利与义务(据实修改)

1、甲方的权利与义务

(1)为乙方提供办学资质，成立南京金陵翻译院培训中心中学生部，限中学生培训项目;

(2)为乙方提供出国留学服务资质，成立南京金陵翻译院出国服务中心业务三部，代理出国服务中心所能开展的一切业务;

(3)协助乙方组织师资以及教学场地安排;

(4)提供乙方报名培训发票;

(5)甲方南京书城培训超市8号摊位同时作为乙方的报名点，乙方承担费用1万/年;

(6)在协议期间内，甲方不得与南京其他机构进行以上项目的合作;

2、乙方的\'权利与义务

(1)以甲方的名义进行项目宣传，负责市场的策划、宣传、拓展以及培训工作;

(2)承担合作项目运作过程中的所有费用;

(3)在合同期内乙方不得和相关的外部培训机构进行单独合作;

(4)甲方提供给乙方的发票必须由甲方指定的人员负责管理，同时承担相应的报名咨询及收费等工作。

二、利益分配与支付方式

甲方代表甲乙双方收取咨询费，咨询费到达甲方帐户后，乙方向甲方开具收据支取合作项目收入的\_\_%(已含各种税金)。甲方向咨询方提供发票。

三、本协议自签订之日起生效。

四、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

五、本协议未尽事宜，双方应本着友好合作的原则协商解决。

甲方：乙方：

代表：代表：

地址：地址：

邮政编码：邮政编码：

电话：电话：

日期：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十二**

甲方：

乙方：

甲乙双方经过友好协商，本着互惠互利、优势互补的合作原则，就甲方迁入乙方工业园区事宜达成如下协议，甲乙双方共同遵守。

1、 甲方责任：

1) 甲方将在海淀区中关村科技园区注册的高新技术公司，在土地和厂房条件具备后一个月内迁入并注册在乙方管辖的杨镇工业开发区。

2)甲方将其承担的国家“863”高新技术研究发展计划项目、国家“十五”科技攻关计划项目、国家重点新产品计划项目和国家火炬计划项目等项目的科技成果，在乙方工业园区进行产业化。

3) 甲方有义务引进其它的“863”项目公司落户乙方工业园区，并配合乙方向上级主管部门报批高新技术园区等有关事项。

4) 甲方落户乙方园区之后，合法经营，尽快让科技成果产业化，为促进当地经济的发展作出贡献。

5) 甲方招聘企业员工时，在同等条件下，优先考虑本地人员。

2、 乙方责任：

1) 乙方负责提供甲方迁入乙方工业园区工商注册登记需要的土地及房屋证明文件。

2) 乙方负责提供甲方的项目产业化所需要的土地和厂房，并保证属于北京市规划局批准的工业用地。

3) 甲方落户乙方园区之后三个月内，乙方协助为甲方获得(前期)不少于200万元的流动资金贷款。

4)甲方落户乙方园区之后，乙方负责落实并保证甲方享受在中关村科技园区的高新技术企业的有关政策，包括但不限于：税收、人才引进等等;同时享受地方政府对引进的高新技术企业上缴的增值税返还政策(即：增值税地方政府留成部分50%返还给企业)。

5)在甲方落户乙方工业园区之后，乙方应按照当地政府的投资政策，相继解决甲方总经理、副总经理(或相当于副总经理)级别的高级管理人员和具有大学本科以上学历(含本科学历)的科技人才的北京市户籍。

3、 甲乙双方约定：

1)乙方交付甲方使用的土地：不少于12亩，人民币9万元/亩，50年使用权;厂房：1500m2，轻钢结构，600元/m2。上述厂房由乙方投资修建，土地与厂房作价合计人民币200万元左右。

2)乙方以上述土地和厂房(约200万元)入股参与甲方的股份制改造，占甲方公司12%的股份，享有公司法规定的股东权益，并委派一名代表参加甲方公司董事会，但不参与公司日常经营管理;同时，乙方将12亩土地50年的使用权和1500m2厂房的产权转入甲方公司名下，并协助甲方办理国有土地使用证，土地出让金以及办理国有土地使用证的手续费由公司承担。5年后，乙方同意，甲方有权随时将乙方的股份按原价回购。

3) 乙方承诺在签订本协议三个月内将甲方需要的1500m2厂房建成，并交付甲方使用。

4)乙方交付甲方使用的土地，必须做到六通(即：路、电、水、通讯、蒸汽、排污)一平;上述六通一平的费用属于12亩土地面积以外的投资由乙方负责，12亩土地面积以内的投资除了厂房、道路、围墙和岗亭外由甲方负责。

4、 违约责任：

1)本协议除了法定原因外非经双方协商一致不得单方解除。

2)任何一方违反本协议的约定，应承担违约责任。

3)承担违约责任的范围应包括守约方的直接损失和履约应得的合同收益。

5、不可抗力

1)本协议的履行因发生地震、水灾、非人为因素引起的火灾、战争、社会动乱、流行瘟疫等不可抗力事件，可以中止;如果协议的继续履行已不可能或不再必要，可以协商终止。

2)因不可抗力事件而形成的违约，双方均不承担违约责任，但应以公平的原则协商解决协议中止或终止后的遗留问题。

6、争议的解决

双方因本协议的履行、解释而发生争议，如协商解决不能，提请北京仲裁委员会并依据其仲裁规则仲裁解决。

7、合作期限、解除和终止

1)本协议有效期与上述土地使用年限等长。

2)本协议经协商一致,可以提前解除。

8、其他

1)本协议书经双方签、盖章生效。

2)本协议书(包括协议书附件)经协商可进行书面修改或补充，经修改或补充的书面补充协议为本协议书不可分割之部分，与本协议书具有同等法律效力。

3)本协议书的附件为本协议书的组成部分，与本协议书具有同等法律效力。

4)本协议书一式四份，甲、乙方各持二份。

甲方： 乙方：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使中国秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

一、甲方授权乙方为 省 市 县“北京高等秘书学院 合作基地”。同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交纳履约保证金 元。

二、甲方职责：

1、向乙方提供合作范围内的《授权书》;

2、向乙方颁发“北京高等秘书学院 合作基地”的铜牌;

3、负责协助乙方办理“教育部中国高教秘书学会会员证书”;

4、向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件;

5、负责学生入学资格的审核、面试及录取工作;

6、负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查;

7、学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放;

8、精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

三、乙方职责：

1、负责在当地办理合作办学的有关手续;

2、负责在当地的招生宣传、报名及入学资格的初步审定等事宜，并及时与甲方联系安排学生入学注册;

3、负责学生在乙方学习期间的教学及生活管理，并提供教学所需要的教室及教学设施;

4、乙方必须严格执行甲方所制定的教学大纲，并及时向甲方通报教学计划的执行情况 ;

5、负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任;

6、乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

四、项目名称：

(一)精品秘书班合作项目：

1、生源定位：专科、本科毕业生(年龄在26周岁以下);

2、开班条件：每班不少于40人;

3、合作模式：实施“半年+半年”教学方式;

4、收费标准及结算办法：每年每生学费12800元。前半年在乙方开班由乙方收取学费5000元，为保证教学正常进行，乙方可以预留xx元，余款全部交于甲方，甲方从开学后第三个月开始每月向乙方支付1000元，直至余款付清;后半年学生在甲方学习的学费7800元由甲方负责收取。如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

(二)校际直升合作项目：

1、生源定位：初中毕业生;

2、开班条件：每班不少于50人;

3、合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本;

4、招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完成“五年专”或“六年本”学业。

5、收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自定并收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金(不足一万元按一万元收取)，为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

(三)现代办公管理证书培训项目：

1、生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生;

2、教学管理：甲方负责制订教学计划并提供师资培训及教材;乙方负责组织招生及正常教学活动;

3、收费办法：由乙方根据当地市场自行制定收费标准并收取费用;甲方每年一次性收取管理费 元;

(四)剑桥办公管理国际证书项目：

1、生源定位：在校大学生、企事业单位在职人员等;

2、教学管理：乙方负责组织招生及教学管理，如招生人数超过50人(已交费)，甲方可协助申请开班;

3、收费办法：由乙方根据当地市场自行制定收费标准并收取费用;甲方每年一次性收取管理费 元;

(五)合作代理招生项目：

乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加100元支付给乙方(普通代理标准为：招收1—30人每生1500 元、31—60人每生1800元、61—100人每生1900元、101人以上每生xx元)。为解决乙方在当地招生时的流动资金，乙方可代表甲方收取预录费300元及30元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书：

1、乙方以甲方名义从事与甲乙双方合作项目无关的活动;

2、乙方违规办学;

3、乙方违背本合同的有关条款;

4、乙方为地市级合作方的，学历班招生低于20人、精品秘书班低于15人，或总数低于40人;

5、乙方为省会级合作方的，学历班招生低于35人、精品秘书班低于20人，或总数低于60人。

六、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决;协议履行过程中，如发生纠纷，双方协商解决，协商未果交于甲方所在地的人民法院处理。

七、本协议一式两份，双方各执一份，自双方正式签字盖章之日起生效，有效期两年，届时可优先续签。

甲方法人代表签字： 乙方法人代表签字：

单位公章： 单位公章：

200 年 月 日 200 年 月日

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十四**

服务单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

客户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

鉴于乙方与甲方合作中国大陆a股股票投资的服务，且甲方已向乙方表明其拥有提供该项服务所要求的专业技术人员和技术资源，并同意提供服务，甲、乙双方依据《中华人民共和国证券法》、《证券、期货投资咨询管理暂行办法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规，本着平等协商，诚实信用的原则，就甲方向乙方提供中国大陆a股股票投资合作服务所涉事宜，签订本协议。

1.定义

除非合同中另有说明，本合同的下列术语具有以下含义：

a)“适用法律”指在中华人民共和国内具有法律效力的法律、法规及其它规范性文件;

b)“合同”指本协议当事人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以\_\_\_\_方式签订的《投资合作服务协议书》;

c)“服务”指甲方根据本协议条款为完成协议所涉之项目而进行的工作;

d)“a、股股票”指在中国上海证券交易所、深圳证券交易所两地挂牌交易的中国上市公司的`流通股票。

2.服务种类：甲方独立操做。

2.1乙方出资\_\_\_\_万元人民币委托甲方在北京(资金小于\_\_\_\_)就中国大陆a股股票投资提供投资价值分析及操作;

2.2甲方接受乙方委托，向乙方提供中国大陆a股股票投资价值分析及操作。

3.利润分配、交付时间及方式

就本协议约定的服务，甲方确保乙方的年收益\_\_\_\_%(记：投资\_\_\_\_元还\_\_\_\_元。如出现亏损全部又甲方承担)。期满后十日内以银行转帐形式向乙方退还本金加\_\_\_\_%的收益，其余的收益全部属于甲方所有。

4.责任及义务

4.1甲方的义务

a)甲方应尽一切努力，高效和经济地按专业机构公认的标准和惯例履行服务和义务。

b)甲方服务时应遵守中华人民共和国的法律。

c)甲方在履行本协议的过程中不应为私利而挪用资金。

d)甲方应对服务工作量、完整性负责。

e)没有乙方的授权，甲方在任何情况下都不能转移基于本协议所应承担的义务。

4.2乙方的责任及义务

a)依据本协议的约定按时，按量向甲方支付利润。

b)对于甲方完成本协议约定的所履行的服务，提供必要的协助。

c)乙方保证甲方在协议有效期内或协议期满后，均不承担乙方或代理人因错误行为、过失或违约而给乙方造成损失的责任。

5.保密约定

5.1甲方保证并承诺，对于在本协议签订过程中及执行中，向乙方提供本协议所及之服务的过程中知悉的乙方财务状况、商业秘密及其它情况，负有严格保密的义务。

5.2乙方保证并承诺，未经甲方书面同意，不得将甲方依据本协议所提供的中国大陆a、股股票投资研究分析或操作之内容向任何第三方泄漏或者透露。

6.特别约定

甲、乙双方一致同意并确认，甲方仅依据本协议约定的服务种类向乙方提供投资研究分析和操作。

7.协议的变更、终止及解除

7.1在本协议履行过程中，发生下列情形，本协议自动终止：

a)因不可抗力事件，致使本协议无法继续履行的;

b)本协议期限届满。

7.2乙方在本协议签订后两个交易日内，将资金足额打入甲方指定的操作帐号。不得以任何理由要求解除本协议及退还相关资金。

7.3甲方若发现乙方私自将甲方所提供的证券投资研究意见和操作之内容，向其它人泄漏或透露的，甲方有权单方面解除本协议，并由乙方承担因此所造成的全部经济损失。

8.协议的生效及其它

8.1本协议自甲乙双方签署之日起生效，有效期为\_\_\_\_个月至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

8.2本协议一式叁份，公证方，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十五**

甲方：杭州\_\_企业管理咨询有限公司

乙方：\_\_\_\_先生(或女士，下同)

杭州\_\_企业管理咨询有限公司(以下简称“甲方”)与\_\_\_\_先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

五、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

六、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：杭州永良企业管理咨询有限公司乙方：\_\_\_\_先生(或女士)

(公章)

代表签字：签字：

签约地点：

签约日期：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十六**

甲方：

乙方:

第一条根据《中华人民共和国公益事业捐赠法》等有关法律法规规定，甲乙双方就合作开展旱厕改水厕项目，本着自愿与诚信的原则签订本协议书。

第二条甲方向乙方自愿捐赠：肆拾万元人民币，分两期拨付，分别是项目启动资金叁拾贰万元人民币，尾款捌万元人民币。合作协议签订后甲方拨付首款，工程完工并通过甲方验收后，拨付尾款。

开户单位：

账 号：

开 户 行：

附 言：旱厕改水厕

第三条甲方的捐赠用于支持金寨县龚店中心小学、斑竹园镇中心学校的旱厕改水厕项目。乙方负责提供该校水冲厕所的设计、方案和图纸并严格按照该设计方案进行施工，包含但不限于以下内容：

(1)斑竹园镇中心学校：男蹲位16个，女蹲位16个，独立洗手盆20个。

(2)龚店中心小学：男蹲位10个，女蹲位10个，洗手槽安装水龙头15个。

第四条甲方援助乙方开展的旱厕改水厕项目，必须达到如下要求：##(1)任何情况下，都要确保厕所冲水系统正常运作。如因天气寒冷，影响冲水系统运作，需要安装相应的供暖设施，确保冲水。(2)每个蹲位需要配备相应的隔板。(3)配套洗手池。

第五条甲方有权向乙方查询捐赠资金的使用、管理情况，并提出意见和建议。乙方违反捐赠协议使用捐赠资金的，甲方有权要求乙方遵守协议使用或者向人民法院申请撤销捐赠行为，解除捐赠协议。

第六条项目花费超出甲方捐赠部分，由乙方负责筹集。如因配套资金短缺而导致项目中止/终止，乙方需要全额退回甲方捐赠资金。

第七条乙方不能擅自更改项目实施地点及施工方案，如确实需要变动，需事先书面报告甲方，并获得甲方书面许可后方可实施。

第八条甲乙双方的其它商定：(1)乙方收到甲方捐款3个工作日内将##正式发票/收据

邮寄甲方。(2)项目完工后，乙方需要向甲方提交工程完工报告(含项目结算明细，需标出甲方资金支付的部分)，并提供相应的视频或图片资料，作为甲方支付工程款的依据。(3)工程竣工后，乙方应配合甲方在工程实施地点举办竣工仪式。(4)乙方与项目受益单位签订合作协议，协议中受益人赞同该项目，同意负责实施、维护、维修该项目提供的设备设施。(5)该工程涉及所有原材料的采购需提供至少三份正规供货商出具的报价单并向甲方提交复印件。(6)保存项目账目、合同及相关文件的原件不少于三年时间。(7)乙方确保承包商指导学校工作人员合理的维护、清洁卫生设施，以最大程度的发挥其作用，延长使用寿命。(8)乙方或由乙方要求受助学校创建一个应急储备基金，金额为甲方资助项目款的10%，用于临时性、应急性的厕所维修。

第九条项目施工周期最长不超过壹年，自协议签订之日算起。

本协议书一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效，未尽事宜另行协商，履行协议如有争议双方协商，协商无果时依法解决。

甲序111x3371723方：日期：

地址：

联系人：

乙方: 日期：

地址：

联系人：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十七**

委托方(以下简称甲方)：

制作方(以下简称乙方)：

甲、乙双方在平等互利的基础上，就甲方与乙方共同投资茶叶项目达成一致意见。现为了明确双方的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》和有关法律，订立本合同，以供双方共同遵守。

一、合作方式

1、甲乙双方共同投资，共负盈亏。未经双方同意，不再增加新的合伙股东。

2、甲方以资金投入的方式参与项目的投资。

3、乙方以项目执行的方式参与项目的投资，承担项目的所有经营事项，包含但不限于品牌策划、产品生产、网店运营、广告推广、在线客服、发货、售后服务等工作。

4、若后期增加投资，甲乙双方需按照占股比例共同投入资金，以保持增资前后股份比例的一致性。

5、合作及授权期限：自本协议签订之日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，无合作截至日期。在合作期间，若双方没有签订补充协议，则表示双方默认本合作事项的延续。如需更改合作形式，双方需重新签订新协议用以替代本合作协议。

二、费用和分成

1、甲方在签约时在约定账户存入\_\_\_\_\_\_万合作资金，作为项目的运营资金，并对资金拥有管理权、监督权。

2、乙方负责资金的管理，根据合作项目的实际费用进行报销。项目的每一笔开支，均需保留发票、收据等凭据。甲方需在每月\_\_\_\_\_日前，将上月开支整理好，由双方共同核实并签字确认，方可纳入项目的运营支出。

3、本投资资金所产生的收益，甲乙双方根据各占\_\_\_\_\_\_%的股份比例进行分成。甲方需在每月\_\_\_\_\_日前，将上月收益表整理好，向甲方汇报，并由双方共同核实并签字确认。甲方有权在每月\_\_\_\_\_\_\_日前要求乙方将上月利润进行分配。

三、权利义务

1、甲方权利及义务

(1)甲方作为项目的股东，拥有本项目的所有权益，并有权对乙方的工作进行监督。

(2)甲方有义务在其能力范围，尽可能对本项目提供但不限于文案写作、广告创意、产品开发、市场推广、产品销售等支持。

2、乙方的权利及义务

(1)乙方拥有本合作项目运营的主导权，并有义务对项目执行的实效、盈利方向进行负责，以保证投资项目的顺利发展。

(2)乙方在销售活动中不得做出损害国家利益、社会公共利益、消费者权益和他人合法权益的行为，否则由此产生的责任概由乙方自行承担。

四、商业保密条款

1、商业秘密：任何一方公开或未公开的任何技术信息和经营信息，包括但不限于：产品计划、销售计划、奖励政策、客户资料、财务信息等，以及非专利技术、设计、程序、技术数据、制作方法、资讯来源等，均构成该方的商业秘密。

2、保密：双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。

五、违约责任

双方应按本合同中的约定，严格履行合同，一方违约的，应向对方承担违约责任，赔偿因其违约而给对方造成的损失。

六、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于不可抗力致使合同无法履行的，无法履行的，一方在取得不可抗力的合法证明后，可免予承担违约责任，但应当在不可抗力发生后及时将不可抗力的情况通报给对方。

七、合同争议的解决

因本合同的履行所发生的争议，由双方协商解决。协商不成的，任何一方可向甲方所在地的人民法院起诉。

八、其他约定

1、本合同自双方代表签字之日起生效。

2、本合同履行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，由双方共同协商，做出补充协议。补充协议经双方签字确认后，与本合同的其他条款具有同等的法律效力。

3、本合同的解释和执行，适用中华人民共和国法律。

4、本合同正本一式贰份，双方各执壹份。

甲方：

乙方：

**施工项目合作协议书 项目合作协议书合同篇十八**

甲方：

乙方：

为加快密山的建设，促进经济实现跨越式发展，经甲乙双方友好洽谈，本着互惠互利、共同发展的原则，就乙方在密山市投资项目达成共识，并签订如下协议。

一、企业名称与建设地点：乙方拟建项目的企业名称暂定为\_\_\_\_\_(以下简称“项目公司”)，根据密山市城市规划，双方原则上议定项目公司的建设地点。甲方保证该地块符合城市规划、土地利用规划和产业发展规划。

二、建设规模与内容：该项目为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，分期工程实施：一期工程兴建及其配套的附属设施，一期工程生产规模为;二期工程等配套设施，二期工程生产规模为。

三、投资额度：该项目固定资产总投资一期工程拟投资\_\_\_\_\_元人民币，二期拟投资\_\_\_\_\_元人民币。

四、建设期限。该项目一期工程建设期约为一年，从项目公司取得一期项目开工建设行政许可之日起计算，在上述条件均已实现的情况下，计划一期工程建设期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;二期工程建设期从项目公司取得二期项目开工建设行政许可之日起计算，在上述条件均已实现的情况下，计划二期建设期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

五、用地性质与规模：该项目用地性质为用地，使用期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。根据《土地管理法》和乙方建设规模的要求，甲方同意按照乙方要求提供项目用地平方米，其中，一期平方米(简称“一期项目用地”);二期万平方米(简称“二期项目用地”)，项目建设所需的土地分两期取得。

六、供地方式与价格

1、根据相关法律规定，甲方将项目用地按照净地方式出让，项目所需的供水、排水、供电、通迅等配套设施接到乙方项目规划红线边缘，乙方通过招、拍、挂程序进行摘牌(竞拍)取得土地使用权。

2、项目用地最终出让价格通过招拍挂确定，乙方拟建项目依国家相关规定办理土地出让相关手续，交付土地出让金及相关费用和基础设施配套费用。

七、优惠政策与支持措施

1、除市本级行政事业收费按照密山现行的优惠政策予以相应减、免外，积极协调有关部门争取上级收取的行政事业性收费按最低限额收取。

2、甲方依据国家相关政策，全力协助项目公司完成项目审批、立项工作。

3、甲方协调有关部门为项目公司争取优惠政策。

4、甲方协调本地区服务。

5、甲方有关职能部门协助项目公司申办企业产品所需的qs认证、绿色食品标识认证。

6、甲方考虑给予项目公司负责人政治上的相关待遇。

八、双方权利和义务

(一)甲方

1、双方签订协议后，甲方立即启动征地拆迁、安置补偿、转用报批等工作，甲方按照法定程序力争在年月末之前办结土地转用征收手续。

2、甲方承诺在乙方项目开工之前，建设期的临时用电用水，由甲方协调相关部门在已有接口就近接入，所需费用由乙方承担;一期项目竣工之前所需的供水、排水、供电、道路、通讯等配套设施接至项目公司用地红线边缘。

3、甲方支持项目公司享受国家、省现行有关投资及产业优惠政策;甲方要确保给项目公司的优惠政策落实到位，并监督各部门具体实施。

4、甲方积极协助乙方办理项目公司证照及项目审批、建设等相关手续，确保项目早日建成达产。

5、甲方有权依法对乙方项目的建设进行监管并监督乙方如实、全面履行本协议的约定。

(二)乙方

1、乙方应在日内在密山注册资金不少于万元的项目公司。税务登记等手续必须落户在密山境内，税源留在当地。

2、乙方或项目公司必须在土地部门规定的招拍挂期限内及时参与报名，未参与报名的则视为乙方违约。

3、乙方项目公司取得建设项目批准书和开工建设所有行政许可后的10内开工建设，不改变项目用地的用途和性质。乙方要按照本合同约定保证资金按时到位，按时开工建设。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将项目公司转让第三人。

5、乙方在本合同签订的日内，先将万元汇入甲方指定的银行账户作为先期垫付的项目用地征地拆迁和农民安置补偿费用，其他费用在办理相关手续时按现有政策规定及时缴纳。

6、乙方有权要求甲方如实、全面履行本协议约定的事项。

九、违约责任

1、项目公司未经甲方许可擅自改变土地用途的，甲方有权无偿收回土地使用权。

2、项目公司在建设项目批准书和开工建设所有行政许可后，因项目公司自身的责任未按期开工建设，甲方给予项目公司60天宽限期，如到期仍不能开工建设，可视情节每日按不超过该项目用地出让金的0.5%的标准收取乙方违约金;土地闲置满两年且未开工建设的，甲方有权无偿收回国有建设用地使用权;开工三年内未完工视为项目搁浅，乙方以放弃项目土地和未完工建筑物、构筑物的所有权益作为对甲方的经济损失补偿，甲方有权收回项目公司土地并对地上建筑物、构筑物进行处置或对外招商。

3、如因

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找