# 空调拆除施工合同范文样本(热门16篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2024-06-09

*空调拆除施工合同范文样本1>甲方：>乙方：根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方为甲方销售及安装空调设施设备事宜，达成如下协议：>第一条、工程项目概况：1．工程名称：2．...*

**空调拆除施工合同范文样本1**

>甲方：

>乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》

等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方为甲方销售及安装空调设施设备事宜，达成如下协议：

>第一条、工程项目概况：

1．工程名称：

2．工程地点：

3．承包范围和内容：

本工程乙方负责美的中央空调系统的安装、调试达到正常运行标准。

4. 工程期限：自乙方进入施工场地后 内完成空调系统的安装调试，并达到正常运行标准。

>第二条 工程质量要求：

本工程达到：《采暖、通风与空调工程施工质量验收规范

GB50243一20\_》标准。空调设备满足系统安全使用要求，外形美观，走管、走线合理规范。

>第三条 工程价款：

本合同项下的工程总金额为 元，大写： 元整。该款项以甲方确认的中央空调施工预算清单的内容为依据。在施工、安装、调试过程中因甲方要求增加的工程项目，按双方协商的价款予以结算。

第四条 工程价款的支付方式：

1、本合同签订的当日，甲方向乙方支付工程价款总额 %的工程款即 元；

2、乙方的室内、室外机组进入施工现场当日，甲方向乙方支付工程价总额 %的工程款即 元。

3、乙方在中央空调设备安装完毕并调试正常运行后，甲方向乙方支付工程价款总额 %的工程款即 元。

>第五条 保修条款

本合同约定的质量保修范围仅指空调主机设备（人为因素除外）。质量保修期从中央空调设备安装完毕并试正常运行之日起计算，保修期为 月。

保修期内因甲方工作人员操作失误及甲方其他人为因素导致中央空调设施设备出现事故，乙方只提供免费维修义务，所需更换的材料费用由甲方承担。

>第六条 甲方的权利义务：

1、甲方在乙方进入场地前三日内提供施工所需的场地；

2、甲方向乙方免费提供施工所需用水、电、热力、电讯等施工条件，并保证乙方施工期间的正常合理需要；

3、甲方协调施工场地内各交叉作业施工单位之间的关系，保证乙方按合同约定顺利施工，如因甲方不能及时有效协调各交叉作业施工单位之间的关系，导致乙方不能施工的，工期顺延；

4、甲方应在本合同生效后，在具备安装空调设施条件下，提前7日内书面通知乙方进入工地施工；

5、甲方指派 为施工现场甲方施工代表，其职权为代表甲方传达相关指令、通知；办理施工过程中的经济签证、变更设计；签署施工过程中相关工程进度表；协调本工程现场及外部关系，以及其他代表甲方的事项等，如 不在施工现场，甲方同意由 、 签署乙方提供的与施工相关的资料、文件、通知、工程进度表等，协调本工程现场及外部关系；

6、甲方应对乙方提供的中央空调施工图纸及预算清单等进行审核，并书面予以确认，并向乙方进行技术交底；

7、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用设备，由此而发生的质量问题，经济损失由甲方承担责任。

8、甲方在施工现场免费提供临时库房，用于乙方材料及设备存放。

9、乙方在空调系统安装完毕后通知甲方，甲方应在接到乙方的通知后十五日内组织人员对空调系统进行调试验收，逾期不进行调试验收的，视为乙方的空调系统调试验收合格。

>第七条 乙方权利义务;

1、严格按照施工图纸及设计使用要求进行施工；

2、乙方施工完毕交付甲方全套的设备资料、并负责免费培

训业主指定的操作人员，达到熟练上岗操作；

3、施工现场文明施工、挂牌上岗、着装整齐；

4、如果施工过程中甲方要求除合同以外的其它施工项目内容，按合同单价或经济签证增加的工程量支付给乙方相应工程款项；

5、乙方进场后须听从甲方的合理安排，接收业主管理的监督，进场的各种手续需备齐。

>第八条 由于以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

1、 甲方不能按本合同条款的约定提供开工条件；

2、 工程量变化和设计变更；

3、 一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

4、 工程款未按时支付

5、 不可抗力；

6、 其他非乙方原因的停工。

乙方在以上情况发生后3日内，将延误的内容和因此发生的 追加合同价款向甲方或甲方代表提出报告，甲方或甲方代表收到报告后3日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视为延期及要求已被确认。

>第九条 设计变更

1、 甲方变更设计，应在该项工程施工前15天通知乙方；

2、 对于乙方已经施工的工程，因甲方设计变更造成乙方 材料、设备积压，甲方应全额承担乙方因设计变更造成的积压材料、设备款项。由于甲方设计变更造成乙方返工，工期相应顺延，因返工所需的材料、设备、人工费、运费等应全额追加为合同价款，因此给乙方造成的损失，由甲方承担。

3、 所有设计变更，双方均应办理变更洽商签证。

>第十条 违约责任

1、 甲方应按本合同约定的期限足额支付相应的工程款 项，如逾期支付，每逾期一天按该期应付款项总额万分之五承担违约金。

2、如因甲方原因造成工程中途停工或使用功能变更，甲方应按 元/天支付乙方停工费用；如需乙方返工，甲方应以经济签证的方式另行核算工作量并增加工程价款；如给乙方造成材料设备倒运，甲方应支付相关的运输费用。

3、本合同约定的空调安装施工项目，未经乙方安装调试完毕并达到正常运行时，甲方或甲方工作人员提前使用或擅自动用设备，导致发生质量问题，甲方应对该损失承担全部责任。

4、乙方如不能按本协议约定的期限内完工，应按剩余工程价款总额日万分之五承担违约金。

5、本合同生效后，因甲方原因导致本合同不能履行或不能 全部履行的，乙方有权单方面解除本合同，甲方应按本合同价款总额30%承担违约金。

6、本合同生效后，甲方在 个月内不通知乙方进场施工，视为甲方不履行本合同，甲方应按本合同价款总额30%承担违约金。

>第十一条 因发生不可抗力因素导致工程无法按时完工，甲乙双方不承担违约责任，双方就后续事宜协商处理。

>第十二条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，如协商不成，可提交乙方所在地人民法院管辖。

>第十三条、本合同未尽事宜，双方可通过签订补充协议的方式予以完善，补充协议与本合同具有同等法律效力。

>第十四条 本合同自双方签字盖章之日起成立，自乙方收到甲方支付的首付款后具有法律效力。本合同一式肆份，甲乙双方执二份。

甲方印章： 乙方印章：

甲方负责人： 乙方负责人：

联系方式： 联系方式：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**空调拆除施工合同范文样本2**

合同编号:

签订地点:

委托方(甲方):

承接方(乙方):

根据《^v^合同法》以及有关法律、法规的规定,结合家用中央空调系统安装施工的特点,经双方友好协商,就甲方委托乙方承担施工家用中央空调系统事宜,达成如下协议(包括本合同附件和所有协议),以资共同遵守。

>一、工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地址:

3. 甲方联系人或委托联系人: 电话:

4. 甲方所提供机组

>二、工程施工周期

自 年 月 日起至 年 月 日止,完成隐蔽工程安装验收。待 装潢工程结束后,进行系统调试、竣工验收。

>三、施工管理

l.乙方按照已被甲方确认的设计方案进行施工。

2.甲方在乙方施工前,将与机组相匹配的水、电源接到乙方指定安装室内外机组所需的位置。

3.甲方在乙方施工前,负责清除施工现场的障碍物,使现场具备施工条件。

4.施工图和室外机安装位置,如需得到消防、环保、物业部门认可时,由甲方负责办理,并承担相关费用。

5.乙方施工期问应遵守消防、环保、保安、物业等有关部门的规定。

>四、工程造价

1.本合同安装工程总价为人民币 元。(大写)

2.因甲方原因变更设计,需增减材料,总价应相应变动。因此而造成的未计价材料、人工费等均按增减帐按实结算。具体变动价格,由双方协后签订补充协议。

>五、付款方式

1. 合同签定后, 甲方即支付给乙方合同总价的l0% , 计人民币元。

2. 材料进场, 甲方即支付给乙方合同总价的40% , 计人民币元。

3.隐蔽工程验收合格,甲方即支付给乙方合同总价的40%,计人民币 元。

4.工程竣工验收合格后,甲方支付给乙方合同总价的10%,计人民币 元。

5.双方款项往来均应出具收据,工程竣工验收后乙方应开具统一发票交甲方。

>六、工程质量及验收

1.乙方保证使用的铜管、风管材料、管材、保温材料及控制元件均附有企业的产品合格证书。

2.隐蔽工程安装完成后,甲、乙双方应办理检查与验收手续,甲、乙双方签署《隐蔽工程验收记录单》。验收时间,乙方应提前2 天通知甲方,甲方应在接到通知后2 天内验收。

3.甲方在装演工程结束后,应当在2 天内通知乙方进行家用中央空调系统安装工程竣工验收; 乙方应在接到通知后 天内组织验收。

4.竣工验收后,甲、乙双方签署《竣工验收记录单》。乙方对安装的工程实行保修,保修期1 年,管道风口保修期2 年,从竣工验收结束、开具发票之日起计算。

5.工程竣工后,乙方向甲方提供竣工图纸l 份。

6.施工规范及工程竣工验收标准,按照上海家用电器行业协会家用中央空调专业委员会制定的相应规范进行。

>七、纠纷处理方式

1.因工程质量,双方发生争议时,凭本合同文本和施工企业开具的统一发票,可向上海家用电器行业协会家用中央空调专业委员会申请调解,也可向市或所在区、县消费者协会投诉。

2.当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解不能解决的,选定以下第 种方式解决(不选定的划除):

(1)向上海仲裁委员会申请仲裁。

(2)向人民法院提起诉讼。

>八、违约责任

1.由于甲方原因造成变更设计或甲方现场不具备施工条件,致使工期延误的,每延误l 天,甲方应当支付误工费人民币 元给乙方。

2.由于乙方原因逾期竣工,每逾期1 天, 乙方应当按照甲方已累计付款额的 % 支付违约金给甲方。

3.竣工验收不合格,如系乙方未按图施工或施工质量达不到《家用中央空调施工质量验收规范》的要求,乙方必须无偿返工,并承担返工所造成的损失及逾期竣工的责任;如系设计造成的原因,由甲方向计方追究责任;如系设备原因,由甲方向设备供应方追究责任。

>九、其它

1.本合同如有未尽事宜,双方可通过协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2.本协议一式两份,甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

地址: 地址:

电话: 电话:

日期: 年 月 日 日期: 年 月 日

**空调拆除施工合同范文样本3**

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及其他有关法律、行政法规，结合本项目的实际情况,经甲、乙双方充分协商，签订本合同，共同遵守。

>一、承包范围和内容

1 乙方应严格按照甲方认可的设计及以后的设计修改变更、甲方指令组织安装。

2 项目具体内容包括：风机盘管，主机安装、配合调试(不含主机吊装，主机基础，机械开孔及主电源部分)。

>二、承包方式

本项目合同采用总包工包料（标准配件均为市场常用品牌）方式，盘管安装单价为20\_元每台

（含风管风口三速控制开关），模块主机安装单价为20\_元每台，按实结算（不含税，）。

>三、工期和保修

1本合同签订并按合同要求款到乙方帐户后，乙方开始进行室内安装。

2甲方提前通知乙方进行室内安装,室内工程工期为自乙方进场之日起 7 天,整个系统调试完毕时间,乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或甲方同意的其他原因，工期可相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

>四、质量标准及竣工验收

1、 本项目空调验收效果：参照舒适性空调国家标准验收。

2、甲方验收签字或乙方提出验收三日内甲方未提出异议，视为验收合格。

>五、付款方式

1、合同签订后，甲方向乙方支工程款 壹万元整，乙方按甲方要求安排施工。

2、余款工程完工一次性支付。

>六、双方责任

1 甲方责任：

提供乙方施工所需场地。

严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由甲方承担。

提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

甲方或委托施工现场协调人员 负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事宜。

如甲方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由甲方负责。

对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

如甲方需设计变更，在不影响空调效果前提下，经双方协商一致，形成正式书面协议，作为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

2 乙方责任：

接受甲方的监督与管理。

建立健全防火和施工安全等制度和措施，遵守并执行国家及市有关施工噪音、环境保护、安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

>七、违约责任

1合同签订并生效后，甲方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由甲方承担。 2本合同签订生效后,甲方不按合同约定时间付款,乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。

3如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，甲方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行维修。

>八、其它

1、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；并安装完毕经甲方验收合格；保修期届满，本合同终止。

2、本合同一式二份，双方各持一份。

甲方:

乙方：

日期:

日期:

**空调拆除施工合同范文样本4**

发包方： （以下简称甲方）

承揽方：（以下简称乙方）身份证号：

乙方承揽甲方空调、热水器安装，按照本合同及客户要求安装、调试。为了明确双方权利义务，经双方平等自愿协商，根据^v^合同法有关承揽合同之相关规定，特商定以下条款，共同遵守执行：

>一、工作内容及要求：

1.空调、热水器等家用电器安装

2.与用户沟通时必须说明是XXXX售后服务人员，维护XXXX的形象。

3.进行收费项目时，向用户出示收费标准并征询用户意见

>二、安装人工费及结算：

安装人工单价为：空调：挂机元/台、柜机2P元/台、3P元/台，电热水器x元/台、太阳能热水器x元/台。

结算方式为

>三、质量与安全要求：

1、乙方须严格按照本合同及空调、热水器的安装规范进行安装调试，做到保质保量，并接受甲方及用户监督。安装质量不符合安装规范及用户要求的、导致用户财产遭受损失的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部赔偿费用。

2、乙方不得将承揽安装交由第三人完成，如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

3、后期外机设备发生坠落（6年之内）造成事故的，由乙方负全部责任。

4、乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。

5、乙方应确保无伤亡事故。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。

6、乙方在安装过程中，不得污染用户原有装饰，做好清理、清洁工作达到用户满意。

四、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：

地址：地址：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

日期：x年x月x日、日期：x年x月x日

**空调拆除施工合同范文样本5**

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要委托乙方承包空调器的安装、维修；经双方友好协商，自愿达成以下承包协议：

>一，承包期限及区域：

承包期限：自x年x月x日起至x年x月x日止。承包区域：甲方委托乙方承包、区域的空调安装和维修任务。

质保金：在每次结算单据时扣除20%作为维修质量保证金。如无返修等情况发生时，满一年后一次性支付给乙方。

>二，承包结算金额及周期：

保内维修：按厂家结算标准的60%结算。

保外维修：由乙方按甲方及厂家标准向用户收费。

结算周期：因实际结算流程需要。结算周期为2个月。如：1月25号之前提交的单据，结算（付费）时间为4月5号之前一次性 支付给乙方（扣除维修质保金后的所有费用）。

注：如乙方已经结算的单据里的空调出现：

1，加氟维修一年内再次加氟（包括补焊加氟）的，不再结算费用。

2，三个月内的返修，不再结算费用。

>三，甲方的责任和义务：

1，甲方每天21点左右将次日的用户报修信息通过QQ形式发送至乙方。并需双方确认。

2，甲方每月需按合同内规定的结算时间里将费用结算给乙方。

**空调拆除施工合同范文样本6**

项目名称： 省妇幼供应市中央空调

项目地点： 长沙市湘春路53号

甲方：湖南国康医疗工程有限公司

乙方：李强

根据《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，结合本项目的实际情况,经甲、乙双方充分协商，签订本合同，共同遵守。

>一、承包范围和内容

1 乙方应严格按照甲方认可的设计及以后的设计修改变更、甲方指令组织安装。

2 项目具体内容包括：风机盘管，主机安装、配合调试(不含主机吊装，主机基础，机械开孔及主电源部分)。

>二、承包方式

本项目合同采用总包工包料（标准配件均为市场常用品牌）方式，盘管安装单价为20\_元每台

（含风管风口三速控制开关），模块主机安装单价为20\_元每台，按实结算（不含税，）。

>三、工期和保修

1本合同签订并按合同要求款到乙方帐户后，乙方开始进行室内安装。

2甲方提前通知乙方进行室内安装,室内工程工期为自乙方进场之日起 7 天,整个系统调试完毕时间,乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或甲方同意的其他原因，工期可相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

>四、质量标准及竣工验收

1 本项目空调验收效果：参照舒适性空调国家标准验收。

2甲方验收签字或乙方提出验收三日内甲方未提出异议，视为验收合格。

>五、付款方式

1合同签订后，甲方向乙方支工程款 壹万元整，乙方按甲方要求安排施工。

2余款工程完工一次性支付。

>六、双方责任

1 甲方责任：

提供乙方施工所需场地。

严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由甲方承担。

提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

甲方或委托施工现场协调人员 负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事宜。

如甲方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由甲方负责。

对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

如甲方需设计变更，在不影响空调效果前提下，经双方协商一致，形成正式书面协议，作

为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

2 乙方责任：

接受甲方的监督与管理。

建立健全防火和施工安全等制度和措施，遵守并执行国家及市有关施工噪音、环境保护、

安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

>七、违约责任

1合同签订并生效后，甲方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由甲方承担。 2本合同签订生效后,甲方不按合同约定时间付款,乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。

3如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，甲方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行维修。

>八、其它

1本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；并安装完毕经甲方验收合格；保修期届满，本合

同终止。

2本合同一式二份，双方各持一份。

甲方: 乙方：

日期: 日期:

**空调拆除施工合同范文样本7**

(合同编号：)

甲方：

乙方：西安宇嘉制冷设备有限公司

甲、乙双方在平等、互利和自愿的基础上，根据诚实可信的原则，订立本销售合同， 双方共同遵守。

一、施工周期、地点、联系方式

1、施工周期：；

2、施工地点： ；

3、甲方联系人或委托联系人：

二、运输方式及费用负担

所有材料本市采购，采用汽车运输，费用由乙方负担。

三、机组包装为生产厂出厂包装。

四、验收标准、方式及提出异议期限

主机机组及风机盘管按装箱单要求验货。开箱后由甲、乙双方共同确认为不合格产品者，可换货或退货。安装调试完毕后，由甲方现场验收，如有异议，乙方现场解决。

安装辅材由甲方验收合格后，乙方方可进行安装。

六、合同总额、结算方式及期限

1、合同总包干价人民币（大写） ：。

2、本合同签订后，甲方即支付合同总价款的 \_ % 计人民币\_元（工程前期预

付款）；

3、主机到达现场，甲方验货完毕，支付合同总价款的 ％ 计人民币 元； 4、乙方安装调试完毕、甲方验收完毕后支付所有剩余工程款 %计人民币 元。

七、产品的保修期及售后服务

1、保修期整机包修12个月，压缩机包修3年。

2、由于不可抗力、电源电压或人为造成的故障不在包修范围以内。 售后服务承诺:

1、免费委派专业工程师机组安装指导，调试。 2、免费开机调试。

3、免费操作人员的现场培训。

4、机组调试开通验收合格起12个月为质保期。

5、机组在质保期内,我司维修工程师将作定期的询访工作和保养,并做好两季的调试与保养。

6、在机组发生故障后,我公司随时维修,并接到通知12小时内到达现场。设立了24小时售后服务热线，保证业主的随时需要，一般故障在24小时内解决。 7、质保期内的保修保用均由约克公司免费负责。

8、质保期外,五年内提供成本价九折的原装零配件;五年后以成本价提供。 9、保证提供机组的终生维修服务。 八、违约责任

1、甲乙双方均需严格按合同条款执行本合同，违约者承担相应责任； 2、甲方中途退货时，须向乙方支付不低于合同总价款的30%作为违约金； 3、甲方逾期付款的，须按当期应付款总额每日万分之十支付违约金；

4、乙方逾期安装调试完毕的，须按当期应付款总额每日万分之十支付违约金； 5、乙方若未按合同提供机组及辅材的，甲方有权提出退货，乙方全额退还工程款。 十、解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生纠纷，由甲、乙双方友好协商解决。协商不成可向所在地人民法院诉讼。

十一、其它约定事项

1、本合同在双方签字盖章后生效。

2、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

**空调拆除施工合同范文样本8**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》，本着平等互利的原则，甲乙双方达成如下协议：

>一、工程名称：

>二、工程地址：

>三、工作内容：

乙方根据甲方提供的施工平面图进行施工。施工平面图内的所有材料、设备均由甲方自行购买，并送到工地施工现场;乙方只负责施工。

乙方安装施工范围、内容如下：

序号 安装项目 单位 数量 备注

1 空调主机 台

2 风机盘管 台

3 空调箱 台

4 水泵 台

5 镀锌铁皮风管 ㎡

6 空调供、回水管 项

7 冷凝水管 项

8 开关、风口 项

>四、双方责任：

1、甲方责任

(1)、甲方应及时将设备、材料送至工地施工现场，以免延误工期。

(2)、派人到施工工地现场与建设方及其它各施工工种进行协调;以及施工图纸的更改和签证。

(3)、按照协议及时拨付工程款;如未按协议拨付工款，乙方有权采取必要的手段进行追款，所造成的任何后果由甲方负责。

(4)、风机盘管、空调箱等送风口、回风口、新风口、排风口、检修口等开口由甲方负责按排开孔，费用由甲方负责;

(5)、如没有特殊情况，甲方不得以任何借口拖延工期，如果由于甲方原因拖延工期，甲方必须支付乙方施工人员的人工工资及生活费用。

(6)、空调主机基础由甲方根据施工图进行制作，费用由甲方负责。

(7)、空调主机吊装由甲方负责，费用由甲方承担。

(8)乙方根据施工图进行施工，如有更改，甲方必须提前通知乙方，由于施工图或甲方原因所进行的更改增加的费用由甲方承担;乙方根据甲方的更改通知及费用签证单进行施工。

2、乙方责任

(1)严格按照甲方的施工平面图及甲方要求进行施工。

(2)严格遵守建设方的管理规定，做到文明施工;

(3)严格按照施工进度，施工质量进行施工。

>五、工程安装费用表：

序号 安装项目 单位 数量 单价(元) 合价(元)

1 空调主机 台

2 风机盘管 台

3 空调箱 台

4 水泵 台

5 镀锌铁皮风管 ㎡

6 空调供、回水管 项

7 冷凝水管 项

8 开关、风口 项

9 工程费用总计

工程安装总费用根据实际工程量进行结算。

>六、付款方式

1、工程安装总费用为人民币￥ 元整，人民币大写 元整。

2、合同签订后甲方向乙方支付工程款的30%人民币￥ 元整，大写： 元整作为工程预付款;

进场10天后甲方向乙方支付工程总款的30%人民币￥ 元，大写： 元整作为工程进度款;

室内隐蔽工程完工后甲方再向乙方支付工程总款的20%人民币￥ 元，大写： 元整;

剩余工程总款的20%，人民币￥ 元，大写：

元整在工程安装调试验收完毕后，甲方一次性付清(注：工程安装、调试、验收完毕后，无论甲方是否收到工程款，都必须按合同支付清合同所有费用)。

>七、工程保修期

工程系统由乙方免费保修一年;所有设备保修由甲方负责，材料质量问题由甲方负责。

>八、其它约定

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，均具同等法律效率，在执行协议过程中如有不同意见，双方友好协商进行解决，解决不成，可向当地人民法院进行申诉解决。

甲方： 乙方：

帐号： 帐号：

日期：20XX年X月XX日

**空调拆除施工合同范文样本9**

甲方（需方）

乙方（供方）

甲方根据实际需要，就向乙方采购格力空调用于办公室一事，经双方友好协商，达成如下协议：

一、甲方采购产品的型号、数量、单价、金额和安装时间：

如在约定安装时间内，因甲方原因造成不能安装调试完毕，双方同意按实际完成安装数量、金额执行本合同，如在约定安装时间内甲方需调整型号数量，乙方应予以配合；新增型号、单价另议。超过约定安装时间后，甲方要求继续履行剩余安装合同的，若乙方价格上涨，按照涨价后价格计算。若在本合同执行中乙方发现甲方采购用途及安装地点与本合同内容不符，视为甲方违约，乙方有权终止合同，并有权向甲方收取违约金。

二、产品的运输方式和费用负担：汽运。

三、风险责任承担：货物到达甲方安装地前，风险责任由乙方承担。货物自到达甲方安装地后，风险责任由甲方承担。

四、安装地点：\_\_\_\_\_\_。

五、产品安装调试：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（1）由乙方免费安装调试；

（2）甲方为乙方提供电源、场地等设施供乙方安装调试使用，以配合乙方安装调试。

六、其他费用：

（1）分体室内机连接电源插座、柜机室内机连接电源所必须用的空气开关等费用均由甲方承担。

**空调拆除施工合同范文样本10**

>甲方责任：

1、甲方应根据国家或行业有关标准、规定，

2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度和资料的可靠性负责。

3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。

4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

>乙方责任：

1、乙方保证全部按照合同条款的规定和竣工期向甲方提供合格的服务。

2、乙方应按《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-20\_）进行施工组织和具体实施，保证质量。

3、乙方施工人员应严格遵守甲方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责任。

>第三条 合同价款及支付：

1、合同价款：本合同总金额大写：贰万 元整。

2、付款方式：合同签订三日内，甲方支付乙方材料款：即 人民币，工程完成后，甲、乙双方共同验收，合格后付清余款：即 元人民币

3、付款账号：

银行账号：

持卡人：

开户行：

>第四条 质量标准、验收及工程质量保证：

1、工期：同合同工期。

2、质量标准：《通风与空调工程施工质量验收规范》。

3、竣工验收：

、乙方应委派有专业资质的人员进行调试、验收。

、乙方提交竣工资料和报告后，甲方应在三日内组织验收；如甲方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

4、工程质量保证：

、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于甲方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由甲方负责。

、乙方在接到甲方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

>第五条 违约

1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向甲方支付合同总价千分之一的违约金；工程延期超过五天，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；工期延误超过10天，甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经甲、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

>第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好办商解决。如不能解决，则向通辽市人民法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

>第七条 合同生效及其它

1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章（或合同章）后生效。

2、本合同的履行地为甲方本工程项目所在。

3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。

4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方：乙方：

（盖章） （盖章）

代表签字： 代表签字：

日期： 日期：

**空调拆除施工合同范文样本11**

甲方：海盐县政府采购办公室

乙方：海盐信谊空调电器总汇

海盐县招投标采购服务中心经过招标，确定 乙方 为 科龙、三菱重工空调协议供货中标供应商，甲乙双方经协商，在协议供货有效期内达成以下条款：

>第一条：采购商品清单及协议价格

乙方保证提供如下内容的合格产品： 金额单位：元

>第二条：质量标准和要求

乙方保证本协议中所供产品质量具有ISO9001国际质量管理体系认证，并通过3C中国强制性产品认证。

>第三条：权利瑕疵担保

乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

3.乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4.如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5、乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任

>第四条：包装要求

1.乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2.每一个包装箱内应附有出厂标准配置的有关技术、质量、三包等资料。

>第五条：供货对象及供货期限

乙方负责在海盐县各行政事业单位供货协议生效之日起至20\_年9月30日期间空调的供应。

>第六条：供货方式

在供货期限内，乙方在与采购单位签署《空调协议供货合同》(以下简称《合同》)后，保证在 5 个工作日内派人免费送货至采购单位指定地点并安装完毕。

>第七条：验收

乙方将空调送货至采购单位指定地点后，由采购单位根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行检查验收。在安装完毕，验收合格后，采购单位收取发票并在《海盐县政府采购项目验收结算单》上签署验收意见及加盖单位公章。

货物的数量不足或表面瑕疵，采购单位应在验收时当面提出;对质量问题有异议的应在安装调试后7个工作日内提出。

在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照采购单位的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

采购单位在乙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的乙方直接损失。

>第八条：售后服务

乙方承诺售后服务按照投标产品的服务承诺实施。

>第九条：履约保证金

乙方须缴纳履约保证金壹万元，由县招投标中心负责代收代退。协议到期后，无违反盐招服(20\_)A3招标文件要求和中标供应商投标文件的，凭中标单位收据无息退回质量保证金。

>第十条：货款的支付

货款的支付采用财政直接拨付办法，海盐县财政局收到签订合同的采购单位出具的《海盐县政府采购项目验收结算单》、《海盐县政府采购资金财政直接支付申请书》和乙方开具的合法销售发票复印件(加盖签订合同的采购单位公章)、合同副本，经审查无误后，在15个工作日内全额支付货款。

>第十一条：辅助服务

乙方应提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和(或)服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

乙方还应提供下列服务：

(1)货物的现场安装、调试、启动监督及技术支持;

(2)在厂家和(或)项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对采购单位操作人员进行培训。

辅助服务的费用应包含在协议价中，采购单位不再另行支付。

>第十二条：质量保证

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购单位可以根据本协议第14条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，采购单位可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，采购单位根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

>第十三条：补救措施和索赔

1.采购单位有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2.在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而采购单位提出索赔，乙方应按照采购单位同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1)乙方同意退货并将货款退还给采购单位，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2)根据货物的质量状况以及采购单位所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3)乙方应在接到采购单位通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的质量保证期。

3.如果在采购单位发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在采购单位发出索赔通知后7天内或采购单位同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，采购单位有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补采购单位损失的，采购单位有权进一步要求乙方赔偿。

>第十四条：履约延误

1.乙方应按照《合同》规定的时间、地点交货和提供服务。

2.在履行《合同》过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知采购单位。采购单位在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3.如乙方无正当理由而拖延交货，经协商无效,采购单位有权追究乙方的违约责任。

>第十五条：不可抗力

1.如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2.本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3.在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

>第十七条：争议的解决

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，采购单位有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商开始10天内仍不能解决，可以向海盐县政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在海盐选择仲裁或诉讼的途径解决。

>第十八条：其他约定

1.认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。2.乙方对到其处购货的采购单位建立档案，记录各采购单位的空调采购情况。

3.甲方组织有关部门将不定期地对协议供货情况进行检查。

4.中标供应商负责采购单位空调采购业务联系人：

姓名： ;电话：

姓名： ;电话：

>第十九条：违约处理

1.在采购单位对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，可报请甲方同意后在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部协议。

(1)乙方提供的产品质量、配置不符合国家规定和协议承诺的标准;

(2)乙方没有按协议承诺的时间供货、维修或提供其他服务;

(3)乙方没有按协议承诺的价格或优惠率签订合同并供货;4)乙方无故不提供协议供货范围内部分型号的产品;

(5)违反本协议和《采购协议供货制实施办法》中规定或承诺的其他情形。

2、甲方在执行协议时，可按如下方法对乙方处罚：

(1)供货价格高于县协议供货价格，高于其他任何非政府采购价格或市场平均价格，每发现一次，退回高于的价格差额，扣除10%的履约保证金;第二次发现，退回高于的价格差额，扣除20%的履约保证金;第三次发现，退回高于的价格差额，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

(2)在协议供货期间及以后的售后服务中，采购单位投诉一次，经查实是乙方责任的，没收10%的履约保证金;采购单位投诉二次，经查实是乙方责任的，没收20%的履约保证金;采购单位投诉三次，经查实是乙方责任的，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

3.如果乙方在履行协议过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除协议，并按《^v^反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

4.采购单位及其人员，不得假借政府采购之名为不属于政府采购范畴的单位或个人采购，不得向供货商提出超越协议供货范围的其他要求，如有违反，甲方将依照政府采购法对其进行处罚。

>第二十条：破产终止协议

如果乙方丧失履约能力或被宣布破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止协议而不给乙方补偿。该终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

>第二十一条：协议转让和分包

乙方不得分包其应履行的协议义务。

>第二十二条：协议生效

1.下列文件与本协议具有同等法律效力：

(1)招标文件(招标编号：盐招服(20\_)A3);

(2)乙方投标文件;

(3)询标纪要。

如上述文件与本协议有不符之处，以本协议的为准。

2.本协议经甲乙签字并加盖双方公章后生效。

3.本协议一式三份，甲乙方各执一份，海盐县招投标采购服务中心一份。

>第二十三条：协议修改

若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

>第二十四条 协议附件

(一)政府采购协议供货承诺书

(二)中标通知书

(三)投标汇总表

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人或受委托人 法定代表人或受委托人

(签字) (签字)

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约时间:

**空调拆除施工合同范文样本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

第一条乙方负责维修甲方办公室的\_\_\_\_\_\_\_台空调（挂机）。

第二条乙方的维修内容为：

1、清洗空调；

2、添加制冷添加剂；

3、配置\_\_\_\_\_\_\_个空调遥控器；

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条乙方保证于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起\_\_\_\_\_\_\_年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

第六条甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算（含税费）。其中：

1、空调清洗保养并添加制冷剂\_\_\_\_\_\_\_元/台；

2、配置万能空调遥控器\_\_\_\_\_\_\_元/个。

第七条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**空调拆除施工合同范文样本13**

客户单位名称：（以下简称“甲方”）

售后服务单位：（以下简称“乙方”）

甲乙双方本着平等互利的原则，甲方对所属的中央空调委托乙方进行保养、维修。为明确双方的责任和权利就下列条款经协商后签订协议，其它未尽事宜，由双方协商后另行解决。协议如下：

>一、维保主要设备

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、保养范围：

1、室外机、室内机、系统及控制部分；

2、设备电器以空调设备主电源连接端子为界。

>三、保养内容：

1、室外机控制器内容；

2、室外机热交换器清洗；

3、室内机电脑板清洁；

4、冷媒系统气密性检测；

5、电器的绝缘性能安全性检测；

6、电源端子、压缩机电器端子的松紧检测；

7、信号传输检测；

8、保温层的修补；

**空调拆除施工合同范文样本14**

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），住，身份证号

乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_工程,按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，为了明确双方权利义务，经双方平等自愿协商，根据《^v^合同法》有关承揽合同之相关规定，特商定如下条款，共同遵守执行：

>一、工作内容：

１、空调、热水器等设备安装；

２、避雷接地；

３、五金配件安装于配合调试；

>二、安装人工费及结算：

安装人工单价为：空调： 元／台，热水器： 元／台，本价格为包干价。

结算方式为月结。

>三、质量要求

１、乙方须严格按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，做到保质保量，并接受甲方的监督。安装质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

２、乙方不得将承揽项目交由第三人完成，特殊情况须经甲方同意。如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

>四、其它要求

1、乙方须对安装过程中的\'安全及对第三人造成的侵害负全责；

2、甲方为乙方购买意外伤害险；

３、乙方凌空作业须系上安全带，

４、乙方施工过程中，不得损坏甲方的安装工具，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

５、未尽事宜双方协商解决。

６、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章或签字时生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**空调拆除施工合同范文样本15**

合同编号：

签约地点：

需方：

地址：

电话：

传真：

法定代表人：

签约代表：

供方：

地址：

电话：

传真：

法定代表人：

签约代表 ：

本合同是由供需双方共同制定，双方同意按如下条款进行操作：

>一、产品名称：

该工程室内机采用南京天加风机盘管，室外机暂定南京天加机组。

新、排风机采用应达风机。

付款方式：

1、合同双方签字盖章后二日内，需方支付部分工程款 元,供方组织设备、调试的准备。

2、需方指定日期XX年 月 日施工，供方按需方日期要求进入施工现场后，按双方认可的施工图进行施工。

3、工程进展 时,需方再向供方提供工程安装费 元。

4、工程结束(供需双方共同验收合格)。需方再向供方支付 元,以及部分加工设备( 咬口机、台钻、无齿锯等)。

5、XX年 月 日前主要设备(空调主机)进入需方施工现场时，供需双方共同开箱验货，符合合同要求后，需方须向供方再支付3,000元，供方组织设备的安装、调试。

6、工程验收说明：供方在自检合格的前提下，向需方提出书面申请验收单，供需双方共同组织不少于5人进行空调工程验收。如需方在接到供方书面申请三个工作日内，不参加验收，则供方有权自行验收，工程视为合格。

7、人工安装费税金由需方代缴，并以现金方式支付。

>二、技术说明：

1、中央空调工程方案设计说明及依据(见附表)

2、系统说明(见附表)

3、主要设备技术参数(见附表)

4、运行费用分析(见附表)

>三、工程内容：

说明：本工程为后续接手工程。

1、空调主机、风机盘管系统的安装调试。

2、空调制冷、热水系统的安装调试。

3、空调控制系统的安装调试。

4、空调水泵系统的安装调试。

5、空调供暖系统(板式换热器)的安装调试。

6、排风、新风管道系统的安装调试。

7、风机减振、消音系统的安装调试。

8、新风机组的制作、安装、调试。

>四、设备运输及安全：

1、需方责任

需方负责空调系统阶段验收合格后相关部分的安全。

2、供方责任

供方负责供方所提供设备的运输及设备在运输和安装过程中的安全。

>五、质保期：

1、空调系统整体部分：

设备调试结束，工程验收合格之日起12个月或设备到货之日起18个月，以先到期者为准。

2、空调系统风机盘管部分：

设备调试结束，工程验收合格之日起36个月或设备到货之日起45个月，以先到期者为准。

>六、安装：

1、严格按进行施工。

2、供方按图施工，如有变更，必须有经供需方申请，设计部、工程部、公司负责人签字的设计变更单。

3、严格实行。

4、遵守需方施工现场代表人员的指挥。

5、施工工期：

l 空调系统主体部分10天。排风系统5天。

l 其余需与装修配合的部分，如风口部分要与装修同步进行。

>七、售后服务：

1、在保质期内，若因供方产品自身质量出现问题，供方保证在4个小时内赶到用户现场进行处理， 并免费进行零部件更换及维修;若因需方提供产品质量出现问题，供方保证在4小时内赶到用户现场进行处理， 免费进行维修，收取相应材料成本费。

2、在保质期内，若空调系统因需方违规操作出现问题，供方保证在4个小时内赶到用户现场进行处理， 并免费进行维修，收取相应材料成本费。

3、在保修期外，如供方产品出现问题，供方保证在4小时内赶到用户现场进行处理，免费维修，优惠提供零部件进行更换。

4、供方将需方相关资料纳入公司统一售后服务管理系统中，为b级监控对象。

b级监控单位工作内容：

l 详细的客户档案(需供方配合提供)

l 客户空调系统运行、维修记录

l 季节性设备保养、调试记录

l 定期预警记录

l 专人负责及交接记录

5、供方将不定期进行季节性客户走访。

6、供方免费为需方培养两名空调操作人员。

**空调拆除施工合同范文样本16**

\*方:

乙方:

依据《中华\*共和国合同法》及相关法律规定，\*乙双方经友好协商，就空调维护保养事宜达成一致，同意签订本合同按双方的约定履行。

一、合同标的乙方受\*方委托，为其在用的营业厅xxx牌空调系统提供有偿的维保服务。

维保范围为：主机、末端、整个系统的维护保养。

其中包括：营业厅1楼主机2台、末端10台；营业厅主机按元/台计收维护费，末端按元/台计收维护费。以上合计,年合同总价为元整。￥：元

二、维保期限：

年月至年月。

三、付款方式：

合同签订之日起十日内\*方付清全款即\*\*元整，￥：元

四、维保服务标准

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找