# 施工水马安装合同范文推荐22篇

来源：网络 作者：静水流深 更新时间：2024-06-09

*施工水马安装合同范文 第一篇甲方：乙方:经友好商定，甲方将金都花苑5、6、7、8号楼的水电施工承包给乙方。为明确水电安装的经济利益、施工责任、权利、义务，根据(\_建筑法)、(\_劳动法)及本工程对水电安装施工的相关规定，结合本工地的实际情况，...*

**施工水马安装合同范文 第一篇**

甲方：

乙方:

经友好商定，甲方将金都花苑5、6、7、8号楼的水电施工承包给乙方。为明确水电安装的经济利益、施工责任、权利、义务，根据(\_建筑法)、(\_劳动法)及本工程对水电安装施工的相关规定，结合本工地的实际情况，特签订如下协议、条款，双方必须共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：付庄金都花苑

2、工程地点：付庄镇外环路

3、工程内容：水电、地暖、卫生洁具、灯具插座开关等

二、承包范围

5、6、7、8、号楼土建工程图纸上所有外落水管道、水电图纸上的给排水、地暖管道、卫生间、厨房预埋管道及防水、强弱电气各规格配线、配管、避雷、电表箱、分线箱、接线盒、灯具插座开关、卫生洁具等材料及施工，安保系统的配管。包括水电安装所配备的机械设备，电动工具，电焊机，电缆线和预埋所需的胶水、扎丝、防腐油漆等所有辅材。原材料检测和施工资料。临时用电、用水施工等均在乙方的承包范围之内。超出原一期验收范围外的须经项目部核实增减工程量。原一期验收时有的以后改了，工程量核实后就要扣除。

三、承包方式

包工包料、包质量、包工期、包安全生产。

四、承包要求

1、乙方所用给排水管材的质量必须符合图纸设计要求，避雷带、电气配线、配管、地暖、插座、灯具、卫生洁具等一律采用国家标准。提供务实的材料合格证或质保书。

2、严格按照给排水、消防、地暖、电气施工图纸设计总说明的各项技术规程操作，施工各项程序必须规范、标准。

3、主要负责人应持电工证、电焊工操作证。具备消防工程施工合法有效的资质证明。

五、施工工期及工人进场时间

本工程定于20xx年 11月16日进场施工，确保甲方的总体进度计划(附进度计划表)，在工种连接上，乙方必须服从甲方的统一调度，无特殊情况造成工种连接上的脱节，要赔偿一切由此造成甲方的经济损失。

六、承包单价

1、符合上述材料、人工、质量、安全、进度、文明施工等必须达到甲方、监理、质监部门的认可。

2、计算方式：按照上述承包内容，经双方协定，本工程承包单价为 103元/m2。本工程建筑面积按图纸面积计算。(室外消防价格另定)甲供材料按市场价抵扣除。

七、 付款方式

**施工水马安装合同范文 第二篇**

发包方 ： ( 以下简称甲方) 承包方： ( 以下简称乙方)

甲方承接了 公司 工程的水电安装工程，甲方决定将此工程劳务承包给乙方。甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲、乙双方认真协商，就本合同水电安装工程劳务施工具体事项达成如下协议条款：

第一条：工程项目名称及劳务施工范围

工程名称： 劳务人工施工范围：根据甲方提供的本工程现有的水电安装设计图，水 、电安装设计图上的内容都属于安装劳务施工范围。图纸中未注明尺寸的雨水、污水、给水管道一律安装出外墙1米，若再延长则人工费另计。

第二条：承包劳务方式及付款方式：

1、本工程依据劳务施工承包范围，乙方承包施工安装劳务人工费、负责施工质量、施工安全、施工工期。

2、以建筑面积元/平方米单价结算(不含税金)，建筑面积暂按 (储藏室按全面积计算，阁楼不算面积。阁楼只安装一电一插，如果按标准层施工则按全面积计算劳务承包费)。

3、工程进度款支付比例：

1、二层封顶支付本栋楼总价款的; ○

2、四层封顶支付本栋楼总价款的; ○

3、主体封顶支付本栋楼总价款的; ○

4、主体验收合格支付本栋楼总价款的; ○

5、给、排水安装结束支付本栋楼总价款的; ○

6、电线穿线结束支付本栋楼总价款的; ○

7、剩余总价款的在工程竣工验收合格后半年内付清。 ○

4、付款方式：

1、20x年春节前七天支付已完成工程量全部工程款; ○

2、20x年端午节前七天支付已完成工程量全部工程款; ○

3、20x年春节节前七天支付已完成工程量全部工程款; ○

4、剩余总价款的在工程竣工验收合格后半年内付清。 ○

第三条：施工工期：按照土建工程要求同步进行，不得因安装人员跟不上而影响工程项目。

第四条：工程质量安全

乙方应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准，以当地质监部门验收为合格。

在施工过程中，乙方应服从项目部的管理，安全文明施工，注意人身安全，如由乙方原因而引起的安全事故，由乙方自负，甲方不负责任。

第五条：甲、乙双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方协调各方正常关系，负责工地材料及时采购到现场，并提供合格材料证明，如因检测产生的费用由甲方负担。

2、甲方根据乙方提供的材料计划，及时采购材料，如因材料不到位或因

(二)乙方责任：

1、提前及时向甲方提供材料计划。

2、协助办理相关签证，做好隐蔽资料。

3、在施工过程中满足设计质量要求的前提下，处处要为甲方节约材料，不得无故浪费，如因乙方安装质量问题导致的返工，由乙方负责，并赔偿甲方材料损失。

5、乙方应按规范施工，如因安装工程质量问题达不到验收标准，乙方无条件整改到位。

6、竣工验收，协助提供相关资料，费用由甲方负责 。

第六条：如因设计及其它原因增加施工范围以外的项目，甲、乙双方协商增加人工费，其它未尽事宜，双方协商解决。

第七条：本协议一式二份，甲、乙双方签字生效，付清尾款后自行失效。

甲方签字： ：

日 期：

乙方签字：

日 期：

担保人签字：

**施工水马安装合同范文 第三篇**

发包人全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包人全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依据《\_民法典》《\_建筑法》、\_与国家工商行政管理局的《建设工程施工合同(示范文本)》及其他有关法律、法规和规章，并结合--省--市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工现场条件：以现场实际情况为准;

施工部位：本合同约定乙方施工部位为：中所有的水电安装工程包含的全部内容。

二、工程承包方式、承包范围及承包内容：

1.承包方式：本工程甲方提供塔吊，乙方包人工、包除甲方提供的材料外的所有材料、包施工机具、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格。

2.承包范围：包所有基础、主体结构、装饰结构、维护性结构、各种构筑体、零星构件、花架、飘板、雨棚、女儿墙、各种预留洞孔、室内等所有一切给排水和强弱电预留预埋与安装工作。

3.承包的主要内容：包施工图和施工方案中的室内水电安装工程，包括室内给排水、弱电的全部安装工程，消防、电信、电视、智能化系统、三表抄送等专业配套工程的预留孔洞、管道预埋，临时用电用水设备电器，日常安全巡查。具体如下：

**施工水马安装合同范文 第四篇**

建设单位(甲方)：

承建单位(乙方)：

根据《\_合同法》公平、公正以及结合本工程的具体情况，经双方充分协商后，签订本合同书，望共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：

建设地点：

建设规模(面积)：建筑面积约为m(钢架棚约 m2，标准厂房 m2，实际投影面积为准)。

第二条 工程承包范围及内容：

甲方负责基础及土建，并负责本工程的保险，乙方负责出施工图，并按施工图纸施工，厂房部分包工包料，乙方不负责报建，不提供资质。

第三条 材料要求及工程工期：

材料要求：所有进场材料必须符合材料清单用料。乙方材料进场在一个工作日内甲方组织验收，若逾期不验收，视为合格，乙方开始施工。若甲方在施工过程中修改签认后的施工图纸，甲方应按本合同规定赔偿乙方材料费及人工费。

工程工期：

工期起止日期：合同签定后次日开始计算。

如遇不可抗拒力因素影响或甲方原因(如不具备安装条件或工程款未能及时支付等)造成的误工则工期顺延。

第四条 工程质量标准及保修条件、期限

验收标准：按照《钢结构设计与施工规程》进行验收。

保修期限为壹年。在壹年内如出现质量问题，乙方免费负责维修;如遇不可抗拒力或甲方因素，乙方负责维修，甲方负责支付材料及工资。

质保金为总工程造价的2%，保修期满后支付。

第五条 承包方式及工程价款

承包方式：总价包干(包工包料)方式承包本工程项目的全部内容。由乙方提交施工图给甲方审核。

工程价款：标准厂房单价2，钢架棚单价2，元本工程总价人民币为 元整(大写： 整)，按实际收方面积计算。

本合同总价中内包括进场费、机械费、安装费、包装费、材料费及运杂费、预埋件、税金。

第六条 付款方式

本合同使用货币种类为人民币。

本工程第一批材料进场支付工程总价的40%计： 元(大写 伍拾陆万元整)作为工程进度款;主体钢架结构安装完成支付工程总价的 %计： 元(大写： 整)作为工程进度款，封板、封风墙(板、墙)支付工程总价的 %，计 元(大写： 整)，单位工程验收合格扣减质保金后一次性付清。

甲方未及时付款，应赔付在此期间乙方工人工资及损失。

第七条 甲方责任

负责协调乙方与各相关单位、部门的配合工作。

负责提供施工工地所具备的条件(即施工工作面)。

协调乙方施工人员的临时住所、水电及施工用水电。

甲方对本工程进度、质量进行监督，并办理乙方工程移交签证手续，及时按合同规定签证付款。

第八条 乙方责任

乙方在施工过程中，必须严格按照施工规范及图纸要求组织施工，并接受甲方代表质量检查与监督。

做好安全施工，承担并负责本项目施工人员的安全管理及安全相关责任，确保文明施工。

自行解决施工人员的临时住所。

及时跟进施工进度。

第九条 工程设计变更、停建、缓建

甲方因生产或使用需要，需变更设计时，应书面通知乙方，因其造成的工程量及费用的增减按实际发生额结算。

工程中途停建、缓建或因总设计变更造成的返工，双方应采取措施弥补并尽量减少损失，并根据原因承担相关责任。

第十条 工程验收

工程竣工后，甲方应在10个工作日内组织工程验收，逾期不验收则视为验收合格。

第十一条 其他约定

支付工程款时，乙方需出具正规发票。

甲乙双方在执行本合同过程中若发生意见分歧，双方应通过友好协商，如协商不能解决，应提交铜仁仲裁委员会，并根据仲裁委员会的规则进行仲裁。

第十二条 合同生效

本合同自双方签字盖章，甲、乙双方签字起生效。

质保期满，本合同即告终止。

第十三条 合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工水马安装合同范文 第五篇**

发包方(甲方)：

分包方(乙方)：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关文件法律、法规。本着相互信任、相互尊重、平等互利、友好合作原则，达成如下协议，特签订本工程分包合同，双方共同遵照执行。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：工程内容及范围：施工图内的所有安装工程

第四条：承包方式：甲方将所有安装工程采取包工包料的方式承包给乙方。

第五条：结算方式：按05定额人工费调差到57元结算加管理费取定额百分之一百五以实结算

第六条：工期

总工期按建设方、甲方的要求执行。施工期间预留预埋与土建结构同步。

第七条：工程质量

合格，达到设计和国家现行质量验收的规范要求;

第八条：工程款支付

按甲方和建设方签订的主合同工程款支付方式执行。

第九条：文明施工

1、在施工中，乙方应贯彻执行JGJ59-99标准及甲方制订的安全生产管理办法，严禁违章指挥，有权制止施工现场的违章操作、违章作业。

2、甲乙双方应严格遵守安全生产规定，坚持承包生产必须承包安全的原则。甲方应向乙方人员进行入场安全教育，并就安全技术措施等有关事宜，向乙方负责人交底。

3、乙方进入承包施工现场的施工人员必须事先登记注册，并符合建委等相

关政府职能部门对岗位证书的要求。报甲方备案，对承包的劳务工程乙方应制定出具体的安全技术措施方案，确定专人负责安全工作。

4、凡乙方施工人员进入现场，必须遵守国家及甲方有关安全生产规章制度。甲方在检查生产和安全时发现不安全因素，应立即向乙方代表提出，监督整改。

5、凡有不适应高处作业者(心脏病、高血压、癫痫病、贫血病等)以及16周岁以下未成年者、50周岁以上的老年工及女工，不准随队入场施工，违者自行负责。

第十条：乙方职责

1、乙方必须服从甲方的质量、生产进度和安全等方面的工作安排，施工中严格按甲方提供的施工图(含设计变更通知单、技术变更核定单)和技术交底要求进行施工。对现场管理人员和监理人员、建设单位提出的整改意见认真落实整改。

2、乙方有责任配合其它各工种的施工，不得影响后续工序施工，并为后续工序的施工创造条件。

3、乙方有责任配合甲方施工现场的安全文明施工和现场各种材料的管理工作。

4、乙方必须保证所承担的工程项目的质量符合国家施工验收规范和质量检验标准。

5、乙方负责和建设单位办理乙方承担工程的结算工作。

6、乙方负责完善所承担工程的资料工作，并协助完成档案归档验收工作。

第十一条：治安、防火

1、甲、乙双方分别确定甲方 ，乙方 为治安防范负责人、防火负责人。

2、乙方入场一周内，必须向所属人员进行遵纪守法和遵守甲方项目部治安管理有关制度的宣传教育。

3、乙方人员内部治安纠纷、案件、事故，由乙方负责查办，如涉及甲方人员，则必须派员与甲方配合查处。

4、甲方项目部有权对乙方进行防火安全检查、督促，查处防火违法行为，乙方人员因违章引起火警、火灾，除对责任人员依法查处外，发生一次未遂火警，罚款100元，一般火灾事故，罚款300~800元。

第十二条：在合同履行中若发生争议，解决方式：

1、双方协商解决。

2、向劳动仲裁委员会申请仲裁。

第十三条：其它

本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力，签字盖章后生效。未尽事宜，双方协商。

甲方：年 月 日

乙方： 年 月 日

**施工水马安装合同范文 第六篇**

承包方： (简称乙方)

経双方协商，甲方将 水电安装 工程承包给乙方施工，为界定双方权利、义务和责任，根据国家相关法规和公平诚信原则，双方达成一致订立本合同。

一、施工总体要求：

确保工程既定质量等级达标;确保工期完工;确保施工现场安全文明规范，事故率为零;确保材料质量合格不超标;确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

二、承包方式及承包范围：

1、承包方式： 包工

2、承包内容和范围：(1)本工程强电、给排水预埋工程;

(2)本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程;

(3)避雷针焊接和预埋;

(4)临时设施的水电。

三、计价与付款：

1、计价方式：按建筑面积 元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

四、施工质量要求：

乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术资料和施工规范施工，确保工程质量达到合格 。服从甲方技术质量、安全人员的监督检查，抓好质量事前控制。

五、工期要求：从 年 月 日至 年 月 日。按土建施工进度完成承包的施工内容(包括配合临时水电安装)，未按时完成的将每天罚款500元。施工过程中必须按甲方的施工进度表，配合相关工种进度衔接，若单方原因影响工程进度衔接必须承担每天20xx元的罚款。如甲方原因影响工期，按影响天数顺延。

六、乙方的义务和责任：

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码,对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时,甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

七、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

八、安全施工及文明施工

(1)、乙方在确保施工质量的同时必须狠抓安全生产，加强对所辖职工的安全教育和管理。

(2)、遵守安全纪律和操作规范，防止和杜绝触电事故。上岗时必须戴安全帽;严禁酒后上岗和穿拖鞋，打赤膊上岗，遵守文明工地管理制度;不准擅自乱拉乱接用电，现场不准生明火。凡施工期间发生安全事故，均由乙方承担一切责任。

(3)、严禁在工地聚众赌博、打架、斗殴，凡违反规定，出现一次罚款20xx元，情节严重的交当地派出所处理，并由乙方承担一切责任。

九、其他

本合同附表是合同的不可分割的部分。未尽事宜，双方协商解决，补充协议作为本合同的组成部分。

本合同 壹式 肆 份，甲方 两 份，乙方 贰 份，具有同等的法律效力。

此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表(签字) 乙方代表(签字)

二0一 年 月 日

**施工水马安装合同范文 第七篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_ \_代表(以下简称乙方)

依据《\_民法典》、《\_建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就 。水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围 工程范围与内容：所有施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。

乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

采用固定劳务单价方式。

合同价款 本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险、税金等各项费用。

付款和结算方式

工程款支付：工程量全部完成经验收合格，于建设单位支付该项目工程款到账后，30日内甲方向乙方按比例给予支付。保修期1年。

设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

双方职责

1甲方职责

按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。(2)甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场负责有关签证。(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。(4)甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

2、乙方责任

(1)施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。(3)施工现场水、电材料上下车及现场转运。(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。(6)在没有交付甲方时前必须保护设备设施，做好成品保护。

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20\_\_元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十三、安全文明施工

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字或盖章)： 乙方(签字或盖章)：

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

**施工水马安装合同范文 第八篇**

甲方：(发包方) 签订地点:

乙方：(承包方) 签订时间：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点:

2、施工范围：3#楼水电安装，1#楼、8#楼地下室水电安装，大楼供水、排水、雨水管安装。

2、工程承包方式：包清工。

3、工期20xx年5 月25日至20xx年7月25日

4、合同价款：3#楼建筑面积为7500㎡，水电安装费20元/㎡(含消防主管道)，金额为元(大写)壹拾伍万元整。1#楼，8#地下室水电安装，大楼供水、排水、雨水管、消防主管道，安装费用为：元，(大写):壹万元整。本合同工程总造价为人民币元(大写)壹拾陆万元整。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品。乙方如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，部分材料由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB-20xx和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB-20xx并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收。

4、本工程由甲方设计施工方案。

第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。并送当地派出所机管处理。

第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的30%给乙方，水电完工后支付工程款的60%，整体竣工验收合格后支付10%。

2、本工程保修期伍年，保修期从竣工验收合格签字之日起算。

3、乙方承包内容：

(1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽;

(2)、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋;

(3)、水电施工穿墙、打孔、切割;

(4)、开关插座面板安装;

(5)、小五金的安装;

(6)后期灯具的安装;

(7)、1#楼、8#楼地下室水电安装，大楼供水、排水、雨水管道，消防主管道安装。

第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，协商不成，在甲方所在地人民法院起诉。

第七条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方来现场配合 其他工种的施工。

3、保修期内由于乙方的施工造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后12小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

第八条、 双方责任

甲方责任：

1 提供现场施工用水、用电。

2 提供乙方现场施工人员住宿场地和材料临时周转、堆放场地。

乙方责任：

1、在施工过程中必须严格执行有关技术规范，质量标准，保证施工质量和施工进度，施工安全，并接受甲方的监督。

2、在施工过程中必须向甲方管理人员及时报告现场结构异常情况，提供相应数据并对其准确性负责。

3、在施工过程中出现的人身和财产安全，甲方不承担任何责任。

第九条：其他约定事项：

1、其他未尽事宜双方友好协商。

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、工程保修期伍年。

甲方： 乙方：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

年月日：

**施工水马安装合同范文 第九篇**

建设单位：(简称甲方)

施工单位：(简称乙方)

兹有 山西通生交通设备制造有限公司集装箱项目水电安装 工程，由乙方施工。根据《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容 宿舍楼、综合楼、办公楼、餐厅所有水电工程。

第三条：承包方式 ：包工包料

第四条：工程价款

1. 工程价款 ：

第五条：付款方式 ：

第六条：合同工期

1.双方商定总工期为 天。

开工日期： 年 月 日 ;竣工日期： 年 月 日 。

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

(1)甲方不能按合同约定提供开工条件，

(2)工程量变化和设计变更;

(3)非乙方原因得气超过4个小时以上时;停水停电停

(4)不可抗力(如地震台风火灾等)

3.乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款 元。

第七条：工程质量要求： 按设计图纸施工，按国家相关规定达到验收合格标准

第八条：材料设备：原材料进场必须有检验报告及出厂合格证等，所有的送检费用由乙方承担

第九条：工程施工前后双方的工作和有关责任

1. 甲方：

(1)进场前 7 天内，甲方必须将施工现场清理干净。为乙方提供施工人员生活住宿场地，

(2)负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求;

(3)协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工;

(4)组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底;

(5)组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作;

(6)负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作;

(7)组织工程竣工验收工作。

2.乙方：

(1)做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况;

(2)做好施工安全防范措施，确保施工安全;

(3)负责做好材料、设备的采购和保管工作;

(4)遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方代表同意，需办理有关手续的，由甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外;

(5)参加工程竣工验收工作。

第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为 24 个月。

第十一条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方法人代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

第十四条：本合同一式 2 份，其中：甲方 1 份，乙方 1 份，均具有同等法律效力。

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**施工水马安装合同范文 第十篇**

发包方 ( 简称甲方 ) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方 ( 简称乙方 ) ：

依照《\_合同法》及相关法律、法规的规定，结合装饰工程施工的特点，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好洽谈和协商，就甲方水电安装工程的有关事宜，达成如下协议：

一、工程概况

1、工程地点\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、工程总面积为 平方米。

3、工程内容及做法：

注：工程预算表、施工图详见双方确认附件表。

4、承包方式：双方商定采取下列\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式， 元/平方米。

(1)包工包料;

(2)包工、包部分材料;

(3)包工不包料。

5、合同价款及付款方式：

本合同总价为人民币 元(不含\_);合同生效后，双方协商分三期付款：第一期为开工后三至五天支付30%人民币 元;第二期为工程进度过半后支付40%人民币 元;第三期为工程验收合格后支付30%，工程验收合格后乙方应向甲方提出工程结算单，并将有关资料送交甲方，由甲方在五天内审核完毕，如无异议视为同意并结清余款。

6、工程期限及保修期：工程期限\_\_\_\_\_ \_天。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。保修期：\_\_\_\_\_\_\_月。自工程竣工经甲方验收合格，双方签字之日起计算，并由乙方开具工程保修单。

二、材料、设备的供应

甲方提供材料、设备：

1、乙方用材料时必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量，甲方应按时提供乙方需要的材料。

2、提供的材料设备，应为符合设计要求的合格和产品，并应按施工进度计划及时供应到现场。如甲方供应的材料设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。

3、在施工期间，如甲方没及时提供材料设备所造成延误、工人工时的工资，则由甲方负责。

乙方提供材料、设备

1、由乙方提供的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的品种、规格、型号、品种、等级、质量、计量标准及数量相符，经甲方签字认可后再行使用。

三、工程变更及延误

1、工程施工过程中，甲方提出修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方负责人联系，并签订书面变更协议后，方能进行该项目的施工。

2、甲方私自与工地施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失，延误工期的，还应赔偿。

3、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工程量变化和设计变更或其他情况;工期相应顺延：

4、因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

5、甲方不按期支付工程款，工期相应顺延。

6、因乙方责任未按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延，因乙方所提供的材料、设备质量不合格或造成的工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

四、双方应尽的责任及义务

甲方：

1、开工前\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件，腾空房间，清除影响施工的障碍物，对只能腾空的部分房屋而滞留的家具、陈设应归堆，遮盖，采取保护措施;

2、提供施工期间的水源、电源、并承担相应费用，;

3、负责协调施工队和邻里之间的关系;

4、不得变动建筑主体或者承重结构，如确需折改原建筑结构、设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

5、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用;

6、对工程质量、施工进度进行检查和监督;

7、甲方家庭成员对工程的意见，均需经过甲方代表与乙方接触。

乙方：

1、根据甲方施工图纸，提供施工方案和进度计划，交甲方备案认可;

2、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程;

3、负责对现场设施和工程成品的保护，防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损害等事故发生，如有发生，应尽快负责修复;

4、文明施工，佩证上岗，保证施工现场的整洁，尽量减少噪音，不扰民及污染环境。

五、其它违约责任

合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的10%作为违约金，付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

六、附则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

3、如双方另有约定，可签订补充合同，具有同等法律效力。

4、本合同(包括附表)经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止，具有同等法律效力。

5、本合同签订后工程不得非法转包。

七、备注

甲 方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联 系 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工水马安装合同范文 第十一篇**

发包方(甲方)： 承包方(乙方)： 身份证号码：

根据国家有关法律、法规和本工程的具体情况，为确保工程质量、施工进度、安全目标的实现，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，签订本协议，以资双方共同遵守。

第一条 工程项目

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)工程内容：按施工图纸规定的该标段范围内室内外给排水、强电安装、防雷、所有安装工程预留预埋等工程的要求及内容中全部所属水电安装部分的工序及工种进行施工。

(四)承包范围：按第一条中第(三)条承包内容，内容如下：

1、给水系统按图纸规定全部内容。包括给水管道、洁具及配套安装等。

2、排水系统按图纸规定内容，包括排水管道、洁具及配套安装等，管道接至室外排水井(不包市政工程)。

4、防雷接地系统按图纸规定全部内容。

5、消防系统按图纸规定全部内容。包括喷淋、消防给水管道、消防箱、消防栓、喷头的安装等。

6、消防自动报警系统：按图纸规定全部内容，包括烟感、温感、警铃、按钮及管线等安装。

7、智能系统按图纸规定范围内主体结构施工时需预埋的管线安装敷设(不含管内穿线及所有器材安装调试)。

8、其他属水电安装工程的附属项目。

9、以上项目包括安装、调试至符合验收要求。

(五)承包方式：包工不包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包施工照明线路和灯具安装及费用、包承包范围内的预埋工程、包水电施工后的孔洞塞补(不包饰面)、包本专业的地下埋管和管坑土方填平夯实、包本专业需要的一切施工机具、包进退场路费、包安全帽、包劳保、劳保用品和社保费用及赶工费、包办理暂住手续、安全教育合格证(平安卡)等手续和费用、包计生和流动人口等必须办理的一切手续及费用、包承包范围内的验收(含验收资料)达到市 工程、包保修期内属承包范围内的质量保修。

第二条 工程计量及造价：按第一条(四)(五)款的规定内容以议定的单价包干;按建筑面积每平方米￥ 元(大写： )，本单价验收不达标扣5%，还应无偿返工至符合要求，保证达到总包单位的等级要求。建筑面积按有关定额规定计算，约为 万m2(预算或概算)人民币：暂定￥ 万元(大写： 万元)，竣工后按实结算。

第三条 工期

按定标规定工期为 天;各分部、分项工程施工进度，按现场甲方安排计划规定实施。如甲方提出赶工期加夜班交接作业施工或增减人力等，乙方应无条件服从。开工日期为 年 月 日，竣工日期为 年 月 日竣工，乙方必须采取一切有效措施保证，不得延误，乙方逾期竣工，从逾期之日起，每天按工程造价的千分之一向甲方支付违约金。合同签订后乙方无故不承担工程或要求中止合同，则应赔偿甲方损失及违约金，违约金为工程造价的10%。

第四条 工程质量标准和保修期

1、 工程质量标准按国家现行施工验收规范及广州市的有关规定执

2、 工程质量等级以经主管部门复验后发了等级证书为准。

3、 保修按\_有关规定执行，保修期二年，自验收合格之日起计。

第五条 文明施工

在施工过程中各楼层板面不得直接集中堆放材料，各分部、分项工程完成后，楼地面应清理干净，要做到当日工完场清，保证施工现场物件整齐，道路畅通，创造一个文明整洁的施工环境。

第六条 工程款支付和结算

工程进度款按月实际工作量或形象进度在当月25日由乙方送交计算依据给甲方，甲方在当月30日审核好工程量，经双方认可签字，在下月10日支付工程量的70%，当月新进场工作不满十五天者，进度款压归下个月份支付。中途不作借支，若有违例现场罚款部分，将在当月的进度款中扣回。工程完工付至总款80%，工程竣工后验收达到要求后并经双方确认结算后三个月内付至总款95%，余下5%至保修期结束后一个月内付清。(工程款以支票支付)。

第七条 工程管理

按国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据，质量标准按总承包单位同等级，乙方对工程的质量、进度和安全责任，必须按有关规定配足施工员、质量员及其他技术人员和劳动力，(提供有符合本工程的各种上岗证)。严格按甲方技术交底施工，确保按时按质完成分项、分部、整体工程。乙方须指定现场施工责任人，合同责任人要认真履行本协议责任，离开工地应与甲方管理负责人请假，并委托其他人临时负责工程管理。由于乙方原因造成返工或浪费材料，材料和返工费用由乙方负责。

第八条 双方责任

1、 甲方责任：提供现场住宿、生活用电、水、集体食堂饭菜出售、与本工程各工种共用的大型动力机械，负责结构施工放线、技术管理、控制各班组交接流水作业及分部分项进度计划。

2、 甲方派驻工地代表 行使合同约定权力，履行合同约定职责，负责办理工程进度、质量、监督、隐蔽工程验收及工程变更签证手续。

3、 乙方责任：乙方派驻工地代表 行使合同约定权力，履行合同约定职责，负责按设计图纸要求、图纸会审记录、技术交底等施工，按国家现行施工规范及广州市的有关规定执行施工，按施工质量安全规范做好施工质量、安全管理，确保工程量及按期完工。乙方须接受工程质量部门的监督，甲方如发现乙方在其主要形象上拖延进度达五天时，或在主要工程上存在重大质量问题时，经质检部门确认后，乙方须在五天内采取有效措施纠正。如经整改仍不符合要求，甲方有权要求乙方退场并终止合同，由此造成的责任均由乙方承担。乙方在施工过程中，发现施工图纸与说明不符：发现设备或关键部位零件材料有缺陷时，应立即书面通知甲方，甲方应尽快会同设计单位进行处理。乙方须保证施工现场物件整齐，道路畅通。乙方不得擅自转包工程，违者合同作废，已完成工程量结算按实物量75%结付，乙方对其行为所带来的后果负全部责任，甲方对乙方所转包者进行其他事务协商，乙方不得干涉。

4、 乙方必须正确使用、保管、维护甲方提供的各种施工机具，如因乙方原因造成施工机具的损坏或丢失，乙方应赔偿甲方的全部损失。

5、 备料应提前7天以上，材料及半成品材料必须爱护，若造成材料不合理损耗，由乙方负责，造成工期拖延或影响他人进度，由造成者负全责及处罚。

6、 乙方对不属于范围施工的项目应有成品保护意识，如造成其他班组成品损失者应承担相关责任，并赔偿损失。

7、 乙方必须认真执行甲方的《现场管理规定》。发放工人工资应设立付款签收名册，复印件送甲方管理处，并作为向甲方结算进度款的依据。若发生拖欠工人工资、打架斗殴现象，将按现场管理规定严肃处理，如出现严重违规违法行为的，将移交相关部门处理，全部责任由乙方负责，并赔偿由此引起甲方的一切损失。

8、 乙方须及时向甲方送交施工计划、验收资料、竣工验收报告。

第九条 安全施工及工伤：

1、乙方应在开工前与甲方签定安全协议及其负责责任状，并建立健全

建筑施工安全生产组织机构和安全保证体系，负责现场全部作业的安全，并对此承担全部责任。

2、乙方应按安全施工有关管理规定，落实安全生产责任制采取严格、科学的安全防护措施，施工管理人员及特殊工种等必须持证上岗，确保施工安全和第三者的安全，承担一切由于自身的人员健康问题和安全生产措施不力或违章所造成事故的责任和产生的费用，并按有关规定接受甲方处罚及赔偿甲方损失。

第十条 工程验收

1、工程验收以施工图纸及说明书、图纸会审记录、有关变更的书面文件、合同、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

2、工程竣工前5天由乙方通知甲方初检验收，隐蔽工程应提前1天由乙方通知甲方初检验收，并配合甲方与设计监理作验收工作，如工程内容尚未完成或质量不符合要求的，乙方在甲方所指定的期限内完成后，再报甲方进行验收，直至符合要求为止，由此造成甲方对业主的违约责任由乙方负责。

第十一条 其他工程

有关本工程承包范围外的甲方管理处借点工，技工为 元/日，杂工为 元/日，包含生活费在内。

第十二条 其他约定

1、 为保工程符合验收等级要求，所有建筑细部均按有关规范和“质量防治通病条例”等要求施工，具体按相应方案和细部交底执行。

2、 若因乙方自身管理问题或未能配合现场需要以及质量问题等，甲方有权责令其停工整顿和执罚，甚至作清退场处理。若发生清退场时，其结算最高按实物量的75%结付，甲方也可视情况作部分工程甩项处理，乙方需无条件服从并配合。

3、 如不能按甲方要求进驻工人(在签定合同在甲方通知乙方进场的三天内)，甲方有权划分工程量给第三者承包，由此发生的费用在合同中支付，乙方必须无条件服从。如乙方进场人员远达不到甲方要求，甲方有权让乙方退场，乙方的费用自行承担，已完成的工程量结算按清退场结算方法结

4、 甲方接施工用的电源至各楼层，箱后的灯具和线路等均由乙方自理(包料)，并必须满足安全用电规定的要求。乙方如需使用除照明、办公用电以外的电器，必须向甲方提出申请，并由甲方负责安装电表，所需费用由乙方负责;自电表安装之日起，乙方必须在规定时间内，按电表显示实际用电量向甲方交纳电费，逾期每天将按3%计取滞纳金，并由甲方在工程款中直接扣除。

5、 本协议签定后，本工程若单项修改(主材变更不做调整)工作量变更则按超过额量增减结算。按相应定额的工日含量每工日按 元结算调整。

6、 由于政策变化及甲、乙双方以外的原因导致工程停建或缓建，使合同不履行，乙方接到甲方通知后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方的要求撤出施工现场，甲方应为乙方退场提供条件，并支付已完成工程款的80%。

第十三条 争议解决方式

如发生纠纷协商不成时，可向工程所在地仲裁机构申请或按有关法律程序进行解决。

本合同经双方签字后生效，至工程复检保修期满并结清款项后失效，本合同正本两份，双方各执一份，副本两份甲方留用。

甲方：乙方：年月日：

**施工水马安装合同范文 第十二篇**

甲方：

乙方:

依照《\_民法典》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址:

3、结构形式:

4、承包范围:

包含施工图及设计变更范围内所有施工及以下工作内容

(1)室内给水系统预埋及安装;(从楼层一户一表后至户内用水地点包含卫生、洁具、地漏、水龙头等)

(2)室内排水系统预埋及安装;(接出外墙皮米处)

(3)室内给水设备安装及调试;

(4)室内照明系统线路设备、开关预埋及安装:(包含电缆、桥架、盘、箱、柜等的预埋及安装)

(5)避雷系统的安装;

(6)消防水电系统的预埋;

**施工水马安装合同范文 第十三篇**

工程总包方(以下简称甲方)：

水电安装分包方(以下简称乙方)：

按照《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《\_建筑法》等有关法律法规，结合本工程具体情况，为深化管理，提高效益。经双方协商一致，签订本工程水电安装专业劳务承包合同，具体条款如下：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、结构层次：

3、工程建设地址：

4、工程建设方：

二、工程内容及承包范围：

1、工程内容：的水、电安装工程，其中电力、电信、电视、自来水配套项目的室外进栋的穿线安装工程由专业单位完成。

2、住宅楼内安装工程：

1)室内强电电气安装工程及防雷工程

2)室内给排水安装工程

**施工水马安装合同范文 第十四篇**

建设单位：

设计单位：

施工单位：

合同编号：

年 月 日

建设单位：（简称甲方）

地址：

施工单位：（简称乙方）

地址：

兹有工程，经过投标、议标、决定由乙方施工。根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1.工程价款

2.发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

（1）甲方代表确认的工程量增减；

（2）甲方代表确认的设计变更或工程洽商；

（3）工程造价管理部门公布的价格调整；

（4）甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；

（5）合同条款以外得其他增减或调整；

第五条：付款方式

第六条：合同工期

1.双方商定总工期为 天。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

2.如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

（1）甲方不能按合同约定提供开工条件，

（2）工程量变化和设计变更；

（3）非乙方原因得气超过4个小时以上时；停水停电停

（4）工程款未按时支付；

（5）不可抗力（如地震台风火灾等）

3.由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4.乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款x元，反之每提前一天奖励x元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

第九条：工程施工前后双方的工作和有关责任

1.甲方：

（1）进场前3天内，甲方必须将施工现场清理干净。为乙方提供施工人员生活住宿场地，并在乙方进场前办妥本工程报建和消防以及施工许可证等有关手续；

（2）负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；

（3）按时支付工程款项；

（4）协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工；

（5）组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

（6）组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；

（7）负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；

（8）组织工程竣工验收工作。

2.乙方：

（1）做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；

（2）做好施工安全防范措施，确保施工安全；

（3）负责做好材料、设备的采购和保管工作；

（4）遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方代表同意，需办理有关手续的，由甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外；

（5）参加工程竣工验收工作。

第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为 个月。

第十一条：工程停建或缓建：

1.因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。

2.工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。

3.已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

第十二条：其它

1.如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证（为合同附件）工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。

2.工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方法人代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

第十四条：本合同一式2份，其中：甲方1份，乙方1份，均具有同等法律效力。

开户银行：开户银行：

帐 号： 帐 号 ：

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

**施工水马安装合同范文 第十五篇**

甲 方：

乙 方：

依照《\_合同法》《\_劳动法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲方将本1#、2#工程水电安装劳务工程承包给乙方，为明确甲乙双方的权利、责任及义务,甲乙双方就本工程劳务承包事宜协商一致，订立本合同，以资共同信守。

一、工程概况

1.工程名称:

2.工程地址:

3.工程内容:

4.合同工期：

二、合同条款明确事项

1.承包方式:

2.合同价格:

3.工作内容：

4.工期要求：

三、甲方责任

1.施工前甲方向乙方作书面技术交底，明确技术要求，并及时将工程所需材料组织进场.

2.乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查.

3.甲方应及时提供乙方所需的技术资料，并向乙方讲清技术、质量、安全、节约等措施及要求，

4.甲方应负责安排好乙方工人的连续生产，尽量避免停工、窝工.

5.甲方应为乙方工人提供符合卫生标准的食宿和生产生活条件.

6.甲方必须保证乙方工作正常进展，如因甲方原因造成工程停、窝工，甲方必须支付乙方实际发生费用及工人生活费.

四、乙方责任

1.遵守公司现场管理制度，服从项目现场管理人员指挥.

2.严格按照设计要求，施工方案，技术交底和验收规范进行施工保证工程验收(合格).

3.该项工程乙方无权分包和私自转包.

4.乙方必须按甲方的工程进度计划和用工计划，配备齐全各种小型机具、以及技术人员和作业人员，满足工期质量等要求。 对进场的作业人员进行质量、安全文明施工的教育.

5.乙方人员进场后，应及时向甲方提供符合要求的花名册一式二份及有效身份证，组织进场人员接受项目入场教育，遵守项目的管理制度，服从项目的统一安排和管理.

6.乙方人员进场和撤离须随时与项目联系，不得使用无手续人员，施工过程中不得频繁变换作业人员，特种作业必须持证上岗.

7.乙方人员在施工过程中若违规操作所造成伤亡事故、疾病由乙方负责(人力不可抗拒的因素除外)并承担其经济损失，其事故应分清责任，由责任方承担.乙方若有违章指挥、违章作业，以及打架、斗殴等行为，项目部有权予以处罚，乙方并承担由此而造成的一切损失.

8.保证质量安全、工期等责任目标的实现，乙方配合甲方协调各工种，并配合项目部专职质安员对质量安全自检、互检，及安全文明施工等专项检查评定和资料收集.

五 工程款结算及支付

六其他说明

1.本合同权利义务履行并结算完款项后，本合同终止.

2.本协议一式两份甲乙双方各执一份.

3.以上协议条款未尽事宜，双方协商解决.

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工水马安装合同范文 第十六篇**

发包方(全称)： (以下简称甲方)

承包方(全称)：(以下简称乙方)

为落实岗位责任，保证工程质量、工期与安全生产，双方根据《\_合同法》、《\_建筑法》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平的原则，现就“”水电工程项目发包给乙方施工，并达成以下条款，以兹共同遵照执行。

一、 工程概况:

2、 工程地点：

3、 设计单位：

4、 监理单位：

二、 工程承包范围：

1、 甲方提供的“(不含消防、送排风工程)、设计变更图纸、设计更改、甲方通知书、图纸会审纪要。

2、 与有关部门的施工界限：若以上承包范围与电信、有线电视、电力、自来水、市政雨、污水、燃气、消防等有关部门须由他们施工的相抵触部分，由相关部门施工。甲方根据实际情况可调整相关部分工程量由其他施工班组施工，乙方应无条件配合，若未经甲方审批，乙方自行施工的可不结算该部分的工程量。

三、 合同工期：

1、 乙方在施工过程中配合土建统一安排的工期进行施工，不单独安排工期。合同签订后天之内乙方应提供如何保障安全、施工质量的方案及根据土建工期编制施工计划，合理安排劳力、机械、材料进场施工。

2、 安装过程中，如发生下列情况工期可顺延,不计算延误工期费用索赔：

a、 因甲方原因，需设计修改确实影响施工进度。

b、 因不可抗力造成的工期延误。

c、 1周内连续停水停电累计超过小时且确实影响施工。

3、 乙方在与其它分包施工单位施工配合过程中，造成后续分项工程工期延误时，甲方对乙方处以每延误一天\*元的罚款，造成土建工程总包工期延误时，甲方对乙方处以每延误一天\*元的罚款。如因乙方原因延误交房的，乙方还应承担延误交房的责任。

四、 工程承包方式及计价方式：

1、 水电项目按以下计价条款进行计价：

a) 工程量按甲方审核后的实际工程量结算;

b) 安装定额套用;

c) 市政定额中排水工程管道铺设分项项目及给水工程中除管道附属构筑外分项项目套用 ;

d) 主材、设备由甲方指定品牌、规格，按甲方询到市场的实际现金购买且不含材料发票的价格补%,然后由乙方负责采购、安装、保管;

e) 辅助材料费按合同签订月综合信息价进行计取;

f) 机械台班按合同签订日之前的有关政策进行调整;

g) 人工单价按本合同签订日之前的有关政策进行调整;h) 本工程结算条款均按上述规定执行，仅计至定额基价内人工费、机械费、材料费(含辅助材料费、主材费、设备费)，其它费用(包括但不限于企业管理费、风险费、利润、税金、措施费、其它费、规费、高层建筑增加费、地下室施工增加费、脚手架搭拆费等)均不计取。合同签订后产生的政策性调整均不调整;

i) 按以上计价条款进行计价后下浮 %(定价部分主材及设备不参与下浮)作为最终结算造价;

**施工水马安装合同范文 第十七篇**

建设单位：

设计单位：

施工单位：

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 建设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

工程，经过投标、议标、决定由乙方施工。根据《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1. 工程价款

2.发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

（1）甲方代表确认的工程量增减；

（2）甲方代表确认的设计变更或工程洽商；

（3）工程造价管理部门公布的价格调整；

（4）甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；

（5）合同条款以外得其他增减或调整；

第五条：付款方式

第六条：合同工期

1.双方商定总工期为

天。 开工日期：

\_\_\_\_\_\_\_\_年

\_\_\_\_月

\_\_\_\_日 竣工日期：

\_\_\_\_\_\_\_\_年

\_\_\_\_月

\_\_\_\_日

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

（1）甲方不能按合同约定提供开工条件，

（2）工程量变化和设计变更；

（3）非乙方原因得气超过4个小时以上时；停水停电停

（4）工程款未按时支付；

（5）不可抗力（如地震台风火灾等） 3.由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4.乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款

元，反之每提前一天奖励

元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

第九条：工程施工前后双方的工作和有关责任

1. 甲方：

（1）进场前

天内，甲方必须将施工现场清理干净。为乙方提供施工人员生活住宿场地，并在乙方进场前办妥本工程报建和消防以及施工许可证等有关手续；

（2）负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；

（3）按时支付工程款项；

（4）协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工；

（5）组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

（6）组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；

（7）负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；

（8）组织工程竣工验收工作。

2.乙方：

（1）做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；

（2）做好施工安全防范措施，确保施工安全；

（3）负责做好材料、设备的采购和保管工作；

（4）遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方代表同意，需办理有关手续的，由甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外；

（5）参加工程竣工验收工作。

第十条：保修 保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为

个月。

第十一条：工程停建或缓建：

1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。

2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。

3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证（为合同附件）工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。

2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

第十三条：合同生效与终止 本合同自甲乙双方法人代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

第十四条：本合同一式

份，其中：甲方

份，乙方

份，均具有同等法律效力。 开户银行：

开户银行： 帐

号 ： 甲方盖章：

乙方盖章： 甲方签字：

乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**施工水马安装合同范文 第十八篇**

甲方：

乙方：身份证号码：

根据《\_民法典》、《\_建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：劳务承包。

包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、承包范围：

五、工期要求：在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位;装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。

如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，

造成甲方其他后续工序不能如期完成，

拖延项目完工期，甲方除有权向乙方处以 元以下的罚款外，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

六、质量标准：按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、jgj59-99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

七、质量验收程序：

1对材料质量、型号、规格、产地、产品许可等内容由甲乙方共同派员检验。

2对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报甲方及监理复验。

3施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验;系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。

其质量标准应与甲方与业主所签订的工程

总包合同中约定的质量要求相一致。

4乙方必须服从甲方在各次验收中提出的所有整改意见，并在甲方限定的时间内整改至符合要求，乙方拒绝或拖延整改，甲方视情节轻重有权对乙方作出处罚。

5乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，

在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的(暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外)，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、质量保修责任：乙方承包的本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。

如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

九、本工程施工中，甲方除向乙方提供下列机具外，其余操作工、器具均由乙方自备。

十、承包工费计算方式：本工程按乙方承包的总工作量约为，计工程款约为元。

十一、本合同第十条关于乙方的承包工费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

十二、本合同第十条的工费单价是乙方施工质量达到业主规定的质量等级时的完全价格。

乙方的结算价格是竣工时按甲方、业主、质监等各方联合验收评定的结果定分计价;达到业主的质量要求的定为 分，得本工程的完全价格;85分(不含85分)以下的每下降一分。扣元/ m2。

十三、付款办法：

1、乙方进场当月在无完成工程量之前，生活费由乙方自行调节。

2、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的 %。

甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

3、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的 %。

其时，如乙方无后续工程施工，乙方的施工人员必须撤离甲方的施工区域。

4、乙方剩余部分的施工工费，如在年终春节前已通过竣工验收备案，由甲方在扣除乙方应扣款项后，向乙方一次性兑现。

如本工程至年终春节前未最终通过竣工验收备案，则乙方只能按承包总工费的90%收取，待竣工验收备案后的二个月内，除预留3%的保修金外付清余款。

5乙方在每月领取生活费和工费结算时，应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额和领款人签名，其中将一份报送甲方财务部门。

十四、保证金的交付与退还：乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金元{按承包总价的的5%缴纳}。

保证金于合同签订后，队伍进场施工前一次\_清，待乙方承包的工程竣工验收备案后，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。

如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十五、限额用料：甲方对乙方承包的本安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：各类机、泵、箱、柜、盒、表及管材、导线、电缆、插座、开关、灯具、铁皮等，限额数量由乙方承包人根据施工图优化布设方案后计算，报甲方审批后实施。

如无正当理由的超用部份由乙方承担，节约部份由甲方按节约额的 %奖给乙方。

十六、甲方的责任和义务：

1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。

2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。

3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。

5、按合同规定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十七、乙方的责任和义务：

1本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。

在安全没有保障情况下，不准施工。

杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。

凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，

一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以罚款;同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。

6乙方及所属施工人员必须遵纪守法，凡发生聚众闹事、行凶斗殴、赌博、偷窃

或其它违法乱纪，扰乱治安的.，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

7做好施工现场的工后落手清，及时清理现场、回收安装材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。

8乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。

如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

十八、违约责任

(一)有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找