# 园林施工合同示范文通用41篇

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-06-09

*园林施工合同示范文 第一篇工程发包方(以下简称甲方)工程承包方(以下简称乙方)依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、法规规定，双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，就劳务分包事项协商达成一致，签定本合同：一 工程概况...*

**园林施工合同示范文 第一篇**

工程发包方(以下简称甲方)

工程承包方(以下简称乙方)

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、法规规定，双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，就劳务分包事项协商达成一致，签定本合同：

一 工程概况

1工程名称：

2工程地点:

3工程项目：人形铁艺栏杆60米(暂定)、特色灯柱2的支撑角钢架三件、下沉广场的景观灯柱钢架结构(暂未包括)、花坡处的廊架钢架结构(暂未包括)

4工程承包方式: 包括材料、运输、安装、税费等一切费用的包干方式

5工程期限为： 日

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

6工程承包暂定总价: (人民币)大写:壹万贰仟贰佰柒拾叁圆整;小写：元

乙方承包价中已包括材料、运输、安装、税费等一切费用

二 工程质量

1 本合同工程以施工图纸、作工说明、设计变更施工和《园林工程质量检验评定标准》(DG/TJ08—701—20xx)等有关国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2 工程施工注重过程和施工程序，乙方应通过严格的工艺流程来保证施工质量。

3乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的管理制度，如由于乙方原因造成工程质量不合格，乙方应在工程规定期限内进行整改或返工直至达到合格要求为止，其整改或返工的人力、物力及财力等一切费用均由乙方自行负担。

三 甲方权利及义务

1甲方必须为乙方提供本工程准确施工图纸一份及提供具备开工条件的场地。

2甲方无偿为乙方提供施工期间的水源、电源、临时住宿设施、钢管架搭设材料。乙方负责制作安装所需的设备、工具、焊接用电缆、辅料、钢管架搭设等。

3甲方负责办理开工手续和应由甲方支付的有关费用。

4甲方负责与建设单位、监理单位、设计人员及相关部门联系协调现场工作关系。

5甲方负责编制工程施工组织计划及工程施工进度表。

6甲方可以在施工期间因乙方的原因而造成的工程质量不达标的情况时随时要求乙方整改或返工。 7甲方负责工程期间对乙方工程质量、工程安全及工程进度的检查和监督。

8甲方必须负责工程中期验收及竣工验收。

四 乙方权利及义务

1乙方必须确保本合同范围内的工程质量及工期，做到安全文明施工，维护甲方权益，向甲方负责。 2乙方在工程施工期间必须自觉严格遵守法律法规和有关规章制度，如有违反按相关规定自行承担所有责任。

3乙方在未经甲方允许或授权下，不得擅自与工程建设单位、监理单位、设计人员及相关部门建立工作联系。

4乙方必须严格按照设计图纸、施工验收规范及甲方提供的施工组织计划精心组织和合理安排相关人员进行施工，确保工程质量达到规定标准。

5乙方必须自觉接受甲方及相关部门的管理、检查及监督，做好安全文明施工，如因乙方自身原因造成的工程整改、返工和工期拖延的损失及罚款由乙方自行承担。

6乙方必须妥善保管和合理使用甲方提供的施工材料及相应设施，如因保管不当发生丢失、损坏或随意浪

8乙方必须做好施工现场建筑物、成品和半成品的保护工作，如因乙方责任发生损坏且一切经济损失和罚款都由乙方自行承担。

9 若在施工过程中乙方施工人员违反有关安全操作规程、动电动火规章、消防条例及高空作业时未采取保护措施等而导致发生安全事故或重大伤亡事件，乙方自行承担由此引发的一切经济损失和处罚，甲方概不负责。

10如乙方需在工地住宿必须经甲方同意,甲方同意后其期间生活所用水、电费用乙方自行承担。 11施工中未经甲方同意或有关部门批准，乙方不得随意拆改原建筑物结构及原有的各种管道设施。 12如甲方对乙方施工人员的施工水平存在疑义，乙方应无条件更换。

13甲方在工作量增大时要求乙方增加施工人员时，乙方应积极配合甲方，如在甲方屡次催促下，乙方仍消极对待，甲方有权要求乙方离场终止合同。

14甲、乙双方必须每天对所完成的工作量进行现场收方，由双方现场施工负责人签定。

15 乙方提供的材料需具备合法的相关书面证明资料并经监理检查合格后方能用于本工地。

五 材料供应

1由甲方提供的材料、设备，甲方在材料、设备到达施工现场前通知乙方，双方就材料、设备质量共同验收并办理交接手续、由乙方卸货。

2甲方所提供的材料、设备经乙方验收确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制均由乙方负责。

六 工期延误

1 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

2 因设计变更、工程量变化或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力(战争、动乱、地震、洪水等)因素影响造成停工，工期相应顺延。

3 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期应顺延。

4 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延。

5 因乙方原因造成工程质量存在问题的整改或返工费用由乙方承担，工期不顺延。

七 工程款支付方式

1 工程协议签订后，甲方支付乙方材料备料款为20xx元(贰仟圆整);

2 材料全部到场并经监理验收后，甲方支付乙方材料备料款为暂定总价的15%;

3工程完工并经甲方认可后办理完结算书，甲方三天内支付乙方至结算总价的80%;

4 工程竣工验收通过后三天内，甲方支付乙方至结算总价的95%;

5 剩余结算总价的5%作为工程质量保证金，壹年内无质量问题退还保证金。

八 违约责任

1 因一方未按约定履行合同义务给对方造成损失的，责任方应承担赔偿责任;因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2 因一方无法继续履行合同时，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

3 由于乙方责任导致工程质量不合格，乙方必须进行彻底整改或返工，因整改或返工造成工程的延期交付视同工程延误，每延误一日，乙方必须支付甲方本合同工程款元违约金。

4 因乙方擅自拆改原建筑物结构及原有的各种管道设施，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负 责并承担责任。

九 纠纷处理

1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2 如果其中一方不愿通过协商、调解解决或者若协商不成时，可以按照本合同约定向仲裁委员会申请仲裁 或向人民法院提起诉讼。

十 工程验收和保修

1 在施工过程中乙方必须通知甲方进行材料验收和隐蔽工程验收，如因乙方未通知甲方进行验收而造成的 损失由乙方承担全部责任。

2 工程竣工后，乙方应提前三天通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知后三日内组织验收。验收合格后， 双方办理移交手续。

3 甲方在接到乙方竣工验收通知后未在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。如甲方未在规定时间内组织验收并未及时通知乙方，以乙方通知的竣工日期为准。

4 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

5 本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下工程保修期限为壹年。

6 在工程保修期内因乙方责任出现的问题由乙方无条件进行维修且需24小时到达现场，如因非乙方责任出现的问题则可酌情收费进行维修。

7 在工程保修期内甲方通知乙方进行维修而乙方拒绝维修或甲方屡次通知己方维修而乙方不能按时到达现场维修造成甲方另请人员维修和名誉受损，甲方可在乙方保修金内扣除相应费用而费用由甲方拟定，乙方无权知晓。

8 如乙方保修金不够支付维修费用，甲方可追究其法律责任。

十 合同的变更和解除

1 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补 充条款。

2施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议，解除本合同。

3 如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止合同，而无需获得乙方的认可。

十一 附则

1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

3 本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第二篇**

工程名称：

发 包 方：

承 包 方：

合同编号：

二o o四年二月

发包人(全称)：

承包人(全称)：

承包人资质等级：

依照《xxx合同法》和xxxxxx、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(gf- 99-0201)及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：

一、工程概况

第1条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

第2条 工程承包范围

承包范围：

工程总面积：

二、合同文件及图纸

第3条 本合同文件及解释顺序

除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 双方签订的补充协议

(2) 本合同条款

(3) 中标通知书

(4) 投标书及其附件

(5) 标准、规范及有关技术文件

(6) 图纸

(7) 工程量清单

(8) 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第4条 适用法律、标准及规范

适用法律法规：国家有关法律、法规和北京市有关法规、规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

适用标准、规范名称：《城市园林绿化工程施工及验收规范》(db11/t212-20--)、《城市园林绿化用植物材料木本苗》(db11/t211- 20--)、《城市园林绿化养护管理标准》(db11/t213- 20--)、 。

双方另有约定列入补充条款。

双方对合同内容的约定与上述法律、标准、规范规定有矛盾的，以法律、标准及规范规定为准。

第5条 图纸

发包人提供图纸日期及套数：

承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转让给第三人。

发包人对图纸的特殊保密要求：

三、双方的权利义务

第6条 监理

监理单位名称：

监理工程师

姓名：

职务：

职权：

需要取得发包人批准才能行使的职权：

除本款有明确约定或经发包人同意外，监理工程师无权解除合同约定的承包人的任何权利与义务。

第7条 双方派驻工地代表

发包人派驻工地代表姓名： 职权：

承包人派驻工地代表姓名： 职权：

任何一方驻工地代表发生变更时，应提前7日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。

第8条 发包人工作

发包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作并承担相应费用：

(1) 保证施工现场达到具备施工条件的具体要求和完成的时间：

**园林施工合同示范文 第三篇**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况：(包括工程的名称、地点、材料等内容)采用意大利PARA遮阳蓬面料)，原有阳光棚更换耐力板(耐力板采用5厘透明板)。

二、工程承包方式： 包 工包料包质量包安全

三、工程数量确认： 西瓜布篷：5米的=4个、米的=3个、长方布篷

五、工程质量：严格按甲方要求施工，工程质量必须达同行业验评之合格标准。

七、工程验收方式：

工程竣工之后，根据合同要求，甲方应当在竣工日内验收。

八、付款期限和方式： 合同鉴定日甲方 付给乙方 预付款10000元。甲方在工程完工验收合格后余款一次性付清给乙方。 甲方若逾期付款，按日万分之五支付滞纳金。

九、保修内容和期限

十、双方的其它义务：

甲方义务：

1、施工许可证： 四、工程日期： 7个工作日 (停电、下雨、小区规定的不能施工日除外) 六、工程造价： 合计60000 元。(陆万元)

2、施工现场应具备开工条件，并保证路通、电通、水通等施工进场条件。

3、甲方驻工地代表应当深入施工现场，对乙方的进场材料进行验收，检查各分项工程施工质量，保持与乙方工地负责人的沟通，搞好协作，一旦发现问题，应及时指出并督促整改，及时组织对工程验收。

乙方的义务：

1、必须使用甲方确定的各种原材料，确保工程质量。

2、施工安全均由乙方负责，甲方不负任何责任，但由于甲方的原因造成的安全责应由甲方负责。

十一、 违约责任：

本合同自愿订立，签字生效，若一方违反，应按合同总价款 5% 支付守约方违约金。

十二、本合同若有未尽事宜，须双方协商，订立补充协议，补充协议与本合同同等生效。

十三、本合同一式份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第四篇**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：(以下简称乙方）

根据《合同法》、《建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，现就承包内容达成一致意见，并签订本合同如下：

一、 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程造价：经甲、乙双方协商，甲方将 小区的绿化工程承包给乙方，其分次价格按甲乙双方签字为准。合同总价 元(按实际发生的工程量结算)。

二、工程承包范围

按 年 月 日设计的 的工程项目(即包括安装材料部分、土建装饰材料部分、植物部分等)进行承建施工。

三、承包方式：

四、工程工期：

整个工期为 天(即 年 月 日至 年 月 日)，共分一、二期进行。 月 日交付给乙方施工，若遇特殊情况和交场地时间推迟，工期可以顺延。

五、甲、乙双方责任：

1、甲方责任：

(1)向乙方提供施工图纸壹套。

(2)参加隐藏工程、分部分项工程验收，有权对不合格分部分项工程要求乙方限期整改。对工程质量达不到国家及地方标准的部分，甲方有权要求乙方拆除和重新施工，乙方自行承担拆除和重新施工的一切费用，工期不予顺延。

(3)配合各个部门对乙方严格监查各种材料的质量关，严格抽查，尤其加强对设施、设备装饰材料、植物、水电材料的抽查工作，绝对保证工程质量。

(4)监督乙方严格按甲方的图纸施工，现场代表应积极配合施工单位对及时发现来自设计和其它方面的问题，积极协调和处理甲方有义务处理的现场疑难复杂问题，搞好与监理、质检、设计及材料供应等单位的关系。

(5)甲方有权监促施工进度，以使工程按期完成。

2、乙方责任

(1)熟悉施工图纸，参加施工图会审，做好编制施工预算及施工组织设计、施工进度计划等工作。以责任主体对待施工图会审，认真领会设计意图并发现设计上的问题。若在施工过程发现设计单位错、漏、缺、碰等问题，乙方未向甲方及设计方提出进行修改，由此造成的直接经济损失由乙方全部负责;若因甲方原因改变设计的，按有关条款执行。

(2)严格按国家有关规定、规范和规程施工，切实做到保障、保量、保安全，按时完成工程任务，并做好各种技术资料的整理及见证工作。

(3)按时向甲方交送隐蔽工程验收通知书及竣工通知书。

(4)做到安全施工、文明施工、保证工程质量，人身安全、环境卫生，凡施工中发生的人身病、伤、残、亡事故和设备、工程质量事故等均由乙方自己负责处理和承担，甲方不承担任何经济和法律责任。(安全基金急需解决包括在总承包费中)。

(5)及时做好工程隐蔽图和竣工图的绘制工作。分部分项工程完工后必须及时做好隐蔽资料、并绘制隐蔽工程竣工图报甲方备案，若资料不齐，甲方有权拒付工程款且乙方必须承担相应的责任和损失;工程竣工验收合格后十日内向甲方交付竣工图五份和竣工资料。

(6)工程竣工交付使用后，各种设施、设备、装饰、喷泉、植物、灯具等由乙方负责保修 月(绿化 月包成活率100%的养护)。在此保修期间，乙方在接到甲方的书面维修通知后 天内必须到场，并负责保质维修、维护，所需人工材料费概由乙方负责。如乙方接到通知 日内未进行维修，由甲方派人维修、维护，其费用在乙方维修保证金中扣除，并对每拖延一次处以罚款 元。

(7)乙方负责施工工棚及临时设施搭设，派专人负责搞好施工场地周围的文明施工和创卫工作。

(8)做好安全施工、高质量施工、文明施工贯穿施工全过程，搞好与相邻单位的友好关系，否则甲方有权要求乙方整改，所造成的 一切损失由乙方负责。

(9)遵守劳动部门管理，办好用工手续，遵守治安管理规定，办好外来民工暂住人口手续。

六、材料供应

本工程所需的所有材料均由乙方购买，由乙方提供样品，甲方 检定质量，但乙方提供的材料必须合格，否则甲方可以拒绝其入场。 价格必须经甲方认可并以甲方出据材料价格认定依据为准。如甲方认 定材料不合格可以拒收，由乙方退回原销售单位，并承担由此造成的 经济损失。

七、工程质保金及财务结算

1、乙方进场后，甲方在 日内支付给乙方工程款总价 元(人民币)作为工作预付款;根据工程进度在 年 月 日甲方再付工程总价的 %，在工程竣工验收合格后甲爿支付给乙方工程款达到95%。

2、工程竣工经有关部门验收合格乙方即将 工程交付甲方使用。

3、工程竣工验收合格，乙方将景观工程交付甲方后，甲方在接到乙方报送的竣工资料 天内办理完结算手续后，并付清工程款(扣除工程总造价的 %作为质保金质保期满 月内乙方 凭甲方出具的书面依据退还扣除的质保金，甲方不向乙方支付任何资 金利息)。

4、付款方式：

5、经双方平等协商，在合同履行期间，如遇到国家新的定额和文件出台，双方仍按本合同约定执行。

八、组织管理

1、甲方指派 为现场代表，对工程进度、质量监督，办理现场签证，协助解决施工中的有关问题。

2、乙方指派 同志为工程施工负责人，实施本工程施工全过程工作，派质安员 负责本工程的质安工作。

九、违约责任

1、若本工程质量不合格，甲窍有权要求乙方拆除和重新施工，由此产生的费用根由乙方承担;乙方拒绝拆除和重新施工，甲方有权把本工程另行承包给其他公司，同时由乙方承担因拆除和重建所支出的一切费用，并承担甲方的一切经济损失和法律责任。

2、若本工程竣工验收合格且交付甲方使用后，甲方未按本合同约定期限内支付本工程款，按违约处理。另赔偿乙方应收款的货款利息和乙方的其他损失。

十、其它事项：

十一、本合同在执行中，若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决;在施工执行过程中，若有未明确的内容，按相应法律法规处理。

十二、因不可抗拒的自然灾害和人为破坏所造成工程设施和园林花木等的损失。应由双方协商解决处理。

十三、因本合同弓|J起的或与本合同有关的任何争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。

十四、本工程承包合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第五篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程名称、内容、数量、单价

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程内容：按照甲乙双方协定，甲方授权乙方承担本工程墙纸的装修施工，壁纸由乙方提供样品的材质为准(颜色和图案以乙方提供的样品为准，颜色保证基本一致)。

3、施工要求：经甲乙双方协商，乙方向甲方提供墙纸及胶粉胶浆，并负责施工和保养。

4、工程面积及价格：工程总面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，总价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(具体内容、型号、数量和价格详情参考附件)

二、结算及付款方式：自签定本合同起，甲方应向乙方预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，墙纸到货后甲方再支付乙方总工程造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。工程完工后经甲方验收合格后，甲方付清剩余工程款。墙纸按实际面积结算。

三、其他事宜：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方在乙方施工前必须保证墙面的平整、光滑、干燥、阴角、阳角、造型等必须成直线，因墙面质量而导致的施工质量或工期延缓等问题，由甲方承担相关责任。

2、乙方须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前完成施工，施工过程中非甲方原因引起的质量问题，由乙方承担全部责任。

3、乙方施工人员统一听从甲方的管理，严格遵守甲方的规章制度。

4、乙方施工完成后乙方免费为甲方保养墙纸一年，乙方不承担墙面渗水、漏雨、人为破坏等原因而造成墙纸损坏的责任，甲方若要求乙方维修，乙方收取相关费用。

5、未尽事宜双方友好协调解决。本协议一式两份，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第六篇**

甲方(发包方)： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为： 20xx 年 月 日至 年 月 日绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

(公章) (公章)

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

**园林施工合同示范文 第七篇**

甲方：(以下简称甲方)

依据《xxx合同法》及相关法律、法规，增强双方责

任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、标的

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

2、工程合同价款：

(1)、本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。

(2)、 按

的标准以实际发生工程量进行结算。

3、承包方式： 由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。

4、承包范围和内容：

设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

二、质量与管理

1、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

2、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

4、在合同规定的养护期内，对属于乙方责任的工作质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行整改。

三、工期

本工程工期为： 20xx 年 月 日至 年 月 日 绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

1、工期顺延

如遇下列情况，经甲方现场工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)、甲方在合同规定开工日期前三天，不能移交乙方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响乙方进场施工者;

(2)、明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，而耽误施工进度者;

(3)、在施工中因停水、停电连续影响作业者;

(4)、甲方现场工程代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)、未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)、因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)、发生重大设计变更。

2、工程进度与验收

(1)、乙方必须听从甲方指令安排施工，在施工过程中必须接受甲方提出的阶段性目标要求;

(2)、乙方应按照本合同要求，积极组织本项目的有关原材料、设备、人员进场;

(3)、在施工过程中若发现乙方规定期限内无力完成任务或达不到要求，或存在质量问题，甲方有权减少工程量直至终止本合同，勒令限期退场，对由此造成的一切损失均由乙方承担;

(4)、乙方必须保证保质保量的按时完成施工任务，若在合同期内未能完成该工程，每延误一天，对乙方罚款 元;

(5)、若因甲方的苗木或材料进场延缓等原因，造成误期，与乙方无关。

(6)、乙方在工程竣工后三日内配合甲方准备验收资料，甲方组织进行工程验收。

(7)、竣工工程验收合格，从验收之日起两周，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程验收后发生损失，应由甲方承担。

(8)、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理和返工，并在双方议定的措施和期限内完成。如不能按期完成，每延误一天，对乙方罚款元。

(9)、工程竣工验收，应以竣工图纸、图纸说明、设计变更签证、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方

(1)在开工前做好“三通”，提供现场资料;

(2)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(3)审核乙方工程进度表，及时向乙方支付工程进度款;

(4)派驻施工现场工程代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证;

(5)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2、乙方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)及时将工程进度表及需办理的签证等资料送报甲方。

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)严格按照施工图与说明进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(5)在交工前应负责保管，并做好场地清理;

(6)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的%，绿化工程养护期满验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、甲方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

4、本工程价款不含税金。

六、违约责任

1、甲方违约

(1)、甲方不按时支付工程进度款;

(2)、甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款;

(3)、甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 甲方承担违约责任，赔偿因违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的工期。违约金： 元— 元。

2、乙方违约

(1)、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工;

(2)、因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准;

(3)、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 乙方承担违约责任，赔偿因违约给甲方造成的损失。违约金： 元— 元。

七、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。

九、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。

十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方代表(章)： 乙方代表(章)：

年 月 日 年 月 日

**园林施工合同示范文 第八篇**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合工程具体情况，签定本合同，以之共同执行。

>一、工程名称：

>二、建设地点：史家庄村北侧

>三、工程内容：根据提供的设计图纸、甲方变更指令及预算项目施工。

>四、工期：

指定进场之日起 年 月 日进场， 月 日完成，延误工期按每日500元处罚，提前完成按每日500元奖励。(凡遇大雨等恶劣自然天气或开工时间推后则工期顺延)

>五、工程质量：

依据行业规范、设计图纸内容、甲方变更通知及预算项目表，结合现场实际，达到《山西省园林建设施工工程质量标准》。

本工程绿化养护工期：预算表内单价1000元以上的树种三年，其余树种及花草一年。

>六、承包方式：

本工程乙方以指定项目包材料、包人工、包质量、包文明施工、包验收合格形式总承包。当甲方要求或图纸变更工程量发生增减，可参照本预算单价调整合同价款，若乙方私自增加工程量，该增加部分不予调整，若乙方私自减少工程量，该减少部分按本合同价款一律扣除。

>七、工程造价及结算：

1、本工程绿化以综合单价、铺装景观及安装(包含所有安装要求做的基础)套定额以包干形式承包，暂定本工程总造价为人民币 ( )，本金额包含各项土方工程，不含取费，不含税金，乙方不提供xxx。

2、合同项总投资以本合同价款主包干，如有小范围调整，内部变动，如有大的变更，另计。

>八、付款方式：

1、按预算项目乙方所完成的工程量按月支付，但最多不能超过分项总价的50%。

2、本工程施工完毕，核对工程量后开始付款，绿化部分付到绿化合同价的60%，景观、铺装及安装部分付到其合同款的70%给乙方。

3、本工程竣工后经甲方验收合格，按实核实工程量，出具结算单据十日内付款，绿化部分付到绿化合同价的70%，景观、铺装及安装部分付到其合同款的90%给乙方。

4、绿化留30 %的合同款作为保修保养款，景观、铺装及安装部分留10%的合同款作为保修款;预算表内单价在1000元以上的树种保养期为三年每年支付10%，其余绿化保养期为一年到半年头支付20%一年头十天内付清，景观、铺装及安装项目在一年保修期满十天内付清。

>九、双方责任：

1、甲方责任：

1)、开工前三天完成“三通一平”,负责水电费用。

2)、给乙方提供施工图纸三套，设计、甲方、施工现场技术交底。

3)、负责协调乙方与其它外协单位的交叉作业。

4)、按合同约定按时支付相关款项给乙方。

5)、提供相关种植图纸、资料给乙方，有施工变更应提前三天书面通知乙方，工程量变更引起的工程款项调整与本合同一起结算。

6)、按乙方计划提供种植土到工地，负责垃圾及残渣的外运。

7)、树木花草进场时甲方要对照图纸规格要求验收品名及技术指标，不达标者折价处理，并办理书面手续，否则要求乙方更换。

8)、按乙方计划提供绿化区域内给排水及电气安装主材，消防车道内主排水及主雨水由甲方完成。

2、乙方责任：

1)、本合同签订后，在甲方指定开工之日，乙方必须组织人员进场进行定点放线以及其他园林施工准备工作。

2)、服从甲方管理、技术人员领导，按园林种植图纸参照现场实际情况精心组织施工，针对不宜生长的树种，提前调整方案报甲方审批，价格在预算范围内。

3)、科学管理，质量至上，力争树立样板工程。

4)、加强安全管理，对己方安全造成的事故负全责。

5)、文明施工，注意成品保护，不得有意干扰甲方的其他施工。

6)、对于保修期内发现的施工质量问题要及时返修。

7)、职工生活用水、电自费，食宿自理。

8)、提供主要树木后期保养说明，水系灌放水时间及使用要点。

9)、乙方需土量要提前五天以书面形式报给甲方，种植换土、成型、景观土方及余土处理均由乙方负责，垃圾及残渣集中堆放。

10)、树木花草、铺装主材及景观主材进场前必须先报计划由甲方审核。

11)、按图纸要求布设绿化区域内给排水及电气安装系统，安装主材提前两日报甲方，甲方安排进场;安装辅材、耗材自理。

12)、本工程所有苗木规格必须严格按照图纸或甲方要求来做，如私自更改，后果自负。(后附兆盛公司提供苗木表)

13)、竣工图，土建，安装，各项隐蔽工程等由甲方技术人员配合，乙方完成资料归档。

14)、施工用图必须经甲方技术部盖章后生效。

>十、工程验收：

1、本工程验收以设计图纸及预算项目表与现场实情为标准。工程数量及质量符合要求时，双方签字并盖章。如工程内容尚未完成或质量不合格时，由乙方在甲方要求期限内补建或返修后再进行验收，直到符合要求为止，最后验收合格的日期为竣工日期。

2、工程不合格需要返修的，工期不予顺延。工程不经验收，甲方原因造成破坏由甲方负责。

3、工程完工乙方自检合格后，由乙方即日以书面形式通知甲方进行验收，甲方必须在三天内验收完毕。如果完工之后，甲方在五个工作日内没有组织验收视为工程合格。

>十一、争议解决方式：

本合同执行过程中发生纠份，双方应及时协商解决。协商不成时，通过司法解决。若有违约，导致合同无法履行，违约方需支付另一方合同价款10%的违约金，并负责赔偿损失。

>十二、生效时间：

本合同经双方签字并盖章后即时生效，工程竣工并工程款结算支付清后作废。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第九篇**

甲方(发包方)： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为： 20\_ 年 月 日至 年 月 日

绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第十篇**

发包方：

承包方：鄂尔多斯市荣鹏园林景观工程有限责任公司承包合同书

园林绿化工程施工承包合同书

甲方(发包方)： (以下简称甲方) 乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为： 20xx 年 月 日至 年 月 日

绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

投资集团(公章) 有限责任公司(公章)

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

**园林施工合同示范文 第十一篇**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。

第一条：工程概况

1、 工程名称： 乾隆尊品一期

2、 工程内容：

3、 承包方式：本工程采用包工承包方式实施。

4、 工程定价：

第二条：甲乙双方驻工地代表

甲方驻工地代表及委派人员名单：

乙方驻工地代表及委派人员名单：

第三条：工程质量等级

工程质量等级要求：必须达合格以上标准。

第四条：工程验收

当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在1天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告1天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

第五条：验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照行业标准进行验收。(以图纸的效果80%为准)

第六条：工程量计价

实施单位工程量承包 每吨包 150 元整

付款方式

合同签订，乙方施工人员抵达施工现场，甲方应提前支付工人生活费及购买部分工具、材料的费用(为总工程的50%)，当施工到工程量60%时甲方预付乙方工程量的30%作为工人工资，工程验收合格后甲方应在当天内一次性支付乙方所有工程余款。

第七条：工程款支付

工程款支付方式：现金支付或账号支付。

第八条：双方权利和义务

1、甲方权利和义务

工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件(部分乙方所需的工具等)。

(4)审核工程计划进度。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工通知后1天内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

第十条：双方违约责任

1由于甲方未按合同约定向乙方付款或因施工材料耽误工期，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价100%的违约金。

第十二条：其它

甲方配备专职施工员负责施工现场的技术指导和工作安全的生产，提供施工场地，及时提供乙方所需的水电等一切自然因素而引起的停工现象，为乙方创造良好的施工环境;电费、水费，施工工具一切施工方面的费用，由甲方负责。为乙方提供食宿。 乙方按照甲方合理规划。遵纪守法、文明施工，争创一流工程。

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

第十三条：合同生效与终止

1、 合同生效：合同经双方签字盖章生效。

2、 合同分数：壹式贰份。

3、 合同终止：工程款项付清终止。

发包方 承包方

法定代表人： 法定代表人：

(委托代理人)： (委托代表人);

合同订立时间 年 月 日

**园林施工合同示范文 第十二篇**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人(全称): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：公园工程

工程地点：新城区东南侧，中轴线末端

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经审定的设计施工图包括的工程项目及发包人指定的其他项目

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：自筹\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：本招标活动提供施工图范围内的园区道路、硬质铺装、绿化、建筑小品等工程及招标期内招标人的答疑资料、澄清资料、其他补遗资料、技术交底和临时增加的工程内容。

三、合同工期

开工日期：(以发包人审核的监理工程师签发的开工令为准)

竣工日期：以开工令之日起推算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天数

四、质量标准

工程质量标准：达到国家有关施工质量验收规范要求，并一次性验收合格。

五、合同价款

金额(大写)：暂定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(以国家审计机关审定金额为准)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.本合同

2.中标

3.投标书及其附件

4.本合同专用条款

5.本合同通用条款

6.标准、规范及有关技术文件

7.图纸

8.工程量清单

9.工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第十三篇**

发包方：xxxx房地产开发有限公司(以下简称甲方)

承包方：xxxx园林景观工程有限公司(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

1.工程名称：某园林景观工程。

2.工程地点：某小区内

3. 工作内容：约50000 平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为80 天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日( 现场备开工条件)开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1.未及时签审施工图纸和施工组织计划;

2.设计变更;

3.甲方未能按期提交施工场地;

4.连续4 小时遇雨和停水、停电;

5.未按合同规定时间拨付工程款项;

6.遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

1.甲方在收到乙方竣工报告的\_\_\_\_日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算;

2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

1.经双方商定本项目免收设计费,本工程暂定造价XXXX元(预算详见合同附件一;)

2.本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算

3.结算工程量以现场实际收方量为准。

4.合同签订后\_\_\_\_日内,甲方支付乙方工程款50 元整

5.工程竣工并验收合格后\_\_\_\_日内，双方按合同

第三条第2、第3 款办理结算,结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%,余结算总额的5%作为保修金,保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签 审后，工程量及造价按本合同

第三条进行增减。

第五条保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第\_\_\_\_日起算,保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期\_\_\_\_\_\_\_\_年，工程部分保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任：

1.保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电;

2. 合同签定后\_\_\_\_日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方;

3.负责协助办理施工的各项进场手续。

4.负责协调现场各施工单位间的关系;

5.若施工变更应以书面形式通知乙方;

6.按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

2.接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3.文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工;

4.负责施工中的成品保护;

第七条甲、乙双方现场代表及责任

1.甲方现场代表：

2.乙方现场代表：

第八条材料的认定及采购后方可采购。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1.略

2.略

3.略

向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

\_\_\_\_日，按合同总额的5倍向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工; .甲方代表作为现场签证代表;乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定 .设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生 甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超\_\_\_\_日，按合同总 乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一 在合同履行中，双方因履行合同发生争议， 应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

代表人：代表人：

本合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第十四篇**

发包方(拟园林产权所有人，以下简称甲方)：

委托代理人(姓名)： 单位：

住所地址：

承包方(以下简称乙方)：

营业执照号：

注 册地址：

依据《xxx经济合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本市场园

第一条 工程概况

工程地点：

工程内容及做法(见附件二：家庭装饰工程报价书)

工程承包方式：双方商定采取下列第 种承包方式：

(1) 乙方包工、包全部材料;

(2) 乙方包工、部份包料，甲方提供部份材料;

(3) 乙方包工、甲方包全部材料。

工程期限 天;

开工日期 年 月 日;

竣工日期 年 月 日;

合同价款：本合同工程造价为(人民币)￥ 元，金额大写

(详见附件二：园林绿化工程报价书)。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理方另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及工程师的职责等通知乙方。

第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第 种方式提供：

1. 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附件一：园林绿化工程设计图纸);

2. 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表一：园林绿化工程设计图纸)，设计费 元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 甲方工作

开工之前 天，为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则;

提供施工期间的水源、电源;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

参与工程质量和配合乙方施工进度的监督，负责材料验收进场、工程竣工验收。

不拆除承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续;

施工期间甲方仍需部份使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作;

分步工程验收并签字。

负责甲供材料、物品的及时提供

第五条 乙方工作

施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准(见附件三：《质量验收标准》)，按期保质完成工程;

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

保护好原场地，保证施工现场上、下水道的畅通，工程竣工交验前对现场物件及施工成品负保管责任。

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清洁施工现场。

第六条 工程变更

工程项目施工方式或物件改造如需变更，甲方至少提前三天通知乙方，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，并一次性付清增加内容的价款。

第七条 材料供应

按合同约定由甲方提供的材料、设备，甲方应在材料到施工现场前提前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;

按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收;

甲、乙双方任意一方购料，必须对材料验收合格并签字后才能施工，对甲方提供或指定购买的材料有明显缺陷或隐患的，应办理书面签证后乙方才能施工。

第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1. 工程量变化或设计变更;

2. 不可抗力;

3. 甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按合同约定完成其相应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

因乙方责任不能按期完工，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第九条 质量标准

双方约定本工程施工质量按《QB/T6016-97,家庭装饰工程质量规范》标准执行， 具体验收标准见附件三：《质量验收标准》

第十条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程进行验收：

1.基层、水电改造基层完工;

2. 漆饰基层完工;

3. 泥工面层及整体竣工。

乙方应提前三天通知甲方验收，阶段验收合格后应填写分步工程验收单

工程竣工后，乙方应书面(或电话)通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为两年(非施工部分和甲方自购材料及自购物品不属质保范围)。验收合格签字后，填写工程保修卡。

第十一条 工程款支付方式

双方约定按下列第 种方式支付工程款;

1. 此合同签定地为：本市 装饰市场，工程款分两次支付;第一次于开工前三日，甲方向乙方支付合同总金额的 %，即 元，第二次于工程进度过半验收三日内，甲方支付剩余工程款即 元，由市场的有关管理部门负责代收(注：此种工程款支付方式仅限于在市场内签定的合同使用，合同需经市场有关管理部门认证并由甲方交纳1%的管理费)。

2. 合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款：

3. 其它支付方式(定金)： 元。

工程进度过半是指基层及水电改造基层完工。工程进度过半，三日之内经双方验收并填写验收单。

竣工验收后，乙方应向甲方提供决算资料，甲方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字认定，甲方应在签字时间向乙方结清工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

第十二条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定即视为违约，甲、乙双方议定违约金率为合同总价款的 %，违反国家法律、法规及有关政策规定，给对方造成 经济损失均由责任方承担责任;

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定，给对方造成经济损失，或因违反国家法律、法规及有关地方政策规定，受到行政单位的处罚等，均由责任方赔偿由此而造成的全额损失;

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责;

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失;

甲方未按期支付工程款， 每延误一天向对方支付违约金￥ 元;

由于乙方原因致使工程延误，每延误一天向对方支付违约金￥ 元;

由于乙方质量原因达不到双方约定质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

第十三条 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第 种方式解决解决：

1. 向 仲裁委员会申请仲裁;

2. 向 人民法院起诉。

第十四条 几项具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到甲方物管指定的地点，甲方负责支付垃圾运费(人民币)￥ 元(此费用在工程价款内);

施工期间，甲方将进户门钥匙应移交给乙方，以落实户内物件保管责任。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁一把，由乙方当场负责安装交付使用;

施工期间，乙方每天的工作时间为：

上午 点 分至 点 分;

下午 点 分至 点 分。

第十五条 附 则

本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效;

本合同签订后工程不得转包;

甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份;

凡在本市场各园林绿化市场签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场 有关管理部门各执一份;

合同履行完毕后自动终止;

本合同实行当事人自愿鉴证，可将合同文本提交所在区(县)的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

第十六条 其它约定条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**园林施工合同示范文 第十五篇**

发包方:

承包方:

依照《xxx合同法》和xxxxxx、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林铺装工程施工项目经协商订立本合同：

一、工程概况

1 工程名称：

2 工程地点： 3 工程内容：

4工程承包范围

(1) 承包范围：

(2) 工程总面积：

二、合同文件及图纸

除双方另有约定以外，组成本合同的文件如下：

(1) 双方签订的补充协议

(2) 本合同条款

(3)标准、规范及有关技术文件

(4)工程量清单

(5) 工程报价单或预算书

(6) 图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。适用法律、标准及规范

1 适用法律法规：国家有关法律、法规和宁夏有关法规、规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

2 适用标准、规范名称：《园林绿化工程施工及验收规范》、 3 双方另有约定列入补充条款。

4 双方对合同内容的约定与上述法律、标准、规范规定有矛盾的，以法律、标准及规范规定为准。

三、双方的权利义务

1 发包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作

(1) 保证施工现场达到具备施工条件：

(2) 将施工所需的水、电、

(3) 负责施工场地与公共道路的开通：

(4) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物建筑)、古树名木的保护工作

2 承包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 应提供计划、报表的名称

(2) 承担施工安全保卫工作和非夜间施工照明的责任和要求：

(3)负责已竣工但未交付发包人之前的工程保护工作;

(4)做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作

(5) 保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定

四、施工组织设计和工期

开工日期： 竣工日期：

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间：

2 发包人对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见的时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发包人逾期未确认也未提出修改意见的，视为同意。

3承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

五、质量与检验

1 工程质量标准：\_\_合格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2 双方对工程质量有争议时，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量监督站鉴定，所需费用及由此造成的损失由责任方承担。

六、安全施工

1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

2 发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

七、合同价款与支付

1 发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

2 本合同预算金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元(人民币)(小写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

3 工程量的确认

(1)承包人向发包人提交已完工程量报告的时间：\_\_\_\_\_\_\_

(2)发包人核实已完工程量报告的时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发包人逾期未核实工程量的，承包人报告中开列的工程量将视为被确认并作为工程价款支付的依据。发包人核实工程量未提前24小时通知承包人的，确认结果无效。

4 工程款支付

合同生效后\_\_\_\_\_\_\_日内，发包人向承包人支付本合同总造价的\_\_\_\_\_\_\_%为预付款。

发包人应在确认工程量结果后\_\_\_\_\_\_\_日内按前款的约定向承包人支付工程款(进度款)。

工程全部完工，竣工验收通过并办理完毕相应结算手续后，发包人累计支付给承包人的工程款应达到工程结算总价的\_\_%，结算总价的\_\_\_\_\_\_%作为工程保修金。 本工程保修期满，在承包人履行了保修责任的前提下，发包人一次性向承包人支付工程保修金。

八、竣工验收与结算

1 工程具备竣工验收条件，承包人以书面形式通知发包人，并向发包人提供完整的竣工资料和竣工验收报告。

2 竣工日期为本工程竣工验收通过的日期。保修期正式开始。

3 因特殊原因，部分单位工程和部位需甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议，并明确双方责任。

九、质量保修

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质量保修期自工程竣工验收通过之日起计算。

十 合同生效及终止

1 本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之日起生效。

2 本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。本合同正本二份具有同等效力，双方各持一份。本合同副本份数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，由双方分别收持。

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，可对本合同具体化、补充或修改。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

法定代表人： 法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_ \_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**园林施工合同示范文 第十六篇**

建设单位：(以下简称甲方)施工单位：(以下简称乙方)

经甲方对乙方专业知识的考核，同意将三国赤壁古战场新景区，园林绿化区域里的给排水、景观灯、景观小品、线管、水管预埋及施工等工程委托给乙方施工。为了明确甲乙双方在施工过程中的权利义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款。

一、总则

工程区域：根据甲方地形，乙方出效果图，由甲方审定，确定将效果图中的绿化工程及绿化区域里的景观、地灯、音响、亮化、给排水、管线预埋及施工等工程(在每个绿化区域施工前甲方有权更改施工效果图)。

1、工程名称：新景区园林绿化及景观亮化工程。

2、工程地点：。

3、工程内容：园林绿化，绿化区域内的景观、亮化、给排水及预埋工程。

二、承包方式：乙方将工程范围内的工程实行全包(包工、包料、包运输、包管理、包安全、包进度等承包方式)。

三、工程造价方式：

1、景观小品工程均由乙方绘制施工图交于甲方审定后严格按图施工，造价甲、乙双方均参照国家园林景观最新定额造价。

2、亮化工程均由乙方将产品、生产厂家、生产合格证、产品图片交与甲方审定后，经甲乙双方根据市场行情定价。

3、绿化苗木造价：依据行业规律，在反季节工程施工中苗木成活低，甲、乙双方可根据反季节行情进行协商定出合理价格。

4、景观小品、水电均参照相关定额协商定价，作为合同附件。

5、绿化苗木价格商定不变后，苗木价格清单作为附件放在合同后面。

6、本工程的一切税金由甲方承担，乙方不承担任何税费。对于合同签订之日未能确认的苗木价款和工程价格分别按照苗木的规格按\*年\*月份的市场价格为基础和施工图纸进行商定;商定后的价格乙方出具现场签证单，经甲方管理人员，公司加盖公章后为合同附件，为结算依据。

四、合同工期

自\*年\*月\*\*日至\*年\*月\*\*日(雨天工程顺延)

五、质量标准

按照国家相关建设标准达标合格。

六、双方责任：

1、甲方责任：

1甲方在开工前进行技术交底。○

2甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督○检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任

1按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，○不得人为拖延。

2应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，○否则接受甲方各种形式的处罚。

3应严格按行业标准规范施工，发现问题及时自行解○决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保养一年。

七、付款方式

本工程开工进场后乙方每月上报该月完成的工程量，经甲方审核后付该工程款的%，工程完工验收合格后第\*个月再支付总工程款的%，待保活期过后，甲乙双方清点苗木成活情况及其他工程质量，无质量问题给予支付余款，对于未成活的苗木款从余款中扣除。

八、违约责任

此合同本着公平、公正的原则制定，甲、乙双方均需履行各自责任，如有一方违约，对方可根据情况要求赔偿，赔偿金不高于合同价款的7%。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具同等法律效力，待双方签字盖章后生效，工程完工甲方付清尾款一年以后失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章)乙方：(签章)

年月日年月日

**园林施工合同示范文 第十七篇**

业主(以下简称发包人)：

承包单位(以下简称承包人)：

依照《xxx合同法》，《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工的有关事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1、项目名称：

2、项目地点：

3、本工程合同开工日期： 年 月 日

4、本工程合同竣工日期： 年 月 日

5、工程质量标准： 优 良

6、本合同总金额 ￥：

大写金额：人民币：

第二条 组成本合同的文件包括：

1、本施工合同(合同编号: )

2、工程施工图(图纸档案编号 )

3、工程预算书(预算书 )

4、双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第三条 合同文件适用法律、标准及规范

1、适用法律和行政法规：依照《xxx合同法》，《xxx建筑法》省、市有关工程建设的法律、法规。

2、适用标准、规范的名称：现行国家、省、市园林工程相关的施工规范及验收规范标准。

第四条 发包人工作

发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1)施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前 3 天完成建筑垃圾清理、水电线路、平整场地等。

(2)由发包人协助办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：动工前必要的证件等开工前 3 天完成。

(3)发包人在开工前 3 天提供工程地质和地下管线资料。

第五条 承包人工作

承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1)应提供计划、报表的名称及完成时间：签定合同后 3 天内提供施工总进度。

(2)施工场地清洁卫生要求：达到当地政府主管部门所规定的文明施工要求和标准。

(3)乙方必须按照甲方的要求提供绿化及其他的服务，乙方不的擅自变更甲方所需的绿化植物规格档次(附清单);

(4)乙方承担甲方绿化所需各类植物以及其他景观材料的运输和植物的养护工作;

第六条 质量与检验

1、发包人应当达到协议书所约定的质量标准，质量标准的评定以国家或当地行业的质量验收规范标准为依据。

2、承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

3、因发包人原因达不到约定质量标准，由此造成返工的经济支出，应由发包人承担，工期相应顺延。

4、本工程约定工程质量： 优 良

5、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构进行鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。

第七条 工程预付款及付款方式

合同签定后预付总金额的 ，材料进场后付 ，工程完工后付一周内付完余额

第八条 工程设计变更

(1)施工中发包人需对原工程设计进行变更，应提前 3 天以书面形式向承包人发出变更通知。

(2)承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，增减合同中约定的工程量，改变有关工程的施工时间和顺序。

第九条确定变更价款

1、承包人在工程变更确定后3天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

(1)合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款;

(2)合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款;

(3)合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经发包人代表确认后执行。

2、承包人在双方确定变更后 3 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

3、发包人应在收到变更工程价款报告之日起 3 天内予以确认，工程师无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起 3 天后视为变更工程价款报告已被确认。

4、工程师确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程款同期支付。

5、因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

第十条其他

1. 由于承包人的原因，工期延误或质量不合格，承包人负责整改至优良，造成的损失由承包人承当;

2. 所有植物承包方在养护期内确保种植成活，养护费由发包方承担，付款方式另行协商。养护起算日期为合同中签订的开工日期.

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找