# 关于弱电施工合同范文最新优选6篇

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-06-09

*关于弱电施工合同范文最新 第一篇甲方:乙方:一. 工程概况2.工程地点:学苑路济康医院院内承包范围及西形式承包范围:道路硬化、给排水、消防、土建、电气工程等施工图纸范围内的全部内容。承包形式:甲方工程部组织对整个施工过程进行监督控制，乙方在...*

**关于弱电施工合同范文最新 第一篇**

甲方:

乙方:

一. 工程概况

2.工程地点:学苑路济康医院院内

承包范围及西形式

承包范围:道路硬化、给排水、消防、土建、电气工程等施工图纸范围内的全部内容。

承包形式:甲方工程部组织对整个施工过程进行监督控制，乙方在甲方工程部的领导下以部分包工包料的形式完成图纸规定范围内的全部工程及竣工验收工作，材料差价以预算书为依据，三材在正负5%内不作调整，超出正负5%据实调整，经甲方现场负责人认证签字方可生效，如有变更据实调整。

二. 合同工期

开工日期:20x年7月15日开工，竣工日期:根据实际情况甲乙双方协商决定

三. 工程质量等级:合格

四. 工程造价

本工程造价为元，只包括20x年1月4日预算书内容，施工中如有变更，以实际发生工程量为准据实增减。

付款方式:

完成总工程量50%时，付完成工程量造价的80%，工程完工后付完成量造价80%，工程竣工验收合格七日内付至工程总造价的97%，剩余部分作为质量保修金，工程满一年无质量问题付清全部余款。

五. 甲方责任

1.提供设计图纸

2.负责办理工程前期的有关手续，是工程场地达到三通一平，保证工程顺利进行。

3.开工前甲方将派驻现场代表及其他人员姓名、职务、职权以书面的形式通知乙方。

4.甲方定期对工程进度、质量进行监督检查，同时对工程量、工程质量、工程款拨付最终签证的复核。

5.甲方乙方所安排的人员有审核权和准用权，对乙方出现的打架斗殴等不文明行为发生一次罚款500-1000元。

6.因甲方手续不全原因造成的市场违规罚款、停工等经济损失全部由甲方负担，乙方不予承担。

六.乙方责任

1 .乙方对施工的工程质量、安全生产、工期负全面责任，服从甲方管理。

2 乙方必须按照图纸进行施工，严格执行国家的施工规范和施工工艺标准进行施工，确保工程一次交验合格标准。

3 施工期间发生的一切人身、机械伤亡事故，由乙方承担全部经济赔偿责任和法律责任。

4 施工用水、用电按实际用量及当地政府定价承担施工用水、用电费用。

5 隐蔽工程必须经甲方验收合格后，方可进行下道工序施工。

七.设计变更要求内容

1.甲方对设计图纸要求进行变更时，需出具书面的变更通知书及完整的图纸资料

2.乙方在施工中如发现图纸需要变更时，必须经甲方代表同意，乙方不得直接要求设计单位出具设计变更，未经甲方代表认可，乙方所做的变更不予认可。

3.因乙方原因造成工程未按约定期限完工，每迟延一天扣罚工程总造价的千分之二，由于甲方原因要求变更工程设计使工程量增加，经协商后工期相应顺延。

八.工程保修

1.乙方按法律、行政法规或国家有关规定，对交付使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

2.质量保修工作:承包人应与工程验收前，与发包人签订工程质量保修书。

3.保修期限规定:质量保修期限从工程竣工验收之日起满一年。

九.争议的解决方式

产生争议时，及时协商，协商打不成共识时，有法院来进行裁决。

十.本协议一式二份，双方各持一份，双方签字盖章之日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于弱电施工合同范文最新 第二篇**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点的名称)

弱电综合布线系统签订合同如下：

一、工程的概况

1、工程的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统

2、工程的地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程的概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装;机房光缆布线信息点布线及安装;协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关的问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1)完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_米的管路铺设;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_个信息点布线安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_个机房信息点布线安装;约\_\_\_\_\_\_\_\_\_条室内光缆布线;及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2)提交信息点平面的标识图、配线架标识表、线缆的标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应该及时将工程的材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度的安排

1、在甲乙双方协商下，计划在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收的时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算的金额

本合同预算总金额为：(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整()

六、结算的方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的预付款。工程验收合格后一周内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%一年内付清。

乙方向甲方开据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约的责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理;乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

十、合同生效及其它

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。

2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。

3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。

4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约的时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 签约的地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于弱电施工合同范文最新 第三篇**

甲方(屋主)：

乙方(施工方)：

甲方雇佣乙方装修甲方位于市区路号小区内号房屋，甲乙双方应共同遵守以下条款：

一、装修项目及价格

(一)水电安装

水路：包括两个卫生间、厨房、阳台的水路、燃气管路的敷设安装。

电路：由甲方指定增设的室内开关、插座以及灯具的安装。

价格：水电安装费用总价为元整(含人工费、沙子水泥材料费以及建筑垃圾倒放费等)。

(二)地面、墙面贴砖

1、地面客厅、餐厅、两个卫生间、厨房、阳台以及过道等，单价为元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

2、墙面：两个卫生间、厨房、三个房间飘窗以及厨卫门窗包封等，单价为元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

3、碰角：所贴墙面直角对接处，单价为元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

4、踢脚线：餐厅、客厅以及过道处等，单价为元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

5、其他：贴砖所遇到水电管路等的接头、底盒需要钻洞、开槽时，不发生费用；三根管道的包封、批灰以及厨房门洞、大门旁鞋架洞的批灰共元；门窗包封时按实际碰角长度计算(即单价为元/米，含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

(三)砌灶台

灶台总长度约米(以实际尺寸为准)，灶台面宽0。55-0。6米，混砖结构。单价为元/米(含人工、水泥砂浆、钢筋、辅料、贴砖、台面贴石材，不含主材砖及柜门)。

(四)阳台封窗

阳台封窗采用铝合金窗，厚度mm的南南铝材，厚度0。5mm的玻璃，南面白色透明六扇、西面花色三扇、北面花色两扇。

单价为元/平方米(含安装费、材料费)。

(五)地面找平

三个房间用水泥砂浆找平，与客厅贴砖后高度相对找平。单价为元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料)。

二、具体要求

(一)乙方自己准备专业工具和人员。乙方人员在装修过程中，要遵守小区物业管理，不得占用甲方房屋生活、起居，并注意人身安全。如果因乙方自己的过失和错误，造成人身和财产的损失，由乙方自己承担。

(二)装修前，乙方事先确认既有装修设施的状况；材料使用前，确认材料无质量问题，否则验收时所发现的新生缺陷和质量问题，由乙方承担全部责任并负责赔偿。

(三)乙方在装修过程中必须按标准的工艺和程序进行，不得偷工减料，不得污损、毁坏甲方屋内(包括地面、墙面)和周围环境的任何设施，如果造成不可复原的损坏，乙方要承担赔偿和修复的全部费用。(四)乙方：带贴砖施工用的水泥、砂子、工具施工，在完工时清理干净施工场所因施工产生的建筑垃圾到指定位置。

三、施工期限：年月日至年月日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

四、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

五、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方费用95%。为确保工程质量，暂扣10%押金，90个工作日内无任何问题，将余额支付乙方。

六、其它问题：本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

签字（盖章）：签字（盖章）：

**关于弱电施工合同范文最新 第四篇**

甲方：

乙方：

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定,为明确甲、乙双方在施工过程中的权利和义务,经甲、乙双方充分协商,达成如下合同条款.

第一条. 工程项目

1. 工程名称:

2. 工程地点:

3. 工程承包范围:

4. 承包方式:一次性包干,含风险,总价 (投标报价).总价款中包含设备费、辅材费、安装调试费、系统调试费、施工配合费、税金、通过安检验收费、其他政府规定费用、满足施工需要的水电等一切费用、不可预见费用。

第二条. 施工及配合

1.甲方工作

1)甲方应向乙方提供壹套完整的弱电图及相关的资料，以及现场须具备施工条件;

2)甲方提供施工期间现场的临时供电、设备材料库;

3)甲方须负责协调处理好本工程与其他工程单位之间的配合关系，保证工程施工的顺利进行;

2.乙方工作

1) 工程施工严格按甲方审核的施工图及有关规定进行，若有工程质量问题，乙方负全部责任;

2) 乙方须遵守安全防范系统的施工规范，对各类线缆的敷设与设备的安装、调试、应满足工程质量;

3) 乙方委派一名工程师为乙方工程项目负责人，处理现场施工的具体技术问题及协调施工过程中的有关问题;

4) 乙方在施工过程中须做好对施工现场的其他管线及建筑装修等的保护工作;

5) 保证安全施工、文明施工;交工前清理现场，现场清洁附和有关规定;

6) 乙方应完全按照甲方的开工通知书的工期要求如期进行。

第三条.工 期

1. 乙方施工开始之日为合同签订之日，安装工程完工为本工程竣工前一个月，并通过相关单位验收，工期为 天;

2. 乙方在规定期限内未能通过验收或不能投入正常使用，甲方有权要求赔偿所带来的经济损失包括客户的投诉;

3. 除不可抗拒的原因外，乙方不得以任何理由延误工期，若未能在约定的竣工日期内竣工，每延误一天，乙方应支付工期违约金 元。

第四条.工程质量

1. 乙方必须按期保质完成本工程，并达到验收标准，工程质量等级为优良;

2. 乙方必须严格按照设计要求及施工规范施工，并接受甲方和监理的检查;若乙方在施工过程中未能按照投标之规定，甲方有权解除本合同，并赔偿造成甲方一切经济损失;

3. 乙方必须确保工程系统达到本地区同期同类系统的设备可靠性、先进性和耐用性。

第五条.设备和材料

1. 乙方提供的设备材料应以投标时要求的厂家、品牌及型号为准，具体参照投标设备及材料清单(见附件);

2. 凡乙方认为设备或材料有更适合之产品可以替代，应以书面的形式呈报甲方批准;

3. 乙方自行采购之辅材、配件在施工前应通知甲方和监理给予检验。

第六条.培训、验收、保养

1. 工程完工后，甲方应在乙方发出验收通知单后壹周内对工程进行验收，甲方超出期限不作验收，视为验收合格;

2. 乙方在工程完工后应甲方提供如下竣工资料：

1) 系统测试报告

2) 设备说明书资料

3) 系统竣工图

3. 乙方对本工程在无自然灾害情况下，提供壹年免费包修期(以系统移交使用之日算起)。包修期内，乙方在接受到甲方关于维护、维修电话、传真、信函要求时，必须在24小时内进行维护、维修。维护、维修的方式包括电话指导、传真说明、上门维护。包修期外，乙方保证系统终身维修服务，并酌收维修材料费。

4. 设备安装调试阶段乙方应免费对甲方指定两名运行人员进行技术培训，熟悉设备性能并能熟悉地操作方法。

第七条.付款方式

1. 本工程甲方预付工程款为 %;

2. 预埋阶段甲方不预付工程款。全面安装施工阶段，甲方按乙方每月工程完成量的 %支付工程款;

3. 工程竣工验收后支付 %;

4. 包修期满后30天内支付 %;

5. 甲方不能按期付款，应承担同期银行贷款利息。若乙方向甲方借款，也应承担同期银行贷款利息。

第八条.设计变更及合同价款

1. 按投标时施工方案中材料设备费、施工费等其它一切费用总价风险包干，不论材料设备市场价格上升还是下跌，也不论工程质量和工程项目多计或少计，合同价款均不调整。

2. 在施工过程中，甲方对原设计提出变更，须书面通知乙方变更的理由和要求，并经乙方同意。乙方若无正当理由应按通知进行变更。乙方须在接到甲方的设计变更通知后十日内向甲方提供下列材料;

1) 变更后的系统设计方案

2) 变更后的合同金额增减说明

3) 变更后施工进度安排

3.在施工过程中，乙方对原设计提出变更，须书面通知甲方变更的理由和要求，向甲方提供下列材料：

1)变更后的系统设计方案

2)变更后的合同金额增减说明

3)变更后施工进度安排

4.发生本项第1、2条款规定的变更后，乙方按下列方法提出变更价格，经甲方书面批准后调整合同价款和施工进度：

1) 同中已有实用于变更过程的价格，按合同已有价格计算，变更合同价款;

2) 合同中只有类似于变更情况的价格，可以以此为基础变更价格，变更合同价款;

3) 合同中没有类似和实用的价格，由乙方提出的变更价格送甲方，经双方协商后确定。

6. 除上述2、3、4条外，不论任何理由和条件，乙方不得向甲方提出增加工程价款的要求。

第九条.违约责任

1.方未能按“售后服务”的承诺履行自己的责任和义务，甲方有权单方从工程尾款的5%扣除相应的费用;

2.凡住户投诉而造成甲方的经济损失，乙方承担全部的连带经济责任和法律责任;

3.包修期内设备不能正常使用，乙方应负责设备的更换。更换的设备包修期从更换之日算起一年。

第十条.其它条款

1. 乙方向甲方提交壹份“售后服务”承诺书，并作为合同的附件;

2. 竣工后乙方应向甲方提供三套完整的竣工验收资料;

3. 本合同一式六份。甲方乙双方各持三份;

4. 本合同自双方代表签字盖章后生效，工程包修期满后自行解除。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年月日：

**关于弱电施工合同范文最新 第五篇**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》和《建筑安装工程承包合同》的原则，结合本工程实际情况，经双方协商，达成如下协议：

一、工程名称及承包方式：

1、工程名称： 设计及装修工程。

2、工程地点：

3、工程施工内容：按照工程设计图纸及效果图。

4、承包形式：包工包料(按双方确认的施工、设计图及效果图总包施工)。

5、工程造价：包干价人民币 万元整(含税)。

6、工期： 日历天，自 年 月 日至 年 月 日止。

二、双方职责

(一)甲方职责

1、负责本工程建设中与当地各有部门的协调工作，指导进度。

2、向乙方提供施工所需水、电表等管道线路接络点，并保证乙方施工期间的需要。

3、按本合同规定的时间支付工程款。

4、对乙方擅自将工程转包给其他单位的行为，甲方有权终止与乙方签订的工程承包合同，收回全部工程任务并没收乙方全部工程款;

5、甲方指派现场负责人： 负责合同履行、对工程质量、进度进行监督检查，办理项目更改及新增减的签字认证以及其它有关事宜的处理。

(二)乙方职责

1、乙方必须按照甲方认可的施工方案进行施工，未经甲方同意不得随意更改。

2、负责施工期间的材料保护、现场安全和保卫工作，施工期间施工人员的人身安全由乙方负全责，按时完成工程任务，因乙方的原因造成工程拖延，要承担每日5000元的赔偿责任;

3、乙方指派现场负责人： 负责合同履行、对工程质量、进度进行监督检查，办理项目更改及新增减的签字认证以及其它有关事宜的处理。

4、工程竣工后，负责办理工程结算有关手续，保修期间的维修事宜。

三、材料供应

乙方用于本工程的材料都必须符合国家规定的技术标准和设计要求，乙方负责采购、运输、保管、施工安装和施工期间的产品保护，同时必须提供材料质保书和合格证书或检查报告，并提供样品，经甲方验收后方可使用，未经验收禁止使用。

四、工程验收

1、为确保工程质量，隐蔽工程在隐蔽前，由乙方提交验收资料，并书面通知甲方指派的现场负责人共同检查，经检查合格后，方可进行隐蔽工程的施工。否则，甲方有权责令乙方返工整改。

2、工程完工后，乙方应向甲方递交工程验收申请书，并提交竣工资料一式两份，由甲方组织有关人员进行验收。施工项目须经专业人员组成的验收小组验收合格后，甲方在验收书上签字，如有不合格部分，应由乙方按甲方的要求在规定期限内整改完成后再验收。

3、为确保工程质量，本工程实行保修，保修期为贰年(若国家规定时间更长的，则双方同意执行国家规定)，在保修期内，如产品质量或施工不良引起的工程损坏(包含由此引起的其它财物损坏)，由乙方负责保修或赔偿，并负担全部费用。保修期满后，若甲方需要乙方继续维修，其费用应由甲方负责。

五、工程款支付与结算办法

1、工程结算按预算单价参照实际项目数量结算，增加项目部分单价由双方在施工中协定。

2、工程完工后七日内验收。

3、本工程合同签定后，甲方预付乙方工程总造价的50%;工程完工并经甲方验收合格且办理相关工程决算手续后支付工程总造价的45%;剩余工程总造价的5%做为工程质保金，于工程保修期结束后给予无息返还。

4、乙方按甲方要求出具相关正式发票。

六、其他事项：

1、施工过程中，如甲方要求改动原设计方案，乙方必须执行，其增加费用由甲方承担。

2、增加部分施工前必须经甲方现场负责签字认可，确认项目单价与总价，乙方方可施工。

3、任何一方若违反本合同条款，视为违约，违约方除负责支付由此引起的经济损失外，应支付给守约方合同总额的3%违约金。

4、本合同未尽事宜，双方另行协商解决，协商解决不成的，双方可向工程所在地人民法院起诉。

5、本合同一式贰份，甲、方双方各执壹份，由双方法人代表签字并加盖公章后生效，待保修期满后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于弱电施工合同范文最新 第六篇**

建设单位（甲方）：

布展施工单位（乙方）：

依据《xxx合同法》、《xxx建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本规划展示馆布展工程的相关事宜协调一致，订立本合同。

一、工程概况

1。工程名称：

2。工程地点：

3。承包范围：展厅布展设计及施工

4。建筑面积：约平方米

5。承包方式：包工包料、设计施工一体化

6。工程内容：

布展设计施工一体化：含展厅多媒体设施、展板、图片的制作、安装和完善，以及配套工程的安装，局部吊顶、地面面层的铺饰，模型制作及配套灯光、流媒体及互动软件制作、多媒体放映片及设备，LOGO设计表现制作等。

布展项目内容是由乙方所提供的，经甲方认可的设计方案、工程造价清单所示的内容，为本合同签订的依据。

合同生效后，乙方在15日内完成方案设计优化，报甲方审核。

二、合同工期

1。开工日期：年月日

2。竣工日期：年月日

3。合同工期总日历天数X天。

三、质量标准

布展质量标准：合格

四、合同价款

金额（大写人民币）：X元整。

（小写人民币）￥：X元

五、付款方式

1.合同签订后七日内应预付项目总款的30%。

2。方案优化通过发包人审核、施工人员进场正式开工后一周内，支付合同价款25%。

3。内装饰主体工程过半、隐蔽工程、布线工程初步完工，电子设备进场，待甲方在上海对模型初步验收合格后进场安装前，经甲方核对签认，支付乙方项目总款的30%。

4。布展工程竣工验收达到合格标准后，经甲方核对签认后7日内支付乙方项目总款的10%，审计结算后付至合同价款的98%。

5。工程余款为项目总款的2%，作为工程质量保证金，本工程布展施工含多媒体(虚拟。数字影院)、模型、展板等自竣工验收之日起，保修期为壹年，投影、液晶电视等设备的保修期以该产品保修期限为准（投影仪灯泡等易耗品除外）。保修期满后两周内支付。

六、组成合同的文件

1、本合同协议书2、补充协议书3、中标通知书4、招标文件、投标书及其附件5、本合同专用条款；6、本合同通用条款，通用条款原则采用《建设工程施工合同》范本（GF-1999-0201）中《第二部分通用条款》（因本工程内容为布展设计和施工，如发生不能适用于该通用条款的事宜时，甲、乙双方协商解决）。7、标准、规范及相关技术文件。8、施工图纸。9、明确双方权利，义务的记要、协议。10、工程报价单或预算书。11、原标书，中标方案投标文件中提及的内容要求双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、甲方工作

1。开工前4天向乙方进行现场交底，清除现场影响施工的障碍物，并说明使用注意事项。协助办理布展施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2。指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对项目质量、进度进行监督检查，协助办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3。甲方有权利在正式开工前就乙方所提供的设计方案、施工图、工程量清单进行修改和确认，并在合同签订一周内向乙方提供符合制作要求的展览所需图片及相关资料，经乙方整理设计完善，文字方案需经甲方确认。如因甲方方案确认工作的延误，不应由乙方承担责任。

进场前甲方需向乙方提供施工所需的临水、临电接口。

4。在施工中如有因甲方的原因所产生的工程量增加、变更等情况，乙方向甲方递交工程量签证单，甲方应在回执上签署姓名和收到时间，自甲方收到之日起二日内应给予认可或有关意见，二日内没有认可或书面意见，则视为该手续已被认可。

八、乙方工作

1。参加甲方组织的施工图或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2。指派为乙方项目经理，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3。甲方提供给乙方的布展所需的图片和文字材料，因乙方整理和设计的原因影响工期，责任由乙方承担，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。

4。在施工中如有因乙方的原因所产生的工程量增加、变更等情况，由乙方承担费用。

5。严格执行施工规范、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

6。施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

7。承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：本合同实施过程中，承包人应对现场人员的安全、现场秩序、工程保护、环境保护、消防、用电等负责，并就工地围墙、照明、防护、标志、警告信号、门卫人员等作出具体安排。确保施工安全无事故，承担由此引起事故责任所造成的损失。需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：执行通用条款，承包人协助发包人办理相关手续，因承包人原因造成的罚款由承包人承担。施工场地清洁卫生以及其他方面的要求：按标准化现场要求办理，做好文明施工，保持场地整洁卫生，所发生费用由承包人承担。

8。材料设备供应：承包人采购材料设备的约定：均由承包人采购，承包人按照布展施工图设计要求进行材料采购，必须符合设计要求及有关规范要求的合格产品。所有主要设备和材料的选购，须报发包人同意，方可进行采购和安装。

9。开工前，乙方向甲方提供五套图纸，并按发包人要求提供开工申请报告、总进度计划、设备、材料供应总计划。工程竣工验收后一个月内，乙方负责将竣工资料整理成册，送交甲方。

10。设计变更须有设计方的设计变更通知单，并经发包人认可。现场签证须发包人项目负责人签字。

九、关于工期的约定

1。因甲方未按合同约定完成工作，影响工期，工期顺延。

2。因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。给甲方造成的其他损失的由乙方承担。

3。因甲方设计变更或非乙方原因造成停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

十、竣工验收及价款结算约定

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家布展工程竣工验收有关规定，向甲方提供竣工资料及竣工验收报告，甲方自接到竣工报告单后7日内组织验收，并在验收后7日内给与认可或提出整改意见，乙方按意见要求进行整改，并承担自身原因造成的整改费用。

2、工程竣工验收通过，甲方应签发接受证书，乙方送交竣工验收报告日期为实际竣工日期。

3、布展工程未经验收或竣工验收未通过的，乙方负责监管馆内各种钥匙及设备控制，甲方不得擅自使用馆中任何设备，甲方强行使用时，发生的质量问题及其他问题由甲方承担责任，并视为甲方对竣工验收报告已被认可。根据高院法释[20xx]14号第十三条、第十四条规定的解释，以使用之日为竣工日期，视为甲方验收合格通过。

4。由于乙方原因造成工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，并处以合同价款每日千分之五的罚金。非乙方因素造成的布展工程质量事故，责任由甲方承担，工期相应顺延。

5、本合同价款采用(1)(2)(3)方式确定。

(1)采用固定总价格合同，合同价款中包括的风险范围：

a、合同执行期内，国家有关工程建设的政策变化；

b、合同执行期内，投标材料价格的市场变化；

c、合同执行期内，施工临时停电、停水造成的停工；

d、合同执行期内，因客观原因造成承包人停工、窝工；

e、合同执行期内可能发生的其他费用，包括市政、市容、环保、交通、治安、绿化、占道等；

f、投标时漏算、少计的工程量。

风险费用的计算方法：

(2)风险范围以外合同价款调整方法：施工阶段经甲方签证同意的设计变更，按如下原则处理：如果工程量清单有适用于变更工程的单价时，可参照工程量清单中已有的价格确定；原清单中只有类似变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；合同中没有适用或类似变更工程的价格，可参照20xx年版《XX省建筑工程消耗量定额》、20xx年《XX省建筑工程消耗量定额XX市价目表》及其配套的费用文件；20xx年版《XX省安装工程消耗量定额》、20xx年《XX省安装工程消耗量定额XX市价目表》及其配套的费用文件，《XX省建筑工程量计算规则》、《XX省安装工程量计算规则》，费率执行费用定额规定范围的下限，或以甲方及监理单位的签证价格结算。

（3）施工过程中如无变更或增减项目，此合同价即为最终结算价；如有大的改动或增减，甲乙双方需另外签定增补协议，结算时在原合同的基础上进行相应增减，即结算价=合同价±增减项。

十一、违约责任

1、本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

⑴发包人要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得承包人同意。

⑵因发包人未按合同约定完成工作，影响工期，工期顺延。

2、本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

⑴因承包人责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

⑵承包人未能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工，则承包人按每延误一天支付合同总价的0。05%，并承担发包人由此而造成的相关损失。

⑶因承包人原因本工程质量验收达不到协议书约定的质量标准，则无条件返工至协议书约定的质量标准。

3、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的：

（1）提交有关主管部门调解；

（2）依法向仲裁委员会提请仲裁。

4、本工程不允许承包人有任何形式的转包和未经允许的分包，否则发包人有权终止合同，一切损失由承包人承担。如某些专业工程承包人自行施工质量不能令发包人满意，发包人同意承包人做分包处理，承包人应做好分包人的管理工作。

十二、技术培训及质量保修责任

1、承包人在不收取任何形式培训费用的情况下，对发包人的管理、技术人员提供设备使用的相关培训、设备定期的维护保养检查。进行理论知识、实际操作技能和排除故障的指导。承包人派出的培训人员，应对所提供的设备具有3年以上的安装和维修经验。

2、属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人如不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

3、发生须紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏汽、燃气漏气等)，承包人接到事故通知后，一小时到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

4、在国家规定的工程合理使用期限内，由于工程质量和其他由于承包人的责任造成的对第三人人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任及其其他责任。

5、模型出现任何故障，乙方应在接到通知后12小时之内到达现场，并及时解决，保证不影响模型的正常展出。如有重大接待任务承包人派专人现场值班全程操控。

十三、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：，本合同双方约定自签订之日后生效，一式四份各持两份。本合同履行完成后自动终止。

双方有关展馆布展的洽商、变更等书面协议书或文件视为本合同的组成部分。

十四、其他未尽事宜双方另行协商

甲方：（公章签字）乙方：（公章签字）

法人（代理人）：法人（代理人）：

日期：年月日日期：年月日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找