# 最新工程施工修复协议书(模板9篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-06-09

*工程施工修复协议书一甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平与诚实信用的原则，双方就房屋维修事项协商一致，订立本合同。一、工程概况1、工...*

**工程施工修复协议书一**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平与诚实信用的原则，双方就房屋维修事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、合同工期：开工日 年月日，竣工日 年月日，该工期包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。，因天气或其它因素影响施工，经甲方确认同意后乙方可以适当延长工期。

二、工程服务形式

包工、包料、包工期、包质量。

三、结算方式

甲、乙双方及监理人员就需要维修部位及工程量，进行技术联系单形式会签，工程量以甲、乙双方及监理人员签字确认后的技术联系单内容为基准，确定工程总造价。

甲、乙双方将双方签字盖章的结算书与甲、乙双方及监理人员共同签字的工程量技术联系单，作为合同附件附后。

四、工程总价

暂定为人民币 万元（最终以甲、乙双方确认的结算值为准）。

五、工程质量监督与检查验收

主确认的尚未修复的工程质量问题，由乙方负责按甲方的要求继续维修，并承担逾期责任。

六、工程款支付

工程完工验收合格后付工程款总额的97%，剩下3%作为质量保证金，保修期满后无质量问题全额支付乙方。

七、保修

1、自乙方维修工程完工后，乙方须对全部工程承担保修责任，保修期为年，自工程竣工验收合格并交付甲方之日起计算。

2、工程保修金为工程款的 ％，保修期满后十日内，甲方将保修金的剩余部分无息返还。

3、保修期内，如维修工程出现质量问题，乙方应保证接到甲方通知后2小时内派人进行检查及维修，并应在甲方确定的合理期限内修复完毕，如乙方逾期未派人修复或二次维修后仍出现问题的，甲方有权另行委托他人维修，所需费用与甲方因此受到的损失均由乙方承担。

4、乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作，维修后的工程如果再出现发霉、渗漏问题，乙方应在接到甲方通知后两天内修复完毕，并承担由于再次出现发霉、渗漏问题而引发的一切影响与经济赔偿的后果。如住户装修、物品遭受损失的赔偿等。

5、在保修期内，乙方应定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。乙方现预留保修负责人的书面通信地址与电话，以便通知乙方进行维修。

八、违约责任

1、乙方逾期开工、逾期竣工或逾期履行其他义务的，每逾期一日，均应当向甲方承担暂定工程总造价 ‰的违约金，任何一项逾期达七日或累计出现三次以上（含三次）迟延履行的，甲方有权解除合同，乙方应当承担因此而造成的甲方的一切损失（包括甲方因此向第三方支付的赔偿金、违约金）。

2、乙方未经甲方许可停工达两日（含两日）以上的，甲方有权解除合同，乙方并应当无条件于两日内退场，双方于乙方退场后结算。

3、乙方违反本合同其他任何一项义务，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，乙方应当承担因此而造成的甲方的一切损失。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料与施工工艺不符合技术规范及环保要求引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同。

6、乙方维修过的部位所出现的工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

7、凡因乙方原因导致本合同解除的，乙方应承担合同暂定价款10％的违约赔偿金，如该违约赔偿金不足以弥补甲方所受到的损失的（包括甲方因此向第三方支付的赔偿金、违约金），乙方还应赔偿甲方所受到的损失。

九、安全施工

乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任与因此发生的费用及后果，乙方施工人员的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

十、施工责任

1、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，并负责同住户及下属有关部门协调。乙方按施工工艺要求施工。

2、乙方在施工中要保护好小区内的方砖步道、花草树木，不能损坏。在住户家维修要严格遵守物业规定的制度，如有住户投诉或乙方损害物品，甲方有权在应付乙方的工程款中扣除。

3、乙方指派 为本工程驻工地代表，按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定之内容。并负责与甲方进行沟通、联系，该负责人向甲方所作出的针对本工程任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。

4、乙方严格按照甲方确认的施工做法以及质量标准要求进行施工，做好各项质量检查记录。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，确保工程达到合同约定及甲方要求。

5、工程竣工验收合格且交付使用前乙方负责对现场的一切设施与工程成品、半成品进行保护并承担费用。

6、乙方维修时必须每天将垃圾集中在甲方的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，竣工前做好卫生清扫与处理工作，否则，甲方有权委托他人清理，所发生的费用由甲方在应付给乙方的工程款中扣除。

7、在施工中随时接受甲方代表及其委派人员的质量检查、检验及监督，为检查、检验、监督提供便利条件，并按甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担因自身原因导致返工、修改的费用。

8、维修施工所需办理的一切审批手续（指按有关法律法规规定需报批的项目）由乙方负责办理并承担费用，一切责任由乙方承担。

9、本合同约定的维修工程必须由乙方自行完成，未经甲方同意，乙方不得将该工程擅自分包、转包或交由其他任何第三人完成，否则，甲方有权解除本合同。

10、乙方在维修过程中应注意与维修业主保持良好的沟通，避免产生纠纷，如因乙方原因与维修业主产生纠纷而使甲方受到损失的，由乙方承担责任，甲方有权在应付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方有权向乙方追偿。

11、乙方在维修施工过程中应注意爱护甲方及业主的财产、物品，不得破坏小区内的建筑物及相关设施、设备。在维修工程中，凡由于乙方原因导致甲方或第三人人身或财产损害的，乙方应当予以赔偿。甲方有权在应付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方、业主或有关权利人有权向乙方追偿。

十一、其它

1、本工程如涉及工程价款的确认，相关的确认需经甲方代表、甲方预算部门确认并加盖甲方公章后为有效，其他人（除法定代表人）签字或缺少前述任一确认、或非加盖甲方公章（例如签证章等），甲方均不予认可。

2、如涉及工程量的确认，必须经甲方代表、工程部经理共同会签且加盖甲方签证专用章后方为有效，缺一不可。

3、甲、乙双方确定的结算书与甲、乙双方及监理人员共同签字的工程量技术联系单作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

5、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不了，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法定代表人： 法定代表人：

（签字） （签字）

经办人： 经办人：

（签字） （签字）

**工程施工修复协议书二**

本协议书由＿＿＿＿（以下简称“业主”）为一方，与＿＿＿＿（以下简称“监理单位”）为另一方共同订立，公路工程施工监理合同协议书。

鉴于业主已委托监理单位为＿＿＿＿工程提供监理服务并已接受了监理单位就此提出的项目建议书，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益。兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1.公路工程施工监理中标函或委托函

2.公路工程施工监理合同通用条件

3.公路工程施工监理合同专用条件

5.公路工程施工监理招、投标文件

6.双方签认的补充或修正文件

7.其它文件

8.附件：

附件a——监理服务的形式、范围与内容

附件b——业主提供的监理工作条件

附件c——监理服务的费用与支付

其它附件

三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件，合同范本《公路工程施工监理合同协议书》。

四、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后，自＿＿＿年＿＿＿月＿＿日生效，至＿＿＿年＿＿＿月＿＿＿日终止，在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本＿＿＿份。双方各执＿＿＿份。

业主：＿＿＿＿＿（盖章）＿＿＿＿＿＿监理单位：＿＿＿＿＿（盖章）

法定代表人： （签字） 法定代表人： （签字）

单位地址： 单位地址：

邮编： 邮编

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行；

帐号： 帐号：

**工程施工修复协议书三**

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

工程名称：湖州邦尔骨科医院

工程地点：

工程内容：约4800平方米水电工程

资金来源：自筹、并已到位

承包范围：本装饰工程施工图纸范围内水电安装（含消防）等工程。

开工日期：20xx年6月8日。

竣工日期：20xx年9月6日。

按单体计算：合同工期总日历天数90天。

工程质量标准：合格工程。

按约定的承包方式、承包范围等，采用固定总价合同：

按照总合同同等比例下降，以中标价下调18%个点付款，质量要求、施工工艺按总承包合同（湖州邦尔骨科医院装修工程施工合同）和招标文件等要求执行。

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方协定：经双方签字盖章后生效

发包人：（公章）承包人：（公章）

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

邮政编码：邮政编码：

**工程施工修复协议书四**

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本工程甲方委托乙方承担图纸设计、施工安装。甲、乙双方在平等、自愿协商一致的基础上，并共同严格遵守《中华人民共和国合同法》，就乙方承接甲方委托的装饰工程(以下简称工程)的相关事宜，达成以下协议：

一、工程概况

1、甲方装饰场所应是合法使用单位。

2、入户大堂装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，施工面积合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、物管房装饰施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，施工面积合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程施工工期

整个工程施工期限为\_\_\_\_\_\_\_天工作日，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工，到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

二、精装修工程价款

1、工程款：本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

三、工程设计图纸及确认标准、条件和时间

1、合同签字后，甲方和乙方双方应在每张图纸上签字认可，甲方对图纸未能确认签字，乙方则缓期开工，工期须延。

2、施工期间，甲方需要修改设计图纸或增加项目而需要乙方确认签字时，双方须另行签定补充合同，并由甲方在相关图纸上签字认可和付清增改项目的工程款后，乙方则安排施工，工期相应须延。

3、图纸一经双方确认，如需要修改和变更，须征得双方同意，凡因修改，变更图纸导致工程项目费用增加的，由甲方承担，工期相应须延。

四、工程材料供应

1、甲方提供的材料：本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

五、工程款支付方式

1、合同签订后，甲方须该项工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%做为乙方进场施工费;

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工修复协议书五**

发包单位：

施工单位：

根据《中华人民共和国合同法》尊重平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就擎天柱广告牌基础撼沙工程的有关事项协商一致，达成如下协议：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：根据基坑的设计范围内的全部内容(毛石挤淤、毛石基础、撼沙层)。

1.4工程量:结算时按现场实际工程量计算。

1.5质量目标：基础持力层承载力特征值fak大于160kpa。

2.1开工日期：(以实际进场时间为准)xx年6月5日。

2.2竣工日期：(即完工时间)xx年7月5日。

2.3该工程工期不予调整，除不可抗拒自然灾害及现场条件以外发包方原因影响，可顺延工期。但必须有发包方签证和盖章。

2.4承包方未在双方约定日期前完成全部承包内容，将在总价中扣除工期违约金，拖延一天罚金1000元，以此类推，最高不超过总价的10%。

3.1合同价款：以实际完成工程量结算，执行xx辽宁省建设工程计价定额。

3.2此工程单独结算，不予广告牌工程挂钩。

3.3承包方向发包方提交工程进度表，发包方向承包方支付工程进度款。

4.1甲方的工作义务

(1)甲方派驻工地代表：全权负责本工程施工中的一切事宜。

(2)负责对乙方所施工的质量、安全、进度、文明施工等进行全面监督和指导。

(3)负责向乙方进行技术、质量、安全、进度、文明施工的交底。

(4)负责本工程的对外联系工作。

4.2乙方的工作义务

(1)乙方派驻工地代表：全权负责承包范围内施工的一切适宜。

(2)保证项目管理成员的完整及至工程竣工不得随意更换上诉人员。

(3)服从甲方管理，执行发包方各部门制定的各项管理规定。

(4)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(5)施工中发现问题及时向发包方报告并提出解决方案。

5.1本工程以施工图纸和国家制订的施工及验收规范为验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3双方应及时办理中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加中间工程的验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

5.4由于乙方原因造成质量或人员事故，其一切后果由乙方承担，工期不顺延。

5.5工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续。

6.1若因乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方1000违约金。

6.2乙方除自然力(台风、龙卷风、地震、冰雹、大雨等)、政府、战争、火灾等不可抗力之因素外，应按本协议约定之要求，完成各项工作，否则视为乙方违约。

6.3如甲方未能按本协议约定的时间内付款，使乙方不能及时开展各项工作，因此而给乙方造成的工作延误或影响，乙方不承担任何损失或责任，乙方保留单方面终止合作和追讨经济损失的权利。

7.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

7.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议可向甲方所在地的仲裁委员会申诉或向人民法院起诉。

8.1本合同一式两份，双方各持1份，均具有同等法律效力。

8.2在合作过程中如有未尽事宜，可另行签定补充协议，并具有同等法律效率。

发包方： 承包方：

**工程施工修复协议书六**

乙方：

甲乙双方就中交二公局新恩铁路树枝障施工项 目，双方达成如下协议

一，工程名称；新恩铁路树枝障施工项目。

二，工程地点；内蒙。

三，工程内容及范围；将沙柳枝条载成45公分 长以上，将树枝埋入25公分，外漏20公分， 方格沙障尺寸统一为1米×1米的菱形 方块，具体要求执行甲方技术人员现场意见。

四，施工数量，据实结算

五，工程承包方式，乙方包轻工（甲方提供材料，机械）

六，开工日期： 年月日

竣工日期： 年月日

七，技术质量要求：达到业主验收标准。

八，合同单价：每平米1.05元

九，付款方式：合同签订后，待工程全部完工后，达到业主验收标准后一次性付清全部工程款。

十，乙方向甲方承诺，进入施工现场必须组织作业人员进行安全教育、文明施工、严禁打架斗殴、酗酒闹事，严格遵守甲方的一切管理制度，服从项目部管理人员指挥。

十一， 施工人员的人生安全及施工期间的治疗、保险问题由乙方负责，甲方不承担任何责任 和费用。

十二，如因甲方原因延误工期，乙方有权顺延工期。由乙方原因延误工期，每延误一天扣500 元。

十三，甲乙双方一经签订合同就必须履行本合同，如因业主、地方等问题而不能开工的一切 损失甲方负责，施工中因乙方单方面引起的纠纷、延误施工由乙方承担一切责任。

十四，本合同签订之日起生效，工程竣工验收办理完结算手续后付款。

十五，本合同未尽事宜双方可另立协议，并与本合同具有同等的法律效力。

十六，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

签订地点：

甲方签字： 身份证号： 年 月 日

乙方签字： 身份证号： 年 月 日

**工程施工修复协议书七**

发包单位：（以下简称为甲方）

承包单位：（以下简称为乙方）

甲方将沈阳生态水城总部基地项目桩基础工程委托乙方施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

1、工程名称：

2、工程地址：

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起开工至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止完工。

（一）、甲方安全责任

1、甲方应要求乙方制定桩基础施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。

2、甲方有协助乙方搞好安全生产、文明施工、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

3、甲方指派同志负责与乙方联系安全生产方面的工作。

4、乙方在施工中发生的甲方电网、设备、安全事故，甲方有责任负责

调查、统计上报。并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

5、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

6、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

（1）人身伤亡事故；

（2）发生施工机械、生产主要设备严重损坏事故；

（3）发生火灾事故；

（4）发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

（5）施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

（二）、乙方安全责任

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、企业安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关安全生产以及劳动保护法规、条例、规定。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、施工现场发生的有关安全费用（包括：成品桩的保护、安全措施等）全部由乙方负责。

5、开工前乙方要对施工人员进行施工安全技术交底，并应有书面记录（包括签字）。

6、施工期间，乙方应设有专职安监人员，（少于30人者设兼职）。乙方指派作为安全工作联系人。

7、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

8、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

9、乙方应在需要设置安全临时围栏或警告标志的地方设置围栏或警告标志，禁止无关人员进入作业现场。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

（三）、施工安全处罚

乙方在施工过程中发生违章行为、人身死亡事故、电网和设备事故等安全事故，按进行处罚。

（四）违约责任

失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，特种人员无证上岗，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

（五）、本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

（六）甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

（七）本协议经双方代表签字后盖章即生效：协议作为合同正本的附件一式四份，甲、乙方各执二份。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

联系电话：联系电话：

签订时间：

**工程施工修复协议书八**

发包单位：××公司(以下简称甲方)

承包单位：××绿化有限公司 (以下简称乙方)

甲方委托乙方承担××公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向协议。

一、 工程概况

1、 工程名称：××公司院内环境景观绿化工程

2、 工程地点：××市××县××路××号

3、 工程承包方式：包工、包料、护成活、包工期、保质量、保安全

二、 工程价款

1、 协议价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内协议价款暂定为××万 元整，竣工后据实结算。

2、 协议价款涵盖内容为：

(1) 绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、 直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、护等全部内容。

(2) 绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程师到现场测量

后，方可外运。

三、施工工期

1、本工程计开工时间××年××月××日。

2、本工程预计完工时间××年××月××日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币 元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

四、工程支付

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

五、工程质量

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

六、甲方责任

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

2、协调好各专业与绿化施工之间的关系。

3、工程竣工后组织工程验收，并按协议约定审定竣工结算。

4、按协议约定支付工程款。

七、乙方责任

1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。

2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。

3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。

4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。

5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由乙方承担。

6、协议规定由乙方完成或提供配合的工作(包括协议、会议纪要约定的内容、通知以及设计变更等规定由乙方完成工作)，如乙方未能完成或不能按协议要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用从乙方当期工程款中扣除，影响工期的责任由乙方负责。

7、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。

8、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿，并承担一切责任。

9、乙方未经甲方书面同意，不得将本工程转让或分包其他单位，否则甲方有权终止协议。

10、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应

1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

十、违约

1、违约的处理：协议双方的任何一方不能全面履行协议条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延;乙方违约，工期不得顺延。

3、违约金的标准：协议履行中任何一方不能全面履行协议条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付协议价款3%的违约金。

十一、养护

1、 乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。

2、 乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。

3、 如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。

4、 因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议在履行过程中如发生争议，由 双方当事人协商解决，协商不成时可向武汉市仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本协议一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效，养护期满付清尾款后自行失效。

**工程施工修复协议书九**

甲方：

乙方：

甲乙双方就中交二公局新恩铁路树枝障施工项目，双方达成如下协议

一，工程名称；新恩铁路树枝障施工项目。

二，工程地点；内蒙。

三，工程内容及范围；将沙柳枝条载成45公分 长以上，将树枝埋入25公分，外漏20公分， 方格沙障尺寸统一为1米×1米的菱形 方块，具体要求执行甲方技术人员现场意见。

四，施工数量，据实结算

五，工程承包方式，乙方包轻工（甲方提供材料，机械）

六，开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

七，技术质量要求：达到业主验收标准。

八，合同单价：每平米1.05元

九，付款方式：合同签订后，待工程全部完工后，达到业主验收标准后一次性付清全部工程款。

十，乙方向甲方承诺，进入施工现场必须组织作业人员进行安全教育、文明施工、严禁打架斗殴、酗酒闹事，严格遵守甲方的一切管理制度，服从项目部管理人员指挥。

十一， 施工人员的人生安全及施工期间的治疗、保险问题由乙方负责，甲方不承担任何责任 和费用。

十二，如因甲方原因延误工期，乙方有权顺延工期。由乙方原因延误工期，每延误一天扣500 元。

十三，甲乙双方一经签订合同就必须履行本合同，如因业主、地方等问题而不能开工的一切 损失甲方负责，施工中因乙方单方面引起的纠纷、延误施工由乙方承担一切责任。

十四，本合同签订之日起生效，工程竣工验收办理完结算手续后付款。

十五，本合同未尽事宜双方可另立协议，并与本合同具有同等的法律效力。

十六，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

签订地点：

甲方签字：

身份证号：

年 月 日

乙方签字：

身份证号：

年 月 日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找