# 最新大白工程合同(八篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-10

*大白工程合同一承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**大白工程合同一**

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包方式：清工，包安全

一、承包范围：主钢结构系统、墙面系统、屋面系统、地埋系统、门窗工程、油漆、等所需的技术人员和施工劳动力。

二、本工程钢结构建筑面积：平方米米长，\_\_\_\_\_\_\_\_米宽)

本工程定价方式为\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米；

固定总价约为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)

本合同双方当事人特别明确：搬运费、管理现场经费以及其他工程劳力所产生费用，且不因情况的变化而改变。

工程款支付：

支付完工后付清。

一、由于设计安全性能不合理造成工程修改所产生的费用，由承包方承担；

二、承包方应当按照国家钢结构工程相关标准、规范和发包方提供的资料进行设计。编制施工图设计文件应当满足设备、材料采购、非标准件制作和安装施工的需要。

三、工图设计文件经发包方确认后及在施工准备阶段和施工阶段发包方要求变更设计的，应向承包方书面提出。变更的具体内容在变更设计委托书中载明。

一、本合同总工期为天，完工日期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、工期顺延

l、在施工准备期间如发包方提出设计变更或材料、设备变更的，则对重新设计、材料采购、制作的时间顺延。

2、施工期间遇下列情况之一的，工期相应顺延：

一周内非承包方原因造成停工累计超过8小时的，按每8小时顺延一天计。

因发包方的原因引起的工程延期，工期相应顺延；

合同约定和法律、法规、规章规定的其他可以顺延工期的情况。

**大白工程合同二**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条乙方承诺从\_\_\_\_\_\_\_\_年开始在\_\_\_\_\_\_\_\_年内向甲方赠与一定数量的股票期权，具体赠与数量由公司的薪酬委员会决定。甲方可在指定的行权日以行权价格购买公司的普通股。

第二条股票期权有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从赠与日起满\_\_\_\_\_\_\_\_年时股票期权将失效。

第三条股票期权不能转让，不能用于抵押以及偿还债务。除非甲方丧失行为能力或者死亡，才可由其指定的财产继承人或法定继承人代其持有并行使相应的权利。

第四条甲方有权在赠与日满\_\_\_\_\_\_\_\_年开始行权，每半年可行权一次。

第五条甲方在前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个行权日中的每个行权日拥有赠与数量1/6的行权权利，若某一行权日未行权，必须在其后的第一个行权日行权，但最后一个行权日必须将所有可行权部分行权完毕，否则，股票期权自动失效。

第六条甲方若欲在某个行权日对其可行权部分实施全部或部分行权，则必须在该行权日前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个交易日缴足现款。

第七条甲方在行权后才成为公司的注册股东，依法享有股东的权利。

第八条当乙方被兼并、收购时，除非新的股东大会同意承担，否则甲方尚未赠与的部分停止赠与，已赠与未行权的部分必须立即行权。

第九条当乙方送红股、转增股、配股、增发新股或被兼并等影响原有流通股东持有数量的行为时，需要对甲方持有的股票期权数量和行权价格进行调整，调整办法参照《股票期权计划》。

第十条当甲方因辞职、解雇、退休、丧失行为能力、死亡而终止服务时，按照《股票期权计划》处理。

第十一条乙方在赠与甲方股票期权时必须以《股票期权赠与通知书》的书面形式进行确认，甲方须在一个交易日以内在通知书上签字，否则视为不接受股票期权。

第十二条甲方行权缴款后必须在行权日前以《股票期权行权通知书》的形式通知乙方，同时必须附有付款凭证。

第十三条甲方向乙方保证理解并遵守《股票期权计划》的所有条款，其解释权在乙方。

第十四条乙方将向甲方提供《股票期权计划》一份，在该计划的有效期间，若计划的条款有所变动，乙方应向甲方提供该等变动的全部详情。

第十五条本协议书所指的股票期权是给予甲方的一种权利，甲方可以在规定的时期内以约定的价格购买乙方的流通a股。

第十六条本协议书所指的行权是指甲方以约定的价格购买乙方流通a股的行为。

第十七条本协议书所指的行权价格是指甲方购买乙方流通a股的价格，等于赠与日前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个交易日的平均收市价。

第十八条本协议书所指的赠与日是指乙方赠与甲方股票期权的日期。

第十九条本协议书所指的行权日是指持有股票期权的甲方可以按照约定价格购买乙方流通的a股的日期。

第二十条本协议书一式两份，甲乙双方各持一份。

第二十一条本协议书未尽之事宜应由甲乙双方协商解决，并以双方同意的书面形式确定下来。

第二十二条本协议书自双方签字或盖章完成之日起生效。

**大白工程合同三**

甲方：

乙方：

甲方承建的\_\_楼室内\_\_\_\_工程，为确保按期完成该工程的施工任务，甲方选择乙方作为分包方共同完成该工程的施工任务，依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

3、分包范围：

(一)承包方式

乙方以包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工程验收质量达到“合格”标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包物价上涨的形式承包。本工程在施工期间，不管工、料、机等价格如何变化，均不再调整单价和费用，承包单价不含税。

(二)承包单价

1)、承包单价：以包工包料形式承包，金额为\_\_万，工程量增减超过的，按附页列项单价调整结算总额。

③制作、运输、安装。

2)、本工程以施工图纸、设计变更、图纸会审纪录、经甲方审定的施工组织设计或施工方案及有效签证为依据计算工程量套用承包单价进行结算，工程量计算规则按《\_\_\_\_工程安装预算定额》相关规定执行。

3)、单价说明：

(1)包含人工费、材料费(包括但不限于：材料单价、辅材费、场内外装卸运输费)、机械费(包括但不限于：加工机械费、机械安拆费、进出场费、场内外运输费及其它机具费)、制作安装费、技术措施费、季节性施工费(雨季、冬季施工措施费用)、加工损耗费、文明施工措施费、安全生产措施费、管理费、利润及全过程中保险费用等。

(2)包材料、半成品、成品的各项检验、检测、试验、调试、试运行费。

(3)甲供材为：\_\_\_\_。其余材料为乙方采购。

(三)、工程暂定造价

暂定价\_\_万(\_\_佰\_\_拾\_\_万\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_元)\_\_元人民币。

1、乙方每月向甲方提供已完工工程量的报告，由甲方进行确认，按确认的工程量计算工程进度款。对乙方未经甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

2、工程进度款按甲方每月签证完成工程量计，并可支付至上月完成工程量的80%，工程全部完工后，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付至95%，满2年保修期后30天内付清5%余额。

3、乙方的收款帐号为：

4、乙方在每次申请工程进度款时，必须先提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交甲方审查。在支取工程进度款时应会同甲方劳资员按审查后的工资明细表一起发放工人工资，其余部分才能取走。如发现乙方弄虚作假，每人每次处以违约金元。

1、乙方凭领料单到甲方仓库领用由甲方提供的材料，材料损耗率按定额标准为准办理结算，超出限额的按甲方材料购进价在乙方工程款中100%扣除，节约的按甲方材料购进价50%奖励给乙方。

2、乙方凭领料单到甲方仓库领用由甲方提供的领用的`机械设备，甲方实行限额用料制度，乙方必须妥善管理、合理使用，如遗失或损坏、超用按甲方采购价在乙方工程款中扣除。

3、乙方每批材料进场必须按技术要求提供相关检验报告;擅自将未经检验的材料进行施工，检测费用由乙方负责，如检验不合格，乙方必须在24小时内安排退场，并安排合符要求材料重新进场,所延误的工期不顺延;如由此造成的甲方损失，由乙方全部负责。

4、乙方提供的施工材料必须与甲方工程设计、施工图纸相符，满足国家、地方有关质量技术标准、规范、规程要求，其品牌、规格、型号须经甲方最终书面确认后方可用于施工，并附有材料出厂合格证、法定技术质量检测部门出具的检测报告等材料质量证明。

5、乙方材料进场须提前24小时书面通知甲方，甲方应在规定的时间内(工作时间4小时、非工作时间10小时)到场验收,经双方共同验收并作书面记录。

6、甲方有权对乙方货品质量随机取样，将样品密封并经双方在样品上作标识确认后，由甲方保存。必要时,甲、乙双方共同将该样品送甲方工程所在地产品技术质量监督部门检验，检验相关费用由责任方承担。如经检验，乙方货品达不到合同约定的质量标准，乙方应立即于三天内无条件无偿更换。

7、乙方机具、材料进场须提前通知甲方库管员进场时经双方共同清点认证备案，以作机具材料退场依据，乙方所有机具材料退场必须由甲方库管员开具出门条，否则甲方保安有权不让机具、材料退场。

(一)、工期

1、开工日期\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，完工日期\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，总工期为\_\_天，本工期计划作为甲方月度进度计划、下达工程任务书的标准。

2、若乙方工程工期明显与控制点不符，甲方可要求乙方赶工，若乙方在收到甲方通知后3天内无明显改进，或乙方无能力承担工程任务，甲方有权增派或改派其他施工单位，由此增加的费用由乙方承担，在乙方工程款中扣除。或责令乙方按已完合格工程的80%结算退场。

(二)、质量

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工及验收规范，本工程的样板间(乙方事先按甲方要求做好的样板房为准，经检查验收合格后，严格按样板房施工)作为检查、抽检或验收的依据和标准。

2、甲方有权对乙方提供的材料进行抽样检查，如发现乙方提供的材料不符合设计要求或有关质量技术标准、规范、规程的要求，乙方必须无条件、无偿拆除、更换。若乙方拒不拆除、更换，或在接到甲方书面通知之日起3天内仍不拆除、更换，甲方有权解除本合同，并承担由此给甲方造成的损失。

3、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格做好工人技术交底，严格按照以上约定的标准进行施工;因乙方原因施工出现质量问题，乙方必须无条件、无偿采取相关补救措施，直至消除质量隐患，并赔偿因此给甲方造成的损失，工期不顺延，甲方有权视乙方对施工质量的补救情况决定是否解除合同;甲方也可以不要求乙方采取补救措施，直接解除合同，由乙方承担补救费用。

4、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格并提供相关报验资料后方能报甲方验收。

5、乙方有义务做好成品保护工作，严格执行甲方的《成品保护措施》，由于乙方原因造成成品、半成品的损坏甲方有权对乙方处以违约金。

6、保修期限：工程自经国家有关质检部门、建设单位、甲方相关部门通过竣工验收合格之日起计算，保修期具体约定为：在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为2年。保修期满，经检查质量符合使用要求，甲方支付保修金给乙方。保修期内乙方应在接到甲方通知两天内派人维修，若乙方故意拖延,甲方有权另派施工单位施工，一切费用在乙方保修金中扣除，超出保修金部分，甲方有权向乙方追偿。

(三)安全文明施工

1、乙方人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用电机具要专人管理专人操作，若违反规定造成伤亡事故由乙方负责。

2、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。

3、乙方应自办雇主责任险，对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。

4、特殊工种施工人员必须持有效证件上岗，严格执行操作规程，否则出现安全事故，甲方不付任何责任。

5、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。

6、若乙方雇佣的工人以劳动争议或工伤事故为由向劳动部门或人民法院对甲方提起仲裁或诉讼，要求甲方支付有关款项的，甲方有权将所支付的款项从乙方所完工程款项中等额扣回;不足部分，甲方有权继续向乙方追偿。

1、甲方职责：

(1)乙方进场时，甲方现场管理人员应就公司制度、工地管理制度及具体管理人员分工向乙方进行交底。

(2)提供施工图一份,如乙方需增晒施工图，增晒工作及费用由乙方负责。

(3)负责提供现场设置有的垂直运输设备。

2、乙方职责：

(1)乙方在本合同签订时，需出具本企业各项有效证件、如营业执照、进京许可证及本工程施工的工地负责人的委托书等。

(2)乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。协议要求一式三份(乙方、工人、甲方项目部各执一份)。

(3)乙方队伍进场时，须提供身份证、流动人口计划生育证、劳务证、暂住证等证件，须按当地政府有关外来人口的有关管理规定，申报办理有关手续，如不办理，发生的一切责任由乙方承担。

(4)乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。

(5)乙方新工人进场，必须于二天之内带齐工人身份证原件和二张一寸照片到甲方项目部办理登记及工作证，办理押金按每人50元计，在乙方进度款中扣除，工程完工后一个月内，退场前退回工作证并办理相关手续，返还押金给以乙方，逾期不予办理。

(6)乙方委派为现场管理代表，需持有与本工程相适应的资格证书，负责履行本合同工程施工期间的施工质量、安全文明施工等相关事宜。

(7)乙方的施工作业人员必须按政府部门的有关规定参加各类保险。

(8)乙方应遵循甲方公司《成品保护的有关规定》，加强施工人员的成品保护教育，不得在结构物上随意钻打、剔槽、拆除结构物，否则甲方有权按规定从乙方工程款中扣除违约金，乙方在施工过程中损坏甲方成品的，按甲方材料重新购进价的倍在乙方工程进度款中扣除。

(9)各工种完成后移交下一道工序时，必须办好工序交接手续，后续工作的施工队伍与上一道工序未办好交接手续不得进场施工。如果在没有办好工序交接手续的情况下进场施工，视为已接受上道工序的施工质量，因上道工序的施工质量问题而引起的返工等所造成的损失自负。

在履行合同过程中发生争议，双方首先进行协调，协商不成，可向合同签订地人民法院起诉。

1、本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满后自行终止。

2、本合同未尽事宜，双方另行商订。

3、本合同各缔约方在任何情况下均不得将本合同项下的权利或义务全部或部分转让第三人。缔约各方在本合同项下所产生的权利或义务全部转让第三人的行为，对本协议其它缔约方均不能产生法律约束力。

4、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，每份均具同等法律效力。

甲方：

乙方：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：

**大白工程合同四**

工程地点： 发 包 人：

承 包 人：

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协 议 书

发包人:（全称）承包人:（全称）

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

二、工程承包范围

承包范围:

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_ 天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

合同总价（大写）： ；

（小写）：。

项目单价：□详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：年 月 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 生效。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱:

开户银行： 帐 号： 邮政编码： 电子邮箱:

**大白工程合同五**

乙方：\_\_\_\_县固城建筑安装有限责任公司

根据《民法典》及有关规定，针对临泽村道路事宜；经甲乙双方协商一致，达成以下协议条款，相互监督共同遵守。

一、施工内容：村内规定范围的路基整形、夯实、下水管道的安装、检查井的砌筑，混凝土路面的浇筑、路沿石的安砌等。

二、施工工期：开工日期：竣工日期：

三：质量要求：严格按照工程质量要求及相关规范规定进行施工，因工程质量造成的返工，费用由乙方承担。

四、安全施工：乙方自觉遵守安全操作规程施工，如违章、违规造成的一切安全事故，乙方自行承担。

五、工程结算方式：根据实际完成的工程量结算，（即面积、体积、长度米）完成后实地测量。

六、实际项目及价格：

1、160厚黄沙混凝土路面75元㎡

2、砖砌水沟（挖沟、垫层、砌砖抹灰、回填夯实、盖板）350元

3、混凝土路沿石安砌（100xxxx0300）35元

4、下水道安装铺设（挖土、垫层、下水泥管、抹管箍、回填土夯实）直径300水泥管90元。

5、污水检查井含井盖（挖土、垫层、砌筑、抹灰、回填夯实）620元座

6、人工挖土方30元立方米

7、农用车300元台班

8、勾机1800台班。

9、三轮车200元台班。

10、零工，60元工日。

七、付款方式：工程完工后一次付清工程款。

本协议自签订之日起生效，未尽事宜，双方协商解决，一式两份，甲乙双方各执一份，工程结束，款已付清，合同自行作废。

甲方：（盖章）乙方（盖章）委托代理人：（签字）委托代理人：（签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

建设单位：\_\_\_\_市\_\_\_\_区北石店镇林子村委

施工单位：\_\_\_\_县固城建筑安装有限责任公司

**大白工程合同六**

乙方：

一、建设物料及施工费用共239万元，核算标准如下：

2、圈舍主体建筑：圈舍总面积20平方米，包工包料600元平方米，合计120万元。

3、办公室及防疫室200平方米，工料及施工费20万元。饲料加工车间200平方米，工料及施工费12万元。

4、青贮池3000立方米，工料费合计45万元，干草棚300平方米，工料费6万元，沼气池200立方米，工料费16万元。

5、院墙及厂区绿化、路面硬化施工及物料费20万元。

二、施工期限 工程建设自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_

\_月份

开始，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交工验收。

三、甲方前期拨付乙方预备资金50万元，用于园区建设前期施工人员的日常生活及物料购置支出。此款项由甲方在工程结束验收交付后由甲方从乙方施工费中一并扣除。余款项189万元甲方根据施工进度分3次支付给乙方。

四、双方权利和义务

（一）甲方：

1、认真履行协议要求，按合同要求支付乙方施工费用。

2、为乙方提供劳动食宿场所，保证水、电设施正常使用。

3、负责维护乙方施工期间的正常生产秩序，保证乙方正常施工、

（二）乙方：

1、严格按甲方图纸，在技术人员指导下进行施工。

2、施工所用原材料应按甲方建筑要求选择，严格执行采购制度，保证原材料质量。

3、施工期间负责施工队伍的管理，保证施工安全，无责任事故。

4、按甲方规定的时间内保质保量如期交工。如延误交工期限，负责赔偿甲方相当于正常生产收入数额的违约金。 甲乙双方各执一份，协议自签订之日起执行。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**大白工程合同七**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

1、建筑物内墙面、天棚面、梁柱面需进行表涂腻子抹灰饰面的全部工程所消耗的人工费、材料费、机械费及其它全部费用（不含乳胶漆工程）。

2、腻子抹灰饰面工程所需的.脚手架搭杆，人工费及辅材费。

3、现场施工所需要的安全帽、安全带、保险绳的投入使用，维护费及发生不安全事故的法律和经济责任及其经济支出。

1、甲乙双方约定：按腻子抹灰实涂面积每平方米，单价为\_\_\_\_元一次性包干，不因任何原因进行调整。

2、计算方式：以甲、乙双方委派的人员现场收方计量计算工程价款。

1、墙面腻子抹灰面及未抹灰的混凝土梁、柱、顶棚面基底清理，底灰、底料满刷腻子二遍，阴阳角找方，线口补直。

2、甲乙双方约定：内墙装饰墙面、天棚面、腻子抹灰面的施工用脚手架由乙方自行搭设解决，其脚手架的租用费、工料费用已包括在合同单价以内。

四、工期：

甲乙双方约定本合同工期天，其有效施工期依据甲方现场管理负责人规定的工期为准。

1、甲乙双方约定：本工程腻子抹灰工程质量标准为合格。其检测标准：以现行施工质量验收标准，质量评定进行。

3、甲乙双方约定：乙方各分项工程完成后，必须经甲方现场管理人员会同建设、监理、现场负责人验收确认后才能进行下道工序施工。

1、甲乙双方约定：乙方完成全部工程量，且经验收合格后，甲方按实际收方计量的工程价款支付\_\_\_\_%的工程价款给乙方。

2、甲方在审计单位审定后，支付乙方工程总价的%。

3、甲乙双方约定：余下的\_\_\_\_%工程价款，作为工程质量保证金，在保修期满，甲方除已支出的质量保证金后，全部支付余下的工程价款，同时终止合同。双方约定本合同质量保修期为五年。

1、乙方在甲方监督下，按甲方的施工进度计划，组织专业班组和作业工人按期完成施工计划。

2、乙方必须无条件的接受甲方在工程、质量、安全及文明施工各项管理，遵守甲方制定的现场管理制度，若因乙方违反甲方和建设单位的相关规定，甲方有权对乙方进行经济处罚。

3、乙方必须文明施工规范作业，在施工作业过程中：

1）不得污染门窗、地面、天棚、管件、线盒及器具；

2）在与门窗、顶棚面交接处，设置粘胶带防污边口；

3)本着谁污染谁清洗，谁损坏谁赔偿的原则，作好成品保护工作。

1、甲乙双方约定合同价款，已包含安全设施，设备的全部费用，因此乙方必须无条件的将劳动保护及安全设施费用，用于安全设施和设备投入。

2、乙方是本项目工程安全责任第一人，对本合同约定的施工项目安全负全权责任。若因非甲方原因造成的不安全事故，一切责任概由乙方承担。

3、乙方应强化作业工人的安全教育和安全操作技能培训。全面提高操作人员的安全防护和自我安全保护技能。

4、现场作业严禁违章作业和违章指挥，若因甲方现场管理人员违章指挥，造成不安全事故其责任由甲方负责。

5、乙方应全员购买安全意外保险，其购买保险的费用由乙方自行承担。

1、本合同未尽事宜，应经甲乙双方协商后进行增补或修改，增加条款与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经甲、乙双方负责人签字后生效，付清全部工程价款后自行失效。

3、本合同一式三份，公司、甲乙双方各执一份。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**大白工程合同八**

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》本着相互平等、公平、公正、自愿、互利、诚实信用的原则，甲乙双方经充分协商，在确保工程工期、安全、文明、保质、保量地完成施工任务，提高工作效率，依照合同法劳动法建筑法及有关规定签订本责任合同，并共同遵守执行。

3、施工承包内容：

工程质量目标按工程施工验收规范达到合格标准，安全目标确保无伤亡事故。

采用包工包料（所用腻子必须为家装腻子）方式，包活动架子、包质量、包进度，包安全文明施工。

工作内容为所有室内及楼梯间等房间的.内墙、梁、棚顶等刮普通大白三遍。楼梯间大白成活后喷两遍乳胶漆。结算时不包括所有房间门口面积。

大白单价为8元/㎡。（包含楼梯间两遍乳胶漆完成），棚顶单价为15元/㎡。

1、严格按照施工图纸及现行国家施工质量验收规范组织施工，必须符合相关工程竣工验收质量要求。

2、禁止出现裂缝、流坠、起伏不平等质量隐患，发生后须及时返工整改，质量以标准间为准。

3、要保证工程竣工后墙面所贴壁纸三年内没有脱落。

1、乙方必须严格执行安全生产的操作规程，遵守安全生产六大纪律、十项安全技术措施，牢记安全生产“十个不准”，坚持“安全第一，预防为主”的方针，实行“安全标准化”示范工程管理，杜绝安全事故的发生。

2、开工时新工人进场前均作安全教育，完成甲方所发的安全技术交底资料及考试卷，并登记好安全技术教育者名单，工人进场时提供身份证复印件、花名册等上报给甲方。

3、乙方必须设专职文明施工管理人员一名，负责安全生产、文明施工，并对全部工人进行安全生产技术交底。定期召开安全生产、文明施工会议，并作会议记录，配合项目部的文明施工管理工作。

4、坚持文明施工，及时做好“落手清”工作，搞好宿舍及包干区范围清洁卫生。不随地大小便，寝室内不准私拉电线等或用电量较大的电器。

5、乙方对所承包工程的安全负全责，乙方必须为所属员工购买相关保险，并签订劳务协议书。若发生安全事故，则一切责任及相关处理事宜均由乙方自行承担，与甲方无关。

1、乙方应根据施工实际情况，配备足够的管理和操作人员，进行有效的施工组织作业，在高峰期必须保证有足够施工人员，管理人员把好质量关。工期为自本协议签订之日起四十五天内完成。

1、随工程进度，逐渐付给 %工程款。

2、工程交工后付 %工程款。由于甲方二、三楼有部分房间已刮完头遍腻子，面积约为㎡，工程价款为\_\_\_元，所以这部分款应从总价款中扣除。

3、预留工程总价的5%作为质保金，一年后付清。

1、乙方在施工过程中要合理安排民工生活费发放。如出现民工投诉上访、闹事等事件发生，一切责任和相关费用均由乙方负责。

2、在合约履行过程中，任何一方无正当理由单方提出终止合同，均属违约。由于违约所造成的经济损失由违约方承担赔偿责任。

3、由于甲方原因造成乙方不能顺利施工及按时竣工的，由甲方承担不能按时竣工的后果。

4、因不可抗力引起的工程中断或工程延期，双方均不承担责任。

5、甲方在相应的工序验收后，不在规定的日期内付款时，乙方有权停工，由此造成的工期延误或其它损失由甲方负责承担和赔偿。

甲方：乙方：

xxxx年xx月xx日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找