# 推荐农村预备党员思想汇报范本(2篇)

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2024-06-10

*推荐农村预备党员思想汇报范本一\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 甲方为\_\_\_ \_\_\_省\_\_ \_\_\_市\_\_\_\_\_区/镇\_\_\_\_ \_\_\_\_居民 甲方配偶: \_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_...*

**推荐农村预备党员思想汇报范本一**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 甲方为\_\_\_ \_\_\_省\_\_ \_\_\_市\_\_\_\_\_区/镇\_\_\_\_ \_\_\_\_居民 甲方配偶: \_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ 房屋地址：\_\_买受人(以下简称乙方)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区/镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民 根据《中华人民共和国合同法》 、 《中华人民共和国土地管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信 用、守法的原则，经协商一致，达成如下条款：

第一条 房屋情况 该房屋农村集体土地使用证号：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 房屋座落：

\_\_\_\_\_\_ 市 \_\_\_\_\_\_ 区 \_\_\_\_\_\_\_ 村。设计用途 房 ， 建筑结构 该房房土地来源为：

农村集体土地划拨 年使用至今为\_\_\_\_\_\_年。

第二条 该房屋价款规定 该房屋按照协商以总价计算，价款为30万元，计叁拾万元(大写) 第三条 房屋交付日期经双方签订合同后，乙方付清甲方房款\_5\_日内方可交付。甲方 在将房屋交付乙方时如遇不可抗力 (如自然灾害及其他不可抗力) 时，且不能履行合同，双方同意按下列第\_2\_种方式处理：

1、 变更合同 2、 解除合同 居民自住用 ， 建筑层数为\_\_\_\_层。

建筑面积\_\_\_\_\_平方米。， 房屋建于\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ 农村集体土地使用证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ 3、\_\_\_\_ 第四条 乙方付款形式及付款时间 \_\_。 如甲方无异议，乙方将在合同签订\_5\_日内按一次性付款形式付 款。

第五条 甲方逾期交付商品房的处理：

如超过上述约定期限的，乙方有权按照下述约定，追究甲方违约 责任，约定为：

合同继续履行。甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲 方应交付房屋之日次日起至实际交付房屋之日止， 按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按房屋价款的万分之七向乙方支付违约 金。

第六条 乙方逾期付款的处理 如超过上述约定期限的，甲方有权按照下述约定，追究乙方违约 责任，约定为：

合同继续履行。乙方应支付逾期付款及其利息，利息自合同约定 乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，乙方还应每日按房屋价款的万分之七向甲方支付违约金。

第七条 房屋质量及保修责任 甲方交付的房屋的质量和设备等应符合国家有关规定和甲方的 承诺(特别是房屋主体结构的质量需要达到国家关于房屋居住的要 求)，未达到国家规定标准和承诺的，甲方应承担责任。乙方在房屋 主体结构完好情况下，承担维修责任。

第八条 房屋及其土地使用权力延伸的规定 该房屋及其土地使用权利由甲方保证为本人所有，且甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日按照合同规定将所属房屋售于乙方。

乙方作 为购买者享有该房屋及其土地使用的一切权利， 且双方需声明乙方在 购买该房屋后， 拥有对于房屋及与其不可分割的土地的任何处置权利(包括被征用、改造、迁移产生的赔偿或者其他形式所产生的赔偿均 由乙方所得，与甲方无任何关系，且甲方后代不得对乙方及其后代进 行追偿) 。

该合同由双方所在村委会给予认可， 甲方应将该房屋的农村集体 土地使用证转交于乙方，乙方在法律规定和适当机会下将其作废，并在村委会的证明和市/区政府规定的条件下重新办理乙方对于该房屋 的农村集体使用证。

第九条 公证人的规定 本合同在 \_\_\_\_\_\_\_\_ 省 \_\_\_\_\_\_\_\_ 市 \_\_\_\_\_\_\_\_ 区 \_\_\_\_\_\_\_\_ 村村委会的公证下签订，双方对于村委会的公证给与肯定和赞成。 公证人(签章) ： 甲方： 乙方： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

得,与甲方无任何关系,且甲方后代不得对乙方及其后代进行追偿) . 该合同由双方所在村委会给予认可,甲方应将该房屋的农村集体土地使用证转交于乙方,乙方在法律规定和...

甲方：

乙方：

年 月 日

**推荐农村预备党员思想汇报范本二**

出卖人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为\_\_\_ \_\_\_省\_\_ \_\_\_市\_\_ \_\_\_区/镇\_\_\_\_ \_\_\_\_居民

甲方配偶：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区/镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民

根据《中华人民共和国合同法》 、 《中华人民共和国土地管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用、守法的原则，经协商一致，达成如下条款：

该房屋农村集体土地使用证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋座落：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_村。

设计用途房，建筑结构该房房土地来源为：

农村集体土地划拨年使用至今为\_\_\_\_\_\_年。

该房屋按照协商以总价计算，价款为30万元，计叁拾万元（大写）

经双方签订合同后，乙方付清甲方房款5日内方可交付。甲方在将房屋交付乙方时如遇不可抗力（如自然灾害及其他不可抗力）时，且不能履行合同，双方同意按下列第2种方式处理：

1、变更合同

2、解除合同

\_\_。

如甲方无异议，乙方将在合同签订5日内按一次性付款形式付款。

如超过上述约定期限的，乙方有权按照下述约定，追究甲方违约责任，约定为：合同继续履行。甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲方应交付房屋之日次日起至实际交付房屋之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按房屋价款的万分之七向乙方支付违约金。

如超过上述约定期限的，甲方有权按照下述约定，追究乙方违约责任，约定为：合同继续履行。乙方应支付逾期付款及其利息，利息自合同约定乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，乙方还应每日按房屋价款的万分之七向甲方支付违约金。

甲方交付的房屋的质量和设备等应符合国家有关规定和甲方的承诺（特别是房屋主体结构的质量需要达到国家关于房屋居住的要求），未达到国家规定标准和承诺的，甲方应承担责任。乙方在房屋主体结构完好情况下，承担维修责任。

该房屋及其土地使用权利由甲方保证为本人所有，且甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日按照合同规定将所属房屋售于乙方。

乙方作为购买者享有该房屋及其土地使用的一切权利，且双方需声明乙方在购买该房屋后，拥有对于房屋及与其不可分割的土地的任何处置权利（包括被征用、改造、迁移产生的赔偿或者其他形式所产生的赔偿均由乙方所得，与甲方无任何关系，且甲方后代不得对乙方及其后代进行追偿）。

该合同由双方所在村委会给予认可，甲方应将该房屋的农村集体土地使用证转交于乙方，乙方在法律规定和适当机会下将其作废，并在村委会的证明和市/区政府规定的条件下重新办理乙方对于该房屋的农村集体使用证。

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_村村委会的公证下签订，双方对于村委会的公证给与肯定和赞成。

公证人（签章）：

甲方：? ? ? ? ? ? ? ? ? ? ?乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日? ? ? ? \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找