# 关于房地产企业文化标语口号(八篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-06-17

*关于房地产企业文化标语口号一您好!感谢公司能在我迷茫求职中给了我一个自我实现的平台，感谢公司让我了解到了房地产这一行业，感谢公司的同事及领导对我无微不至的关心及照顾，经过深思熟虑后，我决定辞掉在公司所担任的职务。在公司的两个月里，我尽职尽责...*

**关于房地产企业文化标语口号一**

您好!

感谢公司能在我迷茫求职中给了我一个自我实现的平台，感谢公司让我了解到了房地产这一行业，感谢公司的同事及领导对我无微不至的关心及照顾，经过深思熟虑后，我决定辞掉在公司所担任的职务。

在公司的两个月里，我尽职尽责的完成自己的任务，因此我无憾于领取每个月的工资。不管是因为运气，碰巧，还是因为其他原因，总之，因为我的存在，有将近20万元的价值进入公司的账户，相对于那些两三个月带了无数批客户，却没有签一单的人而言，我也是有价值的，因此我对自己是否给公司带来经济利益感到无憾。

因为自身的原因，我无法适应公司的规则，无法为公司创造更多的业绩，实在很抱歉。我决定离开这个岗位，去寻求适合自己的生活规则。都知道我比别人更努力，在任何事情上，我都是这样认真对待，不管以后从事什么行业，我都会用这种态度去面对。但我的努力，并不只是想和最差的人相比较，何况在这个行业中，我比最差的人还要差。公司需要成绩，同样，我也需要成绩。我不想在付出了更多，却得不到回报的工作上浪费太多的时间。至少我还年轻，有更多的时间去追求属于自己的生活规则。我上无老，下无小，自己的生活水平又不高，也不急着去挣多少钱。

我会按照公司的规则，在递交辞职信之后的一个星期离开目前的岗位。不管我以后走到哪里，在公司的这段宝贵经历将伴随我一生，这将是我求职生涯中相当重要的一部分。

另外，我想向公司提个小小的建议：在针对兼职大学生，何不实行按日，按周结算工资?在大学里，能够出来做兼职的人，本身就是一些不平凡的人，他们只会尽职尽责的去完成自己的任务，不会像某些人那样如何去弄虚作假。或许他们的真正目的不是为了签单，但他们会对得起应该得到的工资。或许他们为了利用课余时间去挣取一点生活费，零花钱，一个月只做那几天，甚至一天，把他们的工资移到下个月发放，的确不太好。何况在这个社会中，欺骗的东西太多，兼职也按月结，的确让人心惊胆颤。在公司业绩不太好的情况下，在全职业务员较少的情况下，何不给那些想做兼职的大学生一次机会呢?

最后衷心的祝愿凤华名邸能够蓬勃发展!祝福同事们能够再创佳绩!

此致

敬礼!

辞职人：xxx

20xx年xx月xx日

**关于房地产企业文化标语口号二**

甲 方：

住所地：

法定代表人：

乙 方：

住所地：

法定代表人：

根据有关法律法规，甲、乙双方本着平等、互利、长期合作的原则，双方经充分沟通和友好协商，就甲方在开发建设的房地产项目，委托乙方负责全案策划，定位、销售代理等服务事宜，签订本合同，以资共同遵守。

第一条：项目概况

1、本项目位于 。

2、本项目为甲方开发建设的商品房项目，符合国家相关规定，各项手续合法。

3、本项目土地面积为万平方米。

第二条：委托服务方式、内容及费用的支付方式

乙方应向甲方提供的服务具体内容包括前期策划、销售代理两阶段，各部分具体服务内容与费用支付方式如下：

第一章 前期策划

第三条：服务内容：

1、市场调研与分析(包括房地产市场总况分析、区域市场分析、竞争对手分析、财务分析、市场细分、目标市场选择);

2、项目定位(包括地块swot分析、市场定位、客户群定位、价格定位、形象定位);

3、产品建议(包括户型建议、园林建议、配套建议、开发策略建议、产品财务分析、价格拉升建议)。

4、营销方案(包括推广策略、推广周期、推广方式、推广预算;营销策略、营销排期、营销方式等)

第四条：服务时间：

自本合同签订之日起30个工作日。

自合同签订之日起30日内提报《青岛国际矿业会展中心策划提报案》，经甲方确认同意后方可进行后续工作。如甲方对乙方提交报告不认可则合同终止。 甲方不承担任何责任也不支付乙方后续任何费用。

第五条：费用支付： 甲方应向乙方支付前期策划费用共计人民币伍万元。

1、在本合同签订后三日内支付人民币万元;乙方于三十日内提 交《青岛国际矿业会展中心策划提报案》。

2、在甲方收到乙方提交的《青岛国际矿业会展中心策划提报案》并经甲方认可后三日内支付人民币 叁 万元。

第二章 销售代理

第六条：服务内容：

营销策略的制订与实施，广告推广设计，客户洽谈、合同签订、销售催款、销控管理等销售全过程。

第七条：服务期限：

销售周期为拿到预售许可证起， 12 个月时止;在此期限内乙方须完成总销售面积 的销售率，如合同到期双方无异议，本委托期限自动顺延两个月，在此期限内乙方须完成全部销售任务。

第八条 阶段任务：

第一阶段：乙方于正式开盘3个月内，完成总销售面积40%的销售任务;

第二阶段：乙方于正式开盘6个月内，完成总销售面积60%的销售任务;

第三阶段：乙方于正式开盘12个月内，完成总销售面积80%的销售任务;

如乙方在以上任一阶段连续三个月未完成营销招商计划的75%(含)以上，甲方有权终止合同，并扣除乙方所有未结佣金。

第九条 费用支付：

1、销售代理费是由基础佣金、溢价款奖励佣金两部分组成。

1)基础佣金

甲方应按照房屋购销合同销售金额的 1.8 %向乙方支付佣金，按套逐笔计算;计算方式：基础佣金=合同销售单价×销售面积× 1.8 %

2)溢价款奖励佣金

甲方鼓励乙方超出底价销售，依据双方确定《销售底价明细表》，超出底价的溢价款部分甲乙双方按 7：3 的比例分配，同基础佣金一并计算，并于结算时按支付比例一并结清。

计算方式：溢价款奖励佣金=(合同实际销售单价减去原销售底价单价)×销售面积

2、支付方式：

双方约定实行月结款制，甲乙双方以所有成交及交款客户的《业绩确认单》和《实际到帐金额》为准，乙方须于每月3日前向甲方提供上月所有售出房屋之代理费结算清单，甲方须于接到乙方结算清单审核无误后6日内支付乙方应得佣金。在销售率未达到80%前暂按应得佣金的90%支付，在销售率达到80%后补齐剩余佣金。

3、房屋售出的标志：以买受人与甲方签订房屋买卖合同且全款到甲方账户为准。

4、若甲方自主销售的，占总销售面积10%以内的，计入乙方任务范围内，不提销售佣金，超出10%乙方佣金正常提取。

第十条 委托销售价格：

1、本项目委托代理销售的平均底价在项目正式开盘销售前，由甲乙双方制定《销售底价明细表》，双方共同签字确认，作为甲乙双方的结算依据。

2、因市场因素或销售优惠活动需要，经甲方书面同意的，乙方可以适度、适量低于

第三章：甲方的权利和义务

第十一条：甲方保证该项目土地、物业产权合法、清晰、无抵押;同时应提供土地使用权证、销售许可证等相关证件，并负责有关工商、城管、房管等政府部门的手续办理及协调工作;

第十二条：甲方应根据乙方所列清单提供与销售有关的资料和图纸(光盘、复印件)及销售面积等，并负责办理客户按揭手续;

第十三条：甲方派专人到现场收取预订金及房款，并向客户开具相应票据，且作息时间应与乙方同步，以保证销售回款;

第十四条：甲方派 作为代表人与乙方全面对接工作，并负责对房屋买卖合同的最后审查及签章、办理按揭手续，及甲方其他部门的关系协调;

第十五条：乙方所做的策划方案在实施前须报甲方审核，甲方须3日内作出答复。 第十六条：甲方负责售楼处的装修及所有办公家具(谈判桌椅、接待台、文件柜、办公桌椅、空调、饮水机、电话、音响)的提供，并负责售楼处的保洁、安全保卫工作;

第十七条：本项目中经甲方确认的广告及推广费用由甲方承担。预算为本项目总销售额的3-4%，主要包括报纸、电视、电台、户外媒体广告、dm寄发、海报派发、印刷品、施工围挡、销售道具(包括沙盘、展板)、销售软件等。

第十八条：本项目业务杂支由甲方承担，包括样板间制作管理费用、展会费用、售楼处的水(包括矿泉水)、电、电话费及日常耗材费用(各种表格单据、购房合同及图纸)等。

第十九条：本案之广告预算由乙方提供建议报告，经由甲方审核确认后执行;所有媒体及广告制作发布单位由甲方选择，并直接签订合同。

第二十条：甲方应按合同约定向乙方及时支付代理费。

第四章：乙方的权利和义务

第二十一条：乙方本着善意的原则相信甲方所提供文件的真实性、合法性并开展工作。若因甲方上述文件的合法性致使乙方受损或不能履行本合同，甲方仍应按本合同向乙方支付各种费用并承担乙方的损失;同时乙方对于甲方提交的文件、资料等信息及获悉的甲方客户的信息负有保密义务，不得用于本合同约定的项目之外，也不得透露给第

第二十二条：乙方所用的销售策略、价格策略等一系列销售措施的实施及变更均须向甲方通报;价格调整须与甲方商定，共同书面确认方可执行;

第二十三条：乙方负责与本项目有关的所有平面设计工作，包括项目vi、物料设计、招商平面广告设计、销售广告设计等，设计稿件须经甲方同意后方可对外发布。 第二十四条：乙方应于每月3日前向甲方通报上月销售情况表;

第二十五条：乙方须使用甲方审定的房屋买卖合同和认购书，非经甲方同意，乙方不得修改其中条款;乙方人员应遵守职业操守，不得向客户超出承诺;

第二十六条：乙方有权在发布本项目的宣传媒体、项目推广现场等甲方认可的适当位置享有标注“青岛众合行机构”名称及标志的署名权;

第二十七条：乙方负责本案之市场、策划、设计及销售人员的工资、奖金、培训及其它业务开支等费用，并对于甲方提供的办公室、办公用具等尽到合理注意义务。

第二十八条：所有佣金部分乙方需开具正式发票涉及的税收由乙方承担。

第五章：违约责任

第二十九条：本合同签订后，如乙方无故终止(解除)合同，甲方有权扣除乙方未结算的代理费作为乙方违约金。

第三十条：销售正式启动5日内，乙方根据工程进度排期向甲方提交销售计划，如乙方连续三个月未完成营销招商计划的75%(含)以上，甲方有权终止合同，并扣除乙方所有未结佣金。

第三十一条：甲、乙双方有其他违约行为，违约方应承担违约责任并赔偿守约方的经济损失。

第三十二条：因不可抗力因素导致项目无法实施或施工延迟，双方互不追究违约责任。

第三十三条：因项目工程质量或工期拖延导致乙方无法履行合同，双方应协商解决，协商不成，乙方有权终止合同，并不承担上述违约责任。

第六章、争议的解决方式

履行本合同发生争议双方应友好协商解决，协商不成，双方同意提交项目所在地人民法院诉讼解决。

第七章：合同生效

第三十四条：本合同自双方签字、盖章后生效。

第三十五条：未尽事宜另行签订补充协议，作为本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

第三十六条：本合同一式四份，双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于房地产企业文化标语口号三**

李xx

二年以上工作经验|女|28岁

居住地：河南

电 话：137\*\*\*\*\*\*\*（手机）

e-mail：liyuan@xxx。com

最近工作[1年]

公 司：xx有限公司

行 业：批发/零售

职 位：房地产销售专员

学 历：本科

专 业：公共事业管理

学 校：郑州大学

积极主动，有责任心，思维活跃，工作认真细心，作风严谨务实，敢于面对新的挑战，有刻苦钻研的毅力和较强的学习新知识的能力，有良好的团队合作精神。

到岗时间：可随时到岗

工作性质：全职

希望行业：批发/零售

目标地点：河南

期望月薪：面议/月

目标职能：房地产销售与中介

20xx/11 – 20xx/11：xx有限公司[1年]

所属行业：批发/零售

销售部房地产销售专员

1.网签售房合同；

2.项目房源及时准确的销控；

3.公司档案及客户资料的管理，相关数据的分析整理，报表的制作；

20xx/9 – 20xx/9：xx有限公司[1年]

所属行业：批发/零售

销售部 房地产销售专员

1.项目交房手续的办理，协助领导处理业主收房遇到的相关问题；

2.公司其他的事务，如合同备案，资质年检等；

3.做好领导临时交办的其他事宜；

20xx/9— 20xx/6郑州大学 公共事业管理 本科

20xx/12大学英语四级

英语（良好）听说（良好），读写（良好）

**关于房地产企业文化标语口号四**

出让方(甲方)： 甲方共有人：

身份证号码： 身份证号码：

受让人(乙方)：

身份证号码：

居间方(丙方)：

签约地址：

依据《中华人民共和国合同法》、《城市房地产管理法》、《城市房地产转让管理规定》、《新疆城市房地产交易管理办法》及相关房地产政策、法规，甲乙双方在平等互利、协商一致、等价有偿的基础上，通过丙方居间，为维护房产转让双方权利义务，签订本合同，以便三方共同遵守。

第一条 房屋基本情况：

1.甲方转让房屋位于乌鲁木齐市区路小区号楼室， 房屋面积为㎡。

2.房屋性质：商品房□ 经济适用房□ 单位房改房□ 或其他，房屋修建于年月，产证 号：

3.甲方保证已按照规定焦耐该房屋入住费用及相关部门税费(维修基金、契税等)，合同中特殊约定项除外。 )

第二条 房屋产权基本情况：选项 签字并按手印

1、该房屋的产权性质为： a.产证房; b.产证办理中房; c.有贷款产证房; d.有贷款产证办理中房

2、地下室(有□ 无□)及室内(

3、如合同无其他约定，固定装修及室内(包含在转让款内，不再另行结算，随该房屋交付时一并装让乙方，但以上过户所产生的相关费用均由乙方自行承担。同时，可押元为房屋物业交接保证金，于甲方腾空房屋交接钥匙及结清物业欠款等当日付清。

第三条 房屋成交价格及成交方式： 选项( )

1、a选项：(产正房)

(1)成交价格：现经甲、乙双方确定，总成交价格为人民币)将此房产转让给乙方。

(2)付款方式：一次性付款方式。自本合同签订之日起，乙方应向甲方支付人民币 定金。首付款 元于 年 月 日支付。剩余转让款 元于 年

备注：①甲乙双方协商须在 日内办理完授权委托公证手续。

2、b选项：(有贷款房)

(1)成交价格：现经甲、乙双方确定，总成交价格为人民币 元(大写： )将此房产转让给乙方。

(2)成交方式：

①、以下包含银行本金方式购买，付款方式：自本合同签订之日起，乙方应向甲方支付房屋转让宽的 元为定金，首付款 元于 年 月 日支付。剩余转让款 元于 年月 日付清。

②、包含银行本金一次性购买式，付款方式：自本合同签订之日起，乙方应向甲方支付房屋转让款的 元为定金，首付款 元于 年 月日支付，由甲方向银行自行办理解押手续，并承担银行规定提前解押所产生的相关费用。剩余转让款 元于 年 月 日付清。

备注：剩余银行本金解押当日银行对账单实际发生额为准。

3、c选项：(可贷款房)

(1)成交价格：现经甲、乙双方确定，总成交价格为人民币元(大

)将此房屋转让给乙方。

(2)成交方式：以银行贷款方式购买

①、自本合同签订之日起，乙方应先向甲方支付房屋转让款的 元于年月日支付;剩余转让款

②、甲方同意剩余转让款有乙方以贷款方式，下贷后支付。甲、乙双方同意委托丙方办理该房屋贷款手续，甲乙双方应于签订本合同后个工作日内，按照相关部门规定将办理贷款所需的全部证件资料交予丙方。带丙方收齐全部贷款资料后按照相关部门规定协助甲、乙双方办理产权变更登记和贷款的 相关手续。

备注：a.贷款额以银行下贷额度为准，最终审批房贷额度不足乙方计划贷款申请额度时，乙方需将差额补足。

b.乙方在办理商业贷款手续前，应向丙方支付按揭代办费元.

c.乙方办理商业贷款时缴纳的评估、抵押、公证、工本、保险等相关费用由乙方自行承担。

d.丙方在办理商业贷款手续时，甲、乙双方应积极配合，如因任何一方不配合造成逾期的，丙方不承担责任。如因甲、乙其中一方原因逾期的，每逾期一日按总房款千分之一向对方支付违约金。

e.乙方须认可，如因乙方个人资信出现不良记录或没有正常配合办理贷款手续，造成延期或无法下贷的，每逾期一日，乙方须按总房款千分之一向甲方支付违约金。

注：乙方应当支付给甲方的任何款项若需通过转账等方式支付的，甲方同意支付至以下账户：

第四条 委托公证、房产手续等相关费用：

1、办理授权委托公证费用按照公证处收费标准由

2、选择委托丙方办理相关手续的，需另行支付服务费：银行解押元、 土地证过户元，以上费用均由

第五条 双方的权利及义务：

1、甲方保证该房屋属于国家及地方有关法律、法规、政策中允许交易的房屋，且在本合同所涉及的交 易中，甲方对该房屋拥有完整的处分权。

2、甲方保证该房屋产权明晰、无权利瑕疵，即：无产权纠纷、未拖欠款项、没有他项权利受限情形(如 抵押、查封等情形);

注：房产在银行设定抵押情形除外。

3、甲方转让房屋属共同共有的，在办理房产授权委托公证手续或产权变更登记时，必须取得其他共有 人书面同意或经公证处公证的全体共有人同意转让。

4、甲方自本合同签订之日起，应将真实、合法、有效的房屋产权资料及原始的购房合同原件及原产权人的身份证复印件、相关缴款票据、缴纳房款储蓄卡(指定银行还款卡)、密码、天然气卡、电卡、 水卡等相关手续、等相关资料全部交给丙方;

5、甲方有偿转让已出租房产时，应提前三个月以书面形式通知承租人并取得承租人的同意;

6、乙方在办理房屋转让、授权、过户手续时，甲方应无条件配合，并在丙方通知(含电话、口头、信件等方式)其办理该房屋转让、授权、过户及相关手续后三个工作日内予以配合;

7、甲方须于日内，在年月 而给乙方，并于 方承担违约金贰万元，逾期超过三日仍未搬迁，自期限届满之次日起，甲方应按日计算向乙方支付已付房款百分之三的违约金，乙方有权追究甲方的违约责任，并有权直接通过公证处公证程序清点甲方房间物品并存放后，直接搬迁。对此约定甲方没有异议。由此造成的损失，均由甲方自行承担。

第六条 违约责任

1、本合同生效后，乙方如不能按期支付银行按揭贷款，导致银行行使抵押权，相关责任由乙方承担;如购买房屋性质为转按揭，乙方必须按时交付银行月供，月供逾期交付，造成甲方被列入银行不良信誉记录，影响其在银行贷款资信的，甲方有权单方解除该合同，乙方所交所有款项不予退回并追 究乙方法律责任，对此约定乙方认可并无异议。

2、本合同生效后，甲方逾期交付该房屋的，每逾期一天应按照该房屋转让总价款百分之一向乙方支付 违约金。

3、本合同生效后，乙方未办理授权或过户手续之前甲方不得擅自将该房屋再次转让第三人或单方与乙 方提前终止合同，否则，甲方双倍退还给乙方定金。

4、甲方转让房屋后如因其他债权、债务纠纷致使乙方受让该房屋的权利受限，乙方有权在银行行使抵押权作为第二抵押人享有优先受偿权，甲方不持异议;在乙方付清该房屋的贷款之前，且乙方正常履行以上约定时，甲方不得恶意挂失指定用于还款的号房款储蓄卡或存折和恶意声明购房合同、票 据等丢失。

5、本合同生效后，如乙方无正当理由解除合同的，向甲方支付的定金不予退还，如甲方无正当理由解除合同的，甲方应给乙方双倍返还定金。甲、乙双方任何一方无正当理由，不履行本合同的，按合 同成交价的百分之二十给守约方支付违约金。

6、甲乙双方任何一方违约，导致合同不能履行的，违约方应承担守约法《佣金确认书》中应付佣金， 对此约定三方均无异议。

7、未办理产证的房屋，契税、维修基金由甲方自行承担，对此约定甲方均认可无异议。

第七条 甲乙双方为丙方签署的《佣金确认书》为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

第八条 争议解决方式：本合同履行过程中发生争执的，由甲乙双方协商解决，协商不成，有合同签署地通 过法律诉讼程序解决。

第九条 本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效，一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，具有同等法律效力。

第十条 本合同与房产局备案登记的制式合同约定房屋转让价格不一致时，以本合同约定转让价为准。

第十一条 其他约定事项：该房屋办理完转让手续后，交钥匙之前所发生的相关费用均由甲方承担，交钥匙 之后所发生的相关费用均由乙方承担。

**关于房地产企业文化标语口号五**

委托人甲（出售方以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人乙（买入方以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人丙（居间方以下简称丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》和有关行政法规，结合本市实际情况，三方在自愿、平等和协商一致的基础上，就丙方接受甲、乙双方的委托，并完成委托事项达成一致，订立本合同。

第一条?委托事项

1.协助甲乙双方与银行签订履约保证合同（资金托管协议）；

2.代收、代转房款及定金（预付款）等；

3.代办房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_权过户手续；

4.代办房屋贷款手续；

5.代收、代缴过户税费及贷款费用；

6.代取产权证；

7.代办赎产权证、注销抵押；

8.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条?委托期限

本合同委托期限为：自委托双方所提供的相关文件资料、款项（含资金托管）齐备并置于丙方处之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内，丙方将委托事项办理完毕（代办赎产权证、注销抵押除外）。

第三条?委托报酬

1.甲方应承担的委托报酬为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.乙方应承担的委托报酬为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.甲方委托丙方代办赎产权证及注销抵押手续报酬为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条?结算方式

1.甲乙双方协商同意，房屋售价为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

2.甲乙双方协商同意，房屋产权过户所需的税、费承担，选择下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项：

（1）甲、乙双方各自承担；

（2）全部税、费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

3.甲乙双方签订的《房地产买卖契约》，如需要公证，费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方承担。

4.甲乙双方协商同意，在本合同签订之日起，乙方将购房定金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行。

5.甲乙双方协商同意，在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，\_\_\_\_\_\_\_\_\_方将房屋过户费用约人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），\_\_\_\_\_\_\_\_\_方将贷款所需费用约人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）交由丙方代为保管（具体金额以有关部门开据的票据为准，（多退少补）。

6.甲乙双方协商同意乙方采取以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项付款方式。

（1）现金一次性付款在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方须将购房款扣除已交定金后的购房余款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行。

（2）现金分期付款在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方将首付购房款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）支付给甲方。在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方将扣除已交定金及首付款以外的购房余款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行。

（3）商业贷款乙方申请商业贷款，拟贷款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），贷款年限为\_\_\_\_\_\_年。在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方须将购房总款扣除已交定金及拟贷款金额以外的购房余款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行（具体的贷款额度、贷款年限，按有关规定最终审核为准首付房款多退少补）

（4）公积金贷款乙方申请公积金贷款，拟贷款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_），贷款年限为\_\_\_\_\_\_\_年。在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内，乙方需将购房总款扣除已交定金及拟贷款金额以外的购房余款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行（具体的贷款额度、贷款年限，按有关规定最终审核为准首付房款多退少补）

（5）组合贷款乙方申请组合贷款，其中商业拟贷款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_）贷款年限为\_\_\_\_\_年；公积金拟贷款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），贷款年限为\_\_\_\_\_\_年。在本合同签定之日起\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方须将购房总款扣除已交定金及拟贷款金额以外的购房余款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_由丙方代为保管口存入履约保证银行（具体贷款额度、贷款年限，按有关规定最终审核为准，首付房款多退少补）。

（1）现金一次性付款

（2）现金分期付款

（3）公积金贷款

（4）组合贷款

第五条?赎产权证

1.口甲方以贷款方式购买其委托出售的房屋，现甲方尚欠银行购房贷款，甲方自愿出资赎产权证。口甲方以贷款方式购买其委托出售的房屋，现甲方尚欠银行购房贷款，经协商由乙方出资人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_），为甲方赎产权证还清贷款（赎产权证金额以甲方贷款银行结算为准），赎产权证款冲抵房款。赎产权证后甲方需保证其房屋可以办理过户，否则由甲方退还乙方已付银行贷款，甲方按合同约定另行承担违约责任。

2.待甲方还清贷款、房屋抵押注销后，甲乙双方办理过户（贷款）事宜。

第六条?甲方权利和义务

1.甲方承诺：

（1）该房屋权属清楚，不存在查封、抵押、出租、债权债务纠纷等影响转让的因素；

（2）向丙方出具的个人身份证明、营业执照、房屋权属证明及办理过户及贷款所需的相关文件资料真实、合法、有效；

（3）配偶、家庭成员和共居人同意出售该房屋，且不得隐瞒婚姻状况；

（4）如该房屋正在出租，甲方必须出具承租人放弃购买该房屋的声明书和同意搬迁保证书；

（5）甲方于房屋交付之前将房屋的水、电、煤气、采暖费、物业费、电话费、有线电视收视费等有关费用全部结清（不包括安装费，仅指使用费）。如果不能及时缴清有关欠费，甲方愿意在取得全额房款时，将与欠费相等的保证金存放于丙方处，待甲方将欠费缴清后凭缴费发票取回保证金，若无法缴清欠费，甲方将以保证金冲抵欠费并授权丙方将保证金转付乙方（保证金不足冲抵欠费的，由甲方按实补足金额）。

（6）甲方应于房屋交付乙方前将户口迁出。若有困难，乙方同意甲方自即日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将户口迁出，并且在甲方领取房款时，将户口押金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）元，交由丙方代为保管，待户口迁出后，由甲方到丙方处领取押金，若甲乙双方另有约定除外。

2.甲方已缴纳的煤气气源费、维修基金在该房屋出售后不再退给甲方，并将票据交付乙方，若甲方票据丢失需调档提供相关证明，因调档产生的费用由\_\_\_\_\_\_方承担。经甲乙双方协商，未曾缴纳的煤气气源费由\_\_\_\_\_\_方承担，未曾缴纳的维修基金由\_\_\_\_\_\_方承担

3.在签订本合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将办理该房屋过户及贷款所需的相关文件资料准备齐全。

4.甲方取得全部房款当日，甲方向乙方交付房屋并办理房屋交接手续。甲方将房屋交付乙方后，甲方不再承担对该房屋的维修责任。

5.甲方应按照房屋管理部门的规定和丙方通知的时间亲自到现场核验身份及有关法律证件。

6.甲方应对丙方的居间活动提供必要的协助与配合。

第七条?乙方权利和义务

1.乙方保证其向丙方出具的办理房屋权属过户及申请贷款所需的相关文件资料真实、合法、有效；并于签订本合同\_\_\_\_\_\_日内将所需文件资料送交丙方。

2.乙方须按本合同约定的时间按期付款。

3.乙方应按照房屋管理部门的规定和丙方通知的时间亲自到现场核验身份及有关法律证件。如果甲方满足第六条第一款第（5）项要求，乙方可接受其房屋并按\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时支付购房款。

（1）交纳完过户税费后

（2）产权证办理完毕后

（3）银行放款后

（4）甲方倒房后

4.乙方应对丙方的居间活动提供必要的协助与配合。

第八条?丙方权利和义务

1.丙方接受甲乙双方的委托，提示甲乙双方提供相关的文件资料。

2.甲方委托丙方收取乙方缴付的购房定金及购房款，丙方在收款收据中应载明系代理甲方收取。

3.丙方对甲乙方提供的文件资料和出具的凭证应妥善保管。

4.丙方收到乙方全部房款、部分房款或首付房款（含资金托管）及甲、乙双方所提供的文件资料齐备三个工作日内，安排甲、乙双方办理过户手续。按有关规定及丙方的通知，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方陪同有关人员到现场验房。

5.妥善安排甲乙双方进行交接，提醒甲乙双方结清本合同第六条第一款第（5）项约定的费用。

第九条?违约责任

1.三方商定，有下列情形之一的，应承担违约责任：

（1）委托方拒绝提供相关文件资料或提供虚\_\_\_\_\_件的；

（2）委托方未按照丙方通知的时间到现场核验身份的；

（3）委托方拒绝支付办理委托事项所需费用的；

（4）相互或与他人私下串通、损害某方利益的；

（5）其他过失影响某方交易的。

2.乙方中途悔约，乙方不得向甲方索还定金。甲方中途悔约，甲方应在悔约之日起\_\_\_\_\_\_日内将定金退还乙方，另支付乙方相当于定金数额的违约金。甲乙双方未按合同约定时间履行义务的，逾期一日，由违约方向对方支付相当于房款\_\_\_\_\_\_‰的滞纳金，并支付丙方委托报酬。

3.丙方履行合同第二条时，每逾期一日，丙方支付委托报酬的\_\_\_\_\_\_%作为滞纳金，赔偿委托方。若因委托方不配合而导致手续延误，丙方不承担责任。

4.委托方因《房地产买卖契约》或合同的履行发生争议，丙方应无息代保存房款及有关文件资料，直至委托方达成有关处理意见或人民法院、\_\_\_\_\_机构做出生效判决、裁定，丙方将根据委托方的一致意见或人民法院的协助执行通知书处理房款及有关文件资料。

第十条?合同变更与终止

本合同履行期间，任何一方要求变更本合同的，应提前\_\_\_\_\_\_日通知对方，由三方协商变更协议。无法达成变更协议的，须继续履行本合同；若无法继续履行则合同终止，由违约方按合同第九条承担违约责任，甲乙丙三方另有约定的除外。

第十一条?争议解决方式

三方在履行本合同发生争议，由三方协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解，协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_项方式解决

1.向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_；

2.向人民法院提请诉讼。

第十二条?其它约定事项

第十三条?本合同未尽事宜，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

第十四条?本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，合同自各方签字盖章之日起生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_?代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日?\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件

甲方决定将下列物品\_\_\_\_\_\_\_\_\_偿转让给乙方（乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_偿转让物品的外观、品牌、质量、使用年限等自然状况不作要求），物品清单如下：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日?\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

一、本合同文本为示范文本，供当事人约定采用。

二、本合同所称的委托人甲是指委托受托人丙出售房屋的当事人；本合同所称的萎托人乙是指委托受托人丙买入房屋的当事人；本合同所称的受托人丙是指为委托人提供居间服务的房地产经纪机构。

三、委托人在委托有关房地产事务前，应查验接受委托业务的房地产经纪人(受托人丙)的营业执照，房地产经纪人应予以配合。

四、订立本合同时，委托人甲、乙双方应当明确委托事项，详细了解与核对合同的条款，履行合同的时间与付佣金的方式和数额，发生违约的退赔与补偿，发生争议的解决方法等。对受托人丙提供的咨询以及协商订立合同时发生疑问，可以向所在地房屋管理部门和工商行政管理部门征询或核查。本合同约定时或履行中，三方未尽事宜可通过本合同的“其它约定事项”予以补充约定。

五、本合同由大连市工商行政管理局、大连市国土资源和房屋局监制。

**关于房地产企业文化标语口号六**

姓名： - 国籍： 中国

个人照片

目前所在地： 广州 民族： 汉族

户口所在地： 身材： 173 cm 68 kg

婚姻状况： 未婚 年龄： 26 岁

培训认证： 诚信徽章：

求职意向及工作经历

人才类型： 普通求职

应聘职位： 房地产销售 工作年限： 8 职称： 无职称

求职类型： 全职 可到职- 随时房产销售简历工作描述

月薪要求： 20xx--3500 希望工作地区： 广州

个人工作经历：

公司名称： 广州市置晟物业管理有限公司(嘉宝华庭发展商子公司)

起止年月：20xx-10 ～今

公司性质： 私营企业所属行业：房地产，建筑，安装，装潢

担任职务： 客服中心主管

工作描述： 全面负责发展商与业主交收楼工作，在交收楼前期及交收楼期带领整个部分同事做出大量准备和协调工作，奋战尽七个月，既复杂、坚艰又圆满地将物业交予各业主! 离职原因：

公司名称： 广州东城联合发展有限公司(五羊新城广场发展商)

**关于房地产企业文化标语口号七**

甲方(评估公司)：

乙方(估价师)：

第一条. 甲、乙双方经协商一致，甲方使用乙方房地产估价师资格证书，乙方将房地产估价师资格证书注册于甲方，并同意签定本合同。

第二条. 乙方在甲方仅为挂靠，乙方不转档案，原则上挂证不挂章。

第三条. 本合同暂定为 年，自甲方收到乙方房地产估价师资格证书起计，到期如需续签，合同另行签订。

第四条. 乙方估价师的挂靠费用为每年¥ 元。乙方将房地产估价师资格证书交于甲方五个工作日内，甲方向乙方一次性支付首年挂靠费用，下一年使用费应在次年对应之日起五个工作日支付。如乙方出具业务报告，另行计酬。

第五条. 本合同期间的乙方注册证书维护所需费用(包括注册费、继续教育学习费以及学习期间的交通住宿费)均由甲方承担。资格证书、注册证书、后续教育证书等由甲方保管。

第六条. 甲方在使用乙方房地产估价师证书期间，有维护其继续有效的义务，因甲方原因造成乙方证书失效，甲方有责任采取措施使乙方证书恢复效力，并负担证书恢复效力前的损失。

第七条. 乙方在甲方挂靠期间自己所做的业务另按估价费用的 %计酬，或者按照双方协定。

第八条. 甲乙双方应遵守行业规则，未经乙方同意，甲方不得自行加盖非乙方出具的评估报告。乙方出具的估价报告，如不涉及回避因素，可以加盖乙方执业印章。

第九条. 挂靠使用期间，甲、乙双方不得无故解除合同。因甲方或乙方原因需解除合同的，一方需提前二个月书面通知对方。因乙方原因需解除合同的，乙方退还甲方已付本年度证书使用费。因甲方原因需解除合同的，乙方不退还甲方已付本年度证书使用费。

第十一条. 如甲、乙双方合同关系解除，乙方的房地产估价师注册证需变更，甲方应协助乙方办理变更手续，由甲方将乙方资格证书退还乙方，不得人为设置障碍。

第十二条.本合同一式贰份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于房地产企业文化标语口号八**

尊敬的公司领导：

您好!

自从进入xx公司的第一天起，我就告诉自己，也告诉过别人，包括公司总经理，我来房地产销售公司是来做事的，不是来做人的。因为一个人要做人就做不好事，要做事就不要做人，做人是生活上的，而不是工作上的，工作中就是要做事。如果有一天我因为把我职责范围内的事做不好，被公司辞退也好、开除也好，都说明我本人无能。如果是因为做人的原因而分开公司，我问心无愧。我是这么说的，也是这么做的!

一直以来都以为能在xx公司发挥自己的才能是我的福，“女怕嫁错郎，男怕入错行”，自以为今生找到了自己的轨迹，找到了一个可以一生相随的老板，找到了自己可以一生为之付出，可以一生做为自己事业奋斗的企业。所以在一直以来不敢有半点懈怠，工作中兢兢业业、勤勤恳恳，向来以公司利益为己任，从没考虑过个人得失，尽管主抓的销售工作，由于公司生产产量一直不能满足销售需求，而使得销售未能按原定计划进行，但张总您给我的理由是在给我面子，是怕我销售不出去而在故意压产，我无话可言。

至于工作中的种种，我不想，也不再有必要在这里赘述。但我很自豪的说，我无愧于我的工作，无愧于公司，无愧于张总，也无愧于我自己。

回想在xx的日子，在xx公司的舞台上，自己就象一个孤苦的小丑在独舞着，周围是诧异的眼光和异样的表情，但我一直自豪的是我在为公司而舞、在为我的工作而舞、在为自己的职责而舞、而不是在为自己而舞。一直以为无论观众怎么看，我象木偶一样有丝线在支撑着我的舞蹈，象皮影一样有刚强的后盾、有指挥棒在支持我的舞蹈。但我错了，蓦然发现，仅仅是自己在独舞，我不敢再舞，害怕观众会上台把我踩死，所以小丑只有向观众深鞠一躬：十分感谢大家的支持和帮助，也十分感谢老板给了我这个舞台。既然是没有支撑的独舞，小丑只有无奈的说：表演结束，谢谢!

此致

敬礼!

辞职人：xx

20xx年xx月xx日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找