# 最新修缮修理合同印花税 房屋修缮合同(14篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-07-31

*随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇一地址：\_...*

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇一**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、修缮修理项目、数量、金额、交货期限

修缮修理品名或项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

计量单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量或任务量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款或酬金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交提货期限及数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、修缮修理的质量要求、技术标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承揽方对修缮物的负责条件及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、验收标准及方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、包装要求及包装费用负担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、结算方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、交付定金、预付款数额及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、技术资料、图纸提供办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、定作方供料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、解决合同纠纷的方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十三、双方协商的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇二**

全文

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

第一条

修缮修理项目：

数量：

报酬：

计量报酬：

修缮修理项目及内容数量或工作量：

单位单价：

金额：

合计人民币金额（大写）：

第二条材料

材料：

生产规格：

计量：

交付消耗：

商标：

数量：

质量：

提供人：

单价价款：

名称：

厂家：

型号：

单位：

日期：

定额：

（注：空格如不够用，可以另接）

第三条定作人检验承揽人提供材料的标准、方法、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人检验定作人提供材料的标准、方法、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

律师

第四条修缮修理时间从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条定作人（是／否）允许第三人完成修缮修理项目的主要工作。

第八条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条修缮修理项目交付时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条修缮修理项目检验标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条定作人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向承揽人预付材料款（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十二条报酬与材料费的结算方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十三条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十七条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人承揽人鉴（公）证意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承揽人（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鉴（公）证机关（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

监制部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_印制单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇三**

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条修缮修理项目

项目内容报酬

合计人民币金额(大写)

第二条材料材料名称商标生产厂家规格型号计量单位数量质量提供人提供日期消耗定额材料费单价金额

合计人民币金额(大写)

第三条材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条修缮修理时间从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在\_\_\_\_\_\_\_日向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的\_\_\_\_\_\_\_\_日内答复。

第八条定作人(是/否)允许第三人成修缮修理项目的主要工作;可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_\_.第九条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十一条修缮修理项目验收标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十二条定作人应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_前向承揽人(预付材料费/交付定金)(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条结算方式及期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十四条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十五条本合同解除的条件：(一)定作人可以随时解除合同，但应有是面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。(二)

第十六条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约金或损失赔偿额计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十七条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，提交苏州市仲裁委员会仲裁。

第十八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人住所： 邮政编码： 承揽人住所： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 传真： 电话： 传真：

设备修缮修理合同范本二

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下称定作方)与 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下称为承揽方)经友好协商，特此订立以下条款：

第1条 定义

验收手册是指由承揽方提供并由双方确认，供双方检验所修理设备是否符合技术规格和规定资料标准所用的一种文件。

规定资料是指与本系统相关的、执行本协议所必需的图纸、数据和其他资料。

缺陷或瑕疵是指设备(结构或性能)不符合验收手册有关规定之处。

现场验收是指定作方按照验收手册对所修理的设备所作的最后验收。

技术规格是指本协议附表a。

第2条 修理项目

项目 内容

设备性能必须符合所规定的性能，达到技术规格和规定数据的标准，并提交全部适用的，必要的图纸、数据和其他技术资料。承揽方在工作期间，应当接受定作方必要的监督检验。

承揽方应于20xx年9月\_\_\_\_日之前准备且提交给定作方验收手册草案副本2份。由定作方在\_\_\_\_日内审议和同意验收手册。

本协议正文规定如与附件规定相抵触，以本协议正文规定为准。验收手册若与技术规格或规定资料相悖，则以技术规格和规定资料为准。

第3条 修理费

第4条 支付

定作方在收到承揽方的发票后，必须按下列期限付给承揽方款项：

设备修复后试车，一个月后如验收合格，则定作方应一次付清人民币32万元。

第5条 交货与验收

承揽方应在20xx年11月25日前完成设备的修理和调试工作;并完成验收手册所规定的各项检测;同时，承揽方须在设备验收单证上签字，证明业已完成检测。验收单证上应注明双方认可的，且应由承揽方在双方议定的期间内校正的仍可能存在的缺陷。

现场验收应在20xx年11月26日起进行。

第6条 更改

自本合同生效之日起，对本合同正文或附表作任何更改，必须作成书面形式，详细说明更改对技术规格、价格、性能、设计、验收日期、已交付或即将交付备件的更换性能以及本协议的其他重大事项的影响，而且应由双方公司签字。

为修补瑕疵或改善设备，承揽方可适当对技术规格作微小的更改或校正，只要这种更改不会严重影响总买价、功能特性、性能、备件的更换性能。

第7条 保修

承揽方保证不会因设备材料和工艺方面的缺陷，以及设计不完善而导致设备达不到技术规格要求。

该设备及部件，从签署现场验收合格之日起，如在半年之内出现故障，承揽方负责在收到定作方通知7日内进行调换或修理，由此发生的费用均由承揽方承担。

如承揽方不履行上述保修义务，则应承担定作方由此而引起的一切损失。

第8条 其它

本合同为双方的完整协议，以前协议双方或其代理人就本合同适用或涉及的任何事项或事物所作的一切陈述、谈判、信函、承诺、协议、协商和合同，无论是书面的还是口头的，均撤销作废。

定作方

承揽方

年 月 日

设备修缮修理合同范本三

甲乙双方就设备保修事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、保修设备附表：

代码设备名称品牌型号机身号码数量联系人：

电话：

传真：

邮编：

设备使用地址：

二、保修范围及服务方式：

1.免费进行操作指导，技术咨询;

2.修复其有修复价值的毁损设备，或排除设备故障;

3.机器出现故障的应急维修：

4.定期对保修期内的机器进行上门保养，每年不少于 次，保证设备运作正常。

三、服务期限：从年 月 日至 年 月 日 .保修合同期满甲方需乙方继续保修时，应提前一个月重新签订。

四、质量保证：乙方对所售的配件、耗材保证质量，若出现质量问题，乙方给予免费更换。

五、 以下情况不属乙方保修范围：

因电压不稳而造成的机件损坏：

因不按正常规则使用而造成的机件损坏;

机器的消耗品如墨粉、墨盒、色带，感光鼓，载体，暗盒等;

甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材;

甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修。

六、收费标准：

1、甲方在签订本协议同时向乙方支付保修费用 元;

2、甲方需乙方到市区以外地区上门检修，甲方应支付乙方工时费、旅差费元。

七、违约责任：

乙方提供给甲方的耗材配件出现质量问题，乙方承担赔偿责任。

甲方逾期未付清乙方款项的，须每日向乙方交纳逾期部分2的滞纳金。

八、执行本协议发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，甲乙双方同意由广州市仲裁委员会仲裁。

九、其他事项：

十、合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

签订日期：年月日

签订地点：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇四**

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条修缮修理项目

项目内容报酬

合计人民币金额(大写)

第二条材料材料名称商标生产厂家规格型号计量单位数量质量提供人提供日期消耗定额材料费单价金额

合计人民币金额(大写)

第三条材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条修缮修理时间从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在\_\_\_\_\_\_\_日向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的\_\_\_\_\_\_\_\_日内答复。

第八条定作人(是/否)允许第三人成修缮修理项目的主要工作;可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_\_.

第九条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条修缮修理项目验收标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条定作人应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_前向承揽人(预付材料费/交付定金)(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条结算方式及期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条本合同解除的条件：

定作人可以随时解除合同，但应有是面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

第十六条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约金或损失赔偿额计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十七条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，提交苏州市仲裁委员会仲裁。

第十八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人住所： 邮政编码：

承揽人住所： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇五**

合同编号：

定作人：签订地点：

承揽人：签订时间：

第一条修缮修理项目（注：空格如不够用，可以另接）

修缮修理项目及内容│计量单位│数量或工作量│报酬│

单价 总价

合计人民币金额（大写）：￥：

第二条材料（注：空格如不够用，可以另接）

材料名称 商标 生产厂家 规格型号 计量单位 数量 质量 提供人 提供日期 消耗定额 材料费

单价：总价：

合计人民币金额（大写）：￥：

第三条材料的`检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：。

第四条修缮修理时间从年月日到年月日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：。

第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：。

第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在日内向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的日内答复。

第八条定作人（是/否）允许第三人完成修缮修理项目的主要工作；可以交由第三人完成的工作是：。

第九条定作人协助承揽人的事项与要求：。

第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：。

第十一条修缮修理项目验收的标准、方法及时间：。

第十二条定作人应在年月日前向承揽人（预付材料费/交付定金）（大写）元。

第十三条结算方式及期限：

第十四条保修期限：

第十五条本合同解除的条件：

（一）定作人可以随时解除合同，但应及时书面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

第十六条定作人违约责任：承揽人违约责任：。

第十七条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解不成的，按下列第种方式解决：（只能选择一种）

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十八条其他约定事项：。

定作人 承揽人

定作人（章）： 住所： 承揽人（章）： 住所：

营业执照号码： 身份证号： 营业执照号码： 身份证号：

法定代表人 ： 委托代理人：

法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真：

电话： 传真： 开户银行： 账号：

开户银行： 账号： 税号： 邮政编码：

税号： 邮政编码：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇六**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_

定作人：\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

修缮修理项目及内容：

计量单位：\_\_\_\_\_\_\_

数量或工作量：\_\_\_\_\_\_\_

报酬：\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_

金额：\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额\_\_\_\_\_\_\_元（大写）

（注：空格如不够用，可以另接）

材料名称：\_\_\_\_\_\_\_

商标：\_\_\_\_\_\_\_

生产厂家：\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_

计量单位：\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_

质量：\_\_\_\_\_\_\_

提供人：\_\_\_\_\_\_\_

交付日期：\_\_\_\_\_\_\_

消耗定额：\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_

价款：\_\_\_\_\_\_\_

（注：空格如不够用，可以另接）

定作人检验承揽人提供材料的标准、方法、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_

承揽人检验定作人提供材料的标准、方法、时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_

修缮修理时间从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_

定作人提供技术资料、图纸的时间、办法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_

定作人（是／否）允许第三人修缮修理项目的主要工作。

定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_

修缮修理项目交付时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_

修缮修理项目检验标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_

定作人在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前向承揽人预付材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元。

报酬及材料费的结算方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_

保修期限：\_\_\_\_\_\_\_

本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_

违约责任：\_\_\_\_\_\_\_

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交

仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人

定作人（章）：\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_

承揽人

承揽人（章）：\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_

鉴（公）证意见：\_\_\_\_\_\_\_

鉴（公）证机关：\_\_\_\_\_\_\_（章）

经办人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

监督部门：\_\_\_\_\_\_\_

印制单位：\_\_\_\_\_\_\_

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇七**

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条修缮修理项目

项目内容报酬

合计人民币金额（大写）

第二条材料材料名称商标生产厂家规格型号计量单位数量质量提供人提供日期消耗定额材料费单价金额

合计人民币金额（大写）

第三条材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第四条修缮修理时间从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在\_\_\_\_日向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的\_\_\_\_日内答复。

第八条定作人（是/否）允许第三人成修缮修理项目的主要工作；可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_\_.第九条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十一条修缮修理项目验收标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十二条定作人应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_前向承揽人（预付材料费/交付定金）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条结算方式及期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条本合同解除的条件：

（一）定作人可以随时解除合同，但应有是面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

第十六条违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约金或损失赔偿额计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_第十七条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，提交苏州市仲裁委员会仲裁。

第十八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人住所：承揽人住所：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇八**

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条修缮修理项目

第二条材料材料名称商标生产厂家规格型号计量单位数量质量提供人提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：

第四条修缮修理时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_

第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在\_\_\_\_\_\_\_\_日向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内答复。

第八条定作人(是/否)允许第三人成修缮修理项目的主要工作;可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_.

第九条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_

第十一条修缮修理项目验收标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_

第十二条定作人应在\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向承揽人(预付材料费/交付定金)(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条结算方式及期限\_\_\_\_

第十四条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_

第十五条本合同解除的条件：

定作人可以随时解除合同，但应有是面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

第十六条违约责任：违约金或损失赔偿额计算方法：\_\_\_\_\_\_\_\_

第十七条合同争议的解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，提交苏州市仲裁委员会仲裁。

第十八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_

定作人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承揽人住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇九**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条修缮修理项目（注：空格如不够用，可以另接）

修缮修理项目及内容

计量单位

数量或工作量

报酬

单价

总价

合计人民币金额（大写）：￥：

第二条材料（注：横线如不够用，可以另接）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条修缮修理时间从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第五条修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在日内向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的日内答复。

第八条定作人（是/否）允许第三人完成修缮修理项目的主要工作；可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条修缮修理项目验收的标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条定作人应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向承揽人（预付材料费/交付定金）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条结算方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条本合同解除的条件：

（一）定作人可以随时解除合同，但应及时书面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十六条定作人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十七条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：（只能选择一种）

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉

第十八条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人

定作人（章）：

住所：

营业执照号码：

身份证号：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

税号：

邮政编码：

承揽人

承揽人（章）：

住所：

营业执照号码：

身份证号：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇十**

定作人（以下称甲方）：

承揽人（以下称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等、自愿、诚实信用的原则，双方就 修理修缮项目事宜协商一致，签订本合同。

见合同附件1“修理修缮项目表”。

3.1.材料的提供：维修中所需材料完全由乙方提供。

3.2.材料的检验

3.2.1.甲方检验乙方提供材料的标准、时间及地点：

3.2.2.乙方检验甲方提供材料的标准、时间及地点：

乙方更换修理修缮物的零、部件的，应当征得甲方的同意，更换下来的零、部件归 方所有。

5.1.修理修缮时间：

5.1.1.自 年 月 日至 年 月 日。

5.1.2.其他约定：

5.2.修理修缮地点：

缮物提取方式及费用负担：

5.4.修理修缮的质量要求、技术标准：

5.5.修理修缮项目完成后，乙方将修理修缮物交付给甲方的时间、地点、方式及费用负担：

5.6.双方对修理修缮项目验收的时间、地点、标准、方法

乙方对修理修缮项目的质量保修期限是从设备投入正常运行之日起

年。在质保期内出现质量问题，乙方负责免费返修、整改。

7.1.合同价款金额： 元整（人民币）

￥：元整（含17％的增值税）。

7.2.修理修缮项目经甲方检验合格并认定实际工作量后进行结算。

7.3.支付方式：双方约定选择下列支付方式。税费由 方承担。7.3.1.一次总付：甲方于从设备投入正常运行之日起日内支付总报酬额的%；甲方预留合同总报酬额的％作为质保金，质保金于质量保修期满后日支付。

7.4.乙方应对其指定的下列账户信息的真实性、安全性、准确性负责。

收款人：

开户行：

账 号：

8.1.甲方应按乙方的要求及时提供有关的技术要求、图纸、参考数据等技术资料，乙方应当认真核对，如有不合理或不全面的，应当在日内向甲方提出书面异议或说明。逾期不提出的，视为甲方提供的有关资料符合乙方履行合同要求。

8.2.乙方对甲方提供的所有技术资料应当保守秘密，未经甲方书面同意，不得以任何方式留存、转让、复制、传播，并不得向第三方披露。本合同终止，不影响该保密条款的效力。

9.1.乙方应当亲自完成修缮修理项目的主要工作，擅自转委托给第三方的，甲方有权拒付报酬并有权解除合同。

9.2.乙方在履约过程中，因其技术能力或生产条件等情况致使不能实现合同目的的，乙方应当在情况出现的 日内通知甲方，否则，因此给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

9.3.乙方在工作期间，应当接受甲方必要的监督检验。乙方应当妥善保管修理修缮物和甲方提供的材料以及完成的工作成果。

9.4.在甲方单位内进行修理修缮的，乙方应当遵守甲方有关安全生产、操作规程、施工管理等规章制度。

9.5.按规定组织好安全检查，发现作业过程中不安全隐患、重大险情，应采取有效措施积极处理并报告甲方。

9.6.发生事故时，应积极抢险，服从统一指挥，避免事故进一步扩大，并按甲方要求报告事故。

9.7.应维护相关的安全生产设施、设备和器材。

9.8.应对作业人员进行安全教育培训，具备相应的安全意识和安全技能；特种作业人员应具有相应的资格证书。

9.9.不得购买、使用不符合国家、行业标准和甲方规定的原材料、设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪器等。

9.10.乙方在向甲方交付工作成果时，应当向甲方提供设备修理修缮项目技术资料和档案资料。经双方协商一致，乙方应当向甲方提供所有更换配件的进货价格、配件来源、配件品质等详细资料。

9.11.其他约定：

10.1.乙方必须对自己的全部设备及人员进行保险，如发生设备、人身伤亡等事故（甲方原因除外），由乙方负责向保险公司索赔，甲方不负任何责任。

10.2.因甲方原因造成乙方的设备和人员的损害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方只承担保险公司赔偿以外的损失，未保险的甲方不予赔偿。

下列事件可认为是不可抗力事件：战争、动乱、地震、飓风、洪水、冰雹、雪灾等不能预见、不能避免、不能克服的客观情况。由于不可抗力原因，使双方或任何一方不能履行合同义务时，应立即以书面形式通知对方，致使合同无法按期履行或不能履行的，所造成的损失由双方各自承担。一方未尽通知义务的，应就扩大的损失负赔偿责任。

12.1.一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

12.2.乙方交付的工作成果不符合约定的质量要求、技术标准的，乙方应当按照甲方的要求承担修理、重作、更换、减少报酬、赔偿损失等违约责任。

12.3.乙方拒绝返修、整改或返修、整改仍未达到合同约定的质量要求、技术标准的，本合同约定的质保金不予返还。因修理修缮质量问题给甲方造成其他损失的，还应承担赔偿责任。

12.4.乙方未能按照合同约定的期限完成工作成果，每逾期一日，应当按照合同总报酬的 %支付违约金。

12 5.乙方擅自更换修理修缮物的零、部件或甲方提供的材料，应当按照所更换零、部件或材料的实际价值支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的其他损失。

12.6.其他约定：

13.1.本合同经双方均签字并盖章后生效。

13.2.本合同经双方协商一致，可以变更，合同变更协议应采用书面形式。

13.3.本合同解除的条件：

13.3.1.因不可抗力致使不能实现合同目的的；

13.3.2.在履行期限届满之前，一方明确表示或者以自己实际行为表明其不履行合同义务的；

13.3.3.双方协商一致同意解除的；

13.3.4.乙方擅自将工作任务交由第三方完成的；

13.3.5.甲方可以随时解除合同，但因此给乙方造成损失的，应当赔偿。

13.3.6.其他约定：

13.5.有下列情形之一的，本合同的权利义务终止：

13.5.1.合同己经按照约定履行；

13.5.2.双方协商解除合同；

13.5.3.双方约定的其他情形：

本合同履行过程中发生争议，甲乙双方应及时协商解决。如协商不成，可选择下列第 种方式解决。

14.1.提交 仲裁委员会申请仲裁。

14.2.依法向定做人所在地人民法院提起诉讼。

14.3.向 人民法院提起诉讼。

定作人（甲方）：

通讯地址：

联系人：

电 话：

承揽人（乙方）：

通讯地址：

联系人：

电 话：

16.1.本合同未尽事项，由甲乙双方根据国家法律、法规及有关规定协商另行订立补充协议。

16.2.本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份，每份具有同等法律效力。

16.3.以下附件作为本合同的组成部分，附件中没有约定或与本合同约定不一致的，按本合同的约定执行。

定做人（甲方）：

法定代表人（或授权签字人）:

承揽人（乙方）：

法定代表人（授权签字人）:

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇十一**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 修缮修理项目（注：空格如不够用，可以另接）

修缮修理项目及内容

计量单位

数量或工作量

报酬

单价

总价

合计人民币金额（大写）： ￥：

第二条 材料（注：横线如不够用，可以另接）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 材料的检验标准、方法、时间、地点及提出异议的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 修缮修理时间从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第五条 修缮修理项目的技术标准、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 定作人提供技术资料、图纸的时间、方法及保密要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在日内向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的日内答复。

第八条 定作人（是/否）允许第三人完成修缮修理项目的主要工作；可以交由第三人完成的工作是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 定作人协助承揽人的事项与要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条 修缮修理项目交付的时间、方式及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条 修缮修理项目验收的标准、方法及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十二条 定作人应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向承揽人（预付材料费/交付定金）（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条 结算方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条 保修期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十五条 本合同解除的条件：

（一）定作人可以随时解除合同，但应及时书面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

（二）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十六条 定作人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽人违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十七条 合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：（只能选择一种）

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉

第十八条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作人

定作人（章）： 住所：

营业执照号码： 身份证号：

法定代表人： 委托代理人：

电话： 传真：

开户银行： 账号：

税号： 邮政编码：

承揽人

承揽人（章）：住所：

营业执照号码： 身份证号：

法定代表人： 委托代理人：

电话： 传真：

开户银行： 账号：

税号： 邮政编码：

北京市工商行政管理局制定

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

住所：\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_ 号

身份证号：\_ \_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方为本次要修缮的房屋的所有人，有权对此房屋进行修缮;

2.乙方已取得国家有关机关颁发从事房屋修缮的许可证，为有权从事房屋修缮的企业，目前合法存续。

为明确双方本次房屋修缮行为的权利义务，甲乙双方本着公平合理、等价有偿的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于 市 \_区\_\_\_\_ 街\_ 栋\_\_层\_号的房屋一套，建筑面积 平方米由乙方来进行修缮，乙方同意进行修缮。

第二条 甲方保证其有权对上述房屋进行修缮。

第三条 乙方保证其具有房屋修缮的资格证照。

第四条 乙方本次为甲方的房屋进行修缮的范围为\_1、主卧床头背景墙;2、主卧卫生间\_\_\_\_\_\_\_\_;方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_;标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 乙方本次为甲方的房屋进行修缮的时间为自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为止。

第六条 本次房屋修缮的原材料均由乙方全权采购并由乙方来负责提供，甲方有权监督其使用的原材料是否符合国家有关规定或行业惯例。

第七条 双方约定由\_房屋装修方来进行本次房屋修缮的验收工作，并向其支付规定报酬\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。该部分费用由乙方来负担。

第九条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第十条 除第十一条规定的情况外，违约方应向守约方赔偿一切损失，包括但不限于实际损失以及为处理违约行为而支付的诉讼费、律师费等。

第十一条 乙方如违反本合同第五条的约定，则每迟延一天，需向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。但因甲方原因或有关政府行为或不可抗力的情形除外。本条的约定不免除乙方根据第十条应负担的违约责任。

第十二条 本合同只有在发生了以下三种事情之一后才能变更：

1.双方合意变更并达成书面的协议;

2.有关政府机关的种种行为使本次房屋修缮的行为必须修改;

3.不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十三条 本合同自发生以下事情方可终止：

1.双方协商同意终止本合同的履行并达成了书面协议;

2.有关政府机关的种种行为使本次房屋修缮行为不能进行或失去意义(如上述房屋列入了拆迁范围);

3.不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十四条 任何与本合同有关的争议均应友好协商解决，如果在开始协商后10日内双方还未达成千致意见，任何一方均有权向房屋所在地的人民法院起诉。

第十五条 本协议。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第十六条 本协议自甲方签字并乙方签字盖章后生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：

法定代表人

或授权代表(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇十三**

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_德律风：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_德律风：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、补葺补缀项目、数量、金额、交货期限

2、补葺补缀的质量要求、技巧标准

3、承揽方对补葺物的当真前说起期限

4、验收标准及方法

5、包装要求及包装费用负担

6、运输方法

7、结算方法和期限

8、交付定金、预付款数额及时候

9、违约责任

10、技巧资料、图纸供给方法

11、定作方供料

12、办理公约胶葛的方法

13、两边会商的其他条目

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**修缮修理合同印花税 房屋修缮合同篇十四**

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、修缮修理项目、数量、金额、交货期限

修缮修理品名或项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

计量单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量或任务量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款或酬金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交提货期限及数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、修缮修理的质量要求、技术标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承揽方对修缮物的负责条件及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、验收标准及方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、包装要求及包装费用负担：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、结算方式和期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、交付定金、预付款数额及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、技术资料、图纸提供办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、定作方供料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、解决合同纠纷的方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十三、双方协商的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找