# 2024年廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签(十三篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-06-14

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇一购买方(以下简...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇一**

购买方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市非成套公有房屋出售管理办法》及相关房改政策的规定，甲、乙双方协商一致，签订如下协议：

一、乙方自愿向甲方购买下表所列住房。

房屋座落：地区类别

建筑结构：间数

建筑面积：其中分摊

面积

配套情况

二、甲方同意乙方按以下第\_\_\_\_\_种方式购买乙方在购房面积控制标准之内的面积。超面积\_\_\_\_\_平方米按该房地区类别成本价\_\_\_\_\_\_元/平方米购买，超面积\_\_\_\_\_平方米按该房地区的市场价\_\_\_\_\_\_\_元/平方米购买。

1、以经评估的价格\_\_\_\_\_\_元/平方米，并享受工龄折扣购买(其中年工龄\_\_\_\_\_\_\_\_年)。

2、以经评估的价格\_\_\_\_\_\_元/平方米购买，不享受工龄折扣。

3、以该住房所在地区类别成本价的18%购买。

三、乙方按以上方式购买该住房应付房价款\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角\_\_\_\_分)。此款由乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日一次性付给甲方，甲方于乙方缴款次月起停收住房租金。甲方提取房价款的`30%计\_\_\_\_\_元建立住房公共维修基金，其余部分金额\_\_\_\_\_\_元为甲方的售房收入，住房公共维修基金及售房收入均应由甲方专项交存住房资金管理机构在银行开设的专户。

四、乙方购买该房后拥有完全产权，按照《重庆市房改住房再交易管理办法》的规定可依法进入市场交易，在补交土地使用权出让金和按规定交纳税费后，收入归乙方所有。

五、乙方所购住房户内及自用设施的维修由乙方自行负责，其共用部位及共用设施的维修按有关规定执行。

六、甲方负责统一办理《房屋所有权证》和《国有土地使用证》，办好后即交乙方执存。有关办证的费用由甲、乙方双方按政策规定各自承担。

七、其他

八、本合同一式四份，甲、乙方签字盖章并由乙方在合同约定时间交清房价款后生效。本合同甲、乙双方各执一份，并交房地产权属登记机关两份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇二**

甲方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方由于一人独居，为了增加家里人气，减少孤独，特在非赢利目的的前提下，和乙方达成和谐共处的借住协议。乙方也为单身一人居住，背景单纯，社会关系简单，甲方愿意与乙方达成本借住协议，平时相互照应，和谐相处。期限暂定为12个月。

第一条供房屋座落在\_\_\_\_\_\_院，位置在\_\_\_\_\_\_层，借住间数为\_\_\_住房，一个洗手间，一间客厅。房屋质量完好。

第二条借住期限借住期共\_\_\_\_\_\_\_\_年，甲方从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将借住房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收回。乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同、收回房屋：

1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

2、乙方利用借住房屋进行非法活动，损害公共利益的;

3、乙方拖欠借住金累计达\_\_\_\_个月的。

4、甲乙双方的生活习惯不能相互适应，不能满足本借住协议初衷的。借住协议如因期满而终止时，如乙方到期确实无法找到房屋，甲方应当酌情延长借住期限一个月。如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

第三条借住金和借住金的交纳期限借住金每月\_\_\_\_日下午17：00前缴纳。第四条借住期间房屋修缮修缮房屋是甲方的义务。甲方对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障乙方居住安全和正常使用。甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。甲方如确实无力修缮，可同乙方协商合修，也可共同讨论终止借住协议。第五条甲方与乙方的变更

1、如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、甲方出卖房屋，须在3个月前通知乙方.

3、乙方不得与第三人互换住房时。

第六条违约责任

1、甲方未按前述合同条款的`规定向乙方交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、甲方未按时交付借住房屋供乙方使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方逾期交付借住金的，除仍应及时如数补交外，应每月支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方违反合同，擅自将借住房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元;如因此造成借住房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按我国现行法律的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份;甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇三**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称\"甲方\"）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称\"乙方\"）

经甲乙双方协商，本着\"公开、公平、公正、诚实守信\"的原则，根据《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等相关的法律、法规，为确保工程质量和进度，明确双方权利和义务，特制定本协议如下：

一、工程名称：烟台警备区新增随军家属公寓楼

二、工程地址：烟台市芝罘区

三、工作内容及要求：工作内容：工程中一切模板工程，包含模板要求刷隔离剂、双面胶及零星模板工程。要求：报价包含铁钉、铁丝、双面胶带、塑料胶带、施工线、小型电动工具等辅材;物料按照项目部要求按规格堆放、码垛;拆除后的模板、木方要在起钉、清理完毕后再分类进行堆放、码垛;工程质量达到市级优质结构工程，安全达到市级文明工地;木工所用卡子、钢管、步步紧、顶丝等材料的进出场数量由施工班组配合保管进行清点并办理领取及退场手续，丢失损坏由班组承担;施工楼层标高允许偏差不得超过10mm，如超标由班组安排人员处理，不处理的由项目部安排人员处理，费用从工程款中扣除;对零星工程（如压顶、过梁、窗台板、构造柱等）班组应积极配合项目部进行施工，拒绝施工或施工延迟的项目部有权安排其他人员施工，费用增加部分由班组承担;安全帽、安全带等防护用品由施工班组自行负责。属于外人偷盗木工材料问题，发生费用与木工无关。

四、质量要求：规范、设计及甲方要求，严格按《建设工程质量管理条例》、《国家强制性有关条文》的规定、规范、规程及烟台市质量管理的有关条件要求施工。不能满足质量标准部分除负责因此造成的直接经济损失外，且要相应的罚款。

五、工期要求：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，计天（含节假日），工程乙方每延期壹天，要承担所造成的工程直接经济损失;并且承担相应的工期罚款500元/天;服从项目部关于工程工期计划的合理调整。

六、工程单价及结算方式：

工程单价：结算方式：根据实际工程量现金结算。本工程要求达到烟台市优质结构，若达不到，扣全部工程量款的10%作为违约金。

七、现场文明施工管理要求：满足烟台市关于文明工地的要求，且要服从工程项目部的管理，现场乙方堆放材料（特别是周转材料）处，要随堆随整理（自堆放之时至整理完毕的时间不允许超过壹天），确有特殊情况，应申请项目部批准，未经项目部批准或超期整理按50元/天罚款，未整理时间超过三日，由项目部组织人员整理，乙方承担工资及罚款（罚款为工资两倍）。

八、付款方式：每月按形象进度付当月完成工程量款的80%，全部工作结束验收合格后付至工程量款的85%，余款在抹灰完工后两个月付清。

九、安全施工要求：甲方提供必要的防护设施（一次性用品和安全帽由乙方自负），乙方严格按照《建设工程安全生产管理条例》安全操作规程施工，因乙方违规操作造成的所有损失由乙方自负，并应承担甲方相应的安全罚款。乙方用电要申请由专业电工拉电，乙方不准乱拉乱扯。

十、甲方责任：甲方本着公平、公正、公开的.原则选择施工队伍。甲方提供基本的工作、生活条件;提供基本的劳动保障;负责进行安全教育，技术交底;提供基本的施工机械、技术支持。负责对乙方工作的质量、安全、文明施工等进行监督、管理。保证按合同付款。

十一、乙方责任：乙方负责按照甲方所要求的质量、工期、安全、文明施工要求进行所承包范围内的施工工作，乙方工作人员必须服从项目部的管理和调度。乙方负责所用材料的保管、现场整理。乙方所用材料缺失、损坏由乙方负责赔偿。铁钉、铁丝、双面胶等小材料由乙方负责。由乙方原因造成返工、停工或验收不合格的，乙方负责甲方损失。施工机械和工具因乙方使用不当等原因造成损坏的，乙方负责维修或赔偿;严重情况，另处以100—500元罚款。浇筑混凝土时必须安排专人看模，发现问题及时处理。模板拆除后，有质量问题必须在第一时间处理。做好工作范围内的卫生、场地整理、宿舍卫生和安全用电。

十二、如果乙方在施工过程中施工质量、进度达不到甲方要求，甲方有权单方面解除合同，重新选择施工队伍，所施工部分的工程款将不予结算;如果在施工过程中乙方单方面解除合同，乙方应赔偿所承包工程造价的10%作为违约金给甲方，所施工工程量将不予结算。

十三、甲方每周将不定期对乙方所施工工程进行检查，发现质量问题、进度滞后、材料浪费、不符合安全文明施工等的情况，甲方不需要征得乙方同意，将对其进行经济罚款，每月拨进度款时或结算时，直接扣下。

十四、进场班组，每周上报工人考勤表;如有工人调动，必须及时通知公司，并办理相关手续。

十五、附则：甲方负责协调各施工队伍之间的工作关系，乙方在工作中必须节约使用材料;因乙方原因造成不必要浪费时，乙方负责赔偿甲方损失;乙方施工人员在工作时间内不准喝酒、赌博，因喝酒、赌博影响正常工作秩序或他人休息者，每人次罚款200元，喝酒闹事者每人次罚款500元;不准打架斗殴，违者每方罚款1000元，严重者送交公安机关。严禁偷盗，发现偷盗行为，每次罚款500元，并扣押本班组工资。乙方进入工地现场，必须遵守甲方施工现场管理规定。

十六、针对本工程的技术交底和本协议具有同等效力，为本合同的有效补充。

十七、本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，自双方签字之日起生效，其他未尽事宜均按国家有关规定执行。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇四**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律和《广东省城镇房产管理暂行条例》的。规定，经出租方和承租方协商一致，签定本协议内容如下：

一、甲方将坐落于\_\_\_\_\_的`房屋出租给乙方使用，月租金\_\_\_\_\_元，上达租\_\_\_\_\_月，共计人民币\_\_\_\_\_元。租期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

二、乙方有下列情形之一，甲方有权终止协议收回住房，并且不予任何赔偿：

1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

2、乙方利用承租的房屋进行非法活动，损害公共利益的;

3、乙方将房屋结构设施毁坏，按时价向甲方赔偿的。

三、乙方在承租期间所承担的费用：电费、水费、煤气费、电话费、有线电视费、卫生费等费用。

四、乙方应向甲方交纳\_\_\_\_\_元租房押金，防止各项费用超支。房屋承租期满，结算各种费用后，差额部分归还乙方。

五、乙方在租房期满前一个月内向甲方提出续租或终止本协议，如逾期不提出或不搬出的，甲方有权扣收保证金，有权向人民法院起诉或执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

六、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

出租人（盖章）：承租人（盖章）：

地址：地址：

法人代表（签字）：法人代表（签字）：

承办人：承办人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

担保人（盖章）：

签订日期：年月日

签订地点：

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方自愿协商，甲方同意将自己在建设局分得的廉租房转让给乙方，达成有关条款如下：

一、甲方在台江县建设局分得的廉租房，按抽签所在的位置，楼层都得转让给乙方。

二、乙方需在廉租房价外给予甲方一次性住房补贴费柒仟元整，甲方收到乙方此款后，负责办理有关廉租房屋手续交给乙方保存。万一房子得不到，甲方及时将柒仟元退给乙方。

三、廉租房所需购买的资金（不论分几期）均由乙方以甲方名誉交付，收款条由乙方自己保管。

四、期满五年房屋可以上市后，由甲乙双方共同办理转让手续（即房主由甲方名字转为乙方的`名字），所发生的转让手术费由乙方支付。

此协议双方签字和乙方交清7000元住房补贴后生效，双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇六**

廉租房转让协议

出让人（甲方）：身份证号：

受让人（乙方）：身份证号： 见证人（丙方）：身份证号：

甲乙双方应房屋买卖事项在平等自愿，协商一致的前提下，订立本协议条款，以协议 条款为准，共同遵守。

甲方同意将其登记在自己名下的廉租房一套转让给乙方，房屋坐落在 ，

面积为 ㎡，以￥元（大写：元整）的价位转让于乙方。

付款方式为本协议签订当日由乙方一次性将上述房屋转让款支付于甲方。

本协议签订时，甲乙双方都不具备产权登记及过户条件。待更名过户条件成熟时，甲方

应无条件协助乙方办理房屋产权手续，房屋的一切产权归乙方所有。

本协议签订后甲方不得再将用该房屋与第三方订立出租、买卖或转让协议。该房屋没有更名过户到乙方名下之前乙方也不得与第三方订立出租、买卖或转让协议。

本协议签订后在房屋更名过户前甲方对乙方只转让对该房屋的使用（居住）权，待该房屋更名过户到乙方名下后，甲方对该房屋的房屋使用、收益、出租、担保、买卖、占用等所有权利一并转让给乙方。

本协议签订后该房屋产生的.税费、手续费、管理费、使用费、维修费、公正费及其他与该房屋相关的一切费用由乙方承担。

在房屋未过户期间，房屋入住手续或其他政策性问题，甲方应授权委托乙方全权办理并向乙方提供相关所需资料（身份证，户口本，授权委托函）。

甲乙双方签订本协议后不得悔约。任何一方违约，均需向对方支付按照违约当月市场评估房价返还所有房款及10万元（人民币）违约金。

本协议发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

本协议自双方签字之日起生效，本协议未尽事宜双方可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

生效说明，本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证方一份，均具有同等法律效力。自各方签字之日起生效。

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字或盖章）：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：

见证方（签字或盖章）：

联系电话：

见证日期：

授权委托书

委托人：国籍: 民族： 性别：

身份证号: 联系地址：

受托人：国籍: 民族： 性别：

身份证号: 联系地址：

因本人长期出差在外,所以不能亲自办理廉租房的相关手续,特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人,全权代表我办理相关事项, 对委托人在办理上述事项过程中在其代理权限范围及代理期限内所签署的有关文件、资料,我本人均予以认可,并承担相应的法律责任。 委托期限:自签字之日起至上述事项办完为止.

委托人: 受托人：

联系电话： 联系电话：

委托日期：年月日 委托日期：年月日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇七**

甲方： 身份证：

乙方： 身份证：

甲乙双方均为廉租房摇号资格公民甲方摇号获得房产公司廉租房一套。甲乙双方本着公平、公正、自愿的原则，甲方就北辰丽家逸景园小区廉租住房19号楼3单元2楼房201室自愿转让给乙方。

一、房屋总价按房产公司总造价，平方面积均按房产公司核定为准。

二、甲方自愿将房屋产权及所有该房屋的其它权益一并转让给乙方。

三、该房屋的所有房款将由乙方承担，并将其房款交给甲方，甲方负责将房产公司开具的房款收据如实交给乙方。

四、协议签定后，甲方不得再将此房屋给第三方转让，如甲方给第三方转让给乙方带来的一切经济损失和后果均由甲方承担，并按房屋总价的2倍赔偿给乙方。

五、甲乙双方按房产公司规定五年以后，甲方必须协助乙方办理过户手续。

六、其它未尽事宜双方协商解决。

七、协议自甲乙双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇八**

承租廉租房的注意事项

(1)承租的廉租房不可以再租给别人

承租廉租住房的家庭，应按合同约定按时交纳租金、合理使用房屋，不得将承租的廉租住房转借、转租，也不得改变房屋的用途。

(2)政府会收回廉租住房或停发租赁补贴的情况

如果将承租的廉租房转借、转租，擅自改变廉租房用途，或者连续6个月以上没有在廉租房里居住，政府就会收回廉租房，或者停发租赁补贴。

参考法条：建设部、财政部、民政部、国土资源部、国家税务总局《城镇最低收入家庭廉租住房管理办法》第十九条。

(3)申请廉租住房时的“人口”核定办法

按在居住地有本市非农业常住户口的人数计算。独生子女按实计算人口。下列情况可计算人口：

(1)配偶、未婚子女户口在本市工作或学习单位(农业户口除外)，经常回家住宿的。

(2)原户口在本市未另立家庭的现役军人、海员、船员和野外筑路、勘探等人员。

(3)因入托、求学等原因，父母将未成年孩子户口报到亲友处，其人口可在父母处计算。

下列情况不计算人口：

(1)空挂户口，即虽有户口，但常住其他地方、他处有居住权的。

(2)亲友未成年的孩子因入托、求学等原因，户口暂时挂靠，而小孩父母在本市城镇另有住房的。

(3)将户口从他处迁过来，他处有住房，人为造成本处住房困难的。

(2)租住廉租住房时应该注意

居住期间，不能改变廉租住房的.使用性质;不能将廉租住房转租或变相转租;不能将承租户变更为第三人;不能将廉租住房上市交易。

廉租房合同范本

甲方(出租人) (以下简称甲方)

乙方(承租人) (以下简称乙方)

现甲、乙双方按照有关规定，在平等、自愿、协商一致的基础上订立本合同，供双方共同遵守。

一、甲方将 租赁给乙方。 乙方承租 仅作住房使用。

二、租期 ，自 起至 止。

三、月租按 计收，( 元/月)，年租金 元。

四、缴费方式：

五、乙方先交 元的水电押金，待合同期满甲方将退还给乙方。

六、电费按表计价每 元/度，水费 元/吨，不足10吨按10吨收，超过10吨按表计费。

七、乙方在租赁期间发生下列情况之一时，甲方有权解除合同，收回房屋，不退房租。 1、将承租屋私自转租或转让的; 2、私自改造、损坏房屋结构及内设施的; 3、利用承租房屋进行非法活动的; 4、三个月拒交水电费的; 5、严重影响周围人正常生活的(如：噪音污染、卫生污染等)。

八、乙方有爱护、保管承租的房屋及其附属设施的义务。如有损坏，应负责修复或按市场价赔偿。

九、甲方有权不定期对房屋进行检查，以防第七款中所列现象发生。

十、乙方必须接受当地居委会及相关部门的管理。

十一、在合同期满前一个月，乙方须向甲方申请续租意愿或退租意愿。否则，甲方将在合同期满后收回房屋使用权。

十二、乙方若需使用甲方的物品，应加付使用费，每月 ，与当月水电费同时交清。

十三、本合同未尽事宜，由双方协商再定。

十四、本合同自双方签字之日起生效。

十五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，两份具有同等效力。

甲方：(签章)

乙方：(签字)

签订日期： 年 月 日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，合同双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，特签订本合同。

1、出租方将其合法拥有的地处于酒店\_\_\_\_\_\_\_\_的场地的经营权承包给承租方经营使用。

2、承租方租用的场地只限于出租方规定的如下经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。酒店不能自行出售\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并向出租方承诺从事符合国家法令与承租方经营范围内的业务，未经出租方事先书面同意，承租方不得擅自改变该租赁场地的`使用用途。

1、场地租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将场地按约定条件交付给乙方。场地经甲乙双方交验签字盖章并移交\_\_\_\_\_及后视为交付完成。

2、租赁期满或合同解除后，甲方有权收回场地，乙方应按照原状返还场地及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对场地和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

3、乙方继续承租的，应提前日向甲方提出续租要求,协商一致后双方重新签订场地租赁合同。

1、该场地租赁期为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，合同\_\_\_\_\_\_\_\_一签，押金\_\_\_\_\_\_\_元，月租金\_\_\_\_\_\_\_元，若承租方要延长租赁期需在合同期满前三个月通知出租方。如第三方愿意租赁同一场地，承租方在同等条件下享有优先租赁权，但需另签协议。

2、承租方必须以\_\_\_\_\_\_\_个月为周期，提前支付当期租金\_\_\_\_\_\_\_元整，出租方向承租方提供1门分机电话，号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，出租方需协助承租方办理相关证件。

3、本合同签订后，承租方应于\_\_\_\_\_\_\_日内一次性向出租方支付房屋租赁保证金，如承租方忠实履行本合同所有责任和义务，那么，在双方解除租赁关系时，出租方将按起租日前实际收到的保证金的金额如数退还给承租方，但不计利息。

乙方在租赁期限内，实际使用的水费，电费、及有线电视、物业费由乙方承担，并按帐单如期缴纳。

除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

甲方出售场地，须在\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

1、迟延交付场地达\_\_\_\_\_\_日的。

2、交付的场地严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。

3、不承担约定的维修义务，致使乙方无法正常使用场地的。

乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回场地：

1、不按照约定支付租金达\_\_\_\_\_\_\_日的。

2、欠缴各项费用达\_\_\_\_\_\_\_\_元的。

3、擅自改变场地用途的。

4、擅自拆改变动或损坏场地主体结构的。

5、利用场地从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。

6、擅自将房场地租给第三人的。

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若承租方在出租方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为承租方违约，承租方负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决协商不成的，依法向租赁场地所在地人民法院起诉。

本合同经双方签字后生效，本合同一式份，其中甲方执份，乙方执份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇十**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方均为廉租房摇号资格公民甲方摇号获得房产公司廉租房一套。甲乙双方本着公平、公正、自愿的原则，甲方就北辰丽家逸景园小区廉租住房19号楼3单元2楼房201室自愿转让给乙方。

一、房屋总价按房产公司总造价，平方面积均按房产公司核定为准。

二、甲方自愿将房屋产权及所有该房屋的其它权益一并转让给乙方。

三、该房屋的`所有房款将由乙方承担，并将其房款交给甲方，甲方负责将房产公司开具的房款收据如实交给乙方。

四、协议签定后，甲方不得再将此房屋给第三方转让，如甲方给第三方转让给乙方带来的一切经济损失和后果均由甲方承担，并按房屋总价的2倍赔偿给乙方。

五、甲乙双方按房产公司规定五年以后，甲方必须协助乙方办理过户手续。

六、其它未尽事宜双方协商解决。

七、协议自甲乙双方签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇十一**

根据法律的规定，乙方符合租住廉租住房的条件。现甲、乙双方按照有关规定，在平等、自愿、协商一致的革础上。就廉租住房的租赁事宜订立本合同，供双方共同遵守。

一、甲方按政策规定将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_户的住房(使用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)租赁给乙方。乙方愿意承租该房屋作住房使用。

二、租赁期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、月租按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米计收，月租额计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。今后政府调整住房租金标准时，应按新的租金标准重新计算月租额。

四、租金交纳方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

五、交租时间：乙方应按月及时交租，无故拖欠租金时，甲方加收月租额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的滞纳金。

六、租赁期间甲方不予办理更名过户手续。

七、乙方家庭收入提高，不再享受最低生活保障时应腾退该房。如拒不腾退，自应腾退之日起6个月内甲方对其收取成本租金;6个月后收取成本租金。

八、乙方在租赁期间发生下列情况之一时，甲方有权解除合同，收回房屋：

1.将承租屋私自转租或转让的;

2.将承租的房屋作价资，与第三者进行联营或合营商业、服务业，变相出卖使用权的;

3.无正当理由拖欠租金六个月以上或房屋连续闲置一年以上的;

4.私自调换住房的;

5.外迁、外调或其他原因腾出房屋的;

6.利用承租房屋进非法活动的。

九、乙方负有爱护、保管承租的.房屋及其附属设各的义务。如有损坏，应负责修复或按价赔偿。

十、上述房屋因政府需要另作他用时，双方均应服从，合同终止。乙方的住房由政府或甲方负责解决。

十一、本合同履行过程中发生纠纷时，当事人可：

(1)向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2)向人民法院起诉。

十二、本合同未尽事宜，由双方按有关法规、政策的规定执行。

十三、本合同自双方签字之日起生效。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，两份具有同等效力。

甲方经办人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇十二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

一、甲方门市位于威信县桂花桥廉租房一楼第号门市。

二、租赁期限年

租期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、租金

该门面每个月租金为（人民币）小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；共\_\_\_\_\_\_\_\_\_个门面，全年租金为（人民币）小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：），一次性付清（人民币）小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

四、合同期满后，不论乙方如何装修、经营，甲方无偿收回门市。乙方在甲方重新根据市场行情调价的情况下愿意续约租用，则乙方提前壹个月交清租金（期满前不再作通知，若合同期满后还未交清租金，甲方无条件收回），甲方优先满足乙方，若甲方需要紧急使用该门面，则乙方无条件退还该门面，甲方退还乙方剩余租金。乙方并将门市内的物件搬离让给甲方。

五、甲方的责任

租赁期间，乙方如欲租赁门面转租给第三方使用，必须得到甲方书面同意。得到甲方的书面同意时，取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担乙方的`义务。

六、乙方的责任

1、租赁期间，不得擅自破坏房屋主体结构；乙方如因故意或过失造成租用门市的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。

2、租赁期满或合同解除，乙方必须按时搬出全部物件。合同期满后第二日乙方交还房屋钥匙，房屋内如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由乙方处理。

七、违约责任

如甲乙双方其中一方违约，由按合同总价的50%支付给对方。

八、本合同如有未尽事宜，须经双方协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。双方严格履行协议。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**廉租房合同几年一签 廉租房合同到期怎么续签篇十三**

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

第一章总则

第一条为明确租赁双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》、《廉租住房保障办法》（市政府令21号）等法律、法规及文件的规定，为明确租赁双方的权利和义务，甲、乙双方就下列廉租住房租赁事宜，经协商一致，订立本合同。

第二条房屋的座落、面积、租金、租赁期限等租赁基本事项：

房屋座落房屋面积建筑面积（m2）使用面积（m2）

租金类型计租面积（m2）租金标准（xxx元/m2）月租金（xxx元/月）

配租标准超过配租标准

月租金合计支付方式银行代扣，银行收取的代扣手续费标准为每户每月0.60元，甲乙双方各承担50％。

银行帐号租赁期限其他事项租赁期间，如遇政府调整公有住房租金标准，双方自政府文件规定的调租之日起执行新的租金标准，本合同其他条款继续有效。

第二章租金结算约定

第三条乙方在中国工商银行营业网点开立信用卡、储蓄卡或储蓄存折作为该房屋的租金代扣帐户，乙方授权甲方委托工商银行每月从该帐户中扣划租金。乙方凭工商银行的代收单到房屋所属房管所开具正式缴租发票。

第四条在授权扣款期间，如租金代扣帐户发生挂失、销户、冻结、止付等情况，乙方必须在五个工作日内重新确定代扣帐户，并通知甲方变更扣款帐户。否则，如发生租金代扣不成功，视为乙方逾期不交租金。

第五条按月结算，乙方必须在每月20日前结清月租金。逾期不存或存入金额不足的，视为逾期不交租金。

第三章房屋的交付与回收

第六条房屋交付时，甲方保证租赁房屋结构及设施、设备能够处于正常使用状态。

第七条租赁期满一年之日起两个月内，乙方向原受理的廉租住房保障的街道办事处或者乡镇人民政府如实申报家庭人口、收入及住房等情况，街道办事处或者镇人民政府应当对申报情况进行核实，通过审批的，依据《年审表》，甲乙双方在本合同《南宁市廉租住房年审登记表》上签名盖章，原租赁合同继续履行，履行期限为一年；未通过审批的，本合同终止，乙方将房屋腾退交还甲方。

第八条经市房产主管部门核定乙方不符合廉租住房承租资格的，乙方应将承租房屋及附属设施、设备在三十日内交还甲方。交还租赁房屋时，应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不能影响房屋的正常使用。

甲方验收乙方腾退的住房后，双方办理房屋交接手续。对未经同意留存的物品，视为无主物，甲方有权自行处置该物品。

第四章房屋维修约定

第九条租赁期间，甲方应定期检查房屋，掌握房屋完损状况，发现损坏及时修缮，确保该房屋符合正常居住条件。

第十条双方约定，因自然损耗、老化或非乙方原因等引起该房屋及其配套设施的损坏，由甲方负责维修，具体包括：

（一）房屋基础、墙体、柱、梁、楼地板、天面等承重构件；

（二）房屋共有明沟、暗沟、沉沙井、排水管道、化粪池等配套设施；

（三）房屋其他共用部位和共用设施。

第十一条在房屋自用部位和自用设施设备中，乙方负责下列项目的维修：

（一）房屋门窗的玻璃、门框扇、窗框扇等易损易碎物件；

（二）分户水表及表后的水管、水笼头、瓷盆、大便器等给、排水设施；

（三）分户电表及表后的电线、插座、开关、灯具等供电照明设施；

（四）乙方装修装饰部分；

（五）因乙方使用不当等原因而损坏的房屋构件及配套设施等。

第十二条对乙方负责维修的项目，原则上乙方有权自主选择维修单位，其费用标准及支付方式等具体事项由乙方与维修单位双方自行约定。

第十三条对甲方维修的项目，乙方向甲方提出维修请求后，甲方应在合理的时限内提供维修服务。

甲方如需要对出租房屋进行检查或大中小修时，乙方应按甲方要求给予积极配合，如因乙方原因导致房屋不能及时检查、维修而发生房屋安全事故的，乙方承担全部责任。

第五章房屋安全约定

第十四条乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者赔偿。

第十五条乙方不得改变房屋的内部结构或设置对房屋结构有影响的设备。乙方如需装修房屋，须事先征得甲方的书面同意，并将其设计方案报甲方备案后方可施工。乙方对承租房屋的装饰装修同时必须遵守《住宅室内装饰装修管理办法》（建设部令110号）的规定。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，双方同意依附于房屋的装修归甲方所有，乙方不得拆除。

第十六条乙方应根据房屋的用途，正确使用房屋及其附属设施，不得有下列危及房屋安全的行为：

（一）私自拉接电线或使用不合格的电线、插座、开关等设备或超负荷用电；

（二）在房间内或公共走道等非厨房部位生火煮食；

（三）在房屋内及公共部位堆放易燃易爆或有毒物质等危险物品；

（四）在房屋内及公共部位超负荷堆放物品；

（五）在房屋用地及公共部位范围内乱搭乱盖建（构）筑物。

第十七条因乙方使用不当而发生安全事故的，乙方承担全部责任。

第十八条租赁期间，如发生火灾、房屋倒塌等安全事故，经有关部门鉴定确认事故责任人为乙方的，乙方须承担相应的赔偿责任。

第六章物业管理约定

第十九条在有物业管理的小区，乙方负责交纳该房屋的物业管理服务费及城市垃圾处理费。乙方应服从物业管理单位的统一管理，按时交纳物业管理服务费用。

第二十条甲方负责交纳该房屋用于共用部位、共用设施设备的维修和更新、改造的专项维修资金。

第七章合同变更、解除、终止

第二十一条乙方不得转让、转租、转借或与第三方互换该房屋使用权。

第二十二条承租人在租赁期间家庭人口、收入及住房等情况有变动时，双方约定按以下情况处理：

（一）终止合同，承租人或承租人家族成员与甲方结清租金，并腾退住房。

（二）经市房产行政主管部门审批，承租人或承租人家族成员仍符合廉租住房承租条件的，继续履行本合同（如承租人死亡的，其家族成员可向甲方申请办理租赁变更手续，重新签订租赁合同）。

第二十三条合同的解除与终止

（一）租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除租赁合同，收回房屋，并索赔损失：

1、家庭人均年收入超出本市廉租住房保障申请条件的；

2、因家庭成员人数减少或住房面积增加，人均住房建筑面积超出本市廉租住房保障申请条件的；

3、乙方转让、转租、转借或互换全部或部分承租房屋的；

4、乙方拆改变动承租房屋结构或改变本合同约定的房屋用途；

5、故意损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的；

6、无正当理由累计6个月以上未交纳租金的；

7、未经批准连续3个月以上未居住的（含3个月）；

8、无正当理由累计六个月不交纳物业管理服务费的（含六个月）；

9、利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动；

10、不按约定安全使用房屋而发生房屋坍塌、火灾等安全事故的；

11、无正当理由不及时按本合同第七条的规定向原受理的街道办事处或乡镇人民政府如实申报家庭人口、收入及住房等变动情况的

（二）租赁期间，因乙方不具备廉租住房承租条件，经市房产主管部门核定后限期腾退该房的，本合同终止。

（三）因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同自然终止，乙方可按照《南宁市廉租住房保障办法》再次进行廉租住房保障实物配租轮候。在实物配租未能实现前，可先按规定领取货币补贴。

第八章违约责任

第二十四条甲方在乙方递交《南宁市廉租住房保障实物配租通知书》30日内不能提供房屋或提供的.房屋不符合正常使用的，乙方有权向市房产主管部门投诉，并有权索赔相当于配租面积租金10倍的赔偿。

第二十五条甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，乙方有权向房产主管部门投诉，给乙方造成损失的，应负责赔偿。

第二十六条乙方逾期支付租金，每逾期一个月（不足一个月按一个月计算），乙方须按欠租金额的10%支付违约金。某一月份的欠租所产生的违约金计算公式如下：

欠租违约金=欠租金额×10%×逾期月数

第二十七条租赁期满乙方不向户口所在地街道办事处或者镇人民政府如实申报家庭人口、收入及住房等情况或乙方不具备廉租住房承租资格而又无正当理由不按期腾退房屋的，甲方将按《南宁市廉租住房保障办法》有关规定处理。

第九章免责事项

第二十八条租赁期间，如因战争、地震、洪水、非乙方原因的火灾等不可抗力原因造成租赁房屋及其附属设施严重损坏无法使用的，本合同自行终止，造成的经济损失，双方互不承担责任。

第二十九条租赁期间，因城市规划、旧城改造等国家需要而发生房屋拆除、改造或收回时，本租赁合同自行终止，乙方应无条件服从，及时搬迁，逾期不搬造成的经济损失由乙方负责赔偿。

第三十条因第二十八条、第二十九条原因而终止合同的，租金按实际使用时间计收，不满半个月的按半个月计收，超过半个月而不满一个月的按一个月计收。乙方可按照《南宁市廉租住房保障办法》再次进行廉租住房保障实物配租轮候，在申请期间，可按规定向市房产主管部门申请发放租赁住房补贴。

第十章附则

第三十一条双方约定的其他事项：

第三十二条本合同如有未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充协议。

第三十三条本合同发生的争议，由双方当事人协商；协商不成的，双方有权向市房产主管部门申诉或向有管辖权的人民法院起诉。

第三十四条本合同壹式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份，自双方签字签章后生效。

甲方（签章）：

法定代表人：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

委托代理人：

签约日期：20xx年xx月xx日

签约地点：

乙方（签章）：

身份证号码：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

委托代理人：

签约日期：20xx年xx月xx日

签约地点：

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找