# 抵押借款合同(一）

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-06-17

*抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产 (以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商...*

抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产 (以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产 (以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1、乙方向甲方借款金额为 元人民币（￥ ）。

3、甲方以位于 自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到海口市房地产管理局办理抵押登记手续（即办理房屋他项权利证）。乙方将在他项权利办妥后三天内将全部资金付给甲方。

4、借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5、甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6、抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7、签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8、违约责任

1）、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2）、甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9、本合同自签订之日起，双方应向海口市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

10、本合同系经海口市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲方到期不履行义务，乙方可根据《民诉法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

1

1、本合同一式六份，甲方持三份、乙方执一份，公证处留存一份。

甲方： 乙 方：

代表： 代表：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

分享到： 上一篇：绿 色 租 摆 合 同

下一篇：北京市房屋租赁合同(自行成交版)

特别推荐· 私人借款合同范本 · 借条范本汇总· 抵押担保借款合同(样式二)· 2024工程施工借款合同· 公司企业之间借款合同 · 民间借款合同范本

相关文章· 抵押借款合同范本b · 房地产信贷部单位住房借款合同 · 抵押担保借款合同

（六） · 农户借款申请书· 建筑企业流动资金借款合同 · 消费借款合同

返回顶部

回首页

收藏本页

打印

投稿

投诉建议 无须注册，快速提问。律师免费为您解答法律问题!

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找