# 不动产赠与合同(26篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-06-14

*随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。不动产赠与合同篇一赠与人                （以...*

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**不动产赠与合同篇一**

赠与人                （以下简称甲方）、受赠人                （以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套          卷          册                出版社发行

2 全套          卷          册                书店发行

第二条 甲方于            年      月      日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年      月      日

**不动产赠与合同篇二**

动产赠与合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇三**

赠与人 (以下简称甲方)、受赠人 (以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套 卷 册 出版社发行

2全套 卷 册 书店发行

第二条 甲方于 年 月 日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

受赠人(乙方)：

年 月 日

中国法律

**不动产赠与合同篇四**

关于动产赠与的合同范本甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明交付的具体时间)

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的交付地点)

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇五**

赠与人                （以下简称甲方）、受赠人                （以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1 全套          卷          册                出版社发行

2全套          卷          册                书店发行

第二条 甲方于            年      月      日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

年      月     日

中国法律

**不动产赠与合同篇六**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，自愿赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，并就具体赠与事宜与乙方经协商一致达成以下协议：

第一条赠与标的物

甲方欲赠与乙方的是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 与生效的条件

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条甲方的履约期限

甲方应于乙方成就第二条约定的条件之\_\_\_\_\_\_日起内向乙方交付第一条所陈述之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第四条合同的解除

若甲方于乙方成就第二条所陈述条件之前死亡，则本合同自动解除。

第五条乙方不得为了获取甲方所赠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_而采用不正当手段促成条件成就，否则视为条件未成就，甲方不负赠与义务。

第六条若乙方有前述不正当行为，甲方将撤销本合同。

第七条违约责任

若甲方未能按合同约定期限交付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 给乙方，则乙方可限期甲方交付，逾期仍不交付的，乙方有权请求甲方交付相当于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_价值的货币。

第八条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇七**

模板甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明姓名、住址）甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明赠与标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明证明甲方所有权的证据名称）

二、赠与财产的状况

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与物的39;交付

1.交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明交付的具体时间）

2.交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的交付地点）

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_日起生效（可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效）。

十、本合同一式两份，双方各执一份。甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇八**

住所：

有效证件号码：

联系方式：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成             赠与合同如下：

标的物的具体状况如下：

名称：

数量：

质量：

价值：

是否有瑕疵：

乙方接受赠与             后，应当用于           。乙方不得将受赠的           出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

甲方应于      年      月      日前将本合同第一条所述标的物交付于乙方。具体交付地点为           ，交付方式为           ，交付手续为           。

当事人履行本合同项下义务所产生的费用包括           ，具体由           负担。

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销赠与。

1、根据本合同需要，一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等必须用书面形式，可采用         （书信、传真、邮件、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：         。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起         日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出         天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

。

当事人就本合同项下的事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向       人民法院提起诉讼。

本合同自      之日起生效。其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同壹式   份，甲、乙双方各执   份，具有同等效力。

**不动产赠与合同篇九**

身份证号码：

住所：

联系人：

联系方式：

身份证号码：

住所：

联系人：

联系方式：

甲乙双方经平等自愿协商，根据《中华人民共和国民法典》及相关法规，就甲方向乙方赠与事宜，签订本合同以共同遵守。

**不动产赠与合同篇十**

1.1. 甲方同意将拥有所有权和处分权的下列财物赠与给乙方。

名称：

品种：

规格：

质量：

（以下简称“赠与物”）

**不动产赠与合同篇十一**

6.1. 乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：

（1）严重侵害甲方或者甲方的近亲属；

（2）对甲方有扶养义务而不履行；

（3）不履行本合同约定的义务（如有）。

6.2. 因乙方的违法行为致使甲方死亡或者丧失民事行为能力的，甲方的继承人或者法定代理人有权撤销赠与。

6.3. 甲方依据法律或合同约定撤销赠与时，乙方应将赠与物立即归还给甲方；相关费用由乙方承担。

6.4. 关于任意撤销权的特别约定：

在赠与物未交付乙方前，甲方有权撤销赠与。

**不动产赠与合同篇十二**

赠与人(甲方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

受赠人(乙方)：

住所：

有效证件号码：

联系方式：

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成 赠与合同如下：

第一条赠与标的物

标的物的具体状况如下：

名称：

数量：

质量：

价值：

是否有瑕疵：

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与 后，应当用于 。乙方不得将受赠的 出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付

甲方应于 年 月 日前将本合同第一条所述标的物交付于乙方。具体交付地点为 ，交付方式为 ，交付手续为 。

第四条 费用负担

当事人履行本合同项下义务所产生的费用包括 ，具体由 负担。

第五条赠与的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销赠与。

第六条通知

1、根据本合同需要，一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等必须用书面形式，可采用 (书信、传真、邮件、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下： 。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起 日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第七条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第八条 其他约定

。

第九条 争议解决

当事人就本合同项下的事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向 人民法院提起诉讼。

第十条 合同效力

本合同自 之日起生效。其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同壹式 份，甲、乙双方各执 份，具有同等效力。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方(签章)：

签约时间：

乙方(签章)：

签约时间：

**不动产赠与合同篇十三**

动产赠与合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与协议如下：

第一条赠与标的物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条 法律适用与纠纷解决方式

1.本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2.本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第 种方式解决：

(1)将争议提交 仲裁委员会仲裁;

(2)依法向 人民法院提起诉讼。

第六条其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇十四**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其不动产赠与乙方，双方经平等协商后，达成如下赠与合同：

一、赠与不动产的基本情况

1.不动产位于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.不动产基本情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3.赠与方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有，赠与方应负责缴清。所有权证明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

二、赠与标的登记

甲乙双方在合同生效后，应当按照合同约定及时到不动产登记管理部门共同办理不动产转移登记手续。

三、费用负担

1.乙方无须向赠与方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

2.首付款 \_\_\_\_\_\_元由赠与方支付，以后的按揭款由 方承担。

四、赠与物损毁

因赠与方故意或重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与方应承担损害赔偿责任，以同类财产继续履行或以等价财产继续履行。赠与方一般过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与方不承担损害赔偿责任。

五、赠与物瑕疵

赠与物(是、否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的 附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，赠与方在附义务限度内承担与出卖方相同的责任。赠与方故意不告知瑕疵或保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担赔偿责任。

六、合同是否附义务

本赠与合同(是、否)附义务的赠与合同。所附义务是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

七、合同的撤销

1.乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：

严重侵害甲方或者甲方的近亲属;

对甲方有扶养义务而不履行;

不履行赠与合同约定的义务;

2.甲方在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。

3.具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，不适用前款。

八、违约责任

在签署赠与合同时，应明确赠与方的违约责任，如：若赠与方未能按合同约定期限提供所赠 ，受赠方可以要求赠与方限期提供;逾期仍未提供的，受赠方可向赠与方请求交付相当于合同所指 价值的货币，约为人民币 \_\_\_\_\_\_元。

九、不可抗力

1.如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2.声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后 \_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3.不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4.本合同所称\"不可抗力\"是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

十、争议的处理

1.本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2.因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

提交位于 (地点)的 仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力;

依法向 所在地有管辖权的人民法院起诉。

十一、合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

十二、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

十三、合同的效力

1.本合同自双方签字之日起生效。

2.本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，每份合同文本具有同等法律效力。

签署地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 省 市 区

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日

甲方(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇十五**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照有关规定，经协商一致达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与协议如下：

第一条赠与标的物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条赠与标的物的用途

乙方接受赠与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后，乙方不得将受赠的出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条赠与标的物的交付时间

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将本合同第一条所述标的物交付与乙方。

第四条合同的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销此赠与合同。

第五条其他规定

乙方如欲解散协会，应根据甲方的指示处理其所受赠的标的物。

第六条其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇十六**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方依照有关法律规定，经协商一致，订立扶养赠与协议，共同遵守执行。

第一条赠与标的物：

甲方将自己拥有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 街(路)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米房屋自愿赠与给乙方。

第二条乙方应按约定履行扶养甲方的义务，否则不动产所有权不发生转移。

第三条若乙方未按合同约定履行义务，则甲方可以撤销赠与。

第四条甲方对不动产负瑕疵担保责任，若故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。

第五条合同成立后，赠与人应将赠与的不动产所有权移转登记与乙方。

第六条自合同生效之日起，由乙方负担与不动产标的有关的一切费用。

第七条本合同自公证之日起生效。

第八条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签章时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**不动产赠与合同篇十七**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与财产的交付：甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的不动产产权登记机关名称)进行赠与的不动产移转登记及转让手续。

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇十八**

赠与者x x x(以下简称甲方)、受赠者x x x(以下简称乙方)双方缔结如下赠与契约：

第一条 甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于x x x x年x月x日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至x x x x年x月x日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自后记不动产租赁所得租金x元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：

(1)土地：

坐落于x市x街x号

面积：x x亩

(2)建筑物

木造房屋二层

面积：一楼x x亩

二楼x x亩

上列建筑物正租赁中。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

x x x x年x月x日

定期性赠

**不动产赠与合同篇十九**

模板赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）双方缔结如下赠与合同：

第一条甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进行后记的.不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

第四条乙方受赠不动产后，应负扶养甲方夫妻之责。但，乙方应自不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月前交付予甲方.但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生子时，双方可重新酌商前述但书的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：

（1）无法履行前述的抚养义务时。

（2）对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据

第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。乙方可不支付

第四条但书中的抚养费。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不动产标示：

（1）土地使用权：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号面积：\_\_\_\_\_\_平方米

（2）建筑物本造房屋二层面积：一楼\_\_\_\_\_\_平方米,二楼\_\_\_\_\_\_平方米.上列建筑物正租赁中。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇二十**

赠与人与受赠人关系：

第一条：赠与目的

赠与人因受赠人无力独自承担购房费用，又因其为赠与人独子，为受赠人今后更好的工作和生活，婚姻能够和睦，更好的对赠与人履行应尽的赡养义务及共同生活，赠与人独资购买本房屋，并附义务条款赠与受赠人。赠与人在赠与财产的权利转移和分割之前有权利撤消赠与。

第二条：受赠人的权利

1、赠与人与受赠人及其妻儿对该房屋共同享有居住权、使用权;

2、受赠人及其妻儿对该房屋没有出让权、转卖权，该房屋永远不能作为受赠人的夫妻共同财产进行分割，也不得将该房屋作为私有财产进行抵押或变卖;

3、受赠人无须向赠与人交付任何关于该房屋的费用;

4、受赠人接受赠与后，该房屋今后的费用全部由赠与人独自承担;

5、受赠人对该房屋有自由装修、合理支配的权利;

6、受赠人应当自觉履行赡养赠与人的义务;

7、如赠与人逝世，该房屋可作为遗产由受赠人独自继承。

第三条：赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

1、严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的;

2、受赠人对赠与人有赡养义务而不履行的，对赠与人有虐待、遗弃、辱骂等行为的;

3、受赠人不履行本附义务赠与合同约定的义务的;

4、受赠人将该房屋作为夫妻共同财产分割，将该房屋作为私有财产进行抵押或变卖、分割等现象发生的;

5、因受赠人的违法行为或有违反本合同约定的行为，致使赠与人死亡或者丧失部分民事行为能力的、住院治疗的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与，并要求受赠人返还赠与的财产;

6、受赠人拒不承担赠与人的治疗费、赡养费的;

第四条：合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第五条：合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

本赠与合同系双方自愿申请\_\_\_、\_\_\_为其进行见证，并系自愿签订。本合同一式三份，由赠与双方与见证人各执一份。本合同有任何涂抹均系无效。如有纠纷，双方可在签订合同管辖地起诉违约方。

赠与人见证人

受赠人

签订地点：

签订时间：

**不动产赠与合同篇二十一**

赠与人： 身份证号：

住址： 邮编： 电话：

受赠人： 身份证号：

住址： 邮编： 电话：

第一条 根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，赠与人自愿将合同附件一所载明的不动产赠与受赠人。

第二条 赠与人会同受赠人于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进行合同附件所载明的不动产所有权/使用权及土地使用权的移转登记手续。

办理登记的所有费用以及契税由：

(1)赠与人承担;

(2)受赠人承担;

(3)赠与人和受赠人分别承担：赠与人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;受赠人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付受赠人。

合同生效前赠与人应清理与该不动产有关的所有费用，包括但不限于：水电费、物业管理费、房屋维修费等。双方当事人于本合同生效前另订补充协议，约定上述费用以及上述费用以外费用的承担事宜。

该不动产上有担保的，赠与人应于合同生效前解除担保。

赠与人应于合同生效前迁出自己和他人落于该不动产内的户口。

第四条 受赠人如有下列情形之一时，赠与人可撤销本契约：

(1)对赠与人负有抚养义务而不履行抚养义务的;

(2)严重危害赠与人或赠与人的近亲属。

第五条 受赠人若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将合同附件所载明的不动产转让，并应立即归还赠与人。

第六条 根据合同附件所载明的不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销该不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

第七条 本合同自双方签字、办理过户登记手续后生效。本合同所有附件及补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 本合同一式\_\_\_\_份,赠与人、受赠人各执一份，一份登记机关留存。

赠与人(签字)：

----年--月--日

受赠人(签字)：

----年--月--日

签约地：------

附件一：

不动产标示：

(1)土地：

坐落于--市--街---号

面积：---平方米

土地性质：

土地使用权证号码：-----

(2)建筑物

建筑面积：---平方米;使用面积：---平方米;套型：----;房屋所有权证号码/使用权证号码：-----

附件二：

共有权人同意赠与的证明(略)

**不动产赠与合同篇二十二**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第一条 赠与财产的名称、数量、质量和价值

一、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与的财产属不动产的，该不动产所处的详细位置及状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。所附义务是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 赠与物(是/否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 赠与财产的交付时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第七条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第八条 本合同经双方当事人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

第九条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人(章)：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

邮政编码：

受赠人(章)：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

监制部门： 印制单位：

**不动产赠与合同篇二十三**

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商达成赠与合同如下，双方共同遵守执行。

第一条赠与标的物

甲方自愿将其所有\_\_\_\_\_\_\_\_的赠与乙方。

第二条合同生效时间

此合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时生效，届时\_\_\_\_\_\_\_\_移转乙方所有。

第三条赠与标的物的交付时间

于\_\_\_\_\_\_\_\_交付于乙方。

第四条发生下列情形之一的，本合同自动解除

1.

2.

3.

第五条违约责任

若甲方未能按合同约定期限提供所赠，乙方可限期提供;逾期仍未提供的，乙方可向甲方请求交付相当于合同所指价值的货币。

第六条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇二十四**

赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)双方缔结如下赠与合同：

第一条 甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

第二条 甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日进行登记的不动产转移登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

第四条 乙方受赠不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月前交付予甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生于时，双方可重新酌商前述但书的约定。

第五条 乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：(1)土地使用权：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(2)建筑物本房屋二层面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩二楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩上列建筑物正租赁中。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。赠与人(甲方)：受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇二十五**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\'\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1.名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、赠与目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、赠与财产的交付：甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，到\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的不动产产权登记机关名称)进行赠与的不动产移转登记及转让手续。

五、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_(写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**不动产赠与合同篇二十六**

关于不动产赠与合同范本赠与人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)双方缔结如下赠与合同：

第一条甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进行登记的.不动产转移登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

第四条乙方受赠不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但，乙方应自不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月前交付予甲方。但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生于时，双方可重新酌商前述但书的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据

第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。乙方可不支付

第四条但书中的抚养费。不动产标示：

(1)土地使用权：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩

(2)建筑物本房屋二层面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩二楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩上列建筑物正租赁中。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。赠与人(甲方)：受赠人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找