# 鱼塘承包合同书范本3篇

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-06-15

*承包合同的内容一般应包括以下主要条款：承包形式;承包期限;上交利润或减亏数额;国家指令性供应计划和产品生产计划;产品质量及其他主要经济技术指标;技术改造任务、国家资产维护和增殖;留利使用、贷款归还，承包前的债务处理;双方权利义务;违约责任...*

承包合同的内容一般应包括以下主要条款：承包形式;承包期限;上交利润或减亏数额;国家指令性供应计划和产品生产计划;产品质量及其他主要经济技术指标;技术改造任务、国家资产维护和增殖;留利使用、贷款归还，承包前的债务处理;双方权利义务;违约责任;对企业经营者的奖罚;合同双方约定的其他事项等。以下是范文网小编为大家精心准备的：鱼塘承包合同书范本3篇，欢迎参考阅读!

鱼塘承包合同书范本一

发包方(以下简称甲方)：团头湖村村民委员会

承包方(以下简称乙方)：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

承包鱼塘位于，面积亩。

二、承包期限

承包期限为自年月日至 年 月 日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写( )。

2、每年日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提

高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：团头湖村村民委员会 乙方：

年 月 日

鱼塘承包合同书范本二

甲方(发包方)： 现住址： 乙方(承包方)： 现住址： 因乙方的生产需要，为了更加提高经济效益，故需充分利用水资源，现就甲方自行所有的一口鱼塘，经甲乙双方认真协商订立本合同书，以供双方共同遵守。

一、甲方发包的鱼塘座落及面积：该塘座落于： 面积约 亩。

二、承包期限：本协议承包期限为 年，即从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、承包金额和付款方式：

1、合同的总金额为： 408115.00 元。

2、付款方式为：A、2024年1月1号付款60000元(第一次付款)。

B、2024年12月31号前付款63000元(第二次付款)。

C、2024年12月31号前付款66150元(第三次付款)。

D、2024年12月31号前付款69458元(第四次付款)。 E、2024年12月31号前付款72930元(第五次付款)。 F、2024年12月31号前付款76577元(第六次付款)。

四、承包期间，鱼塘边不能栽种树木。

五、在承包期间，其塘塍、便的管理由乙方负责。如遇不可抗拒的自然灾害(地震、特大洪涝等)造成该鱼塍、便倒塌，修复由甲方负责，甲方因修复鱼塘便耽误乙方使用，如不减乙方当年承包金，其合同期限顺延一年。

六、在承包期间，塘内的蓄水由乙方负责管理，用水甲方负责安排，其塘内的最高水位以本塘常年平水缺为限，最低水位以塘中心60公分内。

七、乙方需要排水、抽水时，如发现水质有毒、污染物等情况，甲方应积极协助乙方处理。

八、承包期间，乙方不得随意改变该鱼塘的使用性质，不准建永久性建筑物。否则，在承包期满，将自动拆除。

九、承包期间，乙方不得随意转租他人。

十、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得修改或解除本协议。如甲方代表发生变更，不得变更本合同。本合同如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定同本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先权。如甲乙双方双方愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份(合同副本一式 份，交

--各存一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：代表： 代表：

日期 日期：

村委会----

鱼塘承包合同书范本三

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证号码 为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方将位于城关镇车家店村三组面积约十八亩的堰塘承包给乙方，其闫德沛冲堰塘位置：东至乡村公路，南至闫德沛，汪贵全田上，西至汪福珍旱地，北至都延现旱地，刘述林冲堰塘：东至刘述林老屋，南至宋德慈田上，西至都廷章旱田，北至陈强、闫德沛旱田。

二、土地用途及承包形式

1.用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2.承包形式：个人承包经营。

3、土地的承包经营期限：该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

4.乙方一次性向甲方支付经营管理费共计人民币6000.00元。

三、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。

2.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

3.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的堰塘。

2.享受国家规定的优惠政策。

3.遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

四、违约责任

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3.在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约

而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

五、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

发包方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找