# 2024年led大屏租赁合同(3篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2024-07-17

*现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。led大屏租赁合同篇一出租方(甲方)： 承...*

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

**led大屏租赁合同篇一**

出租方(甲方)： 承租方(乙)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 账号：

税务登记号： 税务登记号：

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况

设备名称：

设备规格：

设备型号：

质量标准：

二、设备使用地点及工程项目

本租赁设备仅限于在 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、设备操作

甲方为该设备配备操作手 \_\_\_\_\_\_ 人，由 方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_\_ 元。

五、租赁期限及租金结算方式

1、\_\_\_\_\_\_自 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签订续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过 小时，确因工作所需超出 小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算 \_\_\_\_\_\_元/月/台，\_\_\_\_\_\_元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方协商，甲方收取乙方设备预付租金 元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自租日期，每 天向甲方交付一次租金，租赁期满，扣除应付设备赔偿金后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用

1、设备的进场费由 方负担，退场费由 方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中，非因乙方原因导致机械损坏的，维修费用由甲方承担。但可以约定在一定的范围内所有费用乙方承担，若超出此范围的，所有费用由出租方承担。

4、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在 元以下的由乙方负担，维修费用在 元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，乙方若无法对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月累计停工 天(维修时累计 小时折合一天)以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、甲方的义务

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月底将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

5、租赁合同期间，承租权人只享有占有、使用权限，不得转租，出售等侵犯出租权人所有权的一切行为。

八、乙方的基本责任

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

5、租赁期间乙方应当妥善保管租赁设备，因设备被盗、被损毁的所有损失由乙方承担。

6、租赁期间，乙方不得在该租赁设备之上设置抵押权或其他担保物权，否则出租权人有权收回租赁物，并扣留租赁费用。

7、承租权人有权拒绝在租赁合同签订之后第三方为实现其担保物权的请求。

九、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备或停机，每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的 %的罚款，停机期间乙方应照常支付租金。

4、若甲方提供租赁设备因质量问题，无法施工的，乙方有权拒付租金(包括更换期间)并要求其承担误工费和违约金，违约金按总租赁费 %计算，同时依据中国银行同期利率计算利息。

十、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交 仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、其他

未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式 份，甲乙双方各执 份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代 表(签名)： 代 表(签名)：

年 月 日 年 月 日

**led大屏租赁合同篇二**

煤?场?租?赁?合?同

甲方（出租方）：

乙方（承租方）

根据《\_\_\_\_\_》，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，订立本合同。

第一条?出租煤场情况和租赁用途

1―1?甲方将坐落在的煤场一处，煤场内的建筑物有?。在以下合同中简称煤场，煤场就包括建筑物和设备。煤场的主要用途是存煤、选美、销售煤炭等等，如果乙方想改变使用性质，必须提前与甲方协商，经甲方同意，乙方才可以改变使用性质。

1―2?乙方向甲方承诺，租赁该煤场作为经营煤炭使用，并保证在租赁期间严格遵守国家和本市有关规定，合法经营，不得违法经营，如乙方非法经营给煤场造成损失由乙方承担。?1―3?该煤场建筑物和设备的使用范围、条件和要求，不得改变该煤场上的建筑物、附属设施、设备的现状，使用性质，乙方租赁期到，由甲方检验合格后，乙方方可撤离。

第二条?交付日期和租赁期限

2―1?与年?月?日起至?年?月?日止。合同有效期为?年。?2―2?租赁期满，乙方应如期返还该煤场。乙方需继续承租该煤场的，则应与租赁期届满前2个月，向甲方提处续租书面要求，经甲方同意后，双方应重新签订租赁合同。

第三条?租金、支付方式和期限

3―1）。?3―2?租金按年分期付款，第一年租金一次性付清，第二年租金应提前2个月付清，以此类推，未按期支付租金的，视为自动放弃。

第四条?保证金和其他费用

4―1?租赁期间，使用该煤场所发生的水、电、暖、通信、空调、有线电视、卫生费、安全保护费由乙方承担。

4―2?甲方负责此煤场与工商、税务、环保、土地、村民及其他政府执法部门相关事宜的处理，并且产生的相关费用由甲方承担。

4―3?该煤场地磅检验校验费用第一年由甲方承担，其余两年由乙方承担。

4―4?甲方负责给乙方树立路牌，乙方可对外以甲方煤场的名义经营。

第五条?煤场使用要求和维修责任

5―1?租赁期间，乙方应合理使用并爱护该煤场及其附属设施，应及时发现该煤场及其附属设施有损坏或故障，乙方在租赁期间，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方负责维修。

5―2?租赁期间，甲方对该房屋进行检查、养护、应提前三日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。

5―3?乙方另需增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的统一，方可进行。乙方增设的附属设施和设备归属乙方，及其维修责任乙方承担。

5―4?甲方在此煤场的房屋、设备设施的债权债务由甲方自己承担。

第六条?煤场返还时的状态

6―1?除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期【届满之日】返还该煤场，未经甲方同意逾期返还每场的，每逾期一日，乙方应按照每日违约金500元支付甲方该煤场占用期间的使用费。

6―2?乙方返还该煤场应符合正常使用后的状态。返还时，经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

第七条?转租、转让和交换

7―1?租赁期内，乙方可以将该煤场部分转租给他人，必须实现征得甲方的书面同意。不得擅自出租。

7―2?租赁期内，乙方将该煤场转让给他人承租会与他人承租的煤场进行交换，必须事先征得甲方书面同意，方可进行。甲方必须退还乙方剩余租期的租金，转租或交换后，该煤场承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同

第八条?解除本合同的条件

8―1?甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同终止，且甲方必须退还乙

方剩余租期的租金，双方互不承认相关赔偿责任：

（一）?该煤场占用范围内的土地使用权乙方提前收回的；

（二）该煤场因社会公益事业被依法征用的；

（三）该煤场在租赁期间因不可抗力导致损毁、灭失的；

（四）该煤场由于政府行为不能继续经营的；

8―2?甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同，违反合同

的一方，应向另一方按月租金的2倍支付违约金；给另一方造成损失，支付的违约金不足抵付损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分：

（一）甲方未按时交付该煤场，经乙方催告后10日内仍未交付的；

（二）乙方未征得甲方同意改变煤场使用用途；

（三）因乙方原因造成煤场内建筑物、设备、附属设备损坏的；

（四）乙方擅自转租该煤场、转让该煤场承租权或他人交换各自承租的煤场的；

（五）乙方擅自把甲方煤场设备专卖或转换的；

（六）乙方逾期不支付租金超过5天的；

（七）乙方非法经营，执法部门追究责任的；

（八）甲方违反本合同第四条4―2款的。

第九条?违约责任

9―1?租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，甲方必须提前3个月通知乙方，经乙方同意后，甲方赔偿乙方剩余租期租金2倍的违约金及经济损失，本合同终止。

9―2?乙方未征得甲方书面同意或者超出甲方书面同意的范围和要求改变建筑物或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方【恢复房屋现状】或【赔偿损失】。

第十条?解决争议的方式

10―1?本合同属中华人民共和国法律、法规管辖。

10―2?甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决；协商解决不成的，双方同意选择呼和浩特市所辖人民法院解决；

第十一条?其他条款

11―1?本合同自双方签字之日起生效。

11―2?本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款为本合同不可分割的一部分，本合同及其补充条款内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

11―3?甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权力、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定追究违约责任。

11―4?本合同连同附件一式四份。其中：甲、乙双方各执两份均具有同等效力。

补充条款1、乙方在租赁煤场期间，如发生设备丢失，由乙方负责原价赔偿。

2、乙方在租赁煤场生产、经营过程中，如发生人员伤亡事故，由乙方承担责任。

附件一、煤场设备及设施清单

附件二、甲方土地手续复印件

附件三、甲方煤场营业执照、工商、税务复印件

（骑缝章盖章处）

甲方（名称）：

甲方（法定代表人）：

甲方盖章：

日期：年?月

日：?：年?月?乙方（名称）?乙方（法定代表人）?乙方盖章：?日期：?日

**led大屏租赁合同篇三**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电邮：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、乙方愿意向甲方提供投影机及大屏幕出租业务，同时有责任向甲方提供租赁设备之外的技术支持、维护等软性服务，务必让甲方有一个良好的使用环境，配合甲方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

二、租用设备及费用明细清单：

1.高亮度投影机

2.屏幕84寸

3.附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.总计金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整

三、租用地点及时间：

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

调试：日期为月\_\_\_\_\_\_\_\_日当日，我司有专业人员现场安装调试完毕，现场跟踪，保证会议正常使用，达到音响及大屏幕显示视觉的理想效果。

四、权利与义务：

乙方保证向甲方提供如上表所示的配套机器,并且保证所有器材运行良好

由甲方向乙方提前发出租赁订单或预订信息。订单的内容包括：租用设备名称，使用时间、地点，用户名称及订单人姓名。如需提前试机，需提前声明。

在租赁的使用过程当中，甲方务必爱护仪器设备，妥善保管，小心使用，切勿野蛮操作，粗鲁对待更不可私自拆卸，否则如有损坏或机身表面严重损伤者，按维修价格或复原所需费用收取赔偿费

五.结算方式

双方事前签订协议，在租赁协议完成后，甲方需在当天内付清协议确定的租赁费用，合计金额\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，如甲方到期未付清租赁费用，须向乙方交纳协议金额每天1%的滞纳金。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份。承租方、租赁方各持一份，本协议书由双方代表签字盖\_后即可生效。

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找