# 物业防寒防冻应急预案(7篇)

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2024-06-14

*每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。物业防寒防冻应...*

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**物业防寒防冻应急预案篇一**

在接到安全生产事故灾难发生报告后的第一时间，在社区中心的领导和指挥下，由淮河社区中心安全生产事故灾难应急救援指挥部迅速启动安全生产事故灾难应急救援方案，按照“以人为本”和“有效救援，减少损失”原则，及时抢救和疏散人员，控制事态发展，消除险情，将国家和人民生命财产损失降低到最低程度。

淮河社区中心成立安全生产事故灾难应急救援指挥部，指挥部政委由社区中心主任陈龙同志担任，指挥长由社区中心党工委委员张术根同志担任，副指挥长由社区中心平安办主任胡阿东同志担任。应急救援指挥部下设办公室，办公地点设在淮河社区中心平安办，办公室主任由胡阿东同志担任。电话：

（一）平安办：负责事故灾难应急救援总指挥部办公室日常工作；负责事故情况的上报，协助现场指挥部对抢险现场进行组织、协调、指导；负责协助现场指挥部对抢险现场进行组织、协调、指导。

（二）航华派出所：负责组织、协调、指挥公安干警进行抢险救助，侦察和维护秩序、保护现场，监控事故单位的主要负责人和责任人。

（三）区消防大队：负责组织、协调和指导现场灭火、侦察、消除泄露和污染、抢救人员物资和抢修设施。

（四）医疗卫生机构（社会事业科）：负责组织、协调指导医疗机构实施医疗救护及救护车做好事故的抢险和伤员救助工作。

（五）建设和环境保护部门（城管科）：负责及时汇报并配合上级组织建筑技术专家进行建筑灾害事故分析和拟定处置对策；负责协助现场指挥部对抢险现场进行组织、协调、指导，提出相应措施并组织实施。

（六）事故单位：负责疏散人员，关停设备，组织技术人员研究应急措施，并配合有关部门工作。

（一）事故灾难的报告

1、发生事故灾难后，事故单位负责人必须立刻向淮河社区平安办报告，同时报上级主管部门，可以先采取口头报告，再以书面形式进行及时补报，并做好有关续报工作。

雨雪冰冻事故灾难报告应包括以下内容：事故（险情）发生的单位、时间、地点；事故单位的行业类型、经济类型、企业规模；事故的简要经过、伤亡人数；事故原因、性质的初步判断；事故抢险处理的进展情况和采取的措施；需要有关部门和单位协助事故抢救和处理的有关事宜；报告单位、签发人和报告时间。

2、有关部门接到雨雪冰冻事故灾难报告后，应立即上报社区中心，由社区中心上报到省、市、区等有关上级部门或政府。

3、事故灾难报告程序和分工：雨雪冰冻事故灾难报告应严格遵循分口负责、严格把关、及时汇报的原则。各类事故在向上级有关部门报告前，应向社区中心平安办报告，平安办负责向上级安全生产部门上报事故灾难由社区中心报告上级政府。

（二）应急救援现场组织

1、事故灾难发生后，事故单位和现场人员在迅速报告事故的同时，应迅速采取安全可靠的自救措施，防止事故扩大，并保护好事故现场。

2、淮河社区行管中心有关部门接到安全生产事故灾难报告后，应立即派人赶赴事故现场，指导事故应急救援工作。

3、淮河社区行管中心在接到安全生产事故灾难报告后，淮河社区行管中心主要领导应立即组织应急救援指挥部及其成员单位，迅速到达事故现场开展抢险救援。

4、现场抢险救援分组同时进行

（1）现场管理协调组：负责现场警戒、维护秩序、疏导交通、疏散群众工作。

小组成员：由徐珊珊牵头，社会事业科、城管科等部门组成。

（2）医疗救护组：负责现场伤员抢救和治疗工作。

（3）善后处理组：负责伤亡家属接待，处理善后事宜。

小组成员：由李林牵头，计生办、社会事业科等部门组成。

（4）后勤保障组：负责现场抢险物资供应及其它后勤保障工作。

（5）信息新闻组：负责事故的收集、整理、报告和新闻发布等工作。

小组成员：由赵荣牵头，党政办公室等部门组成。

（一）淮河社区中心各有关部门、各类生产经营单位、学校、公众聚集场所等，要充分认识安全生产事故灾难应急救援工作的重要性，明确专人负责，选配专门力量，并对参加人员进行培训、演练；配备必要的设备设施，积极配合和服从办事处安全生产事故灾难应急救援总指挥部及各专业指挥部的领导和指挥、参与抢险救援工作。

（二）各单位应根据社区中心应急救援方案，结合本行业特点，认真制定本行业安全生产事故灾难应急救援方案。

（三）各现场抢险救援组，应由牵头单位负责，落实具体抢险救援人员，并对这些人员进行分工。

（四）各生产经营单位，应结合自己的特点，制定特大事故应急救援预案，组织人员积极参与应急救援。

（五）任何单位和个人都有参加安全生产事故灾难应急救援的义务。

（六）本《预案》于发布时间起开始实施。

**物业防寒防冻应急预案篇二**

为了切实提高高速公路冬季防滑能力和服务能力，尽可能避免和减少冰雪对高速公路造成的危害及交通阻塞，防止事故发生，维护司乘人员的生命财产安全，及时有效地实施除雪防滑，确保高速公路雪天随时具备开通条件或尽早具备开通条件，为人民群众的出行提供安全畅通的行车条件。

依据《中华人民共和国公路法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国防洪法》、《中华人民共和国突发事件应对法》、《xx高速公路管理条例》和交通部《公路交通突发公共事件应急预案》、《xx省高速公路突发公共事件应急预案》及《公路养护技术规范》等有关规定，制定本预案。

1、冬季降雪影响高速公路正常运营，造成安全隐患，需及时清雪，以确保道路畅通的应急行动。

2、发生雪灾需要配合地方政府、交通主管部门保障高速公路快速通行，以保证人员、物资运输的应急行动。

坚持“以人为本、预防为主”的原则。山西位于华北地区，气候寒冷，再加上高速公路大多处于山区，填高挖深，弯多坡急，雪天容易结冰度：要坚持雪天24小时昼夜巡路制度，随时掌握所辖高速公路沿线雪情及路面积雪、结冰情况，及时采取相应除雪防滑措施。

报告制度：要坚持雪情及时上报制度，一有雪情发生，应立即（1小时之内）向上一级管理部门报告，报告内容包括：路线名称、桩号位置、雪情大小、路面积雪和结冰情况、车辆通行情况、应对措施采取情况、存在问题等；同时定期（2小时）报告有关变化情况（无论是否变化都应报告）。

联系制度：各单位要在立足养护除雪防滑的基础上，加强与路政、收费、监控、服务区、当地政府以及交警部门、气象部门、相邻路段管理单位联系（并协调接头段落由于人为原因引起的机械掉头部分的除雪防滑工作），及时通报有关情况，充分利用各方资源，形成联防联控的工作机制。

责任追究制度：各单位要严格考核，切实落实除雪防滑工作目标责任制，对于擅离职守、工作松懈、贻误时机、损害高速公路形象或造成损失的单位和个人要严肃查处。

5.1各单位要高度重视高速公路冬季除雪防滑工作，根据所辖高速公路和管理工作实际，制定除雪防滑工作预案，明确职责和方法，严阵以待，随时准备应对各种雪情。

5.2根据以往降雪情况、除雪防滑经验、交通状况，摸清底数，确定重点除雪防滑地段，如桥面、陡坡急弯、背阴处等，储备必要的防滑料，做到日常养护与除雪防滑相结合。

5.3确保人员队伍、物资机具、除雪预备基金三到位

5.3.1各单位要以养护部门为主，建立除雪防滑队伍，一旦有雪情发生，即可投入工作，确保政令畅通，行动迅速，效果明显。

5.3.2各单位要保证除雪设备的完好，并储备一定数量的融雪剂和防滑料等物资。同时与当地物资供应和机械租凭单位建立协议关系，充分利用社会资源，保证除雪机具随用随到、融雪物资来源不断。

5.3.3各单位要保证在冬季预留一定数额的除雪防滑专项资金，用于临时租凭社会除雪机械、机械维修、增购融雪和防滑物资等。除雪防滑资金专款专用，不得挪作他用。

5.3.4车辆在执行高速公路除雪任务时，可行驶专用车道。

6.1措施：冬季除雪工作根据降雪量的大小分为小雪、中雪、大雪和暴风雪三个工作等级。各有关单位得到雪情报告后，应立即采取相应措施，同时要做好记录。

6.1.1小雪（1—2.5cm，能见度200m以上）：要以机械吹雪和融雪为主。由于厚度薄，不利于机械清雪，可利用吹雪机循环作业，尤其对桥面、背阴、急弯陡坡等重点路段要加大力度，防止路面出现积雪或结冰。小雪天气，一般白天气温和地温较高，车轮与地面摩擦产生的热量及尾气排放的热量就可以使薄雪基本融化，对行车防碍不大；夜晚温度低，车流量小，可根据需要适当在一些重点路段撒布融雪剂、防滑料，防止路面结冰，车辆滑移。小雪要在当日内完成除雪防滑工作。

6.1.2中雪（2.5—5.0cm，能见度小于200m大于100m）：清雪和融雪相结合。当路面积雪达2.0cm左右时，即要出动机械进行不间断循环积雪，当天气预报有中到大雪时，应同时紧跟清雪机械撒布融雪剂、在重点路段撒布防滑料，以利于压实后的冰雪融解、清理和防止路面结冰、车辆滑移。除雪防滑工作要连续进行，一般不允许路面积雪厚度达到5cm以上。中雪—大雪要在3日内完成除雪防滑工作。

6.1.3大雪（≥5.0cm，能见度小于100m大于50m）和暴风雪（能见度小于50m）：以清雪为主，辅以融雪。当路面积雪厚度达5cm以上时，要全力组织机械进行循环清雪，有条件时可以考虑2台车辆成梯队同向同时作业，以期取得较好效果。清雪过后要撒布融雪剂、并在重点路段撒布防滑料。大雪—暴风雪要在7日内完成除雪防滑工作。

6.2注意事项

6.2.1下学期间，必须注视天气预报，不断监视雪情，及时调整和修改除雪防滑方案，力争高速公路雪天经常具备开通条件。

6.2.2坚持机械除雪为主，人工除雪为辅的原则，以雪为令，随下随清、雪下即除、以清新雪、浮雪为主。

6.2.3除雪顺序：雪中先清理主车道，保障车辆能够行驶，雪停后先清理超车道，后左侧主车道，再外侧主车道和硬路肩。

**物业防寒防冻应急预案篇三**

为保障在低温雨雪冰冻天气情况下，辖区内正常的生产、生活和社会秩序，进一步维护公共安全、环境安全和社会稳定，确保我街道经济社会健康、稳定发展，特制定本预案。

我街道出现低温雨雪冰冻天气，生产生活和运输发生紧急状况时适用本预案。本预案所称紧急情况是指由于低温雨雪冰冻天气造成突发事故，出现辖区大面积停电、停水、停气中断；由于低温雨雪冰冻天气造成路面封冻，交通中断，导致车辆、人员流动出现严重滞留和拥堵；人民群众生活必需品由于供应不足出现脱销或市场价格上涨过快等。

（一）组织机构

成立荷花街道办事处低温雨雪冰冻天气灾害应急处置领导小组，负责指挥我街道低温雨雪冰冻天气下各项应急工作。领导小组成员如下：

顾问：黄武

组长：潘擎炬

副组长：

成员：各部门负责人、各村（社区）主任

领导小组下设办公室，设在公共安全和应急管理办公室，由寻小荣同志兼任办公室主任。

（二）应急领导小组职责

1．组织开展低温雨雪冰冻天气造成的灾害和突发公共事件的应急处置、抢险救灾工作，做到统一领导、集中指挥、组织协调，以最大限度地降低社会危害、减少人员伤亡和财产损失；

2．督促检查应急工作所需人、财、物的落实情况；

3．负责紧急调运抢险救灾所需的各类物资、设备和人员；

4．根据气象情况成立抢险救灾现场指挥部，及时组织人员疏散、物资转移等工作；

5．研究解决其他有关重大问题。

（三）应急领导小组办公室职责

1．负责收集、分析低温雨雪冰冻天气造成的损害情况并根据低温雨雪冰冻天气造成的损害程度确定应急等级上报应急指挥部，提出启动应急预案的建议。

2．落实应急领导小组安排的各项任务，执行应急领导小组下达的应急指令。

3．跟踪掌握低温雨雪冰冻天气造成的影响和灾害，向应急小组提出应急行动建议。

4．在天气恢复正常时，及时向应急小组建议解除应对低温雨雪冰冻天气应急状态。

5．督促应急领导小组各成员单位和部门制定应急子预案。

（一）应急启动

按低温雨雪冰冻灾害天气的危害程度、紧急程度和发展态势，预警级别由高到低划分为四个等级：ⅰ级（红色）、ⅱ级（橙色）、ⅲ级（黄色）、ⅳ级（蓝色）。低温雨雪冰冻灾害分为一般（ⅳ级）、较大（ⅲ级）、重大（ⅱ级）、特别重大（ⅰ级）四级。市指挥部启动相应级别的应急响应之后，我街道根据低温雨雪冰冻天气的强度、持续时间、影响范围、危害程度，我街道将针对性地启动应急预案。

（二）响应调整

当低温雨雪冰冻灾害天气可能造成的严重程度、影响范围、灾情发生变化，由街道应急处置领导小组对应急响应级别作出相应的调整。

（三）响应结束

当低温雨雪冰冻灾害及次生、衍生灾害得到有效控制时，由街道应急领导小组决定并宣布响应结束。

（一）电力保障组

组长：卢义兵

副组长：

成员单位：城镇建设服务中心、荷花教育发展中心、荷花供电所

城镇建设服务中心：负责督促房地产开发公司及物业公司做好居民小区电力应急预案，配备足够的应急电源。

荷花供电所：负责指导电力公司开展供电线路及设备的除雪防冻、检查、维护、抢修等工作，及时排除电力设施故障和恢复电力供应，确保供电安全；督促电力用户按照相关要求做好自备电源配置。负责配合做好低温雨雪冰冻灾害发生后电力中断情况下的群众安抚、电力抢修及协调等工作

荷花教育发展中心：负责督促学校做好电力应急预案，重点学校还应配置自备电源。

工作重点：

1．加强观测，密切关注电力设备运行状况。根据冰冻情况，开展线路覆冰观测。加强特殊区段线路维护，防止重要输电线路事故发生。一旦发生覆冰超过警戒值，应立即启动融冰预案。

2．保障有力，做好应急抢修工作。做好应急抢修物资、应急电源等储备，配备足够抢修力量，积极应对灾害发生。应急情况下，优先保障重要用户供电安全，确保城市运转正常；加快对居民小区、大型商场、养老院等抢修，防范安全及舆情风险事件发生。

3．政企联动，做好抢险救灾工作。按照政府统一安排，各司其职、多措并举，积极开展抢险救灾工作。

（二）交通保障组

组长：宁志强

副组长：

成员单位：综合行政执法大队、市交警大队一中队

主要职责：

综合行政执法大队：负责国、省、县道积雪路段的清扫除冰及主要桥梁坡道冰雪的清理，做好防冻、防滑工作；做好防滑砂、工业盐和应急设备的储备；最大限度保障国省干线公路和农村公路畅通，确保城市公共交通运行通畅。

市交警大队一中队：负责冰雪天气的交通指挥调度，全力保障交通畅通；及时向街道应急处置领导小组和市指挥部反馈荷花道路交通情况和积雪情况，并根据雪情和路况对部分道路实行封闭或车辆分流，因灾害天气道路分流或封闭时，对运送应急和主要生活必需品的物资运输车辆优先放行或引导保障；及时组织排障车清理交通事故车辆，确保道路畅通；做好重点高速的分流、管制。

工作重点：加强交通管理，确保交通畅通和交通安全。

1．保障极端异常天气情况下交通畅通。科学预判极端异常天气对交通运输带来的负面影响，精准施策、分类采取撒盐融雪、铲冰除雪等措施，确保道路通畅。

2．加强交通管理、道路管制。加强道路交通管理和管制。交警部门要制定专门预案，重点保障城市交通、主要高速公路、通村通乡公路、农村客运的安全畅通，尤其要重点保障物流交通渠道安全畅通。

（三）供水保障组

组长：厉昶

副组长：叶建

成员单位：农业农村办公室

主要职责:

农业农村办公室（水管站）：负责制定相关预案，确保低温雨雪冰冻灾害天气发生时农村的用水安全，做好严重冰冻有关供水材料及维修准备，做到不断水、不缺水；督促各水厂配备柴油发电机，确保水厂的正常供电。

工作重点：要抓好低温雨雪冰冻天气下辖区内农村供水安全，确保农村群众生活生产不缺水、不断水。

（四）能源保障组

组长：宁志强

副组长：陈龙

成员单位：综合行政执法大队

主要职责：

负责督促燃气经营企业做好燃气设施的防冻、检查、维护、抢修及燃气供应保障工作，协调有关部门落实上游气源供应，要求燃气经营企业按最大储备量储备燃气（城区管道燃气保供7天，瓶装燃气保供15天）。

（五）生活必需品保障组

组长：宁志强

副组长：

成员单位：荷花市场监督管理所、农业农村办公室

主要职责：

荷花市场监督管理所：负责保障其他主要生活必需品市场供应，保障用量在2个月以上，如遇极端天气与外界完全隔离的情况储备量确保可供应7天。最大限度地减少灾害天气对群众生活影响，维护正常的市场经营秩序。做好“菜篮子”产品储备和保供工作。做好受灾害影响期间生活必需品、生活服务业等行业领域的监督检查，依法查处假冒伪劣、价格违法等行为，必要时采取价格干预措施，稳定市场价格，确保市场的安全和正常运转。

农业农村办公室：负责制定农业自然灾害应急预案，指导农业抗灾救灾和灾后恢复生产；组织“菜篮子”应急生产；确保“菜篮子”产品质量安全。

工作重点：加强粮食食品储备，确保粮油食品供应安全。加强“菜篮子”产品生产，确保“菜篮子”产品供应安全。

1．加强粮食储备。要强化储备粮油日常管理，确保储备粮油数量真实、质量合格、储存安全、运作合规。

2．提升粮食应急保障能力。要适应粮食食品保障需求，加强流动打米机等特殊设备供应，确保固定生产场所出现停水停电等突发状况时，粮食生产供应能力能得到迅速恢复。

3．抓好蔬菜种植和畜禽类养殖。要加强技术指导，及时组织规模生产基地抢种速生菜，采取防冻技术等措施，扩大种植量，组织畜禽养殖企业加强饲料、饲草、药物、消毒剂、疫苗等物资储备，确保城区蔬菜畜禽等重要农产品供应总体平稳、有序。

4．加强市场供应保障。要重点组织规模蔬菜生产基地、畜禽养殖企业稳定和扩大生产规模，在道路结冰、长途运输不畅通的情况下，保障本地重要农产品能供应当地城镇居民生活需要。

5．加大储备采购物资力度。扩大商业储备，针对可能发生的低温雨雪冰冻灾害天气，市商务局指导全市重点商贸流通企业、大型市场、卖场、超市积极发挥作用，广开货源渠道，提高货源组织能力，适当扩大生活必需品库存，及时补充商品货架，加大重要生活必需品的货源投放。

6．加强市场信息监测预警。建立“菜篮子”商品产、供、储、销有效衔接和监测体系，防止冰雪灾害天气价格出现异常波动。

（六）工业生产保障组

组长：汤凯希

副组长：谌荣周娟陈龙李仕久陈辉祥

成员单位：城镇建设服务中心、经济发展办公室、综合行政执法大队、荷花城管中队、荷花供电所

主要职责：

负责督促工业企业正常生产运转，协调电力、交通等部门加强工业企业生产要素和物资的保障、材料的流通，推动产供销一体化。

工作重点：加强工业生产保障，确保工业生产安全。

1．抓好生产要素协调。重点解决好企业用工难题，保障企业生产的煤、电、油、气、讯供应，及时协调解决原材料需求，帮扶企业及时解决资金困难。

2．抓好产品销售服务。灾情发生时，在确保运输安全的前提下，及时组织专门的运输队伍，畅通运输渠道，帮助企业做好生产产品的流通与销售，避免产品积压。

3．帮助停产企业复工复产。对因灾情影响而停产、减产的企业，采取“一企一策”方式，制定帮扶清单，实行精准化帮扶，帮助企业尽快实现复工复产。

4．持续减轻企业负担。落实好中央、省、市出台的各类减税降费、纾困解难政策，让各类工业企业安心生产、放心发展。

（七）城市管理保障组

组长：宁志强

副组长：

成员单位：荷花城管中队、城镇建设服务中心

主要职责：

荷花城管中队：负责制定本区扫雪除冰具体工作方案，配合主城区扫雪除冰工作；加强扫雪除冰专业力量建设及扫雪除冰专业设备设施配备使用、维护管理；组织和督促对主城区主次干道、人行道和城市桥梁落实扫雪除冰工作；宣传发动、监督检查沿街、沿路各单位按照市容环卫责任的要求，落实扫雪除冰工作；适时组织清除树枝积雪，以防树木倒伏或折断伤人。

城镇建设服务中心：指导做好市本辖区公租房小区公用设施、设备的维护保养，提前做好防寒防冻物资及融雪除冰工具的储备等。

工作重点：加强城市管理，确保城市正常运转和安全。

1．加强市政设施维护。及时疏浚排水管网，抢修路灯照明设施等，避免低温雨雪冰冻灾害天气给市政基础设施造成危害，防止路灯灯杆倒塌造成人员伤亡。

2．加强城市安全隐患排查处置工作。及时组织人员对城区电气设备、山体滑坡隐患处、排水沟、桥梁隧道、地下通道、垃圾填埋场、城市低洼地等重点区域、重点地方开展安全隐患排查，做好灾后清洁等工作。

3．加强中心城区污水处理。统筹安排污水处理厂设施防护工作，确保污水处理厂正常运行。

（八）通信保障组

组长：谭日红

副组长：

成员单位：党政综合办公室、浏阳电信、浏阳移动、浏阳联通、荷花供电所

主要职责：

浏阳电信、浏阳移动、浏阳联通三家公司负责保障低温雨雪冰冻期间的通信网络畅通，组织修复因灾损坏的设施，保障抢险救灾通信网络畅通。

工作重点：加强通信保障，确保通信网络畅通。

1．保障重要通信设备供电安全。三家通讯公司与荷花供电公司要加强衔接，主机房和主要基站建立双回路供电，并全面配备柴油发电机、蓄电池等设备，确保紧急情况下供电、通讯正常。

2．做好重要通信设备除冰抢险工作。制定工作预案，备齐除冰设备，安排充足人员，确保主干线、铁塔等主要通信设施完好。

3．做好物资储备。从通信保障实际所需的角度建立完善通信保障应急物资储备，重点做好应急通信车、油机设备、卫星电话、gps定位终端等物资储备。

（九）医疗保障组

组长：吴光伟

副组长：唐检邓宗伟

成员单位：社会事业综合服务中心、荷花街道社区卫生服务中心

主要职责：

负责受灾地区和灾民安置点医疗救治、疾病控制和卫生监督工作，及时提供低温雨雪冰冻灾害的医疗卫生信息，同时负责紧急医疗救援与疾病预防控制工作。

工作重点：

1．做好医疗物资等应急准备。督促协调医疗救治医院制定应对低温雨雪冰冻灾害天气医疗救治工作预案，筹备不少于1个月的医用物资，根据极端天气预警信息储备发电用柴油等，并确保医疗设备的正常运转。

2．加强院前急救管理。保障救护车出警，开通救治绿色通道。

（十）社会秩序维护组

组长：张海丰

副组长：

成员单位：荷花派出所、社会治安综合治理中心、公共安全和应急管理办公室、荷花市场监督管理所

主要职责：

负责冰雪天气灾害期间的社会治安秩序维护；对哄抬物价、扰乱市场秩序等行为依法严厉打击，确保社会大局稳定。根据需要，组织公安干警、专业应急救援队伍和社会力量完成重点地段和区域的紧急抢险救灾任务。一旦发生险情，公安派出所要就近救援。

工作重点：

1．加强治安维稳。严厉打击哄抢救灾物资和破坏防灾救灾工程设施等违法犯罪行为，及时处置涉防冰冻灾害天气谣言和不实信息。

2．加强防护警戒。全面加强社会面巡防，确保重点单位、重点部位和要害部门的绝对安全，及时依法处置涉抗低温冰冻群体性的事件，积极参与紧急抢险救灾任务。

（十一）其他保障

1．特殊群体保障组

组长：吴光伟

副组长：

成员单位：荷花教育发展中心、社会事业综合服务中心、公共安全和应急管理办公室

主要职责：

荷花教育发展中心：负责做好学校低温雨雪冰冻灾害的应对工作，特别是加强对学校建筑的安全监测和防护；指导督促各类学校开展防灾、减灾知识教育和应急逃生演练，提高师生防灾、减灾意识和自救能力。

社会事业综合服务中心：负责保障特困供养人员基本生活，加强特困人员供养机构的安全管理。要建立应急保障队伍，发挥社区和村组力量，负责为城市困难家庭、农村独居老人等困难群众运送基本生活物资。

公共安全和应急管理办公室：组织协调特殊群体救助、救济和救灾工作。指导灾区做好群众的基本生活保障。

2．舆论引导组

组长：谭日红

副组长：陈雪完

成员单位：基层党建办公室、应急指挥部各成员单位

主要职责：

基层党建办公室：负责组织指导低温雨雪冰冻灾害天气新闻发布工作，协调媒体的新闻报道；负责配合做好低温雨雪冰冻灾害天气网上宣传引导，网络舆情监测和研判，指导各单位做好应急处置工作

3．机关应急保障组

组长：汤凯希

副组长：

成员单位：党政综合办公室、公共安全和应急管理办公室

主要职责：

负责加强对各部门机关事务、物资储备、物业管理的调度，确保机关正常运转。负责保障应急指挥调度设施设备正常工作，确保应急指挥体系安全、有序、高效运转；做好沟通协调、上传下达工作，全方位利用应急视频指挥系统加强指挥调度，根据市指挥部指示，切实将精神、要求传达到位；及时协调应急救援工作，针对出现的突发事件迅速协调应急救援，发布救援命令；牵头做好低温雨雪冰冻灾害天气下的安全生产工作，督促相关行业部门落实监管责任，督促企业落实安全生产防范措施，确保安全稳定；对因灾造成基本生活有困难的灾民做到“五有”：有饭吃、有衣穿、有干净水喝、有临时地方住、因灾致病得到及时救治。加强机关事务调度，确保机关正常运转。

严格值班值守制度。在低温雨雪冰冻天气情况下，必须严格实行24小时值班和领导带班制度，一旦发生突发事件，相关人员必须第一时间赶赴现场，靠前指挥，组织专业队伍和社会各方力量开展处置工作，并将有关情况及时按程序上报。

4．综合督查组

组长：张青

副组长：

成员单位：纪检办公室、公共安全和应急管理办公室

主要职责：

纪检办加强督查督办，对思想不重视、责任不落实、工作不到位、造成不良影响的，依纪依规、从快从严追责问责。加大对有关单位的督导力度，确保全街道“一盘棋”，齐心协力应对可能发生的雨雪冰冻灾害天气。根据工作预案，以“四不两直”方式，对各工作组履职尽责进行督查，确保工作要求落实到位。对督查发现的问题和情况，及时向主要领导进行报告，督促有关单位抓好整改。

（一）坚持以人为本、确保安全的原则。最大限度地减轻或避免因灾造成的人员伤亡、财产损失，同时确保应急抢险救援人员的安全。

（二）坚持防灾与救灾并举、预防为主的原则。各村（社区）、部门和单位要高度重视低温雨雪冰冻天气可能对整个辖区生产生活和运输造成的重大影响，结合本村社区、本单位实际情况，细化应急预案，落实保障措施，切实做到有备无患。要认真做好工业生产原燃料和人民生活必需品的储备，采取切实可行的管理和技术措施，提高对突发、紧急情况的预警防范和应急处置水平，避免和防止出现严重后果。

（三）坚持分级响应、分级负责的原则。根据灾害的严重性、影响范围、所需动用的资源等，分级制定应急预案，明确责任人和责权范围。特别重大问题，由村（社区）应急办公室报请办事处低温雨雪冰冻天气灾害应急处置领导小组协调解决。

（四）快速反应、及时有效的原则。建立和完善监测预警和应急处理机制，强化应急响应机制，确保能够迅速启动应急预案，确保发现、报告、指挥、处置等环节紧密衔接，有效将负面影响控制在最小范围，把灾害损失降到最低程度。

（五）坚持资源整合、信息共享的原则。各部门、各村（社区）及各辖区单位按照职责分工，密切配合，协同作战。要充分利用和发挥现有资源作用，对已有的各类应急处置系统进行资源整合，形成合力，提高工作效能。必要时对有关人员、物资、车辆、设备实行统一指挥、统一调度。

相关工作部门、相关村（社区）及时组织评估低温雨雪冰冻天气灾害造成的损失情况以及重建能力和可利用资源，制定恢复重建计划和方案，落实资金、物资和技术保障，迅速开展恢复重建工作。

（一）有下列事迹之一的单位和个人，由领导小组建议市委、市政府给予表彰和奖励：

1．处置应对低温雨雪冰冻天气应急事件工作中，组织严密，指挥得当，出色完成任务的；

2．及时准确报送低温雨雪冰冻天气预警信息和动态信息，为应急处置赢得时间，成效显著的；

3．为处置低温雨雪冰冻天气应急事件出谋献策，成效显著的；

4．其它有特殊贡献，成效显著的。

（二）有下列行为之一者，视情节和危害后果，给予行政问责；构成犯罪的，依法移交司法机关追究刑事责任：

1．在低温雨雪冰冻天气应急事件发生前后，没有按预案要求及时提供情报，玩忽职守，隐瞒、缓报、谎报或授意他人隐瞒、缓报、谎报情况，延误贻误处置时机而造成严重后果的；

2．在低温雨雪冰冻天气应急事件发生后玩忽职守，没有按预案规定及时采取措施，造成严重后果的；

3．截留、挪用救灾资金、物资的；

4．在处理低温雨雪冰冻天气造成的损害事件中，不听从指挥，或在紧要关头临阵脱逃的；

5．对因信息沟通不及时、组织协调不力和工作不负责任等原因，造成重大社会负面影响或严重后果的；

6．阻碍工作人员依法执行公务的；

7．其它失职渎职行为造成严重后果的。

**物业防寒防冻应急预案篇四**

各单位要进一步增强责任意识、忧患意识，吸取20xx年寒潮给我区供水设施造成大面积冻损的教训，组织动员辖区内的力量，抢抓极寒天气来临前的有限时间进行拉网式排查。做到组织有效，行动有序。对有存在消防、供水和其他相关设施设备安全隐患的住宅小区，及时做好防范措施。做到思想上一丝不苟，责任上一环不漏，措施上一着不让。

各单位要加大突发事件的`应急宣传，迅速落实在极寒天气中辖区内住宅小区的各项防寒防冻工作，全力排查隐患。一是密切关注天气变化，及时提醒业主做好室内防寒防冻措施。如通知小区内使用太阳能热水器的住户，严寒天气来临前放空太阳能及其管道的余水，气温回暖后再上水，并检查太阳能及管道完好后再使用；提醒家中无人居住以及节假日春节期间外出的用户，自行关闭自家的表后阀门，并打开水笼头排空表内管道中的余水，防止水表和管道被冻坏等。落实24小时值班制度，并根据各服务小区的特点，完善防冻保暖预案，确保通讯设备畅通，抢修力量落实到位；二是对小区公用部位的检查防护工作。检查房屋公用部位门窗、上下水管、外露水箱、供电、消防等关键设备设施，对破损、遗漏部位及时补做和修复。重点做好水泵房、屋顶的进水管、阀门、三通和接点弯头部位水管的保温防护，遇有水管爆裂要全力以赴，及时抢修。对小区污水管道、窨井和明沟做好疏通，尽量减少或避免冬季污水冒溢现象的发生；三是对检查中发现“险、漏、堵、水、电、消防”及其他安全隐患，要及时采取措施，落实整改，确保不留死角。

各街道物业服务中心、各镇村建服务中心、环科城规建办、大洋湾景管办房屋征收部要加强对辖区内物业服务企业开展小区防寒防冻工作的监督检查。提高物业服务企业的责任意识，强化物业服务企业、托管社区和相关单位安全主体责任，建立健全冬季防寒防冻工作机制。同时也要督促落实物业服务企业做好小区内日常防盗、防火宣传，加大消防安全知识、治安防范知识和防范技能的宣传力度，不断提高业主的安全防范意识。严格落实安全管理责任制，严格执行领导干部到岗带班制度、关键岗位24小时安全值班制度和应急报告制度，确保信息及时、准确、畅通。

**物业防寒防冻应急预案篇五**

为认真贯彻落实省、市、区一些列关于进一步加强雨、雪、雾、凝冻等恶劣天气道路交通安全管理工作的文件和会议精神，按照区委、区政府关于“抗凝冻、保平安”的工作安排，提前做好今冬明春恶劣天气应急管理工作，有效防范雨、雪、雾、凝冻等因素引发道路交通安全事故，创造更加安全、畅通、有序、和谐的道路交通环境，确保广大群众的生命财产安全，特制定本预案。

针对雨、雪、雾、凝冻等恶劣天气道路交通安全隐患和客、货运车辆流量增加、管理难度加大的实际，采取切实有效的措施，进一步加大预防、监督、管理、控制力度，强化源头治理，净化路面环境，改善通行条件，确保道路交通形势稳定，预防和减少道路交通事故的发生。

为进一步加强对雨、雪、雾、凝冻等恶劣天气道路交通应急工作的领导，强化工作责任，成立马铃乡恶劣天气道路交通应急管理工作领导小组 ，负责组织全乡雨、雪、雾、凝冻天气道路交通应急安全管理工作的开展。

领导小组下设办公室，负责恶劣天气道路交通道路交通应急工作的`组织、协调、排查、应急救援、资料收集等工作。

各村、各单位、各部门要高度重视，提前安排准备，在乡党委、政府的统一领导下，切实抓好雨、雪、雾、凝冻等恶劣天气管理工作。党政办、社会事务办、派出所、安监站、农业服务中心、村镇建设服务中心、电管所、卫生院等部门要加强协调，提前储备好防滑防冻物资和食品、药品等应急物资及铲冰除雪设备等，确保紧急情况下快速反应、科学调配、确保安全的目标。

1、各责任部门要加大交通安全宣传力度，充分发挥宣传教育的作用，利用宣传栏、手机信息及发放宣传资料等形式多样的宣传交通安全管理措施和恶劣天气道路交通安全隐患及交通安全常识，警示和教育广大群众自觉遵守道路交通规则。

2、派出所、安监站等部门要密切配合，集中开展雨、雪、雾、凝冻等天气道路交通安全巡查治理。大力整治道路运输秩序，切实解决好车辆超载、超限、超员运输问题，要全面清查驾驶人员的资质情况，对未取得资格证、持假驾驶证的，一律按有关规定严肃查处。对“黑车”运营、无照经营的，坚决予以取缔。要加强客运车辆安全监管，对超员违法车辆上路的要予以制止，从源头上把好客运车辆在运营线路上的安全关。

3、农业服务中心要进一步加大对农用车辆和农机设施的安全监督力度，强化对驾驶人的安全教育，重点解决货车载客和客货混载等现象。

4、加大路面违法行为的整治，维护道路交通秩序。强化对辖区范围内主干线路面的日常管理。以整治无证驾驶、疲劳驾驶、车辆超速、超载、强行超车、违法停车等七项违法行为为重点，针对本乡及各路段实际，把主要人力放在事故多发路段和时段上，采取“定点与流动、定时与不定时相结合”的方法，组织开展公路重点交通违法行为专项整治，巩固上路率，提高对违法行为的发现率、查处率，形成严管态势。

5、要加强协调配合，在易结冰、易积雪及事故易发、多发路段加强巡查，对管辖范围内的重要路线的急弯、陡坡、连续下坡等路段进行排查整治，做到及时排查，及时向上级有关部门汇报，提出整治意见或建议，及时消除安全隐患。

6、一旦发现凝冻现象，及时向区道路交通安全联席会议汇报，迅速科学调配，派出人力疏导交通，及时设置临时性交通标志，组织人员铲冰除雪，确保广大群众生命财产安全及交通保畅。

各有关部门要把加强雨、雪、雾、凝冻等恶劣天气道路交通安全、预防和减少道路交通事故，作为构建和谐社会、维护社会稳定的一项重要工作来抓，要结合我乡实际，抓危险路段和薄弱环节，消除安全隐患，通过加强部门间协作配合，积极争取社会各界理解和支持，共同营造综合治理的良好执法环境，确保雨、雪、雾、凝冻等天气道路交通安全和社会稳定。

**物业防寒防冻应急预案篇六**

为克服冬季气候严寒困难，保x公司的生产顺利进行和人员安全，实现安全生产目标，为公司冬季生产中防寒防冻积累经验。

领导小组：

总指挥：于传利

副总指挥：刘士金宫显斌朱英杰

主要成员：张兴玉贾振超郭洪瑞安传成徐兴文

徐勤国盛立路鑫郑永胜

各单位负责人、驻矿项目经理

工作成员：各单位、各项目部全体员工

预x小组

组长：路鑫

成员：牛洪刚张庆涛楼厦

预x小组每天两次查看电视天气预报和网上天气预报，必要时，打电话给当地气象局，并每天在交接班会上汇报，在当地气温降至零下14－16℃时，立即启动防冻预x系统，各单位进入防冻措施预防实施阶段。

（一）正常检查阶段

1、各单位列出重点防冻部位，报领导小组审核批准。

2、各单位安排专人负责防冻工作，并成立防冻重点检查和抢修小组，报工作小组备案。

3、当气温在0－零下14℃时，各单位检查小组组织防冻重点检查点进行检查，做好防冻记录，并每天向防冻领导小组汇报。

4、物业处检查所有室内外供水、供暖管路，对管路达不到要求的，及时处理，防止管路冻裂、冻堵现象。

5、各单位要及时将防冻液注入支架内，以防将支架冻坏。

6、领导小组每周组织一次对重点项目部位防冻检查。

7、技术部负责对出厂的支架进行逐架检测，检查是否按照规定注足防冻液，以防途中支架上冻、影响施工。

8、支架制造、支架维修以及各工程项目部，在施工措施中制定防寒防冻措施充注防冻液的工艺标准。

（二）预x启动阶段

当防冻预x系统启动后，工作小组立即进入工作状态：

1、物业处要保x6t锅炉正常运转，当6t锅炉出现故障不能正常运转时，立即投用10t锅炉；

2、当出现供电故障时，物业处要在保x水暖管路不被冻住时，及时将供暖管路水放掉，以防将管路冻裂。

3、各单位要及时清理所辖区域的x雪工作和各厂房的保暖工作。

4、办公室要及时给车辆加防冻液和防滑链，保x车辆的正常运转。

5、如为雨雪天气，各级人员作巡回检查及x作时注意自我保护以防滑倒伤人。

6、经营规划部提前准备所有防冻、防寒需要的材料、工器具。

7、当发现到矿支架上冻无法下井时，上井支架防冻，在井下注防冻液后再上井，施工项目部和公司技术部分管人员必须第一时间赶到现场，利用井口供暖管道接上高压软管立即对支架立柱、片阀、管接头等容易上冻的部位进行供暖、化冻，把影响时间和经济损失降到最低。

8、当启动应急预案后，工作小组必须无条件服从领导小组的管理和安排。

1、喷灯10个；

2、氧气、乙炔各30瓶；

3、柴油暖风机3个；

4、棉绒手套300副；

5、镐、铁锹各20把；

6、汽油500升；

7、焦炭10吨；

8、焦炭炉20个；

9、劈柴2吨；

10、高压软管100m，管接头10个；

11.工业用盐500kg。

**物业防寒防冻应急预案篇七**

为应对低温雨雪冰冻恶劣天气，保证人民群众的生命财产安全,保证正常生产、生活秩序,根据有关要求，特制定本应急预案：

（一）应急指挥部

政委：雷洋

指挥长：许开国

副指挥长：胡双元、龚国宝、李小飞、喻武群、李蔚、徐磊、夏伟、李扬、杨六顺

成员单位：街道各科室、各驻处单位、各社区

（二）应急指挥部构成及职责

1、后勤保障及物资供应组

组长：龚国宝、赵晨

成员单位：财政所、行政办

职责：负责购买相关抢险物资，确保抢险所需物资工具及时充足，抢险保障到位。

2、安全防控组

组长：李扬、有关党政分管领导

成员单位：应急站、有关科室及各社区

职责：负责对辖区内的建筑工地、仓储场所、生产经营单位、桥梁等进行安全巡查，组织做好防灾准备及紧急处置。

3、现场处置组

组长：龚国宝、李小飞

成员单位：城管执法中队、综治办、司法所、各社区及应急救援抢险队伍

职责：针对出现灾害的部位，组织应急队伍现场转移、疏散人民群众，并开展抢险救灾相关工作。对受灾群众做好宣传安抚工作。

4、灾情救助组

组长：胡双元、李蔚、杨六顺

成员单位：民政所、电管站、水利站及各社区

主要职责：针对独居老人、残疾人、五保户、困难群众等特殊群体进行安全巡查，劝说其集中安置或投亲靠友，及时慰问救助，保障基本生活物资。对灾情引起的水电供应问题要第一时间处置，确保群众用水用电。

5、建筑物安全防控组

组长：夏伟

成员单位：城建办、征收办

主要职责：主要做好在建工地、农村老旧房屋及拆迁区域安全巡查和应急处置工作。

6、通行安全防控组

组长：胡双元、李蔚、李扬

成员单位：交管站、水利站

主要职责：及时组织农村道路的除雪除冰工作，保障群众通行安全，在圩堤入口处设置警示牌，劝说群众不要在低温雨雪天气上埂和进行水边水面作业。

7、督查督办组

组长：喻武群

成员单位：督查室

职责：督查各组工作人员落实决定、指令情况，严肃雨雪冰冻天气工作纪律。

1、加强宣传发动。要及时宣传雨雪冰冻天气的危害及防范措施，各社区要召开会议深入宣传发动，切实发动群众应对雨雪冰冻灾害；应急站对辖区内有关生产经营单位发放通知，动员和发动辖区单位做好应急防范；民政所对辖区五保户、困难户加强安全排查，确保人民群众居住安全。

2、加强值班值守。街道、社区强化值班备勤，严格执行24小时值班制和领导带班制，及时做好值班记录和信息上报，确保政令畅通（如有突发事件，有关部门和社区必须在15分钟内进行电话报告，1小时内进行书面报告，一旦发生突发事件，须及时启动应急响应，相关责任人要在第一时间赶赴现场，靠前指挥，组织抢险队伍和社会各方力量及时开展处置工作，努力将灾害损失降到最低）；所有干部职工手机保持24小时开机，确保随叫随到；分工联系社区组长每天巡查联点的社区值班备勤情况。

3、加强排查梳理。对街道辖区内进行一次全面安全巡查，对容易发生冰冻的路段、房屋、部位做到提前预防，重点盯防，并科学设置疏散点，确保人民群众生命财产安全。

4、加强物质保障。抢险物质必须尽快采购到位，抢险设备必须保障性能良好，随时待命，随时做好抢险准备。

1、务必高度重视。街道各有关科室站所、各社区所要把应对雨雪、冰冻等恶劣天气工作作为当前压倒一切的工作抓落实，克服侥幸、麻痹思想，切实保证好人民群众的生命财产安全。

2、务必科学应对。所有工作人员要服从指挥中心的统一调度和安排，沉着冷静，防止打“乱战”；要科学做好物资的调配和供应，确保物资供应充足又不浪费；要做好检查和督促，确保预防在先。

3、务必及时有效。如遇突发事件，街道现场处置组必须30分钟赶到现场进行及时处置，抢险人员要顾全大局，攻坚克难，相互配合，相互支持，把灾害降到最低。

4、务必严肃纪律。应对雨雪冰灾等恶劣天气期间，机关、社区所有工作人员一律取消休假、外出，坚守工作岗位，保持24小时通讯畅通；督查室及时抓好工作督查，对玩忽职守、不服从工作安排、不履行工作的一律追责。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找