# 国土资源局科学发展观的认识和心得体会

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-06-19

*：“坚持以人为本、全面协调、可持续发展”，则是科学发展观的核心内容。作为开发区的国土资源管理工作来讲，更要努力研究和认识科学发展观的深刻内涵，探索经济发展与国土资源保护与利用之间的最佳平衡点，对今后发展的方向进行重新定位和思考。坚持以人为本...*

：“坚持以人为本、全面协调、可持续发展”，则是科学发展观的核心内容。作为开发区的国土资源管理工作来讲，更要努力研究和认识科学发展观的深刻内涵，探索经济发展与国土资源保护与利用之间的最佳平衡点，对今后发展的方向进行重新定位和思考。

坚持以人为本、全面协调、可持续的发展观，是中央提出的经济和社会发展新方向，上述三个观点：“坚持以人为本、全面协调、可持续发展”，则是科学发展观的核心内容。作为开发区的国土资源管理工作来讲，更要努力研究和认识科学发展观的深刻内涵，探索经济发展与国土资源保护与利用之间的最佳平衡点，对今后发展的方向进行重新定位和思考。下面就结合开发区的实际情况，谈几点个人想法。

三、以科学发展观为指导，研究和制定开发区发展新思路。开发区今后的发展思路是：坚持高科技、外向型、园林式、现代化的总体定位，坚持以信息产业为重点的现代制造业为主体、以会展旅游两大新兴产业为两翼、以科教产业为助推器的产业定位，努力把廊坊开发区建设成为产业结构合理，经济和社会事业协调发展的现代化新经济区。在项目建设上做到“一建二改三突破”，即：新建廊坊开发区高新技术创业中心；继续改进和完善招商机制，改进和完善机关内部管理体制；在投资规模大、科技含量高和税收回报好的项目引进上实现突破，特别是在特大项目（内资10亿元以上、外资1亿美元的生产性项目）的引进上要实现突破。在发展高科技、实现产业化方面，继续坚持以项目建设为重点，着力引进世界500强和跨国公司企业及研发机构，整体引进国家科研院所和大专院校具有自主知识产权企业，大力发展机械、电子信息、生物医药、新材料等技术密集和知识密集型企业，努力把廊坊开发区建成以发展高新技术产业、外向型经济、旅游会展经济为重点，新兴第三产业高度发达，集新型高科技产业区、现代高教区、绿色环保区、文化先导区、旅游休闲区和城市化示范区于一体，经济和社会各项事业协调发展，带动全市经济快速发展的高科技、外向型、园林式、现代化的全国一流开发区。要实现这一目标，土地管理和利用要坚持做好以下几个方面的工作：

一是严格审批，优化配置。根据企业的投资情况、生产性质、实际需要等多方面综合审查，并以此为配置土地资源的依据。在保证企业正常用地要求的基础上，坚决避免多占或滥占土地现象，使进区企业达到用地指标上的最小化，实现配置资源与效益产出的最佳组合。

二是项目进区，择优汰劣。在进区项目的选择上，改变“饥不择食”和“良莠不分”的做法。立足于“高科技、外向型”，加强项目进区前期的考察工作，严把项目进区关。着力引进技术含量高、市场前景广、发展潜力大的企业。坚决防止那些档次低下用地规模又大的项目进区。

三是科学分区，合理布局。整合资源优势，实现资源共享。根据已形成的规划布局、土地条件，对项目进行合理摆放。

四是定期清理，及时利用闲置土地，加大国有存量土地的利用率。对企业的土地利用情况进行动态管理，实施跟踪监控，并定期进行清理。对闲置、低效利用的土地，根据企业的实际情况，分别做出不同的处理，引导其进入市场。这样做不仅使土地得到利用，而且能够减少开发区基础设施的投入，节约征地资金，发挥现有基础设施的作用。

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找