# 最新股东合作房屋介绍所协议书(十六篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2024-08-27

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。股东合作房屋介绍所协议书篇一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**股东合作房屋介绍所协议书篇一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经上述股东各方充分协商，就投资设立(下称公司)事宜，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)、设立的公司名称，经营范围，注册资本，法定地址，法定代表人

1、公司(部门)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒店宾馆住宿业务

3、注册资本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提交押金，承包楼层及独立工商注册

4、法定办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、法定代表人(经股东各方推举同意)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)、出资方式及占股比例

甲方以现金及设备作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本(股份)的%;

乙方以现金及设备作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本(股份)的%;

丙方以现金及设备作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本(股份)的%;

出资中的设备以股东各方共同评定价值为准(本协议附设备评定书一份)。

(三)、其它约定

1、成立公司股东小组，成员由各股东方本人或派员组成，出任法人代表一方的股东代表为管理小组组长，组织计划投资新设备，扩大办公场所，装修及设立公司的各类文件;

2、出任法人代表的股东方先行垫付各种筹办费用(并由各股东方在计划文件上签字确认)，公司设立后该费用由公司承担;

3、公司成立财务部门，统一流动资金管理，设立会计和出纳人员，设立公平合理的工资制度;

4、股东在出资后十年内可以转移股权，但无权撤资退股;

5、公司设立董事局，由占股份10%以上的股东组成董事，董事长由最大股东担任;

6、公司重大投资由董事局民主决议，赞同率高于50%的可以通过并执行;

7、分红方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一月一结;

8、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项日常工作事宜;

9、本协议自各股东方签字盖章(画押)之日起生效。一式份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

10、备注内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**股东合作房屋介绍所协议书篇二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称共同投资人)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守股东合作协议书范本合同范本。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_)为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1.共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务;

(2)在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置;

2.其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况;

3.甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担;

4.甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任;

5.共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行股东合作协议书范本股东合作协议书范本。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第四条投资的转让

1.共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意;

2.共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

2.共同投资人在股份有限公司登记之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年内，不得转让其持有的股份及出资额;

3.股份有限公司成立后，任x共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担

品友互动

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任股东合作协议书范本合同范本。

第七条其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇三**

实际出资人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名义出资人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，就甲方以乙方名义投资设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司事宜达成协议如下，以便双方遵照执行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、目标公司基本情况

1、目标公司系出资人向湘潭市工商行政管理局申请设立的有限责任公司，地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_注册资金为人民币元，公司资料中记载的股东为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.目标公司以乙方名义出资元，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司%的股权，但实际出资人为甲方。甲方作为实际出资人，实际已向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司出资人民币万元。

3.新设目标公司由乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自愿接受甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托，以显名出资人即名义股东之身份，登记于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司章程、股东名册以及其他工商登记材料中。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名义上在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司出资比例为,，并自愿接受甲方委托担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义上法定代表人。

二、股东形式和出资

1、甲乙双方一致确认，甲方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的实际出资人，拥有对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的投资权利和实际股东权利，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的隐名出资人、实际投资人、实际控制人，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司对外经营行为产生的投资风险，以对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的出资额为限对外承担有限责任，并承担作为股东应尽的全部义务，同时绝对自主地享有对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的利润分配权、支配权和所有权。

2、甲乙双方一致确认，乙方接受甲方委托，以个人名义成为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,比例的出资人和股东，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的显名出资人和挂名股东。乙方不对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营投资风险承担责任，同时也对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的利润分配不享有任何分配权、支配权和所有权。

3、甲乙双方一致确认，乙方持有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,的股份的出资资金均

三、公司具体经营事务的管理、决策

1、甲方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的隐名出资人、实际投资人、实际控制人，按照公司法规定以及公司章程中涉及股东权利的规定，对公司的全部经营事务，享有管理、控制和最终决策的权利。甲方具体负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的各项经营事务，并实际行使股东各项权利，掌管公司的各种印鉴。

2、乙方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的显名出资人和挂名股东，不负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的具体经营事务。也对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营无最终决策权利。乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司及其他股东，应当披露其与甲方之间的关系，使公司及其他股东认可甲方实际行使股东权利。

四、甲乙双方的权利、义务

甲方权利、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中乙方名义下的各项实际股东权利，包括但不限于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营决策权利和利润分配权利。

甲方有权随时根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营情况，随时调整\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中乙方名义下的股权比例，包括但不限于股权的增减持、公司的增资扩股、合并重组、分立、解散、清算等事宜。

甲方有权自己或派专人掌管\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的公章、财务印鉴、财务账册等。

在认为乙方不能诚实履行受托义务时，有权随时依法解除对乙方的委托，并有权要求乙方将所持的显名股东权无条件的过户至甲方或甲方指定的第三人。

甲方有权通过乙方显名股东身份，召开股东会并作出股东会议。

义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方有义务完成对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的出资，确保资本金到位。

甲方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营风险和投资风险独立承担责任。

甲方应当保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司各项经营行为的合法性，以实际控制人身份对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司对外的各项经营事务承担最终法律责任。

甲方要求乙方配合作出股东会决议或者行使股东权利时，应当予以提前通知。

因甲方行使股东权利时，造成乙方发生必要费用的，由甲方承担。

甲方实际负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司对外与各法律主体，包括法人及自然人的交往，同时实际负责对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的内部人员的聘用和解聘事宜。

乙方权利义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方有权要求甲方合法经营，不得因甲方非法经营导致乙方承担责任，有权拒绝甲方要求签署违法文件。

乙方在按照甲方要求行使股东权利所产生的必要费用，有权要求甲方承担。需要乙方协助办理事务时，有获得报酬有权利。

乙方不承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的投资风险，也不承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的法律风险。如对外因甲方行为导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的显名股东即乙方需要承担责任或者造成损失的，应当由甲方承担，如乙方实际发生损失，可以向甲方追偿。

乙方担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司法定代表人期间，如因甲方行为导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司法定代表人即乙方须对外承担责任或者造成损失的，应当由甲方承担，如乙方实际发生损失，可以向甲方追偿。

义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方完全认可甲方的隐名出资人、实际投资人、实际控制人身份，完全认可甲方实际行使股东权利。乙方对公司、其他股东明确甲方的实际股东地位和身份。

乙方不享受和不参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的利润分配，乙方也不在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司领取工资、奖金，只领取挂名报酬，与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司不发生劳动合同关系。如乙方另外与甲方的其他经营实体发生劳动合同关系，进行相应工资、奖金结算。

乙方不参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的具体经营决策事务，不参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司管理。

乙方应当按照甲方要求，在必要时配合在相关股东会决议签字，配合办理工商登记手续，配合以名义股东身份的对外活动，同时乙方应当对上述事务予以严格保密。

乙方不得对外宣称自己为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的实际股东和实际出资人，未经甲方同意，不得擅自以此身份对外签订任何合同。乙方不得利用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司显名股东身份对外牟取私利，不得利用该显名股东身份从事对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司存在任何竞争性或者损害性的行为。

未经甲方同意，乙方不得将其名义所持股权及收益擅自进行转让、质押或者对该股权施加其他财产负担。

因乙方自身债务或者其他行为，导致乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司持有的名义

股份以及收益被查封、冻结、拍卖、变卖或者转让的，甲方有权向乙方追讨全部损失。

乙方应当积极维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的商誉以及甲方声誉，不得作出任何对外可能诋毁和损害\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司商誉以及甲方声誉的行为。

服从甲方实际出资人的安排，对其名下股权进行调整，包括退出、增持、减持以及转让、质押等。

乙方担任法定代表人期间，未由甲方授权或者同意情形下，不得擅自以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义对外签署任何文件，不得对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义作出任何行使的承诺或者担保。如因乙方上述行为导致\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司损失的，甲方以及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司均有权向乙方要求赔偿。

五、协议终止以及违约责任

1、本协议因下述原因终止：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司解散、破产、清算、注销、吊销的终止情形;

甲、乙任何一方死亡或者丧失行为能力的;

协议任何一方要求终止或者解除协议的;

其他协议终止的法定情形发生的。

2、协议终止后，需要将乙方显名股东持有的股份，应当重新由甲方隐名股东持有或者指定他人持有。如发生协议终止第种情形的，股权不再做更替，如非因乙方原因造成，则由甲方实际承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司终止后的一切责任;如发生协议终止第种情形的，由相关继承人继续按照本协议约定的原则，将股权重新交由甲方或者甲方的继承人享有。

3、如本协议由任何一方提出解除或者终止的，本协议应当解除或终止。如因一方重大违约造成对方损害的，损害方有权要求损害赔偿。

重大违约情形包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因甲方的违法行为导致乙方需要对外承担法律责任或者其他经济责任的;

乙方违反本协议中涉及的乙方义务条款，因乙方自身原因、乙方未经甲方授权或者同意擅自行为、不按照甲方要求签署文件、不服从甲方安排、违反保密义务等，导致甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

见证方

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇四**

股东各方：

甲方： 身份证号码(附身份证复印件)：

乙方： 身份证号码(附身份证复印件)：

丙方： 身份证号码(附身份证复印件)：

经上述股东各方充分协商，就投资设立(下称公司)事宜，达成如下协议：

一、设立的公司名称，经营范围，注册资本，法定地址，法定代表人

1、公司(部门)名称：

2、经营范围：酒店宾馆住宿业务

3、注册资本：提交押金，承包楼层及独立工商注册

4、法定办公地址：

5、法定代表人(经股东各方推举同意)：

二、出资方式及占股比例

甲方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

乙方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

丙方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

出资中的设备以股东各方共同评定价值为准(本协议附设备评定书一份)。

三、其它约定

1、成立公司股东小组，成员由各股东方本人或派员组成，出任法人代表一方的股东代表为管理小组组长， 组织计划 投资新设备，扩大办公场所，装修及设立公司的各类文件;

2、出任法人代表的股东方先行垫付各种筹办费用(并由各股东方在计划文件上签字确认)，公司设立后该费用由公司承担;

3、公司成立财务部门，统一流动资金管理，设立会计和出纳人员，设立公平合理的工资制度;

4、股东在出资后十年内可以转移股权，但无权撤资退股;

5、公司设立董事局，由占股份10%以上的股东组成董事，董事长由最大股东担任;

6、公司重大投资由董事局民主决议，赞同率高于50%的可以通过并执行;

7、分红方式：一月一结;

8、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项日常工作事宜;

9、本协议自各股东方签字盖章(画押)之日起生效。一式份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

10、备注内容：

甲方签字：

乙方签字：

丙方签字：

签订日期：年 月 日

**股东合作房屋介绍所协议书篇五**

股东出资协议书

：，身份证号：

：，身份证号：

依据《中华人民共和国公司法》及其他相关法律、法规的规定，经甲乙双方充分协商，一致同意按照上述法律、法规规定应具备的条件，自愿共同投资设立＊有限公司，特制定协议如下。

1、公司名称：甲乙双方出资设立的有限责任公司名称为技有限公司，该公司已于201＊年＊月＊日成立。

2、经营范围：  以工商登记的经营范围为准    。

3、注册资本：  ＊   万元。

4、公司住所：。

5、法定代表人：             。

（以上信息以工商行政管理机关核准登记为准）

1、甲方投资占公司注册资本的         %；

2、乙方投资占公司注册资本的     %。

1、公司设执行董事一名，系公司法定代表人由担任。

2、公司监事由股东共同委任。

3、公司财务由甲乙双方共同委任，对财务支出均有决策权。

1、股东不按协议如期、足额缴纳出资的，应当向已如期、足额缴纳出资的股东承担违约责任。

2、股东以出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

1、权利

（1）出资人按投入公司的资本额占公司注册资本额的比例享有所有者的资产权益。

（2）出资人按照出资比例分取红利。公司新增资本时，出资人可以优先认缴出资。

（3）出资人可依据《中华人民共和国公司法》和公司《章程》转让其在公司的出资。

（4）出资人有权对不履行、不完全履行或不适当履行出资义务的出资人和故意或过失损坏公司利益的出资人提起诉讼，要求其承担相应法律责任。

（7）法律、行政法规及公司《章程》所赋予的其他权利。

2、义务

（1）出资人应当在规定的期限内足额缴纳各自所认缴的出资额。

（2）出资人以其出资额为限对公司承担责任。股东在公司登记后，不得抽回出资。

（3）出资人应遵守公司《章程》。

（4）本公司发给出资人的出资证明书不得私自交易和抵押，仅作为公司内部分红的依据。

（5）法律、行政法规及公司《章程》规定应当承担的其他义务。

1、＊有限公司设立过程中所需各项费用由发起人共同承担，并详细列明开支项目（见清单附录）。

2、实际运行中按列明项目合理使用，甲乙双方相互监督费用的使用情况。

本协议任何一方违反本协议的有关条款及其保证与承诺，均构成该方的违约行为，须承担相应的民事责任。

本股东出资协议书的签署各方作出如下声明和保证：

（1）甲乙双方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

（2）甲乙双方投入本公司的资金，均为各发起人所拥有的合法财产。

（3）甲乙双方向本公司提交的文件、资料等均是真实、准确和有效的。

协议双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于其他方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，其他方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或各方另有约定的除外。

本协议履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本协议的，要求变更一方应及时书面通知其他方，征得他方同意后，各方在规定的时限内（书面通知发出7天内）签订书面变更协议，该协议将成为本协议不可分割的部分。

本协议在履行过程中发生的争议，由各方当事人协商解决；协商或调解不成的，依法向本协议签订地人民法院起诉。

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

1、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

（以下无正文）

甲方（签名）：                                             乙方（签名）：

年                月          日                      年      月            日

签订地：

**股东合作房屋介绍所协议书篇六**

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

丙方：

住所：

联系电话：

第一条、拟设立公司名称、经营范围、注册资本、法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：

3、注册资本：

4、法定地址：

5、法定代表人：

第二条、公司成立后，以法人代表为主要负责人全权负责公司的管理与经营，法人代表不愿负责管理与经营的，股东之间可协商另请其他股东或者招聘外来人员主要负责。

第三条、公司注册期限

公司期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条、出资额、方式、期限

1、出资方式及占股比例：

（1）甲方以现金作为出资，出资额：\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本的百分之\_\_\_\_\_\_\_。占公司股份的百分之\_\_\_\_\_\_\_。

（2）乙方以现金作为出资，出资额：\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本的百分之\_\_\_\_\_\_\_。占公司股份的百分之\_\_\_\_\_\_\_。

（3）丙方以现金作为出资，出资额：\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本的百分之\_\_\_\_\_\_\_。占公司股份的百分之\_\_\_\_\_\_\_。

2、各公司股东的出资，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前交齐。逾期不交或未交齐的，股东不按协议如期、足额缴纳出资的，应当向已如期、足额缴纳出资的股东承担违约责任。

3、本公司出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。合伙期间各公司股东的出资，为公司共有财产，不得随意请求分割。公司终止后，各公司股东的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第五条、盈余分配与债务承担

1、盈余分配：以甲、乙、丙三方所占股份比例为依据，按比例分配。

2、债务承担：公司债务先由公司财产偿还，公司财产不足清偿时，以各公司股东的出资比例为据，按比例承担。

第六条、入股、退股、出资的转让

1、入股：

（1）需承认本合同。

（2）需经全体公司股东同意

（3）执行合同规定的权利义务。

2、退股：

（1）需有正当理由方可退股。

（2）不得在公司不利时退股。

（3）退股需提前\_\_\_\_\_\_\_个月告知其他公司股东并经全体公司股东同意。

（4）退股后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算。

（5）未经公司股东同意而自行退伙给公司造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：

允许公司股东转让自己的出资。转让时公司股东有优先转让权，转让价格按公司所有资产比例核算。如转让公司股东以外的第三人，甲、乙、丙任何三方中任何两方应该以公司前途大局为重，不得有意为难第三人，否则视为自动放弃公司资产所有权，同时应承担此前公司按股份比例所需偿还的债务。

第七条、公司负责人及其他公司股东的权利

股东以出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

1、甲方为公司法人及负责人，其权限是：

（1）对外开展业务，订立合同。

（2）对公司事业进行日常管理。

（3）出售公司的产品（货物）、购进常用货物。

（4）支付按其所占公司股份所承担的债务。

（5）公司人员在需要情况下招聘人员及培训。

（6）审批日常开支及管理公司所有资产，但必需钱账分离，不能管理账务。

2、其他公司股东的权利：

（1）参与公司事业的管理，及对公司前景提供可行性方案与报告。

（2）听取公司负责人开展业务情况的报告。

（3）检查公司账册及经营情况。

（4）共同决定公司重大事项。

（5）支付按其所占公司股份所承担的债务。

第八条、禁止行业

1、未经全体公司股东同意，禁止任何公司股东私自以公司名义进行非公司业务活动。如其业务获得利益归公司，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止公司股东经营与公司竞争主流的业务，如需经营，须经甲、乙、丙三方同意方可。

第九条、公司的终止及终止后的事项

1、公司因以下事由之一得终止：

（1）公司期届满。

（2）全体公司股东同意终止公司关系。

（3）公司事业完成或不能完成。

（4）公司事业违反法律被撤销。

（5）法院根据有关当事人请求判决解散。

2、公司终止后的事项：

（1）即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清算。

（2）清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给公司股东或第三人，其价款参与分配。

（3）清算后如有亏损，不论公司股东出资多少，先以公司共同财产偿还，公司财产不足清偿的部分，由公司股东按出资比例承担。

第十条、争议的解决方式

公司股东之间如发生争议，应共同协商，本着有利于公司事业发展的原则预以解决。协商不成的，提交公司注册所在地\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_，。

第十一条、本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第十二条、本合同如有未尽事宜，应由公司股东集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，公司股东各执\_\_\_\_\_\_\_份，其中\_\_\_\_\_\_\_份为中间人所留。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

丙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇七**

1.格式合伙协议书

合伙人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,男(女),\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日出生,现住址:\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_街道(乡,村)\_\_\_\_\_\_\_\_号

合伙人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,内容同上(列出合伙人的基本情况)

合伙人本着公平,平等,互利的原则订立合伙协议如下:

第一条甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_\_\_(项目名称),总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_万元,甲出

资×万元,乙出资×万元,各占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%,\_\_\_\_\_\_\_\_%.

第二条本合伙依法组成合伙企业,由甲负责办理工商登记.

第三条本合伙企业经营期限为十年.如果需要延长期限的,在期满前六个月

办理有关手续.

第四条合伙双方共同经营,共同劳动,共担风险,共负盈亏.企业盈余按照各自的投资比例分配.企业债务按照各自投资比例负担.任何一方对外偿还债务后,另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分.

第五条他人可以入伙,但须经甲乙双方同意,并办理增加出资额的手续和订立补充协议.补充协议与本协议具有同等效力.

第六条出现下列事项,合伙终止:

(一)合伙期满;

(二)合伙双方协商同意;

(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成;

(四)其他法律规定的情况.

第七条本协议未尽事宜,双方可以补充规定,补充协议与本协议有同等效力.

第八条本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份,合伙人各一份.本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效.

合伙人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字或盖章)

合伙人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字或盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇八**

合伙人：甲(姓名)，男(女)，\_年\_月\_日出生，现住址：\_市(县)\_街道(乡、村)\_号

合伙人：乙(姓名)，内容同上(列出合伙人的基本情况)

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_(项目名称)，总投资为\_万元，甲出资\_万元，乙出资\_万元，各占投资总额的\_%、\_%。

第二条本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：(一)合伙期满;(二)合伙双方协商同意;(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成;(四)其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式\_份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人：\_\_\_(签字或盖章)

合伙人：\_\_\_(签字或盖章)

\_年\_月\_日

2.说明

个人合伙是指两个及其两个以上公民按照协议，各自提供资金、实物、技术等，共同经营、共同劳动、共担风险、共负盈亏的自愿联合。其法律特征是：①合伙须有两个及其以上的公民;②合伙是按合伙合同联合起来的经济单位;③合伙人必须共同出资、共同经营、共同劳动、共担风险;④合伙财产归全体合伙人共有，合伙人对合伙债务承担连带责任。个人合伙应当签订合伙协议。合伙协议是指明确合伙人之间权利义务关系的协议。《民法通则》规定，合伙人应当对出资数额、盈余分配、债务承担、入伙、退伙、合伙终止等事项，订立书面协议。

当事人未订立书面协议，但具备合伙条件，又有两个以上无利害关系人证明有口头协议的，人民法院可以认定其具有合伙关系。

签订合伙协议应当注意的问题有：

(1)个人合伙可以起字号，依法经核准登记，在核准登记的经营范围内从事经营。合伙人应当对出资数额、盈余分配、债务承担、入伙、退伙、合伙终止等事项，订立书面协议。合伙人的权利有：①合伙事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙人共同决定，无论出资多少，每个人都有表决权;②合伙人享有合伙利益的分配权;③合伙人分配合伙利益应以出资额比例或者合同的约定进行，合伙经营积累的财产，归合伙人共有;④合伙人有退伙的权利。合伙人的义务有：①按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一;②分担合伙的经营损失和债务;③合伙债务承担连带责任。

(2)个人合伙的经营活动，由合伙人共同决定，合伙人有执行或监督的权利。合伙人可以推举负责人。合伙负责人和其他人员的经营活动，由全体合伙人承担民事责任。合伙的债务，由合伙人按照出资比例或者协议的约定，以各自的财产承担清偿责任。合伙人对合伙的债务承担连带责任，法律另有规定的除外。偿还合伙债务超过自己应当承担数额的合伙人，有权向其他合伙人追偿。

**股东合作房屋介绍所协议书篇九**

甲方：

乙方：

鱼台县万举水稻种植专业合作社为了合理有效利用鱼台县特有的土地资源，带领农民致富，推动种水稻种植产业的形成和发展，经全体社员代表充分可行性研究和相互协商，并在上级领导的大力支持下，经营范围以水稻种植、销售为主的鱼台县万举水稻种植专业合作社于20 年12月22日在老砦镇边庄村正式成立。经合作社考察，乙方的村民具备入股的条件，同时乙方自愿入股，双方本着互惠互利的原则，现就有关事宜达成如下协议：

第一条 、合作社成立的宗旨

合作社以带动当地村民致富为目的，坚持入股自愿、退股自由、利益共享、风险共担、民主管理、按股分红的原则成立。

第二条 、入股形式

乙方以户为单位，以入社申请表为依据，加入鱼台县万举水稻种植专业合作社以股份制形式入股合作社，所拥有的股数金额自愿入股，共计 股，金额为 元。

第三条 、入股 期限和退股

乙方与合作社签订合同期限五年，合同期限在内，必须遵守合作社章程和制度，发扬相互协作精神，积极开展生产、经营和服务活动。社员一切以合作社利益为中心及带动村民共同发展为目的。

社员要求退社必须在会计年度终了的三个月前向合作社理事长提出书面申请，方可办理退社手续。退股社员的社员资格于该会计年度结束时终止。资格终止社员须分摊终止前本合作社亏损及债务。在会计年度决算后30日内，退还该社员账户内出资和公积金的份额。如本社经营盈余，按照入社资金的股份返还相应的盈余所得，如经营亏损，扣除其应分摊的亏损金额。

第四条、损害合作社利益

如果有社员给本社名誉和利益带来严重损害的社员，经成员大会批评教育无效，由成员大会讨论决定予以除名，合作社80%成员签字要求该社员退出，合作社办理该社员退社手续。(按照入社资金的股份返还相应的盈余所得，如经营亏损，扣除其应分摊的亏损金额。)合作社独立经营、独立核算、自负盈亏。

第五条 本协议签订后，乙方即为合作社股东。

本协议一式两份，经双方签章(字)生效后各执一份共同遵守。

合作社(签章)：

乙方(签字)：

**股东合作房屋介绍所协议书篇十**

甲方： 身份证号码(附身份证复印件)：

乙方： 身份证号码(附身份证复印件)：

丙方： 身份证号码(附身份证复印件)：

一、设立的公司名称，经营范围，注册资本，法定地址，法定代表人

1、公司(部门)名称：

2、经营范围：酒店宾馆住宿业务

3、注册资本：提交押金，承包楼层及 工商注册

4、法定办公地址：

5、法定代表人(经股东各方推举同意)：

二、出资方式及占股比例

甲方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

乙方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

丙方以 现金及设备 作为出资，出资额 万元人民币，占公司注册资本(股份)的% ;

出资中的设备以股东各方共同评定价值为准(本协议附设备评定书一份)。

三、其它约定

1、成立公司股东小组，成员由各股东方本人或派员组成，出任法人代表一方的股东代表为管理小组组长， 组织计划 投资新设备，扩大办公场所，装修及设立公司的各类文件;

2、出任法人代表的股东方先行垫付各种筹办费用(并由各股东方在计划文件上签字确认)，公司设立后该费用由公司承担;

3、公司成立财务部门，统一流动资金管理，设立会计和出纳人员，设立公平合理的工资制度;

4、股东在出资后十年内可以转移股权，但无权撤资退股;

5、公司设立董事局，由占股份10%以上的股东组成董事，董事长由最大股东担任;

6、公司重大投资由董事局民主决议，赞同率高于50%的可以通过并执行;

7、分红方式：一月一结;

9、本协议自各股东方签字盖章(画押)之日起生效。一式份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

10、备注内容：

甲方：

乙方：

丙方：

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十一**

甲方：张某某，手机号码：1598015，地址：

身份证号：\*26

乙方：李某某，手机号码：1598015，地址：

身份证号：\*26

丙方：王某某，手机号码：1598015，地址：

身份证号：\*26

（以上一方，以下单称“创始股东”或“股东”，合称“全体创始股东”或“全体股东”或“协议各方”。）

全体股东经自愿、平等和充分协商，就共同投资设立本协议项下公司，启动本协议项下项目的有关事宜，依据我国《公司法》、《民法典》等有关法律规定，达成如下协议，以资各方信守执行。

1.1公司概况

公司名称为，注册资本为人民币（币种下同）：万元，公司的住所、法定代表人、经营范围、经营期限等主体基本信息情况，以公司章程约定且经工商登记规定为准。

1.2项目概况

项目是一个，致力于，发展愿景是成为。

2.1股权比例协议各方经协商，对出资方式、认缴注册资本、股权比例分配如下：

甲方：以现金方式出资，认缴注册资本万元，持有公司 %股权。

乙方：以现金方式出资，认缴注册资本万元，持有公司 %股权。

丙方：以现金方式出资，认缴注册资本万元，持有公司 %股权。

2.2如任一股东决定以专利、商标、著作权、不动产等法定其他出资形式出资的，应依法办理相关评估、交付或转让手续。

2.3全体股东一致同意按公司章程约定，按时履行出资义务，否则，其股权比例自动调整为实际出资金额占公司注册资本金的比例。

2.4公司注册资本金到位后，如仍不能满足公司资金需要，则全体股东应按各自股权比例追加投资，不愿意出资的，则其股权比例调整为实际出资金额占追加投资后公司的注册资金的比例。

3.1如因引进新股东需出让股权，则由协议各方按股权比例稀释。

3.2如因融资或设立股权激励池需稀释股权的，由全体股东按股权比例稀释。

甲方：出任，主要负责。

乙方：出任，主要负责。

丙方：出任，主要负责。

5.1专业事务(非重大事务)

对于股东负责的专业事务，公司实行“专业负责制”原则，由负责股东陈述提出意见和方案，如其余股东无反对意见的，则由负责的股东执行；如其余股东均不同意，公司ceo仍不投反对票的，负责股东可继续执行方案，但ceo应就负责股东提出的方案执行后果承担连带责任。

5.2公司重大事项

对于公司重大事项，全体股东如无法达成一致意见，在不损害公司利益的原则下，由占公司以上表决权的创始股东一致同意后做出决议。

6.1财务管理

公司应当按照有关法律、法规和公司章程规定，规范财务和会计制度，特别是资金收支均需经公司账户，并由公司财务人员处理，任一股东不得擅自动用公司资金。。

6.2盈亏分配

公司盈余分配、依公司章程约定。

6.3亏损承担

公司以其全部财产对公司债务承担责任，全体股东以各自认缴的出资额为限，对公司债务承担有限责任。

7.1全体股东同意各自所持有的公司股权自本协议签署之日起分年按月成熟，每月成熟  %，满年成熟100%。

7.2未成熟的股权，仍享有股东的分红权、表决权及其他相关股东权利，但不能进行任何形式的股权处分行为。

7.3任一股东如发生以下情况之一的，应以壹元的价格（如法律就转让的最低价格另有强制性规定的，从其规定），将其未成熟的股权依其余股东各自持股比例转让给其余股东：

7.3.1主动从公司离职的；

7.3.2因自身原因不能履行职务的；

7.3.3因故意或重大过失而被解职；

7.3.4违反本协议约定的竞业禁止义务。

7.4任一股东的股权在未成熟前，发生因婚姻关系解除而导致股权分割，或股权继承，或被认定为丧失行为能力的，参照上述第7.3款执行。

7.5回购

如发生上述第7.3款任一约定情形的，其余股东有权要求发生该等情形的股东，以最近一轮新的融资的估值的%的价格，将已成熟的股权按其余股东各自股权比例进行转让。其余全部或部分股东决定行使本条款权利的，发生该等情形的股东，应按公司章程约定履行出资义务，并无条件予以配合。

8.1股权锁定

为保证创业项目的稳定，全体股东一致同意：公司在合格资本市场首次公开发行股票前或申请股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让前，任何一方未经其他股东一致同意的，不得向本协议外任何人以转让、赠与、质押、信托或其他任何方式，对其所持有的公司股权进行处置或在其上设置第三人权利。

8.2股权转让

任一股东，在不退出公司的情况下，如需要对外转让已成熟的股权的，其余股东按所持股权比例享有优先受让权；如确实需要转让给第三方的，则该第三方应取得其余其他股东的一致认可，且对项目的所能给到的支持和贡献不能低于转让方。

8.3股权分割

创业项目存续期间，任一股东离婚，其已成熟的股权被认定为夫妻共同财产的，其配偶不能取得股东地位。已成熟的股权，交由公司指定的评估机构进行评估（评估费用由该股东承担），并由该股东对其配偶进行分配补偿，否则，其余全部或部分股东有权代为向其配偶进行补偿，并按补偿金额比例取得相应比例的股权。

8.4股权继承

8.4.1全体股东一致同意在本协议及公司章程约定：创业项目存续期间，如任一股东去世，则其继承人不能继承取得股东资格地位，仅继承股东财产权益；针对已成熟的股权遗产财产权益，交由公司指定的评估机构进行评估（评估费用由公司承担），其余全部或部分股东有权按评估价格受让，并按向该股东继承人支付的转让款金额比例取得相应比例的股权。

8.4.2未成熟的股权，参照本协议第7.3款约定处理。

如因项目发展需要引入非投资人股东的，必须满足以下条件：

（1）该股东专业技能与现有股东互补而不重叠；

（2）该股东需经过全体股东一致认同；

（3）所需出让的股权比例由全体股东一致决议；

（4）该股东认可本协议条款约定。

创始股东，经其余股东一致同意后，方可退出，其已成熟的股权应按本协议第7.5款约定，全部转让给公司现有其余股东或其余股东一致认可的第三方。

11.1在公司引入投资人股东后，在涉及如下决议事项时，协议各方应作出相同的表决决定：

11.1.1公司发展规划、经营方案、投资计划；

11.1.2公司财务预决算方案，盈亏分配和弥补方案；

11.1.3修改公司章程，增加或减少公司注册资本，变更公司组织形式或主营业务；

11.1.4制定、批准或实施任何股权激励计划；

11.1.5董事会规模的扩大或缩小；

11.1.6聘任或解聘公司财务负责人；

11.1.7公司合并、分立、并购、重组、清算、解散、终止公司经营业务；

11.1.8其余全体股东认为的重要事项。

11.2如全体股东无法达成一致意见的，其余股东应作出与ceo一样的投票决定。

协议各方相互保证，自本协议签署之日起，全身心投入公司经营和管理事业，不再存有任何其他业务或工作关系。

13.1协议各方相互保证：在职期间及离职后年内，不得以自营、合作、投资、被雇佣、为他人经营等任何方式，从事与公司相同或类似或有竞争关系的产品或服务的行为。

13.2任一股东，如违反上述约定，所获得的利益无偿归公司所有，如扔持有公司股权的，应将已成熟的股权，应以壹元的价格（如法律就转让的最低价格另有强制性规定的，从其规定）转让给其余股东。

13.3协议各方相互保证：自离职之日起2年内，非经公司其他股东书面同意，其不会劝诱、聘用在本协议签署之日及以后受聘于公司的员工，并保证其关联方不会从事上述行为。

14.1如因政府、法律、政策等不可抗力因素导致本项目终止，协议各方互不承担法律责任。

14.2经全体股东表决通过后可终止公司经营，协议各方互不承担法律责任。

14.3本协议终止后:

14.3.1由全体股东共同对公司进行清算，必要时可聘请中立方参与清算。

14.3.2若清算后有剩余，全体股东须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资，按出资比例分配剩余财产。

14.3.3若清算后有亏损，全体股东决议不破产的，协议各方以出资比例分担。

本协议是全体股东的真实意思表示，如与公司章程及修正案约定不一致的，在全体股东股东范围内以本协议约定为准。

全体股东违反或不履行本协议、公司章程约定的义务，须向守约方承担违约责任，并赔偿公司与守约方的一切经济损失。

如因本协议及本项目发生之争议，协商不成的，任一股东有权向本公司注册地所在法院提起诉讼。

协议各方一致确认：各自在本协议载明的地址、手机号码、电邮均为有效联系方式，向对方所发出的书面通知自发出之日起7天内视为送达，所发出的手机短信或电邮，自发出之时，视为送达。

19.1本协议经协议各方签署后生效。

19.2未尽事宜，由协议各方另行协商，所达成的补充协议与本协议具有同等法律效力。

19.3本协议一式四份，协议各方各持一份，公司成立后，报公司备案一份，每份具有同等法律效力。

（本页以下为签章栏，无正文）

甲方：

乙方：

丙方：

签署日期：20     年  月    日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十二**

甲方： 身份证号：\_\_\_\_

乙方： 身份证号：\_\_\_\_

丙方： 身份证号：\_\_\_\_

现有甲方经营的漳州新派玛雅婚纱摄影目前正处在发展时期，公司目前为了进一步开拓市场，真正做大做强。为此，经甲乙方的邀请，由乙丙方加入，全面实施三方共同投资、共同合作经营的决策，成立股份制婚纱摄影店。经三方平等协商，本着互利合作的原则，签订本协议，以供信守。

一、甲乙方承诺其拥有公司的全部股权并对公司全部资产享有独立占有、使用、收益、支配的权利，上述权利如存有瑕疵，甲乙方承担以个人及家庭资产进行担保和填补的责任。

二、 经三方共同清算，截止清算日为止，甲方代表海木睿公司拥有现有资产折价人民币为 万元，

其中：1、递延资产金额为： 万元;

2、配资债权金额为： 万元;

3、押金金额为： 万元;

4、固定资产金额为： 万元;

5、投资账户为： 万元;

6，无形资产为： 万元

以上债权、债务、资产明细附表作为本协议的附件，由三方共同签字确认，与本协议具有同等约束力。

三、在合作期内，三方的原始股本金不得作为其他用途，只能用在公司的经营和业务往来上。

四、清算结束后，对公司截止清算结束之日之前遗留下来的债务或应当承担的各种支出费用，丙方不予认可，由甲乙方自行承担。

五、甲乙方以清算后确认其在公司享有的全部股权和资产(作价计人民币20万元)其中17万元作为出资，占公司85%股份，其中甲方占47%股份，乙方占38%股份。丙方方现共投入资金 3万元从甲乙方购买股份，占公司股份15%。

六、 股权份额及股利分配：三方约定甲方占有股份公司 47%的股权;乙方占有股份公司38% 的股权;丙方占有股份公司15%的股权;三方按以上占有股份公司的股权份额比例享有分配公司股利，三方实际投入股本金数额及比例不作为分配股利的依据。股份公司若产生利润后，经股东会研究可以将利润投入公司作为运作资金，以加大资金来源，扩充市场份额。

七、公司成立后，全权委托苏木作为公司经营运作的总负责人，全权处理公司的所有事务，如有以下重大难题和关系公司各股东利益的重大事项，由三股东研究同意后方可执行：

1、单项费用支付超过 20\_\_元;

2、新产品的引进;

3、重大的促销活动;

4、公司章程约定的其他重大事项。

八、股份合作公司成立后，每月召开一次股东会议，审核公司的的每月财务报表，评议公司的运作状况。公司所有的一切经销的产品的代理权为三股东共同享有，公司所有的返利扣率和奖金、奖品或者其他方面的优惠和待遇，归各股东共同享有。

九、公司今后如需增资，则乙方、丙方享有优先的权利。

十、公司合股后，公司作为淮安地区代理商，应当获取有关平台的书面认可并由所代理平台为新公司和股东出具相关证明、印章或签字。

十一、作为公司股东，同时作为经营运作人，作为公司的返聘人员，公司在产生利润以后每月应付工资，并享受聘用合同约定的其他权利。为了更好的进行资金调控运作，灵活使用，成立后的股份公司的所有现金和其他资产以及财会资料都由乙方、丙方保管和支配使用。

十二、股份合作公司成立后，为了更好的进行分配管理、市场运作，内部协调等，公司章程应及时变更并报工商备案。

十三、本协议未尽事宜由三方共同协商，本协议一式三份，三方各执一份，见证方签字，自三方签字并经公司盖章确认后生效。

甲方(签名)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：(签名)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：(签名)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

见证方： (签名和盖章)：

公司盖章确认：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十三**

甲方：

乙方：

举办主题：20\_\_西部(贵州)健康时尚生活产品博览会

举办地点：贵阳国际会议展览中心(观山湖区)

举办时间：20\_\_年5月10日——5月12日

甲乙双方同意由乙方配合甲方代理甲方有关招商招展事宜，双方相互协调、相互支持、积极互动、互相保守彼此商业秘密、互不损害对方利益并谋求长期合作互利双赢。经友好协商，双方达成如下协议：

一、甲方的权利与义务

1、甲方认可乙方为本次会展的“指定代理招展公司”，支持乙方代理招展职能，同意乙方使用会展有关标志，支持乙方在不损害甲方利益前提下启动招展，扩大展会广告宣传，开展各种合法招展活动。

2、甲方负责给乙方提供本次展会的所有相关展会资料、展会议程资料和各项价格文件等，并保证所提供文件的真实有效性，甲方保证展位价格的固定性，展位价格双方透明并统一报价，步调一致。

二、乙方的权利与义务

1、乙方不得以甲方此次展会名义从事与代理招展无关的有损于甲方利益或非法的的经济社会活动。

2、乙方在代理此项招展活动期间应保守可能对甲方利益造成损害的展会秘密，不向非相关第三方透漏相关商业秘密。

3、乙方需在其自有网站体现甲方logo或公司名称，并采取不限于自己网站的其他合法方式进行宣传推广。

三、违约责任

为维护甲乙双方的合法权益，双方在合作期间，均需严格遵守以上协议，由于一方违约而给对方造成损失，由违约方承担相应责任。

四、免责条款

因地震、暴雨、其他等自然因素及不可抗力因素造成本届展会不能如期举行，双方均不承担违约责任。

本协议一式两份，双方各执一份，未尽事宜，经双方友好协商解决，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十四**

甲方：地址：电话：乙方：地址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_饭店、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

第一条：合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、乙方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_万元参股\_\_\_\_\_\_\_\_\_饭店合作经营成为股东，占有店里\_\_\_\_\_\_\_%股份。

2、甲方为饭店所有者，占股\_\_\_\_\_％。

第二条：双方责任风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、乙方需来店里上班并参加管理，如不能来店里上班需承担一名店员每月的工资。

2、合作期间除特殊情况外双方无权给熟人免单，否则对方有权提出终止协议，所造成的一切经济损失由另一方负责

3、店内事务主要由甲方管理，乙方协从经营管理。

4、购买设备、扩大经营等重大事项需经双方共同协商。

第三条：合作期限

1、合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方不得撤股，否则一切经济损失由乙方承担，\_\_\_\_\_\_\_\_年到期后双方没有异议协议延续执行

2、试营业\_\_\_\_\_\_\_个月，试营业期间如有盈利按股份分红，为了保证乙方的投资不受损失，试营业期间乙方有权提出不合作，但参股资金要\_\_\_\_\_\_\_\_年期满后才能退还，如有亏损全由甲方承担。

第四条：饭店盈亏和账目

1、所得利润根据双方所占的股权比例分成，其中甲方占股权分成\_\_\_\_\_\_\_%，乙方占股权分成\_\_\_\_\_\_\_%。

2、经营中的亏损由双方共担。

3、合作账目公开，\_\_\_\_\_\_\_\_年分红一次。

4、如果店内需增加设备等，双方按股份比例出资。

第五条：其他

1、如乙方提出不合作之日起，甲方应以银行同期活期利息支付乙方的投资款。

2、如遇到政府拆迁，或其它不可预测的原因造成的经济损失双方按股份承担。

3、如经营发展，甲方开新店，乙方有优先投资权。

4、不尽事宜由双方协商决定。

5、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_份，具有法律效应。

第六条：争议解决协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十五**

合伙人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于，几方同意共同投资经营\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_配送超市，为明确各方的权利义务，几方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条、经营宗旨

通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

第二条、合伙经营项目

名称：\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_配送超市，主要经营地址：\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋门面。经营项目：\_\_\_\_\_\_\_产品配送、\_\_\_\_\_\_\_产品提供。

第三条、合伙期限

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起

第四条、出资金额、方式

三合伙人平均每人出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为租赁房屋、添置设备设施、门面装修及前期经营费用。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条、盈余分配与债务承担

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、盈余分配：以出资额各\_\_\_\_\_\_\_为依据，按平均分配。

2、债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在\_\_\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条、入伙、退出、出资的转让

(一)入伙。

1、原则上不吸收新合伙人合伙;特殊情况下吸收新合伙人，必须经所有原合伙人同意;

2、承认并签署本合伙协议;

3、除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

(二)退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、合伙协议约定的退伙事由出现;

2、经其他合伙人同意退伙;

3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。

一方合伙人擅自退伙给其他合伙造成损失的，应当赔偿损失。

一方合伙人违反国家法例法规对其他合伙人造成损失的，应当赔偿损失。

合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

(三)出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条、合伙负责人及合伙事务执行

几方合伙人共同选举\_\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。以\_\_\_\_\_\_\_为营业执照上的负责人(即法人代表)。

几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_\_为合伙门店的财务会计师。几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_\_为合伙门店的财务出纳员。几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_\_为合伙门店的前台收银员。几方合伙人共同商议合伙门店的重大事项，经所有合伙人同意后实施;议事规则另行制定并几方签署。

第八条、合伙人的权利和义务

(一)合伙人的权利：

1、合伙人有事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙负责人决定;

2、合伙人享有合伙利益的分配权;

3、合伙人分配合伙利益应以出资额比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有;

4、合伙人有退伙的权利。

(二)合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一;

2、分担合伙的经营损失的债务;

3、为合伙债务承担连带责任。

第九条、禁止行为

(一)未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙，如其业务造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二)禁止合伙人在本区域内参与经营与本合伙竞争的业务;

(三)除合伙协议另有约定或其他合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

(四)合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条、合伙营业的继续

(一)在一方退伙的情况下，另几方合伙人有权继续以原企业名称继续经营原业务。

(二)在合伙人因其它客观情况无法继续经营的情况下，依该合伙人的书面授权或法定选择，既可以结算其财产，其他合伙人继续经营;也可经另几方合伙人同意，接纳其指定的直系亲属、配偶为新的合伙人继续经营。

第十一条、合伙的终止和清算

(一)合伙因下列情形解散：

1、合伙人同意终止合伙关系;

2、合伙事务已完成或不能完成;

3、被依法撤销;

4、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

(二)合伙的清算：

1、合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由双方合伙人担任。

3、清偿后如有剩余，则按本协议约定的投资比例进行分配。

4、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

第十二条、违约责任

(一)合伙人未按本协议出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

(二)合伙人未经其他合伙人同意而转让其财产份额的，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

(三)合伙人私自以其在合伙企业中的财产或其财产份额出质(即作为担保、抵押)的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

(四)合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致合伙门店解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

第十三条、合同争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，可向当地人民法院起诉。

第十四条、其他

(一)经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

(二)本协议确定合伙经营门店，对外为个体工商户承担民事责任，对内则依据本协议确定各合伙人的责任、权利、义务。

(三)本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，合伙人各执\_\_\_\_\_\_\_份。

(四)本合同经双方合伙人签名后生效。

合伙人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合伙人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合伙人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**股东合作房屋介绍所协议书篇十六**

股东合作协议书最新的范文

甲方：\_\_\_\_\_\_(签字并按手印)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_(签字并按手印)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_(签字并按手印)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

丁方：\_\_\_\_\_\_(签字并按手印)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

二、多人合伙股东协议书模板二(酒店)

股东各方：

甲方：\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_身份证号码(附身份证复印件)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)设立的公司名称，经营范围，注册资本，法定地址，法定代表人

1、公司(部门)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、经营范围：酒店宾馆住宿业务

3、注册资本：提交押金，承包楼层及独立工商注册

4、法定办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、法定代表人(经股东各方推举同意)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)出资方式及占股比例

甲方以\_\_\_\_\_现金及设备\_\_\_\_\_作为出资，出资额\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本(股份)的%\_\_\_\_\_;

乙方以\_\_\_\_\_现金及设备\_\_\_\_\_作为出资，出资额\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本(股份)的%\_\_\_\_\_;

丙方以\_\_\_\_\_现金及设备\_\_\_\_\_作为出资，出资额\_\_\_\_\_万元人民币，占公司注册资本(股份)的%\_\_\_\_\_;

出资中的设备以股东各方共同评定价值为准(本协议附设备评定书一份)。

(三)其它约定

1、成立公司股东小组，成员由各股东方本人或派员组成，出任法人代表一方的股东代表为管理小组组长， 组织计划投资新设备，扩大办公场所，装修及设立公司的各类文件;

2、出任法人代表的股东方先行垫付各种筹办费用(并由各股东方在计划文件上签字确认)，公司设立后该费用由公司承担;

3、公司成立财务部门，统一流动资金管理，设立会计和出纳人员，设立公平合理的工资制度;

4、股东在出资后十年内可以转移股权，但无权撤资退股;

5、公司设立董事局，由占股份10%以上的股东组成董事，董事长由最大股东担任;

6、公司重大投资由董事局民主决议，赞同率高于50%的可以通过并执行;

7、分红方式：一月一结;

9、本协议自各股东方签字盖章(画押)之日起生效。

一式\_\_\_\_\_份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

10、备注内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找