# 家庭居室装饰装修工程施工合同

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2024-09-15

*发包方（甲方）：承包方（乙方）：资质等级：甲乙双方根据我国法律规定，在审核乙方的装修资质后，签订本装修合同，具体条款如下：1、工程概况2、工程名称地点承包范围承包方式承包内容3、工期4、工程质量标准5、工程造价6、付款方式：合同生效后，甲方...*

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

资质等级：

甲乙双方根据我国法律规定，在审核乙方的装修资质后，签订本装修合同，具体条款如下：

1、工程概况

2、工程名称

地点

承包范围

承包方式

承包内容

3、工期

4、工程质量标准

5、工程造价

6、付款方式：合同生效后，甲方下列方式直接向乙方支付工程款：

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后\_\_\_\_\_\_\_\_日后如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见附表九：工程结算单）并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

8、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

9、违约责任

1）、合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失，未造成损失的，应支付合同总价的5%为违约金。；

2）、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

3）、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失；

4）、甲方未按期支付第二

（三）次工程款的，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金；

5）、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；

6）、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金；

10、合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1）、向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；

2）、向合同签订地人民法院起诉。

1

1、其他具体规定

1）、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，甲方负责支付垃圾清运费用（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（此费用不在工程价款内）；

2）、施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工队负责人\_\_\_\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装交付使用。

3）、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。

1

2、附则

1）、本合同由甲、乙双方直拉签订，合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

2）、本合同签订后工程不得转包。

3）、合同履行完后自动终止。

4）、本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方（签字）

乙方：

代表（签字）：

签约日期：年 月 日

签约地点：

合同附件：

附件一：装饰装修工程施工项目确认表

附件二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表

附件三：家庭居室装饰装修工程报价表

附件四：甲方提供装饰装修材料明细表

附件五：乙方提供装饰装修材料明细表

附件六：家庭居室装饰装修工程设计图纸

附件七：装饰装修工程变更单

附件八：工程验收单

附件九：工程结算单

附件十：工程保修单

本文档由站牛网zhann.net收集整理，更多优质范文文档请移步zhann.net站内查找